

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-3488 del 09/07/2021
Oggetto	AREE DEMANIO IDRICO - PROCEDIMENTO RE17T0015 - REVOCA DELLA CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA DEL COLLETORE ACQUE BASSE REGGIANE LOCALITÀ CADELBOSCO SOTTO IN COMUNE DI CADELBOSCO SOPRA (RE) E ARCHIVIAZIONE DELLA RELATIVA PRATICA - TITOLARE: EUROSTAR IMMOBILIARE SRL
Proposta	n. PDET-AMB-2021-3603 del 09/07/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno nove LUGLIO 2021 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

Pratica N. **20183/2017**

OGGETTO: AREE DEMANIO IDRICO - PROCEDIMENTO **RE17T0015** - REVOCA DELLA CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA DEL **COLLETTORE ACQUE BASSE REGGIANE LOCALITÀ CADELBOSCO SOTTO** IN COMUNE DI **CADELBOSCO SOPRA (RE)** E ARCHIVIAZIONE DELLA RELATIVA PRATICA

TITOLARE: **EUROSTAR IMMOBILIARE SRL**

LA DIRIGENTE

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in materia di demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 21 aprile 1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modifiche e, in particolare, gli articoli 140 e seguenti, relativi alla gestione del demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 30 luglio 2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", in attuazione della quale le funzioni in materia di demanio idrico sono esercitate tramite l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE) a far data dal 01/05/2016;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/95, che ha attribuito in particolare al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;
- la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 59/2016 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Coordinamento Rilascio Concessioni" e conferma degli incarichi di Posizione Organizzativa al personale della Regione Emilia-Romagna distaccato ad Arpae sulle funzioni assegnate ai sensi della L.R. 13/2015;

VISTE le disposizioni in materia:

- il Regio Decreto 25.07.1904 n. 523 "T.U. delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie"
- il Regio Decreto 11 dicembre 1933 n. 1775 "Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici";
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m. e i. contenente le disposizioni di legge in materia ambientale;
- la Legge Regionale 14 aprile 2004 n. 7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", in particolare Capo III del Titolo I rubricato "Valutazione di incidenza" e Capo II del Titolo II, "Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio" e successive modifiche e integrazioni;
- la D.G.R. 18/06/2007 n. 895 "Modificazioni alla disciplina dei canoni di concessione delle aree

- del demanio idrico ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. 7/04”;
- la L.R. 22/12/2009 n. 24, Legge finanziaria regionale - Bilancio pluriennale 2010-2012, art. 51;
 - la D.G.R. 29/06/2009 n. 913, “Revisione canoni aree del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/04”;
 - la D.G.R. 11/04/2011 n. 469, “Revisione canoni aree del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004”;
 - la D.G.R. 17/02/2014 n. 173, “Revisione canoni aree del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004”;
 - la D.G.R. 21/12/2016 n. 2363, “Prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli articoli 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e coerente delle funzioni ai sensi dell'art. 15, comma 11, della medesima legge.”;
 - la Legge Regionale 30 aprile 2015 n. 2 “Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015”, e in particolare l'art. 8 “Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1622 del 29/10/2015 “Disposizioni in materia di demanio idrico, anche ai sensi dell'art. 8 della L.R. 2/2015”;
 - la Legge Regionale 6 marzo 2018 n. 2 “Modifiche alla L.R. 7/11/2012 n. 11 (norme per la tutela della fauna ittica e dell'ecosistema acquatico e per la disciplina della pesca, dell'acquacoltura e delle attività connesse nelle acque interne) ...”

EVIDENZIATO inoltre che la L.R. 13/2015, articoli 14 e 19, ha attribuito all'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile, tra le altre, le funzioni relative alla difesa del suolo e sicurezza idraulica comprese quelle afferenti al servizio di piena, al Nulla Osta Idraulico ed alla sorveglianza idraulica;

RICHIAMATA la Determinazione n. DET-AMB-2017-4706 del 05/09/2017 con cui è stata rilasciata a Eurostar Immobiliare Srl la concessione per occupazione area demaniale del Collettore Acque Basse Reggiane in Comune di Cadelbosco Sopra località Cadelbosco Sotto, ad uso accesso carrabile (attraversamento del corso d'acqua con viabilità privata) con validità fino al 31/12/2028 relativa al Procedimento RE17T0015;

DATO ATTO:

- che con nota in data 18/09/2017 PGRE/2017/10795 lo scrivente Servizio invitava la succitata ditta a presentarsi, entro 15 giorni dal ricevimento della stessa, tramite il proprio legale rappresentante, presso i locali del servizio onde sottoscrivere il disciplinare ed effettuare il ritiro dell'atto previa presentazione della documentazione comprovante la regolarità contabile;
- che da parte della società Eurostar Immobiliare Srl non è mai pervenuto alcun riscontro a tale nota né ulteriori comunicazioni comprovanti gli adempimenti richiesti;
- che con nota in data 15/07/2020 protocollo n. PG/2020/101444 lo scrivente Servizio ha diffidato codesta ditta ad ottemperare, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, a quanto già richiesto in precedenza e a regolarizzare la propria posizione contabile relativamente al canone di concessione dovuto fino all'annualità 2020.
- che, da parte della succitata società, non è mai stata riscontrata la succitata nota né sono mai stati ottemperati i prescritti adempimenti;
- che, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/90 e s.m.i. con nota Prot. n. PG/2020/187149 in data 23/12/2020, è stato comunicato al titolare della concessione l'**avvio del procedimento di revoca della concessione**, e che nei termini previsti, la ditta concessionaria non ha provveduto a trasmettere alcuna osservazione o controdeduzione in merito;

CONSIDERATO:

- che ai fini della determinazione del corrispettivo dovuto quale canone annuo, la destinazione d'uso della richiesta concessione rientra tra le tipologie individuate all'art. 20, comma 2 e comma 3, lettera g) punto 4 della L.R. n. 7/2004;

- che occorre procedere alla riscossione degli importi relativi ai canoni delle **pregresse annualità dal 2017 al 2021**, per l'ammontare complessivo di **€ 664,98** come di seguito dettagliato;

Annualità	Importo Canone	Importo versato	Importo da intergrare/versare	Importo Interesse	Importo Totale
2017	€ 50,05	€ 0,00	€ 50,05	€ 0,62	€ 50,67
2018	€ 151,35	€ 0,00	€ 151,35	€ 1,64	€ 152,99
2019	€ 153,47	€ 0,00	€ 153,47	€ 1,01	€ 154,48
2020	€ 153,62	€ 0,00	€ 153,62	€ 0,05	€ 153,67
2021	€ 153,16	€ 0,00	€ 153,16	€ 0,01	€ 153,17
Totale	€ 661,65	€ 0,00	€ 661,65	€ 3,33	€ 664,98

RITENUTO pertanto, sulla base delle risultanze della predetta istruttoria, che la concessione di cui alla Determinazione n. DET-AMB-2017-4706 del 05/09/2017 debba essere revocata con la contestuale archiviazione del procedimento **RE17T0015** e che debba avviarsi la procedura per il recupero degli oneri concessori dovuti e non corrisposti.

SU proposta del Responsabile del procedimento, titolare dell'Incarico di Funzione Unità Demanio Idrico RE.

D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate in premessa, da intendersi qui integralmente richiamate:

- a) di **revocare** la Determinazione n. DET-AMB-2017-4706 del 05/09/2017 ad oggetto: Aree Demanio Idrico - Concessione per Occupazione di Area Demaniale del Collettore Acque Basse Reggiane In Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) - Codice Procedimento RE17T0015 - Richiedente EUROSTAR IMMOBILIARE SRL - C.F./P.IVA 01883920355;
- b) di archiviare la pratica di cui al Procedimento **RE17T0015**;
- c) di disporre la cessazione dell'occupazione dell'area demaniale concessa e la riduzione in ripristino dello stato dei luoghi, **entro e non oltre il termine di 30 giorni** dal ricevimento della presente, in condizioni pulite, sgombre e prive di qualunque manufatto e/o cosa;
- d) di dare atto che la ditta è tenuta a presentare a questa amministrazione, **entro il termine di 30 giorni** dal ricevimento del presente atto, la dichiarazione di avvenuto ripristino dei luoghi secondo quanto stabilito al precedente punto c) con allegata documentazione fotografica;
- e) di **stabilire che la ditta EUROSTAR IMMOBILIARE SRL è tenuta al versamento** dell'importo di **€ 664,98** quali oneri concessori non corrisposti, come da dettaglio in premessa;
- f) di avvertire che, in mancanza di pagamento delle somme sopra specificate, **entro e non oltre il termine di 30 giorni** dal ricevimento della presente, questa Agenzia attiverà le procedure per il recupero del credito;
- g) di dare atto che l'originale del presente atto firmato digitalmente è contenuto nel sistema informatico di gestione degli atti di ARPAE e che una copia conforme dello stesso sarà notificata all'interessato;
- h) di dare atto che, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di ARPAE;
- i) di dare atto che il presente provvedimento potrà essere impugnato, ai sensi del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 art. 133 comma 1 lettera b) e s.m.i., dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica, ovvero dinanzi all'Autorità giurisdizionale ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni.

LA DIRIGENTE DEL

SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI REGGIO EMILIA
Dott.ssa Valentina Beltrame
(*originale firmato digitalmente*)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.