

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-6475 del 20/12/2021
Oggetto	L.R. 7/2004 S.M.I. - CAPO II - RINNOVO DELLA CONCESSIONE PER L'UTILIZZO DI AREA DEMANIALE IN COMUNE DI GROPPARELLO (PC) - CORSO D'ACQUA: TORRENTE CHERO - CONCESSIONARIO: GUARNIERI SERGIO IMPRESA INDIVIDUALE - SINADOC: 3966/2021 - CODICE PROCEDIMENTO: PC14T0040/21RN01.
Proposta	n. PDET-AMB-2021-6673 del 20/12/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ANNA CALLEGARI

Questo giorno venti DICEMBRE 2021 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ANNA CALLEGARI, determina quanto segue.

OGGETTO:L.R. 7/2004 S.M.I. - CAPO II – RINNOVO DELLA CONCESSIONE PER L’UTILIZZO DI AREA DEMANIALE IN COMUNE DI GROPPARELLO (PC) – CORSO D’ACQUA: TORRENTE CHERO - CONCESSIONARIO: GUARNIERI SERGIO IMPRESA INDIVIDUALE - SINADOC: 3966/2021 - CODICE PROCEDIMENTO: PC14T0040/21RN01.

VISTI:

- il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 “Testo Unico sulle opere idrauliche”;
- la Legge n. 37 del 5 gennaio 1994 “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali, dei fiumi, dei laghi e delle acque pubbliche”;
- la Legge 7/8/1990, n. 241 smi “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi”;
- la L.R. 14/4/2004, n. 7, Capo II “in materia di occupazione ed uso del territorio”;
- il Decreto Legislativo 14/3/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- le seguenti disposizioni inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico: L.R. 22/12/2009 n. 24, in particolare l’art. 51 così come modificato dalla L.R. 11/2018, la L.R. 30/4/2015, n. 2, in particolare l’art. 8, la L.R. n° 9 del 16/07/2015 art. 39, le deliberazioni della Giunta Regionale n. 895 del 2007 - n. 913 del 2009 - n. 469 del 2011- n. 1622 del 2015 – n° 1694 del 2017 – n° 1740 del 2018 e n° 1717 del 2021;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in particolare gli artt. 86 e 89, “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle regioni e agli enti locali in attuazione del capo I della legge n° 59 del 1997”;
- la L.R. 21 aprile 1999, n. 3 e s.m.i. “Riforma del sistema regionale e locale”;
- la LR. 30 luglio 2015, n. 13, “Riforma del sistema regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni” con cui la Regione Emilia Romagna ha disposto che le funzioni regionali in materia di demanio idrico siano esercitate tramite l’Agenzia regionale per la pre-

venzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (A.R.P.A.E.);

- la DGR n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l'inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse e Demanio idrico;

DATO ATTO CHE:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1181 del 23/07/2015 è stato approvato l'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n°13/2015 attribuendo alle Aree Autorizzazioni e Concessioni territorialmente competenti l'adozione dei provvedimenti concessori in materia di demanio idrico;

- sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di Arpae nn. 70/2018, 78/2020, 103/2020 e 39/2021 alla sottoscritta Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) di Piacenza compete l'adozione del presente provvedimento amministrativo;

RICHIAMATO l'atto n°1649 del 17/02/2015 con il quale si è provveduto a rilasciare alla ditta "Guarnieri Sergio impresa individuale" con sede legale in Lugagnano Val d'Arda (PC) – C.F. e P.iva: 01461530337 - la concessione per l'occupazione di area demaniale in sponda sinistra del torrente Chero in località Molino Canterini in comune di Gropparello per uso agricolo dal 17/02/2015 al 16/02/2021;

VISTA la domanda acquisita al protocollo n° 0010746 del 25/01/2021, con la quale il signor Guarnieri Sergio (C.F.: GRNSRG67R20G535X) in qualità di legale rappresentante della ditta "Guarnieri Sergio impresa individuale" ha provveduto a richiedere il rinnovo della suddetta concessione;

CONSIDERATO: che in fase di istruttoria da verifiche effettuate tramite la strumentazione cartografica ARPAE si è accertato che le superfici richieste complessive sono pari a circa 6.400 mq, si è pertanto provveduto all'aggiornamento delle aree concessionate;

PRESO ATTO:

- della pubblicazione ai sensi della L.R. n 7/2004 dell'area in oggetto avvenuta in data 31/03/2021 sul BURERT (parte seconda) n°33 riguardo alla quale, nei termini previsti dalla legge non sono state presentate domande concorrenti e/o osservazioni;

- del parere favorevole espresso dalla “Regione Emilia Romagna – Agenzia Regionale Per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile. Piacenza” con nota assunta al prot. ARPAE n° 08/04/2021;

DATO ATTO che, in corso di istruttoria, con nota prot. ARPAE 0041444 del 17/03/2021, questo Servizio ha richiesto al Comune di Gropparello - e più volte sollecitato anche per le vie brevi - di evidenziare eventuali elementi che potessero costituire pregiudizio alla salvaguardia ambientale e alla conservazione del bene pubblico, anche tenendo conto della pianificazione urbanistica e territoriale;

RITENUTO di adottare ugualmente il presente atto concessorio, interpretando il silenzio del Comune di Gropparello come assenza di segnalazione di elementi ostativi;

ACCERTATO che la richiedente:

- ha corrisposto le spese istruttorie e quanto dovuto per i canoni, maggiorati degli interessi legali, fino all'anno 2021;
- ha versato la somma pari a €. 250,00 a titolo di deposito cauzionale (€. 125,00 in data 12/02/2015 e € 125,00 in data 15/12/2021 a titolo di integrazione ai sensi del comma 11 dell'art. 20 della L.R. n° 7/2004 e del comma 4 dell'art. 8 della L.R. n. 2/2015);

RESO NOTO CHE:

- la Responsabile del procedimento è la Titolare dell'incarico di funzione "PC - Demanio Idrico" Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza dell'ARPAE Emilia-Romagna, Giovanna Calciati;

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, via Po n. 5 ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la sottoscritta Dirigente Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'ARPAE di Piacenza;

- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nella “Informativa per il trattamento dei dati personali”, consultabile sul sito web dell'Agenzia

www.arpae.it;

RITENUTO, INFINE, sulla base dell'istruttoria svolta, che non sussistano elementi ostativi al rilascio della concessione in parola;

ATTESTATA la regolarità amministrativa;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate

a) di assentire ai sensi della L.R. n° 7/2004 s.m.i., all'impresa individuale "Guarnieri Sergio" con sede legale in Lugagnano Val d'Arda (PC) – C.F. e P.iva: 01461530337 – il rinnovo della concessione, per l'occupazione ad uso coltivazione agricola di area demaniale di circa mq. 6.400 ubicata in località Molino Canterini in Comune di Gropparello (PC), sponda sinistra del torrente Chero identificata catastalmente al fronte dei mappali 488, 572, 44, 508, 510 del foglio 19 NCT del Comune di Gropparello, secondo la planimetria acclusa al disciplinare parte integrante e sostanziale del presente atto – codice procedimento PC14T0040/21RN01.

b) di stabilire che la concessione è valida per anni 6 (sei) a partire dal 17/02/2021 (giorno successivo della data di scadenza della concessione rilasciata con il summenzionato atto n° 1649 del 17/02/2015);

c) di approvare il Disciplinare di concessione allegato al presente atto (sub 1) quale sua parte integrante e sostanziale, sottoscritto per accettazione dal concessionario in data 2/12/2021;

d) di prescrivere il rispetto delle condizioni, termini e modalità descritte nel predetto Disciplinare di concessione;

DA ATTO CHE

- quanto dovuto per i canoni, maggiorato degli interessi, sino all'anno 2021 è stato pagato;
- l'importo richiesto a titolo di deposito cauzionale, è stato versato;
- la presente concessione è rilasciata per quanto di competenza nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione concedente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, privati e cittadini ed Enti;
- la presente concessione non esime dall'acquisizione di altri visti, autorizzazioni o assensi comunque

denominati che siano previsti da norme in campo ambientale, edilizio, urbanistico non ricompresi nel presente atto;

- la presente determinazione dirigenziale e relativi allegati dovranno essere esibiti dal concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche;

- il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione in caso d'uso, poiché l'imposta di cui all'art 5 del DPR 26/04/86 n° 131 risulta inferiore ad euro 200;

RENDE NOTO CHE

- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per la presente concessione si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza di ARPAE;

- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza di ARPAE;

RENDE INFINE ATTO CHE

- avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione ai sensi dell'art. 133 comma 1 lettera b) del d Lgs n° 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica di questo atto, al Tribunale delle Acque Pubbliche e al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli art 140 e 143 del RD n° 1775 del 1933, all'autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, all'autorità giurisdizionale amministrativa nei termini di 60 giorni dalla data di notifica oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla medesima data,

- si provvederà a notificare il presente provvedimento al concessionario e a tutti i soggetti coinvolti nell'istruttoria per conoscenza e per quanto di competenza;

La Dirigente Responsabile del S.A.C. di Piacenza

Dott.ssa Anna Callegari
(originale firmato digitalmente)

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

contenente gli obblighi e le condizioni della concessione rilasciata alla impresa individuale “Guarnieri Sergio” con sede legale in Lugagnano Val d’Arda (PC) – C.F. e P.iva: 01461530337 - ai sensi della Legge Regionale Emilia Romagna n° 7 del 14 aprile 2004 e s.m. e i. - Codice Procedimento: PC14T0040/21RN01.

Art. 1 - Oggetto della concessione

1) La concessione ha per oggetto l’occupazione di porzione di area demaniale di circa mq. 6.400 occupazione ad uso coltivazione agricola di area demaniale ubicata in località Molino Canterini in Comune di Gropparello (PC), sponda sinistra del torrente Chero identificata catastalmente al fronte dei mappali 488, 572, 44, 508, 510 del foglio 19 NCT del Comune di Gropparello, come da elaborato planimetrico allegato (sub 1).

Art. 2 - Durata e rinnovo della concessione

1) La concessione ha la durata di anni 6 a partire dalla data del 17/02/2021 (data di scadenza della precedente concessione).

Potrà essere rinnovata, ai sensi dell’art. 18 della L.R. n° 7/2004, previa richiesta dell’interessato da inoltrarsi prima della scadenza. Qualora la Concessionaria non intenda procedere al rinnovo della concessione, alla cessazione dell’occupazione ha l’obbligo di ripristinare lo stato dei luoghi nei modi e nei tempi indicati dall’Amministrazione Concedente.

Art. 3 - Revoca e/o decadenza

1) Ai sensi dell’art. 19, punto 1) della L.R. 7/2004 la concessione potrà essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell’Amministrazione concedente e su proposta dell’Autorità Idraulica, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse e per motivazioni di competenza e sicurezza idraulica qualora l’occupazione/utilizzo risulti incompatibile con lavori o modifiche che l’Autorità Idraulica dovesse apportare ai corsi d’acqua, agli argini, alle opere idrauliche e relative pertinenze.

2) Sono cause di decadenza della concessione ai sensi dell’art. 19, punto 2) della L.R. n° 7/2004: la destinazione d’uso diversa da quella concessa; il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni norma-

tive o del disciplinare; la sub concessione a terzi senza autorizzazione espressa dall'Autorità concedente, emanata sulla base di direttiva di Giunta regionale che ne preveda i casi di ammissibili e nell'ambito della durata della concessione; mancato pagamento di due annualità di canone.

3) L'amministrazione Concedente, in caso di revoca e/o decadenza ha facoltà di ordinare la riduzione in pristino dello stato dei luoghi ovvero di portare le modifiche necessarie, nel termine che gli verrà fissato dal Servizio concedente e/o dall'Autorità Idraulica di riferimento senza che il Concessionario abbia diritto ad alcun indennizzo.

Art. 4 - Canone , cauzione e spese

1) La concessione è subordinata al pagamento del canone annuale quantificato per il 2021 in € **150,72**; il canone annuo di concessione sarà rivalutato in base all'indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT e disponibili sul relativo sito istituzionale alla data del 31 dicembre di ogni anno, fatto salvo l'eventuale aggiornamento o rideterminazione dell'importo effettuato mediante apposita DGR, ai sensi dell'art.8 della L.R. n°2/2015;

2) A partire dal 2022 il canone annuo deve essere versato entro il 31 marzo di ogni anno;

3) L'importo del deposito cauzionale, a garanzia degli obblighi e condizioni della concessione, viene individuato ai sensi di quanto disposto al comma 11 dell'art. 20 L.R. n.7/2004 e al comma 4 dell'art. 8 della L.R. n. 2/2015 ed è pari a € **250,00**. L'importo del deposito cauzionale, ovvero della fideiussione o della polizza fideiussoria, a garanzia degli obblighi del Concessionario, dovrà essere integrato in base agli adeguamenti stabiliti per il canone. La garanzia sarà svincolata dopo aver accertato che il Concessionario abbia adempiuto tutti i suoi obblighi;

4) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla concessione, nonché quelle di perfezionamento dell'atto, comprese le imposte di bollo e di registrazione, ove necessarie, sono a carico del Concessionario.

Art. 5 - Varianti e cambi di titolarità

1) Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente Disciplinare il Concessionario inoltrare specifica preventiva istanza al Servizio concedente. Il Concessionario non potrà sub concedere, nemmeno in parte, il bene ottenuto in concessione.

2) Qualora il Concessionario intendesse recedere dalla titolarità a favore di altro soggetto, il sub ingresso nella concessione potrà essere accordato previa valutazione di documentata istanza sottoscritta dai soggetti interessati che dimostri il trasferimento dei diritti dal Concessionario originale all'aspirante al subentro. Il subentrante assumerà tutti gli obblighi derivanti dalla concessione e risponderà solidalmente per i debiti del precedente titolare.

Art. 6 - Obblighi e condizioni generali

1) La concessione si intende accordata senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con l'obbligo della piena osservanza di Leggi e Regolamenti con particolare riguardo alle norme in materia idraulica, urbanistica e di tutela dell'ambiente.

2) Il Concessionario è costituito Custode dei beni concessi per tutta la durata della concessione, custodia che implica il divieto a qualunque forma di utilizzo dei beni concessi da parte di soggetti diversi dal Concessionario e/o suoi aventi causa, e cioè di soggetti privi di titolo e/o privi di legittimazione.

3) Fanno comunque carico al Concessionario tutte le azioni ed opere (preventivamente autorizzate dalle competenti Autorità) che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per :

- la salvaguardia delle opere idrauliche del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto;
- la conservazione dei beni concessi;
- la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone.

4) E' ad esclusivo e totale carico del Concessionario il risarcimento di tutti i danni che, in dipendenza della concessione, venissero arrecati a proprietà, sia pubbliche sia private, a persone, animali, ambiente e cose, restando l'Amministrazione Concedente e l'Autorità Idraulica espressamente sollevate ed indenni da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale.

5) Nessun compenso od indennizzo potrà essere richiesto dal Concessionario per la perdita di eventuali beni o per limitazioni all'uso del terreno conseguenti a piene del corso d'acqua o intervenute a seguito dell'esecuzione di lavori idraulici da parte dell'Autorità Idraulica.

Art. 7 - Prescrizioni di ordine idraulico

La concessione è soggetta alle prescrizioni contenute nel parere idraulico rilasciato dalla "Regione Emi-

lia Romagna – Agenzia Regionale Per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile. Piacenza” assunto al prot. ARPAE n° 08/04/2021 allegato al presente Disciplinare quale sua parte integrante e sostanziale (sub 2) e le seguenti contenute nella precedente atto di concessione (n. 1649 del 17/028/2015):

- *“sull’area richiesta in uso non potranno essere collocate strutture di alcun genere, ancorché di carattere precario;*
- *nella fascia di metri cinque dal ciglio della sponda attuale, è vietata la fertilizzazione organica (fascia tampone);*
- *l’amministrazione concedente si riserva di occupare il terreno dato in concessione qualora esigenze di lavoro in corso o cause di utilità pubblica lo richiedano”.*

Art. 8- Modalità di trattamento dei dati

Ai sensi della D.Lgs.196/2003 si evidenzia che i dati trasmessi dal Concessionario saranno trattati, con l’ausilio di mezzi informatici, ai soli fini del procedimento concessorio.

Art. 9 - Decorrenza della validità del provvedimento

Il presente Disciplinare sarà approvato e quindi valido a seguito dell'adozione del provvedimento di concessione rilasciato da ARPAE.

Il sottoscritto Guarnieri Sergio (C.F.: GRNSRG67R20G535X) in qualità di legale rappresentante della ditta “Guarnieri Sergio impresa individuale” presa visione del presente disciplinare, dichiara di accettarne le condizioni e gli obblighi.

Il 2/12/2021, firmato per accettazione dal Concessionario.

ALLEGATO SUB 1 planimetria GUARNIERI SERGIO torrente Chero





Servizio Sicurezza territoriale e Protezione civile Piacenza

IL RESPONSABILE

DOTT. ING. FRANCESCO CAPUANO

AGENZIA REGIONALE
PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA
PROTEZIONE CIVILE

Protocollo ARPAE n.54694 del 09/04/2021

Ad ARPAE

SAC

aoopc@cert.arpa.emr.it

e p.c. GUARNIERI SERGIO

f.liguarnieri@cenaspec.it

Oggetto : Richiesta pareri – Istanza Rinnovo Concessione Demanio Suoli ai sensi della L. 7/2004 – Torrente Chero – Comune di Gropparello (PC)
Richiedente : Guarnieri Sergio – USO : Coltivazione agricola – **SINACOD** :
3966/2021 - SISTEB: PC14T0040/21RN01.

Allegato alla presente si trasmette parere di competenza inerente la richiesta in oggetto.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Ing. Francesco Capuano
(*d.to firmato digitalmente*)



Servizio Sicurezza territoriale e Protezione civile Piacenza

AGENZIA REGIONALE
PER LA SICUREZZA TERRITORIALE
E LA PROTEZIONE CIVILE

DEMANIO PUBBLICO : Richiesta pareri – Istanza Rinnovo Concessione Demanio Suoli ai sensi della L. 7/2004 – Torrente Chero – Comune di Gropparello (PC)
Richiedente : Guarnieri Sergio – USO : Coltivazione agricola – SINACOD : 3966/2021 SISTEB: PC14T0040/21RN01.

RAPPORTO DI SOPRALLUOGO E PARERE IDRAULICO

A. RAPPORTO DI SOPRALLUOGO

Il giorno 23 del mese di Marzo dell'anno duemilaventuno il sottoscritto Tomasi Paolo collaboratore del Servizio Area Affluenti Po, si è recato nella Località Molino Canterini in Comune di Gropparello (Provincia di Piacenza) su area demaniale del corso d'acqua denominato Torrente Chero a fronte dei mappali 488,572,44,508,510, del Foglio 19 del Comune di Gropparello dove ha accertato quanto segue:

- **VERIFICA DELLO STATO DEI LUOGHI:** l'area richiesta del torrente Chero risulta attualmente coltivata e sull'area non risultano collocate strutture di alcun tipo.
- **ELEMENTI UTILI AL CALCOLO DEL CANONE:** la superficie richiesta è pari a mq. 6.000

B. PROPOSTA DI PARERE IDRAULICO

- **VERIFICA IDRAULICA:** l'area rappresenta una pertinenza idraulica del Torrente Chero, esterna all'alveo di magra del corso d'acqua e non soggetta alle piene ordinarie. Si ritiene pertanto l'uso proposto compatibile con il regime idraulico del Torrente Chero.

In relazione a quanto sopra esposto si formula la proposta di

parere favorevole

In relazione a quanto sopra esposto si esprime **parere favorevole** alla richiesta di rinnovo della concessione n. 1649 del 17.02.2015 con le prescrizioni indicate agli articoli 4),5),6) e 7) della suddetta

Piacenza lì 25/03/2021

Il collaboratore
Tomasi Paolo

Visto si Approva
Il Responsabile del Servizio
Dott. Ing. Francesco Capuano
d.to firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.