

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2022-1113 del 07/03/2022                                                                                                                                                   |
| Oggetto                     | Rinnovo Occupazione di area del demanio idrico ad uso commerciale in sponda dx del Po di Volano in Comune di Ferrara. Proc. Cod. FE01T0001 Richiedente: Pit Stop Squillaci Giuseppina |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2022-1169 del 04/03/2022                                                                                                                                                  |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara                                                                                                                                      |
| Dirigente adottante         | MARINA MENGOLI                                                                                                                                                                        |

Questo giorno sette MARZO 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara**

OGGETTO: Rinnovo Occupazione di area del demanio idrico ad uso commerciale in sponda dx del Po di Volano in Comune di Ferrara.

Proc. Cod. FE01T0001

Richiedente: Pit Stop Squillaci Giuseppina

**LA RESPONSABILE**

**VISTI**

- il r.d. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche); la l. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); la l. 37/1994 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche), il d.lgs. 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il d.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina sul diritto di accesso civico, trasparenza e diffusione di informazioni); il d.lgs. 152/2006 (Norme in materia ambientale);
- la l.r. 3/1999 (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); la l.r. 7/2004 (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali), Capo II (Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio); la l.r. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;
- la l.r. 28/2013 (Legge finanziaria regionale), in particolare l'art. 43 (Disposizioni sul controllo del territorio e sull'utilizzo delle aree del demanio idrico) e ss.mm.e ii.;
- la l.r. 24/2009 art.51, la l.r. 2/2015 art.8, e le d.G.R. 895/2007, 913/2009, 469/2011, 173/2014, 1622/2015, in materia di canoni di concessione;

- la Deliberazione Dirigenziale n.102/2019 che ha conferito alla Dott.ssa Marina Mengoli incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza 14.10.2019;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano n. 9860 del 11/08/2003 (Prat. n. FE01T0001) con la quale si rilasciava alla ditta Pit Stop snc di Squillaci e Buzzoni concessione per occupazione di aree demaniali ad uso commerciale pari a mq 207, sulla sponda dx del po di Volano in via Mulinetto s.n.c. - Comune di Ferrara, aree censite catastalmente al Foglio 160 mappale 2162 (parte), del Comune medesimo, con scadenza il 28/02/2009;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano n. 13321 del 14/12/2009 (prat. n. FE01T0001/09RN01), con la quale è stato concesso il rinnovo della concessione di cui sopra alla ditta Pit Stop snc per occupazione di area del demanio idrico della superficie di mq 15 ca con manufatto ad uso esercizio commerciale e della superficie di mq 195 circa come scoperto di pertinenza, con scadenza il 10/08/2015;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano n. 11992 del 03/10/2011 con la quale è stato disposto il subentro nella concessione prat. n. FE01T0001/09RN01 dalla ditta Pit Stop snc alla ditta Pit Stop di Squillaci Giuseppina & C. sas ed è stato rideterminato l'importo del canone e del deposito cauzionale in € 686,55, in relazione alla restituzione del precedente deposito, disposto con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano n. 109532 del 01/09/2011, stante il subentro di cui sopra;
- la determinazione del Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara n. 4315 del 27/08/2018 con la quale è stato disposto il rinnovo, alla sig.<sup>ra</sup> Squillaci Giuseppina in qualità di rappresentante della ditta individuale Pit Stop con sede in via Mulinetto s.n.c. 44122 Ferrara, P.Iva 01904670385, la concessione demaniale per occupazione ad uso commerciale di area demaniale rideterminata in mq 199 ca, in sponda dx del Po di Volano in Comune di Ferrara,

via Mulinetto s.n.c., area censita catastalmente al Foglio 160 mappale 2162 (parte), con scadenza 31/12/2020;

**PRESO ATTO** della domanda pervenuta il 03/02/2021 e registrata al PG/2021/17405 del 03/02/2021 con cui la sig.<sup>ra</sup> Squillaci Giuseppina, c.f. SQLGPP62B63A944Q, residente in via Civetta, 12/2 a Ferrara (FE), in qualità di rappresentante della ditta individuale Pit Stop Piadineria di Squillaci Giuseppina con sede in via Civetta 12/2 Ferrara, P.Iva 01904670385, ha richiesto il rinnovo della concessione per l'occupazione di area demaniale in Comune di Ferrara ad uso commerciale per 22,30 mq per fabbricato e 176 mq per area pertinenziale pavimentata, domanda nei termini di validità ai sensi della normativa in vigore inerente l'emergenza epidemiologica da COVID-19;

**DATO ATTO** dell'avvenuta pubblicazione della predetta domanda sul BURERT n. 286 del 29/09/2021 senza che nei trenta giorni successivi validi considerando il periodo di sospensione stabilito dai provvedimenti legati all'emergenza epidemiologica COVID-19 siano pervenute opposizioni, osservazioni o impedimenti al rilascio del provvedimento di concessione;

**CONSIDERATO** che l'area oggetto di concessione non rientra in zona SIC e ZPS, in base alla d.G.R. 1191/2007;

**PRESO ATTO** dell'assenso espresso da:

- comune di Ferrara con nota registrata al prot. nn. PG/2021/129307 e PG/2021/140674;
- Agenzia regionale per la Sicurezza territoriale e la Protezione Civile – Servizio Ferrara, con prot. n. 0049408 del 16/09/2021 (Nullaosta idraulico det. dirigenziale n. 3210 del 14/09/2021 trasmesso con nota agli atti di questa Agenzia al PG/2021/0143015 del 16/09/2021);

**CONSIDERATO** che l'occupazione dell'area risulta compatibile con le esigenze di conservazione del demanio e di tutela della sicurezza idraulica;

**RITENUTO:**

- di quantificare il canone dovuto, ai sensi dell'art. 20 della l.r. 7/2004 e s.m.i. e della d.G.R. 913/2019, in € 700,32 per l'annualità 2021 per l'occupazione di area ad uso commerciale;
- di mantenere il deposito cauzionale pari ad € 686,55 versato con la determinazione Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano n. 11992 del 03/10/2011;

**VERIFICATO** che :

- ai fini del rilascio della concessione di cui al presente provvedimento, sempre in ottemperanza alla normativa vigente, i pagamenti dei canoni per le annualità precedenti risultano regolari;

**ACCERTATO** che il richiedente ha versato:

- in data 21/01/2021 sul c.c.p. n.14931448 intestato a "Regione Emilia-Romagna - Servizio Tecnico Bacino Po di Volano" l'importo di € 75,00 relativo alle **spese di istruttoria**;
- in data 24/02/2022 intestato a "Regione Emilia-Romagna Demanio Idrico Ferrara" l'importo di € 725,53 relativo al **canone 2022**;
- in data 15/09/2011 a favore del "Presidente della Giunta Regionale - Regione Emilia-Romagna" la cauzione per € 686,55 a titolo di **deposito cauzionale**;

**RITENUTO** sulla base dell'istruttoria svolta, che non sussistano elementi ostativi a rilasciare la concessione;

#### **DETERMINA**

sulla base di quanto esposto in premessa, parte integrante della presente determinazione:

1. di assentire, fatti salvi i diritti di terzi, alla sig.<sup>ra</sup> Squillaci Giuseppina, c.f. SQLGPP62B63A944Q, residente in via Civetta, 12/2 a Ferrara (FE), in qualità di rappresentante della ditta individuale Pit Stop Piadineria con sede in via Civetta 12/2 44122 Ferrara, P.Iva 01904670385, il rinnovo della concessione per l'occupazione di area del demanio idrico in Via Mulinetto snc in Comune di Ferrara ad uso commerciale per 22,30 mq per fabbricato e 176 mq per area pertinenziale pavimentata, catastalmente identificata al fg. n. 160, mapp. n. 2162, codice pratica FE01T0001;
2. di stabilire che la concessione sia rilasciata fino al **31/12/2026**;
3. di approvare il disciplinare di concessione allegato al presente atto e sua parte integrante, come sottoscritto per accettazione dal concessionario in data \_\_/\_\_/\_\_ (PG/\_\_/\_\_/\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_);
4. di quantificare nella misura di € 725,53 il canone per il 2022 a riconoscimento dei diritti derivanti dalla presente concessione, dando atto che i pagamenti dei canoni per le annualità precedenti risultano regolari;
4. di quantificare l'importo relativo al deposito cauzionale in 686,55 euro;
5. di dare atto che il richiedente ha versato:

- in data 21/01/2021 sul c.c.p. n.14931448 intestato a "Regione Emilia-Romagna - Servizio Tecnico Bacino Po di Volano" l'importo di € 75,00 relativo alle **spese di istruttoria**;
- in data 23/02/2022 intestato a "Regione Emilia-Romagna Demanio Idrico Ferrara" l'importo di € 725,53 relativo al **canone 2022**;
- in data 15/09/2011 intestato a "Presidente della Giunta Regionale - Regione Emilia-Romagna" integrazione dell'importo di € 686,55 a titolo di **deposito cauzionale**;

6. di notificare il presente provvedimento ai sensi di legge;

7. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale di ARPAE ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 nonché del D.Lgs n. 97/2016 ed in ottemperanza al vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza di ARPAE;

8. di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, risultando l'imposta di registro inferiore ad euro 200,00, ai sensi dell'art. 5, d.P.R. 131/1986;

9. di dare atto che la responsabile del presente procedimento è l'Incarico di Funzione Demanio Idrico del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ferrara Ing. Marco Bianchini;

10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell'art. 133 c. 1, lett. b), d.lgs. n. 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica, al Tribunale delle Acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140 e 143, r.d. 1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica.

La Responsabile del Servizio

Dott.ssa Marina Mengoli

*ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE*

**AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE, L'AMBIENTE E L'ENERGIA DELL'EMILIA ROMAGNA**  
**DISCIPLINARE**

contenente gli obblighi e le condizioni della concessione di area demaniale rilasciata alla Sig.<sup>ra</sup> Squillaci Giuseppina, c.f. SQLGPP62B63A944Q, nata a Bologna il 23/02/1962 e residente in via Civetta, 12/2 a Ferrara (FE), in qualità di rappresentante della ditta individuale Pit Stop Piadineria con sede in via Civetta n. 12/2 - Ferrara, P.Iva 01904670385, cod. pratica FE01T0001

**ARTICOLO 1 - DESCRIZIONE E UBICAZIONE DELL'AREA DEMANIALE CONCESSA**

1. L'area demaniale oggetto di concessione afferisce al corso d'acqua Po di Volano in argine dx, Comune di Ferrara via Mulinetto snc, per occupazione di area demaniale ad uso commerciale di area demaniale rideterminata in mq 199 ca individuata al fg 160 mappale 2162 parte del Comune di Ferrara (Fe), come risultante nell'allegato elaborato grafico.

**ARTICOLO 2 - CANONE DI CONCESSIONE**

1. La concessionaria, per le annualità successive a quella in corso, è tenuto a corrispondere il canone annuo entro il 31 marzo dell'anno di riferimento, tramite il sistema "PagoPA", pena l'avvio delle procedure per il recupero del credito, specificando nella causale il cod. pratica (altrimenti denominato cod. SISTEB) e l'anno di riferimento;
2. La concessionaria è tenuto a corrispondere il canone adeguato in base all'aggiornamento o rideterminazione disposto mediante deliberazione di Giunta regionale da adottarsi entro il 31 ottobre dell'anno precedente a quello di riferimento. Qualora la Giunta non provveda entro tale termine, l'importo si rivaluta automaticamente in base all'indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno.

**ARTICOLO 3 - DEPOSITO CAUZIONALE**

1. Il deposito cauzionale versato, pari a 686,55 euro, viene restituito alla scadenza naturale o anticipata della concessione qualora risultino adempiute tutte le obbligazioni derivanti dall'atto di concessione.
2. L'Amministrazione concedente, oltre che per accertata morosità, può incamerare il deposito

cauzionale anche nei casi di rinuncia e dichiarazione di decadenza.

#### **ARTICOLO 4 - DURATA DELLA CONCESSIONE/RINNOVO/RINUNCIA**

1. La concessione è rilasciata fino al **31 dicembre 2026**.
2. Il concessionario che intenda rinnovare la concessione è tenuto a presentare istanza di rinnovo entro il termine di scadenza della stessa e può continuare l'occupazione in attesa di rilascio del relativo provvedimento, nel rispetto dell'obbligo di pagare il canone e degli altri obblighi previsti dal disciplinare. Il concessionario che non intenda rinnovare la concessione è tenuto a darne comunicazione scritta all'Amministrazione concedente entro il termine di scadenza della concessione.
3. Il concessionario non potrà sub-concedere o affittare, in tutto o in parte, il bene ottenuto in concessione. La sub-concessione o la locazione totale o parziale dello stesso comporta la decadenza della concessione, del bene ottenuto in concessione. Qualora il concessionario, prima della scadenza, intendesse recedere dalla titolarità a favore di un altro soggetto, il sub ingresso nella concessione potrà essere accordato, a discrezione dell'Amministrazione, previa valutazione di documentata istanza che dimostri il trasferimento dei diritti all'aspirante al subentro. Il subentrante assumerà tutti gli obblighi derivanti dalla concessione, rispondendo solidalmente per i debiti del precedente titolare.

#### **ARTICOLO 5 - REVOCA/SOSPENSIONE/REVISIONE/DECADENZA**

1. Sono causa di decadenza dal diritto all'occupazione dell'area i seguenti fatti, eventi od omissioni: destinazione d'uso diversa da quella concessa; mancato rispetto, grave e reiterato, del disciplinare o di disposizioni legislative o regolamentari; mancato pagamento di due annualità del canone; subconcessione a terzi.
2. L'Amministrazione concedente può rivedere, sospendere o revocare la concessione in qualunque momento per sopravvenute ragioni di interesse pubblico. Nel caso di revisione in riduzione all'utilizzo del bene pubblico o di sospensione, l'Amministrazione concedente procederà al ricalcolo del canone dovuto.

#### **ARTICOLO 6 - RIPRISTINO DEI LUOGHI**

1. La dichiarazione di decadenza, la revoca, il diniego di rinnovo, la cessazione della concessione per naturale scadenza, comportano l'obbligo per il concessionario, salvo che l'Amministrazione non disponga diversamente, del ripristino dello stato dei luoghi con le modalità espressamente indicate dall'Amministrazione concedente, ai fini dell'archiviazione del procedimento e della restituzione del deposito cauzionale.

2. Qualora il concessionario non provveda al ripristino nel termine fissato dall'Amministrazione, quest'ultima procederà all'esecuzione d'ufficio a spese dell'interessato. In alternativa al ripristino dello stato dei luoghi, l'Amministrazione potrà a suo insindacabile giudizio consentire, prescrivendo le opportune modifiche, la permanenza delle opere che in tal caso saranno acquisite al demanio senza oneri per l'Amministrazione.

#### **ARTICOLO 7 - OBBLIGHI E CONDIZIONI GENERALI**

1. Il concessionario non può variare la destinazione d'uso e l'estensione dell'area concessa, come individuata nell'elaborato grafico agli atti, né può modificare lo stato dei luoghi, senza preventiva autorizzazione dell'Amministrazione concedente.

2. Il concessionario è tenuto a collocare, con riferimento all'occupazione delle aree demaniali, almeno nr. 1 cartello identificativo bifacciale, per individuare con precisione l'area interessata ed in corrispondenza del suo limite di estensione, delle dimensioni di un foglio A4 (cm 21x29,7), opportunamente plastificato in entrambe le superfici e in cui siano indicati:

- titolare della concessione;
- numero identificativo della concessione FE \_\_\_\_\_;
- scadenza della concessione.

Tale cartello deve rimanere in loco per tutta la durata della concessione in perfetto stato di manutenzione. In caso di furto o smarrimento il concessionario è tenuto a ricollocare nel più breve tempo possibile un nuovo cartello sostitutivo.

3. Il concessionario è obbligato a provvedere alla regolare manutenzione e conservazione dell'area concessa e ad apportare, a proprie spese, le necessarie modifiche eventualmente prescritte dall'Amministrazione concedente a tutela degli interessi pubblici.

4. Il concessionario è tenuto a consentire, in qualunque momento, l'accesso all'area demaniale al personale dell'Amministrazione concedente, agli addetti al controllo e alla vigilanza ed alle imprese da questi incaricate per rilievi, accertamenti e interventi operativi, con relativi strumenti, mezzi d'opera e di trasporto. L'Amministrazione e le imprese da essa incaricate non sono responsabili per danni cagionati ai beni del concessionario qualora egli non abbia provveduto a svolgere adeguati interventi di prevenzione e conservazione di propria spettanza. Il concessionario è tenuto ad esibire il provvedimento di concessione al personale addetto alla vigilanza che ne faccia richiesta.

5. Il concessionario è responsabile in via esclusiva di qualunque danno e lesione possa essere arrecata a terzi nell'esercizio della concessione e si impegna a non coinvolgere l'Amministrazione concedente in eventuali controversie con confinanti od aventi causa.

6. Il concessionario non ha diritto ad alcun compenso o indennizzo per la perdita di eventuali prodotti o per limitazioni all'uso del terreno conseguenti a piene del corso d'acqua o intervenute a seguito dell'esecuzione di lavori idraulici da parte dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile.

## **ARTICOLO 8 - CONDIZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI DERIVANTI DAL NULLAOSTA**

### **IDRAULICO**

1. Si riportano integralmente le prescrizioni contenute nel Nulla Osta Idraulico dell'Agenzia regionale per la Sicurezza territoriale e la Protezione Civile – Servizio Ferrara, rilasciato con determinazione dirigenziale n. 3210 del 16/09/2021 trasmesso con nota PG/2021/143015 del 16/09/2021 al titolare:

#### *Art. 3 - Prescrizioni tecniche*

*1. Il presente nulla osta idraulico è relativo all'occupazione di area del demanio idrico posta in destra idraulica del Po di Volano, nel Comune di Ferrara, come da documentazione allegata all'istanza.*

*2. L'area interessata è catastalmente ubicata su parte del mapp. 2162 (Demanio Idrico) del Fg. 160 del Comune di Ferrara.*

3. *L'uso dell'area dovrà essere espletato in conformità a quanto dichiarato nella domanda presentata e agli elaborati allegati all'istanza. Ogni modifica o intervento diverso dalla richiesta dovrà essere preventivamente autorizzata dall'A.R.S.T.P.C. - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ferrara.*

4. *Al fine di prevenire danni accidentali il Richiedente dovrà provvedere allo sfalcio della vegetazione spontanea e alla pulizia delle superfici. E' tassativamente vietato allo scopo l'uso di diserbanti.*

5. *E' espressamente vietato eseguire, nelle aree date in concessione, escavazione, buche, sbarramenti, manomissioni o alterazioni di qualsiasi genere, estranee all'uso per cui è concessa.*

6. *L'A.R.S.T.P.C. - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ferrara resta estranea da eventuali controversie conseguenti all'esercizio del nulla osta idraulico accordato, considerato che è rilasciato fatti salvi i diritti di terzi.*

7. *In caso di mutamento della situazione di fatto o per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, L'A.R.S.T.P.C. - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ferrara, può chiedere all'amministrazione concedente (ARPAE) di revocare la concessione e di ordinare la riduzione in pristino dei luoghi, ovvero di prescrivere modifiche con rinuncia, da parte del Richiedente, a ogni pretesa di indennizzo.*

8. *la Richiedente è interamente responsabile degli eventuali danni che l'uso dell'area del demanio idrico dovesse provocare a terzi; per questo il medesimo dovrà provvedere direttamente alla loro riparazione tenendo completamente sollevata da qualsiasi responsabilità ed estranea da eventuali controversie questa Amministrazione. Se dovessero verificarsi danni alle OO.II di 2ª categoria, il Richiedente dovrà riparare i danni a proprie spese, con le modalità che questo Servizio vorrà impartire. Ogni modifica alla destinazione d'uso e/o allo stato dei luoghi, dovrà essere preventivamente autorizzata dall'A.R.S.T.P.C. - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ferrara.*

9. *La Richiedente è consapevole che l'area dove insistono le opere che occupano i beni del demanio idrico, è in zona golenale e che pertanto, per definizione, in tali aree vi è una potenziale erogazione a possibili eventi idraulici avversi.*

10. *La Richiedente è tenuta a consentire, in qualunque momento l'accesso all'area al personale dell'A.R.S.T.P.C. e agli addetti al controllo e alla vigilanza.*

11. *L'Agenzia non è responsabile per i danni cagionati ai beni della Richiedente qualora ella abbia provveduto adeguatamente a svolgere gli interventi di prevenzione e conservazione di propria spettanza.*

12. *L'A.R.S.T.P.C. - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ferrara non è responsabile per danni derivanti da fenomeni idraulici, quali ad esempio piene, alluvioni, erosioni, mutamento dell'alveo, fontanazzi e cedimenti spondali. Questa Agenzia non assume alcuna responsabilità per eventuali danni derivanti da incendio della vegetazione e dallo scoppio di residuati bellici esplosivi presenti nell'ambito dell'area in concessione.*

13. La Richiedente dovrà esibire, a semplice richiesta del personale incaricato della sorveglianza sulle opere idrauliche, il presente Nulla Osta Idraulico, che sarà allegato all'Atto di Concessione che emetterà A.R.S.T.P.C. di Ferrara.

14. La violazione alle disposizioni e condizioni del presente provvedimento sarà punita con la sanzione prevista dalle norme vigenti in materia di Polizia idraulica.

#### **ARTICOLO 9 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

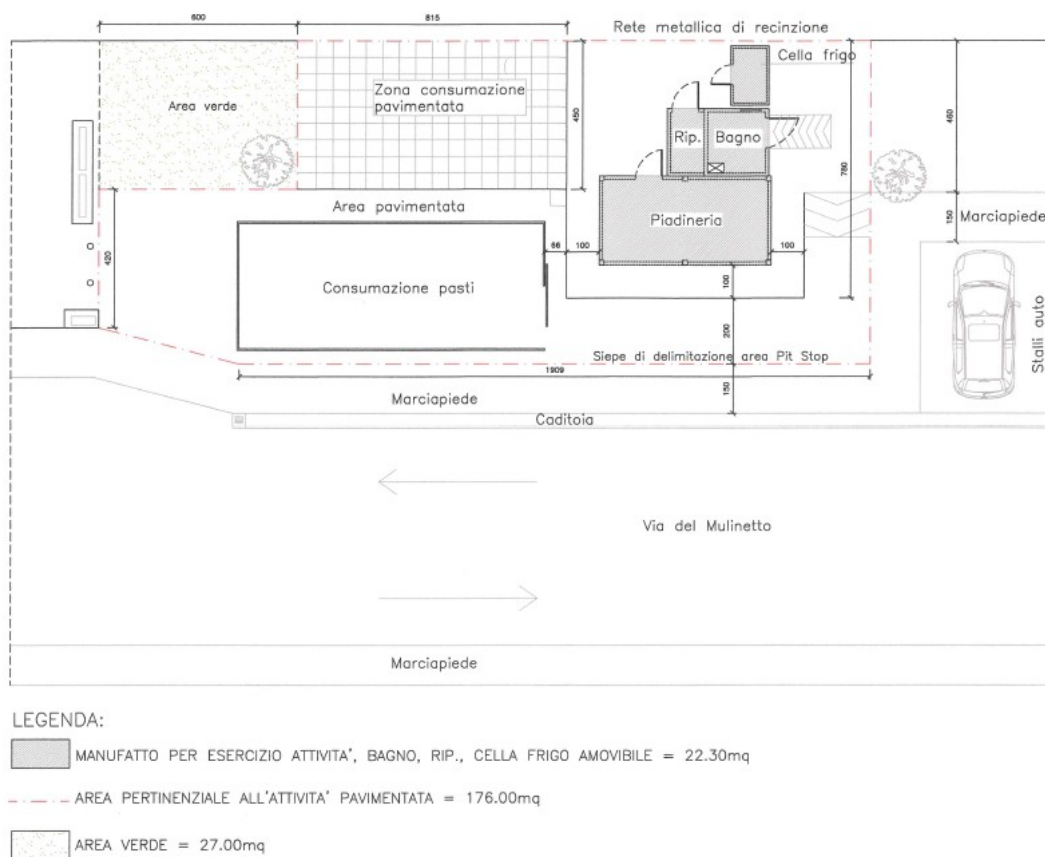
1. La concessionaria è obbligata al rispetto delle leggi e regolamenti in materia di polizia idraulica, delle norme poste a tutela delle acque dagli inquinamenti, delle norme in materia di urbanistica ed edilizia, di cave ed attività estrattive, di tutela del paesaggio e dell'ambiente naturale. La concessionaria è tenuto a conseguire, presso le Amministrazioni competenti, gli ulteriori titoli abilitativi occorrenti, in relazione alle attività da svolgere.

2. La concessione viene rilasciata ai sensi della l.r. 7/2004 e non costituisce in alcun modo, per le strutture edificate su area demaniale, un riconoscimento di conformità alle norme edilizie vigenti e di pianificazione territoriale ed urbanistica

3. E' compito del concessionario richiedere ed ottenere dalle Amministrazioni competenti le eventuali ed ulteriori autorizzazioni necessarie, in relazione alle opere da realizzare.

4. L'utilizzo delle aree del demanio idrico senza concessione, nonché le violazioni agli obblighi e alle prescrizioni stabilite dal presente disciplinare di concessione sono punite con sanzione amministrativa consistente nel pagamento di una somma da € 200,00 a € 2.000,00 come stabilito dall'art. 21, co. 1, l.r. 7/2004 ovvero alle eventuali maggiori somme previste dalla medesima legge.

Mappa



La sottoscritta Squillaci Giuseppina, c.f. SQLGPP62B63A944Q, presa visione del presente disciplinare di concessione in data 01/03/2022 dichiara di accettarne le condizioni e gli obblighi.

Firma per accettazione

Il concessionario

Squillaci Giuseppina

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**