ARPAE

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia

dell'Emilia - Romagna

*** * ***

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-2355 del 13/05/2021
Oggetto	DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 - DITTA IMMOBILIARE VALENTINA DI CIOTTI FILIPPO & C. SNC CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO ¿ VIA FORLANI 80 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) PER LO STABILIMENTO DA ADIBIRE AD ATTIVITA' ARTIGIANALE SITO IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO ¿ VIA SANTA LUCIA 381.
Proposta	n. PDET-AMB-2021-2450 del 13/05/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno tredici MAGGIO 2021 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

OGGETTO: DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 - DITTA IMMOBILIARE VALENTINA DI CIOTTI FILIPPO & C. SNC CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO – VIA FORLANI 80 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) PER LO STABILIMENTO DA ADIBIRE AD ATTIVITA' ARTIGIANALE SITO IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO – VIA SANTA LUCIA 381.

IL DIRIGENTE

VISTO il *DPR 13 marzo 2013, n. 59 s.m.i.* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA);

RICHIAMATI:

- la *Legge 7 aprile 2014, n. 56* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la *Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze in materia di ambiente;
- la *Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1181 del 23 luglio 2018* di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015 che individua le strutture autorizzatorie articolate in sedi operative provinciali (Servizi Autorizzazioni e Concessioni) a cui competono i procedimenti/processi autorizzatori e concessori in materia di ambiente, di energia e gestione del demanio idrico;

VISTA la *Legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i.* recante norme in materia di procedimento amministrativo;

VISTA l'istanza presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di San Giovanni in Marignano in data 07/07/2020, integrata in data 16/03/2021- assunta al PG di Arpae Rimini, con n. 49945 del 30/03/2021 (pratica ARPAE n. 10313/2021), dalla Ditta **IMMOBILIARE VALENTINA DI CIOTTI FILIPPO & C. SNC** (C.F./P.IVA 02155680404), avente sede legale e sede dell'attività in Comune di San Giovanni in Marignano, intesa ad ottenere l'**Autorizzazione Unica Ambientale**, ai sensi del DPR n. 59/2013, comprensiva di:

- autorizzazione allo scarico mediante subirrigazione di acque reflue domestiche ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e smi, di competenza comunale;
- comunicazione o nulla osta di cui all'art.8 comma 4 della L.447/95 (inquinamento acustico), di competenza comunale;

VISTO il D.Lgs.152/06 recante "Norme in materia ambientale" - Parte terza;

DATO ATTO che come si evince dalla documentazione allegata all'istanza la ditta attualmente non svolge alcuna attività nello stabilimento oggetto della presente autorizzazione;

DATO ATTO che, come si evince dalla documentazione allegata all'istanza, lo scarico di acque reflue domestiche recapita su suolo mediante subirrigazione;

RICHIAMATA la nota PG/2021/64293 del 26/04/2021 di convocazione della Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona finalizzata alla richiesta di pareri/titoli abilitativi degli enti e dei soggetti coinvolti;

VISTO il parere espresso dal Servizio Territoriale di ARPAE di Rimini, con nota prot. n. 67908 del 30/05/2021 favorevole allo scarico di acque reflue domestiche su suolo mediante subirrigazione con le prescrizioni riportate nella parte dispositiva;

ACQUISITO al PG di ARPAE di Rimini con il numero 69571 del 03/05/2021 il titolo abilitativo del Comune di San Giovanni in Marignano, prot. n. 7277 del 03/05/2021 e con il numero 72165 del 07/05/2021 successiva rettifica prot. n. 7501 che, sulla base del sopra citato parere espresso dal Servizio Territoriale di Arpae di Rimini, si esprime favorevolmente in merito allo scarico di acque reflue domestiche su suolo mediante subirrigazione, con prescrizioni riportate nella parte dispositiva;

DATO ATTO che il Comune di San Giovanni in Marignano, preso atto della dichiarazione del tecnico incaricato competente in acustica Ing. Alberto Montagna, in materia di inquinamento acustico inerente l'attività oggetto di autorizzazione, in qualità di ente competente, nel sopra citato titolo abilitativo non esprime motivi ostativi;

DATO ATTO che la Società richiedente l'autorizzazione ha liquidato i costi istruttori a favore di ARPAE-SAC di Rimini;

RICHIAMATE:
- la Determinazione dirigenziale n. 124 del 15/02/2016, avente ad oggetto: "Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini. Definizione dell'assetto organizzativo di dettaglio della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini a seguito del recepimento delle Posizioni Organizzative istituite con D.D.G. n. 99/2015";
- la Determinazione dirigenziale n. 199 del 08/03/2016, avente per oggetto: "Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini. Nomina dei responsabili di procedimento ai sensi della Legge n. 241/90";

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente del SAC territorialmente competente;

Richiamato il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, così come modificato dal D. Lgs. n. 97 del 25/05/2016, "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare gli artt. 23 e 40;

Ritenuto che sussistono gli elementi per procedere all'adozione dell'AUA a favore della Ditta in oggetto, in riferimento ai titoli abilitativi ambientali richiesti nel rispetto di condizioni e prescrizioni riportate nella parte dispositiva;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giovanni Paganelli titolare di incarico di funzione "AUA ed autorizzazioni settoriali";

DATO ATTO che, sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE nn. 70/2018, 90/2018 e 106/2018, compete al sottoscritto responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini l'adozione del presente provvedimento amministrativo;

ATTESTATA la regolarità amministrativa della presente determinazione;

SU proposta del responsabile del procedimento amministrativo, Ing. Giovanni Paganelli, del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Rimini:

DETERMINA

1. DI ADOTTARE, ai sensi del DPR n. 59/2013, l'**Autorizzazione Unica Ambientale** (AUA) in capo al legale rappresentante della Ditta IMMOBILIARE VALENTINA DI CIOTTI FILIPPO & C. SNC, avente sede legale in Comune di San Giovanni in Marignano, Via Forlani 80 (C.F. 02155680404) per **lo stabilimento da adibire ad attività artigianale,** sito in Comune di San Giovanni in Marignano, Via Santa Lucia 381;

2. La presente AUA comprende e sostituisce i seguenti titoli autorizzativi ambientali:
   - autorizzazione allo scarico su suolo mediante subirrigazione di acque reflue domestiche - ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 152/2006 e smi - di competenza comunale;
   - comunicazione ai sensi dell'art.8 della L.447/95 (impatto acustico) – di competenza comunale;

3. DI VINCOLARE la presente AUA al rispetto delle seguenti condizioni e prescrizioni:

   3a) Per l'esercizio dell'attività, il gestore deve rispettare tutte le condizioni e prescrizioni specifiche, contenute negli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di AUA. In particolare:

   l'**Allegato A)** al presente provvedimento riporta le condizioni e prescrizioni specifiche per gli **scarichi idrici su suolo mediante subirrigazione** *(parere del Servizio Territoriale di Arpae Rimini prot. n. 67908 del 30/04/2021).;*

   3b) Eventuali modifiche dell'attività e/o dell'impianto oggetto della presente AUA devono essere comunicate ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 59/2013, ovvero richieste ai sensi dell'art.4. Costituisce modifica sostanziale:
   - ogni eventuale ristrutturazione o ampliamento che determini variazioni quali-quantitative dello scarico;

   3c) Qualora il gestore intenda modificare, potenziare le sorgenti sonore o introdurne di nuove, dovrà presentare comunicazione/domanda di modifica dell'AUA allegando la scheda E del modello AUA ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 447/1995;

   La presente AUA è comunque soggetta a rinnovo ovvero revisione delle prescrizioni contenute nell'AUA stessa, prima della scadenza, qualora si verifichi una delle condizioni previste all'art. 5, comma 5) del DPR n. 59/2013;

4. Ai sensi dell'art. 3, comma 6) del DPR n. 59/2013, la **validità dell'AUA** è fissata pari a **15 anni** a partire dalla data di rilascio da parte del SUAP territorialmente competente ed è rinnovabile. A tal fine, almeno **6 mesi prima della scadenza**, dovrà essere presentata apposita **domanda di rinnovo** ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 59/2013;

5. **L'AUA adottata** con il presente provvedimento **assume efficacia dalla data di rilascio da parte del SUAP territorialmente competente**;

6. In caso di inottemperanza delle prescrizioni si applicano le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ai soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente provvedimento;

7. L'autorità competente, nel caso di criticità sanitarie e/o ambientali, possa prescrivere l'installazione di ulteriori impianti di trattamento e/o l'adozione di opportune soluzioni tecnico-gestionali anche nel corso di validità dell'autorizzazione;

8. Il presente provvedimento è trasmesso al SUAP territorialmente competente per il rilascio al soggetto richiedente del Provvedimento conclusivo. Ai sensi dell'art.4 comma 8 il SUAP trasmette agli enti interessati (Comune di San Giovanni in Marignano Arpae SAC - Servizio autorizzazione e concessioni, Arpae Servizio Territoriale) copia del Provvedimento conclusivo, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza.

9. La ditta dovrà conservare presso lo stabilimento la presente autorizzazione unita alla copia dell'istanza e relativi allegati a disposizione degli organi competenti al controllo;

10. Ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, il presente provvedimento autorizzativo verrà pubblicato sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs n. 33/2016 s.m.i. e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di ARPAE;

11. Per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;

12. Di individuare l'Ing. Giovanni Paganelli, quale Responsabile del Procedimento;

13. Ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90, che il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data della notificazione o di comunicazione.

IL DIRIGENTE DELLA
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI RIMINI
Dott. Stefano Renato de Donato

AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE L'AMBIENTE E L'ENERGIA DELL'EMILIA ROMAGNA
Data: 30/04/2021 08:47:27 PG/2021/0067908

Allegato A

Sinadoc n°310313/21
(Da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro)

Spett.le ARPAE SAC Rimini
c.a. G.PAGANELLI
(posta interna)

p.c. Comune di San Giovanni in M.
(spedita via PEC)

Oggetto: (Rn) Parere scarico acque reflue domestiche D.Lgs.152/06 -D.G.R.1053/03.
AUA D.P.R. 59/13.
Rif. ARPAE SAC PG/2021/64293 del 26/04/21
Richiedente: Immobiliare Valentina di Ciotti Filippo & C.

Con riferimento alla domanda di parere per autorizzazione allo scarico reflui domestici del fabbricato sito nel Comune di San Giovanni in Marignano in via santa Lucia 381, si evince quanto segue:

- Oggetto del seguente parere è il fabbricato distinto catastalmente al Fg 18 mapp 184 con cartografate quattro Unità Immobiliari denominate A-B-C-D (cfr cartografia pianta fabbricato 1/200):
- La U.I. A-B-C-D sono a destinazione d'uso artigianale dove attualmente non viene svolta nessuna attività di impresa. In ciascuna U.I. è presente un bagno. Vengono ipotizzati 12 abitanti equivalenti. Sono presenti quattro vasche tipo Imhoff da 850 litri ciascuna (mancano indicazioni inerenti il volume camera fanghi e camera sedimentazione e il numero di a.e. da servire).
- Le acque provenienti dalle quattro Imhoff sono poi (tramite pozzetto di cacciata) avviate alla depurazione finale nel terreno mediante la tecnica di subirrigazione.
- l'area è stata oggetto di studio idrogeologico (cfr Rel. Antonello LIVI) che ha appurato le condizioni in situ e licenziato positivamente la tecnica di depurazione dei reflui nel terreno mediante subirrigazione (quest'ultima in ragione di 3 metri lineari per a.e. servito).
- La subirrigazione a forma ramificata si sviluppa per una lunghezza totale di ml 36. rispettando i dettami legislativi inerenti le distanze dalla falda, da pozzi pubblici/privati e da altre condotte di subirrigazione.

Pertanto, vista la normativa vigente, questo Servizio Territoriale A.R.P.A.E, per quanto di

AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE L'AMBIENTE E L'ENERGIA DELL'EMILIA ROMAGNA
Data: 2021-04-30 08:47:27.0, PG/2021/67908

Sinadoc n°310313/21
(Da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro)

competenza, esprime

parere positivo al rilascio dell'autorizzazione

del fabbricato distinto catastalmente al Fg 18 mapp 184 (U.I. denominate A-B-C-D) con destinazione d'uso artigianale, in proprietà alla ditta IMMOBILIARE VALENTINA DI CIOTTI FILIPPO & C SNC avente sede legale nel comune di San Giovanni in Marignano in via Forlani 80.

Si precisa che il presente parere è rilasciato al solo ed esclusivo fine della tutela ambientale e non sostituisce ulteriori pareri di competenza di altre amministrazioni, o atti di assenso di privati.

A fine di tutelare l'ambiente circostante e prevenire l'insorgere di possibili inconvenienti di natura ambientale, nonché in adempimento agli obblighi previsti in materia di tutela delle acque dall'inquinamento, si ritiene opportuno proporre l'adozione delle seguenti prescrizioni:

- Le vasche tipo Imhoff dovranno essere dimensionate rispettando i parametri dettati dalla Delibera interministeriale del 04/02/77 Norme tecniche p.to 4 "….*Come valori medi del comparto sedimentazione si hanno circa 40 – 50 litri per utente; in ogni caso, anche per le vasche più piccole, la capacità non dovrebbe essere inferiore a 250-300 litri complessivi. Per il compartimento del fango si hanno 100-120 litri pro capite, in caso almeno di due estrazioni all'anno; per le vasche più piccole è consigliabile adottare 180-200 litri pro capite, con una estrazione all'anno.".*
- La subirrigazione dovrà seguire le indicazioni tecniche dettate dal Geologo (cfr rel idrogeologica). Altresì dovranno essere svolte idonee prove idrauliche per garantire una eguale ripartizione del refluo lungo tutta la rete drenante.
- La falda posta a valle della rete di subirrigazione non potrà essere utilizzata per uso idropotabile o domestico o per irrigazione di prodotti mangiati crudi, a meno di accertamenti chimici/microbiologici valutati dall'Autorità sanitaria;
- Ogni modifica strutturale e di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'Autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione.
- E' fatto obbligo di dare immediata comunicazione all'Autorità competente ed all'A.R.P.A.E. di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possano costituire occasione di pregiudizio per l'ambiente e/o pericolo per la salute pubblica.
- Tutte le operazioni di manutenzione, le pulizie effettuate, gli asporti dei fanghi dovranno essere effettuati da ditta specializzata ed autorizzata. La relativa documentazione dovrà

Sinadoc n°310313/21
(Da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro)

essere conservata per almeno cinque anni presso l'impianto, a disposizione degli organi di vigilanza.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TERRITORIALE
Dott.ssa Gianna SALLESE

Pratica trattata da
Giovanni Dott. VESCHI

documento firmato elettronicamente secondo le norme vigenti)

Si attesta che il presente documento è copia conforme dell'atto originale firmato digitalmente.