

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-5003 del 07/10/2021
Oggetto	D.Lgs. 152/06 e s.m.i., articolo 29-nonies.Ditta Società Agricola La San Carlo s.s. con sede legale in Via Salvadori n.8/2 del Comune di Sarsina ed installazione sita in Via Torre in San Carlo n. 469 del Comune di Cesena - Modifica alla Determinazione DET_AMB_ 2020 5391 del 10/11/2020.
Proposta	n. PDET-AMB-2021-5162 del 07/10/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno sette OTTOBRE 2021 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

OGGETTO: D.Lgs. 152/06 e s.m.i., articolo 29-nonies – ditta **Società Agricola La San Carlo s.s.** con sede legale in Via Salvadori n.8/2 del Comune di Sarsina ed installazione sita in Via Torre in San Carlo n. 469 del Comune di Cesena - **Modifica alla Determinazione DET_AMB_ 2020 5391 del 10/11/2020.**

La Responsabile dell'Incarico di Funzione

Visti:

- il D. Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 21 del 11 ottobre 2004 che attribuisce alle Province le funzioni amministrative relative al rilascio di AIA.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13 *"Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni"* con la quale, dal 01/01/2016, sono trasferite ad Arpa le funzioni in materia di AIA precedentemente di competenza provinciale;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1795 del 31 ottobre 2016 *"Approvazione della Direttiva per svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. n. 13 del 2015. Sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015"*;
- la Det. Reg. n. 5249 del 20/04/2012 che rende obbligatorio l'uso del portale IPPC-AIA per la trasmissione tramite procedura telematica delle istanze relative ai procedimenti di autorizzazione integrata ambientale;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 497 del 23/04/2012 relativa ai rapporti fra SUAP e A.I.A.;

Premesso che la ditta **Società Agricola La San Carlo s.s.** è titolare dell'Autorizzazione Integrata Ambientale rilasciata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpa di Forlì – Cesena con Determinazione Dirigenziale DET_AMB – 2020 – 5391 del 10/11/2020 a seguito di Riesame, per la gestione dell'installazione di cui al punto 6.6, lettera a) dell'allegato VIII del D.Lgs 152/06 Parte II Titolo III-bis sita in Via Torre in San Carlo n.469 del Comune di Cesena;

Evidenziato che al punto 2, lettera a) del dispositivo della Determinazione Dirigenziale DET_AMB – 2020 – 5391 del 10/11/2020 è stato prescritto alla ditta **Società Agricola La San Carlo s.s.** quanto segue :

“2. di stabilire che la ditta Società Agricola La San Carlo s.s. dovrà:

a) entro **60 giorni** dal ricevimento del presente provvedimento:

- *completare positivamente l'iter della Segnalazione Certificata di Inizio Attività in sanatoria 316/SCIA/2020; in riferimento a tale pratica negli elaborati esaminati è stata rilevata una difformità di rappresentazione del manufatto adiacente il deposito gasolio (D8);*
- *attivare idoneo procedimento per legittimare i seguenti manufatti:*
 - *piattaforma di disinfezione automezzi e la cella frigo animali morti (D6) – stabilimento posto in Via Torre in San Carlo 469-471;*
 - *silos (D13÷D22), del serbatoio idrico (D6) e del deposito gasolio (D11) e autoclave e impianto di depurazione (7) – stabilimento posto in Via Scanello 1097;*

- *presentare Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità per gli edifici dell'impianto oggetto di riesame AIA non ancora dotati di agibilità, comprensiva degli allegati previsti dall'art. 23 comma 3 della L.R. 15/2013;""*

Precisato che le prescrizioni sopra descritte derivano dal parere espresso dal Comune di Cesena durante il procedimento di riesame di AIA (acquisito agli atti in data data 19/10/2020 con PG/2020/149882), come recepito dalla Conferenza di Servizi conclusiva per il procedimento di Riesame di AIA per l'installazione sita in Via Torre in San Carlo n.469 del Comune di Cesena;

Dato atto che nel Febbraio 2021 mediante domanda di modifica di AIA, la ditta Società Agricola La San Carlo s.s. ha chiesto una proroga di mesi 6 per la realizzazione degli adempimenti di cui alla Determinazione Dirigenziale DET_AMB – 2020 – 5391 del 10/11/2020 non ancora realizzati quali:

- *[omissis] adempiuto;*
- *attivare idoneo procedimento per legittimare i seguenti manufatti:*
 - *[omissis] adempiuto;*
 - *silos (D13÷D22), del serbatoio idrico (D6) e del deposito gasolio (D11) e autoclave e impianto di depurazione (7) – stabilimento posto in Via Scanello 1097;*

Dato atto che con provvedimento DET_AMB_2021_1147 del 9/03/2021 il SAC di Forlì - Cesena di Arpae ha concesso la proroga richiesta dalla ditta Società Agricola La San Carlo s.s. e conseguentemente è stata altresì concessa una proroga condizionata alla conclusione dell'iter delle sanatorie in corso pari a giorni 60 per la presentazione della SCCEA per gli edifici dell'impianto oggetto di riesame AIA non ancora dotati di agibilità, comprensiva degli allegati previsti dall'art. 23 comma 3 della L.R. 15/2013; tale lasso di tempo decorrerà dalla data di ricevuta della segnalazione della fine dell'iter delle sanatorie da parte dell'amministrazione comunale competente.

Precisato che la proroga di mesi 6 è decorsa dal 9/03/2021, data di adozione del provvedimento DET_AMB_2021_1147;

Dato atto che in data 9/09/2021 con comunicazione art. 29 nonies del D.Lgs. 152/2006 e smi la ditta Società Agricola La San Carlo s.s. ha caricato sul portale regionale IPPC – AIA la domanda di modifica non sostanziale di AIA (acquisita la protocollo di questa Agenzia con PG/2021/139419) al fine di:

1. ottenere una **proroga di anni 1** per potere "attivare idoneo procedimento per legittimare i seguenti manufatti:

- silos (D13÷D22), del serbatoio idrico (D6) e del deposito gasolio (D11) e autoclave e impianto di depurazione (7) – stabilimento posto in Via Scanello 1097;

2. ottenere, conseguentemente, **una proroga condizionata alla conclusione dell'iter delle sanatorie ancora in corso pari a giorni 60 per la presentazione della SCCEA** per gli edifici dell'impianto oggetto di riesame AIA non ancora dotati di agibilità, comprensiva degli allegati previsti dall'art. 23 comma 3 della L.R. 15/2013;

Dato atto che nella relazione di modifica di AIA la ditta ha motivato la richiesta di proroga specificando le seguenti argomentazioni:

""

Dopo aver condotto i necessari rilievi dei manufatti e aver raccolto e studiato i precedenti autorizzativi, si afferma ad oggi la difficoltà di fornire adeguata documentazione per legittimare i manufatti in oggetto, a causa di intoppi burocratici passati accumulatisi nel tempo, da oltre 50 anni, e mai risolti.

Si sono riscontrate discrepanze tra il catasto terreni, il catasto stradale, la CTR e le altre cartografie Comunali in riferimento alla via di accesso all'allevamento, la ex Via Vicinale Santa Lucia sita in località Borello, non più esistente in alcune sue parti già dal 1968.

Nell'area di sedime dell'allevamento è però ad oggi ancora presente il tracciato catastale della Via Vicinale Santa Lucia e questa interferisce con alcuni volumi costruiti legittimamente all'epoca.

L'azienda avicola costruita negli anni '70 e completata negli anni '80 aveva già evidenziato la questione,ottenendo anche da parte del Comune di Cesena una concessione edilizia per modifica della sede stradale dell'ex Via Vicinale Santa Lucia (Concessione per eseguire trasformazione urbanistica ed edilizia n.214 del 16 maggio 1989); iter mai concluso.

Purtroppo il problema riscontrato non è localizzato alla sola porzione descritta. Le difformità si estendono anche all'attuale strada di collegamento che unisce il sito con la frazione di Borello (Via Scanello), rendendo complicato operare senza un intervento degli organi Comunali.

Tutti gli Uffici Comunali interessati sono stati avvisati ufficiosamente non appena constatato l'esistenza del problema, comunicando che per legittimare i manufatti si ritiene necessario correggere, aggiornare e allineare tutte le cartografie.

Di conseguenza oggi, e fintanto che l'Ufficio Patrimonio, Ufficio Strade e l'Ufficio Urbanistica del Comune di Cesena non si esprimano su questa interferenza, siamo impossibilitati a presentare i documenti richiesti.””

“”

Dato atto che in data 9/09/2021 con nota PG/2021/139877 il SAC di Forlì -Cesena di Arpae ha chiesto al Comune di Cesena un parere in merito alla richiesta di proroga presentata dalla ditta La San Carlo s.s., in ragione del fatto che la tempistica specificata al punto 2, lettera a) della DET_AMB_2020 5391 del 10/11/2020 deriva dal parere di competenza comunale del 19/10/2020 come sopra specificato;

Dato atto che in data 9/09/2021 con nota PG/2021/139887 il SAC di Forlì -Cesena di Arpae ha comunicato agli Enti coinvolti nel procedimento l'accoglimento della modifica sopra descritta ricadente nella fattispecie di modifica non sostanziale con aggiornamento di AIA e ha richiesto il parere di competenza agli stessi Enti;

Dato atto che in data 30/09/2021 il Comune di Cesena, Servizio Tutela dell'Ambiente e del Territorio, ha trasmesso il parere di competenza (acquisito agli atti di questa Agenzia con PG/2021/150813) i cui contenuti si riportano di seguito:

“”

[Omissis]

Evidenziato che con la modifica di AIA del 9/09/2021 la ditta Società Agricola La San Carlo s.s. chiede una proroga di anni 1 per la realizzare la legittimazione dei manufatti silos (D13 – D22), serbatoio idrico (D6), deposito gasolio (D11) e autoclave e impianto di depurazione (7) – stabilimento posto in Via Scanello 1097, portando come motivazione per la richiesta di un lasso di tempo così dilatato il fatto che è possibile ottenere la legittimazione di detti manufatti unicamente attraverso l'avvio e la conclusione di pratiche burocratiche (per lo più di competenza comunale), molto complesse che appunto necessitano altresì di essere svolte in sinergia e in contemporanea allo svolgimento di procedimenti amministrativi comunali di notevole complessità, come specificato nella comunicazione del 6/09/2021...

Verificato che le motivazioni specificate dalla ditta in oggetto possono essere ritenute condivisibili;

Si esprime parere favorevole per quanto di competenza alla proroga di anni 1 per il completamento/realizzazione degli adempimenti previsti al punto 2 lettera a) della DET_AMB – 2020 – 5391 del 10/11/2020.

'''

Evidenziato che entro la scadenza prevista dalla comunicazione del 9/09/2021 (PG/2021/139887), non sono pervenute né osservazioni né richieste di integrazione da parte degli enti interessati;

Visto il parere favorevole trasmesso dal Comune di Cesena alla concessione della proroga richiesta dalla ditta Società Agricola La San Carlo s.s.,

Valutata esaustiva la documentazione tecnica presentata dal Proponente (relazione esplicativa relativa alla richiesta di proroga di anni 1 per gli adempimenti previsti al punto 2, lettera a) della DET_AMB_2020 5391 del 10/11/2020);

Ritenuto opportuno, per le motivazioni sopra esposte e viste le conseguenti e opportune valutazioni effettuate da questo SAC sulla documentazione trasmessa, accogliere la richiesta presentata dalla ditta in parola e concedere alla stessa una proroga di anni 1 dalla data di adozione del presente provvedimento per:

a) completare tutte le operazioni di rilievo utili al fine di attivare e concludere idoneo procedimento per la legittimazione dei seguenti manufatti:

- silos (D13÷D22), del serbatoio idrico (D6) e del deposito gasolio (D11) e autoclave e impianto di depurazione (7) – stabilimento posto in Via Scanello 1097;

b) concedere inoltre, conseguentemente, una proroga condizionata alla conclusione dell'iter delle sanatorie ancora in corso pari a giorni 60 per la presentazione della SCCEA per gli edifici dell'impianto oggetto di riesame AIA non ancora dotati di agibilità, comprensiva degli allegati previsti dall'art. 23 comma 3 della L.R. 15/2013; tale lasso di tempo decorrerà dalla data di ricevuta segnalazione della fine dell'iter delle sanatorie da parte dell'amministrazione comunale competente.

Dato atto che il progetto di modifica suddetto ricade nella casistica prevista al punto 1.2.1 della circolare dalla Regione Emilia-Romagna del 01/08/2008 e pertanto si configura come modifica non sostanziale ma, soggetta ad aggiornamento dell'A.I.A.;

Dato atto che trattandosi di modifiche non sostanziali non è necessario dare corso alle procedure di evidenza pubblica ma, è comunque necessario adottare apposito provvedimento al fine di dotare l'azienda di un atto attestante l'accoglimento delle richieste presentate;

Considerata accolta la richiesta della ditta, si considerano sostituite le tempistiche specificate la punto punto 2, lettera a) della DET AMB 2020 5391 del 10/11/2020 con quelle specificate nel dispositivo del presente provvedimento, come sopra dettagliate;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2015-99 del 30/12/15 e s.m.i. recante "Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di Posizione Organizzativa, delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n. 13/2015";

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 96/2019 con la quale sono stati istituiti gli Incarichi di Funzione;

Vista la Determinazione del Dirigente Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. 876/2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione dal 01/11/2019 al 31/10/2022;

Dato atto che il Responsabile del procedimento Dott. Luca Balestri e la sottoscritta, in riferimento al procedimento relativo alla presente autorizzazione, attestano l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;

Per quanto in premessa specificato, su proposta del Responsabile di Procedimento

DETERMINA

1. di **accogliere** la richiesta di modifica non sostanziale all'A.I.A. presentata dalla ditta Società Agricola La San Carlo s.s. per le motivazioni in premessa specificate ed in particolare:

a) di **concedere** alla ditta Società Agricola La San Carlo s.s. **una proroga di anni 1 dalla data di adozione del presente provvedimento** per completare tutte le operazioni di rilievo utili al fine di attivare e concludere idoneo procedimento per la legittimazione dei seguenti manufatti:

- *silos (D13÷D22), del serbatoio idrico (D6) e del deposito gasolio (D11) e autoclave e impianto di depurazione (7) – stabilimento posto in Via Scanello 1097;*

b) di **concedere**, conseguentemente, **una proroga condizionata alla conclusione dell'iter delle sanatorie ancora in corso pari a giorni 60 per la presentazione della SCCEA** per gli edifici dell'impianto oggetto di riesame AIA non ancora dotati di agibilità, comprensiva degli allegati previsti dall'art. 23 comma 3 della L.R. 15/2013; tale lasso di tempo decorrerà dalla data di ricevuta della segnalazione della fine dell'iter delle sanatorie da parte dell'amministrazione comunale competente.

2. di **dare atto** che la ditta dovrà comunicare a questa Autorità competente, l'avvenuta presentazione della SCCEA;

3. di **accogliere** le argomentazioni riportate nella relazione esplicativa di realizzazione del progetto presentato dalla ditta Società Agricola La San Carlo s.s. di modifica non sostanziale di AIA;

4. di **considerare** superate le tempistiche specificate al punto 2, lettera a) della DET_AMB_2020_5391 del 10/11/2020 con quelle sopra indicate;

1 di **precisare** che:

- rimangono in vigore tutte le prescrizioni di cui alla DET_AMB – 2020 – 5391 del del 10/11/2020;
- la durata dell'autorizzazione è stabilita dalla DET_AMB – 2020 – 5391 del del 10/11/2020 di rilascio dell'AIA a seguito di riesame;
- il presente atto dovrà essere conservato unitamente alla succitata determinazione ed esibito agli organi di vigilanza che ne facciano richiesta;

2 di **stabilire** che la modifica di AIA comunicata dalla ditta Società Agricola La San Carlo s.s. ricade fra quelle definite non sostanziali ai sensi di legge;

3 di **fare salvi**:

3.1 i diritti di terzi;

3.2 quanto previsto dalle leggi vigenti in materia urbanistica ed edilizia, nonché quanto previsto dagli strumenti urbanistici vigenti;

4 di **dare atto** che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90, in riferimento al presente procedimento di modifica non sostanziale di AIA;

5 di **precisare** che avverso il presente atto può essere presentato ricorso nei modi di legge alternativemente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dal ricevimento del presente atto;

6 di **stabilire** che il presente atto venga trasmesso al SUAP dell'Unione dei Comuni della Valle del Savio affinché lo stesso provveda ad inoltrarlo alla ditta Società Agricola La San Carlo s.s.;

- 7 di stabilire inoltre che copia del presente atto venga trasmessa, per quanto di competenza al PTR Agrozootecnia di Arpae, al Comune di Cesena, all'Azienda USL della Romagna sede di Cesena nonché alla ditta Società Agricola La San Carlo s.s.;

La Responsabile dell'Incarico di Funzione
"Autorizzazioni Complesse ed Energia"
Tamara Mordenti

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.