

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

| | |
|-----------------------------|---|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2022-4493 del 06/09/2022 |
| Oggetto | Decadenza della concessione rilasciata con determina n. DET-AMB-2019-3552 del 23/07/2019 per l'occupazione di un'area del demanio idrico ad uso cortilivo posta in sponda destra dell'alveo storico del fiume Marecchia nel Comune di Rimini (RN), con procedimento RN05T0032/18RN02. Concessionari: Sig.ri Cicogna Giorgio, Aulizio Luigi, De Troia Maria Rosa, Agostini Alberto |
| Proposta | n. PDET-AMB-2022-4689 del 05/09/2022 |
| Struttura adottante | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini |
| Dirigente adottante | STEFANO RENATO DE DONATO |

Questo giorno sei SETTEMBRE 2022 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Unità Gestione Demanio Idrico

OGGETTO: Decadenza della concessione rilasciata con determina n. DET-AMB-2019-3552 del 23/07/2019 per l'occupazione di un'area del demanio idrico ad uso cortilivo posta in sponda destra dell'alveo storico del fiume Marecchia nel Comune di Rimini (RN), con procedimento **RN05T0032/18RN02** - Concessionari: Sig.ri Cicogna Giorgio, Aulizio Luigi, De Troia Maria Rosa, Agostini Alberto

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112, con particolare riferimento agli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali in materia di demanio idrico;
- la L.R. 21/04/1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e s.m.i., con particolare riferimento agli articoli 140 e 141;
- la L.R. 30/07/2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni" in cui agli artt. 14 e 16 si stabilisce che la Regione esercita le funzioni di concessione, vigilanza e controllo in materia di utilizzo del demanio idrico mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae) e all'art. 19 si stabilisce che la stessa Regione esercita le funzioni afferenti al nulla-osta idraulico e alla sorveglianza idraulica mediante l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1181 del 23 luglio 2018 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. n. 13/2015 che individua strutture autorizzatorie articolate in sedi operative provinciali (Servizi Autorizzazioni e Concessioni) a cui competono i procedimenti/processi autorizzatori e concessori in materia di ambiente, di energia e gestione del demanio idrico;
- la deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 106 del 27/11/2018 con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato;

VISTE le seguenti disposizioni in materia:

- il R.D. 25.07.1904 n. 523 "Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- il R.D. 11.12.1933 n. 1775 "Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque e gli impianti elettrici";
- il D.Lgs. 3.04.2006 n. 152 "Norme in materia ambientale";
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", con particolare riferimento al Capo 2 del Titolo II "Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio";

RICHIAMATE:

1. la Determinazione Dirigenziale della Regione Emilia Romagna-SERVIZIO TECNICO BACINI CONCA E MARECCHIA DI RIMINI n. **2477 del 27/02/2006** con la quale è stata rilasciata ai Sig.ri FELICI BELICCHI PAOLA DOMENICA (C.F. FLC PLA 39L42 H294D), AULIZIO LUIGI (C.F. LZA LGU 51H20 A281T), DE TROIA MARIA ROSA (C.F. DTR MRS 55B58 D643N), AULIZIO VINCENZO (C.F. LZA VCN 76P15 D643I), AULIZIO CLAUDIO (C.F. LZA CLD 77T02 E716P), FIORANI GIORGIO (FRN GRG 30E31 I140Y), FELICI BELICCHI ALDA (C.F. FLC LDA 47H69 H294H), FELICI BELICCHI MARIA CRISTINA (C.F. FLC MRC 54B63 H294T) e CICOGNA GIORGIO (C.F. CCG GRG 37A26 H294A) la concessione, con **scadenza al 26/02/2012**, per l'occupazione di un'area del demanio idrico sita in sponda destra dell'alveo storico del fiume Marecchia nel Comune di Rimini, distinta catastalmente al foglio 73 particella 2064/parte antistante la particella 349 per una superficie di 19,20 m² ad uso area cortiliva dei quali 13,30 m² occupati da un garage interrato - Procedimento **RN05T0032**. Tale area è individuata nell'**elaborato grafico allegato e parte integrante del presente atto di concessione**, redatto a firma dell'Arch. Bonini Simona, datato ottobre 2005;
2. la Determinazione Dirigenziale della Regione Emilia Romagna-Servizio Tecnico di Bacino Romagna n. **5412 del 17/05/2013** con la quale è stata rilasciata ai Sig.ri FELICI BELICCHI PAOLA DOMENICA (C.F. FLC PLA 39L42 H294D), AULIZIO LUIGI (C.F. LZA LGU 51H20 A281T), DE TROIA MARIA ROSA (C.F. DTR MRS 55B58 D643N), AULIZIO VINCENZO (C.F. LZA VCN 76P15 D643I), AULIZIO CLAUDIO (C.F. LZA CLD 77T02 E716P) e CICOGNA GIORGIO (C.F. CCG GRG 37A26 H294A) il rinnovo con cambio di titolarità della concessione, con **scadenza al 26/02/2018**, per l'occupazione di un'area del demanio idrico sita in sponda destra dell'alveo storico del fiume Marecchia nel Comune di Rimini, distinta catastalmente al foglio 73 particella 2064/parte antistante la particella 349 per una superficie di 19,20 m² ad uso area cortiliva dei quali 13,30 m² occupati da un garage interrato - Procedimento **RN05T0032/11RN01**; Tale area è individuata nell'**elaborato grafico allegato e parte integrante della concessione n. 2477 del 27/02/2006** , redatto a firma dell'Arch. Bonini Simona, datato ottobre 2005;
3. la Determinazione Dirigenziale ARPAE n. DET-AMB-2019-3552 del 23/07/2019 con la quale è stata rilasciata ai Sig.ri Cicogna Giorgio (C.F. CCG GRG 37A26 H294A), Aulizio Luigi (C.F. LZA LGU 51H20 A281T), De Troia Maria Rosa (C.F. DTR MRS 55B58 D643N), Agostini Alberto (C.F. GST LTR 47R02 A357N) il rinnovo con cambio di titolarità della concessione, con **scadenza al 31/12/2023**, per l'occupazione di un'area del demanio idrico sita in sponda destra dell'alveo storico del fiume Marecchia nel Comune di Rimini, distinta catastalmente al foglio 73 particella 2064/parte antistante la particella 349 per una superficie di 19,20 m² ad uso area cortiliva dei quali 13,30 m² occupati da un garage interrato - Procedimento **RN05T0032/18RN02**; Tale area è individuata nell'**elaborato grafico allegato e parte integrante della concessione n. 2477 del 27/02/2006**, così come anche richiamata nella **concessione n. 5412 del 17/05/2013** , redatto a firma dell'Arch. Bonini Simona, datato ottobre 2005;

VISTA la relazione di sintesi del 10/03/2022 registrata al prot. Arpae PG/2022/43809 del 16/03/2022 con la quale l'Arch. Delprete Alessia, iscritta all'Ordine degli Architetti di Rimini al n. 927, incaricata dai proprietari degli immobili interessati dalla concessione in oggetto, per fare verifiche urbanistiche e catastali. Tale relazione completa di elaborato grafico illustra un rilievo topografico eseguito di recente, in cui l'Arch. Delprete Alessia vuole dimostrare che il fabbricato comprensivo delle pertinenze, va a ricadere interamente nella particella 349 senza sconfinamento nella particella demaniale 2064, motivo della concessione in essere e pertanto richiedeva ad Arpae una verifica;

CONSIDERATA la nota del 17/03/2022 registrata al prot. Arpae PG/2022/45506 del 18/03/2022 con la quale Arpae SAC di Rimini-Area Est- Demanio Idrico in riscontro, dopo le opportune verifiche, comunicava ai Concessionari che:

- risultava evidente incongruenza tra l'elaborato grafico del 2005 redatto a firma dell'Arch. Bonini Simona, iscritta all'Ordine degli Architetti di Rimini al n. 51, allegato e parte integrante della Concessione n. 2477 del 27/02/2006, così come anche richiamato nella concessione n. 5412 del 17/05/2013 e così come anche richiamato nella concessione DET-AMB-2019-3552 del 23/07/2019 ed il nuovo elaborato grafico derivante dall'ultimo rilievo trasmesso con la nota registrata al prot. Arpae PG/2022/43809 del 16/03/2022;
- risultava che per il fabbricato identificato al Comune di Rimini al Fg. 73 Particella 349 non era mai stato presentato in Catasto l'atto di aggiornamento "Tipo Mappale" per cui l'attuale visura catastale per il suddetto fabbricato era stata inserita solo d'ufficio, tanto è vero che risultava nelle note la dicitura "Geometria da verificare";
- era necessario presentare per via telematica all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Rimini Ufficio Territoriale Rimini (Catasto) tramite procedura PREGEO l'atto di aggiornamento "Tipo Mappale" e "Tipo Particellare" al fine della definizione dell'esatta rappresentazione in mappa del fabbricato e della relativa parte interrata, comprensiva dei suoi confini;
- solo una volta in possesso della nuova visura catastale aggiornata che non rilevasse sconfinamenti sulla Part. demaniale 2064, di presentare ad Arpae SAC di Rimini-Area Est-Demanio Idrico la documentazione aggiornata unitamente alla richiesta di archiviazione della concessione in oggetto;

VISTA la nota del 12/08/2022 registrata al prot. Arpae PG/2022/135220 del 16/08/2022 con la quale l'Arch. Delprete Alessia, per conto dei proprietari degli immobili interessati dalla concessione n. DET-AMB-2019-3552 del 23/07/2019, richiedeva l'archiviazione della suddetta concessione, sulla base della documentazione allegata:

- atto di aggiornamento del tipo mappale e frazionamento registrato all'Agenzia delle Entrate con prot. 62433 del 05/08/2022;
- estratto di mappa aggiornato;
- visura catastale storica della particella 349, attualmente frazionata in particella 349 e particella 2209;

in cui risulta che gli immobili interessati dalla concessione in essere vanno a ricadere interamente su particelle private, senza sconfinamento alcuno su area demaniale della particella 2064;

VERIFICATO:

- che i Concessionari hanno versato i canoni annui fino all'annualità 2022 compresa, così come risulta dall'archivio regionale relativo ai pagamenti dei canoni di concessione per

l'utilizzo del demanio idrico;

- un deposito cauzionale di **€. 416,72** (euro quattrocentosedici/72) in data **05/04/2007**, ai sensi dell'art 20, comma 11, della L.R. n. 7/2004, che sarà restituito;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Responsabile dell'Unità Demanio Idrico della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) di Rimini, Dott.ssa Anna Maria Casadei;

VISTA la proposta del provvedimento resa dal Responsabile del procedimento e titolare dell'incarico di Funzione Demanio Idrico RN Dott.ssa Anna Maria Casadei ove si attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa:

1. la **decadenza** della **concessione** Arpae n. **DET-AMB-2019-3552 del 23/07/2019** in seguito al recente aggiornamento catastale (tipo mappale e frazionamento con relativo estratto di mappa), conseguente al recente rilievo topografico di dettaglio dello stato di fatto degli immobili interessati dalla suddetta concessione, in quanto attualmente risultano interamente ubicati su particelle private. Tale concessione era stata rilasciata ai Sig.ri Cicogna Giorgio (C.F. CCG GRG 37A26 H294A), Aulizio Luigi (C.F. LZA LGU 51H20 A281T), De Troia Maria Rosa (C.F. DTR MRS 55B58 D643N), Agostini Alberto (C.F. GST LTR 47R02 A357N), per l'occupazione di un'area del demanio idrico, sita in sponda destra dell'alveo storico del fiume Marecchia nel Comune di Rimini, distinta catastalmente precedentemente al foglio 73 particella 2064/parte antistante la particella 349 per una superficie di 19,20 m² ad uso area cortiliva dei quali 13,30 m² occupati da un garage interrato - Procedimento **RN05T0032/18RN02**; Tale area era individuata nell'elaborato grafico allegato e parte integrante della concessione n. **2477 del 27/02/2006, così come anche richiamata** nella concessione n. **5412 del 17/05/2013**, redatto a firma dell'Arch. Bonini Simona, datato ottobre 2005;
2. di restituire ai Concessionari il **deposito cauzionale** di **€. 416,72** (euro quattrocentosedici/72) versato in data **05/04/2007**;
3. di trasmettere copia del presente atto e della documentazione relativa presente nel fascicolo al Servizio Affari Generali e Funzioni Trasversali della Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente della Regione Emilia-Romagna, all'indirizzo PEC: ageneralidgcta@postacert.regione.emilia-romagna.it per gli adempimenti di competenza;
4. di dare atto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico di Arpae e di trasmettere al Comune di Rimini copia del presente provvedimento;
5. di dare atto che Il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 190/12 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae;
6. di dare atto che, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., nonché sulla base degli indirizzi interpretativi contenuti nell'allegato F alla D.G.R. n. 66/2016, il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione ivi contemplati;
7. di rendere noto ai destinatari che contro il presente provvedimento, entro 60 giorni dalla ricezione, potrà proporre ricorso all'Autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104 - Art. 133, comma 1 lett. b).

Dott. Stefano Renato de Donato
(Documento firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.