

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-2607 del 23/05/2022
Oggetto	Art. 248 c. 2 del D. Lgs. 152/2006, Bonifica Siti Contaminati. Area "EX ZUCCHERIFICIO" di Finale Emilia (MO), via Ceresa n. 11, di proprietà della ditta "CO.PRO.B. SOC. COOP. AGRICOLA" con sede legale a Minerbio (BO), via Mora n. 56. AREA AMIANTO. CONCLUSIONE MONITORAGGIO ACQUE AREA MiSP. Svincolo della garanzia finanziaria.
Proposta	n. PDET-AMB-2022-2743 del 20/05/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	BARBARA VILLANI

Questo giorno ventitre MAGGIO 2022 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, BARBARA VILLANI, determina quanto segue.

SAC Modena

U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati

Pratica Sinadoc n. 8985/16

OGGETTO: Art. 248 c. 2 del D. Lgs. 152/2006, Bonifica Siti Contaminati.

Area “EX ZUCCHERIFICIO” di Finale Emilia (MO), via Ceresa n. 11, di proprietà della ditta “CO.PRO.B. SOC. COOP. AGRICOLA” con sede legale a Minerbio (BO), via Mora n. 56. AREA AMIANTO.

CONCLUSIONE MONITORAGGIO ACQUE AREA MiSP. Svincolo della garanzia finanziaria.

Richiamata la L.R. n. 13 del 30/07/2015 avente per oggetto “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (A.R.P.A.E.) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell’assetto organizzativo di ARPAE di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l’adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

Dato atto che tra ARPAE, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la “Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative” che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante ARPAE (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tre le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati;

Dato atto che a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte da A.R.P.A.E. - S.A.C. di Modena;

Richiamata la D.D.G. n. 48 del 19/05/2021 con la quale Arpae ha provveduto al rinnovo, per un ulteriore anno e senza soluzione di continuità dalla loro scadenza, delle convenzioni stipulate nel 2016 con le Province di Piacenza, Ferrara, Forli-Cesena e Modena e con la Regione Emilia Romagna per lo svolgimento da parte dell’Agenzia delle funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lett. a), Legge n. 56/2014;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1506 del 27/09/2021 con la quale la Regione Emilia Romagna ha provveduto agli adempimenti di propria competenza prendendo atto del rinnovo delle convenzioni tra ARPAE, la Città Metropolitana di Bologna e le Province, per l’esercizio mediante l’Agenzia, ai sensi dell’art. 15, comma 9, della L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii., delle funzioni attribuite in materia ambientale alla Città Metropolitana e alle Province dall’art. 1, comma 85, lettera a) della legge n. 56/2014, con i medesimi contenuti e per un ulteriore anno senza soluzione di continuità dalla loro scadenza;

Richiamata la D.D.G. n. 126 del 14/12/2021 relativa alle disposizioni in merito al rinnovo degli incarichi dirigenziali in Arpae Emilia-Romagna;

Richiamato il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l’art. 242 “*procedure operative ed amministrative*” in materia di bonifica di siti contaminati e l’art. 248 “*controlli*”;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro

via Pietro Giardini, 472/L | 41124 Modena | tel +39 059 433911 | fax +39 059 357418 | PEC aoomo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Richiamato l'Atto Dirigenziale della Provincia di Modena prot. 38729 del 15/04/2010, avente per oggetto: “*Art. 242 del D. Lgs. 152706 “Bonifica di Siti Contaminati”. Approvazione con prescrizioni Progetto definitivo di Messa in Sicurezza Permanente dell’area “AMIANTO” dell’ex Zuccherificio di Finale Emilia (MO), Via Ceresa n. 11.*”, in cui si prescriveva al Punto 10.b) la presentazione alla Provincia di Modena di “*una garanzia di importo pari a Euro 25.484,00 (corrispondente al 20% del costo stimato dell’intervento relativo alle operazioni di monitoraggio e controllo pari a Euro 127.420,00) che sarà svincolata dopo la conclusione dell’attività di monitoraggio e controllo prevista per la durata di 10 anni*”;

Richiamato l'Atto Dirigenziale della Provincia di Modena prot. 115283 del 23/12/2010, avente per oggetto: “*D. Lgs. 152/2006. Art. 248 comma 2. Area “EX ZUCCHERIFICIO” di Finale Emilia (MO), via Ceresa n. 11, di proprietà della ditta “ITALIA ZUCCHERI SPA” con sede legale a Minerbio (BO), via Mora n. 56. **CERTIFICAZIONE DI AVVENUTO COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE CON OBBLIGO DI EFFETTUARE IL MONITORAGGIO DELLA FALDA IDRICA.***”, in cui si prescriveva al Punto 1) un piano decennale di monitoraggio delle acque di ruscellamento, delle acque sotterranee e della composizione morfologica dell’area con determinate modalità e frequenze, precisando altresì al Punto A) “*solo al termine della fase decennale di monitoraggio, conclusasi senza il riscontro di anomalie nei parametri chimici monitorati (amianto), si potrà procedere allo svincolo della relativa garanzia finanziaria presentata in data 06705/2010 (Fata Assicurazioni polizza n. 5009021230946 per un capitale assicurato di Euro 25.484,00).*”;

Vista la relazione tecnica “*Esecuzione Piano di Monitoraggio e Controllo - AREA AMIANTO*”, assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 159061 del 03/11/2020, da cui si evince quanto segue:

- gli esiti analitici hanno sempre dimostrato una concentrazione di fibre di amianto inferiori ai limiti di rilevabilità strumentale, relativamente al periodo 2011-2020, per quanto riguarda sia i campioni di acqua di ruscellamento sia quelli di acqua di falda dei piezometri P0, P6, P7;
- per quanto concerne invece il monitoraggio della composizione morfologica dell’area oggetto di messa in sicurezza permanente, sono stati registrati n. 4 episodi di cedimenti/smottamenti nel periodo di riferimento;
- il proponente ritiene pertanto di aver “*verificato e confermato l’efficienza nel tempo del sistema di messa in sicurezza permanente realizzato nell’area amianto*”;

Tenuto conto del Rapporto Tecnico trasmesso da ARPAE Servizio Territoriale di Modena - Presidio Territoriale di Carpi (MO), agli atti della scrivente con prot. 76015 del 06/05/2022, in cui si ritiene che il monitoraggio delle acque di ruscellamento e delle acque sotterranee possa essere sospeso. In particolare, si riporta che: “*Personale tecnico dello scrivente distretto ha effettuato quasi annualmente un sopralluogo in sito al fine di presenziare alle attività previste dal piano di monitoraggio. Particolare attenzione è stata posta al controllo visivo della copertura superficiale e in diverse occasioni sono stati notati scivolamenti e/o fessurazioni lungo le scarbate; la ditta ha sempre provveduto al ripristino ambientale. Nell’anno 2020 è stato effettuato un prelievo di acqua per la ricerca di fibre di amianto sia nelle acque di ruscellamento che nelle acque sotterranee. Nello specifico si è proceduto al campionamento in contraddittorio nel piezometro denominato PZ6 e nel Pozzetto acque di ruscellamento. I relativi Rapporti di Prova nn. 20LA42183 e 20LA42181 del 24/09/2020 non hanno evidenziato la presenza di fibre di amianto.*”;

Preso atto che, in base a quanto documentato ed acquisito agli atti, sussistono ad oggi, le condizioni per procedere allo svincolo della garanzia finanziaria n. 5009021230946 del 28/04/2010 prestata a suo tempo dalla Ditta “Italia

Zuccheri S.p.A.” a favore della Provincia di Modena (allora autorità competente del procedimento di bonifica), per le operazioni prescritte di monitoraggio e controllo della durata di dieci anni dell’area, denominata “area amianto”, oggetto di interventi di MiSP;

Reso noto che:

- il responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena;
- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall’interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia Romagna, con sede in Bologna, Via Po n. 5 ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Dr.ssa Barbara Villani, Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena, con sede in Modena, viale Giardini n. 472/L;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell’ “Informativa per il trattamento dei dati personali”, consultabile presso la segreteria della S.A.C. ARPAE di Modena, con sede in Modena, Via Giardini n. 472/L e visibile sul sito web dell’Agenzia www.arpae.it;
- fatti salvi i diritti di terzi;

IL DIRIGENTE DETERMINA

- 1. di DICHIARARE concluso con esito positivo** la fase di monitoraggio delle acque di ruscellamento e delle acque sotterranee dell’Area Amianto dell’ex Zuccherificio, come prescritto al punto 1) dell’Atto Dirigenziale della Provincia di Modena prot. 115283 del 23/12/2010, **nel rispetto delle seguenti prescrizioni:**
per quanto riguarda i piezometri P0, P6 e P7 presenti in sito, si dispone che:
 - a) i piezometri denominati P7 e P0 dovranno essere chiusi a regola d’arte;
 - b) il piezometro denominato P6 venga mantenuto in loco, in quanto facente parte anche della rete di monitoraggio acque sotterranee dell’adiacente area dell’ex Zuccherificio;
- 2. di DISPORRE** la prosecuzione del suddetto monitoraggio limitatamente al controllo della composizione morfologica dell’area in oggetto, prevedendo l’attività di controllo visivo della copertura superficiale (verifica dello stato della copertura e della presenza di cedimenti e/o scivolamenti) con frequenza annuale. In particolare, si prescrive che nell’area di messa in sicurezza permanente del sito in oggetto:
 - a) venga mantenuta la recinzione con affissa idonea segnaletica di pericolo;
 - b) venga svolto annualmente lo sfalcio del verde e i controlli visivi al fine di verificare lo stato della copertura, della presenza di cedimenti e/o scivolamenti. Qualsiasi intervento di manutenzione deve essere comunicato e relazionato ad ARPAE;
 - c) sia vietata la piantumazione di specie ad alto fusto o caratterizzate da un apparato radicale profondo in grado di intaccare l’integrità della copertura superficiale;
- 3. di DISPORRE** lo **svincolo della garanzia finanziaria** presentata in data 06/05/2010 (*Polizza FATA Assicurazioni n. 5009021230946 del 28/04/2010 per un capitale assicurato di Euro 25.484,00*) prestata a suo

tempo dalla ditta “Italia Zuccheri S.p.A.”, con sede legale a Minerbio (BO), Viale Mora n. 56, a favore della Provincia di Modena (allora ente procedente), relativamente alle operazioni decennali di monitoraggio e controllo dell’area “AMIANTO” oggetto di intervento di messa in sicurezza permanente afferente al sito “ex Zuccherificio” di Finale Emilia (MO), Via Ceresa n. 11, e accettata dalla Provincia di Modena con comunicazione prot. 51044/8.8.4. del 19/05/2010;

- 4. di trasmettere** copia del presente atto al Servizio di Pianificazione Urbanistica del Comune di Finale Emilia (MO) e al Servizio di Pianificazione Territoriale della Provincia di Modena, perché recepiscano nei vigenti strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale l’area di messa in sicurezza permanente del sito in oggetto. Per comodità di lettura, si riporta integralmente quanto già prescritto al punto 5) dell’Atto Dirigenziale della Provincia di Modena prot. 115283 del 23/12/2010: **“l’utilizzo dell’area dovrà rimanere nel tempo interdetto ad usi incompatibili con la garanzia di integrità dei dispositivi di protezione installati e la perimetrazione ed i vincoli d’uso dovranno inequivocabilmente risultare sia sul sito che sui mappali relativi e conseguentemente essere recepiti dagli strumenti urbanistici (Variante specifica al P.R.G. in corso, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di Finale Emilia con Deliberazione n. 114 del 26/11/2009).”**;

IL DIRIGENTE INOLTRE

- i.** informa che potrà essere presa visione degli atti presso l’U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati - ARPAE S.A.C., con sede a Modena, Viale Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
- ii.** informa che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all’interessato;
- iii.** determina di trasmettere copia del presente atto alla ditta “CO.PRO.B. Soc. Coop. Agr.”, con sede legale a Minerbio (BO), Via Mora n. 56, al Servizio Ambiente e Urbanistica del Comune di Finale Emilia (MO), alla Provincia di Modena (Area Amministrativa e Servizio Pianificazione Territoriale), ad ARPAE Servizio Territoriale di Modena - Presidio Territoriale di Carpi (MO) e all’Azienda USL di Modena - Servizio Igiene Pubblica, ciascuno per gli obblighi di competenza.

Distinti saluti.

Bon. 962

per la Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
Dr.ssa Barbara Villani

Il Tecnico Esperto titolare I.F.
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni
Dr.ssa Anna Maria Manzieri

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.