

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-4423 del 06/09/2021
Oggetto	AREE DEMANIO IDRICO - DE ROSA GENNARO E SORTENI ALESSANDRA - RATEIZZAZIONE INDENNIZZO RISARCITORIO PER UTILIZZO SENZA TITOLO CONCESSORIO DI AREA DEMANIALE SITA IN LOCALITA' S.CRISTOFORO - COMUNE DI BRISIGHELLA (RA).
Proposta	n. PDET-AMB-2021-4555 del 06/09/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	Fabrizio Magnarello

Questo giorno sei SETTEMBRE 2021 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, Fabrizio Magnarello, determina quanto segue.

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

---

Oggetto: **AREE DEMANIO IDRICO – DE ROSA GENNARO E SORTENI ALESSANDRA -  
RATEIZZAZIONE INDENNIZZO RISARCITORIO PER UTILIZZO SENZA TITOLO  
CONCESSORIO DI AREA DEMANIALE SITA IN LOCALITA' S.CRISTOFORO – COMUNE  
DI BRISIGHELLA (RA).**

**IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATE** le disposizioni di settore, in particolare:

- il R.D. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche); il R.D. n. 1775/1933 e ss.mm.ii.(Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici); la L. 241/1990 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); la L. 37/1994 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche), il D.lgs n. 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Norme in materia ambientale), con particolare riferimento all'art. 115;
- la L.R. n. 3/1999 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); la L.R. n. 7/2004 e ss.mm.ii. (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali), Capo II (Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio); la L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;
- la L.R. n. 24/2009 art.51, la L.R. n. 2/2015 art.8, e le deliberazioni della Giunta Regionale che, ai sensi del c.5, art. 20 della L.R. n. 7/2004 modificano la disciplina dei canoni di concessione (n. 895/2007, n. 913/2009, n. 469/2011, n. 173/2014, n. 1622/2015, n.1710/2018, n.1845/2019);

- la L.R. 20 dicembre 2013 n. 28 e in particolare l'art. 45 relativo alla rateizzazione delle somme dovute per l'utilizzo di beni del demanio idrico;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 1181/2018 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo generale dell'Agenzia, come proposto nella determinazione dirigenziale Arpae n.70/2018 e successivamente approvato con determinazione dirigenziale Arpae n.90/2018;
- la determinazione del Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2019-876 del 29/10/2019 ad oggetto *"Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito del recepimento degli incarichi di funzione istituiti per il triennio 2019-2022. Conferimento incarichi di funzione"*;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 221 del 24/03/2021, con la quale è stato attribuito l'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna al dott. Fabrizio Magnarello;

**VISTA** la determinazione n. 3416, del 22/07/2020, con la quale si quantifica l'ammontare dell'indennizzo risarcitorio in euro 3.786,85, a carico dai signori De Rosa Gennaro, nato il 12/02/1964 a Ravenna, residente in via T.Gulli, 243 – Ravenna, C.F. DRSGNR64B12H199L, e Sorteni Alessandra, nata a Venezia il 17/02/1964, residente in Via del Rigoletto, 2, Ravenna, per l'utilizzo, in assenza del titolo concessorio, di un area appartenente al demanio idrico, individuata al NCT del comune di Brisighella, interposta tra le particelle 127 del foglio 23, 62 del foglio 8, 45 del foglio 12, località S.Cristoforo – Comune di Brisighella (RA), in un'area prativa annessa all'abitazione di via S. Cristoforo, 28, di proprietà dei suddetti;

**VISTA** la determinazione n. 3950 del 25/08/2020. con la quale è stata accolta la richiesta di pagamento rateale dell'indennizzo risarcitorio per utilizzo dell'area demaniale in assenza di titolo;

**VISTA** la richiesta avanzata dai sigg.ri De Rosa Gennaro e Sorteni Alessandra, PG 107020 del 08/07/2021, di revisione dell'ammontare dell'indennizzo e di richiesta pagamento rateale in cinque anni, in rate semestrali;

**RITENUTO:**

- che la richiesta di revisione dell'importo determinato a fronte dell'indennizzo risarcitorio per utilizzo di aree demaniali in assenza di titolo concessorio, non possa essere accolta, in quanto:
  - l'occupazione dell'area sino al mese di luglio 2020 era in essere. Tale fatto è confermato dalla documentazione (PG 42504, del 18/03/2021) della Regione Emilia Romagna – Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ravenna, relativa alla comunicazione dello stato di fatto dell'occupazione dell'area demaniale alla data del loro sopralluogo del 28/12/2020. Da tale documentazione risulta che l'autorizzazione per la "rimozione e demolizione del pontile a valle del fabbricato" è stata richiesta alla Regione dagli interessati in data 12/10/2020 e la comunicazione della fine dei lavori di parziale ripristino dell'area occupata è datata 30 novembre 2020. Alla data del 28/12/2020, l'attraversamento a valle del fabbricato risulta sostituito con una passerella temporanea, a cui risultano agganciati i cablaggi delle utenze che dalla via San Cristoforo corrono verso l'abitazione. Il ponticello a monte del fabbricato risulta ancora presente.
  - l'indennizzo risarcitorio è stato determinato sino alla data del 30 luglio 2020, nelle more di richiesta rilascio di regolare concessione per uno dei due attraversamenti e alla data del 28/12/2020 risultavano ancora presenti sull'area demaniale;
  - l'istanza di rilascio concessione, per un solo attraversamento, è stata acquisita agli atti in data 18/03/2021, pervenuta dagli uffici regionali a cui gli interessati l'hanno erroneamente inoltrata;
  - non risultano pervenute le integrazioni documentali all'istanza di rilascio di concessione chieste agli interessati in data 26/03/2021 ed in data 01/06/2021, senza la quali non può essere rilasciata regolare concessione;

**RITENUTO DI** accogliere la modifica della determinazione di rateizzazione n. 3950, del 25/08/2020, stabilendo che il pagamento della somma di euro 3.786,85 possa avvenire con n. 10 rate semestrali;

**RICHIAMATO** l'art. 45, della L.R. 20 dicembre 2013, n. 28, il quale:

- consente di disporre, su richiesta dell'interessato, il pagamento rateizzato con applicazione degli interessi nella misura prevista dall'articolo 1284 del codice civile;
- prevede che le rate possano avere cadenza massima annuale e una durata complessiva non superiore ai cinque anni per importi fino ad € 25.000,00;
- dispone che il mancato versamento di due rate entro i termini rispettivamente previsti comporti la decadenza dal beneficio della rateizzazione;

**DATO ATTO** che il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 12 dicembre 2019, pubblicato nella G.U. n. 293 del 14/12/2019, ha fissato la misura del saggio degli interessi legali di cui all'art.1284 del codice civile allo 0,01%, con decorrenza 1° gennaio 2020;

**SU** proposta del Responsabile del procedimento, titolare dell'Incarico di Funzione Unità Demanio Idrico (RA), che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

**ATTESTATA DA PARTE DEL SOTTOSCRITTO** la regolarità amministrativa e l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90, in riferimento al presente procedimento;

#### **DETERMINA**

sulla base di quanto esposto in premessa, parte integrante della presente determinazione:

- di non accogliere la richiesta del signori De Rosa Gennaro, nato il 12/02/1964 a Ravenna, residente in via T.Gulli, 243 – Ravenna, C.F. DRSGNR64B12H199L, e Sorteni Alessandra, nata a Venezia il 17/02/1964, residente in Via del Rigoletto, 2, Ravenna, di revisione dell'importo determinato a fronte dell'indennizzo risarcitorio per utilizzo di aree demaniali in assenza di titolo concessorio, confermando l'importo dell'indennizzo in euro 3.786,85;
- di accogliere la richiesta del signori De Rosa Gennaro, nato il 12/02/1964 a Ravenna, residente in via T.Gulli, 243 – Ravenna, C.F. DRSGNR64B12H199L, e Sorteni Alessandra, nata a

Venezia il 17/02/1964, residente in Via del Rigoletto, 2, Ravenna, relativamente alla revisione della determinazione di pagamento rateale n. 3950 del 25/08/2020, stabilendo che il pagamento dell'ammontare dell'indennizzo risarcitorio debba avvenire secondo il prospetto sotto riportato che prevede il pagamento in un numero totale di 10 rate semestrali comprensive di quota interessi al saggio legale corrente dello 0,01% in attuazione dell'art. 1284 c.c.:

**Piano di ammortamento - Importo Euro 3.786,85**

Durata Anni: 5

Frequenza rata: Semestrale

Numero di rate: 10

Tasso di interesse: 0.01%

Tipo di ammortamento: Francese con rata costante

Data prima scadenza: 30/10/2021

Rata	Scadenza rata	Capitale	Rata	Quota capitale	Quota interessi	Debito capitale residuo	Tot interessi
1	30/10/2021	3.786,85	378,79	378,60	0,19	3.408,25	0,19
2	30/04/2022	3.408,25	378,79	378,62	0,17	3.029,63	0,36
3	30/10/2022	3.029,63	378,79	378,64	0,15	2.650,99	0,51
4	30/04/2023	2.650,99	378,79	378,66	0,13	2.272,34	0,64
5	30/10/2023	2.272,34	378,79	378,68	0,11	1.893,66	0,76
6	30/04/2024	1.893,66	378,79	378,69	0,09	1.514,97	0,85
7	30/10/2024	1.514,97	378,79	378,71	0,08	1.136,25	0,93
8	30/04/2025	1.136,25	378,79	378,73	0,06	757,52	0,98
9	30/10/2025	757,52	378,79	378,75	0,04	378,77	1,02
10	30/04/2026	378,77	378,79	378,77	0,02	0,00	1,04

- di dare atto che con nota dirigenziale potranno essere comunicate eventuali variazioni degli importi delle rate dovute a mutamenti del saggio degli interessi legali;
- di avvertire che il mancato versamento di due rate nei termini costituisce causa di decadenza dal beneficio della rateizzazione con la conseguenza che il residuo ammontare dovrà essere versato in unica soluzione;
- di dare atto che l'interessato potrà saldare anticipatamente in qualsiasi momento il proprio debito residuo;
- di dare conto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico Arpae e sarà consegnata al concessionario una copia;
- che il presente provvedimento potrà essere impugnato, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art.

133 comma 1 lettera b), dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica ovvero dinanzi all'Autorità giurisdizionale ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni;

- che la presente determinazione sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae ai sensi della deliberazione del Direttore Generale n. 6 del 31/01/2020, di approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e e la trasparenza 2020/2022.

IL DIRIGENTE

*Fabrizio Magnarello*

*Firmato digitalmente*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**