

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-1713 del 06/04/2022
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Valutazione esiti Interventi di Messa in Sicurezza e Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i. - Procedura "Stanzani SpA", sito "Area esterna stabilimento", LOC. PADULLE Via DELLA PACE n. 2/E, SALA BOLOGNESE. Conclusione del procedimento. Proponente: Stanzani SpA
Proposta	n. PDET-AMB-2022-1803 del 04/04/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno sei APRILE 2022 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Valutazione esiti Interventi di Messa in Sicurezza e Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i. - Procedura "Stanzani SpA", sito "Area esterna stabilimento", LOC. PADULLE Via DELLA PACE n. 2/E, SALA BOLOGNESE. Conclusione del procedimento.

Proponente: Stanzani SpA

LA RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Decisione:

1. Valida gli esiti degli interventi di messa in sicurezza e caratterizzazione (prot. n. 13343 del 27/01/2022), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del **01/03/2022** (agli atti con prot. n. 42868/2022);
2. Dichiarare il sito "NON contaminato" ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
3. Dichiarare concluso il procedimento ex Parte Quarta, Titolo V, DLgs 152/06 e s.m.i.;
4. Dà atto dell'effettuazione del pagamento spese istruttorie pertinenti;
5. Dà indicazione all'Amministrazione Comunale competente di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
6. Dispone il ripristino dell'area e lo smantellamento di eventuali strutture relative al procedimento di cui in oggetto, fatta salva la possibilità di mantenere le stesse o parte delle stesse a fini diversi, previa comunicazione in merito e pertinente regolarizzazione;
7. Dispone la trasmissione del presente atto al precedente Stanzani SpA, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi.

Motivazione

In data 23/07/2021 il Proponente ha trasmesso il modulo A "Comunicazione di potenziale contaminazione ed eventuale minaccia di danno ambientale" (agli atti PG/2021/116011 del 23/07/2021) al fine di comunicare preventivamente il verificarsi di un evento potenzialmente inquinante contestualmente alle operazioni di rimozione di una cisterna contenente gasolio programmata in data 23/07/2021, presso lo Stabilimento Stanzani S.p.A. ubicato in Via della Pace 2/E, Loc. Padulle, Sala Bolognese (BO).

Successivamente in data 31/08/2021 il Proponente ha trasmesso il modulo "Trasmissione indagini preliminari e comunicazione di accertato superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione" (agli atti con PG/2021/134282 del 31/08/2021).

Il 29/09/2021 il Proponente comunica che entro il mese di Novembre 2021 saranno trasmessi gli esiti dell'attività di caratterizzazione, l'analisi di rischio e l'eventuale progetto di bonifica ai sensi dell'art. 249 D.Lgs 152/2006.

In data 29/11/2021 il Proponente ha trasmesso il documento "Esiti indagini di caratterizzazione del sito produttivo Stanzani S.p.A. in via della Pace n.2E, località Padulle, Comune di Sala Bolognese (BO) ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i." (PG/2022/13343 del 27/01/2022) redatto da Ecologia Environmental Solutions S.r.l.

Successivamente la società Faro Service S.r.l. comunica la rimozione e conferimento di tubazione in cemento - amianto presso il centro di stoccaggio provvisorio autorizzato Faro Service S.r.l., ubicato in Via della Pace 2/A, Loc. Padulle, Comune di Sala Bolognese.

Descrizione del Sito

Il sito industriale Stanzani S.p.A. è situato su terreni di proprietà della Società Sala Immobiliare Srl, in Via della Pace 2/E, in località Padulle, Comune di Sala Bolognese, Provincia di Bologna. La Stanzani S.p.A. si occupa di progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti tecnologici e di refrigerazione industriale.

L'area di indagine si inserisce all'interno di un sito produttivo e confina sui lati Ovest e Nord con altre attività.

Esiti del Piano di caratterizzazione:

In virtù delle alte concentrazioni registrate nei terreni che costituivano il letto di posa della cisterna, preliminarmente alla chiusura dello scavo si è provveduto alla pulizia dei terreni come messa in sicurezza del sito. Nel mese di settembre sono stati campionati il fondo scavo (terreno saturo) alla profondità massima di -3,5 m dal p.c. e la parete ovest a -2 m di profondità. Lo scavo è stato in seguito riempito con materiale certificato.

Nel mese di ottobre 2021 è stata quindi eseguita una indagine di caratterizzazione volta a verificare la qualità del terreno e dell'acqua di prima falda del sito produttivo, sia nell'intorno del serbatoio dismesso che ai margini del sito stesso.

Sono stati realizzati n. 4 sondaggi a carotaggio continuo di cui 1 posizionato in prossimità della cisterna rimossa (Pz4), per il prelievo di campioni di terreno insaturo. I sondaggi sono stati spinti sino alla profondità massima di 6 m dal piano campagna e sono stati tutti attrezzati a piezometro di monitoraggio, tratto filtrante da -1 a -6 m da p.c.

Dall'analisi delle stratigrafie ricostruite durante l'esecuzione dei sondaggi (Pz1+Pz4), la litologia del sito risulta costituita, al di sotto del terreno di riporto avente spessore massimo di circa 1 m, da argilla limosa /sabbiosa e argilla grigia con strati sabbiosi (sabbie fini più o meno limose/argillose) di potenza metrica. Il livello piezometrico della falda si attesta a circa 1,5-2,0 m da piano campagna, con direzione di flusso SE.

Nel corso dell'esecuzione dei sondaggi, sulla base delle osservazioni in campo, per ciascuna verticale è stato prelevato 1 campione di terreno, a differenti profondità, per un totale di n. 4 campioni di terreno da sottoporre ad analisi chimiche. Nei terreni è stato ricercato il seguente set analitico:

- BTEX
- idrocarburi leggeri C<12;
- idrocarburi pesanti C>12;
- Idrocarburi policiclici aromatici (IPA)

E' stato riscontrato un superamento delle CSC per gli Idrocarburi Pesanti (1530 mg/kg) esclusivamente nel campione prelevato su fondo scavo saturo (-3.5 m da p.c.).

In data 19 ottobre 2021 è stato prelevato un campione d'acqua di falda superficiale da ciascun piezometro, per la ricerca dei seguenti parametri:

- BTEXS
- idrocarburi totali espressi come n-esano
- Idrocarburi policiclici aromatici

Non sono stati riscontrati superamenti per le acque di falda.

Pertanto in considerazione del fatto che:

- la fonte primaria di contaminazione, costituita dalla cisterna, e della secondaria costituita dal terreno insaturo potenzialmente contaminato nell'intorno della stessa sono state rimosse;
- la contaminazione residua da idrocarburi pesanti nel suolo saturo è circoscritta alla zona di ingombro del serbatoio rimosso e solo nel suolo saturo
- le indagini relative al suolo superficiale e profondo nell'intorno dello scavo, hanno evidenziato la conformità alle CSC per tutti i parametri ricercati;
- le acque di falda sono esenti da contaminazione;
- secondo l'approccio metodologico dell'analisi di rischio non risultano attivi percorsi di esposizione per il bersaglio lavoratore e per il bersaglio falda;

la relazione conclude che l'area indagata è da considerarsi NON contaminata.

In considerazione di quanto sopra, la Conferenza dei Servizi, valutato il quadro tecnico-ambientale generale e le operazioni di messa in sicurezza poste in atto, a seguito degli approfondimenti di campo e delle indagini di Caratterizzazione effettuati e stante la conformità ai limiti previsti dal D. Lgs 152/2006 Parte IV – Titolo V – All. 5 – Tab. 1 col.B e Tab. 2, valuta sussistenti le condizioni per la conclusione della procedura in oggetto.

Termine e autorità a cui si può ricorrere:

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

Comunicazione:

La L.R. 13/2015 ha trasferito all'ARPAE le funzioni in materia ambientale di competenza regionale. Con determina DDG n.113/2018, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, è stato conferito alla Dr.ssa Patrizia Vitali l'incarico di Direttore dell'ARPAE-S.A.C. di Bologna.

**La Responsabile dell'Area Autorizzazioni e
Concessioni Metropolitana
Dr.ssa Patrizia Vitali**

*firmato digitalmente¹ ai sensi del codice di
amministrazione digitale*

¹ documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs n. 39 del 12/12/93 e l'art. 3 bis – c. 4 bis – del "Codice dell'Amministrazione Digitale"

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.