

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-814 del 18/02/2021
Oggetto	AUTORIZZAZIONE ALLA DISMISSIONE DEPOSITO OLI MINERALI Sito in: via Lenin n. 49 ĩ Reggio Emilia Ditta richiedente: Società Agricola Gavassa Srl
Proposta	n. PDET-AMB-2021-852 del 18/02/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno diciotto FEBBRAIO 2021 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

Pratica n. 15820 / 2020

AUTORIZZAZIONE ALLA DISMISSIONE DEPOSITO OLI MINERALI

Sito in: **via Lenin n. 49 – Reggio Emilia**

Ditta richiedente: **Società Agricola Gavassa Srl**

LA DIRIGENTE

Visti:

- il Regio Decreto Legge 02/01/1933, n. 1741, convertito in Legge 08/02/1934, n. 367 ed il relativo regolamento esecutivo approvato con Regio Decreto 20/07/1934, n. 1303;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 18/04/1994, n. 420, “Regolamento recante semplificazione delle procedure di concessione per l'installazione di impianti di lavorazione o di deposito di oli minerali”;
- la Legge 23/08/2004, n. 239 sul “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”;
- l'art. 17, comma 1 lettera e), della Legge Regionale n. 13/2015 il quale stabilisce che l'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia (ARPAE) esercita le funzioni di autorizzazione nelle materie previste dall'art. 1, comma 56, della citata Legge n. 239/2004 già esercitate dalle Province in base alla LR 26/2004;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 2173/2015 che approva l'assetto organizzativo dell'Agenzia e n. 2230/2015 che stabilisce la decorrenza dell'esercizio delle funzioni della medesima dal 1° gennaio 2016;

Vista la richiesta pervenuta in data 03-06-2020 da Luigi Grenzi, legale rappresentante della Società Agricola Gavassa Srl, con sede legale in Modena, via M. Finzi n. 597 (prot. 79659 del 03-06-2020), riguardante l'autorizzazione alla dismissione del deposito di oli minerali ad uso privato industriale sito a Reggio Emilia in via Lenin n. 49, concesso con Decreto del Prefetto di Reggio Emilia prot. n. 1772 del 30-05-2002 alla ditta SUIDEA s.s. di Borsari Emer & C., conduttrice

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aooe@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

affittuaria del sito, di proprietà dell'Azienda Agricola Gavassa s.s. di Borsari & C. ora Società Agricola Gavassa Srl, su cui insiste detto deposito;

Considerato che il deposito di oli minerali di cui al suddetto Decreto prefettizio è così costituito:

Riferimento *	Tipo serbatoio	Volume (mc)	Contenuto
1	Cemento interrato	10,146	Olio combustibile BTZ
2	Cemento interrato	10,7	Olio combustibile 3/5
3	Confezioni sigillate	2	Oli lubrificanti
4	Metallico interrato	30	Olio combustibile BTZ
5	Metallico interrato	30	Olio combustibile BTZ
6	Metallico interrato	40	Olio combustibile BTZ
7	Metallico fuori terra	2	GPL di riscaldamento
8	Metallico fuori terra	2	GPL di riscaldamento
Capacità totale (mc)		126,846	

* Planimetria dell'area con indicazione delle cisterne e delle proprietà – settembre 2020 (prot. ARPAE 129458 del 09-09-2020)

Considerato che la Società Agricola Gavassa Srl, proprietaria del terreno in cui è situato il deposito, è subentrata all'affittuaria SUIDEA nella titolarità di n. 4 serbatoi (3, 4, 5 e 7 dell'istanza), mentre i restanti serbatoi (1, 2, 6 e 8) sono stati ceduti nell'ambito della procedura espropriativa alla Società TRENO ALTA VELOCITA' T.A.V. SpA. e attualmente sono in carico a RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A., società in cui il 31-12-2010 è stata incorporata per fusione la TRENO ALTA VELOCITA' T.A.V. SpA;

Acquisiti i seguenti pareri previsti all'art. 5 del D.P.R. 420/1994:

- COMUNE DI REGGIO EMILIA prot. 196813 del 25-11-2020, assunto agli atti di ARPAE con prot. n. 171648 del 26-11-20202: parere di competenza favorevole, attestante la conformità ai disposti normativi del R.U.E. vigente (Regolamento Urbanistico ed Edilizio approvato con Delibera di Consiglio Comunale PG. n° 5167/70 del 05/04/2011 e successive modificazioni), in particolare l'area: "ricade all'interno degli ambiti Asp1 "ambiti

- specializzati per attività produttive in corso di attuazione sulla base di PUA” disciplinati dall’art.41 delle Norme Attuative del RUE”;
- COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI REGGIO EMILIA, rilasciato con nota prot. 14510 del 22-10-2020 e assunto agli atti di ARPAE con prot. 152886 del 22-10-2020: nulla osta in cui si rende noto che “in data 12-10-2020 è stata eseguita una visita tecnica di controllo presso l’attività in oggetto, rilevando che la stessa è stata interamente dismessa, peraltro constatando che sono state eseguite opere, pressoché portate a termine, circa la demolizione dei vecchi fabbricati agricoli, almeno fino al terreno oggetto di esproprio in carico a RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A.”;
 - AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI, UFFICIO DI REGGIO EMILIA, rilasciato con nota prot. 18950/RU del 06-10-2020 e assunto agli atti di ARPAE con prot. 143721 del 07-10-2020: nulla osta;

Considerato che le confezioni sigillate di oli lubrificanti (2 mc) identificate al punto 3 e il serbatoio metallico fuori terra per GPL (2 mc) identificato al punto 7 sono stati rimossi e che i serbatoi metallici interrati per olio combustibile BTZ (30 mc cad.) identificati ai punti 4 e 5 sono stati rimossi e la ditta ha provveduto all’analisi dei campioni prelevati dalle pareti e dal fondo scavo, non evidenziando alcun superamento rispetto ai limiti normativi fissati dal Dlgs 152/06 per siti ad uso commerciale e industriale di cui alla tabella 1 colonna B dell’allegato 5 alla Parte Quarta per predetto Decreto;

Ritenuto, date le premesse, che sussistono gli elementi per poter procedere al rilascio dell’autorizzazione per la dismissione dei serbatoi 3, 4, 5 e 7 del Decreto del Prefetto di Reggio Emilia prot. n. 1772 del 30-05-2002, mentre i serbatoi 1, 2, 6 e 8 del predetto Decreto restano in carico a RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A.;

Per quanto precede,

determina

di autorizzare la dismissione del deposito di oli minerali ad uso privato industriale sito a Reggio Emilia in via Lenin n. 49 concesso con Decreto del Prefetto di Reggio Emilia prot. n. 1772 del 30-05-2002 relativamente dei serbatoi 3, 4, 5 e 7, mentre i serbatoi 1, 2, 6 e 8 del predetto Decreto restano in carico a RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A.;

L'autorizzazione s'intende accordata, fatti salvi i diritti dei terzi e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia ambientale, sanitaria, fiscale, di sicurezza, di prevenzione incendi e le normative in materia edilizia, per cui la ditta viene ad assumere la piena responsabilità nei confronti dei terzi e dei danni eventuali che comunque potessero essere causati dalla dismissione in questione sollevando questa Amministrazione da ogni pretesa molestia da chi si ritenesse danneggiato.

Si dispone, inoltre, che il presente atto venga trasmesso alla Società Agricola Gavassa Srl, al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia, all'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Reggio Emilia ed al Comune di Reggio Emilia, a RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A. oltre ad essere pubblicato sul sito web di ARPAE.

Si informa che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta (60) giorni, nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

La Dirigente
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
(Dott.ssa Valentina Beltrame)

Bollo assolto con MARCA DA BOLLO identificativo: 01190219577918

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.