

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-5622 del 10/11/2021
Oggetto	D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 - Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa alla I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l. per nuova costruzione da adibire a uffici ubicata in Via Alicata n. 2, Comune di Monte San Pietro (BO).
Proposta	n. PDET-AMB-2021-5813 del 10/11/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno dieci NOVEMBRE 2021 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana ¹

DETERMINA

Oggetto: D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 - Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa alla I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l. per nuova costruzione da adibire a uffici ubicata in Via Alicata n. 2, Comune di Monte San Pietro (BO).

La Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Decisione

- 1) Adotta l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA²) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l. per nuova costruzione da adibire a uffici sito a Monte San Pietro, in via Alicata n. 2, c.a.p. 40050, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
 - a) Autorizzazione allo scarico in acque superficiali di acque reflue domestiche.
Soggetto competente Comune di Monte San Pietro;
- 2) Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

² Ai sensi dell'art. 3 del DPR 59/13 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente;

- 3) Stabilisce che la presente AUA ha durata pari a 15 anni dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive competente³;
- 4) Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria⁴;
- 5) Obbliga la I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l. a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno 6 mesi di anticipo rispetto alla scadenza⁵;
- 6) Demanda la trasmissione del presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente;
- 7) Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione Amministrazione Trasparente;
- 8) Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

- La I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l., C.F. e P.IVA 02133811204, con sede legale in Via Riva Reno n. 23, 40122, Bologna, per l'impianto ubicato a Monte San Pietro, in via Alicata n. 2, c.a.p. 40050, ha presentato, nella persona di Andrea Bolognesi, in qualità di procuratore speciale di I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l. per la presentazione della domanda di AUA, al S.U.A.P. associato per i comuni di Monte San Pietro e Valsamoggia in data 11/5/2021

³ In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del DPR 59/2013

⁴ Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265

⁵ In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del DPR 59/20013

domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del D.P.R. 59/2013 articolo 3 per i titoli sopra elencati.

- Il S.U.A.P. associato per i comuni di Monte San Pietro e Valsamoggia con propria nota del 31/5/2021, acquisita agli atti di Arpae con prot. 85793 del 31/5/2021, confluita nella **Pratica Sinadoc 16438/2021**, ha trasmesso la domanda di AUA necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- Arpae - Servizio Territoriale di Bologna, con propria nota prot. 93206 del 14/6/2021 ha formulato una richiesta di integrazioni documentali, trasmessa da Arpae - AACM al Suap competente con nota prot. 94747 del 16/6/2021.
- Il S.U.A.P. associato per i comuni di Monte San Pietro e Valsamoggia con propria nota del 23/6/2021, acquisita agli atti di Arpae con prot. 98510 del 23/6/2021 ha sospeso il procedimento invitando la ditta proponente a presentare le citate integrazioni.
- Il S.U.A.P. associato per i comuni di Monte San Pietro e Valsamoggia con propria nota del 3/9/2021 acquisita agli atti di Arpae con prot. 136640 del 3/9/2021, ha trasmesso le integrazioni richieste, presentate dalla I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l. in data 26/7/2021, unitamente al parere idraulico favorevole del Consorzio della Bonifica Renana prot. 8688 del 15/07/2021.
- Arpae - Servizio Territoriale di Bologna, con propria nota prot. 139480 del 9/9/2021, ha trasmesso ad Arpae - AACM ed al S.U.A.P. competente il parere favorevole per la matrice scarichi in acque superficiali.
- Il Comune di Monte San Pietro con propria nota prot. 23601 del 2/11/2021, acquisita agli atti di Arpae con prot. 168455 del 2/11/2021, ha trasmesso il parere comunale favorevole ad autorizzare nell'ambito dell'Autorizzazione Unica Ambientale lo scarico delle acque reflue originate dall'impianto in oggetto.
- Il referente AUA di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

- Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE⁶ ammontano a € 221 come di seguito specificato:

All.A - matrice scarico acque reflue domestiche in acque superficiali pari a € 221.

Bologna, data di redazione 10 nov 2021

La Responsabile

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Patrizia Vitali ⁷

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

⁶ In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

⁷ Firma apposta ai sensi della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 113 del 17/12/2018 che ha assegnato alla dott. sa Patrizia Vitali il nuovo incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

Autorizzazione Unica Ambientale

**Impianto della I.D.B. INVESTIMENTI DI BOLOGNA s.r.l. ubicato in Via Alicata n. 2,
Comune di Monte San Pietro (BO).**

ALLEGATO A

Matrice scarico di acque reflue domestiche in acque superficiali di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte Terza del decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152

Classificazione dello scarico

Scarico in acque superficiali classificato dal Comune di Monte San Pietro (visto il parere di Arpae - Servizio Territoriale di Bologna), “scarico di acque reflue domestiche” recapitanti nel Rio Podice.

Dal lotto ha anche origine uno scarico di acque meteoriche di dilavamento coperti e piazzali, non soggetto a vincoli e prescrizioni ai sensi della DGR 286/2005 e della DGR 1860/2006.

Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Monte San Pietro, visto anche il parere di Arpae - Servizio Territoriale di Bologna prot. n. 139480 del 9/9/2021, con il Parere favorevole all'autorizzazione allo scarico prot. n. 23601 del 2/11/2021. Tali pareri, unitamente al parere idraulico del Consorzio della Bonifica Renana prot. 8688 del 15/07/2021 sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - AACM di Bologna:

Documentazione tecnica allegata alla Domanda di Autorizzazione Unica Ambientale presentata al S.U.A.P. associato per i comuni di Monte San Pietro e Valsamoggia in data 11/5/2021 e successive integrazioni.

Pratica Sinadoc 16438/2021

Documento redatto in data 10 nov 2021



Comune di
Monte San Pietro

Città Metropolitana di Bologna

V Settore - Gestione del Territorio - Ambiente e servizi ambientali

Trasmissione via PEC

Monte San Pietro, 02/11/2021

ARPAE SAC
Area Autorizzazioni e Concessioni
Metropolitana
aoobo@cert.arpa.emr.it

SUAP
Associato per i Comuni di Valsamoggia e
Monte San Pietro
suap.valsamoggia@cert.provincia.bo.it

e p.c.

ARPAE APAM
Servizio Territoriale di Bologna
Distretto Metropolitano Ovest
aoobo@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: D.P.R. 59/2013 - Domanda di AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE, matrice: scarichi di acque reflue domestiche e dilavamento superficiale in Corpo Idrico Superficiale Rio Podice – pratica I.D.B. INVESTIMENTI BOLOGNA S.R.L. - ubicazione Via ALICATA, Fg. 1 Mapp. 173.
Trasmissione parere.
- SUAP Rif. Pratica n. 680/2021 (agli atti comunali con il prot. n. 12211 del 29/05/2021).

Con riferimento alla domanda di AUA in oggetto, presentata ai sensi del D.P.R. 59/20013, per l'attività di *studi professionali/uffici*, con matrice Autorizzazione allo scarico per gli scarichi di acque reflue domestiche e dilavamento superficiale con il recapito finale in Corpo Idrico Superficiale Rio Podice ; vista la documentazione si esprimono le seguenti considerazioni:

- Trattasi di acque reflue classificabili come Domestiche ai sensi dell'art. 74 del D.Lgs. 152/2006 e del punto 2 della D.G.R. n. 1053/2003, di consistenza pari a 26 AE (abitanti Equivalenti) con sistema di scarico tecnicamente valutato favorevolmente da ARPAE ST;
- è stata rilasciata da parte del Consorzio della Bonifica Renana la Concessione n. 20210028 per l'utilizzo del demanio idrico, nonché il Parere Idraulico (Codice pratica: 202106954), inviati dal SUAP ed acquisiti agli atti comunali con il prot. n. 19020 del 04/09/2021;
- è stato rilasciato il parere favorevole di ARPAE Servizio Territoriale SINADOC n. 16438/2021 trasmesso dal SUAP ed agli atti comunali con il prot. n. 22658 del 20/10/2021.

Considerato quanto sopra si esprime Parere Favorevole al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui all'oggetto, nel rispetto delle prescrizioni impartite nel parere ARPAE Servizio Territoriale e dall'Autorità Idraulica Consorzio della Bonifica Renana.

Ulteriori informazioni circa la pratica potranno essere prese presso l'Ufficio Ambiente e Servizi Ambientali dal Tecnico istruttore Geom. Massimo Lippi.

In attesa di ricevere copia dell'atto di AUA finale, si inviano distinti saluti.

Monte San Pietro, 02/11/2021

Il Responsabile del V Settore
Gestione del Territorio

(Dott. Andrea Diolaiti)

Andrea Diolaiti

2021-11-02 13:07:24

CN=Andrea Diolaiti

C=IT

O=NON PRESENTE

E.2.5.4.46=201713044915

SINADOC n. 16438/2021

Spettabile
**Suap Associato per i Comuni di
Valsamoggia e Monte San Pietro**
Piazza Berozzi n 3
40053 Crespellano (BO)
PEC: suap.valsamoggia@cert.provincia.bo.it

**Arpae Area Autorizzazioni e Concessioni
Metropolitana**

Unità Autorizzazioni Ambientali Acque Reflue
Dott. Bernardi Pier Luigi
Via San Felice n. 25
40122 Bologna
trasmesso tramite posta interna

OGGETTO: Pratica SUAP 680/2021 richiesta di Autorizzazione Unica Ambientale ditta I.D.B. investimenti Bologna SRL stabilimento sito in via Alicata a Monte San Pietro. Istruttoria tecnica.

Con riferimento alla precedente richiesta di integrazioni prot. n. PG/2021/93206 del 14/06/2021 e valutata la documentazione tecnica integrativa trasmessa dal SUAP associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte san Pietro in data 03/09/2021 registrata al prot. n. PG/2021/136640 si esprimono le seguenti valutazioni:

- trattasi di richiesta di autorizzazione allo scarico dei reflui derivanti dai 13 studi professionali classificabili come acque reflue domestiche ai sensi dell'art. 74 del D.Lgs. n. 152/2006 la cui consistenza è calcolata per un totale di 26 abitanti equivalenti; viene previsto di allontanare i reflui tramite una condotta esistente in CLS che recapita nel Rio Podice nella quale verranno recapitate anche le acque meteoriche provenienti dalle coperture, dalle strade e dai parcheggi;
- il sistema di trattamento dei reflui domestici previsto è costituito da degrassatore e fossa imhoff da 3 a.e. a servizio di ogni singolo ufficio, con a valle filtro batterico aerobico da 28 a.e. seguito da fossa imhoff di sedimentazione finale dimensionata per 20 a.e.;
- le acque meteoriche provenienti dalle coperture, dalle strade e dai parcheggi non risultano soggette alle disposizioni di cui alle DGR 286/2005 e 1860/2006;
- la condotta esistente che recapita nel Rio Podice ha ottenuto il parere idraulico favorevole da parte del Consorzio della Bonifica Renana che è stato allegato alla documentazione integrativa;

In relazione a quanto sopra esposto, valutato che gli impianti di trattamento previsti risultano conformi alle disposizioni della DGR 1053/2003, si esprime valutazione favorevole al rilascio dell'AUA per gli scarichi domestici in argomento vincolata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- 1) considerata la classificazione e le caratteristiche dello scarico (consistenza 26 a.e.) e la natura del corpo idrico ricettore ai sensi della DGR 1053/2003 punto 4.13 –A-a) non è soggetto a limiti di accettabilità ma solo a prescrizioni impiantistiche e gestionali;
- 2) gli impianti di gestione e trattamento delle acque reflue domestiche (degrassatori, fosse imhoff e filtro batterico aerobico) siano sottoposti a periodiche operazioni di verifica, controllo e manutenzione (con frequenza almeno annuale) da parte di ditta specializzata e che di tali interventi sia conservata idonea documentazione da rendere disponibile a richiesta degli organi di controllo;
- 3) lo smaltimento dei materiali separati dai sistemi di trattamento delle acque reflue sia effettuato mediante ditte regolarmente autorizzate ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento rifiuti;
- 4) le fosse imhoff dovranno essere dotate di adeguata tubazione di ventilazione portata al tetto del fabbricato, o comunque in zona dove non possa arrecare fastidi;
- 5) sulle aree esterne non siano svolte lavorazioni di alcun tipo né deposito di materie prime e/o rifiuti tali da dare origine a fenomeni di dilavamento e conseguente inquinamento durante gli eventi meteorici. La gestione delle aree esterne deve essere realizzata nel rispetto della DGR 285/2005 e della DGR 1860/2006;
- 6) lo scarico in acque superficiali non sia mai causa di inconvenienti ambientali quali sviluppo di cattivi odori o diffusione di aerosol;
- 7) il Titolare dello Scarico è tenuto a comunicare ai sensi dell'art. 124 comma 12 del D.Lgs n. 152/06 ogni eventuale variazione gestionale e/o strutturale che modifichi temporaneamente e/o permanentemente il regime o la qualità dello scarico o comunque che modifichi sostanzialmente il sistema di convogliamento e/o di trattamento delle acque;
- 8) nel caso si verificano imprevisti tecnici che modifichino provvisoriamente il regime e la qualità dello scarico il Titolare dello scarico è tenuto ad attivare nel più breve tempo possibile tutte le procedure e gli accorgimenti tecnici atti a limitare i danni al corpo idrico ricettore, al suolo, al sottosuolo ed alle altre risorse ambientali eventualmente interessate dall'evento inquinante, garantendo il ripristino della situazione autorizzata e, per quanto possibile, il rispetto dei limiti di accettabilità prescritti.

L'istruttoria tecnica è stata eseguita da Marcello Nanetti al quale ci si potrà rivolgere per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL DISTRETTO
(Dott. Vittorio Gandolfi)

Documento firmato digitalmente secondo le norme vigenti (D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.; D.P.C.M. 30 marzo 2009) dal Dirigente di riferimento.

Settore Istruttorie Tecniche

Spett.le
Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro
SUAP ASSOCIATO

PEC: suap@comune.valsamoggia.bo.it

OGGETTO: Istanza di AUA – matrici: acque reflue domestiche e di dilavamento in acque superficiali – pratica Impresa I.D.B. INVESTIMENTI BOLOGNA srl – ubicazione: Via Alicata, Fg. 1, mapp. 173, Monte San Pietro. Parere Idraulico (Codice pratica: 202106954).

Dalla documentazione trasferita a questo Consorzio risulta acquisita agli atti in data 31/05/2021 con prot. n. 6954 l'istanza di AUA da parte dei Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro – SUAP Associato per il rilascio di parere idraulico per n.1 scarico diretto di acque meteoriche e reflue depurate nel Rio Podice, derivante da fabbricato ad uso residenziale, sito in Via Alicata (Fg. 1 e mapp. 173), in Comune di Monte San Pietro (BO).

Il Consorzio della Bonifica Renana è l'Autorità Idraulica competente al rilascio di concessioni, autorizzazioni e pareri per opere o interventi interferenti con le fasce di tutela (10 m dal ciglio del canale o dal piede dell'argine) dei canali consortili e con delibera del Consiglio di Amministrazione, n. 12 del 19/10/2018, ha approvato l'aggiornamento del proprio Regolamento "Per la Conservazione, la Polizia delle Opere di Bonifica e la Disciplina delle Acque". Link: http://www.bonificarenana.it/servizi/regolamenti/regolamenti_fase02.aspx?ID=240

In riferimento alla richiesta in oggetto, siamo con la presente a comunicare che la realizzazione del manufatto in oggetto necessita di specifica concessione da parte dello scrivente Consorzio in quanto lo scarico stesso avviene direttamente in corso d'acqua superficiale di proprietà demaniale.

A tal riguardo si comunica che in data 20/11/2020 con prot. n. 12542 è stata inoltrata domanda di concessione da parte della società I.D.B. Investimenti Bologna srl per lo scarico in oggetto e che lo scrivente Consorzio ha già provveduto al rilascio della concessione n. 20210028 regolante il: "Mantenimento in essere di un manufatto di immissione nel Rio Podice, in sinistra idraulica, con tubazione in cls DN 400 per lo scarico di acque meteoriche e reflue depurate provenienti da fabbricato residenziale sito in Via Alicata, rif. Villa Bernardi, in Comune di Monte San Pietro".

Ciò nonostante, per quanto di competenza dello scrivente Consorzio, considerato che:

- il Rio Podice è canale di bonifica utilizzato a scopo di scolo;



- con Legge Regionale n° 4/2007, all'Art. 4 si prevede che i Consorzi di Bonifica esprimano il loro parere ai fini della compatibilità idraulica ed irrigua qualora lo scarico avvenga in canale di bonifica;
- siamo in attesa che vengano emanate le “Linee guida” previste al comma 6 dell'Art. 4 sopracitato (6. La Regione, sentiti i Consorzi di bonifica, definisce le linee guida per il monitoraggio e per il mantenimento degli standard di qualità dell'acqua ad uso irriguo necessari a garantire la salubrità e la sicurezza delle colture e degli alimenti);
- gli scarichi in oggetto interessano un fabbricato residenziale all'interno di un comparto di 770 mq già impermeabilizzato e quindi non si configura la necessità di laminare la portata idraulica afferente al canale al fine di mantenere l'invarianza idraulica imposta dal P.S.A.I. redatto dall'Autorità di Bacino del Reno;

siamo con la presente a rilasciare **parere idraulico favorevole** in merito ai n.1 scarico diretto di acque meteoriche e reflue depurate nel Rio Podice.

Tale parere costituisce informativa tecnica nei confronti del progettista delle opere e del Comune competente al rilascio dell'atto autorizzativo di propria pertinenza.

Successive richieste, integrazioni o comunicazioni dovranno essere inoltrate al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC: bonificarenana@pec.it) o all'indirizzo di posta elettronica (MAIL: protocollo@bonificarenana.it), specificando il codice pratica in oggetto. Di seguito i riferimenti per eventuali chiarimenti: Istruttore della pratica, ing. Ilaria Lauriola (tel 324 8870788) - Responsabile del Settore Manutenzione del reticolo idraulico ed irriguo e Istruttorie Tecniche, Ing. Michela Vezzani (tel 334 6808787).

Distinti saluti.

IL DIRETTORE AREA TECNICA
(*Ing. Francesca Dallabetta*)

Il presente documento è sottoscritto
esclusivamente con firma digitale ai sensi
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 che
attribuiscono pieno valore legale e probatorio.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.