

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-4488 del 09/09/2021
Oggetto	Modifica non sostanziale del provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), adottato ai sensi del D.P.R. 59/2013 dalla Provincia di Bologna con Determinazione n. 2445 del 25/8/2014, per l'impianto destinato ad attività di centro commerciale e servizi annessi sito in Comune di Casalecchio di Reno (BO), via Monroe n. 9, intestato al Consorzio Centro Commerciale Shop ville Gran Reno.
Proposta	n. PDET-AMB-2021-4602 del 08/09/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno nove SETTEMBRE 2021 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana ¹

DETERMINA

Oggetto: Modifica non sostanziale del provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), adottato ai sensi del D.P.R. 59/2013 dalla Provincia di Bologna con Determinazione n. 2445 del 25/8/2014, per l'impianto destinato ad attività di centro commerciale e servizi annessi sito in Comune di Casalecchio di Reno (BO), via Monroe n. 9, intestato al Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno.

La Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Decisione

- 1) Dispone la modifica non sostanziale del provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) adottato ai sensi del D.P.R. 59/2013 dalla Provincia di Bologna con Determinazione n. 2445 del 25/8/2014 (rilasciato dal SUAP del Comune di Casalecchio di Reno con provvedimento Prot. n. 742 del 5/9/2014) con scadenza di validità in data 5/9/2029, come modificata da questa Agenzia con Determinazione n. 754 del 16/2/2017, per l'impianto in oggetto intestato al Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno (C.F. e P.IVA 00865231203), inerente la modifica non sostanziale della matrice scarico in pubblica fognatura di acque reflue industriali;
- 2) conferma la validità di tutti gli altri contenuti e degli effetti del provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale in oggetto del quale il presente atto costituisce modifica ed integrazione e, ad esso, dovrà essere allegato e conservato a cura del Titolare dell'impianto;

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

- 3) Demanda la trasmissione del presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente;
- 4) Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione Amministrazione Trasparente;
- 5) Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

- Richiamato il provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), adottato ai sensi del D.P.R. 59/2013 dalla Provincia di Bologna con Determinazione n. 2445 del 25/8/2014 per l'impianto in oggetto intestato al Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno.
- Dato atto che il S.U.A.P. del Comune di Casalecchio di Reno ha comunicato che con provvedimento n. 742 del 5/9/2014 ha rilasciato al Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno l'AUA in oggetto.
- Il Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno, con nota del 8/4/2021 ha presentato, nella persona di Stefano Neri, in qualità di procuratore speciale del Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno per la compilazione e presentazione della pratica, al S.U.A.P. del Comune di Casalecchio la richiesta di modifica della vigente Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. 59/2013 per la matrice scarichi acque reflue in fognatura.
- Il S.U.A.P. del Comune di Casalecchio di Reno, con propria nota pervenuta agli atti di ARPAE-AACM con prot. n. 55380 del 9/4/2021, ha trasmesso ad Arpae e ad Hera S.p.A., la domanda, confluita nella pratica **Sinadoc 11482/2021**, completa di tutta la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo richiesto.
- Hera S.p.A. con propria nota prot. 69655 del 26/7/2021, agli atti di Arpae con prot. 116565 del 26/7/2021, ha trasmesso ad Arpae ed al S.U.A.P. del Comune di Casalecchio di Reno il parere favorevole per lo scarico delle acque reflue originate dall'impianto in oggetto.
- Il Comune di Casalecchio di Reno con propria nota prot. 21123 del 11/8/2021 agli atti di Arpae con prot. 125811 del 11/8/2021, ha trasmesso il parere comunale favorevole ad autorizzare nell'ambito dell'Autorizzazione Unica Ambientale lo scarico delle acque reflue originate dall'impianto in oggetto.
- Il referente AUA di ARPAE-AACM, valutato come non sostanziale quanto comunicato, ha provveduto a redigere la proposta di adozione della modifica non sostanziale con aggiornamento dell'Allegato B del

vigente provvedimento confermando tutti gli altri contenuti e gli effetti del provvedimento di adozione dell'A.U.A. medesimo, del quale il presente atto costituisce modifica ed integrazione, compresa la scadenza di validità del provvedimento fissata al 5/9/2029.

- Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano a € 26 ².

Bologna, data di redazione 6/9/2021

La Responsabile

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Patrizia Vitali ³

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

² In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

³ Firma apposta ai sensi della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 113 del 17/12/2018 che ha assegnato alla dott. sa Patrizia Vitali il nuovo incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

Autorizzazione Unica Ambientale

**Impianto del Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno ubicato in Via Monroe n. 9,
Comune di Casalecchio di Reno (BO).**

ALLEGATO B

Matrice scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte Terza del decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152

Classificazione dello scarico

Scarico in pubblica fognatura classificato dal Comune di Casalecchio di Reno (visto il parere di Hera S.p.A.), “scarico di acque reflue industriali” (acque di prima pioggia).

Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Casalecchio di Reno, visto anche il parere di Hera S.p.A. prot. n. 69655 del 26/7/2021, con il Parere favorevole all'autorizzazione allo scarico prot. n. 21123 del 11/8/2021. Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato B al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Dallo stabilimento hanno anche origine acque meteoriche di dilavamento non soggette a vincoli e prescrizioni ai sensi della DGR 286/2005 e della DGR 1860/2006, recapitanti nel Rio Riale tombato. Entro 120 giorni il titolare dell'AUA dovrà verificare la regolarità idraulica dell'immissione nel corpo idrico e se del caso acquisire la necessaria concessione idraulica.

Sono fatte salve eventuali prescrizioni idrauliche e costruttive impartite dall'Ente Gestore del corpo idrico ricettore.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - AACM di Bologna:

Copia della precedente AUA n. 2445 del 25/8/2014.

Documentazione tecnica allegata alla Domanda di Autorizzazione Unica Ambientale presentata al SUAP di Casalecchio di Reno in data 8/4/2021 e successive integrazioni.

Sinadoc 11482/2021

Documento redatto in data 6/9/2021



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

**Area Servizi al Territorio
Servizio Parchi Rifiuti Energia Inquinamento**



Addi, 9/08/2021

Tit. 06 clas. 09 fasc. 26/2021

INOLTRO A MEZZO PEC

**ARPAE DI BOLOGNA
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI**
Via F. Rocchi, 19
40138 Bologna
PEC: *aoobo@cert.arpa.emr.it*

OGGETTO: RICHIESTA AUA – PARCHEGGIO MULTIPIANO SHOPVILLE GRAN RENO - via Marilyn Monroe 2/9 in Casalecchio di Reno

Vista la Richiesta di Autorizzazione Unica Ambientale presentata dalla ditta “**Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno Scarl**” in merito al sito Parcheggio Multipiano di Shopville Gran-Reno (via Marilyn Monroe 2/9 Casalecchio di Reno) pervenuta a mezzo PEC e registrata al protocollo n. 18453 del 14/07/2021, relativa allo scarico di acque reflue in pubblica fognatura.

Visto il parere Favorevole espresso da Hera S.p.a. il 26/07/2021 ricevuto con PEC pg. 19832 del 26/07/2021, in qualità di Gestore del Servizio Idrico Integrato.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all’emissione dell’autorizzazione alla ditta “**Consorzio Centro Commerciale Shopville Gran Reno Scarl**” in merito al sito Parcheggio Multipiano di Shopville Gran-Reno (via Marilyn Monroe 2/9 Casalecchio di Reno), sotto l’osservanza delle prescrizioni indicate da Hera S.p.a. nella nota (PEC pg. 19832 del 26/07/2021) che si allega al presente atto.

Per quanto riguarda l’immissione delle acque di seconda pioggia nel Rio Riale tombato, si rimanda all’espressione di parere del “Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile” della Reigone Emilia Romagna.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Parchi Rifiuti Energia Inquinamento
Andrea Passerini**

FIRMATO DIGITALMENTE

HERA S.p.A.
Direzione Acqua
Via Razzaboni, 80 41122 Modena
tel. 059.407111 fax. 059.407040
www.gruppohera.it

Modena, 26 luglio 2021
Prot. n. 0069655/21

Fognatura e Depurazione Emilia
Servizio Tecnico GP/ge

ns. rif. Hera SpA	Data prot.: 12/04/2021	Num. prot.: 34947
	Data prot.: 13/07/2021	Num. prot.: 65850
	Data prot.: 15/07/2021	Num. prot.: 66774

PA&S 71/2021

Spett.li
COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO
Area Servizi al Territorio
Servizio Parchi, Raccolta Differenziata, Prevenzione Ambientale
Via dei Mille, 9
40033 CASALECCHIO DI RENO BO
PEC: comune.casalecchio@cert.provincia.bo.it

ARPAE - SAC (Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia)
Via San Felice, 25
40122 BOLOGNA BO
PEC: aoobo@cert.arpa.emr.it

Oggetto: RICHIESTA AUA - PARCHEGGIO MULTIPIANO SHOPVILLE GRAN RENO
Ditta richiedente: "CONSORZIO CENTRO COMMERCIALE SHOPVILLE GRAN RENO SCARL"
Insediamiento sito in via Marilyn Monroe 2 in Casalecchio di Reno (BO)
Comune di Casalecchio di Reno, Area Servizi al Territorio,
Tit. 06/09-2021-26
Domanda per il modifica dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

In merito all'istanza di A.U.A. - presentata del signor Marco Augusto codice fiscale GSTMRC63A13D548F in qualità di legale rappresentante della Ditta "**CONSORZIO CENTRO COMMERCIALE SHOPVILLE GRAN RENO SCARL**" codice fiscale / p. IVA 00865231203 con sede legale in via Fabio Filzi 25, Milano (MI) e insediamento in Comune di Casalecchio di Reno (BO) via via Marilyn Monroe 2.

Esaminata la documentazione allegata all'istanza di AUA e verificato che;

- ✓ la ditta ha presentato istanza di modifica della vigente Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) DET-AMB-2017-754 del 16/02/2017, che ha aggiornato l'A.U.A. rilasciata in data 05/09/2014 dal Suap del comune di Casalecchio di Reno ed adotta dalla Provincia di Bologna con determina n° 2445 PG 125961 del 25/08/2014;
- ✓ la modifica prevede di autorizzare gli scarichi del nuovo parcheggio multipiano che è costituito da due "lobi", ciascuno composto da 4 livelli fuori terra, oltre il piano terra
- ✓ la documentazione trasmessa con la presente istanza è però limitata al solo "lobo sud" del parcheggio che verrà aperto al pubblico, mentre il "lobo nord", non ancora in costruzione, verrà completato contestualmente al nuovo ampliamento del centro commerciale;
- ✓ il sistema di raccolta, trattamento e smaltimento delle acque meteoriche risulta già dimensionato per le portate dell'intero parcheggio nell'assetto finale;
- ✓ l'impianto di trattamento riceve le acque meteoriche tramite le condotte dell'area ed è composto da;
 - vasca di prima pioggia con funzione di sedimentatore per il materiale sospeso, del volume complessivo di 122 m³;

- manufatto scolmatore per le acque di seconda pioggia;
 - sistema di disoleazione del tipo a filtro a coalescenza
 - pozzetto di ispezione e controllo:
- prima dell'immissione nella pubblica fognatura di tipo misto di via Monroe che afferisce all'impianto di trattamento finale di Bologna – IDAR;
- ✓ l' allaccio alla rete pubblica è già stato autorizzato a seguito del rilascio del Parere Hera n° 17100380 - Parere di Congruità Tecnica - PdC.in attuazione al PUA di recupero e di riqualificazione ambito SUB. 39.0 relativo alle Opere di urbanizzazione primaria dell'intervento Shopville Gran Reno;
 - ✓ le acque di prima pioggia dopo trattamento sono classificate come acque di tipo industriale;
 - ✓ il proponente l'istanza nella relazione tecnica riporta: *"Prima di entrare nel disoleatore le acque in pressione sollevate dal sistema di pompaggio transiteranno attraverso un contabilizzatore di portata e confluiranno all'interno di un pozzetto di calma)* confermando la presenza di sistemi di misura della portata scaricata;
 - ✓ le acque meteoriche di seconda pioggia defluiscono dal manufatto scolmatore e sono convogliate verso il corpo idrico recettore (Rio Riale tombato);

Si evidenzia come il recettore finale (Rio Riale tombato) delle acque di seconda pioggia recapito degli scarichi in precedenza descritti non è in gestione alla scrivente Società e pertanto dovrà essere rilasciato specifico nulla osta dall'Ente gestore competente.

Visto:

- il Regolamento del Servizio Idrico Integrato;
- il D. Lgs.152/2006;
- l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia-Romagna n.1053 del 9 giugno 2003, recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;
- l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia-Romagna n.286 del 14 febbraio 2005, direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1860 del 18 dicembre 2006, linee guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. N. 286 del 14/02/2005;
- il DPR 19 ottobre 2011 n. 227, Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale;

si esprime, sulla base degli elementi a disposizione e per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio della relativa autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura **CONDIZIONATO** al rispetto delle seguenti prescrizioni e indicazioni:

- **vengono ammesse in pubblica fognatura le:**
 - **acque reflue industriali in precedenza identificate;**
- **le acque reflue industriali dovranno subire idoneo trattamento depurativo in conformità alla documentazione agli atti e dovranno rispettare i valori limite previsti dalla tab. 3 dell'allegato 5 alla parte terza del D. Lgs.152/2006 - colonna scarichi in rete fognaria;**
- **le opere di allacciamento alla rete fognaria pubblica dovranno essere conformi alle modalità e prescrizioni contenute nel Regolamento del Servizio idrico Integrato per quanto concerne:**
 - **tubazioni di collegamento al terminale di recapito;**
 - **innesto di tali tubazioni;**

- sifone tipo Firenze;
- valvola di non ritorno / intercettazione;
- i pozzetti di ispezione e prelievo delle acque reflue dovranno essere conformi allo schema tipo di cui al Regolamento del Servizio Idrico Integrato - Allegato 2 e dovranno consentire;
 - il posizionamento del campionatore automatico;
 - il prelievo delle acque per caduta;
 - dovranno essere opportunamente indicati con segnaletica visibile;
 - garantire, in qualsiasi momento, le condizioni di accesso ed apertura da parte del personale addetto al controllo;
- i sistemi di trattamento delle acque reflue dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di manutenzione e pulizia almeno una volta l'anno;
- i fanghi derivanti dai trattamenti depurativi e tutti i rifiuti originati dall'attività dovranno essere raccolti in area protetta e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti.
La documentazione comprovante l'avvenuto smaltimento dei rifiuti (formulari e registri) dovrà essere resa disponibile ai controlli del gestore (Hera SpA);
- adozione di tutte le misure atte a evitare / contenere il dilavamento delle aree esterne destinate ad accumulo / deposito / stoccaggio di materiali in adempimento ai criteri previsti dall'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia-Romagna n°286 del 14 febbraio 2005;
- l'Ente gestore, a mezzo di incaricati può, in qualunque momento, effettuare sopralluoghi con eventuale prelievo di campioni di acque reflue e determinazione di quantità delle acque reflue;
- l'Ente gestore ha la facoltà di richiedere la sospensione temporanea dello scarico precedentemente autorizzato, in caso di disservizi, guasti o malfunzionamento del sistema fognario - depurativo;
- la Ditta è obbligata a stipulare con Hera SpA apposito contratto per il servizio di depurazione reflui industriali come previsto dalla Delibera della Regione Emilia-Romagna n.1480 del 11/10/2010;
- il Titolare è tenuto a presentare all'Ente gestore "denuncia annuale" degli scarichi effettuati (entro il 31 gennaio di ogni anno per gli scarichi effettuati nell'anno solare precedente) contenente gli elementi di qualità e quantità delle acque reflue industriali scaricate in fognatura;
- per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel parere, Hera si riserva la facoltà di richiedere all'Ente emettitore/Comune la revoca dell'Autorizzazione allo scarico;

Il presente parere è da riferirsi esclusivamente alla documentazione presentata.

Ogni modificazione che si intenda apportare:

- all'attività svolta;
- allo scarico di cui sopra;
- al sistema di convogliamento delle acque reflue;
- al sistema di trattamento;
- al punto di immissione terminale in fognatura;
- al legale rappresentante della Ditta;

dovrà essere oggetto di nuova domanda di autorizzazione.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato, Sezione C - Articolo 62, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di ambito per i servizi pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera SpA emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura.

Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera SpA.

Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPA.

La scrivente Società rimane in attesa di copia dell'autorizzazione rilasciata.

Distinti saluti.

Firmata digitalmente

Responsabile

Fognatura e Depurazione Emilia

Ing. Paolo Gelli

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.