

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-4330 del 29/08/2022
Oggetto	Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) ; Sede legale in Comune di Ostellato ; Località S. Giovanni, Via delle Serre n°1. MODIFICA NON SOSTANZIALE dell'Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021 rilasciata da Arpae SAC Ferrara ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. n°115/2008 e dell'art.16 comma 2 lettera a), della L.R. n°26/2004 relativa la costruzione ed esercizio di un impianto di cogenerazione a fonte convenzionale (gas naturale), di potenza pari a 17,616 mwe (38,58 mwt), e all'installazione di una caldaia di soccorso di potenza pari a 11,63 mw, il tutto a servizio delle serre Ostellato 3 e 4 in via delle serre n°1 ; localita' San Giovanni di Ostellato (Fe).
Proposta	n. PDET-AMB-2022-4536 del 29/08/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno ventinove AGOSTO 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

Pratica n°25096/2022

**Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre n°1.**

**MODIFICA NON SOSTANZIALE** dell'Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021 rilasciata da Arpae SAC Ferrara ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. n°115/2008 e dell'art.16 comma 2 lettera a), della L.R. n°26/2004 relativa la costruzione ed esercizio di un impianto di cogenerazione a fonte convenzionale (gas naturale), di potenza pari a 17,616 mwe (38,58 mwt), e all'installazione di una caldaia di soccorso di potenza pari a 11,63 mw, il tutto a servizio delle serre Ostellato 3 e 4 in via delle serre n°1 – localita' San Giovanni di Ostellato (Fe).

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
ARPAE DI FERRARA**

**VISTA** la normativa sottoelencata cui si fa riferimento ai fini del rilascio del presente atto:

- **D.Lgs 115/08** e s.m.i. *“Efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici – Attuazione della direttiva 2006/32/CE”* in particolare l'articolo 11;
- **L. 241/90** e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- **D.Lgs. 152/06** e s.m.i. *“Norme in materia ambientale”* - Parte Seconda;
- **L.R. 21/04** *“Disciplina della Prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento”*
- **T.U.** delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici **11 dicembre 1933 n° 1775** e s.m.i.;
- **L.R. 10/93** e s.m.i. *“Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila Volts. Delega di funzioni amministrative”*;
- **D.P.R. 53/98** *“Regolamento recante disciplina dei procedimenti relativi alla autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica che utilizzano fonti convenzionali, a norma dell'art. 20, comma 8 della L.59/97”*;
- **D.Lgs. 79/99** *“Attuazione della Direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica”*;
- **D.Lgs. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- **L.R. 26/04** *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”* ed in particolare l'art. 3 comma 1 lett. b) che attribuisce alle Province le funzioni relative alle autorizzazioni all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia previste dalla legislazione vigente, non riservate alle competenze dello Stato e della Regione;
- **L.R. 30/00** e s.m.i. *“Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico”*;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert\_dirigen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
PEC aoofo@cert.arpa.emr.it

- **D.M. 29 maggio 2008** del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare *“Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti”*;
- **L. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- **Deliberazione 23 luglio 2008** – ARG/elt 99/08 dell'Autorità per l'energia elettrica e del gas *“Testo integrato delle condizioni tecniche ed economiche per la connessione alle reti elettriche con obbligo di connessione a terzi degli impianti di produzione di energia elettrica (Testo integrato delle connessioni attive – TICA)”* e s.m.i.;
- **L.R. 19/03** *“Norme in materia di riduzione dell'Inquinamento Luminoso e risparmio energetico”*, la Direttiva applicativa DGR 2263 del 29 dicembre 2005 *“Direttiva per l'applicazione dell'art. 2 della L.R. 19/2003”*;
- **D.P.R. 327/01** e ss.mm.ii. *“Testo Unico delle disposizioni Legislative in materia di espropriazione per pubblica Utilità”*;
- **L.R. 37/02** *“Competenze in materia di espropri”* e ss.mm.ii. ed in particolare il c. 3° dell'art. 3, secondo il quale *“per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, l'autorità espropriante è l'ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità prevista dalla legge”*;
- **D.Lgs. 164/00 art. 31** *che disciplina la dichiarazione di pubblica utilità di nuove infrastrutture di trasporto e distribuzione*;
- **D.P.R. 380/2001** *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*;
- **L.R. 15/2013** *“Semplificazione della disciplina edilizia”*;

#### **VISTE:**

- la **L. n°56 del 7/4/2014** *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- la **L.R. n°13 del 30/7/2015** *“Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”*;

#### **DATO ATTO CHE:**

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L. R. n°13 del 30/07/2015, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 si è attuata la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. n°13 del 30 luglio 2015;
- con D.D.G n°70/2018 si è provveduto all'approvazione dell'assetto organizzativo generale, a far data dal 01/01/2019, dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) istituita con L.R. n° 13/2015, con invio alla Giunta Regionale;
- con D.G.R. della Regione Emilia Romagna n°1181/2018 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n°70/2018;
- con DDG n°78/2020 è stato revisionato l'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n°90/2018 ed approvato il documento *“Manuale organizzativo”* di Arpae Emilia Romagna e che con successiva DDG

#### **Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.dirgen@cert.arpa.emr.it | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
 PEC [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

103/2020 si è provveduto ad ulteriore revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n° 78/2020;

- con D.D.G. n°102/2019 del 07/10/2019 è stato conferito alla Dott.ssa Marina Mengoli incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza 14/10/2019;
- la DET-AMB-2019-882 del 29/10/2019 di conferimento dell'incarico di funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia dal 01/11/2019 al 31/10/2022 alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;
- la Deliberazione del Direttore Generale DEL-2019-96 del 23/09/2019 di istituzione degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna per il triennio 2019/2022;
- la nota del 29/04/2022 assunta al PG/2022/71189 con cui la Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara ha delegato le funzioni afferenti all'incarico di Funzione "Autorizzazioni complesse ed Energia" alla Dott.ssa Gabriella Dugoni in qualità di Dirigente presso il medesimo servizio a far data dal 01/05/2022;

#### **VISTA:**

- la domanda trasmessa in data 11/07/2022 e acquisita con PG/2022/113992, con cui è stata presentata domanda di modifica non sostanziale dell'impianto, autorizzato con DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021 rilasciato da Arpae SAC Ferrara, con la quale si è chiesto:
  - il depotenziamento della caldaia associata all'emissione E4;
  - la modifica delle modalità di utilizzo delle caldaie ausiliarie (di riserva), ovvero quelle associate alle emissioni E1 ed E4;
  - l'eliminazione del cogeneratore associato all'emissione E6;
  - l'installazione di un pozzetto aggiuntivo per la raccolta delle condense prodotte dagli impianti termici a servizio delle serre Ostellato 1 e 2;
- la contestuale presentazione di istanza di modifica non sostanziale dell'Autorizzazione Integrata Ambientale DET-AMB-2022-5560 del 18/11/2020 e successivi aggiornamenti, con pubblicazione della stessa sul portale telematico regionale (PG/2022/99510 del 15/06/22) e successivamente integrata (PG/2022/125540 del 29/07/2022);
- la relazione tecnica in cui si descrivono le modifiche che si intendono apportare, le quali comportano un aggiornamento dell'Autorizzazione Integrata Ambientale attualmente vigente;
- la documentazione relativa il rapporto di ispezione, eseguito da un ente certificatore, allo scopo di attestare l'effettivo depotenziamento della caldaia associata all'emissione E4;

#### **ACCERTATO CHE:**

- è risultato positivo l'esito della verifica di completezza documentale, anche in relazione all'endoprocedimento di modifica non sostanziale di AIA e, pertanto, questo Servizio in data 12/07/22 (PG/2022/114906) ha avviato il procedimento con contestuale indizione della Conferenza di Servizi in

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.dirgen@cert.arpa.emr.it | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 4290860370 -

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

modalità semplificata asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. n°241/90, comunicando agli Enti competenti i tempi del procedimento;

- entro il termine del 11/08/22 per l'espressione dei pareri, da parte degli Enti della Conferenza di Servizi sono pervenuti i seguenti pareri:
  - parere favorevole dell'AUSL di Ferrara (acquisito PG/2022/117723 del 15/07/22);
  - parere favorevole del Consorzio di Bonifica della Pianura di Ferrara (acquisito con PG/2022/120659 del 20/07/22);
  - parere favorevole del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara (PG/2022/132328 del 09/08/22) a conferma di quanto già espresso con i pareri rilasciati dallo stesso Comando con protocolli n°11744 del 15/09/2020 e n°6452 del 10/05/21;
  - parere favorevole del Servizio Territoriale - Sezione Siti Contaminati e Vigilanza Impianti Complessi di Arpae Ferrara (PG/2022/126934 del 01/08/22) con il quale inoltra una proposta di modifica della tabella "Emissioni in atmosfera" appartenente all'Allegato Tecnico dell'AIA vigente;

#### **DATO ATTO CHE:**

- l'impianto in oggetto è stato autorizzato con l'Autorizzazione Unica DET-AMB-2017-3279 del 23/06/2017 per la costruzione e l'esercizio di un impianto di cogenerazione a fonti convenzionali (metano), come successivamente modificata da:
  - modifica non sostanziale DET-MB-2018-2088 del 02/05/2018;
  - modifica non sostanziale e voltura DET-AMB-2019-474 del 01/02/2019;
  - modifica non sostanziale DET-AMB-2020-2144 del 11/05/2020;
  - autorizzazione DET-AMB-2020-5565 del 18/11/2020;
  - modifica sostanziale DET-AMB-2021-4816 del 29/09/2021;
  - rettifica atto DET-AMB-2021-4816, ovvero DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021;

#### **ACCERTATO CHE:**

- nel presente atto di modifica dell'Autorizzazione Unica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 115/2008 e della L.R. 26/2004 con DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021 confluiranno:
  - la modifica non sostanziale di AIA;
  - la Valutazione del progetto di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011;
- la modifica di Autorizzazione Unica richiesta comporterà la modifica di tutte le autorizzazioni endoprocedimentali rilasciate finora da Arpae SAC Ferrara:
  - Autorizzazione Unica Ambientale DET-AMB-2016-5333 del 30/12/2016;
  - modifica sostanziale di AUA DET-AMB-2017-3241 del 22/06/2017;
  - voltura e modifica sostanziale dell'atto DET-AMB-2017-3241, ovvero DET-AMB-2019-448 del 30/01/2019;
  - modifica sostanziale DET-AMB-2019-1952 del 17/04/2019;
  - modifica sostanziale DET-AMB-2020-1908 del 27/04/2020;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.dirgen@cert.arpa.emr.it | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
PEC [aoof@cert.arpa.emr.it](mailto:aoof@cert.arpa.emr.it)

- atto di Autorizzazione Integrata Ambientale DET-AMB-5560 del 18/11/2020 per l'installazione e produzione di pomodori a grappolo in serre idroponiche, e annessa attività di produzione di energia termica ed elettrica;
- modifica non sostanziale di AIA DET-AMB-2021-4737 del 24/09/2021;
- rettifica della modifica non sostanziale dell'atto DET-AMB-2021-4737 con atto DET-AMB-2021-4776 del 27/09/2021;
- modifica non sostanziale di AIA DET-AMB-2022-396 del 28/01/2022;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento modifica l'Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021 e smi per le parti oggetto della richiesta di modifica sopracitata;

Con l'istanza è stata altresì trasmessa **la documentazione per il rilascio di A.I.A.** (ai sensi del D.Lgs. 152/2006 - categoria 1.1 - Allegato 8 della Parte Seconda) così come pubblicata sul portale regionale A.I.A. al link <http://ippc-aia.arpa.emr.it/ippc-aia/DomandeAIADocumenti.aspx?id=72832>;

**DATO ATTO** che l'Autorizzazione Unica sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni coinvolte nell'ambito della conferenza dei Servizi citata in premessa;

**ACCERTATO** che la ditta FRI-EL GREENHOUSE Società Agricola, con comunicazione del 23/08/2022 (PG/2022/138178) ha dichiarato di aver assolto l'imposta di bollo e che conserverà la marca da bollo (id. 01201765005207 datata 10/06/22) unitamente all'atto che le viene rilasciato;

**DATO ATTO CHE:**

- la modifica non sostanziale di Autorizzazione Integrata Ambientale è stata rilasciata con atto DET-AMB-2022-4284 del 25/08/2022, provvedimento endoprocedimentale dell'Autorizzazione Unica;
- la ditta ha provveduto a versare le tariffe istruttorie pari a 500 euro per la modifica non sostanziale di AIA, così come previsto dal decreto del 24/04/2008 "Modalità, anche contabili, e tariffe da applicare in relazione alle istruttorie e ai controlli previsti dal D.Lgs. 59/05", e dalle Delibere di Giunta Regionale n. 1913 del 17/11/2008, n. 155 del 16/02/2009 e n. 812 del 08/06/2009 di integrazione, adeguamento e modifica ai sensi dell'art. 9 dello stesso D.M.;

**DICHIARATO CHE**, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la D.ssa Marina Mengoli Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro e che le informazioni di cui all'art.13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna n°534 e

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
PEC aoofo@cert.arpa.emr.it

disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

### DISPONE

- di **AUTORIZZARE la MODIFICA NON SOSTANZIALE** dell'Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021 rilasciata da Arpae SAC Ferrara;
- di assumere che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di dichiarare conclusi i lavori della Conferenza dei Servizi, convocata in modalità asincrona, e di recepire le risultanze favorevoli della medesima nella forma di pareri pervenuti ed espressi nell'ambito del procedimento;
- di approvare le variazioni presentate da FRI-EL GREEN HOUSE srl Società Agricola secondo gli elaborati e con le raccomandazioni, condizioni, indicazioni e prescrizioni riportate negli atti, nulla-osta, concessioni, pareri comunque denominati acquisiti in sede istruttoria;
- di aggiornare l'Autorizzazione Integrata Ambientale DET-AMB-2020-5560 del 18/11/2020 rilasciata ai sensi della Parte Seconda, Titolo III bis del D.Lgs 152/2006, allegata al presente atto contestualmente alla modifica non sostanziale dell'Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-5117 del 13/10/2021. L'Allegato Tecnico "Condizioni dell'A.I.A." dell'atto DET-AMB-2020-5560 del 18/11/2020 e smi viene sostituito con l'**Allegato 1** "Condizioni dell'A.I.A." (Rev.2 - AGOSTO 2022);
- **di vincolare** la validità della presente autorizzazione unica al **rispetto delle condizioni e indicazioni** espresse dagli Enti/strutture che hanno preso parte alla Conferenza di Servizi asincrona di cui in premessa.

### DICHIARA CHE

Il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte della Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE – SAC di Ferrara.

Ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, si provvederà all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n° 33/2013 e del vigente Piano Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Il procedimento amministrativo sotteso alla presente determina è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n°190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae.

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert.dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
PEC aoofo@cert.arpa.emr.it

La responsabilità civile e penale nei confronti di terzi, per gli eventuali danni suscettibili di derivare dalla realizzazione delle opere in oggetto, è a totale ed esclusivo carico della Società titolare dell'autorizzazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

Per la Dirigente Responsabile del Servizio  
Autorizzazioni e Concessioni Ferrara  
(Dott.ssa Marina Mengoli)  
La Dirigente delegata  
**Dott.ssa geol. Gabriella Dugoni**  
Firmato digitalmente



**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**