

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-1010 del 02/03/2022
Oggetto	D.LGS 387/2003 E S.M.I. - L 241/1990 E S.M.I. - AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2021-6628 DEL 28.12.2021 PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU TERRENO INDUSTRIALE DI POTENZA PARI A 4.986,80 KWP SITO IN COMUNE DI MASSA LOMBARDA VIA LIBERO GRASSI, SNC - HERBAMONT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA CON SEDE LEGALE IN VIA POLLINI, 2 47122 FORLI' (P. IVA 04446650402) - VOLTURA A FAVORE DELLA SOCIETA' RAVENNA 1 FTV S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA DISMANO N. 1280 47522 CESENA (P. IVA 04605480401)
Proposta	n. PDET-AMB-2022-1087 del 02/03/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	Fabrizio Magnarello

Questo giorno due MARZO 2022 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, Fabrizio Magnarello, determina quanto segue.

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

---

**OGGETTO:** D.LGS 387/2003 E S.M.I. - L 241/1990 E S.M.I. - AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2021-6628 DEL 28.12.2021 PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU TERRENO INDUSTRIALE DI POTENZA PARI A 4.986,80 KWP SITO IN COMUNE DI MASSA LOMBARDA VIA LIBERO GRASSI, SNC – HERBAMONT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA CON SEDE LEGALE IN VIA POLLINI, 2 47122 FORLÌ (P. IVA 04446650402) – **VOLTURA A FAVORE DELLA SOCIETA' RAVENNA 1 FTV S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA DISMANO N. 1280 47522 CESENA (P. IVA 04605480401)**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PREMESSO CHE:**

- ARPAE SAC di Ravenna rilasciava il Provvedimento di Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-6628 del 28.12.2021 per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico su terreno industriale di potenza pari a 4.986,80 KWP sito in Comune di Massa Lombarda via Libero Grassi, snc – HERBAMONT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede legale via Pollini, 2 47122 Forli (delle P.IVA 04446650402);
- il Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilita' Ambientale - DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE rilasciava con Determina n. 2492/2022 del 11.02.2022 avente oggetto "VOLTURA ALL'IMPRESA RAVENNA 1 FTV S.R.L. DEL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VIA (SCREENING) RELATIVO AL PROGETTO "IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI MASSA LOMBARDA (RA), PROPOSTO DA HERBAMONT S.R.L." il provvedimento di voltura della Determinazione n. 14279 del 28/07/2021 di esclusione ad ulteriore procedura di V.I.A., ai sensi dell'art. 11, comma 1, della legge regionale 20 aprile 2018, n. 4, acquisita agli atti di ARPE SAC di Ravenna con PG 2022/24424 del 15.02.2022;

**VISTA** la comunicazione congiunta di richiesta di voltura dell'Autorizzazione Unica Provvedimento DET-AMB-2021-6628 del 28.12.2021, dell'Amministratore Unico dell'impresa cedente, Società HERBAMONT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede legale in Comune di Forli via Don Giovanni Pollini n. 2 (P.IVA 04446650402) e dell'Amministratore Unico dell'impresa subentrante, Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. con sede legale in Comune di Cesena via Dismano n. 1280 (P. IVA 04605480401), acquisita agli atti di ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna con PG 2022/13886 del 28.01.2022 e successivamente integrata su richiesta di ARPAE SAC (PG 2022/15062 del 31.01.2022) in data 28.02.2022 con PG 2022/33667 del 01.03.2022;

**DATO ATTO** che in data 28.01.2022 con atto di vendita, avanti al Notaio Dott. Nizar Ben M'Barek iscritto nel collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Forli e Rimini - Repertorio n. 3638- Raccolta n. 2907, registrato a Forli il 28.01.2022 al n. 657 serie 1T e trascritto all'Ufficio del Territorio di Ravenna il 31.01.2022 al NR.GEN. 1840 e NR. PART. 1309 sottoscritto in persona dell'Amministratore Unico dell'impresa cedente, Società HERBAMONT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede legale in Comune di Forli via Don Giovanni Pollini n. 2 (P.IVA 04446650402) autorizzato in virtù dei poteri conferiti dagli artt. 17, 23 del vigente statuto sociale e del combinato disposto degli artt. 2475 ter e 1395 del C.C. con delibera dell'assemblea della società del 26.01.2022 e in persona dell'Amministratore Unico dell'impresa subentrante, Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. con sede legale in Comune di Cesena via Dismano n. 1280 (P. IVA 04605480401), autorizzato in virtù dei poteri conferiti dagli artt. 15, 16 del vigente statuto sociale e del

combinato disposto degli artt. 2475 ter, 1395 e 2465,2 del C.C. con delibera dell'assemblea della società del 27.01.2022, acquisiva il diritto di proprietà delle unità immobiliari ubicate nel Comune di Massa Lombarda via Trebeghino - angolo via Libero Grassi – angolo Viale della Cooperazione e identificate al Foglio 30 particelle 481, 482, 483, 571 e 585;

**VISTA** la polizza fidejussoria n. 1853380 del 28.02.2022 acquisita agli atti con PG 2022/3367 del 01.03.2022 riguardante la garanzia per la rimessa in pristino dei luoghi come previsto nel dispositivo della DET-AMB-2022-6628 del 28.12.2021, emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. con Sede Sociale e Direzione Generale via Mecenate, 90 – 20138 Milano – iscritta all'Albo delle Imprese n. 1.00167, il cui importo garantito è pari a 238.184,53 € (dicansi duecentotrentottomilacentootantaquattro/53 euro) ed avente come beneficiario ARPAE - Direzione Regionale, via Po n. 5, 40139 Bologna, è conforme al fine dell'esercizio dell'attività in oggetto indicata e a quanto disposto nella Delibera del Direttore Generale n. 55 del 15.04.2016 "Direzione Generale. Definizione della garanzia finanziaria, in riferimento ai procedimenti tecnico-amministrativi per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili quale cauzione per gli interventi di dismissione e le opere di messa in pristino dei luoghi" regolarmente accettata da ARPAE SAC di Ravenna in data 02.03.2022 con PG 2022/34468;

**VISTE** le norme che disciplinano la materia energetica e in particolare:

- il Decreto Legislativo del 16 marzo 1999 n 79 “Attuazione della direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell’energia elettrica”;
- la Legge del 23 agosto 2004 n. 239 “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”;
- il Decreto legislativo 29 dicembre 2003 n 387 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato dell’elettricità, in particolare l’art. 12 che prevede:
  - *la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla Regione o dalle Province delegate dalla Regione, nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico-artistico, che costituisce, ove occorra, variante allo strumento urbanistico;*
  - *dispone che l'autorizzazione costituisce titolo a costruire ed esercire l'impianto in conformità al progetto approvato ed è rilasciata a seguito di un procedimento unico, al quale partecipano tutte le amministrazioni interessate, svolto nel rispetto dei principi di semplificazione e con le modalità stabilite dalla legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;*
- la Legge del 23 luglio 2009 n 99 “Disposizioni per lo sviluppo e l'internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia” che ha apportato modifiche al D.Lgs. 387/03 ed in particolare ha introdotto all’art.12 il comma 4-bis che recita:
  - *per la realizzazione di impianti alimentati a biomassa e per impianti fotovoltaici, ferme restando la pubblica utilità e le procedure conseguenti per le opere connesse, il proponente deve dimostrare nel corso del procedimento, e comunque prima dell'autorizzazione, la disponibilità del suolo su cui realizzare l'impianto;*
- la Legge Regionale del 23 dicembre 2004 n 26 “Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia” ed in particolare:
  - *l’art. 3, comma 1, lett. b) che conferisce alla Provincia l’esercizio delle funzioni in merito al rilascio dell’autorizzazione alla costruzione ed all’esercizio degli impianti di produzione di energia non riservate alle competenze dello Stato e della Regione;*

- l'art.16, comma 2, lett. b) che afferma che l'autorizzazione unica di cui alla lettera a) sostituisce autorizzazioni, concessioni e atti di assenso comunque denominati previsti dalla normativa vigente;
- la Legge Regionale del 22 febbraio 1993 n 10 “Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila volt. delega di funzioni amministrative” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** altresì la *Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi Legge 7 agosto 1990 n. 241* “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successivi adeguamenti;

**CONSIDERATE** le prime indicazioni per l'esercizio integrato delle funzioni di istruttoria e autorizzazione ambientale assegnate ad ARPAE dalla L.R. n. 13/2015, fornite dalla Direzione Generale di ARPAE con nota PGDG/2015/7546 del 31/12/2015;

**DATO ATTO** che sono state richieste le verifiche antimafia alla competente Prefettura di Forlì per la Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. PR\_FCUTG\_Ingresso\_0006696\_20220128;

**DATO ATTO** che il termine previsto dall'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs. 159/2011 (30 gg.) è decorso e, considerato il mancato preavviso alla scrivente Amministrazione richiedente/procedente circa ulteriori verifiche di particolare complessità da svolgersi da parte della Prefettura di Forlì, ARPAE SAC prende atto delle autocertificazioni redatte ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, acquisite rispettivamente al PG 2022/13886 del 28.01.2022 e al PG 2022/33667 del 01.03.2022 attestanti l'assenza di situazioni ostative indicate dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 nei confronti di tutti i soggetti ai sensi all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011;

**DATO ATTO** che ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 25.05.2016 la Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. ha provveduto al versamento degli oneri istruttori e che non ricade nei casi di esenzione;

**DATO ATTO** che la Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. ha tra l'altro come oggetto sociale *“l'esercizio di attività, esplicata direttamente o tramite società di scopo, di acquisto, vendita, somministrazione, all'ingrosso e ai clienti finali, scambio, importazione, esportazione ed approvvigionamento di energia di qualsiasi tipo e gestione calore. la società potrà in particolare svolgere, ai sensi e nel rispetto della normativa vigente, le seguenti attività: l'importazione, l'esportazione, la produzione, l'acquisto, la vendita e/o lo scambio di energia elettrica, comunque prodotta, nonché la fornitura dei servizi connessi, inclusa l'attività di cliente grossista, con l'esclusione comunque dell'esercizio dell'attività di trasmissione, dispacciamento e distribuzione di tale energia come definite dal d. lgs. n. 79 del 16 marzo 1999”*;

**DATO ATTO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 35 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e della L. 241/90 e s.m.i., il presente procedimento deve essere concluso entro 30 giorni dalla presentazione dell'istanza, fatte salve le sospensioni dei termini per eventuali richieste di integrazioni;

Avvio del procedimento - presentazione istanza	28.01.2022
Sospensione termini per richiesta integrazioni e rilascio comunicazione antimafia	31.01.2022
Deposito documentazione integrativa	28.02.2022
Termine per la conclusione del procedimento (30 gg)	25.03.2022

**DATO ATTO** che la documentazione allegata alla comunicazione risulta depositata agli atti alla pratica SINADOC n. 2017/33381 di ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna;

**DATO ATTO** che, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente della SAC territorialmente competente;

SU proposta del responsabile del procedimento, Dott.ssa Gagliardi Antonella Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ravenna:

### DISPONE

1. **DI VOLTURARE**, in favore della Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. con sede legale in Comune di Cesena via Dismano n. 1280 (P. IVA 04605480401), fatti salvi i diritti dei terzi ed ogni altra eventuale autorizzazione prescritta dalla legislazione vigente, l'Autorizzazione Unica rilasciata ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i. con Provvedimento di Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-6628 del 28.12.2021 per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico su terreno industriale di potenza pari a 4.986,80 KWP sito in Comune di Massa Lombarda via Libero Grassi, snc;
2. **DI CONFERMARE**, senza alcuna variazione, tutte le condizioni, obblighi e prescrizioni indicati nel sopra citato provvedimento autorizzativo e successive modifiche e integrazioni, relativamente alla di Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-6628 del 28.12.2021 per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico su terreno industriale di potenza pari a 4.986,80 KWP sito in Comune di Massa Lombarda via Libero Grassi, snc, che saranno a carico della Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. con sede legale in Comune di Cesena via Dismano n. 1280 (P. IVA 04605480401);
3. **DI STABILIRE CHE** richiamate tutte le norme di settore che concorrono alla definizione del presente atto, utili alla conclusione del procedimento in questione, l'autorizzazione **ha una durata pari alla vita utile dell'impianto**; è fatto salvo il rispetto dei termini previsti dalla normativa vigente per il rinnovo delle autorizzazioni settoriali sostituite;
4. **DI STABILIRE CHE** la Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. con sede legale in Comune di Cesena via Dismano n. 1280 (P. IVA 04605480401), sia tenuta alla piena ed esatta osservanza di tutte le disposizioni nazionali e regionali vigenti in materia;
5. **DI STABILIRE** che la Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. con sede legale in Comune di Cesena via Dismano n. 1280 (P. IVA 04605480401) ha l'obbligo di comunicare tempestivamente ad ARPAE SAC di Ravenna eventuali modifiche della struttura societaria ed in particolare del nominativo del legale rappresentante;
6. **DI STABILIRE CHE** che per la presente autorizzazione, ai sensi dell'art. 88, comma 4bis, del D.Lgs. 159/2011, vige la condizione risolutiva e pertanto, in caso di esito sfavorevole delle verifiche antimafia, la stessa verrà revocata;
7. **DATO ATTO** che, ai fini del rilascio del presente provvedimento, soggetto ad imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 642/1972 e s.m.i., è stata acquisita con PG 2022/33667 del 01.03.2022 la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del Sig Ambrogio Rolli, in qualità di Amministratore Unico della Società RAVENNA 1 FTV S.R.L. con sede legale in Comune di Cesena via Dismano n. 1280 (P. IVA 04605480401) con cui ha provveduto a trasmettere il seguente numero seriale identificativo della marca da bollo del valore di 16,00 euro (diconsi sedici/00 euro): 01200309905507 con data di emissione 02.09.2021;
8. **DI TRASMETTERE**, con successiva comunicazione, l'avviso di avvenuto rilascio del presente provvedimento alla Ditta interessata, precisando le modalità del ritiro del provvedimento stesso;
9. **DI DARE ATTO** che, ai fini della conclusione del presente procedimento, il termine stabilito per la compimento del procedimento, come indicato nel preambolo, è stato rispettato;

DICHIARA che:

- il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente di ARPAE - SAC di Ravenna o chi ne fa le veci;
- a fini di trasparenza il presente provvedimento autorizzativo viene pubblicato sul sito istituzionale di ARPAE;

- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di ARPAE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
DI RAVENNA

*Dott. Fabrizio Magnarello*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**