

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-3801 del 26/07/2022
Oggetto	SINADOC 2021/21767 OGGETTO: D.Lgs. 387/2003 - AUTORIZZAZIONE UNICA PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE (FOTOVOLTAICO) DENOMINATO "EG LAGUNA" SITUATO IN COMUNE DI PORTOMAGGIORE (FE), LOCALITA' BORGATA BRAGLIOLA, E DELLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA, DI POTENZA NOMINALE PARI A 13,8 MW - NCT di Portomaggiore Foglio 114 Particella 8. Società EG LAGUNA Srl - sede legale in Comune di Milano (MI) ÷ Via dei Pellegrini 22 - C.F. e P. IVA 11769770964.
Proposta	n. PDET-AMB-2022-3997 del 26/07/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno ventisei LUGLIO 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

**OGGETTO: D.Lgs. 387/2003** - AUTORIZZAZIONE UNICA PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE (FOTOVOLTAICO) DENOMINATO "EG LAGUNA" SITUATO IN COMUNE DI PORTOMAGGIORE (FE), LOCALITA' BORGATA BRAGLIOLA, E DELLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA, DI POTENZA NOMINALE PARI A 13,8 MW - NCT di Portomaggiore Foglio 114 Particella 8.

**Società EG LAGUNA Srl - sede legale in Comune di Milano (MI) – Via dei Pellegrini 22 - C.F. e P. IVA 11769770964.**

#### LA DIRIGENTE RESPONSABILE

##### VISTI:

la L. 241/1990,  
il D.Lgs. 152/2006,  
il D.Lgs. 387/2003,  
il D.M. 10/09/2010,  
la D.A.L. Emilia-Romagna 28/2010,  
la L. 239/2004,  
il D.P.R. 327/2001,  
il D.Lgs. 28/2011,  
la L.R. 10/1993,  
la L.R. 26/2004,  
la L.R. 13/2015,  
la L.R. 4/2018,

##### VISTE:

- la *Legge n. 56/2014* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Unioni e fusioni dei Comuni;
- la *Legge Regionale n. 13/2015* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze secondo cui a far data dal 01/01/2016 la Regione esercita le funzioni amministrative in materia di autorizzazioni e concessioni tramite l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);

##### RICHIAMATE:

- la DDG 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- la DGR n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la DDG n. 75/2021 – come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 – di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la DEL n. 102/2019 di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Marina Mengoli con decorrenza 14/10/2019;

- la DET-AMB-2019-882 del 29/10/2019 di conferimento dell'Incarico di Funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia dal 1/11/2019 al 31/10/2022 alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;

**PREMESSO CHE:**

- la Società EG LAGUNA Srl con sede legale in Comune di Milano (MI) – Via dei Pellegrini 22 - C.F. e P. IVA 11769770964, ha presentato istanza di autorizzazione dell'impianto in oggetto a firma del legale rappresentante pro tempore della Società, per la costruzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - fotovoltaico - di potenza nominale pari a 13,8 MW, sito nel Comune di Portomaggiore (FE) e di un cavidotto MT di connessione alla Cabina Primaria "Portomaggiore", lungo circa 8 km;
- il proponente ha presentato istanza di avvio del procedimento di VIA con nota del 02 agosto 2021, acquisita al fascicolo della Regione Emilia-Romagna Prot. n. PG/2021/699076 del 02/08/2021, e acquisita al prot. Arpae con PG 2021/120559 del 02/08/2021, al fine del rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), ai sensi dell'art. 15 della L.R. 4/2018, alla Regione Emilia – Romagna e ad ARPAE SAC di Ferrara allegando il prescritto Studio di Impatto Ambientale (S.I.A.), gli elaborati di progetto, l'elenco delle autorizzazioni richieste comprese nel procedimento unico e la relativa documentazione;
- il progetto ricadente fra gli interventi sottoposti a verifica di assoggettabilità a VIA di competenza regionale con istruttoria ARPAE, è oggetto di procedura di VIA su richiesta del proponente ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. 4/18;
- il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) comprende il provvedimento di V.I.A. e tutti i titoli abilitativi (autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati) necessari per la realizzazione del progetto;
- l'autorizzazione unica di cui al presente atto è stata richiesta ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 nell'ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) di cui all'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e all'art. 20 della L.R. Emilia-Romagna n. 4/2018;
- il progetto prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico in Comune di Portomaggiore, su terreno agricolo in località Borgata Bragliola, collegato alla rete di distribuzione, con sistema ad inseguimento mono-assiale (tracker) che consente la rotazione dei moduli; l'impianto di produzione sarà installato su strutture a terra di potenza complessiva di 13,8 MW; è prevista la realizzazione delle opere necessarie per la connessione alla rete elettrica che interessano lo stesso Comune di Portomaggiore nel rispetto della soluzione di connessione elettrica rilasciata dal distributore; l'impianto sarà costituito complessivamente da 23.808 moduli da 580 kW; è prevista una produzione annua di 22.727.000 kWh;
- il campo fotovoltaico è individuato dalle coordinate geografiche: 44°41'31.74" N e 11°52'41.05" E; si estende su area agricola catastalmente è individuata al Foglio 114 – Particella 8 del catasto del Comune di Portomaggiore ed interessa una superficie pari a 19,8; l'area asservita all'impianto risulta essere pari a 198,1825 ettari sempre individuata al Catasto del Comune di Portomaggiore (Foglio 112 – Particelle 4-16-50, Foglio 114 – Particelle 7-8-10-19-25-67-75-96, Foglio 125 – Particelle 2-3-5-7-8-16-27-28-29-30-31-33-59-74-82-83-85, Foglio 126 Particelle 1-2-3-8-9-10-11-13-15-27-43-45, Foglio 145 Particella 5);
- il costo dell'opera ammonta a euro 5.832.909,58;
- la documentazione presentata è risultata completa di Piano di Dismissione e Ripristino dello stato dei luoghi a fine vita impianto (35 anni) dal quale risultano escluse le linee di connessione alla rete di distribuzione nazionale che risulteranno in capo a e-distribuzione, e dell'impegno alla stipula di

garanzia fideiussoria di valore pari a euro 255.330,00 da presentare all'autorità procedente prima dell'inizio lavori;

- il tracciato della linea di connessione, modificato su richiesta della Provincia di Ferrara nel corso del procedimento per il rilascio dell'autorizzazione, prevede la realizzazione di un tratto di interconnessione tra l'impianto fotovoltaico e la Cabina MT di Via Grillo Braglia (non modificato rispetto alla documentazione di progetto presentata con l'istanza), e quella di un tratto di interconnessione tra l'impianto fotovoltaico e la Cabina Primaria Portomaggiore con realizzazione di un cavidotto interrato, sulle seguenti strade pubbliche: Via Grillo-Braglia (di lunghezza pari a circa 780 m), Via Cavrea (lungo circa 1.100 m), Via Carella (lungo circa 1.000 m), Via Argine destro scolo bolognese (attraversamento), Via Rangona (attraversamento), Via Portoni Bandissolo (attraversamento), Via Giordano Bruno (tratto interessato 620 metri), Corso Vittorio Emanuele (tratto interessato 250 metri), Via Giosuè Carducci (tratto interessato 110 metri), Piazza Giuseppe Verdi (110 metri), Via Giuseppe Garibaldi (tratto interessato 130 metri), Via Carlo Eppi (tratto interessato di lunghezza complessiva di circa 100 m);
- il tratto di cavidotto compreso tra Via Argine Destro Scolo Bolognese e Via Portoni Bandissolo, fatta eccezione per l'attraversamento di Via Rangona, sarà soggetto a procedura espropriativa;
- il percorso modificato rispetto alla documentazione di progetto, comporterà l'attraversamento e/o parallelismo dei seguenti canali Consortili: condotto Grillo Il Ramo (parallelismo), Allacciante Grillo Il Ramo – Bersabea Braglia (attraversamento), condotto Grillo I Ramo (parallelismo), Condotto Grillo Il Ramo (attraversamento), Condotto Carella (parallelismo), Canale Diversivo (attraversamento), Fossa di Porto Ramo Vecchio-Scolo Bolognese (attraversamento), Scolo Galavronara (attraversamento), Scolo Forcello (attraversamento), Scolo Forcello (attraversamento), Irrigatore Vergondino (attraversamento);
- le aree interessate dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (servitù di elettrodotto) afferiscono al catasto del Comune di Portomaggiore e vengono di seguito elencate:  
Foglio 124 - Particelle 251-207-204-206-294-277-290-252  
Foglio 141 - Particelle 52-64-53-50-42-139-140;
- il percorso modificato comporta altresì variante urbanistica al Piano Operativo Comunale (POC) per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, il passaggio su alcune particelle di proprietà privata per le quali è stata attivata la procedura per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, una modifica della soluzione tecnica minima generale (validata da E-Distruzione) per la realizzazione di una cabina di sezionamento a metà tracciato per motivi di sicurezza;

#### **DATO ATTO DELL'ITER DEL PROCEDIMENTO:**

- la documentazione, integrata a seguito della verifica di completezza documentale, è stata ritenuta completa e, pertanto, avviato il procedimento autorizzatorio unico di VIA per il progetto in oggetto (comunicazione Arpae-Sac PG 2021/179160 del 22/11/2021), con pubblicazione dell'avviso al pubblico in data **30 novembre 2021** sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb>);
- l'avviso al pubblico è stato pubblicato per 30 giorni consecutivi dalla suddetta data per la presentazione di eventuali osservazioni da parte del pubblico interessato ed entro il termine previsto (31/12/2021) non sono pervenute osservazioni da parte dei soggetti titolari;
- entro il termine per le richieste di integrazioni, 31/01/2022, sono pervenute le richieste di integrazioni da parte di: Comando Prov.le VV.F. di Ferrara, Consorzio di Bonifica Pianura di

Ferrara, Unione dei Comuni Valli e Delizie, Comune di Portomaggiore, Soprintendenza Archeologia, Ausl e dal Servizio SSA di Arpae;

- in data 13/01/2022 è stata indetta e convocata la prima seduta di Conferenza dei Servizi ISTRUTTORIA durante la quale la Provincia di Ferrara-Viabilità ha espresso forti perplessità sulla percorrenza del tracciato lungo la propria viabilità;
- il 19/01/2022 è stata trasmessa da Arpae Sac la richiesta di integrazioni (PG 2022/7785);
- la ditta nel corso del procedimento ha fornito integrazioni sia su richiesta degli Enti della Conferenza dei Servizi, sia in forma volontaria:
  - in data 21/02/2022 (acquisite con PG 2022/27941-27952-27955 e 27962),
  - in data 04/03/2022 (acquisite con PG 36148),
  - in data 30/03/2022 (acquisite con Pg 52649),
  - in data 10/05/2022 (acquisite con PG 2022/77609-77577 e 77562),
  - in data 08/06/2022(acquisite con PG 2022/94391),
  - in data 13/07/2022 (acquisite con PG 2022/115829 e 115871);
- viste le integrazioni che, tra l'altro, propongono modifiche del tracciato con deposito del piano particellare di esproprio che individua le 6 proprietà interessate ex novo, rilevato che ciò comporta variante al POC del Comune di Portomaggiore e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, Arpae Sac ha provveduto alla ripubblicazione delle integrazioni sul sito regionale e alla pubblicazione sul BURERT (n° 82 del 30/03/2022 - Parte Seconda) dell'avviso al pubblico del progetto come modificato, con termine di 60 giorni (30/05/2022) per l'espressione di eventuali osservazioni da parte dei soggetti interessati; l'avviso di deposito è stato altresì pubblicato per 60 giorni sull'Albo Pretorio online dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (relata di pubblicazione acquisita in data 01/06/2022 con PG 2022/91194);
- in data 10/03/2022 Arpae Sac ha provveduto ad avvisare le 6 proprietà della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con invio dell'avviso tramite lettera raccomandata/Ar (PG 2022/42900 – 41671 – 41663 – 41651 e 41635); nei termini previste vengono acquisite le osservazioni di tre proprietà (con PG 2022/62281 del 13/04/2022, PG 2022/62278 del 13/04/2022 e PG 2022/88812 del 27/05/2022) che sono state trasmesse alla Ditta e agli Enti della Conferenza in data 31/05/2022 (PG 2022/90649); le controdeduzioni della Ditta (acquisite con PG 2022/93548 del 07/06/2022) sono state trasmesse alle proprietà e agli Enti della Conferenza (PG 2022/94431 - PG 2022/94436 e PG 2022/94425) in data 08/06/2022;
- in data 10/05/2022 è stata convocata la 1<sup>a</sup> seduta della Conferenza dei Servizi DECISORIA;
- la Ditta ha successivamente trasmesso integrazioni volontarie in data 10/05/2022 (acquisite con PG 2022/77562-77577-77609) e in data 08/06/2022 (acquisite con PG 2022/94391);
- in data 23/06/2022 è stata convocata la 2<sup>a</sup> seduta della Conferenza dei Servizi DECISORIA;
- la Ditta ha trasmesso ulteriori integrazioni in data 13/07/2022 (acquisite con PG 2022/115829 e 115871);
- in data 26/07/2022 è stata convocata la 3<sup>a</sup> seduta di Conferenza dei Servizi DECISORIA CONCLUSIVA;

**VERIFICATA** la coerenza del progetto con la DAL 28/2010: il terreno di progetto non ricade in aree non idonee per l'installazione di impianti fotovoltaici; l'impianto fotovoltaico e le relative opere di connessione in progetto ricadono in aree agricole e rispondono alle condizioni e ai limiti della D.A.L. 28/2010, lettera B punto 7 allegato I, in particolare non risultano in essere coltivazioni certificate quali agricoltura biologica, DOP, IGP, DOC, DOCG e IGT;

**ACCERTATO CHE:**

- la richiesta di verifica antimafia per la Società EG LAGUNA Srl è stata inoltrata da questo servizio al Ministero dell'Interno con protocollo PR\_MIUTG\_INGRESSO\_0310598\_20211117 in data 17/11/2021;
- la Società EG LAGUNA Srl risulta iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Milano nr. 2623872;
- ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, in qualità di Agenzia strumentale della Regione Emilia-Romagna, e da questi delegata per la parte istruttoria del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, ha indetto la Conferenza dei Servizi unificata di cui all'art. 19 della L.R. 4/2018 in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi della L. 241/90 art. 14 ter;
- i lavori della Conferenza dei Servizi si sono tenuti in data: 13/01/2022 (istruttoria), 15/05/2022 (decisoria), 23/06/2022 (decisoria), 26/07/2022 (decisoria conclusiva) rispettando il termine del 08/08/2022 per la sua conclusione;
- il procedimento unico di autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 ricomprende, per il progetto in esame, i titoli (autorizzazioni, provvedimenti, pareri, nulla osta) come riportati nella sottostante tabella:

<b>Procedimento unico di autorizzazione impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili – Art. 12 D.Lgs. 387/2003 -</b>	
<i>Titoli ricompresi</i>	
<b>Autorizzazione/Provvedimento/Parere/Nulla osta</b>	<b>Autorità competente</b>
Autorizzazione alla costruzione di elettrodotto con tensione fino a 150 mila volt <i>(ai sensi della L.R. 10/93)</i>	ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni
Titolo abilitativo edilizio <i>(ai sensi della L.R. 15/2013)</i>	Unione dei Comuni Valli e Delizie
Variante agli strumenti urbanistici comunali dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (POC) <i>(Art. 12 c.3 D.Lgs. 387/2003)</i>	Unione dei Comuni Valli e Delizie <i>(delibera di Consiglio)</i>
ValSAT su variante POC <i>(L.R. 24/2017)</i>	Provincia di Ferrara <i>(determina del Presidente)</i>
Parere sismico su Varianti agli strumenti urbanistici (art. 5 LR 19/2008)	Provincia di Ferrara
Parere ambientale su variante a Piani urbanistici comunali	ARPAE - SAC
Nulla osta all'attraversamento e uso strade/Concessione (DM 10/09/2010, D.Lgs 285//92 – Codice della Strada)	Comune di Portomaggiore
Nulla Osta interferenza con linee di comunicazione <i>(ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 259/2003)</i>	MI.S.E. Ispettorato Emilia-Romagna <i>(sostituito da attestazione ditta proponente)</i>
Parere rispetto limiti emissioni campi elettromagnetici <i>(art. 4 c.2 L.R. 10/93)</i>	ARPAE – Servizio Sistemi Ambientali Area Centro

Nulla osta archeologico (D.Lgs. 42/2004) Nulla osta paesaggistico per aree contermini e aree tutelate (art. 146 D.Lgs.42/2004)	MIBACT – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e paesaggio province di Bologna Modena Reggio Emilia
Parere di Conformità del progetto alla normativa di prevenzione incendi (DPR 151/11 e DM 10/09/2010)	Ministero dell’Interno – Comando Prov.le Vigili del Fuoco di Ferrara
Nulla osta minerario (art. 120 R.D. 1775/1933)	MI.S.E. - Sez. UNMIG (autocertificazione della ditta proponente)
Parere Compatibilità idraulica (L.R. 4/07 art. 4) e verifica rispondenza Regolamento Concessioni (R.D. 368/1904)	Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara

**CONSIDERATO** che nel corso della Conferenza dei Servizi unificata di cui all’art. 19 della L.R. 4/2018 in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi della L. 241/90 art. 14 ter, sono stati acquisiti i seguenti titoli abilitativi/pareri/nulla osta espliciti:

1. UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE: determinazione favorevole in ordine alla variante agli strumenti urbanistici vigenti (POC) espresso dal Consiglio dell’Unione con Deliberazione n. 24 del 13/07/2022 acquisita agli atti di Arpae con PG 2022/122077 del 22/07/2022;
2. UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE: Permesso di Costruire n° 1308/2021 del 26/07/2022);
3. PROVINCIA DI FERRARA: Decreto del Presidente n° 121 del 22/07/2022;
4. COMUNE DI PORTOMAGGIORE: parere favorevole con prescrizioni relativamente agli interventi/ripristini sulla viabilità comunale interessata dalle opere (acquisito con PG 2022/77175 del 09/05/2022);
5. AUSL FERRARA: parere favorevole con raccomandazioni (acquisito con PG 2022/4058 del 12/01/2022);
6. MIBACT – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio Bologna Modena Reggio Emilia: parere favorevole per gli aspetti di tutela paesaggistici e parere favorevole con prescrizioni per gli aspetti di tutela archeologica (acquisito con PG 2022/2768 del 11/01/2022);
7. MINISTERO DELL’INTERNO – COMANDO PROV.LE VV.FF. di Ferrara: nulla osta (acquisito con PG 2022/88307 del 26/05/2022);
8. E-DISTRIBUZIONE: nulla osta di competenza (acquisito con PG 2022/77766 del 10/05/2022);
9. CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA: parere favorevole con prescrizioni (acquisito con PG 2022/98637 del 14/06/2022);
10. ARPAE SERVIZIO SISTEMI AMBIENTALI: parere favorevole con prescrizioni (acquisito con PG 2022/121451 del 21/07/2022);
11. SNAM RETE GAS: parere favorevole con prescrizioni (acquisito con PG 2022/101753 del 20/06/2022);
12. HERA – INRETE: parere favorevole con prescrizioni (acquisito con PG 2022/80381 del 13/05/2022);
13. UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA: comunicazione (acquisita con PG 2022/4858 del 13/01/2022);
14. TELECOM ITALIA: parere favorevole (acquisito con PG 2022/89510 del 30/05/2022);
15. VERSALIS – ENI: parere favorevole con prescrizioni e Costituzione di Servitù (acquisito con PG 2022/123491 del 26/07/2022);

che EG LAGUNA Srl ha presentato:

- attestazione di conformità ai sensi dell'art. 95 comma 2-bis del D.Lgs. 259/2003;
- copia del contratto di costituzione di diritto reale di superficie a carico dei terreni di proprietà della società "SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA (acquisita coin PG 2022/122572 del 25/07/2022);

che questo Servizio Autorizzazioni e Concessioni ha redatto la relazione istruttoria finalizzata all'espressione della VALUTAZIONE AMBIENTALE da parte della Provincia di Ferrara;

**VISTI:**

il provvedimento di V.I.A. e i pareri/nulla osta ambientali rilasciati nell'ambito dello stesso, anch'esso, come il presente provvedimento, ricompreso nel P.A.U.R. di competenza della Regione Emilia-Romagna;

il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi unificata, debitamente sottoscritto in data 26/07/2022 dal rappresentante dell'amministrazione competente per il rilascio del P.A.U.R. e dai rappresentanti delle amministrazioni interessate partecipanti alla Conferenza dei Servizi che costituisce conclusione motivata della Conferenza medesima;

**ACCERTATO CHE:**

nell'ambito della Conferenza dei Servizi unificata siano stati acquisiti tutti i titoli abilitativi, pareri, nulla osta necessari per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. 387/2003 per la costruzione e gestione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica, al suolo, di potenza nominale pari a 13,8 MWp, delle opere connesse e dell'elettrodotto a 15 kV di lunghezza pari a circa 8 km in cavo interrato di collegamento alla Cabina Primaria "Portomaggiore" in Comune di Portomaggiore;

**DATO ATTO CHE:**

- le osservazioni trasmesse da due proprietà riguardano l'asservimento di aree agricole coltivate da salvaguardare rispetto al posizionamento dei cavidotti e del possibile sviluppo aziendale, nonché possibili interferenze con impianti di drenaggio sotterranei;
- che il proponente ha controdedotto alle osservazioni e si è reso disponibile a identificare le migliori soluzioni operative, in stretta collaborazione con l'Azienda, per la collocazione del cavidotto, limitatamente ai tratti segnalati dall'Azienda, con particolare riferimento alle profondità degli scavi;
- che il proponente ha chiarito che le opere inerenti al progetto ricadenti sui terreni delle due proprietà sono rappresentate esclusivamente da cavidotti sotterranei, che il tracciato del cavidotto è stato collocato ai margini dei terreni in questione e che si impegna a concordare le tempistiche di scavo e messa in opera con le Aziende agricole interessate allo scopo di limitare i danni alle coltivazioni;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi del c. 7 dell'art. 14 ter "Lavori della Conferenza di Servizi" della L. 241/90 e ss.mm.ii., "Si considera acquisito l'assenso delle Amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico - territoriale e alla tutela ambientale, esclusi i provvedimenti in materia di VIA, VAS e AIA, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della Conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata";

**ACCERTATO CHE** che ai fini del rilascio del presente Atto, soggetto ad imposta di bollo, è stata acquisita con PG 2022/120837 del 21/07/2022, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del

legale Rappresentante della Società EG LAGUNA srl con cui è stato trasmesso il numero identificativo della marca da bollo del valore di euro 16,00: 01201596232740 con data di emissione 18/07/2022;

**DATO ATTO** che, ai sensi del Reg.to (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro (DDG 2020 n. 32);

#### **DETERMINA**

**DI AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, la Società **EG LAGUNA Srl** con sede legale in **Comune di Milano (MI) – Via dei Pellegrini 22 - C.F. e P. IVA 11769770964**, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Milano – nr. iscrizione-2623872, alla **costruzione ed esercizio** dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica, al suolo, di potenza nominale pari a 13,8 MW e delle opere connesse;

**DI AUTORIZZARE la medesima società alla costruzione dell'elettrodotto** a 15 kV di lunghezza pari a circa 8 km in cavo interrato di collegamento alla cabina primaria "Portomaggiore" nel Comune di Portomaggiore;

**DI AUTORIZZARE E-Distribuzione S.p.A.**, alla quale l'elettrodotto sarà ceduto dalla Società LG LAGUNA Srl prima della messa in esercizio, **all'esercizio** dell'elettrodotto per l'espletamento del servizio pubblico di distribuzione/trasmisione, in quanto ricomprese negli impianti del gestore di rete;

**DI STABILIRE** che il presente provvedimento di Autorizzazione Unica ha efficacia di:

- **dichiarazione di pubblica utilità** dell'impianto e delle opere connesse;
- **apposizione del Vincolo Preordinato all'Esproprio** ai sensi del comma 1 dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e secondo le procedure di cui al DPR 327/2001 e della L.R. 37/2002 art. 15;
- **variante agli strumenti urbanistici comunali: POC del Comune di Portomaggiore;**

**DI STABILIRE** che l'impianto dovrà essere costruito secondo le modalità tecniche previste nel progetto definitivo approvato dalla Conferenza dei Servizi come indicato in premessa, il proponente e i progettisti firmatari sono pienamente ed esclusivamente responsabili del Progetto Definitivo debitamente firmato;

**DI VINCOLARE** la validità della presente Autorizzazione Unica al rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri/determinazioni/nulla osta espressi dagli Enti/Strutture della C.d.S. qui riportati per estratto ed allegati al presente provvedimento in quanto fatti propri da ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara:

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE - Deliberazione n. 24 del 13/07/2022: deliberazione favorevole in ordine all'approvazione della variante agli strumenti urbanistici POC del Comune di Portomaggiore al fine dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, riguardante i terreni di cui al ""Piano particellare di esproprio" (codice elaborato VIA.INT24);

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE - Permesso di costruire n° 1308/2021 del 26/07/2022 espresso in conformità degli elaborati grafici di progetto, nel rispetto delle seguenti condizioni e prescrizioni:

1. *"Il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore a tre anni dal rilascio del presente titolo (art. 15 comma 2 del DPR 380/01), quello di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere completata, non può superare i tre anni dalla data di rilascio;*

2. *I lavori non potranno comunque essere iniziati **prima del deposito del progetto esecutivo delle strutture, del deposito della Denuncia Lavori o del rilascio dell'autorizzazione sismica, se dovuti;***
3. *Contestualmente alla data di effettivo inizio dei lavori dovrà essere presentata tutta la documentazione prevista dalle norme vigenti in materia, in particolare l'indicazione del direttore dei lavori e dell'Impresa cui si intendono affidare i lavori edili ed impiantistici;*
4. *L'interessato, entro 15 giorni dalla effettiva conclusione delle opere e comunque entro il termine di validità del titolo, deve presentare la Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità. Tale Segnalazione dovrà essere completa dei documenti previsti dall'art.23 della L.R. 15/2013 e s.m.i..*
5. *Il termine di inizio e quello di ultimazione dei lavori possono essere prorogati anche più volte, ai sensi dell'art. 19 c. 3 della LR 15/2013 e s.m.i, anteriormente alla scadenza, con comunicazione da parte dell'interessato, per un massimo rispettivamente di un anno e di tre anni per ciascuna proroga. Alla comunicazione è allegata la dichiarazione del progettista abilitato con cui assevera che a decorrere dalla data di inizio lavori non sono entrate in vigore contrastanti previsioni urbanistiche. Decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita. La realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata a nuovo titolo abilitativo per le opere ancora da eseguire ed all'eventuale aggiornamento del contributo di costruzione per le parti non ancora eseguite.*
6. *Oltre alle norme di legge e di regolamento ed alle modalità esecutive prescritte nel presente atto, il titolare del permesso di costruire è tenuto all'osservanza delle seguenti prescrizioni:*
  - *devono essere osservate le norme e le procedure previste dalla L.R. 30-10-2008 n.19 e s.m.i. e dall'art. 90 del D.P.R. n. 380/2001 nonché le aggiornate norme tecniche per le costruzioni di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 17-01-2018 (pubb. nel Supplemento della G.U. n. 8 del 20-02-2018);*
  - *resta l'onere in capo al costruttore della denuncia secondo le norme di cui all'art.65 D.P.R. 380/2001 per le opere realizzate con materiali e sistemi costruttivi disciplinati dalle norme tecniche in vigore;*
  - *i lavori devono essere eseguiti nei modi e nelle quantità indicative nel progetto approvato e nel rispetto della disciplina delle destinazioni d'uso prevista dal vigente RUE delle unità immobiliari individuate nel progetto stesso;*
  - *nel cantiere dove si eseguono i lavori deve essere apposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della Ditta esecutrice, le generalità del progettista, del direttore e dell'assistente dei lavori e che ad ogni richiesta del personale comunale di vigilanza o controllo sia esibito il permesso di costruire e la copia del progetto approvato;*
  - *devono essere osservate le norme di legge sulla manutenzione delle pubbliche strade, sulla circolazione e su quando stabilito dal regolamento di igiene per le nuove costruzioni; inoltre il titolare del Permesso di costruire dovrà richiedere apposito provvedimento agli uffici competenti qualora dovesse effettuare i lavori di seguito elencati:*
    - a) *Occupazione suolo pubblico*
    - b) *Apertura passo carrabile*
    - c) *Tagli al manto stradale e marciapiedi per allacciamento alla pubblica fognatura;*
  - *le costruzioni devono essere eseguite a perfetta regola d'arte non ritenendosi responsabile l'Amministrazione di danni e sinistri che possano avvenire;*

- il titolare del permesso, all'atto della presentazione della segnalazione certificata di conformità edilizia ed agibilità e fine lavori, dovrà rivolgersi all'Ufficio previsto per l'assegnazione definitiva del numero civico;
- le eventuali modifiche al progetto che si rendono necessarie dopo l'inizio dei lavori e le variazioni in corso d'opera sono soggette alle prescrizioni indicate nella L.R. 15/2013 e s.m.i.;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori non devono essere arrecati danni alle strutture pubbliche o a terzi nel qual caso il titolare del permesso si assume ogni responsabilità ed onere di ripristino."

COMUNE DI PORTOMAGGIORE - parere favorevole con la prescrizione dei seguenti adempimenti e ripristini:

7. *"le richieste di manomissione delle sede stradale o sue pertinenze, finalizzate alla realizzazione e posa di nuovi cavidotti, manufatti ed altri elementi a corredo, devono essere preventivamente visionate e successivamente autorizzate da parte del Servizio Viabilità di questo ente, nel rispetto delle modalità e prescrizioni riportate nel regolamento comunale denominato "Regolamento e tariffe per depositi cauzionali relativi all'esecuzione di tagli e manomissioni stradali", che si allega alla presente nota. Si anticipa che l'autorizzazione agli scavi ed opere di esecuzione dei cavidotti è subordinata alla costituzione di un deposito cauzionale da versarsi presso la Tesoreria comunale o presentazione di polizza fidejussoria di pari importo o superiore il cui importo dev'essere determinato secondo quanto precisato all'art. 7 del succitato regolamento;*
8. *la strada ghiajata via Grillo-Braglia dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, da integrarsi mediante apporto di materiale lapideo in quantità stabilite dal Servizio Viabilità dell'ente nella misura indicativa di 270 mc/km (480 q.li/km) con successiva stesa e ripristino delle pendenze trasversali con macchina livellatrice/grader ed esecuzione delle buchette di scolo laterali nella misura di una ogni 50 m a cadenza alternata nei rispettivi lati della strada;*
9. *la via Carella dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, da integrarsi mediante il ripristino del piano stradale con le relative pendenze trasversali, rifacimento del trattamento bituminoso "triplo strato" sulla superficie stradale della carreggiata ed esecuzione delle buchette di scolo laterali nella misura di una ogni 50 m a cadenza alternata nei rispettivi lati della strada;*
10. *la via Portoni dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, che prevedono la fresatura del tappeto d'usura e successivo suo rifacimento ex novo estesa alla sola corsia oggetto di intervento;*
11. *la via Giordano Bruno dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, da integrarsi con la fresatura del tappeto d'usura e successivo suo rifacimento ex novo su tutta la superficie stradale della carreggiata comprese eventualmente le pertinenze (per es. stalli di sosta). Ove fosse presente a fianco della strada una pista ciclabile o ciclopedonale, si prescrive il rifacimento del tappeto d'usura con l'impiego di prodotti bituminosi anche eventualmente pigmentati, di colore a scelta dell'ufficio tecnico dell'ente, così da differenziarla dalla sede stradale riservata ai veicoli;*

12. *il corso Vittorio Emanuele II (tratto tra via Eppi e via Carducci) dovrà essere ripristinato secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, da integrarsi con la fresatura del tappeto d'usura e successivo suo rifacimento ex novo su tutta la superficie stradale della carreggiata comprese eventualmente le pertinenze (per es. stalli di sosta). Ove fosse presente a fianco della strada una pista ciclabile o ciclopedonale, si prescrive il rifacimento del tappeto d'usura con l'impiego di prodotti bituminosi anche eventualmente pigmentati, di colore a scelta dell'ufficio tecnico dell'ente, così da differenziarla dalla sede stradale riservata ai veicoli;*
13. *la via Carducci dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, da integrarsi con la fresatura del tappeto d'usura e successivo suo rifacimento ex novo estesa alla sola corsia oggetto di intervento. Ove fosse presente a fianco della strada una pista ciclabile o ciclopedonale, si prescrive il rifacimento del tappeto d'usura con l'impiego di prodotti bituminosi anche eventualmente pigmentati, di colore a scelta dell'ufficio tecnico dell'ente, così da differenziarla dalla sede stradale riservata ai veicoli;*
14. *la piazza Verdi (tratto tra via Carducci e via Garibaldi) dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, che prevedono la fresatura del tappeto d'usura e successivo suo rifacimento ex novo estesa alla sola corsia oggetto di intervento;*
15. *la via Garibaldi (tratto tra piazza Verdi e via Eppi) dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, che prevedono la fresatura del tappeto d'usura e successivo suo rifacimento ex novo estesa alla sola corsia oggetto di intervento comprese eventuali pertinenze (per es. stalli di sosta) ubicate nel medesimo lato;*
16. *la rotatoria tra via Eppi e via Garibaldi dovrà essere ripristinata secondo le prescrizioni del succitato regolamento per quanto riguarda la fascia di carreggiata interessata direttamente dalle opere di realizzazione del cavidotto, da integrarsi con la fresatura del tappeto d'usura e successivo suo rifacimento ex novo su tutta la superficie stradale della stessa”;*

PROVINCIA DI FERRARA – Decreto del Presidente n° 121/2022 che dichiara:

17. *“non si ravvisano elementi di contrasto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) e alla pianificazione settoriale vigente, pertanto NON si formulano “RISERVE” con le seguenti condizioni: le attività di accantieramento e di realizzazione dell’interferenza della linea elettrica con il Canale Diversivo, dovranno rispettare le condizioni/disposizioni previste dalla pianificazione comunale per i corridoi ecologici secondari;*
18. *di far propri i contenuti della proposta di parere effettuata ai fini della Valutazione Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, dell’art. 18 della L.R. 24/2017 e dell’art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008, resa da ARPAE-SAC di Ferrara (Allegato B al presente atto) a cui si rimanda integralmente;*
19. *di far propri i contenuti della proposta di parere effettuata dall’Ag. Reg.le per la Sicurezza territoriale e la Protezione Civile – Servizio STPC di Ferrara, ai fini della Valutazione della compatibilità con il rischio sismico ((allegato C al presente atto) a cui si rimanda integralmente”;*

AUSL – DIPARTIMENTO DI SANITA’ PUBBLICA - parere favorevole con raccomandazioni:

20. *“a seguito della messa in esercizio deve essere garantita una attenta manutenzione e pulizia di tutto il terreno al fine di evitare la proliferazione di infestanti, la riproduzione di larve d’insetti e parassiti, in particolare della zanzara tigre;*
21. *deve essere individuato il soggetto a cui sarà affidata la suddetta manutenzione”;*

MIBACT – SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI PAESAGGIO - parere favorevole con prescrizioni:

22. *“l’area d’intervento non è sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs.42/2004;*
23. *l’area è interessata da sporadiche frequentazioni antropiche di età romana e medievale, pertanto l’opera in oggetto è da sottoporre a scavo ad assistenza archeologica; in particolare deve essere seguito in corso d’opera lo scavo per la posa del cavidotto interrato; per quanto riguarda l’area dove sorgerà l’impianto (Foglio 114 - Particella 8) dovranno essere eseguiti preventivamente alcuni sondaggi tramite trincee per verificare la presenza o meno di evidenze archeologiche;*
24. *Le indagini dovranno essere eseguite con oneri non a carico di questo Ufficio, da parte di personale specializzato (archeologi), secondo le indicazioni fornite da questa Soprintendenza, che assumerà la direzione scientifica; si fa inoltre condizione di dare a questa Soprintendenza comunicazione scritta della data di inizio lavori con una anticipo di almeno 10 gg lavorativi, indicando il nominativo della ditta archeologica incaricata”;*

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI FERRARA - Nulla Osta alle seguenti condizioni:

25. *“per consentire l’intervento dei mezzi di soccorso dei Vigili del Fuoco, gli accessi devono garantire una larghezza minima di 3,5m e una resistenza al carico di almeno 20.000kg;*
26. *l’area di installazione dei moduli fotovoltaici deve essere priva di vegetazione che possa costituire pericolo d’incendio;*
27. *per le installazioni di tipo A0 in materiale incobustibile, le dimensioni dei locali devono essere compatibili con l’esercizio elettrico in sicurezza e l’esodo in condizioni di emergenza. Tra la sommità del cassone della macchina elettrica o del serbatoio di espansione (se esiste) e l’intradosso del solaio di copertura del locale deve essere mantenuta la distanza di almeno 1 m. (Capo II punti 2 del DM 15/07/2014);*
28. *ai sensi dell’art. 4 del DPR 151/11, il Responsabile legale della Società, a lavori ultimati e prima dell’esercizio dell’attività, dovrà presentare segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) corredata dalla documentazione prevista dall’art. 4 del D.M. 7/08/2012 ed utilizzando la modulistica allegata al decreto DCPST n. 72 del 16/05/2018;*
29. *l’esercizio dell’attività rimane subordinato, oltre che al rilascio della SCIA, all’attuazione degli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 81 del 9/04/2008 in particolare per quanto riguarda il documento della sicurezza, la designazione dei lavoratori addetti alla lotta antincendio e/o evacuazione e alla relativa formazione”;*

SNAM RETE GAS – parere favorevole alle seguenti condizioni:

30. *“nel fondo interessato, sono presenti metanodotti emarginati in pressione ed esercizio, disciplinati dalle norme di sicurezza vigenti in materia di cui al D.M. 24/11/1984 del Ministero dell’Interno e successive modificazioni (Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l’accumulo e l’utilizzo del gas naturale con densità non superiore a 0,8) al D.M. 17 Aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico recante “Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas*

*naturale con densità non superiore a 0,8" (pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 107 dell'8 maggio 2008) e in accordo alle normative tecniche italiane ed internazionali;*

- 31. l'inizio dei Vostri lavori nei tratti interferenti le nostre condotte dovrà essere preventivamente concordato con la nostra Unità in indirizzo (tel. 0425 471335 - 800 900 010) che provvederà alla stesura del verbale di riunione riguardante i rischi specifici, al picchettamento delle condotte e alla stesura del relativo verbale in cui, tra l'altro, è previsto il nominativo della Vostra impresa esecutrice dei lavori e quello della compagnia assicuratrice fornendo, anche durante la fase esecutiva dei lavori stessi, la necessaria assistenza con proprio personale;*
- 32. sopra le nostre condotte non dovranno essere realizzati depositi di materiali e/o parcheggi anche se provvisori;*
- 33. l'esecuzione delle Vs. opere e/o le attività di scavo in prossimità delle ns. condotte potranno essere effettuate, mediante l'utilizzo di mezzi meccanici di dimensione e potenza ridotta, con peso complessivo a pieno carico non superiore a 15 t, dotati di benna liscia fino ad una distanza di 1,00 m dai metanodotti, la restante parte dello scavo dovrà essere effettuata a mano, il tutto alla presenza del ns. personale. Resta inteso che dovranno essere rispettate tutte le modalità operative eventualmente richieste dal ns. personale presente sul posto, atte a garantire la sicurezza dei metanodotti;*
- 34. nel punto di incrocio di Via Grillo Braglia, la distanza misurata in senso verticale fra le due superfici affacciate dovrà essere maggiore di metri 2,35; fra i servizi dovrà essere posta una soletta di dimensioni 100x300 cm. realizzata con beole in c.a. delle dimensioni 100x50x10 cm.; una analoga soletta dovrà essere posta tra il piano di calpestio ed il servizio ad esso più prossimo;*
- 35. nel punto di incrocio di Via Carella, la distanza misurata in senso verticale fra le due superfici affacciate dovrà essere maggiore di metri 2,50. Resta inteso che durante la fase di trivellazione, sarà Vs. cura e responsabilità, sotto la ns. supervisione, verificare, tramite opportuni strumenti di rilevamento (es. georadar), l'andamento piano altimetrico della trivellazione stessa, rispettando quanto previsto nel progetto allegato alla Vs. richiesta;*
- 36. gli eventuali pozzetti di ispezione in progetto dovranno essere realizzati ad una distanza non inferiore a m. 6,00 dall'asse delle ns. condotte;*
- 37. dovrà essere garantita la possibilità di accesso in ogni tempo con il personale ed i mezzi necessari, alle opere ed agli impianti qualora la scrivente Società abbia la necessità di eseguire lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria su tali tratti di metanodotto;*
- 38. eventuali opere che si rendessero necessarie per la messa in sicurezza del Vs. sottoservizio a fronte di nostri futuri interventi manutentivi sui gasdotti, saranno eseguite a Vs. cura e spese e previo accordi con la nostra Unità di Rovigo;*
- 39. qualora ricorra la necessità di intervenire su tali tratti di metanodotto, gli eventuali danni causati ai manufatti realizzati o, comunque, a qualsiasi opera o materiale che costituisca ostacolo per il personale e i mezzi non potranno, in nessun caso, costituire motivo di richiesta di risarcimento da parte Vostra;*
- 40. resta altresì inteso che la fascia asservita ai nostri metanodotti, dovrà essere lasciata a terreno agrario, non potrà essere pavimentata né adibita a deposito di materiali e/o di mezzi ed apparecchiature in genere, né potrà essere alterata la quota di posa della condotta;*
- 41. qualora dovesse essere disattesa anche solo una delle condizioni sopra esposte o la realizzazione delle Vostre opere avvenga in difformità al progetto allegato alla Vs. richiesta, il presente Nulla*

- Osta dovrà intendersi nullo e immediatamente revocato, con l'obbligo da parte Vostra, di ripristinare i terreni allo stato "quo-ante";
42. in ogni caso, la scrivente Società si ritiene sollevata e manlevata da qualsiasi responsabilità per i danni che possano derivare ai metanodotti, persone e/o cose a causa di eventi dipendenti dalla realizzazione delle Vostre opere;
  43. qualora venissero apportate modifiche o varianti al progetto analizzato, che la scrivente Società venga nuovamente interessata affinché possa valutare eventuali interferenze del nuovo progetto con i propri impianti in esercizio;
  44. i metanodotti in questione sono in pressione ed esercizio, pertanto all'interno della fascia di rispetto, nessun lavoro potrà essere intrapreso senza preventiva formale autorizzazione da parte di Snam Rete Gas S.p.A";

TIM – parere favorevole con prescrizioni:

45. "prima dell'inizio lavori previsti si consiglia di inserire tutta la documentazione planimetrica interessata alle opere con evidenziato il tracciato stabilito, sul portale messo a disposizione da TIM per gli Enti e i privati, in modo da ricevere le opportune planimetrie con la posizione esatta dei cavidotti presenti nell'area interessata alle opere <https://oaimprese.telecomitalia.com/portale-impresa/#/PortaleImpresa/Servizi>"

HERA – INRETE – parere favorevole con prescrizioni:

46. "**Servizio Acquedotto:**
  - a) nei casi di attraversamenti o parallelismi tra le reti acquedotto con cavidotti elettrici o altri sottoservizi si richiede il rispetto di una distanza minima di almeno 1 m dalla rete di distribuzione e 2 metri dalle adduttrici;
  - b) eventuali manufatti dovranno essere posati ad almeno 50 cm dalle condotte;**Servizio Gas:**
  - c) nei casi di attraversamenti o parallelismi tra le reti gas con cavidotti elettrici o altri sottoservizi si richiede il rispetto di una distanza minima di almeno 1 m, tale distanza minima vale anche per i manufatti posati sottotraccia o fuori traccia;
  - d) negli attraversamenti risulta opportuno che i cavidotti siano incamiciati con una distanza minima a monte e valle di metri 1,00 dalla verticale della rete gas, indipendentemente che l'incrocio sia sopra o sotto;**Servizio Fognatura e Depurazione:**
  - e) nei casi di attraversamenti o parallelismi tra le reti fognatura con cavidotti elettrici o altri sottoservizi si richiede il rispetto di una distanza minima di almeno 1 m;
  - f) eventuali manufatti dovranno essere posati ad almeno 50 cm dalle condotte;
47. In riferimento a tutti i servizi gestiti dalle Scriventi prima della fase realizzativa il Soggetto Attuatore dovrà richiedere un sopralluogo per individuare l'esatta posizione delle condotte mediante invio all'indirizzo pec: [heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it](mailto:heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it) dell'apposito modulo in allegato;
48. il nuovo percorso individuato riduce notevolmente le interferenze che si vanno a creare con i sottoservizi gestiti dalle Scriventi. Tuttavia, si segnalano due punti critici in cui sono presenti diverse condotte dei servizi acquedotto, gas e fognatura:
  - incrocio via Carlo Eppi, Via Fausto Beretta e Via Vittorio Emanuele II,
  - rotatoria via Carlo Eppi, Viale Cesare Battisti e via Vincenzo Monti,

- si richiede pertanto che, se in seguito alle valutazioni del sopralluogo risultasse difficoltoso realizzare la posa con NO DIG, si realizzi l'interro dei cavidotti con scavo a cielo aperto;
49. in fase realizzativa il Soggetto Attuatore dovrà adottare tutti gli accorgimenti necessari al fine di evitare danneggiamenti e/o rotture delle tubazioni in esercizio; eventuali interventi che si rendano necessari per il ripristino del corretto funzionamento delle condotte saranno posti a carico dell'impresa esecutrice;
  50. nel caso in cui si rendesse necessario prevedere lo spostamento di reti HERA S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A., il Soggetto Attuatore dovrà richiederne la quantificazione economica tramite l'apposito modulo "Richiesta Preventivo Spostamento/Estensione Reti" disponibile nel sito [www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it) nella sezione "Progettisti e Tecnici / Richieste Multiservizio";
  51. l'inizio lavori delle opere in oggetto dovrà essere preventivamente comunicato a Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. con almeno 60 giorni di anticipo rispetto alla data prevista di inizio lavori mediante l'invio all'indirizzo [heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it](mailto:heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it) dell'apposito modulo "Comunicazione inizio lavori opere di urbanizzazione" disponibile nel sito [www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it) sezione "Progettisti e Tecnici";
  52. per qualsiasi informazione o chiarimento in merito alla presente potete contattare il ns. tecnico referente Annalisa Simonini tel. 051 2814976, e-mail [annalisa.simonini@gruppohera.it](mailto:annalisa.simonini@gruppohera.it), pec [heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it](mailto:heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it), avendo cura di citare l'oggetto la data e i numeri di protocollo della presente.

E-DISTRIBUZIONE: nulla osta non condizionato alla realizzazione delle opere;

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA - parere favorevole con prescrizioni riguardante i punti di seguito descritti - Opere in materia di Polizia Idraulica (R.D. 368/1904) riguardanti la posa della LINEA DI CONNESSIONE che, lungo il suo tracciato, andrà ad interferire con le seguenti linee idrauliche demaniali in gestione a questo Ente:

- 01 - Parallelismo con il CONDOTTO GRILLO II RAMO
  - 02 - Attraversamento dell'ALLACCIANTE GRILLO II RAMO-BERSABEA BRAGLIA
  - 03 - Parallelismo con il CONDOTTO GRILLO I RAMO
  - 04 - Attraversamento del CONDOTTO GRILLO III RAMO
  - 05 - Parallelismo con il CONDOTTO CARELLA
  - 06 - Attraversamento del CANALE DIVERSIVO
  - 07 – Attraversamento FOSSA DI PORTO RAMO VECCHIO
  - 08 – Attraversamento SCOLO BOLOGNESE II RAMO
  - 09 – Parallelismo SCOLO BOLOGNESE II RAMO
  - 10 – Attraversamento SCOLO GALAVRONARA
  - 11 – Attraversamento SCOLO FORCELLO
  - 12 – Parallelismo SCOLO FORCELLO
  - 13 – Attraversamento IRRIGATORE VERGONDINO
53. Dette opere dovranno essere realizzate nel rispetto delle prescrizioni che verranno inserite nel disciplinare di concessione che verrà rilasciato dal Consorzio;
- Opere in materia di **Polizia Idraulica** (R.D. 368/1904) riguardanti l'impianto fotovoltaico in esame

Posa di Tubazione Ø 500 sulla sponda dell'Allacciante Grillo Il Ramo Bersabea Braglia per lo scarico delle acque meteoriche in uscita dalla vasca di laminazione;

Piantumazione di essenze arboree a distanza non inferiore a metri 6,00 dal ciglio dell'Allacciante Grillo Il Ramo Bersabea Braglia;

54. Dette opere dovranno essere realizzate nel rispetto delle prescrizioni tecniche che verranno inserite nel disciplinare di concessione che verrà rilasciato dal Consorzio.

#### Opere in materia di Invarianza Idraulica e Compatibilità Idraulica

Realizzazione di una vasca di laminazione (depressione) per l'accumulo temporaneo delle acque meteoriche in eccesso provenienti dall'area in esame, in linea con la delibera consorziale n. 61/2009, avente le seguenti caratteristiche:

Superficie vasca di laminazione	mq	33.340
Quota di fondo vasca	m	9,00
Quota di max invaso vasca	m	9,40
Volumi di accumulo (di progetto)	mc	13.336

Scarico laminato nel canale **Allacciante Grillo Il Ramo Bersabea Braglia** delle acque meteoriche, per una portata massima di **160 l/sec**, mediante adozione di un restringimento idraulico tarato Ø **300 mm**. Detto scarico è proveniente da un'area di comparto pari a circa **2,00 Ha**, dove sono previste delle trasformazioni che andranno ad occupare le seguenti superfici:

Area occupata dai moduli	mq	68.000
Area cabine e control room	mq	110
Area inverter	mq	288

Per ogni utile informazione riguardante lo stato dei luoghi, si invita la ditta in oggetto a prendere contatti con il geom. Benassi Matteo tel. 0533-650006 che opera sul territorio. Per chiarimenti riguardanti la presente nota potrà invece essere fatto riferimento all'ing. Marco Lollo al n. 0532-218147 o, in alternativa, al geom. Alessandro Storti al n. 0532-218133”;

#### ARPAE – SERVIZIO SISTEMI AMBIENTALI - parere favorevole con prescrizioni:

55. “vengano rispettate le fasce di rispetto/DPA previste ed in particolare per la linea di connessione dell'impianto alla Rete sia sempre garantito il rispetto dell'obiettivo di qualità dei 3 µT per tutti i luoghi adibiti a permanenza non inferiori alle quattro ore giornaliere, anche in presenza di eventuali altre linee elettriche; in merito a questo aspetto, vista anche la disposizione fronte strada di numerosi edifici, soprattutto in centro abitato, si sottolinea l'opportunità che in prossimità di tutti i luoghi adibiti a permanenze non inferiori alle quattro ore giornaliere, la DPA sia di 1.35 mM”;

#### VERSALIS – parere favorevole alle seguenti condizioni:

56. “ a) all'ottenimento da parte di EG Laguna delle Autorizzazioni, da dove sia riscontrabile anche la presenza della PIPELINE, in osservanza della normativa vigente per la realizzazione dell'OPERA; b) preventivamente alla realizzazione dell'OPERA, essendo il terreno e la Pipeline di proprietà VERSALIS, dovrà essere sottoscritto Atto costitutivo di Servitù, come da testo preliminare

*allegato, che prenderà atto di quanto indicato nella presente Lettera nonché nel PARERE TECNICO;*

*c) per la realizzazione dell'OPERA in prossimità della PIPELINE siano da EG Laguna realizzati tutti gli interventi atti a proteggere le condotte interrate di nostra proprietà, la PIPELINE, che corrono sul terreno, così come descritti nel PARERE TECNICO e così come prescritti dai D.M. 24 novembre 1984, D.M. 16 aprile 2008 e D.M. 17 aprile 2008 che impongono, per la progettazione e per l'esecuzione di Opere che interferiscano con gasdotti e manufatti aventi caratteristiche equipollenti, l'adozione di stringenti misure di sicurezza; Direzione e Uffici Amministrativi 3 di 4 A.B.B.*

*d) ai fini della realizzazione dell'OPERA, resta a esclusivo carico di EG Laguna l'ottenimento del Nulla Osta e/o le Autorizzazioni da parte di enti terzi presenti con eventuali sottoservizi (gasdotti, acquedotti, cavidotti, reti elettriche, telefoniche e fognarie, ecc.) nella zona di interferenza con le PIPELINE;*

*e) nel realizzare Opere/Attività interferenti con le PIPELINE, EG Laguna si configurerà, ai sensi del D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii., come "Datore di Lavoro/Committente";*

*f) Opere/Attività interferenti o in prossimità con le PIPELINE potranno essere realizzate solo ed esclusivamente alla presenza di nostri tecnici specializzati che dovranno essere avvisati con congruo anticipo al seguente numero telefonico 041 2913840 - cell. 3483016354.*

57. *VERSALIS si ritiene estranea agli effetti del risarcimento di tutti i danni che fossero arrecati alle proprietà e rimane, comunque, sollevata ed indenne da qualsiasi responsabilità, anche giudiziale, per eventuali danni, reclami o molestie che potessero derivare a persone, animali o cose per effetto di quanto autorizzato con il presente parere.*

58. *Qualsiasi altra attività interferente con la PIPELINE, nell'ambito degli interventi del Progetto di EG Laguna, diversa da quanto qui Autorizzato e riportato nel PARERE TECNICO deve essere prontamente comunicata a VERSALIS per ottenere il preventivo benestare.*

59. *Si precisa che per ragioni di sicurezza, come prescritto nei D.M. sopra menzionati, devono essere adottate misure atte ad annullare e/o a ridurre i rischi per la pubblica incolumità prescrivendo, per la progettazione e l'esecuzione di opere in prossimità di gasdotti e di opere equipollenti, qual è la PIPELINE, l'osservanza di una fascia di rispetto non inferiore a mt. 10 da ambo i lati rispetto all'asse della condotta più esterna, nonché altre stringenti misure di salvaguardia. Il livellamento/riempimento del terreno sopra la fascia di rispetto della PIPELINE, se necessario, deve essere eseguito utilizzando terreno idoneo e con mezzi idonei, così da non creare pregiudizio alla PIPELINE";*

**DI DARE ATTO CHE** sia i Verbali delle sedute della Conferenza dei Servizi sia i pareri/determinazioni/nulla osta espressi dagli Enti confluiscono nel provvedimento di PAUR e ad esso si rinvia;

**DI STABILIRE INOLTRE CHE:**

- la durata dell'autorizzazione all'esercizio dell'impianto è pari alla vita attesa dell'impianto stesso oltre al tempo di ripristino dello stato dei luoghi;
- EG LAGUNA. Srl, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 26/2004, è tenuta a dare inizio alla realizzazione dell'opera entro sei mesi dal momento in cui il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), che sarà emanato dopo il presente atto dalla Regione Emilia-Romagna, sia divenuto inoppugnabile;

- l'autorizzazione si intende accordata fatti salvi i diritti dei terzi e con l'obbligo dell'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia, nonché delle speciali condizioni e prescrizioni dettagliate dagli Enti interessati partecipanti alla C.d.S., elencate in premessa e allegate al presente atto quali parti integranti, per cui il titolare del presente provvedimento viene ad assumere piena responsabilità nei confronti dei terzi e dei danni eventuali che comunque potessero essere causati dalla costruzione e dall'esercizio dell'impianto di produzione di energia, sollevando questa Amministrazione da ogni pretesa molestia di chi si ritenesse danneggiato;
- EG LAGUNA Srl è tenuta a presentare ad ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, almeno due mesi prima dell'inizio dei lavori, il progetto esecutivo comprensivo di cronoprogramma con indicazione di data di inizio e fine lavori e data prevista della messa in esercizio dell'impianto;
- prima dell'inizio dei lavori EG LAGUNA Srl è tenuta a emettere apposita fideiussione, bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti all'albo di cui agli artt. 106 e 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993 n. 385 che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e siano a ciò autorizzati, come previsto dalle suddette norme, del valore di euro 255.330,00 a favore di: ARPAE – Agenzia Regionale Prevenzione, Ambiente ed Energia dell'Emilia-Romagna, via Po, 5 40139 Bologna, P.IVA e C.F. 04290860370, autorità competente al rilascio della presente autorizzazione unica, a garanzia del ripristino e recupero ambientale dello stato dei luoghi, a pena di revoca dell'autorizzazione rilasciata in esito al procedimento amministrativo; l'efficacia dell'autorizzazione rilasciata è subordinata alla comunicazione di avvenuta accettazione della garanzia da parte di ARPAE; fino alla predetta comunicazione, non potrà essere svolta l'attività oggetto del provvedimento autorizzativo rilasciato da Arpae;
- la garanzia finanziaria dovrà:
  - essere di importo commisurato all'intero costo delle opere di rimessa in pristino o delle misure di reinserimento o recupero ambientale così come indicato nel progetto definitivo approvato;
  - coprire tutta la durata di esercizio dell'impianto maggiorata di due anni anche mediante più fidejussioni (senza soluzione di continuità della garanzia stessa), i costi del piano di smaltimento e il valore della fidejussione a garanzia d'obbligo di ripristino saranno rivalutati sulla base del tasso di inflazione programmata ogni 5 anni, il mancato adeguamento della garanzia finanziaria nei tempi di cui al punto precedente comporta, previa diffida da parte dell'Ente competente, la revoca dell'autorizzazione rilasciata;
  - prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, l'obbligo, a carico del garante, di versamento dell'intero ammontare della somma garantita, incondizionatamente e senza riserva alcuna anche in caso di opposizione del contraente o di terzi aventi causa, entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del beneficiario, la rinuncia del garante alla facoltà di opporre le eccezioni che spettino al debitore principale, in deroga al disposto dell'art. 1945 del Codice Civile;
  - EG LAGUNA Srl dovrà comunicare ad ARPAE la cessazione dell'esercizio dell'impianto, nonché la comunicazione di inizio e fine lavori di dismissione dell'impianto. La garanzia finanziaria verrà svincolata secondo i termini di legge, lo svincolo della garanzia finanziaria rilasciata ai sensi delle disposizioni precedenti potrà avvenire a seguito della presentazione della richiesta di restituzione dell'originale della polizza fidejussoria di cui sopra, accompagnata da una relazione, firmata da tecnico abilitato, circa la dismissione

dell'impianto e il ripristino dei luoghi. La restituzione della garanzia potrà avvenire inoltre a seguito del positivo collaudo in merito alla regolare esecuzione degli interventi di dismissione delle opere e ripristino dello stato originario dei luoghi interessati dall'impianto, da effettuare da parte dell'amministrazione precedente, in contraddittorio con il titolare dell'autorizzazione;

**DI DARE ATTO CHE** è stato raggiunto un **accordo circa le misure compensative** in conformità e nei limiti di quanto previsto ai paragrafi 14.15 e 16.5 dell'Allegato al D.M. 10 settembre 2010 e ss.mm.ii., nonché all'Allegato 2 del medesimo; il Comune di Portomaggiore ha accettato la proposta della Società EG Laguna Srl consistente nella realizzazione di infrastrutture a servizio della Comunità (es. illuminazione pubblica ed arredo urbano, sistemazione pista ciclabile), ad ogni modo di opere equivalenti per un importo concordato di euro 83.000,00;

**DI COMUNICARE CHE** il presente atto assumerà efficacia dalla data della Deliberazione regionale di approvazione del P.A.U.R.

Responsabile del procedimento è Gabriella Dugoni, delegata con Determinazione Dirigenziale n. 882 del 29/10/2019;

Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento la Ditta richiedente può presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sezione di Bologna, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.), ovvero ricorso ordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine;

LA RESPONSABILE  
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA  
dott.ssa Marina Mengoli  
*(documento firmato digitalmente)*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**