

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-3107 del 20/06/2022
Oggetto	SINADOC 2022/7072 AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA L.R. del 22.02.1993 n. 10 e ss.mm.ii. ALLA COSTRUZIONE E ALL'ESERCIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DENOMINATO "CONNESSIONE IN CAVO INTERRATO 30 KV DI UN NUOVO SITO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE GEOTERMICA ALLO STABILIMENTO FRI-EL Green House" in Comune di Ostellato (FE). Rilasciata alla Società Fri-El Green House Srl Società Agricola ı Sede Legale Via delle Serre, 1 ı 44020 Ostellato (FE).
Proposta	n. PDET-AMB-2022-3289 del 20/06/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno venti GIUGNO 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA L.R. del 22.02.1993 n. 10 e ss.mm.ii. ALLA COSTRUZIONE E ALL'ESERCIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DENOMINATO "CONNESSIONE IN CAVO INTERRATO 30 KV DI UN NUOVO SITO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE GEOTERMICA ALLO STABILIMENTO FRI-EL Green House" in Comune di Ostellato (FE).

Rilasciata alla Società Fri-El Green House Srl Società Agricola – Sede Legale Via delle Serre, 1 – 44020 Ostellato (FE).

RICHIAMATI:

il **T.U. di leggi sulle Acque e Impianti elettrici 11 dicembre 1933 n. 1775** e successive modificazioni e integrazioni;

la **Legge 28 giugno 1986, n. 339** "Nuove norme per la disciplina della costruzione e dell'esercizio di linee elettriche aeree esterne" ed il relativo Regolamento di esecuzione approvato con Decreto Interministeriale 21 marzo 1988, n. 449, integrato con D.M. 16 gennaio 1991;

la **L.R. 22 febbraio 1993, n. 10** "Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila Volts. Delega di funzioni amministrative" e ss.mm.ii;

la **L.R. 21 aprile 1999, n. 3** "Riforma del sistema regionale e locale" e ss.mm.ii.;

il **D.Lgs. 16 marzo 1999, n. 79**, "Attuazione della direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica"; la **L.R. 31 ottobre 2000, n. 30** "Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico" e ss.mm.ii.;

la **Legge 22 febbraio 2001 n. 36** "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici";

il **D.Lgs. 164 DEL 2000 art. 31** che disciplina la dichiarazione di pubblica utilità di nuove infrastrutture di trasporto e distribuzione;

il **D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327** "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per la pubblica utilità" e ss.mm.ii.;

la **L.R. 19 dicembre 2002 n. 37** "Disposizioni Regionali in materia di espropri";

la **L. 23 agosto 2004, n. 239**, "Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia";

il **D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152** e ss.mm.ii. "Norme in materie ambientali";

il **D.M. 29 maggio 2008** del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti";

il **D.P.R. 13 febbraio 2017** "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata".

la **Nota della Regione Emilia Romagna – Direzione Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità – Servizio Affari Giuridici del Territorio Prot. n. AMP/TUG/03/11853 del 05.06.2003** "Parere sull'interpretazione dell'art. 30 della L.R. n. 37 del 2002 (Procedimento autorizzatorio alla costruzione e all'esercizio di linee ed impianti elettrici)" che fornisce chiarimenti in merito alle procedure per il rilascio di autorizzazioni a linee ed impianti elettrici fino a 150 volts;

la **Nota della Regione Emilia Romagna – Direzione Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità – Servizio Affari Giuridici del Territorio Prot. n. AMP/TUG/04/16132 del 12.08.2004** "Parere sull'interpretazione dell'art. 30 della L.R. n. 37 del 2002 (Disciplina relativa al rilascio

dell'autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee ed impianti elettrici di cui alla L.R. 10 del 1993, modificata dalla L.R. n. 37 del 2002)" che fornisce chiarimenti in merito al rilascio di autorizzazioni alla costruzione e all'esercizio di linee ed impianti elettrici;

la **Nota della Regione Emilia Romagna** – Direzione Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità e Direzione Generale Ambiente e Difesa del Suolo e della Costa – Prot. n. AMP/DPA/06/12110 del 14.07.2006 "*Indicazioni operative in merito al procedimento di autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di linee ed impianti elettrici (D.Lgs. n. 330 del 2004 e L.R. n. 10 del 1993)*" che fornisce chiarimenti in merito all'applicazione del D.Lgs. n. 330/2004 con particolare riguardo alle procedure per il rilascio di autorizzazioni a linee ed impianti elettrici fino a 150 volts disciplinate dalla L.R. 10/93 e ss.mm.ii.;

la **L. 7 agosto 1990 n. 241** "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii, così come modificata ed integrata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 (con particolare riferimento agli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14-quinquies);

VISTE:

la **L. n. 56 del 7/4/2014** "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*"; sulle unioni e fusioni di comuni";

la **L.R. n. 13 del 30/7/2015** "*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni*";

RICHIAMATE:

- la DDG 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- la DGR n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la DDG n. 75/2021 – come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 – di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la DEL n. 102/2019 di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Marina Mengoli con decorrenza 14/10/2019;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2019-96 del 23/09/2019 di istituzione degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna per il triennio 2019/2022;
- la DET-AMB-2019-882 del 29/10/2019 di conferimento dell'Incarico di Funzione "Autorizzazioni Complesse ed Energia" e la responsabilità dei procedimenti relativi al D.Lgs. 387/2003 dal 1/11/2019 al 31/10/2022 alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;
- la nota del 29/04/2022 assunta al PG/2022/71189 con cui la Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara ha delegato le funzioni afferenti all'Incarico di Funzione "Autorizzazioni complesse ed Energia" alla Dott.ssa Gabriella Dugoni in qualità di Dirigente presso il medesimo servizio a far data dal 01/05/2022;

VISTE:

- la domanda presentata ai sensi della L.R. 10 del 1993 e ss.mm.ii. dalla Società Fri-El Green House Srl Società Agricola in data in data 03/02/2022, acquisita con PG 2022/17987 – 2022/17991 –

2022/18001 e 2022/18005 con la quale:

- a) chiede l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianto elettrico , con tensione di esercizio pari a 30 kV, denominato CONNESSIONE IN CAVO INTERRATO 30kV DI UN NUOVO SITO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE GEOTERMICA ALLO STABILIMENTO FRI-EL GREEN HOUSE sito in Comune di Ostellato (FE) ai sensi della L.R. del 22.02.1993 n. 10 e ss.mm.ii.;
- b) dichiara che l'opera non risulta essere prevista negli strumenti urbanistici del Comune di Ostellato;
- c) dichiara che il progetto non è stato assoggettato alla procedura di screening o VIA (ai sensi della L.R. 4/2018 e s.m.i.) in quanto di potenza inferiore a 100 kV e/o lunghezza inferiore a 3 km;
- d) richiede la dichiarazione di pubblica utilità (ai sensi dell'art. 4 bis della L.R. 10/93 e la dichiarazione di inamovibilità (ai sensi dell'art. 52-quater del DPR 327/2001 e s.m.i.);
- e) dichiara che la spesa presunta dell'opera è di euro 750.000;
- f) dichiara che l'opera in progetto ricade nell'area del titolo minerario denominato permesso di ricerca "CORTE DEI SIGNORI" ma, dai sopralluoghi effettuati dai tecnici di e-distribuzione, dette aree risultano prive di impianti minerari;
- g) dichiara che l'opera interessa proprietà diverse da quelle del proponente per le quali ha disponibilità delle aree in quanto in possesso dei titoli sottoscritti in forma pubblica e debitamente trascritti; tali aree afferiscono al catasto del Comune di Ostellato - Foglio 72 – Particelle 21-26-29-34-38-42-69-86-100-112-139-140-153-190-195-219-230-231-247-249-297 e Foglio 87 – Particelle 64-93-95;

● la documentazione allegata comprensiva di:

1. Relazione tecnica illustrativa con descrizione dell'opera in progetto: l'elettrodotto, esercito a 30 kV in tripla terna, sarà composto da:
 - cavi unipolari interrati e collegherà un nuovo sito di produzione di energia elettrica da fonte geotermica allo stabilimento FRI-EL Green House per una lunghezza pari a 3.600 metri;
 - ulteriori 4 elettrodotti, eserciti sempre a 30 kV (ciascuno costituito da tre terne composte da cavi unipolari a trifoglio di lunghezza pari a 1280 m, 1040 m, 2275 m e 1700 m) necessari al riassetto della configurazione elettromeccanica degli stabilimenti già autorizzati e di quelli futuri (costruzione di ulteriori 30 ha di serre idroponiche);
 - il tracciato si sviluppa interamente in Comune di Ostellato su aree disponibili della Società; interferisce con la Strada Provinciale Via Lidi Ferraresi, la strada comunale Via Valmara, il Canale Distributore Cavallare, l'acquedotto CAM60 (CADF), infrastrutture energetiche (21 ReteGas, e-distribuzione, Terna Rete Italia, telecomunicazioni (Telecom));
2. Elaborati progettuali con indicazione delle caratteristiche costruttive, tecniche e i dettagli dei particolari costruttivi, completi delle planimetrie, elaborati di variante urbanistica, ecc;
3. Piano particellare con le aree da sottoporre a servitù di elettrodotto;
4. Relazione sulla compatibilità ambientale, Relazione Paesaggistica, relazioni e planimetrie inerenti il progetto, l'attestazione di conformità tecnica ai sensi del comma 2-bis dell'art. 95 del D.Lgs. 259/2003 (Codice delle Comunicazioni elettroniche), oltre le attestazioni dei diversi versamenti effettuati come previsti dai regolamenti degli Enti coinvolti;

5. Dichiarazione di insussistenza interferenze con attività minerari (equivalente a pronuncia positiva da parte dell'amministrazione mineraria, prevista dall'art. 120 del R.D. 1775/1933) in base alla quale è risultato che le strutture del progetto ricadono nell'area di permesso di ricerca denominata "CORTE DEI SIGNORI" ma che a seguito di sopralluogo è stato rilevato che le aree interessate risultano prive di impianti minerari; il Proponente ha trasmesso comunque all'UNMIG l'impegno a modificare l'ubicazione dei propri impianti qualora all'atto dell'avvio dei lavori risultino in corso lavori minerari temporanei o permanenti;
La verifica è stata effettuata per i punti di ubicazione riportati nel seguente elenco di coordinate geografiche in formato WGS84:

Latitudine Nord	Punto di rilievo	Longitudine Est
44.725156°	1	12.067419°
44.718780°	2	12.102954°
44.707981°	3	12.099907°
44.710288°	4	12.091507°
44.716963°	5	12.084836°
44.721634°	6	12.066170°

6. Copia della richiesta di nulla osta/pareri agli Enti competenti interessati: Comune di Ostellato, Provincia di Ferrara, Soprintendenza Archeologia, Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, Comando Prov.le Vigili del Fuoco Ferrara, Ausl Ferrara, Ente Gestione Parchi – Delta del Po, SPTC Ferrara, CADF SpA, Telecom Italia SpA, E-distribuzione SpA, "I Rete Gas SpA, Delta Web SpA, Snam rete Gas SpA, Terna Rete Italia SpA, Comando Militare Territoriale Emilia Romagna, Aeronautica Militare Italiana, Comando Marittimo Nord, , ANSFISA (ex UNMIG), MISE, U.S.T.I.F.;
7. Elenco delle interferenze e planimetria degli attraversamenti;
8. Copia del Preliminare di compravendita di terreno agricolo
9. Attestazione effettuazione dei bonifici per il pagamento delle tariffe per le prestazioni previsto da ARPAE Emilia – Romagna (DEL-2019-55 del 14/05/2019);

DATO ATTO che:

- il procedimento amministrativo è stato avviato in data 08/02/2022 con comunicazione agli Enti individuati dal proponente da invitare in Conferenza di Servizi (PG 2022/20457 oltre a quelli individuati da questo Servizio;
- che contestualmente all'inizio del procedimento è stata comunicata agli Enti competenti l'indizione della CONFERENZA DI SERVIZI SIMULTANEA in modalità SINCRONA ai sensi della L. 241/90 come modificata ed integrata dal D.Lgs 127/2016 - art. 14-ter;
- l'avviso di deposito della documentazione di progetto è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 56 Parte Seconda del 02/03/2022, e del medesimo è stata richiesta pubblicazione anche sull'Albo Pretorio del Comune di Ostellato e della Provincia di Ferrara dal 02/03/2022 al 01/05/2022 (richiesta in data 10/02/2022 con PG 2022/22187) con una durata di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi;
- che è stata trasmessa a questa Agenzia la relata di pubblicazione da parte della Provincia di Ferrara (in data 04/05/2022 acquisita con PG 2022/74099);

- che l'Avviso di Deposito è stato pubblicato, a cura del Proponente, in data 02/03/2022 sul quotidiano locale La Nuova Ferrara;
- che il termine previsto per la presentazione delle osservazioni da parte di portatori di interessi pubblici e/o diffusi (etc.) era il 01/05/2022 e che a tale data non sono pervenute osservazioni;
- che non sono state avvisate le proprietà delle aree interessate dall'opera in oggetto poiché il proponente ha stipulato con esse contratti di compravendita regolarmente registrati ed acquisiti agli atti (Atto registrato a Comacchio n. 2625 e trascritto a Ferrara il 24/11/2021 part. n. 16072, Atto registrato a Comacchio n. 3158 e trascritto a Ferrara il 31/12/2021 part. n. 18563, Atto registrato a Comacchio Il 15/06/2022 n.1254, Atto registrato a Comacchio n. 729 e trascritto a Ferrara il 07/04/2022 part. n. 4633, Atto registrato a Comacchio n. 2626 e trascritto a Ferrara il 24/11/2021 part. n. 16074, Atto registrato a Bolzano il 13/06/2022 n. 1428, Atto registrato a Bolzano il 17/06/2022 n. 1475);
- che ai lavori della Conferenza di Servizi sono stati chiamati a partecipare gli Enti di cui al sotto riportato elenco:
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio;
 - Consorzio di Bonifica Pianura Ferrara;
 - Aeronautica Militare Italiana – Reparto Terr. e Patr. Ufficio Servitù;
 - Comando Militare Territoriale - Emilia Romagna;
 - Comando Marittimo Nord;
 - Ministero dello Sviluppo Economico;
 - UNMIG Bologna;
 - USTIF Bologna;
 - Provincia di Ferrara – LL.PP. - Pianificazione Urbanistica e Mobilità;
 - AUSL – Dipartimento di Sanità Pubblica;
 - Comune di Ostellato;
 - Unione dei Comuni Valli e Delizie;
 - Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco di Ferrara;
 - Ente Gestione Parchi – Parco Delta del Po;
 - SPTC Ferrara;
 - e-distribuzione SpA;
 - Snam Rete Gas SpA;
 - Telecom Italia SpA;
 - Cadf SpA;
 - 2I Rete Gas SpA;
 - Delta Web SpA;
 - Servizio Sistemi Ambientali – Arpa;

ACCERTATO che:

- la Prefettura di Ferrara ha provveduto ad individuare nella Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio il Rappresentante unico delle amministrazioni periferiche dello Stato (con nota del 21/02/2022 PG 2022/28304);

- i lavori della Conferenza di Servizi si sono sviluppati e conclusi positivamente nel corso di tre sedute:
1^ seduta convocata con nota PG 2022/22179 del 10/02/2022;
2^ seduta convocata con nota PG 2022/37730 del 07/03/2022;
3^ seduta convocata con nota PG 2022/73980 del 04/05/2022
i cui Verbali, trasmessi agli Enti della Conferenza dei Servizi, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e ad esso sono allegati (**ALLEGATI 1, 2 e 3**);
- nel corso dei lavori della CdS sono state richieste integrazioni da parte del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (acquisite con PG 2022/28660 del 21/02/2022), della Provincia di Ferrara (acquisite con PG 2022/32789 del 28/02/2022, del Comando Prov.le VV.V (acquisite con PG 2022/28382 del 21/02/2022) e di Arpae SSA (acquisite con PG 2022/29197 del 22/02/2022);
- il proponente in data 03/03/2022 (acquisite con PG 2022/36032) ha trasmesso le integrazioni richieste e pertanto il procedimento, sospeso il 23/02/2022, è stato riavviato in data 03/03/2022 con una sospensione complessiva di giorni 8;
- nel corso della 2^ seduta di CdS sono emerse necessità di chiarimenti ai quali il proponente ha ottemperato trasmettendo integrazioni volontarie (acquisite in data 115/04/2022 con PG 2022/64026);

PRESO ATTO che:

l'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in data 22/02/2022 (acquisito con PG 2022/29602) ha espresso parere di conformità urbanistica evidenziando che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici comunali vigenti e NON comporta variante e che la stessa risulta compatibile anche dal punto di vista ambientale e paesaggistico in quanto la nuova linea sarà completamente interrata sebbene transiti per di particolare interesse paesaggistico-ambientale attraversando un'area in territorio rurale di valorizzazione ambientale ricreativa a sud del lago di cava;

l'intervento non interessa comunque beni culturali di cui al D.Lgs. 42/2004, in particolare zone soggette a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1 di detto Decreto, né aree SIC/ZPS come identificate dal progetto RETE NATURA 2000;

RILEVATO che nel corso ed in funzione dell'istruttoria di competenza della Conferenza si è provveduto ad acquisire i nulla osta ed i pareri previsti dagli artt. 3 e 4 della L.R. 22 febbraio 1993, n. 10 e ss.mm.ii., essi vengono riassunti nella tabella di seguito riportata:

ENTE	PARERI / Nulla Osta/altre determinazioni
UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE	Parere di conformità urbanistica (PG 2022/29602 del 22/02/2022) Parere di conformità edilizia (PG 2022/87812 del 26/05/2022) con prescrizioni
CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA	Parere favorevole con prescrizioni (PG 2022/52231 del 29/03/2022);
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI PAESAGGIO Comando Marittimo Nord	Parere/nulla Osta trasmesso per gli Enti rappresentati in data 23/05/2022 (PG

Aeronautica Militare – 1^ regione Comando Prov.le Vigili del Fuoco Ferrara-Porto Ministero Sviluppo Economico Ispettorato RER	2022/85742) con prescrizioni;
SPTC – Servizio protezione Civile Ferrara	Nulla Osta Idraulico DD n. 1625 del 16/05/2022 (PG 2022/82287 del 17/05/2022);
PARCO DELTA DEL PO	Nulla Osta e Valutazione di Incidenza (PG 2022/37833 del 07/03/2022);
SNAM RETE GAS SPA	Comunicazione di non interferenza (PG 2022/23087 del 11/02/2022);
USTIF Sez. Bologna	Nulla Osta (PG 2022/63064 del 14/04/2022);
ARPAE - SSA	Parere favorevole con prescrizioni (PG 2022/84589 del 20/05/2022);
COMANDO MILITARE ESERCITO	Nulla Osta (PG 2022/94161 del 07/06/2022)

EVIDENZIATO che, ai sensi del comma 4 dell'art. 14 bis "Conferenza Semplificata" della L. 241/90 e ss.mm.ii. "Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedano l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni";

ACCERTATO che il Proponente ha provveduto al versamento degli oneri istruttori dovuti ai sensi della normativa vigente e dal Tariffario delle prestazioni di ARPAE Emilia-Romagna approvato con DEL-2019-55 del 14.05.2019;

SI INFORMA che ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente della SAC territorialmente competente;

TUTTO CIO' PREMESSO

la Dirigente delegata – Arpae-SAC Ferrara

DISPONE

- **di dichiarare conclusi, con esito positivo, i lavori della Conferenza dei Servizi** convocata in modalità simultanea sincrona (ai sensi dell'art. 14 ter L. 241/90 e ss.mm.ii.);
- **di recepire le risultanze favorevoli della medesima** nella forma di pareri, determinazioni e nulla osta pervenuti ed espressi nell'ambito del procedimento;
- **di approvare il progetto definitivo denominato "CONNESSIONE IN CAVO INTERRATO 30kV DI UN NUOVO SITO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE GEOTERMICA ALLO STABILIMENTO GRI-EL GREEN HOUSE sito in Comune di Ostellato (FE)" così come presentato con l'istanza** secondo gli elaborati e con le raccomandazioni, condizioni, indicazioni e prescrizioni riportate negli atti, nulla-osta, concessioni, pareri comunque denominati acquisiti in sede istruttoria;
- **di dichiarare la pubblica utilità** ai sensi dell'art. 4 bis L.R. 10/93 e s.m.i., **l'inamovibilità dell'opera** ai sensi dell'art. 52-quater del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

- di dichiarare che il progetto approvato NON comporta variante agli strumenti urbanistici del Comune di Ostellato;

DETERMINA

- 1) La parte narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;**
2) I documenti depositati e conservati presso Arpae Sac Ferrara (in formato cartaceo e nella pratica SINADOC 2022/7072 in formato digitale) ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

AUTORIZZA

Fri-El Green House Srl Società Agricola, ai sensi e per gli effetti della L.R. 10/1993 e ss.mm.ii, a realizzare ed esercire l'impianto "CONNESSIONE IN CAVO INTERRATO 30kV DI UN NUOVO SITO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE GEOTERMICA ALLO STABILIMENTO FRI-EL GREEN HOUSE sito in Comune di Ostellato (FE)" dando atto che dovrà essere realizzato secondo le modalità tecniche previste nel progetto definitivo allegato all'istanza fatti salvi gli adempimenti richiesti dalla normativa vigente in materia di sicurezza.

La validità dell'Autorizzazione è condizionata al rispetto delle prescrizioni/condizioni impartite dagli Enti competenti di seguito riportate:

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO: (ALLEGATO 4) parere favorevole alle seguenti condizioni: controllo archeologico in corso d'opera a tutte le attività di modifica dell'assetto del sottosuolo:

- 1. le indagini dovranno essere eseguite con oneri non a carico di questo Ufficio, da parte di personale specializzato (archeologi), secondo le indicazioni fornite da questa Soprintendenza, che assumerà la Direzione scientifica;*
- 2. tali indagini dovranno essere effettuate mediante l'utilizzo di benna liscia, dovranno comprendere la documentazione grafica (georeferenziata) e fotografica, nonché la redazione di una relazione finale; i materiali eventualmente recuperati dovranno essere lavati, sistemati in idonei contenitori e conservati temporaneamente in locali appositamente predisposti;*
- 3. nel caso in cui durante lo scavo assistito si rinvenissero depositi archeologici e/o resti strutturali, sarà necessario procedere ad indagini stratigrafiche al fine di conoscere e documentare la reale natura dei manufatti e/o delle strutture eventualmente rinvenuti, nonché per verificare la compatibilità dell'intervento progettato con le attività di tutela e di conservazione dei resti archeologici;*
- 4. dovrà essere data a questa Soprintendenza comunicazione scritta della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni lavorativi, indicando il nominativo della Ditta archeologica incaricata;*

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO: (ALLEGATO 5) nulla osta definitivo alla costruzione con prescrizioni:

- 5. siano rispettate tutte le condizioni di legge vigenti in materia di interferenze in osservanza alle norme richiamate nell'Atto di Sottomissione n. 2529 serie 3 registrato in data 10/09/2019 e secondo quanto dichiarato nell'Autocertificazione del 02/02/2022 per gli attraversamenti e parallelismi interrati tra gli impianti di comunicazioni elettroniche e la condotta elettrica in realizzazione;*
- 6. tutte le opere siano realizzate in conformità a quanto contenuto nel Piano tecnico delle opere n. E0001046321RT del 26/01/2022 del nuovo impianto in progetto;*

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA: nulla osta con prescrizioni **(ALLEGATO N. 6)**

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert_dirigen@cert.arpa.emr.it | www.arpa.e.it | P.IVA 04290860370

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara - Unità Autorizzazioni complesse ed Energia

Via Bologna 354, 44124 Ferrara - tel 0532 234933 PEC aoofoe@cert.arpa.emr.it

REGIONE EMILIA-ROMAGNA - SICUREZZA TERRITORIALE E PROTEZIONE CIVILE: (ALLEGATO 7) Nulla Osta Idraulico - Determina DD n. 1625 del 16/05/2022;

PARCO DEL DELTA DEL PO: (ALLEGATO 8) Nulla Osta e Valutazione di Incidenza Ambientale;

ARPAE - SERVIZIO SISTEMI AMBIENTALI: parere favorevole alla condizione che vengano rispettate le DPA ed in particolare che sia garantito il rispetto dell'obiettivo di qualità dei 3 uT per tutti i recettori, anche in presenza di altre linee elettriche;

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (ALLEGATO 9): Parere di Conformità edilizia con prescrizioni:

7. *dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro,*
8. *i diritti di terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori,*
9. *deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose,*
10. *i lavori debbono essere eseguiti nei modi e nelle quantità indicative nel progetto approvato, le eventuali modifiche al progetto che si rendono necessarie dopo l'inizio dei lavori e le variazioni in corso d'opera sono soggette alle prescrizioni indicate nella L.R. 15/2013 e s.m.i.,*
11. *nel cantiere dove si eseguono i lavori deve essere apposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista, del direttore e dell'assistente dei lavoratori e che ad ogni richiesta del personale comunale di vigilanza o controllo sia esibito il permesso di costruire e la copia del progetto approvato,*
12. *le costruzioni devono essere eseguite a perfetta regola d'arte,*
13. *nel corso dell'esecuzione dei lavori non devono essere arrecati danni alle strutture pubbliche o a terzi nel qual caso il richiedente si assume ogni responsabilità ed onere di ripristino,*
14. *devono essere osservate le norme di legge sulla manutenzione delle pubbliche strade, sulla circolazione;*
15. *in caso di effettuazione di occupazione suolo pubblico, apertura passo carrabile, tagli al manto stradale e marciapiedi per allacciamento a pubblica fognatura, la ditta dovrà richiedere apposito provvedimento agli uffici competenti;*

SNAM RETE GAS (ALLEGATO 10): interferenze

LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE UNICA approva il progetto presentato da Fri-El Green House Srl Società Agricola e ne dichiara la pubblica utilità e l'inamovibilità,

All'Amministrazione di ARPAE-SAC di Ferrara dovranno essere tempestivamente comunicati:

- l'inizio dei lavori;
- la conclusione dei lavori;
- la messa in esercizio dell'impianto.

ARPAE-SAC di Ferrara provvederà:

- a trasmettere, tramite PEC, il presente provvedimento a Fri-El Green House Srl Società Agricola avendo la medesima in data 15/04/2022 (acquisita con PG 2022/64881) trasmesso la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui ha provveduto, al fine del rilascio del presente provvedimento autorizzativo, all'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo (pari a € 16,00) – identificativo 01201764960527 del 28/03/2022;
- a trasmettere, tramite PEC, il presente provvedimento al COMUNE DI OSTELLATO e all'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE per gli eventuali adempimenti di competenza;
- a comunicare agli Enti della Conferenza l'avvenuto rilascio dell'Autorizzazione Unica;

- a pubblicare l'avviso di avvenuto rilascio del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;
- a pubblicare sul sito istituzionale di ARPAE il presente provvedimento;
- a conservare come deposito presso i propri uffici la documentazione presentata con l'istanza, sia in formato cartaceo sia in formato digitale, quest'ultimo all'interno della pratica SINADOC 2022/7072;

ARPAE-SAC di Ferrara dichiara che:

Il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte della Dirigente di ARPAE SAC di Ferrara;

Il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi della L. n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-2024 approvato con Delibera del Direttore Generale dell'Agenzia n° 56 del 29/04/2022.

L'autorizzazione si intende accordata (nel rispetto delle specifiche prescrizioni e condizioni contenute nei suddetti pareri resi dagli Enti interessati) fatti salvi i diritti dei terzi, con obbligo di osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia di igiene e sicurezza sul lavoro.

La responsabilità civile e penale nei confronti di terzi, per gli eventuali danni suscettibili di derivare dalla realizzazione delle opere in oggetto, è a totale ed esclusivo carico della Società titolare dell'autorizzazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

La Dirigente delegata ARPAE SAC Ferrara

Dott.ssa Geol. Gabriella Dugoni

f.to digitalmente

ALLEGATI:

- 1) Verbale 1^ seduta CdS
- 2) Verbale 2^ seduta CdS
- 3) Verbale 3^ seduta CdS
- 4) Soprintendenza Belle Arti Paesaggio: parere
- 5) Ministero Sviluppo Economico: Nulla osta
- 6) Consorzio Bonifica Pianura Ferrara: Nulla osta
- 7) Regione Emilia-Romagna Sicurezza Territoriale e Protezione Civile: DD n. 1625 del 16/05/2022
- 8) Parco del Delta del Po: Nulla osta e Valutazione di Incidenza Ambientale
- 9) Unione dei Comuni Valli e Delizie: Parere di conformità edilizia
- 10) Snam rete Gas: interferenze

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.