

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-195 del 19/01/2022
Oggetto	D.Lgs. 387/2003 - AUTORIZZAZIONE UNICA PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE ÷ SOLARE ÷ PROGETTO FOTOVOLTAICO 'COMACCHIO 1' DI POTENZA DI PICCO COMPLESSIVA PARI A 12.460,50 kW E POTENZA MASSIMA DI IMMISSIONE IN RETE PARI A 9.000 kW - IN COMUNE DI COMACCHIO (FE) STRADA PODERALE CAPPUCCHINI, 59. DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' E APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO PER LE OPERE CONNESSE. Società CATCH THE SUN Srl ÷ Sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto (AP) ÷ V. Venezia Giulia, 4 ÷ 63074 ÷ C.F. e P.IVA 02397370442 ÷ CCIAA delle Marche.
Proposta	n. PDET-AMB-2022-216 del 19/01/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno diciannove GENNAIO 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

OGGETTO: D.Lgs. 387/2003

AUTORIZZAZIONE UNICA PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE – SOLARE – PROGETTO FOTVOLTAICO 'COMACCHIO 1' DI POTENZA DI PICCO COMPLESSIVA PARI A 12.460,50 kW E POTENZA MASSIMA DI IMMISSIONE IN RETE PARI A 9.000 kW - IN COMUNE DI COMACCHIO (FE) STRADA PODERALE CAPPUCCINI, 59.

DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' E APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO PER LE OPERE CONNESSE.

Società CATCH THE SUN Srl – Sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto (AP) – V. Venezia Giulia, 4 – 63074 – C.F. e P.IVA 02397370442 – CCIAA delle Marche.

LA DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- in data 23/04/2021 è pervenuta a questo Servizio istanza, acquisita agli atti con protocollo PG 2021/64044 del 26/04/2021, a firma del legale rappresentante pro tempore della Società CATCH THE SUN S.r.l. con sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto (AP), V. Venezia Giulia, 4 – 63074 e C.F./P.IVA 02397370442, per la costruzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - fotovoltaico - di potenza di picco pari a 12.460,50 kW, sito nel Comune di Comacchio (FE) in Strada Poderale Cappuccini, 59, denominato "Comacchio 1" e di una linea elettrica interrata in cavo MT per la connessione dell'impianto alla locale rete di distribuzione in media tensione;
- le opere di connessione alla rete elettrica nazionale prevedono la costruzione di una nuova Cabina di consegna denominata ROSSINI FTV; la linea di connessione alla Cabina Primaria sarà in cavo interrato ad elica; è inoltre prevista una chiusura su una Cabina di Trasformazione esistente denominata PALLOTTA distante circa 150 mt dalla nuova Cabina ROSSINI FTV; tali opere di connessione verranno realizzate da E-Distribuzione e ad essa cedute e pertanto ricomprese negli impianti del gestore medesimo per l'espletamento del servizio pubblico di distribuzione/trasmissione, motivo per il quale viene richiesto che l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio dell'impianto di rete per la connessione venga rilasciata direttamente a E-DISTRIBUZIONE e che, in caso di dismissione dell'impianto di produzione, sia escluso l'obbligo di rimozione delle stesse e di ripristino dei luoghi;
- per quanto riguarda la disponibilità dell'area, il Proponente ha stipulato Contratto preliminare di costituzione del diritto di superficie e delle relative servitù di durata trentennale (registrato a Comacchio ion data 18/11/2020 n° 2109 e trascritto a ferrara il 18/11/2020 – part. n. 12769) con la Proprietà dei terreni sui quali insisterà l'impianto di produzione;
- è stata eseguita verifica di completezza, nei modi e nei tempi previsti dalle Linee guida nazionali di cui al D.M. 10/09/2010, sulla documentazione trasmessa con l'istanza di Autorizzazione Unica PG 2021/64044 e avendo la stessa dato esito positivo è stato possibile avviare il procedimento in data 10/05/2021 e, contestualmente, indire la Conferenza di Servizi Semplificata in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i.;

VISTA la normativa sotto elencata a cui si fa riferimento ai fini del rilascio del presente atto:

- L. n. 241/1990 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e s.m.i.;
- Testo unico n. 1775/1933 sulle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 79/1999 *“Attuazione della Direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell’energia elettrica”*;
- D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i. *“Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’energia elettrica”*, in particolare l’art. 12 commi 3 e 4;
- Legge n. 239/2004 *“Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. *“Norme in materia ambientale”*;
- Legge n. 99/2009 *“Disposizioni per lo sviluppo e l’internazionalizzazione delle imprese nonché in materia di energia”* che ha apportato modifiche al D.Lgs. 387/2003 in particolare introducendo all’art. 12 il comma 4-bis;
- Decreto Ministero Sviluppo Economico del 10/09/2010 *“Linee guida per l’autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”*;
- D.M. 29 maggio 2008 *“Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti”*;
- D.Lgs. n. 28/2011 *“Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell’uso dell’energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE”*;
- Deliberazione 23 luglio 2008 - ARG/elt 99/08 dell’Autorità per l’energia elettrica e del gas *“Testo integrato delle condizioni tecniche ed economiche per la connessione alle reti elettriche con obbligo di connessione di terzi degli impianti di produzione di energia elettrica (Testo integrato delle connessioni attive - TICA)”* e s.m.i.;
- L.R. n. 10/1993 *“Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila volts. Delega di funzioni amministrative”* e s.m.i., DGR 1965/99 e DGR 2088/2013;
- D.P.R. n. 327/2001 *“Testo Unico delle disposizioni Legislative in materia di espropriazione per pubblica Utilità”* e s.m.i.;
- L.R. n. 19/2003 *“Norme in materia di riduzione dell’inquinamento luminoso e di risparmio energetico”*, Direttiva applicativa DGR n. 1688/2013 *“Nuova direttiva per l’applicazione dell’art. 2 della L.R. 19/2003 recante: “Norme...”*;
- L.R. n. 26/2004 *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”* e s.m.i. ed in particolare l’art. 3, comma 1, lett. b) che conferisce alla Provincia l’esercizio delle funzioni in merito al rilascio dell’autorizzazione alla costruzione e l’esercizio degli impianti di produzione di energia non riservate alle competenze dello Stato e della Regione”;
- L.R. n. 19/2008 *“Norme per la riduzione del rischio sismico”* e s.m.i.;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 08/04/2016 *“Direzione Amministrativa. definizione dei contenuti e delle modalità di presentazione ad ARPAE Emilia-Romagna della garanzia finanziaria prevista per gli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili”*;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 14/05/2019 *“Servizio Pianificazione e controllo direzionale. Approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE”*;

VISTE:

- la *Legge n. 56/2014* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Unioni e fusioni dei Comuni;
- la *Legge Regionale n. 13/2015* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze secondo cui a far data dal 01/01/2016 la Regione esercita le funzioni amministrative in materia di autorizzazioni e concessioni tramite l'Agenda Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la *Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015* di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti autorizzatori per gli impianti di produzione di energia;

VISTE:

- la *D.D.G. 102/2019 del 7/10/2019* con cui è stato conferito incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza 14/10/2019 alla dott.ssa Marina Mengoli;
- la *DET-AMB.2019-882 del 29/10/2019* con cui è stato conferito Incarico di Funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia dal 1/11/2019 al 31/10/2022 alla dott.ssa Gabriella Dugoni come Responsabile del procedimento;

DATO ATTO CHE:

- la richiesta di verifica antimafia per la Società CATCH THE SUN s.r.l., inoltrata da questo Servizio alla Prefettura di Ascoli Piceno in data 17/05/2021, ha dato esito favorevole non sussistendo a carico della Società cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- la Società CATCH THE SUN s.r.l. ha come oggetto sociale anche *lo svolgimento di tutti i servizi di consulenza nel settore degli impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili mediante attività di ricerca dei siti idonei e di assistenza all'espletamento di tutte le pratiche necessarie all'ottenimento delle autorizzazioni e delle concessioni, comunque denominate, richieste dalla normativa per la realizzazione dei suddetti impianti;*
- in termini di quadro autorizzativo il presente atto ricomprende e/o sostituisce:
 - l'Autorizzazione Archeologica ai sensi del D. Lgs. 42/2004;
 - l'Autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'elettrodotto ai sensi della L.R. 10/93 e s.m.i.;
 - il titolo abilitativo edilizio ai sensi della L.R. 13/2015;
 - la dichiarazione di pubblica utilità delle opere connesse ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio secondo le procedure di cui al DPR 327/2001;
 - il Nulla Osta aeroportuale/aeronautico (cir. ENAC 146391/IOP del 14/11/2011);
- il progetto di impianto è stato assoggettato, ai sensi della L.R. 4/2018, alla procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. (screening) conclusasi con la Determinazione n. 3090 del 22/02/2021 del Responsabile Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale della Regione Emilia Romagna;
- ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990, così come modificata dal D.Lgs. 127/2016, e del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara ha comunicato, con nota PG 2021/73094 del 10/02/2021, l'avvio del procedimento con indizione della Conferenza di

Servizi in modalità Semplificata Asincrona e, al contempo, ha reso noto il link utile a visionare tutta la documentazione presentata congiuntamente all'istanza, la data di pubblicazione sul BURERT Parte seconda (26/05/2021) coincidente con la pubblicazione dell'avviso di deposito sul quotidiano locale La Nuova Ferrara a cura del Proponente, la durata pari a 40 giorni del tempo di pubblicazione sugli Albi Pretori del Comune di Comacchio e della Provincia di Ferrara, la durata del procedimento (90 gg) con il termine del medesimo salvo sospensione per presentazione integrazioni documentali se richieste, il termine di 15 giorni dall'indizione della CdS (25/05/2021) per effettuare la richiesta di integrazioni da parte degli Enti della Conferenza di Servizi, il termine per l'espressione dei pareri (24/06/2021) da parte degli Enti della Conferenza (salvo sospensione);

- l'avviso di deposito è stato altresì trasmesso, ai fini della costituzione di servitù di elettrodotto/concessione, alle tre proprietà dei terreni interessate dalle opere di connessione: Cavallari Romano (destinatario risultato "sconosciuto"-comunicazione del 25/05/2021) tramite lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, Provincia di Ferrara (tramite pec del 10/05/2021 PG 2021/73105) e Demanio idrico (pec del 18/5/2021 PG 2021/78365);
- entro il termine previsto del 25/05/2021 sono pervenute a questa Agenzia le richieste di integrazioni da parte dei seguenti Enti:
 - Provincia di Ferrara (PG 2021/80728 del 21/05/2021);
 - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (PG 2021/80073 del 20/05/2021);
 - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio (PG 2021/82473 del 25/05/2021);e le medesime sono state trasmesse al Proponente e agli Enti della Conferenza in data 26/05/2021 con PG 2021/83329 e contestualmente il Servizio ha comunicato la sospensione del procedimento; il termine per la presentazione della documentazione ad integrazione è pari a 30 giorni;
- in data 22/06/2021, entro i termini concessi, con PG 2021/97349, veniva acquisita agli atti del procedimento la documentazione integrativa; nella medesima comunicazione la Ditta evidenziava che, per ottemperare a quanto richiesto dal Consorzio di Bonifica relativamente alle fasce di rispetto (6,00 m dal ciglio del canale), ha "riversitato" il progetto con utilizzo di pannelli più performanti che permettono, a fronte della stessa superficie captante, una riduzione della superficie occupata con conseguente possibilità di arretramento di qualche metro della sezione "Ovest" della recinzione e con rispetto delle distanze richieste dal Consorzio;
- in data 07/07/2021 con PG 2021/106320, ARPAE SAC ha trasmesso agli Enti della Conferenza le integrazioni trasmesse dalla Società CATCH THE SUN srl e contestualmente comunicava il riavvio del procedimento, il nuovo termine per l'espressione dei pareri da parte degli Enti (24/07/2021) e il nuovo termine per la conclusione del procedimento (07/09/2021) a seguito di una sospensione del medesimo pari a 27 giorni;

RILEVATO CHE:

- a seguito di richiesta tardiva da parte del Comune di Comacchio, in data 16/07/2021 la Ditta ha trasmesso documentazione integrativa al Comune medesimo (acquisita con PG 2021/112556 del 19/07/2021) e che nella medesima data, nella forma di integrazioni volontarie, ha altresì trasmesso documentazione per il Consorzio di Bonifica (acquisita con PG 2021/112514 del 19/07/2021) in sostituzione di quella precedentemente prodotta;

- la Provincia di Ferrara, in data 21/07/2021 (acquisito con PG 2021/114308) ha trasmesso *parere favorevole con prescrizioni* che dava come prescrizione lo spostamento della linea di connessione al di fuori del demanio stradale provinciale e quindi in aree private;
- a seguito di detta prescrizione la Ditta ha attivato contatti con gli Enti e le Società potenzialmente coinvolti dallo spostamento del tracciato della connessione alla rete elettrica nazionale: Provincia di Ferrara, Consorzio di Bonifica di Ferrara, 2I Rete Gas SpA, CADF SpA, Delta Web SpA (sia per aspetti demaniali che per la presenza di sottoservizi);
- i suddetti contatti sono stati comunicati dalla Ditta a questo Servizio con note del 02/09/2021 (PG 2021/135928), del 06/09/2021 (PG 2021/137531), del 13/09/2021 (PG 2021/140502) e del 20/09/2021 (PG 2021/144263 e PG 2021/144270);
- la Ditta in data 04/10/2021 (acquisita con PG 2021/152621) ha trasmesso nota con cui ha proposto modifiche operative al tracciato in progetto: procedere con la tecnica della T.O.C. e non con scavo a cielo aperto, modifiche non accolte dalla Provincia di Ferrara;
- in data 25/10/2021 (PG 2021/163874) la Ditta ha pertanto richiesto una ulteriore sospensione del procedimento per 30 giorni, manlevando questa Agenzia da ogni responsabilità per lo sforamento dei termini previsti per la conclusione del procedimento; e questo servizio ha provveduto ad accogliere la richiesta e ad informare gli Enti della Conferenza di Servizi con nota del 25/10/2021 (PG 2021/164539);
- data la complessità correlata allo spostamento della connessione sia per l'interessamento di diversi sottoservizi, sia per il coinvolgimento di alcune proprietà private con le quali stipulare accordi di servitù, la Ditta in data 24/11/2021, con nota PG 2021/180605, ha richiesto proroga della sospensione del procedimento per giorni 60, sempre manlevando questa Agenzia da ogni responsabilità per lo sforamento dei termini previsti per la conclusione del procedimento; e questo servizio ha provveduto ad accogliere la richiesta e ad informare gli Enti della Conferenza di Servizi con nota del 25/11/2021 PG 2021/181601;
- in data 20/12/2021 (acquisito con PG 2021/195200) la Ditta ha trasmesso a questo Servizio la documentazione inerente il nuovo tracciato, l'accettazione del nuovo preventivo di E-distribuzione per la connessione così come modificata nel tracciato, il Contratto preliminare di costituzione di diritto di superficie e diritti di servitù stipulato con la proprietà del terreno su cui verrà realizzato l'impianto (pari a 16.01.82 Ha) e il Contratto preliminare di costituzione di servitù di elettrodotto con la Proprietà dei terreni registrati al catasto Terreni del Comune di Comacchio: Foglio n. 33, part. nn. 342-343-346-385-386-387 sui quali verrà realizzato l'elettrodotto;
- in data 23/12/2021 (PG 2021/198033) questo Servizio ha provveduto a trasmettere agli Enti della Conferenza di Servizi il nuovo progetto di tracciato e a chiedere alla Provincia di Ferrara ed al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara formale parere, in quanto entrambi coinvolti dallo spostamento della connessione;

ACCERTATO che i termini del procedimento istruttorio non sono stati rispettati per le motivazioni sopra riportate, nella certezza che ciò non avrebbe recato nocumento alla Ditta in quanto essa medesima lo richiedeva manlevando questa Agenzia da ogni responsabilità in merito;

DATO ATTO che:

- la Prefettura di Ferrara in data 17/05/2021, con nota acquisita agli atti con PG 2021/77248, ha designato quale Rappresentante Unico delle Amministrazioni Satali periferiche partecipanti alla

Conferenza di Servizi (ai sensi dell'art. 14-bis comma 7 della L. 241/90 e s.m.i.) l'ing. Massimo Fratti del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara;

- nel corso del procedimento istruttorio ARPAE SAC ha acquisito i pareri/autorizzazioni/nulla osta e/o ogni altro atto di assenso comunque denominato ritenuto necessario, come di seguito riportato e conservati agli atti nella pratica SINADOC 2021/13235:

Protocollo generale	Autorizzazioni/pareri/nulla osta	Ente competente al rilascio
PG 2021/86786 del 01/06/2021	Nulla Osta con prescrizioni Parere favorevole con prescrizioni	Ministero Interno VV.F. - Fe Soprintendenza Archeologia
PG 2021/155880 del 08/10/2021	Nulla Osta alla realizzazione dell'opera	Comando Militare Esercito "Emilia Romagna"
PG 2021/110165 del 14/07/2021	Nulla osta relativo ai soli aspetti demaniali	Aeronautica Militare Comando 1^ regione aerea
PG 2021/113461 del 20/07/2021 PG 2021/165125 del 26/10/2021 PG 2022/1192 del 05/01/2022	Parere favorevole con prescrizioni; la concessione verrà rilasciata direttamente alla Società richiedente	Consorzio Bonifica Pianura di Ferrara
PG 2022/5364 del 14/01/2022	Parere favorevole, la concessione stradale verrà rilasciata a seguito del rilascio dell'Autorizzazione	Provincia di Ferrara - Settore LL.PP. Pianificazione Mobilità
PG 2021/115211 del 22/07/2021	Attestazione di Conformità urbanistica	Comune di Comacchio
PG 2021/118304 del 28/07/2021	Parere favorevole con raccomandazioni	ARPAE SSA
PG 2021/99164 del 24/06/2021	Parere favorevole con prescrizioni	Dipartimento Sanità Pubblica di Ferrara

EVIDENZIATO che, ai sensi del c. 7 dell'art. 14 ter "Lavori della Conferenza di Servizi" della L. 241/90 e ss.mm.ii., "Si considera acquisito l'assenso delle Amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico - territoriale e alla tutela ambientale, esclusi i provvedimenti in materia di VIA, VAS e AIA, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della Conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata";

CONSIDERATO che:

- il progetto prevede la costruzione di un impianto fotovoltaico a terra di tipo grid connected, denominato "Comacchio 1", di potenza di picco complessiva pari a 12.460,50 kW e potenza massima in immissione in rete pari a 9.000 kW da realizzarsi in Comune di Comacchio – Strada Poderale Cappuccini, 59. L'impianto ricade nelle particelle catastali 14-140-307-96-97-98-104-177-186-270 del Foglio 33 del Catasto Terreni del Comune di Comacchio, denominata "Area

Impianto” di estensione pari a 16.01.82 Ha. L’”Area Asservita” è individuata nel medesimo Foglio 33 e Particelle 301-113-191-192-295-296-276-308-16-141-36-110-111-112-217-287-288-289-290-291-292-293-294-14-140-07-96-97-98-104-177-186-270 e nel Foglio 35 Particelle 62-69-77-83-230-263-264-411-412-346-275-277-278-407-408-70-332-78-409-410-76-82-345-413-414-67-236-271-283-284-285-373-568-597-604-18-19-204-370-75-81-87-399-400-405-406.

Le **opere di connessione (cavidotti)** alla rete di distribuzione in media tensione di E-DISTRIBUZIONE ricadono anch’esse nel territorio comunale di Comaccio, censite al Foglio 33 Particelle 14-140-307-96-97-98-104-177-186-270.

L’impianto sarà corredato da n. 6 Power Station, n. 1 Cabina Utente e n. 1 Cabina di Consegna; esso sarà connesso direttamente alla rete nazionale e l’energia prodotta sarà interamente immessa in rete, con allaccio in Media Tensione a 15 KV.

Il progetto delle opere di connessione preve il loro interrimento su strada pubblica, la costruzione di una nuova cabina di consegna denominata ROSSINI FTV collegata in antenna alla esistente CP AT/MT VOLANIA. Nella Cabina Rossini FTV saranno posizionati 2 scomparti MT di arrivo Utente, ognuno corrispondente ad un lotto. La linea di connessione alla Cabina Primaria sarà in cavo interrato e costituita da una terna di cavi ad elica interrati di alluminio di sezione 185 mmq. E’ inoltre prevista una richiusura su una Cabina di trasformazione esistente denominata PALLOTTA distante circa 150 mt dalla nuova cabina ROSSINI FTV. La lunghezza complessiva del cavidotto è di circa 1.700 m.

Il numero complessivo di moduli, del tipo in silicio monocristallino di potenza nominale pari a 650 W, è pari a 19.170; essi saranno installati su strutture ad inseguimento monoassiale (traker): su ogni struttura saranno posati dai 30 ai 60 moduli. L’indice di occupazione dell’Area è pari al 45,80%;

- sono previste opere di mitigazione con la piantumazione di siepi e dessenze arboree lungo tutta la recinzione mentre le aree non direttamente interessate dall’impianto fotovoltaico e dalle stradine interne di servizio saranno mantenute a parco naturale;
- la Società ha presentato il piano di dismissione e ripristino dei luoghi in cui sono state definite tutte le operazioni di dismissione e ripristino che potranno essere eseguite in un periodo presunto di circa 8 mesi. I costi di dismissione sono stimati in euro 322.236,29; la dismissione non riguarderà le opere di rete per la connessione in quanto queste saranno ricomprese, prima della messa in esercizio, negli impianti del Gestore di rete E-Distribuzione per l’espletamento del servizio pubblico di distribuzione/trasmissione;
- ai sensi della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 55 del 15/04/2016 *“Direzione Generale. Definizione della garanzia finanziaria, in riferimento ai procedimenti tecnico-amministrativi per l’autorizzazione degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili quale cauzione per gli interventi di dismissione e le opere di messa in pristino dei luoghi”* il Proponente ha sottoscritto l’impegno a corrispondere, prima dell’avvio dei lavori, la cauzione a garanzia dell’esecuzione degli interventi di dismissione e delle opere di messa in pristino, da versare a favore di ARPAE mediante fidejussione bancaria o assicurativa, per l’importo di euro 322.236,29 come dal medesimo stimato;
- ai sensi della deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 14/05/2019 *“Servizio Pianificazione e controllo direzionale. Approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE”*, il Proponente ha provveduto al versamento degli oneri istruttori;

- ai fini del procedimento di Autorizzazione Unica è stato preso in considerazione il Progetto Definitivo dell'opera, che è agli atti di ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara (Pratica SINADOC 2021/13235) di cui si elencano i documenti:

ELENCO DOCUMENTAZIONE ED ELABORATI PROGETTUALI ALLEGATI ALL'ISTANZA

N.	COD. DOC.	OGGETTO	TITOLO
Progressivo			
0.0	00-E.00	ELENCO DOCUMENTAZIONE ED ELABORATI PROGETTUALI_R04	COM20-0.0-EE - ELENCO DOCUMENTAZIONE ED ELABORATI PROGETTUALI_R04
1.ISTANZA E ALLEGATI			
1.1	1.1-IST	ISTANZA DI AU	COM20-1.1-IST - ISTANZA DI AU
1.2	1.2-IST	ANNULLAMENTO MARCA DA BOLLO	COM20-1.2-IST - ANNULLAMENTO MARCA DA BOLLO
1.3	1.3-IST	DISPONIBILITA' DELL'AREA_R02	COM20-1.3-IST - DISPONIBILITA' DELL'AREA_R02
1.4	1.4-IST	DICHIARAZIONE COSTO DELL'OPERA E PAGAMENTO ONERI	COM20-1.4-IST - DICHIARAZIONE COSTO DELL'OPERA E PAGAMENTO ONERI
1.5	1.5-IST	DICHIARAZIONE ASSEVERATA ENAC	COM20-1.5-IST - DICHIARAZIONE ASSEVERATA ENAC
1.6	1.6-IST	COMUNICAZIONE SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI	COM20-1.6-IST - COMUNICAZIONE SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI
1.7	1.7-IST	PREVENTIVO DI CONNESSIONE E ACCETTAZIONE	COM20-1.7-IST - PREVENTIVO DI CONNESSIONE E ACCETTAZIONE
1.8	1.8-IST	ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ELETTRDOTTO	COM20-1.8-IST - ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ELETTRDOTTO
1.9	1.9-IST	DICHIARAZIONE INTERFERENZE UNMIG	COM20-1.9-IST - DICHIARAZIONE INTERFERENZE UNMIG
1.10	1.10-IST	DICHIARAZIONE DISTANZA TRASPORTO PUBBLICO	COM20-1.10-IST - DICHIARAZIONE DISTANZA TRASPORTO PUBBLICO
1.11	1.11-IST	DICHIARAZIONE ANTIMAFIA	COM20-1.11-IST - DICHIARAZIONE ANTIMAFIA
1.12	1.12-IST	DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA' - VINCOLO PREORDINATO ESPROPRIO	COM20-1.12-IST - DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA' - VINCOLO PREORDINATO ESPROPRIO
2.PROGETTO DEFINITIVO – RELAZIONI TECNICHE			
2.1	2.1-PDRT	SCHEDA DI SINTESI DEL PROGETTO_R02	COM20-2.1-PDRT - SCHEDA DI SINTESI DEL PROGETTO_R02
2.2	2.2-PDRT	SINTESI NON TECNICA_R03	COM20-2.2-PDRT - SINTESI NON TECNICA_R03
2.3	2.3-PDRT	RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO_R03	COM20-2.3-PDRT - RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO_R03
2.4	2.4-PDRT	RELAZIONE IDONEITA' AREA DI INTERVENTO_R03	COM20-2.4-PDRT - RELAZIONE IDONEITA' AREA DI INTERVENTO_R03
2.5	2.5-PDRT	CRONOPROGRAMMA	COM20-2.5-PDRT - CRONOPROGRAMMA
2.6	2.6-PDRT	PIANO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO	COM20-2.6-PDRT - PIANO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO
2.7	2.7-PDRT	RELAZIONE PAESAGGISTICA_R02	COM20-2.7-PDRT - RELAZIONE

			PAESAGGISTICA_R02
2.8	2.8-PDRT	RELAZIONE CAMPI ELETTRICI ELETTRICI_R02	COM20-2.8-PDRT - RELAZIONE CAMPI ELETTRICI ELETTRICI_R02
2.9	2.9-PDRT	RELAZIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO_R02	COM20-2.9-PDRT - RELAZIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO_R02
2.10	2.10-PDRT	STUDIO ACUSTICO	COM20-2.10-PDRT - STUDIO ACUSTICO
2.11	2.11-PDRT	RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA E IDRAULICA	COM20-2.11-PDRT - RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA E IDRAULICA
2.12	2.12-PDRT	DESCRIZIONE DEL PATRIMONIO AGRO-ALIMENTARE	COM20-2.12-PDRT - DESCRIZIONE DEL PATRIMONIO AGRO-ALIMENTARE
2.13	2.13-PDRT	DISCIPLINARE TECNICO_R02	COM20-2.13-PDRT - DISCIPLINARE TECNICO_R02
2.14	2.14-PDRT	COMPONENTI PRINCIPALI - DATA SHEET	COM20-2.14-PDRT - COMPONENTI PRINCIPALI - DATA SHEET
2.15	2.15-PDRT	VERIFICA DI INVARIANZA IDRAULICA_R02	COM20-2.15-PDRT - VERIFICA DI INVARIANZA IDRAULICA_R02
RELAZIONE ARCHEOLOGICA COMACCHIO			
RELAZIONE TECNICA E CALCOLI PRELIMINARI			
3.PROGETTO DEFINITIVO – ELABORATI GRAFICI			
3.1	3.1-PDEG	LAYOUT DI PROGETTO_R02	COM20-3.1-PDEG - LAYOUT DI PROGETTO_R02
3.2	3.2-PDEG	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E VINCOLISTICA GENERALE_R02	COM20-3.2-PDEG - INQUADRAMENTO TERRITORIALE E VINCOLISTICA GENERALE_R02
3.3	3.3-PDEG	PROGETTO ELETTRICO DI IMPIANTO	COM20-3.3-PDEG - PROGETTO ELETTRICO DI IMPIANTO
3.4	3.4-PDEG	PROGETTO ELETTRICO DI CONNESSIONE RETE DISTRIBUTORE_R02	COM20-3.4-PDEG - PROGETTO ELETTRICO DI CONNESSIONE RETE DISTRIBUTORE_R02
3.5	3.5-PDEG	PARTICOLARI COSTRUTTIVI RECINZIONE E CANCELLO_R02	COM20-3.5-PDEG - PARTICOLARI COSTRUTTIVI RECINZIONE E CANCELLO_R02
3.6	3.6-PDEG	PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTO FOTOVOLTAICO	COM20-3.6-PDEG - PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
3.7	3.7-PDEG	PARTICOLARI COSTRUTTIVI CABINE ELETTRICHE	COM20-3.7-PDEG - PARTICOLARI COSTRUTTIVI CABINE ELETTRICHE
3.8	3.8-PDEG	PARTICOLARI COSTRUTTIVI CAVIDOTTI MT (SEZIONI)_R02	COM20-3.8-PDEG - PARTICOLARI COSTRUTTIVI CAVIDOTTI MT (SEZIONI)_R02
3.9	3.9-PDEG	PARTICOLARI COSTRUTTIVI VIDEOSORVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE_R02	COM20-3.9-PDEG - PARTICOLARI COSTRUTTIVI VIDEOSORVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE_R02
3.10	3.10-PDEG	PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO_R02	COM20-3.10-PDEG - PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO_R02
3.11	3.11-PDEG	TAVOLA DELLE MITIGAZIONI AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE_R02	COM20-3.11-PDEG - TAVOLA DELLE MITIGAZIONI AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE_R02
3.12	3.12-PDEG	TAVOLA DI INTERVISIBILITA'	COM20-3.12-PDEG - TAVOLA DI INTERVISIBILITA'

3.13	3.13-PDEG	CONSORZIO BONIFICA - CONFORMITA' CONNESSIONE_R03	COM20-3.13-PDEG - CONSORZIO BONIFICA - CONFORMITA' CONNESSIONE_R03
3.14	3.14-PDEG	CONSORZIO BONIFICA - CONFORMITA' IMPIANTO	COM20-3.14-PDEG - CONSORZIO BONIFICA - CONFORMITA' IMPIANTO
3.15	3.15-PDEG	CONSORZIO DI BONIFICA - ANTE- OPERAM	COM20-3.15-PDEG - CONSORZIO DI BONIFICA - ANTE-OPERAM
3.16	3.16-PDEG	CONSORZIO DI BONIFICA - POST- OPERAM	COM20-3.16-PDEG - CONSORZIO DI BONIFICA - POST-OPERAM
3.17	3.17-PDEG	VERIFICA INTERFERENZE CONNESSIONE	COM20-3.17-PDEG – VERIFICA INTERFERENZE CONNESSIONE
TAVOLA-ACCESSI			
TAVOLA-CAMPI ELETTROMAGNETICI_R02			
TAVOLA-INQUADRAMENTO PRG+MAPPALI_R02			

VALUTATO CHE:

- la Società CATCH THE SUN Srl ha presentato la soluzione di connessione proposta da E-DISTRIBUZIONE S.p.A., codice di rintracciabilità T0737330 e l'atto di accettazione della stessa;
- ai sensi dell'art. 12 comma 4-bis del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. il Proponente ha dimostrato la disponibilità delle aree oggetto dell'intervento in progetto;
- l'area individuata per il progetto di realizzazione del campo fotovoltaico è classificata come: *Zona Omogenea E1 – Agricole Normali* ai sensi del PRG di Comacchio e risulta idonea alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico in progetto in quanto non ricade all'interno della lett. A e rispetta le disposizioni stabilite alla lett. B7 dell'Allegato 1 della delibera n. 28/2010 della Regione Emilia Romagna;
- il Provvedimento di verifica di assoggettabilità a V.I.A. - Determinazione n. 3090 del 22/02/2021 del Responsabile Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità ambientale della Regione Emilia Romagna, ha escluso, ai sensi dell'art. 11, comma 1 L.R. n. 4/2018, il progetto da ulteriore procedura di V.I.A.;
- l'area dell'impianto fotovoltaico e del tracciato del cavidotto in progetto non ricade all'interno delle aree considerate non idonee all'installazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati al suolo (ai sensi della D.G. n. 46 del 17/01/2011 "*Criteri localizzativi impianti fotovoltaici Emilia Romagna*");
- il progetto risulta coerente con gli altri strumenti di pianificazione vigenti: PRG del Comune di Comacchio;
- l'area individuata per la realizzazione del campo fotovoltaico non ricade in aree protette SIC ZPS né risulta interessata da vincoli idrogeologici;
- il sito in esame non ricade in una zona di protezione delle acque sotterranee individuate dal PTA Emilia Romagna (Del. Regione Emilia Romagna n. 40/2005) e non risultano sussistere interazioni con la componente atmosfera;
- in riferimento agli aspetti di tutela paesaggistica, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio ha rilasciato parere favorevole in quanto il progetto risulta sostanzialmente compatibile rispetto ai valori paesaggistici del sito;

RITENUTO CHE:

- il progetto energetico risulta coerente con gli obiettivi del Piano Energetico Regionale (PER);

- dall'esame degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica vigenti non sono emersi vincoli che precludano la realizzazione del progetto in esame, fermo restando il rispetto delle prescrizioni contenute nel presente Atto che fa proprie le prescrizioni contenute nell'Atto regionale di screening;
- non sono emersi elementi di criticità in relazione alle matrici ambientali analizzate che possano precludere la realizzazione dell'impianto in progetto;

DATO ATTO che il provvedimento di Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. e dell'art. 14 bis della L.241/1990 e s.m.i., non può essere rilasciato entro 90 giorni dalla presentazione dell'istanza completa, fatta salva la sospensione dei termini per eventuali richieste di integrazioni, per le ragioni riportate in premessa che manlevano questo Servizio da ogni responsabilità;

ACCERTATO CHE che ai fini del rilascio del presente Atto, soggetto ad imposta di bollo, è stata acquisita con PG 2021/114298 del 21/07/2021, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del legale Rappresentante della Società CATCH THE SUN Srl con cui è stato trasmesso il numero identificativo della marca da bollo del valore di euro 16,00: 01201489857330 con data di emissione 21/07/2021;

DATO ATTO che, ai sensi del Reg.to (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro (DDG 2020 n. 32);

DETERMINA

DI AUTORIZZARE la Società CATCH THE SUN Srl con sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto (AP) – V. Venezia Giulia, 4 – 63074 – C.F. e P.IVA 02397370442, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., alla costruzione dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile (fotovoltaico) di potenza di picco complessiva pari a 12.460,50 kW e potenza massima in immissione in rete pari a 9.000 kW, sito nel Comune di Comacchio (FE) denominato "Comacchio 1", identificato catastalmente al Foglio 33 (particelle 14-140-307-96-97-98-104-177-186-270) del Comune di Comacchio, e delle opere funzionali e di connessione (cavidotti) alla rete di distribuzione in media tensione di E-DISTRIBUZIONE che ricadono sempre nel territorio comunale di Comacchio, censite al Foglio 33 (particelle 14-140-307-96-97-98-104-177-186-270), secondo il progetto così come modificato nel corso dell'iter istruttorio descritto in premessa e secondo l'elenco della documentazione in essa contenuto, così come approvato nella Conferenza di Servizi indetta in modalità semplificata asincrona (ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/90 e s.m.i.) e agli atti nella pratica SINADOC 2021/13235;

DI AUTORIZZARE E-Distribuzione S.p.A., alla quale le opere di connessione saranno cedute dalla Società CATCH THE SUN Srl prima della messa in esercizio, alla realizzazione e all'esercizio delle medesime per l'espletamento del servizio pubblico di distribuzione/trasmissione, in quanto ricomprese negli impianti del gestore di rete;

DI APPROVARE il progetto definitivo in conformità agli elaborati così come revisionati nel corso dell'iter istruttorio ed elencati in premessa del presente atto;

DI VINCOLARE la validità della presente Autorizzazione Unica al rispetto delle condizioni e prescrizioni espresse dagli Enti/Strutture come di seguito riportate:

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI FERRARA:

- 1) *per consentire l'intervento dei mezzi di soccorso dei VV.F., gli accessi devono garantire una larghezza minima di 3,5 m e una resistenza al carico di almeno 20.000 kg;*
- 2) *l'area di installazione dei moduli fotovoltaici deve essere priva di vegetazione che possa costituire pericolo d'incendio;*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO:

- 3) *l'opera in oggetto è da sottoporre controllo archeologico in corso d'opera per ogni attività di modifica dell'assetto del sottosuolo;*
- 4) *le indagini dovranno essere eseguite con oneri non a carico di questo ufficio, da parte di archeologi secondo le indicazioni fornite da questa Soprintendenza, che assumerà la Direzione scientifica;*
- 5) *tali indagini dovranno essere effettuate mediante utilizzo di benna liscia, dovranno comprendere la documentazione grafica (georeferenziata) e fotografica nonché la redazione di una relazione finale;*
- 6) *i materiali eventualmente recuperati dovranno essere lavati, sistemati in idonei contenitori e conservati temporaneamente in locali appositamente predisposti;*
- 7) *nel caso in cui durante lo scavo assistito si rinvenivano depositi archeologici e/o resti strutturali, sarà necessario procedere ad indagini stratigrafiche al fine di conoscere e documentare la reale natura dei manufatti e/o delle strutture eventualmente rinvenuti, nonché per verificare la compatibilità dell'intervento progettato con le attività di tutela e di conservazione dei resti archeologici;*
- 8) *dovrà essere comunicata per iscritto a questa Soprintendenza la data di inizio lavori con un anticipo di almeno 10 gg lavorativi, indicando il nominativo della ditta archeologica incaricata;*

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA:

- 9) *il nuovo impianto che si svilupperà su una superficie complessiva di circa 15,18 Ha, dovrà essere realizzato nel rispetto della documentazione progettuale inoltrata e come modificata nel corso dell'iter istruttorio, con particolare riguardo alle specifiche tecniche riportate al punto 12;*
- 10) *le strutture di laminazione previste per l'area siano effettivamente dimensionate per trattenere temporaneamente il volume minimo di 5313 mc consentendo, attraverso i restringimenti idraulici da prevedere nella parte terminale delle tubazioni di scarico, il graduale deflusso, nel Canale Collettore Bocchetto Acque Basse Nord, delle acque meteoriche per una portata massima autorizzabile di 121 l/sec, così come stabilito dalla delibera consorziale in materia di invarianza idraulica **(ALLEGATO N. 1)**;*
- 11) *gli interventi previsti per la posa della linea di connessione esplicitati nell'elaborato **COM20-3.13** risultano nel complesso in linea con le distanze minime e le prescrizioni previste dal vigente regolamento consorziale in materia di concessioni;*
- 12) *a miglior definizione della documentazione presentata, come puntualizzato nelle fig. 1 e 2 riportate nel parere **(ALLEGATO N. 2)**, la posa del cavidotto a alto del Collettore Ponti e del Condotto Traversone, potrà essere autorizzata nel rispetto della distanza minima di **metri 4,00 dal ciglio**;*

- 13) *gli interventi vengano realizzati nel rispetto delle ulteriori prescrizioni che verranno inserite nel disciplinare di concessione che verrà rilasciato dal Consorzio al termine dell'iter autorizzativo in oggetto;*
- 14) *la Ditta comunichi, con adeguato anticipo, la data di inizio lavori (almeno una settimana prima) per consentire ai tecnici consorziali di programmare la presenza in cantiere e di fornire le indicazioni utili per la corretta individuazione del ciglio dei canali a cui riferire le distanze delle opere previste in progetto; allo scopo potrà essere fatto riferimento al **geom. Marco Stella al n. 0533-948811;***
- 15) *in fase di cantiere e durante tutto il periodo di vita dell'impianto venga sempre lasciato libero accesso all'area ai tecnici del Consorzio per le verifiche proprie di competenza;*
- 16) *il Consorzio provvederà al rilascio della concessione direttamente alla Società richiedente;*

PROVINCIA DI FERRARA:

- 17) *il tratto di linea elettrica di media tensione in progetto sottopassante la rotatoria tra SP15 e SP58, da effettuarsi con tecnologia TOC (già prevista in progetto), dovrà essere realizzato ad una profondità minima di m. 2,5 tra estradosso della tubazione e piano stradale; la linea dovrà sottopassare (eventualmente con profondità maggiori) il canale fiancheggiante la SP 15 e sottopassante la SP58, in modo da non interferire con il finsider (e muretti di sostegno della scarpata) posto sotto la SP58 in prossimità della rotatoria;*
- 18) *successivamente al rilascio dell'Autorizzazione Unica, la Società richiedente, prima dell'avvio dei lavori, sarà tenuta a formalizzare la posizione amministrativa relativa all'occupazione di suolo provinciale rivolgendosi all'Ufficio Concessioni della Provincia di Ferrara che rilascerà apposito disciplinare di concessione pluriennale;*

DIPARTIMENTO DI SANITA' PUBBLICA – AUSL FE:

- 19) *durante la fase esecutiva delle opere dovrà essere individuato il soggetto che ha in capo la responsabilità della corretta gestione del deflusso delle acque meteoriche;*
- 20) *a seguito della messa in esercizio dovrà essere garantita una attenta manutenzione e pulizia di tutto il terreno che dovrà essere periodica e mantenuta nel tempo al fine di evitare la proliferazione di infestanti, la riproduzione di larve d'insetti e parassiti, in particolare la zanzara tigre;*

ARPAE - SERVIZIO SISTEMI AMBIENTALI:

- 21) *dovranno essere rispettate le DPA ed in particolare per la linea di connessione dell'impianto alla Rete, dovrà essere garantito il rispetto dell'obiettivo di qualità dei 3 uT per tutti i ricettori, anche in presenza di eventuali altre linee elettriche.*

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs. 387/09 e s.m.i. **le opere connesse della presente autorizzazione sono di pubblica utilità ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio secondo le procedure di cui al DPR 327/2001;**

DI DARE ATTO che il Comune di Comacchio ha espresso Parere di Conformità urbanistica dichiarando che **l'intervento non necessita di apportare variante al PRG in quanto l'uso oggetto di intervento è previsto nelle NTA del vigente strumento di pianificazione comunale;**

DI DARE ATTO che sono stati assolti gli obblighi derivanti dalla L.R. 10/93 art. 2 c.2b. Per quanto riguarda l'attribuzione patrimoniale si precisa che:

- per il terreno su cui verrà realizzato l'impianto e i fabbricati che saranno eventualmente edificati definiti "Area impianto" e per i terreni definiti "Area Asservita", la Società CATCH THE SUN Srl ha stipulato con la proprietà Signor CECCHETTO RENZO ANGELO contratto preliminare di costituzione del diritto di superficie e diritti di servitù (registrato a Comacchio il 18/11/2020 n. 2109 e Trascritto a Ferrara il 18/11/2020 – part.n. 12769);
- per i terreni sui quali si svilupperà il cavidotto di connessione, la Società CATCH THE SUN Srl ha stipulato con la proprietà Signor CAVALLARI ROMANIO contratto preliminare di costituzione di servitù di elettrodotto con conduttori interrati;
- detti contratti preliminari dovranno essere perfezionati prima dell'inizio lavori;

DI SUBORDINARE la validità del presente atto autorizzativo alla permanenza del requisito di disponibilità delle aree interessate dall'impianto e delle aree asservite all'impianto;

DI DARE ATTO che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di Autorizzazione Unica, la documentazione presentata insieme all'istanza e la documentazione ad integrazione e modifica del progetto, il cui elenco è nella premessa del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI STABILIRE CHE, ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003, il titolare della presente autorizzazione ha l'obbligo della rimessa in pristino dello stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto, che dovrà avvenire entro 8 mesi dalla cessazione dell'esercizio dell'impianto con le modalità e i tempi indicati nel piano presentato ed approvato dalla Conferenza di Servizi;

DI STABILIRE CHE la Società CATCH THE SUN Srl ha l'obbligo di fornire una garanzia finanziaria ad ARPAE, per tutta la durata ed esercizio dell'impianto maggiorata di due anni, mediante fidejussione bancaria o assicurativa, per l'importo approvato in Conferenza di Servizi pari a euro 322.236,29, da stipulare prima della comunicazione di inizio lavori, a garanzia dell'obbligo di ripristino dello stato dei luoghi, i cui contenuti devono essere conformi alla Deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 15/04/2016 citata in premessa del presente provvedimento, pena la revoca dell'autorizzazione rilasciata; l'efficacia dell'autorizzazione è subordinata alla comunicazione di avvenuta accettazione della garanzia da parte di ARPAE; fino alla predetta comunicazione non potrà essere svolta l'attività oggetto del presente provvedimento;

DI STABILIRE CHE i costi del piano di smaltimento e il valore della fidejussione a garanzia dell'obbligo di ripristino dovranno essere rivalutati sulla base del tasso di inflazione programmata ogni 5 anni; ugualmente detta garanzia dovrà essere aggiornata all'atto del rilascio del rinnovo dell'autorizzazione; il mancato adeguamento della garanzia finanziaria nei tempi previsti dalla normativa vigente comporterà, previa diffida da parte dell'Ente competente, la revoca dell'autorizzazione Unica rilasciata;

DI STABILIRE CHE l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro 1 anno dalla data di rilascio della presente autorizzazione e se ne dovrà dare preventiva comunicazione ad ARPAE SAC di Ferrara e al Comune di Comacchio e, comunque, non oltre la data di inizio lavori, dovranno essere documentati eventuali ritardi dovuti a cause di forza maggiore non imputabili al titolare dell'autorizzazione e dovrà essere concordato con gli Enti citati un nuovo termine;

DI STABILIRE CHE la fine lavori dovrà avvenire entro 3 anni dal rilascio del presente titolo pena la decadenza del titolo autorizzativo e se ne dovrà dare contestuale comunicazione ad ARPAE SAC di

Ferrara e al Comune di Comacchio attestando la conformità dell'opera al progetto definitivo approvato ed il rispetto di tutte le prescrizioni e condizioni riportate nell'atto di autorizzazione;

DI STABILIRE CHE la messa in esercizio dell'impianto dovrà avvenire entro 18 mesi dalla data di consegna dei lavori ferma restando, in caso di ritardo ingiustificato e protratto, la comminazione della sanzione amministrativa di cui all'art. 19 della L.R. 26/2004;

DI STABILIRE CHE il titolare dell'impianto ha l'obbligo di comunicare tempestivamente ad ARPAE SAC di Ferrara e al Comune di Comacchio eventuali interruzioni/malfunzionamenti o fermi prolungati dell'impianto;

DI STABILIRE CHE la Società CATCH THE SUN Srl ha l'obbligo di fornire ad ARPAE SAC di Ferrara e al Comune di Comacchio, entro il 15 NOVEMBRE di ogni anno, informazioni sui dati di esercizio, sui programmi di manutenzione degli impianti che comportino arresti di lunga durata nonché sulla definitiva messa fuori servizio dei medesimi. Il Rapporto annuale "DATI DI ESERCIZIO" deve contenere informazioni aggiornate e di dettaglio riguardanti in particolare:

- la produzione energetica totale definita come energia elettrica equivalente;
- l'energia ceduta;
- le iniziative di formazione informazione degli operatori addetti;

DI STABILIRE CHE la mancata, tardiva o incompleta trasmissione dei dati di cui al punto precedente comporterà l'irrogazione di sanzioni amministrative ai sensi della normativa vigente;

DI STABILIRE CHE eventuali modifiche della struttura societaria ed in particolare del nominativo del legale rappresentante dovranno essere tempestivamente comunicati ad ARPAE SAC di Ferrara;

DI STABILIRE CHE che gli impianti di generazione energetica vanno mantenuti in stato di perfetta efficienza anche attraverso programmi di monitoraggio e manutenzione;

DI STABILIRE CHE per quanto riguarda l'illuminazione esterna si prescrive che il progetto sia conforme alla normativa regionale L.R. 19/2003 e s.m.i. e alla D.G.R. 1732 del 12/11/2015;

DI STABILIRE CHE il rilascio della presente autorizzazione non pregiudica in alcun modo i diritti di terzi e le competenze di altri Enti/Amministrazioni, che sono fatti salvi, riservati e rispettati in ogni fase di gestione dell'impianto;

DI DICHIARARE che ogni modifica dell'impianto dovrà essere assoggettata a provvedimento autorizzatorio con le modalità stabilite dalla vigente normativa;

DATO ATTO che, ai fini del rispetto dei termini di legge per la conclusione del presente procedimento, il termine, come in premessa indicato, non è stato rispettato per le ragioni riportate in premessa che manlevano questo Servizio da ogni responsabilità;

DI TRASMETTERE COPIA del presente atto alla Società CATCH THE SUN Srl e ai componenti della Conferenza di Servizi;

DI DARE ATTO che contro il presente provvedimento gli interessati, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, possono ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge decorrenti dalla notificazione/comunicazione, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione, se questa sia prevista dalla legge. In alternativa gli interessati, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199,

possono proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza;

DICHIARA CHE

- il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte della Dirigente di ARPAE SAC di Ferrara;
- il presente provvedimento autorizzativo sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di ARPAE;
- si renderà noto il rilascio della presente autorizzazione unica con comunicazione sul BURERT della Regione Emilia-Romagna;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi della L. n. 190/2012 e del vigente Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione di ARPAE.

LA DIRIGENTE RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI FERRARA
dott.ssa Marina Mengoli

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.