

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-4816 del 29/09/2021
Oggetto	AUTORIZZAZIONE ALLA MODIFICA DELL'IMPIANTO AUTORIZZATO AI SENSI DEL D.LGS. 115/2008 E DELLA L.R. 26/2004 IN DATA 18/11/2020 CON ATTO N. DET-AMB-2020-5565 E DI MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'A.I.A. IN DETTO ATTO RICOMPRESA, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTI CONVENZIONALI A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 ÷ LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE). Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) ÷ Sede legale in Comune di Ostellato ÷ Località S. Giovanni, Via delle Serre 1.
Proposta	n. PDET-AMB-2021-4973 del 29/09/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno ventinove SETTEMBRE 2021 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

SINADOC 2021/10048

AUTORIZZAZIONE ALLA MODIFICA DELL'IMPIANTO AUTORIZZATO AI SENSI DEL D.LGS. 115/2008 E DELLA L.R. 26/2004 IN DATA 18/11/2020 CON ATTO N. DET-AMB-2020-5565 E DI MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'A.I.A. IN DETTO ATTO RICOMPRESA, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTI CONVENZIONALI A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 – LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE).

**Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre 1.**

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
ARPAE DI FERRARA**

**VISTA** la normativa sottoelencata cui si fa riferimento ai fini del rilascio del presente atto:

- **D.Lgs 115/08** e s.m.i. *“Efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici – Attuazione della direttiva 2006/32/CE”* in particolare l'articolo 11;
- **L. 241/90** e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- **D.Lgs. 152/06** e s.m.i. *“Norme in materia ambientale”* - Parte Seconda;
- **L.R. 21/04** *“Disciplina della Prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento”*
- **T.U.** delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici **11 dicembre 1933 n. 1775** e s.m.i.;
- **L.R. 10/93** e s.m.i. *“Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila Volts. Delega di funzioni amministrative”*;
- **D.P.R. 53/98** *“Regolamento recante disciplina dei procedimenti relativi alla autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica che utilizzano fonti convenzionali, a norma dell'art. 20, comma 8 della L.59/97”*;
- **D.Lgs. 79/99** *“Attuazione della Direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica”*;
- **D.Lgs. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- **L.R. 26/04** *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia” ed in particolare l'art. 3 comma 1 lett. b) che attribuisce alle Province le funzioni relative alle autorizzazioni all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia previste dalla legislazione vigente, non riservate alle competenze dello Stato e della Regione*;
- **L.R. 30/00** e s.m.i. *“Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico”*;
- **D.M. 29 maggio 2008** del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare *“Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti”*;
- **L. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle*

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.\_dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
PEC [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

*disposizioni vigenti in materia di energia”;*

- **Deliberazione 23 luglio 2008** – ARG/elt 99/08 dell'Autorità per l'energia elettrica e del gas *“Testo integrato delle condizioni tecniche ed economiche per la connessione alle reti elettriche con obbligo di connessione a terzi degli impianti di produzione di energia elettrica (Testo integrato delle connessioni attive – TICA)”* e s.m.i.;
- **L.R. 19/03** *“Norme in materia di riduzione dell’Inquinamento Luminoso e risparmio energetico”*, la Direttiva applicativa DGR 2263 del 29 dicembre 2005 *“Direttiva per l'applicazione dell'art. 2 della L.R. 19/2003”*;
- **D.P.R. 327/01** e ss.mm.ii. *“Testo Unico delle disposizioni Legislative in materia di espropriazione per pubblica Utilità”*;
- **L.R. 37/02** *“Competenze in materia di espropri”* e ss.mm.ii. ed in particolare il c. 3° dell’art. 3, secondo il quale *“per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, l'autorità espropriante è l'ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità prevista dalla legge”*;
- **D.Lgs. 164/00 art. 31** *che disciplina la dichiarazione di pubblica utilità di nuove infrastrutture di trasporto e distribuzione*;
- **D.P.R. 380/2001** *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*;
- **L.R. 15/2013** *“Semplificazione della disciplina edilizia”*;

**VISTE:**

la **L. n. 56 del 7/4/2014** *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;

la **L.R. n. 13 del 30/7/2015** *“Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”*;

**DATO ATTO che:**

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L. R. n. 13 del 30/7/2015, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 si è attuata la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. n. 13 del 30 luglio 2015;
- che con D.D.G n. 70/2018 si è provveduto all'approvazione dell'assetto organizzativo generale, a far data dal 01.01.2019, dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) istituita con L.R. n. 13/2015, con invio alla Giunta Regionale;
- che con D.G.R. della Regione Emilia Romagna n. 1181/2018 è stato approvato l’assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 70/2018;
- che con DDG n.78/2020 è stato revisionato l’Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 90/2018 ed approvato il documento *“Manuale organizzativo”* di Arpae Emilia Romagna e che con successiva DDG 103/2020 si è provveduto ad ulteriore revisione dell’Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 78/2020;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.\_dirgen@cert.arpa.emr.it |\_www.arpae.it |\_P.IVA

4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoofe@cert.arpa.emr.it

- che con D.D.G. n. 102/2019 del 7/10/2019 è stato conferito alla dott.ssa Marina Mengoli incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza 14/10/2019;

**DATO ATTO** che, a seguito della richiesta presentata da ARPAE SAC di Ferrara in data 15/10/2020 alla Prefettura di Ferrara delle verifiche antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 159/11 attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prot. n. PR\_FEUTG\_INGRESSO\_0069804\_20201015, il Ministero dell'Interno ha comunicato in data 22/10/2020 che *“a carico di FRI-EL GREEN HOUSE SRL - SOCIETA' AGRICOLA e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011”*;

**VISTE:**

- **l'istanza presentata dalla Società FRI-EL GREEN HOUSE Società Agricola** (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre 1 in data 30/03/2021 (acquisita con PG 2021/48974 – 2021/48984 – 2021/48989 e 2021/48994) finalizzata al rilascio di autorizzazione unica per la modifica dell'impianto di cogenerazione a fonte convenzionale di potenza pari a 17,616 Mwe (38,58 Mwt) già autorizzato in data 18/11/2020 con atto DET-AMB-2020-5565 a servizio delle serre 3 e 4 in Via Serre, 1 – Località S. Giovanni di Ostellato – Ferrara;
- **la contestuale istanza di modifica non sostanziale alla Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.)** quale parte integrante della Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 115/2008, con pubblicazione sul portale telematico regionale;
- **le integrazioni volontarie** trasmesse dalla Ditta in data 19/04/201 acquisite con PG 2021/59600;

**ACCERTATO:**

- l'esito positivo della verifica di completezza documentale, anche in relazione all'endoprocedimento di modifica non sostanziale di A.I.A.,;
- **che le modifiche proposte consistono in:**
  - eliminazione di un gruppo di cogenerazione,*
  - inserimento di un gruppo elettrogeno di emergenza con annesso serbatoio gasolio,*
  - inserimento di un trasformatore a olio principale unico per i 3 cogeneratori in alternativa ai 4 in resina originariamente previsti,*
  - realizzazione di un punto di scarico nel canale Cavallara per acque area trasformatore;*
  - inserimento di 6 cabine elettriche con trasformatori ad olio in alternativa alle 8 cabine con trasformatori in resina,*
  - inserimento di una filtropressa nel processo dell'impianto di trattamento acque ad osmosi inversa,*
  - inserimento di un serbatoio/distributore gasolio per mezzi usati in serra da 7000 litri,*
  - adeguamenti edili;*
- **che nell'atto di modifica dell'autorizzazione unica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 115/2008 e della L.R. 26/2004 con DET-AMB-2020-5565 del 18/11/2020 confluiranno:**

1. la modifica non sostanziale di Autorizzazione Integrata Ambientale (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) rilasciata con atto DET-AMB-2020-5560 DEL 18/11/2020, ed il successivo atto di rettifica;
  2. il Parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco in materia di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 2 del DPR 37/1998,
  3. la modifica del precedente Atto di A.U. con richiesta di inamovibilità delle opere lato ENEL nella cabina di Volania.
- **le aree interessate dall'opera di proprietà del Proponente afferiscono al catasto del Comune di Ostellato** per le seguenti particelle:
    - Foglio 72, Particelle 86, 34, 136
    - Foglio 87, Particelle 22, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 64, 65, 66
  - la documentazione di progetto di seguito elencata è depositata presso gli uffici di Arpae Sac Ferrara:

01. Raccolta Gronde Coperture.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato
02. Drenaggi Strade.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato
03. Master Scarichi.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato con il punto di scarico 19 relativo
04. Scarichi Oste1&2.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato in cui si vede il serbatoio gasolio
05. Scarichi Oste3&4.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato con il punto di scarico 19 relativo
06. Scarichi Guardiania.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato con il sistema di scarico e raccolta
Valutazione Impatto Acustico Impianti Nuove Serre_Revisione 03_21.pdf.p7m	Impatto acustico aggiornato
01_Prospetto_impianti_emissioni.pdf.p7m	Tabella riepilogativa emissione impianti
01_Scheda_E_agg_2021.06.pdf.p7m	Scheda E portale AIA aggiornata
02_Planimetria_Depositi.pdf.p7m	Planimetria identificativa dei depositi
03_Planimetria_Emissioni_A.pdf.p7m	Planimetria delle emissioni
03_Planimetria_Emissioni_B.pdf.p7m	Planimetria delle emissioni - Dettagli
04_GUARDIANIA-COMPARATIVA-03.Comparativa.pdf.p7m	Tavola comparativa modifiche locale guardiania Tavola comparativa generale
12_IC.20.40527.100.101.5_Schema_flusso.pdf.p7m	Schema Flusso Osmosi
12_Relazione_processo_depurazione.pdf.p7m	Relazione osmosi
01-Pianta Complessiva Conces..pdf.p7m	Pianta Complessiva Concessionata

01. Raccolta Gronde Coperture.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato
02. Drenaggi Strade.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato
02-Dettaglio Uffici Conces..pdf.p7m	Dettaglio Uffici Concessionati
03-Blocco Avanserra Conces..pdf.p7m	Blocco Avanserra Concesionata
04-Pianta Complessiva Var..pdf.p7m	Pianta Complessiva in progetto variante
05-Dettaglio Uffici Var..pdf.p7m	Dettaglio Uffici progetto variante
06-Blocco Avanserra Var..pdf.p7m	Blocco Avanserra progetto variante
07-Prospetti Concessionati.pdf.p7m	Prospetti concessionati
08-Prospetti Variante.pdf.p7m	Prospetti progetto variante
09-Comp. Pianta Complessiva.pdf.p7m	Tavola Comparativa Pianta Complessiva
10-Comp. Pianta Avanserra.pdf.p7m	Tavola Comparativa Pianta Avanserra
11-Comp. Pianta Avanserra Nord.pdf.p7m	Tavola Comparativa Pianta Avanserra Nord
12-Prospetti Comp.pdf.p7m	Tavola Comparativa Prospetti
13-Particolari Avanserra.pdf.p7m	Tavola Particolari Avanserra
15-Posizione Trafo LED.pdf.p7m	Tavola ubicazione Trafo LED
01-Dm37-08-CL-Uff-Rev.00.pdf	Tavole Progetto impianti ai sensi DM37-08 impianto climatizzazione
02-Dm37-08-CL-Uff-Rev.00.pdf	Tavole Progetto impianti ai sensi DM37-08 impianto climatizzazione
03-Dm37-08-CL-Uff-Rev.00.pdf	Tavole Progetto impianti ai sensi DM37-08 impianto climatizzazione
04-Dm37-08-CL-Uff-Rev.00.pdf	Tavole Progetto impianti ai sensi DM37-08 impianto climatizzazione
01-Dm37-08-EL-Uff-Rev.00.pdf	Tavole Progetto impianti ai sensi DM37-08 impianto elettrico
01-18-06_Rel.VVFF_Rev.00.pdf.p7m	Relazione tecnica
01-Plan.Presidi Conces..pdf.p7m	PLANIMETRIA PRESIDI ANTINCENDIO E LAYOUT GIA' AUTORIZZATO
02-Plan.Presidi Var..pdf.p7m	PLANIMETRIA PRESIDI ANTINCENDIO E LAYOUT IN PROGETTO (MODIFICATO)
03-Particolari e Presidi.pdf.p7m	PARTICOLARI E ANTINCENDIO
04-Posizione Trafo LED.pdf.p7m	POSIZIONAMENTO E PARTICOLARI CABINE LED
PIN_1_2018ValutazioneProgetto.pdf.p7m	Modello PIN1
01-18-02_Consorzio.TRAFO.Rev.00.pdf.p7m	Relazione tecnica descrittiva
01-18-	Modello richiesta concessioni

01. Raccolta Gronde Coperture.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato
02. Drenaggi Strade.pdf.p7m	Riporta il layout aggiornato
04_Mod.rich.concess.DomesticheTRAFO.Rev.00.pdf	
03. Master Scarichi.pdf.p7m	Tavola ubicazione scarichi dell'intero complesso
05. Scarichi Oste3&4.pdf.p7m	Tavola Scarichi Ostellato 3-4 con particolari zona trasformatore
01_Prospetto impianti Emissioni	
01_Scheda E Aggiornata 2021.06	
02_Planimetria Depositi	
03_Planimetria Emissioni_A	
03_Planimetria Emissioni_B	
12_IC.20.40527.100.101.5_Schema di Flusso	
14_Verifica Assoggettab REV01	

**DATO ATTO che:**

- a conclusione positiva dell'istruttoria preliminare, questo Servizio ha provveduto ad avviare il procedimento amministrativo e indire la Conferenza di Servizi in modalità semplificata asincrona (ai sensi dell'art. 14-bis L.241/90 e s.m.i.) con comunicazione agli Enti competenti in data 21/04/2021 e 22/04/2021 (PG 2021/62173 e 2021/62831);
- entro il termine di 15 giorni dall'avvio del procedimento (vale a dire entro il 07/05/2021) sono pervenute le richieste di integrazioni da parte del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (acquisite in data 03/05/2021 con PG 2021/69296), dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (acquisite in data 07/05/2021 con PG 2021/72369), di Arpae ST (in data 07/05/2021 PG 2021/72714) e di Arpae Sac (in data 07/05/2021 PG 2021/72923);
- in data 10/05/2021 questo servizio ha trasmesso le richieste di integrazioni agli Enti della Conferenza e alla Ditta (PG 2021/73729) e contestualmente ha comunicato la sospensione del procedimento invitando la Ditta a provvedere entro 30 giorni (vale a dire entro il 06/06/2021);
- in data 04/06/2021 la Ditta ha richiesto la proroga dei termini della sospensione del procedimento (PG 2021/88438) che le è stata accordata nella misura di ulteriori 30 giorni con comunicazione in data 08/06/2021 (PG 2021/90016) del nuovo termine, vale a dire il 06/07/2021;
- in data 06/07/2021 (acquisite con PG 2021/106137 del 07/07/2021) la Ditta ha trasmesso le integrazioni richieste e questo Servizio ha provveduto a trasmetterle agli Enti della Conferenza comunicando il riavvio del procedimento (risultato sospeso per complessivi 60 giorni) e il nuovo termine per l'espressione dei pareri da parte degli Enti: 09/09/2021;
- il nuovo termine per la conclusione del procedimento diviene il 15/12/2021 (e non più il 19/10/2021);

**DATO ATTO** che ai lavori della Conferenza sono stati chiamati a partecipare:

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.\_dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA

4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoofe@cert.arpa.emr.it

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara;
  - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
  - Comune di Comacchio;
  - Comune di Ostellato;
  - Unione dei Comuni Valli e Delizie;
  - Dipartimento Sanità Pubblica – Ausl Ferrara;
  - E-Distribuzione;
  - Arpae – Servizio Gestione Demanio idrico;
  - Arpae – ST U.O. Siti contaminati e Vigilanza Impianti complessi;
- e la Ditta Società Agricola Fri-El Green House;

**ACCERTATO** che nel corso ed in funzione dell’istruttoria di competenza della Conferenza, sono stati acquisiti i pareri e nulla osta di cui alla tabella riassuntiva di seguito riportata:

ENTE	Protocollo e Data	PARERI / altri documenti
Comando Prov.le Vigili Fuoco FE	PG 2021/73252 del 10/05/2021	Parere favorevole con prescrizioni
Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara	PG 2021/69296 del 03/05/2021	Parere favorevole con prescrizioni
Arpae - ST	PG 2021/146388 del 23/09/2021	A.I.A. - Parere favorevole

#### EVIDENZIATO

che nel corso dell’istruttoria non si sono espressi i seguenti Enti: Comune di Comacchio, Comune di Ostellato, Unione dei Comuni Valli e Delizie, Azienda Usl di Ferrara, E-distribuzione e che, ai sensi del c. 7 dell’art. 14 ter “Lavori della Conferenza di Servizi” della L. 241/90 e ss.mm.ii. “Si considera acquisito l’assenso dell’Amministrazione, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico - territoriale e alla tutela ambientale, esclusi i provvedimenti in materia di VIA, VAS e AIA, il cui rappresentante, all’esito dei lavori della Conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell’amministrazione rappresentata”;

che, ai sensi del c. 6-bis del suddetto articolo, all’esito dei lavori della Conferenza, valutate le specifiche risultanze della stessa e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in quella sede, l’Amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza;

che ai fini del rilascio della presente determina, soggetta ad imposta di bollo, è stata acquisita con PG 2021/149538 del 28/09/2021, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del Legale rappresentante della Ditta Fri El Green House Società Agricola, con cui ha provveduto a trasmettere il numero identificativo della marca da bollo del valore di euro 16,00: 01200415815488 con data di emissione 17/06/2021;

che la determina di autorizzazione, ai sensi dell’art. 11 del D. Lgs. 115/2008, deve essere rilasciata entro 180 giorni dal ricevimento dell’istanza completa (a seguito della verifica documentale la Ditta

ha provveduto a completare la documentazione presentata con l'istanza in data 19/04/2021 e in data 22/04/2021 si è proceduto ad avviare il procedimento); il procedimento è stato sospeso per 60 giorni per permettere alla Ditta di presentare le integrazioni richieste dagli Enti della Conferenza di Servizi e, pertanto, in data 15/12/2021 scadrà il termine per la sua conclusione, come risulta evidente dalla seguente tabella:

Istanza completa	19/04/2021
Sospensione termini procedimento per richiesta integrazioni	07/05/2021
Riapertura termini procedimento per deposito integrazioni	07/07/2021
Termine per la conclusione del procedimento (180 gg)	15/12/2021

**DATO ATTO che:**

- la modifica NON sostanziale dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.) è stata rilasciata con atto n. DET-AMB-2021-4737 del 24/09/2021 come rettificato dall'atto n. DET-AMB-2021-4776 del 27/09/2021;
- il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae ha ritenuto di accogliere le modifiche proposte dalla Ditta;
- la Ditta ha provveduto ad assolvere alle spese istruttorie in base a quanto previsto dal Tariffario di Arpae approvato con Deliberazione del Direttore generale n. DEL-2019-55 del 14/05/2019;
- che in data 24/03/2021 la ditta ha provveduto a versare le tariffe istruttorie pari a 500 euro, così come previsto dal decreto del 24/04/2008 "Modalità, anche contabili, e tariffe da applicare in relazione alle istruttorie e ai controlli previsti dal D.Lgs. 59/05", Allegato III e dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1913/08 del 17/11/2008 di integrazione ed adeguamento ai sensi dell'art. 9 dello stesso DM, recepiti dalla delibera C. P. 139/99141 del 17/12/2008 e dalla delibera G.R. 155/2009;

**DICHIARATO CHE** che, ai sensi del Reg.to (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro (DDG 2020 n. 32);

Tutto ciò premesso

**la Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni – Arpae-SAC Ferrara**

**DISPONE**

di assumere che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

di dichiarare conclusi i lavori della Conferenza dei Servizi, convocata in modalità semplificata asincrona, e di recepire le risultanze favorevoli della medesima nella forma di pareri e nulla osta pervenuti ed espressi nell'ambito del procedimento;

**di approvare** il progetto di modifica dell'impianto, già autorizzato con Atto DET-AMB-2020-5565 e di modifica non sostanziale di A.I.A. in esso ricompresa, presentato da FRI-EL GREEN HOUSE srl Società Agricola PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 – LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE), secondo gli elaborati e con le raccomandazioni, condizioni, indicazioni e prescrizioni riportate negli atti, nulla-osta, concessioni, pareri comunque denominati acquisiti in sede istruttoria;

**di autorizzare**, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 115/2008 e dell'art. 16 comma 2 lett. a) della L.R. 26/2004, la Ditta FRI EL GREEN HOUSE SOCIETA' AGRICOLA, (P.IVA e C.F. 02751710217) con Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre 1, alla MODIFICA DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 – LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE), secondo le modalità tecniche previste negli elaborati di progetto nel rispetto delle raccomandazioni, condizioni, indicazioni e prescrizioni riportate negli atti, nulla-osta, concessioni, pareri comunque denominati acquisiti in sede istruttoria, fatti salvi gli adempimenti richiesti dalla normativa vigente in materia di sicurezza;

**di aggiornare** l'atto di Autorizzazione Integrata Ambientale n. DET-AMB-2020-5560 del 18/11/2020, rilasciato alla Società FRI-EL Green House S.R.L. C.F. e P.I. 02751710217 con sede legale ed impianto in comune di Ostellato (Fe) Via delle Serre 1, in qualità di Gestore, con la modifica non sostanziale relativa all'impianto di cogenerazione a fonti convenzionali a servizio delle serre Ostellato 3 e 4 come disposto nell'atto DET-AMB-2021-4737 del 24/09/2021 come rettificato dall'atto DET-AMB-2021-4776 del 27/09/2021 (**ALLEGATI da 1 a 7**);

**di dichiarare** l'inamovibilità delle opere lato ENEL nella cabina di Volania, ai sensi dell'art. 52 quater del D.P.R. 327/01;

**di vincolare** la validità della presente autorizzazione unica al **rispetto delle condizioni e prescrizioni** espresse dagli Enti/strutture che hanno preso parte alla Conferenza di Servizi di cui in premessa e di seguito riportate sulla base delle diverse matrici/ambiti:

#### **PRESCRIZIONI - PREVENZIONE E SICUREZZA:**

##### **A) Ministero dell'Interno - Vigili del Fuoco (prescrizioni ai sensi dell'art. 3 D.P.R. 151/2011):**

- 1. Pur trattandosi di "Azienda Agricola" il distributore di gasolio per i mezzi interni all'azienda rientra tra le attività soggette avendo il serbatoio di gasolio una capacità superiore a 6,00 m3 e pertanto ricompresa nell'Allegato I al DPR 151/2011 al punto 13.1 categoria A;*

2. *Le parti del distributore-contenitore di gasolio dovranno avere le caratteristiche costruttive stabilite all'art. 4.1.1. lettera b) del DM 22/11/2017;*
3. *Per il distributore-contenitore all'atto della presentazione della SCIA dovrà essere prodotto specifico elaborato grafico con evidenziate le distanze di sicurezza effettivamente applicate nell'installazione che dovranno risultare in linea con quanto previsto in relazione e stabilito dal DM 22/11/2017;*
4. *Per i trasformatori ad olio all'atto della presentazione della SCIA dovrà essere prodotto specifico elaborato grafico con evidenziate le distanze di sicurezza effettivamente applicate nell'installazione che dovranno risultare in linea con quanto previsto in relazione, nelle prescrizioni dettate nel presente parere, con quanto stabilito dal DM 15/07/2014 richiamando anche il parere della Direzione Regionale VVF di Bologna;*
5. *Per quanto non modificato ed oggetto del presente parere restano confermate le prescrizioni già dettate da questo Comando nella nota prot. 11744 del 15/09/2020; Si specifica che per quanto non esplicitamente rilevabile dalla documentazione grafica e dalla relazione tecnica presentata, devono essere integralmente osservate le norme di prevenzione incendi ed i criteri di sicurezza antincendio, nonché le norme di buona tecnica.*

*La documentazione tecnica allegata all'istanza di valutazione costituisce parte integrante del presente parere e verrà conservata nel fascicolo relativo giacente presso l'Ufficio Prevenzione Incendi del Comando VV.F. di Ferrara.*

*A lavori ultimati la Ditta dovrà darne comunicazione scritta al Comando VV.F. di Ferrara; l'istanza ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011, dovrà essere presentata prima dell'esercizio dell'attività mediante S.C.I.A. e, oltre a citare la/le valutazione/i antincendio di riferimento, dovrà essere corredata dalle dichiarazioni e/o certificazioni (rif. art. 4 comma 7 del DM 07/08/2012) atte a comprovare che le strutture, gli impianti le attrezzature e le opere di finitura sono state realizzate, installate o poste in opera in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendi.*

*L'inosservanza di quanto disposto dal predetto art. 4 del DPR 151/2011 circa l'omessa presentazione della SCIA, costituisce reato ai sensi del comma 1 dell'art. 20 del Dlgs 139/2006.*

*Per le dichiarazioni e/o le certificazioni sopra citate (previste dall'art. 4 comma 3 del DM 07/08/2012), dovrà obbligatoriamente utilizzata la modulistica stabilita dal Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigli del Fuoco – con decreto DCPST n° 200 del 31/10/2012 così come modificato con decreto DCPST n° 72 del 16/05/2018.*

#### **B) Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara - sicurezza idraulica**

1. *l'installazione del nuovo trasformatore ad olio in sostituzione dei 4 cogeneratori, essendo prevista a distanza maggiore di metri 10,00 dal ciglio del Canale Cavallara non*

*necessita di specifica autorizzazione ai sensi del vigente regolamento consorziale in materia di Polizia Idraulica;*

2. *per la posa della tubazione di scarico delle acque meteoriche trattate provenienti dalla piazzola dove sarà ubicato il trasformatore di progetto, la Ditta dovrà presentare specifica richiesta di concessione da redigere su apposito modulo scaricabile dal sito del Consorzio ([www.bonificaferrara.it](http://www.bonificaferrara.it));*
3. *a maggior tutela della linea demaniale in gestione al Consorzio e preso atto che il trasformatore in argomento avrà un contenuto di olio di isolamento superiore a 5.800 litri (6,5 mc), si ritiene opportuno prescrivere, in aggiunta alle misure già previste in progetto, la posa all'interno della proprietà di una valvola di intercettazione da collocare nel punto di uscita dell'ultimo pozzetto del sistema, nonché una adeguata formazione del personale finalizzata a contenere all'interno dell'area della Ditta le conseguenze di incidenti/guasti/malfunzionamenti;*
4. *si ritiene inoltre necessario, al fine di valutare l'incidenza dello scarico in argomento sulla qualità delle melme presenti nel Canale Cavallara, richiedere che, prima dell'attivazione dello scarico, vengano eseguiti dalla Ditta campionamenti immediatamente a monte, in corrispondenza e a valle della tubazione di scarico, da ripetersi con cadenza annuale, al fine di valutare eventuali incrementi del valore di sostanze inquinanti in alveo;*

*nel caso in cui tale possibilità dovesse concretizzarsi e le sostanze reperite fossero riconducibili all'attività svolta, l'onere di rimozione dei fanghi in tutto il tratto interessato dal superamento del valore di legge sarà posto a carico della Ditta;*

*Per consentire agli Enti preposti di effettuare le opportune valutazioni in materia ambientale, si riportano di seguito le caratteristiche idrauliche del "Canale Cavallara":*

**Periodo estivo** (dal 1 aprile al 31 ottobre):

*a) nel canale consorziale recettore, di larghezza di fondo di m. 2,5 circa, l'altezza dell'acqua si può valutare in 0,50 m. circa;*

*b) durante il medesimo periodo, nella linea idraulica suindicata, transitano 50 l/sec. Circa;*

**Periodo invernale** (dal 1 novembre al 31 marzo):

*c) nel canale in oggetto il tirante d'acqua è di 0,30 m.;*

*d) in tale periodo la portata di deflusso, conseguente agli eventi meteorici, per effetto delle colatizie dei terreni agricoli posti a monte, è stimabile in 5-8 l/sec.*

**Restano inoltre valide tutte le altre prescrizioni contenute nell'atto n. DET-AMB-2020-5565 del 18/11/2020;**

Il controllo e la verifica della regolare e conforme esecuzione delle opere a quanto autorizzato con il presente provvedimento (ai sensi dell'articolo 27 comma 1 del T.U. 380/2001), sono demandati all'Unione dei Comuni Valli e Delizie e al Comune di Comacchio.

Gli Enti e le Amministrazioni che, nell'esprimere il parere di rispettiva competenza sulla realizzazione e sull'esercizio dell'impianto oggetto della presente autorizzazione unica, abbiano apposto prescrizioni alla realizzazione dell'opera sono, altresì, preposti al controllo della corretta esecuzione di quanto dai medesimi prescritto.

Per tutto quanto non previsto dalla presente autorizzazione troveranno applicazione le normative vigenti.

Si dà atto che il termine stabilito per la conclusione del procedimento, indicato nella premessa, è stato rispettato.

ARPAE SAC di Ferrara provvederà a trasmettere, con successiva comunicazione, l'avviso di avvenuto rilascio della presente autorizzazione unica alla Ditta interessata e ai componenti della Conferenza di Servizi.

#### **DICHIARA CHE**

Tutta la documentazione inerente il presente provvedimento, comprensiva di ogni comunicazione inerente il procedimento che lo sottende, è conservata nell'applicativo di ARPAE SINADOC, pratica n. 2021/10048.

Il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte della Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE – SAC di Ferrara.

Ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, si provvederà all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Piano Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Il procedimento amministrativo sotteso alla presente determina è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae.

La responsabilità civile e penale nei confronti di terzi, per gli eventuali danni suscettibili di derivare dalla realizzazione delle opere in oggetto, è a totale ed esclusivo carico della Società titolare dell'autorizzazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

**Dott.ssa Marina Mengoli**

DIRIGENTE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA

ARPAE EMILIA - ROMAGNA

*Atto firmato digitalmente*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**