

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-3496 del 08/07/2022
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati - Approvazione Analisi di Rischio sito-specifica, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Procedura "Rekeep Spa", sito "Ospedale Don G. Dossetti", Viale dei Martiri 10/b - Bazzano, VALSAMOGGIA
Proposta	n. PDET-AMB-2022-3687 del 08/07/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno otto LUGLIO 2022 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati - Approvazione Analisi di Rischio sito-specifica, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Procedura "Rekeep Spa", sito "Ospedale Don G. Dossetti", Viale dei Martiri 10/b - Bazzano, VALSAMOGGIA.

Proponente: Rekeep Spa

LA RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Decisione:

1. Approva, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., l'Analisi di Rischio sito-specifica (agli atti con PG/2022/68171 del 26/04/2022), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 23/05/2022 (Resoconto Verbale agli atti con PG/2022/95957 del 08/06/2022);
2. Dichiarare il sito "non contaminato" ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
3. Dichiarare concluso positivamente il procedimento ai sensi dell'art. 242, comma 5 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
4. Dispone il ripristino dell'area, la chiusura dei piezometri e lo smantellamento di eventuali strutture relative al procedimento di cui in oggetto, fatta salva la possibilità di mantenere in opera piezometri e strutture o parte delle stesse a fini diversi, previa comunicazione in merito e pertinente regolarizzazione, precisando altresì che le aree relative al sito dovranno regolarmente essere conservate e gestite in accordo alle prescrizioni contenute nei regolamenti edilizi comunali;
5. Impartisce le seguenti prescrizioni:
 - a. dovrà essere effettuato, entro sei mesi dalla data del presente provvedimento, un ulteriore campionamento delle acque sotterranee in corrispondenza del piezometro PZ2 allo scopo di confermare l'assenza di contaminazione;
 - b. i parametri da analizzare saranno gli stessi precedentemente individuati, ovvero Idrocarburi pesanti, Idrocarburi leggeri e Xileni;
 - c. la data di effettuazione del campionamento di cui al p.to a) dovrà essere comunicata con un anticipo di almeno dieci giorni al Servizio Territoriale di Arpae APAM Distretto metropolitano - Presidio Ovest;
 - d. i risultati delle analisi di cui al p.to a) dovranno essere trasmessi via PEC ad ARPAE e qualora evidenziassero superamenti delle Concentrazioni Soglie di Contaminazione di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., si dovrà procedere alla redazione di nuova Analisi di Rischio sito-specifica o del Progetto di Bonifica;
 - e. tutte le operazioni di campo dovranno essere preventivamente comunicate;
6. Comunica che l'Analisi di Rischio approvata conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;

7. Dà indicazione all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
8. Dispone la trasmissione del presente atto al proponente Rekeep Spa., ai soggetti interessati e agli Enti componenti la Conferenza dei Servizi.

Motivazione:

In data 05/01/2021, durante la verifica mensile dei livelli di gasolio nella cisterna dell'impianto di emergenza a servizio della centrale termica dell'Ospedale Dossetti è stato riscontrato uno strato d'acqua all'interno della stessa. In data 08/01/2021, con il consenso della struttura sanitaria, si è provveduto ad aspirare tutto il contenuto ed effettuare il lavaggio della cisterna. In seguito si è provveduto ad effettuare la prova di tenuta che ha avuto esito negativo.

In data 13/01/2021 il Proponente ha trasmesso il modulo A "Comunicazione di potenziale contaminazione ed eventuale minaccia di danno ambientale" (agli atti con PG/2021/5187 del 14/01/2021) in merito allo sversamento accidentale di gasolio presso l'Ospedale Don G. Dossetti, località Bazzano, Comune di Valsamoggia (BO).

In data 12/07/2021 è stata eseguita la bonifica della cisterna e in data 13/07/2021 ne è stata effettuata la rimozione e la verifica di una eventuale contaminazione del suolo sottostante. Durante le attività di dismissione, una volta estratta la cisterna, sono state riscontrate anomalie olfattive legate alla presenza di contaminazione da idrocarburi nei terreni di allettamento del serbatoio. Lo scavo è stato quindi allargato, salvo poi interrompersi per la minaccia di instabilità della parete nord-ovest ed evitare quindi il potenziale danneggiamento dell'edificio adibito a centrale termica, ragione per cui non è stato possibile raccogliere campioni dalle pareti e dal fondo scavo per accertare con indagini di laboratorio la qualità dei terreni per la minaccia di instabilità della parete sud-ovest. Lo scavo è stato prontamente richiuso per ragioni di sicurezza con materiale inerte e per evitare quindi il potenziale danneggiamento dell'edificio adibito a centrale termica. La dimensione finale dello scavo è risultata di 3,5 m di lunghezza e di 3,5 m di larghezza per una profondità di 2,1 m. Durante l'esecuzione degli scavi non è stata rilevata la presenza di acqua.

Il 24/08/2021 il Proponente ha avanzato l'istanza di approvazione del Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., presentando i seguenti documenti (agli atti con PG/2021/131459 del 25/08/2021):

- relazione "Piano di Caratterizzazione delle matrici ambientali suolo e acque sotterranee nell'area dell'ospedale Dossetti di Bazzano (BO)";
- modulistica di accompagnamento all'istanza: Modulo D.

La Conferenza dei Servizi del 23/09/2021 ha approvato il Piano di Caratterizzazione (agli atti con PG/2021/149064 del 28/09/2021) che consta complessivamente nella perforazione di n.3 sondaggi meccanici a carotaggio continuo spinti fino alla massima profondità di 7.5 m da p.c. e l'esecuzione di una trincea. Due sondaggi sono da attrezzare a piezometro (Pz1 e Pz2) a monte e a valle idrogeologica dell'area in oggetto, mentre il sondaggio S3 è da collocarsi al centro dello scavo allo scopo di verificare le qualità ambientali dei terreni presenti al fondo scavo.

Nel mese di ottobre 2021, nel corso delle indagini di caratterizzazione, sono stati prelevati n.3 campioni di terreno dal sondaggio Pz1, n.2 campioni di terreno dal sondaggio S3 e n.4 campioni di terreno dal sondaggio Pz2.

Nel mese di dicembre 2021 sono stati prelevati n.1 campione di terreno nella trincea esplorativa, n.1 campioni di acqua nel Pz1 e n.1 campioni di acqua nel Pz2.

Gli esiti delle analisi condotte sui terreni prelevati durante la fase di caratterizzazione, confrontati con le CSC di riferimento per terreni a destinazione d'uso residenziale (CSC di Col. A di Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV, Titolo V del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.), hanno evidenziato:

- la conformità per tutti i parametri alle CSC per i terreni superficiali per la destinazione d'uso prevista;
- la presenza di superamenti delle CSC per terreni ad uso residenziale esclusivamente nel campione Pz2-C3, alla profondità di 1,5-2,60, per i parametri C>12, C<12 e Xileni.

Il campione Pz2-C3, risultato non conforme alle CSC di riferimento, è stato sottoposto alla speciazione degli idrocarburi, secondo la classificazione MADEP. Sulla Base della speciazione MADEP eseguita sul campione PZ-C3 è possibile osservare come la contaminazione da idrocarburi C<12 sia ascrivibile a Idrocarburi aromatici C9-C10 e idrocarburi alifatici C9-C12 mentre la contaminazione da idrocarburi C>12 risulta ascrivibile alle frazioni Alifatici C19-C36 (considerati immobili dalla banca dati ISS-INAIL), Alifatici C13-C18 e Aromatici C13-C22.

In data 07/12/2021 è stata condotta, alla presenza dei tecnici del Servizio Territoriale di ARPAE, un'ulteriore indagine ambientale espletata mediante l'esecuzione di una trincea esplorativa della profondità circa 2,4 metri con il prelievo di n.1 campione al fondo scavo destinato al laboratorio.

L'indagine supplementare è stata eseguita al fine di delimitare l'area sorgente di contaminazione rinvenuta nei terreni profondi.

Gli esiti delle analisi chimiche condotte sui campioni prelevati dai piezometri Pz1 e Pz2 garantiscono il rispetto delle CSC previste per le acque sotterranee, pertanto la falda risulta non contaminata.

In data 31/03/2022 il Proponente ha trasmesso la seguente documentazione inerente all'Analisi di Rischio sito specifica (agli atti con PG/2022/68171 del 26/04/2022):

- relazione "Caratterizzazione dei terreni e delle acque sotterranee nell'area Ospedale Don G. Dossetti di Bazzano (Azienda Usl di Bologna) - Analisi di Rischio sito specifica";
- modulistica di accompagnamento all'istanza: Modulo E.

Per l'analisi di rischio sono state utilizzate le massime concentrazioni riscontrate in sito, e si evidenziano rischi accettabili per tutti i percorsi ed i bersagli considerati.

La sorgente di contaminazione considerata è collimata con il suolo profondo e sulla base delle contaminazioni e delle condizioni al contorno del sito non è stato possibile definire una geometria della sorgente all'interno dell'area sulla base di una suddivisione del sito in poligoni (poligoni di Thiessen). Per la sorgente di contaminazione sono state assunte le dimensioni di default: estensione della sorgente in direzione parallela alla direzione prevalente del vento [W']. L'estensione della sorgente valutata parallelamente alla direzione principale del vento è stata di: W'= 45 m.

Come concentrazione rappresentativa delle sorgenti è stata utilizzata la concentrazione massima rilevata analiticamente per i parametri che sono risultati oltre le relative CSC quali: Xileni, Idrocarburi leggeri C<12 e Idrocarburi pesanti C>12. In alcuni casi, per alcuni parametri, le concentrazioni rappresentative della sorgente

sono risultate maggiori delle relative concentrazioni di saturazione, e pertanto le CSR sono cautelativamente state fissate pari alle corrispondenti concentrazioni massime rilevate in sito.

Vengono considerati potenzialmente attivi i seguenti percorsi di esposizione: Inalazione di vapori indoor e outdoor da sorgente suolo profondo con bersaglio lavoratori on site e bersaglio Residenziale Adulto/Bambino in ambiente outdoor; in via cautelativa il bersaglio è stato considerato on site.

Il percorso di lisciviazione e trasporto in falda (per quanto riguarda i terreni) e il percorso di migrazione diretta al punto di conformità (PoC) per quanto riguarda le acque sotterranee, non sono stati attivati avendo verificato, con campione in contraddittorio con Arpae, il rispetto dei limiti qualitativi delle acque sotterranee ai confini del sito.

L'Analisi di rischio effettuata ha evidenziato la conformità alle CSR, pertanto ne deriva che la sorgente suolo profondo risulta non contaminata.

La Conferenza dei Servizi del 23/05/2022 (verbale in atti al. n. PG/2022/95957 del 08/06/2022) ha espresso parere favorevole all'approvazione dell'Analisi di Rischio presentata con prescrizioni.

Termine e autorità a cui si può ricorrere:

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

Comunicazione:

La L.R. 13/2015 ha trasferito all'ARPAE le funzioni in materia ambientale di competenza regionale. Con determina DDG n.113/2018, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, è stato conferito alla Dr.ssa Patrizia Vitali l'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

per LA RESPONSABILE
AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA
Patrizia Vitali

L'INCARICO DI FUNZIONE
UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI
Paola Cavazzi
(lettera firmata digitalmente)²

¹ D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021.

² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.