

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-4764 del 20/09/2022
Oggetto	OGGETTO:Cambio di titolarità di Concessione di derivazione di acqua pubblica sotterranea ad uso industriale . COMUNE: CALDERARA DI RENO TITOLARE: TEMIX OLEO SPA CODICE PRATICA N. BO07A0011/22CT
Proposta	n. PDET-AMB-2022-4969 del 19/09/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno venti SETTEMBRE 2022 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

**AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

---

**OGGETTO:** CAMBIO DI TITOLARITÀ DI CONCESSIONE DI DERIVAZIONE DI ACQUA PUBBLICA SOTTERRANEA AD USO INDUSTRIALE .

**COMUNE:** CALDERARA DI RENO

**TITOLARE:** TEMIX OLEO SPA

**CODICE PRATICA N.** BO07A0011/22CT

**LA DIRIGENTE**

**richiamate** le seguenti norme e relativi provvedimenti che istituiscono enti ed attribuiscono funzioni e competenze in materia di demanio idrico:

- la Legge Regionale Emilia Romagna (LR) n. 44/1995 e s.m.i., che istituisce l'Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente (ARPA) e riorganizza le strutture preposte ai controlli ambientali ed alla prevenzione collettiva;

- la LR n. 13/2015 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", che modifica la denominazione di ARPA in ARPAE "Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia" e le assegna nuove funzioni in materia di ambiente ed energia; in particolare quelle previste all'art. 16, comma 2 e all'art. 14, comma 1, lettere a) e f), di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo delle risorse idriche e dell'utilizzo del demanio idrico, precedentemente svolte dai Servizi Tecnici di Bacino regionali (STB), ai sensi dell'art. 86 e 89 del Decreto Legislativo (Dlgs) N. 112/98 e dell'art. 140 e 142 della LR n. 3/1999;

- la DGR n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l'inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse idriche e demanio idrico;

- la DGR n. 2363/2016 che impartisce le prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli Artt. 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e coerente delle funzioni ai sensi dell'Art. 15 comma 11 della medesima Legge;

- la DGR n. 1181/2018 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE proposto dal Direttore Generale dell'Agenzia con Delibera n. 70/2018 che istituisce le Aree Autorizzazioni e Concessioni con competenze

sull'esercizio delle funzioni in materia di risorse idriche e demanio idrico;

- la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 90/2018 di approvazione dell'assetto organizzativo analitico dell'Agenzia con decorrenza dal 01/01/2019;

- la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 113/2018 di incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana a Patrizia Vitali;

**viste** le seguenti norme e Piani, posti a tutela della qualità e quantità delle acque pubbliche:

- il Regio Decreto (RD) 25 luglio 1904, n. 523;

- il RD 14 agosto 1920, n. 1285;

- il RD 11 dicembre 1933, n. 1775 e s.m.i.;

- il Decreto del Presidente della Repubblica (DPR) n. 238/1999;

- il DLgs 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

- il Piano di Tutela delle Acque e relative Norme attuative (PTA), approvato dall'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna con Deliberazione 21/12/2005, n.40;

- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Bologna e relative Norme attuative (PTCP), approvato con Delibera n. 19 del 30/03/2004 del Consiglio Provinciale;

- il Piano di Gestione del Distretto Idrografico Appennino Settentrionale adottato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dell'Arno in data 24/2/2010;

- il Piano di Gestione del Distretto Idrografico Appennino Settentrionale 2015-2021, approvato in data 3/3/2016 dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dell'Arno che ha individuato gli obiettivi di qualità ambientale per i corpi idrici ivi definiti, in aggiornamento al Piano approvato il 21/11/2013, ai sensi del DLgs n.152/2006;

- le DGR n. 1781/2015 e n. 2067/2015, con le quali la Regione Emilia-Romagna ha approvato l'aggiornamento del quadro conoscitivo in materia di tutela e gestione della risorsa idrica, ai fini del riesame dei Piani di Gestione dei Distretti Idrografici 2015-2021, ai sensi dell'art. 117 del DLgs n. 152/2006 così come modificato dall'art. 24, comma 1, Legge n. 97/2013;

- le Delibere n.8/2015 e n.3/2017 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del Fiume Po in riferimento alla *Direttiva per la valutazione del rischio ambientale connesso alle derivazioni idriche in relazione agli obiettivi di qualità ambientali definiti dal Piano di gestione del Distretto Idrografico Padano ("Direttiva Derivazioni")*, che ha assunto carattere vincolante per tutte le nuove domande di concessione di acque pubbliche e quelle di rinnovo, presentate a partire dalla data del 28/02/2018 e di indirizzo per quelle antecedenti;

**viste** le seguenti norme di disciplina dei procedimenti di concessione di acque pubbliche:

- il Regolamento Regionale Emilia Romagna (RR) 20 novembre 2001, n. 41, come confermato dalla LR n. 6/2004;
- la LR n. 7/2004 e s.m.i.;
- il RR 4/2005;
- la LR n. 4/2007 e s.m.i.;

**preso atto** che la Regione Emilia Romagna, per quanto riguarda la durata delle concessioni all'utilizzo delle acque pubbliche ha provveduto ad emanare la DGR n.2102/2013 e la DGR n.787/2014 che definiscono i parametri per la durata massima delle concessioni di derivazione d'acqua pubblica sia per l'uso idroelettrico che per tutti gli altri usi, in riferimento all'art. 21 del RR 41/2001;

**preso atto** che la Regione Emilia Romagna, in merito agli oneri dovuti per l'utilizzo delle acque pubbliche:

- con gli art.152 e 153 della LR n. 3/1999 ha stabilito gli importi dei canoni per i diversi usi delle acque prelevate e gli importi delle spese occorrenti per l'espletamento delle istruttorie, rilievi, accertamenti e sopralluoghi, relativi a domande per concessioni di derivazione di acqua pubblica;
- con DGR n.1225 del 27/06/2001, con DGR n.609 del 15/04/2002, con DGR n.1325 del 07/07/2003, con DGR n.1274 del 01/08/2005, con DGR n.2242 del 29/12/2005, con DGR n.1994 del 29/12/2006, con DGR n.2326 del 22/12/2008, con DGR n.1985 del 27/12/2011, con DGR n.65 del 02/02/2015 e con DGR 1792/2016 ha successivamente aggiornato e precisato gli importi delle spese di istruttoria e dei canoni suddetti, nonché le varie tipologie di uso a cui essi sono riferiti;
- con l'art.154 della LR n.3/1999, obbliga il richiedente la concessione, prima della firma del disciplinare, a versare a favore della Regione il deposito cauzionale nella misura di un'annualità del canone previsto e comunque, di importo non inferiore a € 51,65 e prevede inoltre, la restituzione dello stesso alla scadenza della concessione;
- con l'art. 8 della LR n. 2/2015, ha stabilito nuove modalità di aggiornamento, adeguamento, decorrenza e versamento dei canoni per l'utilizzo di beni del demanio idrico ed ha fissato in € 250,00 il valore dell'importo minimo previsto del deposito cauzionale;

Richiamata la determinazione n. 4039 del 31/08/2020 con la quale è stato rilasciato al PG/2020/12345 del 3/3/2020 la DITTA TEMIX OLEO SRL- C.F. e P.I. 12327510157- la variante sostanziale della concessione di derivazione da acque pubbliche sotterranee da esercitarsi mediante n. 2 pozzi:

- pozzo P1 ubicato sul terreno censito nel NCT del comune di Calderara di Reno, al Foglio 47 mappale 267 nel punto di coordinate UTM-RER X=681682 Y=935876, profondo 204 m;
- pozzo P2 realizzato sul terreno censito nel NCT del comune di Calderara di Reno (BO) al Foglio 47 mappale 267,

nel punto di coordinate UTM-RER X=681633 Y=935934 fino ad una profondità di m. 115,5  
con una portata massima di 12 l/s e per un volume massimo di 158.000 mc ad uso industriale, con scadenza al 31/12/2029 (precedentemente intestata alla TEMIX OLEO SRL- P.I-VA.12327510157);

Richiamate inoltre le prescrizioni contenute nell'art. 3 del disciplinare di concessione secondo le quali il concessionario deve:

- misurare i volumi derivati da entrambi i pozzi
- effettuare il monitoraggio in continuo del livello piezometrico della falda nel pozzo P2
- trasmettere i dati di misura all'amministrazione concedente entro il 31 marzo di ogni anno
- trasmettere una Relazione tecnica descrittiva dei lavori di riduzione della profondità a 130 m del pozzo P1, entro il termine di trenta giorni dalla fine lavori prevista il 31/01/2021;

Dato atto che il legale rappresentante della Società TEMIX OLEO SPA (procedimento n. BO07A0011/22CT), indicato nella istanza di concessione conservata agli atti del protocollo della Scrivente Agenzia al n. Prot. PG./2022/128775 del 3/08/2022, ha richiesto il cambio di titolarità della concessione in parola per variazione della forma giuridica (trasformazione della S.r.l. a S.P.A. - Atto Notarile n. rep. 11786/5237 del 7/07/2022);

Preso atto che:

- il pozzo P1 è stato ridotto di profondità a 130 m come risulta dalla relazione tecnica di fine lavori acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. PG/2021/18189 del 25/11/2021;
- sono stati regolarmente trasmessi annualmente (sino al 2022) i livelli del monitoraggio piezometrico e dei volumi derivati;

Considerato che:

- l'istanza presentata, per le caratteristiche del prelievo, è assoggettata al procedimento di cambio di titolarità previsto dal dal Titolo II del R.R. 41/2001, art. 28;
- il prelievo è assimilabile all'uso industriale ai sensi dell'Art. 152 della L.R. n.3/1999 aggiornato con D.G.R. n. 65/2015;

Verificato che è stato effettuato il pagamento delle spese di istruttoria per la domanda di cambio di titolarità pari ad euro 90,00;

Dato atto che il precedente concessionario "TEMIX OLEO SRL" è in regola con il versamento dei canoni dovuti sino al 2022 compreso;

Dato atto dei precedenti versamenti del deposito cauzionale in relazione ai procedimenti BO07A0011/15RN01 e BO07A0011/18VR01;

**Preso atto** dell'istruttoria eseguita dal funzionario all'uopo incaricato, come risultante dalla documentazione conservata agli atti;

**Attestata** la regolarità amministrativa

**Visto** il D.lgs. 33/2013 e s. m. i. ed il piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza Arpae;

#### **DETERMINA**

richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa,

1) **di rilasciare** al legale rappresentante di TEMIX OLEO SPA CF-P.IVA. 12327510157, indicato nella istanza di concessione conservata agli atti del protocollo della scrivente Agenzia PG/2022/128775 del 3/8/2022, il cambio di titolarità della concessione di derivazione da acque pubbliche sotterranee mediante n. 2 pozzi aventi profondità rispettivamente di m 130 m e 115,5 dal p.c., ubicati su terreno identificato al NCT del Comune di Calderara di Reno(BO), al Foglio 47 mappale 267 (**P1 UTM-RER X=681682 Y=935876 P2 UTM-RER X=681633 Y=935934**) di cui alla variante sostanziale di concessione rilasciata con **DET.AMB.4039** del 31/08/2020 e del quale il presente atto costituisce variante non sostanziale (procedimento BOBO07A0011/22CT);

2) **di confermare** che :

- il prelievo è stabilito con una portata massima di 12 l/s e per un volume massimo di 158.000 mc/a ad uso industriale;

- la scadenza della concessione è fissata al 31/12/2029 ed il concessionario qualora intenda protrarre la concessione di derivazione oltre il termine concesso dovrà presentare istanza di rinnovo prima della scadenza ;

3) di stabilire che le condizioni da osservarsi, sono contenute nella determinazione DET.AMB.4039 del 31/08/2020 e nel relativo disciplinare tecnico;

4) di dare atto che:

- il pozzo è stato ridotto di profondità a 130 m come risulta dalla relazione tecnica di fine lavori acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. PG/2021/18189 del 25/11/2021;
- sono stati regolarmente trasmessi annualmente (sino al 2022) i livelli del monitoraggio piezometrico e dei volumi derivati;

5) di stabilire che il canone annuale per uso industriale, calcolato applicando l'art 152 della L.R. 3/1999 e ss.mm.ii.secondo gli aggiornamenti delle delibere Regionali citate in premessa e dell'art. 8 della L.R. n. 2/2015 e ss. mm. ii., è fissato in euro **2189,31** per l'anno 2022, già versato a favore di "Regione Emilia-Romagna - Demanio Idrico";

6) di dare atto che il precedente concessionario è in regola con i versamenti degli oneri dovuti sino al 2022 compreso;

7) di stabilire che i canoni annuali successivi al 2022, per l'uso concesso, saranno rivalutati automaticamente in base all'Indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno. E' fatto salvo l'eventuale aggiornamento o rideterminazione dell'importo del canone effettuato mediante apposita D.G.R. ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 2/2015;

8) di stabilire che il concessionario dovrà:

- corrispondere i canoni annui per la concessione, successivi al 2022, entro il 31 marzo dell'anno in corso di concessione, con le rivalutazioni e gli aggiornamenti di cui al punto precedente;

- effettuare tutti i versamenti relativi ai canoni utilizzando l'avviso di pagamento PagoPa inviato dall'amministrazione ;

- trasmettere alla **Struttura concedente** la copia di attestazione dell'avvenuto pagamento del canone annuale e di tutti i versamenti effettuati per il rilascio e l'esercizio della concessione;

9) di stabilire che in caso di mancato pagamento degli oneri derivanti dalla presente concessione, saranno dovuti gli interessi di legge e questa Amministrazione dovrà attivare le procedure per il recupero del credito nonché procederà al recupero coattivo del canone secondo quanto previsto dall'art.51 della legge regionale 22 Dicembre 2009 n.24;

10) **di dare atto** che il deposito cauzionale pari ad euro euro **2119,60** è già stato versato in relazione alle concessioni già rilasciate in riferimento ai procedimenti BO07A0011/15RN01 e BO07A0011/18VR01, a favore di "Regione Emilia-Romagna";

11) di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione fiscale solo in caso d'uso, risultando l'imposta di registro inferiore ad euro 200,00, ai sensi dell'art. 5, d.P.R. 131/1986;

12) di stabilire che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza;

13) di dare atto che si è provveduto all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza sul sito di Arpae alla voce Amministrazione Trasparente, come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza, ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 D.lgs. 33/2013 e s. m. i.;

14) di dare atto che il responsabile del procedimento è il titolare dell'Incarico di Funzione dell'Unità Demanio Idrico Ubaldo Cibin;

15) di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), nel termine di 60 giorni al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144 del R.D. n.1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica.

Patrizia Vitali

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**