

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-4219 del 23/08/2021
Oggetto	SUBENTRO NELLA CONCESSIONE CON CAMBIO DI TITOLARITA' PER OCCUPAZIONE DI AREA DEL DEMANIO IDRICO DEL CORSO D'ACQUA PO DI VOLANO - RISVOLTA DI CONA AD USO RAMPA CARRABILE E MANUFATTO DI SCARICO IN ALVEO IN COMUNE DI FERRARA (FE). DITTA: CARDINALI MARIELA MADABI. PRATICA: FEPPT0322.
Proposta	n. PDET-AMB-2021-4348 del 23/08/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno ventitre AGOSTO 2021 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara**

**OGGETTO: CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DI AREA DEL DEMANIO IDRICO AD USO RAMPA CARRABILE E  
MANUFATTO DI SCARICO IN ALVEO.**

**COMUNE: FERRARA (FE).**

**CORSO D'ACQUA: PO DI VOLANO – RISVOLTA DI CONA.**

**RICHIEDENTE: CARDINALI MARIELA MADABI.**

**PRATICA: FEPPT0322/21VR01**

Visti:

- il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523, “Testo unico sulle opere idrauliche”;
- il Regio Decreto 11 dicembre 1933 n. 1775 “Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici”;
- la Legge n. 37/1994, “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in particolare gli artt. 86 e 89;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, “Norme in materia ambientale” con particolare riferimento all’Art.115;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la Legge Regionale 21 aprile 1999, n. 3, in particolare l’art. 141 relativo alla Gestione dei Beni di Demanio Idrico;
- la Legge Regionale 14 aprile 2004, n. 7, Capo II “Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio”;

- la Legge Regionale 30 aprile 2015, n. 2, in particolare l'art. 8;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13, con cui la Regione Emilia-Romagna ha disposto che le funzioni regionali in materia di demanio idrico siano esercitate tramite l'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (A.R.P.A.E.);
- la Delibera di Giunta 7 giugno 2007 n. 895, la Delibera di Giunta 29 giugno 2009 n. 913, la Delibera di Giunta 11 aprile 2011 n. 469 e la Delibera di Giunta 29 ottobre 2015 n. 1622 che hanno modificato la disciplina dei canoni di concessione delle aree del Demanio Idrico ai sensi dell'art. 20 comma 5 della L.R. 7/2004;
- la DEL-2019-102 del 07/10/2019 "Direzione Generale. Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Marina Mengoli".

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano della Regione Emilia Romagna n. 010566 del 21/08/2006 con la quale è stata rilasciata per 12 anni alla Sig.ra Minarelli Noris, C.F. MNRNRS49E57D548K, la concessione relativa all'occupazione di un'area del demanio idrico del Fiume Po di Volano - risvolta di Cona nel Comune di Ferrara (FE), ad uso manufatto di scarico e rampa carrabile, individuata al foglio 233 fronte particella 201 del Comune di Ferrara (FE), successivamente rinnovata alla Sig.ra Minarelli Noris, C.F. MNRNRS49E57D548K, con DET-AMB-2019-5048 del 04/11/2019 dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna sino al 31/12/2030;

**PRESO ATTO** che con istanza presentata in data 29/04/2021 e assunta a prot. n. pg/2021/0067391 di pari data la Sig.ra Cardinali Mariela Madabi, C.F. CRDMLM79E53Z503T, residente in Via Comacchio n. 503 Comune di Ferrara (FE), ha chiesto il subentro nella citata concessione rilasciata con determinazione 010566 del 21/08/2006 e successivamente rinnovata con DET-AMB-2019-5048 del 04/11/2019; corredata della rinuncia alla stessa della sig.ra Minarelli Noris, C.F. MNRNRS49E57D548K, a seguito della vendita dell'immobile a cui sono servizio i manufatti oggetto di concessione;

**PRESO ATTO** della documentazione a giustificazione del subentro (copia dell'atto di compravendita tra la sig.ra Minarelli Noris e la Sig.ra Cardinali Mariela Madabi dell'immobile a cui sono servizio i manufatti oggetto di concessione);

**PRESO ATTO** inoltre della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del 29/04/2021 con cui la sig.ra Minarelli Noris ha rinunciato alla concessione ed al deposito cauzionale a favore del subentrante;

**DATO ATTO** che la domanda è stata pubblicata, ai sensi dell'Art. 22 comma 3 della L.R. 7/2004, sul B.U.R.E.R.T. n.205 del 07/07/2021 e che nei 30 giorni successivi non sono state presentate opposizioni o osservazioni, né domande in concorrenza;

**VERIFICATO** il regolare pagamento dei canoni per l'uso pregresso dell'area;

**RITENUTO** pertanto:

- sulla base delle risultanze della predetta istruttoria tecnico-amministrativa, che il cambio di titolarità della concessione relativa all'occupazione di aree demaniali del corso d'acqua Po di Volano - Risvolta di Cona, con manufatto di scarico e rampa carrabile nel Comune di Ferrara (FE) possa essere consentita;
- di confermare il canone annuo in € 209,32

**DATO ATTO** che il richiedente ha versato l'importo relativo alle spese d'istruttoria pari a € 75,00;

**ATTESTATA** la regolarità amministrativa;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa:

1. di disporre il subentro della Sig.ra Cardinali Mariela Madabi, C.F. CRDMLM79E53Z503T residente in via Comacchio n.503 nella concessione relativa all'occupazione di un'area del demanio idrico del Fiume Po di Volano - risvolta di Cona nel Comune di Ferrara (FE), ad uso manufatto di scarico e rampa carrabile, individuata al foglio 233 fronte particella 201 del Comune di Ferrara (FE), rilasciata alla alla Sig.ra Minarelli Noris, C.F. MNRNRS49E57D548K con con determinazione 010566 del 21/08/2006, successivamente rinnovata DET-AMB-2019-5048 del 04/11/2019 e scadente in data 31/12/2030 ;
2. di dare atto che la concessione rimane assoggettata alle condizioni e prescrizioni contenute nella determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2019-5048 del 04/11/2019 e scadente in data 31/12/2030 accogliendo contestualmente la rinuncia della Sig.ra Minarelli Noris;
3. di stabilire nella misura di € 209,32 il canone per il 2021, a riconoscimento dei diritti derivanti dalla presente concessione, dando atto che l'annualità 2021 è già stata versata;
4. di stabilire che il canone fissato al punto precedente è aggiornato ai sensi dell'Art. 8 L.R. 2/2015;

5. di stabilire che il versamento del canone, per le annualità successive a quella in corso, andrà effettuato con cadenza annuale entro e non oltre la data del 31 marzo dell'anno di riferimento; il pagamento dovrà avvenire con le modalità indicate sul sito istituzionale Arpae nella sezione dedicata alle concessioni demaniali;
6. di mantenere il deposito cauzionale di € 275,00 già versato in data 29/10/2007;
7. di dare atto che la presente concessione, redatta in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetta a registrazione in caso d'uso, poiché l'imposta di cui all'Art. 5 del DPR 26/04/86 n. 131 risulta inferiore a € 200,00;
8. di avvertire che la destinazione d'uso diversa da quella concessa, il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o del disciplinare, il mancato pagamento di due annualità, nonché la sub-concessione a terzi comporta la decadenza della Concessione ai sensi dell'art. 19 comma 2, L.R. 7/2004;
9. di dare atto che l'originale del presente atto e dell'allegato disciplinare sono conservati presso l'archivio informatico di A.R.P.A.E.
10. di precisare inoltre che:
  - che l'importo relativo alle spese di istruttoria di cui si è dato atto in premessa è introitato sul Capitolo 04615 "Proventi per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti nell'interesse e a richiesta di terzi per le funzioni amministrative trasferite o delegate a norma del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e delle LL. 15 marzo 1997, n. 59 e 15 maggio 1997 n. 127 (L.R. 21 aprile 1999, n. 3 e succ. m. e i.)" U.P.B. 3.6.6000 -Parte Entrate- del Bilancio Regionale;
11. di dare atto che secondo quanto previsto dal D.lgs. 33/2013, nonché sulla base degli indirizzi interpretativi contenuti nella delibera di Giunta regionale n. 1621/2013, per quanto applicabile, il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ivi contemplati;
12. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Bianchini;
13. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell'art. 133 c.1, lett. b), d.lgs. n.104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica, al Tribunale delle Acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140 e 143, r.d. 1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni

ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica;

14. di notificare il presente atto a mezzo raccomandata A/R al concessionario.

La Responsabile del Servizio  
**Dott. ssa Marina Mengoli**  
*ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**