

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-4217 del 22/08/2022
Oggetto	Atto di Decadenza BREF Costruzioni Edili s.r.l.u. ı cod. FE10T0027 Occupazione di area del demanio idrico ad uso rampa carrabile sull'argine Po di Volano rivolta di Cona ed una ulteriore occupazione di superficie di ca m2 92,00 in Via Comacchio 893 loc. Cona in Comune di Ferrara , oltre che per occupazione di area del demanio idrico , ad uso manufatto di scarico acque depurate recapitante nel corpo idrico superficiale denominato Po di olano rivolta di Cona acque provenienti da civile abitazione in Via Comacchio 893 ubicata in area golenale privata. DECADENZA
Proposta	n. PDET-AMB-2022-4418 del 22/08/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno ventidue AGOSTO 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara**

---

OGGETTO: Atto di Decadenza BREF Costruzioni Edili s.r.l.u. – cod. FE10T0027 Occupazione di area del demanio idrico ad uso rampa carrabile sull'argine Po di Volano risolta di Cona ed una ulteriore occupazione di superficie di ca m2 92,00 in Via Comacchio 893 loc. Cona in Comune di Ferrara , oltre che per occupazione di area del demanio idrico , ad uso manufatto di scarico acque depurate recapitante nel corpo idrico superficiale denominato Po di Volano risolta di Cona acque provenienti da civile abitazione in Via Comacchio 893 ubicata in area golenale privata. DECA-DENZA

**LA RESPONSABILE**

**VISTI**

- il r.d. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche); la l. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); la l. 37/1994 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche), il d.lgs 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il d.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina sul diritto di accesso civico, trasparenza e diffusione di informazioni); il d.lgs. 152/2006 (Norme in materia ambientale);
- la l.r. 3/1999 (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); la l.r. 7/2004 (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali), Capo II (Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio); la l.r. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;

- la l.r. 28/2013 (Legge finanziaria regionale), in particolare l'art. 43 (Disposizioni sul controllo del territorio e sull'utilizzo delle aree del demanio idrico) e ss.mm.e ii.;
- la l.r. 24/2009 art.51, la l.r. 2/2015 art.8, e le d.G.R. 895/2007, 913/2009, 469/2011, 173/2014, 1622/2015, in materia di canoni di concessione;
- la Deliberazione Dirigenziale n. 102/2019 che ha conferito alla Dott.ssa Marina Mengoli incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza 14.10.2019;
- la DDG 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- la DGR n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la DDG n. 75/2021 – come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 – di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. 15249 del 19/11//2013 è stata assentita alla Ditta Bref Costruzioni Edile s.r.l.u. C.F. 01656440383 la concessione per l'occupazione di area del demanio idrico ad uso rampa carrabile ed ad uso manufatto di scarico acque depurate e terrapieno a uso parcheggio sull'Argine Dx Po di Volano rivolta di Cona e una ulteriore occupazione di superficie risultante dalla realizzazione del terrapieno quale parcheggio della superficie di circa 92 m<sup>2</sup> in via Comacchio 893 Cona in Comune di Ferrara, oltre che per occupazione di area del Demanio Idrico ad uso di manufatto di scarico acque di scarico recapitante nel

corpo idrico superficiale denominato Po di Volano rivolta di Cona acque provenienti da civile abitazione in Via Comacchio 893 ubicata in area golenale privata comune di Ferrara, catastalmente identificata al fg. n. 235 mapp. 42 (proprietà), con validità al 18/11/2025;

A garanzia della concessione risulta costituito in data 30/06/2010 un deposito cauzionale pari ad euro 313,10

**ACCERTATO** che risultano non corrisposti i canoni dovuti per le annualità 2014 - 2022;

**DATO** atto che il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara ha richiesto il pagamento del canone con le seguenti note trasmesse mediante raccomandata a/r che risultano regolarmente ricevute dal destinatario:

- nota prot. n. PG/2022/19400 del 07/02/2022 “Richiesta di pagamento canoni pregressi Pratica concessione occupazione area demaniale in Comune di Ferrara FE10T0027;
- prot. n. PG/2022/77014 del 09/05/2022, ad oggetto: ”Richiesta di Pagamento canoni pregressi – Sollecito

**PRESO ATTO** che a seguito delle sopra citate note non è pervenuto pagamento né sono pervenute controdeduzioni o osservazioni da parte del concessionario;

**DATO ATTO** che il pagamento del canone rappresenta un obbligo il cui mancato adempimento, protratto per due annualità, è causa di decadenza dalla concessione, come previsto dall’art. 7, co. 3 del disciplinare di concessione;

**RITENUTO**, sulla base dell’istruttoria svolta:

- che non vi siano elementi ostativi a dichiarare la decadenza dalla concessione FE10T0027;

- di disporre l'incameramento del deposito cauzionale a parziale compensazione dei canoni non corrisposti;
- di avviare presso i competenti uffici regionali il recupero coattivo della somma pari a 2.875,43 dovuta per i canoni 2014 - 2022, a titolo di capitale ed interessi alla data odierna, oltre interessi maturati fino all'effettivo pagamento;

#### **DETERMINA**

sulla base di quanto esposto in premessa, parte integrante della presente determinazione:

1. di dichiarare la decadenza dalla concessione cod. pratica FE10T0027, rilasciata al Bref Costruzioni Edili s.r.l.u. C.F. 01656440383, per l'occupazione di area del demanio idrico ad uso rampa carrabile ed ad uso manufatto di scarico acque depurate e terrapieno a uso parcheggio sull'Argine Dx Po di Volano rivolta di Cona e una ulteriore occupazione di superficie risultante dalla realizzazione del terrapieno quale parcheggio della superficie di circa 92 m<sup>2</sup> in via Comacchio 893 Cona in Comune di Ferrara, oltre che per occupazione di area del Demanio Idrico ad uso di manufatto di scarico acque di scarico recapitante nel corpo idrico superficiale denominato Po di Volano rivolta di Cona acque provenienti da civile abitazione in Via Comacchio 893 ubicata in area golenale privata
2. di autorizzare l'incameramento del deposito cauzionale a parziale compensazione dei canoni non corrisposti;
3. di dare atto che per il recupero dei canoni relativi alle annualità 2014- 2022 quantificati in 2.875,43 euro calcolati al 03 maggio 2022, a titolo di capitale ed interessi, di cui euro 2.846,10 per capitale e euro 29,33 per interessi al netto del deposito cauzionale versato pari a

- 313,10 sarà attivata presso i competenti uffici regionali la riscossione coattiva delle somma dovuta;
4. di notificare il presente provvedimento mediante raccomandata A.R. e di trasmetterne copia alla Direzione Tecnica di Arpae, Servizio Gestione Demanio Idrico, autorizzando l'incameramento del deposito cauzionale, restando in attesa delle relative determinazioni;
  5. di avvertire che l'eventuale protrarsi dell'occupazione si configurerà come abusiva, con le conseguenze sanzionatorie previste dalle leggi in materia;
  6. di riservarsi la facoltà di eseguire in qualsiasi momento controlli *in situ* ai sensi della vigente normativa in materia;
  7. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Agenda Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di Ferrara e alla regione Emilia Romagna Settore Amministrazione e Sistema Partecipate, per gli adempimenti connessi all'incameramento del deposito cauzionale mediante PEC;
  8. di trasmettere copia presente provvedimento all'Agenda Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile sede di Ferrara mediante PEC e Regione Emilia Romagna Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente Servizio Affari Generali e Funzioni Trasversali;
  9. di richiedere alla Ditta Bref la presentazione di un progetto di ripristino da trasmettere al Servizio scrivente e, ai fini della necessaria approvazione, all'Agenda Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile, all'indirizzo pec: [stpc.ferrara@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:stpc.ferrara@postacert.regione.emilia-romagna.it);

10. di richiedere all’Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di comunicare al Servizio scrivente l’avvenuta approvazione del progetto di ripristino dei luoghi sulle pertinenze idrauliche interessate dall’occupazione;
11. di dare atto che la Ditta Bref è tenuta al ripristino dei luoghi entro 60 giorni a decorrere dalla ricezione dell’approvazione del progetto di ripristino da parte della Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile sede di Ferrara, attenendosi alle prescrizioni dettate da questa;
12. di richiedere alla Ditta Bref di comunicare al Servizio scrivente la fine dei lavori di ripristino, trasmettendo idonea documentazione fotografica a dimostrazione dell’intervento effettuato;
13. di dare atto che il Responsabile del procedimento è l’Incarico di Funzione Demanio Idrico del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ferrara Ing. Marco Bianchini;
14. dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi del d.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), dinanzi all’Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica.
15. che come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022 il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dr.ssa Marina Mengoli Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro e che le informazioni di cui all’art. 13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell’Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)

La Responsabile del Servizio

Dott.ssa Marina Mengoli

*ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**