

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

| | |
|-----------------------------|--|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2022-5188 del 10/10/2022 |
| Oggetto | DPR 59/2013 e smi - Istanza di voltura legale rappresentante e modifica sostanziale dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) per la Ditta CASELLO IMMOBILIARE SRL, per l'insediamento "KM90" in comune di Fidenza (PR) - Adozione AUA - Pratica SUAP 55/2022 |
| Proposta | n. PDET-AMB-2022-5438 del 10/10/2022 |
| Struttura adottante | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma |
| Dirigente adottante | PAOLO MAROLI |

Questo giorno dieci OTTOBRE 2022 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.

IL RESPONSABILE

VISTI:

- il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59, “Regolamento recante la disciplina dell’Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell’articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35” e s.m.i.;
- l’articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. 59/2013 e s.m.i. che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell’Autorizzazione Unica Ambientale, che confluisce nel provvedimento conclusivo del procedimento adottato dallo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160, ovvero nella determinazione motivata di cui all’articolo 14-ter, comma 6-bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. e la successiva Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 con cui le funzioni precedentemente esercitate dalla Provincia di Parma – Servizio Ambiente sono state assegnate all’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma operativa dal 1° gennaio 2016;
- la D.G.R. n. 1795 del 31.10.2016 con cui la Regione Emilia-Romagna, in applicazione della sopra richiamata L.R. 13/2015 e ferme restando le indicazioni dettate dal D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 e s.m.i., al suo Allegato L ha definito le modalità di svolgimento dei procedimenti di AUA;
- il D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.P.R. 160/2010;
- il D.P.R. 19 ottobre 2011, n. 227;
- la L.R. 3/1999 e s.m.i.;
- la L.R. 5/2006;
- la L.R. 4/2007;

- la L.R. 21/2012;
- la D.G.R. 2236/2009 e s.m.i.;
- il “Piano di Tutela e Risanamento della Qualità dell’aria” approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 29 del 28.03.2007;
- la Deliberazione Assembleare Progr. n.115 del 11/04/2017 “Approvazione del Piano Aria Integrato regionale;
- la Delibera di Giunta Regionale 1053/2003;
- la Delibera di Giunta Regionale 286/2005 e le successive linee guida della D.G.R. 1860/2006;
- il P.T.A. regionale approvato dall’Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna con Deliberazione n. 40 del 21 dicembre 2005;
- le norme di attuazione del P.T.C.P. della Provincia di Parma, variante approvata con Delibera di Consiglio Provinciale n. 118 del 22 dicembre 2008 quale “Approfondimento in materia di Tutela delle Acque”;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 81/2013 del 18.12.2013 di indirizzo e approfondimento interpretativo degli artt. 6 e 17 delle norme tecniche di attuazione del P.T.C.P.-Variante in materia di Acque 2008 (scarichi dei reflui in area di ricarica diretta dei gruppi acquiferi C e A+B);
- la Delibera di Giunta Provinciale n. 251/2014 del 23.06.2014 contenente specificazioni e documento operativo sulla gestione delle acque di raffreddamento e relativo percorso autorizzativo (Autorizzazione Unica Ambientale – A.U.A.);
- la L. 26 ottobre 1995, n. 447, e s.m.i. “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, e s.m.i. “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”;
- la D.G.R. 673/2004 “Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e della valutazione del clima acustico ai sensi della L.R. 9/05/01, n. 15 recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico””;
- la classificazione acustica comunale;

VISTO:

- l’incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018 e successivamente prorogato con DDG 126/2021;

CONSIDERATO:

- l'atto di adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2017-3329 del 27.06.2017 in merito alla domanda di AUA presentata dalla Ditta CASELLO IMMOBILIARE SRL per lo stabilimento denominato "KM90" ubicato in Comune di Fidenza, in Via Chiusa Ferranda n. 36/B;
- la conseguente AUA rilasciata dal SUAP del Comune di Fidenza con Provvedimento conclusivo n. 16/2017 del 10.07.2017 alla Ditta CASELLO IMMOBILIARE SRL per lo stabilimento di cui sopra, comprendente le seguenti matrici ambientali:
 - **autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi;**
 - **comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;**

VISTI INOLTRE:

- la domanda trasmessa dal SUAP del Comune di Fidenza con nota prot. n. 13756 del 24.03.2022 (acquisita da Arpae al prot. n. PG/2022/49206 del 24.03.2022), presentata dalla società CASELLO IMMOBILIARE SRL, nella persona della Sig.ra Raffaella Pizzola in qualità di Legale Rappresentante e Gestore, con sede legale nel comune di Parma (PR), in Stradello Marche, 6 – CAP 43121, e stabilimento denominato "KM90" ubicato nel comune di Fidenza (PR), in via Chiusa Ferranda, 36/B – CAP 43036, per la **voltura per cambio Legale Rappresentante** e la **modifica sostanziale** dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del DPR 13 marzo 2013 n. 59 e smi con riferimento ai seguenti titoli:
 - **autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi;**
- che con invio del SUAP prot. n. 24189 del 24.05.2022 (acquisito da Arpae – SAC di Parma al prot. n. PG/2022/87151 del 25.05.2022) è pervenuta dalla Ditta la documentazione a completamento dell'istanza richiesta da Arpae – SAC di Parma con nota prot. n. PG/2022/78193 del 10.05.2022;

CONSIDERATO ALTRESI':

- che, come si evince dalla documentazione d'istanza pervenuta, la richiesta di modifica sostanziale

dell'AUA riguarda in particolare un progetto di "adeguamento impianto depurazione";

VISTO quanto pervenuto a seguito di specifica richiesta di Arpae – SAC di Parma con nota prot. n. PG/2022/98116 del 14.06.2022:

- parere favorevole con prescrizioni espresso per quanto di competenza dal Comune di Fidenza con nota prot. n. 50123 del 23.09.2022 (acquisito al prot. Arpae n. PG/2022/156599 del 26.09.2022), comprensivo del parere di Arpae - Area Prevenzione Ambientale Ovest di Parma prot. n. PG/2022/148903 del 13.09.2022 acquisito al prot. com.le n. 47366 del 13.09.2022, il tutto allegato alla presente per costituirne parte integrante (Allegato 1);

RITENUTO sulla base dell'istruttoria condotta e agli atti che non sussistono condizioni ostative alla modifica sostanziale dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui all'oggetto;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO

per quanto di competenza, di quanto sopra riportato in merito alla richiesta di voltura dell'AUA rilasciata dal SUAP del Comune di Fidenza con Provvedimento conclusivo n. 16/2017 del 10.07.2017, avanzata dalla Ditta CASELLO IMMOBILIARE SRL nella persona della Sig.ra Raffaella Pizzola in qualità di Legale Rappresentante e Gestore, con sede legale nel comune di Parma (PR), in Stradello Marche, 6 – CAP 43121, e stabilimento denominato "KM90" ubicato nel comune di Fidenza (PR), in via Chiusa Ferranda, 36/B – CAP 43036;

DI MODIFICARE

per quanto di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 del DPR 59/2013 e smi, l'atto di adozione dell'AUA emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2017-3329 del 27.06.2017 e recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP con Provvedimento conclusivo n. 16/2017 del 10.07.2017 a favore della Ditta CASELLO IMMOBILIARE SRL nella persona della Sig.ra Raffaella Pizzola in qualità di Legale Rappresentante e Gestore, con sede legale nel comune di Parma (PR), in Stradello Marche, 6 – CAP 43121, e stabilimento denominato "KM90" ubicato nel comune di Fidenza

(PR), in via Chiusa Ferranda, 36/B – CAP 43036, relativo all'esercizio dell'attività di "Bar, pizzeria, paninoteca, fast-food, tavola calda e/o fredda, self service, ristorante", esclusivamente per i titoli abilitativi sotto elencati:

- **autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi, per lo scarico di competenza comunale di acque reflue domestiche in corpo idrico superficiale (Cavo Venzola);**
- **comunicazione o nulla osta di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;**

INTEGRANDO come segue, fatto salvo quanto già indicato nell'atto di adozione di AUA emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2017-3329 del 27.06.2017 e recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP con Provvedimento conclusivo n. 16/2017 del 10.07.2017:

per il titolo abilitativo "autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi":

per lo scarico idrico in corpo idrico superficiale, di specifica competenza comunale, al rispetto rigoroso da parte del legale rappresentante e gestore per l'esercizio dell'attività oggetto del presente atto delle indicazioni, disposizioni, prescrizioni, condizioni e considerazioni riportate nel parere del Comune di Fidenza prot. n. 50123 del 23.09.2022, comprensivo del parere di Arpae - Area Prevenzione Ambientale Ovest di Parma prot. n. PG/2022/148903 del 13.09.2022 acquisito al prot. com.le n. 47366 del 13.09.2022, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 1);

per il titolo abilitativo "comunicazione o nulla osta di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447":

al rispetto rigoroso da parte del legale rappresentante e gestore per l'esercizio dell'attività oggetto del presente atto delle indicazioni, disposizioni, prescrizioni, condizioni e considerazioni riportate nel parere del Comune di Fidenza prot. n. 50123 del 23.09.2022, comprensivo del parere di Arpae - Area Prevenzione Ambientale Ovest di Parma prot. n. PG/2022/148903 del 13.09.2022 acquisito al prot. com.le n. 47366 del 13.09.2022, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 1).

Si stabilisce di considerare il presente atto come parte integrante dell'atto di adozione AUA emesso da Arpae - SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2017-3329 del

27.06.2017, recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP con Provvedimento conclusivo n. 16/2017 del 10.07.2017, e di lasciare inalterato tutto quant'altro contenuto nell'atto di adozione AUA sopra citato.

In riferimento alla scadenza del presente atto e all'eventuale richiesta di rinnovo dell'AUA si rimanda a quanto indicato nell'atto di adozione AUA emesso da Arpae - SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2017-3329 del 27.06.2017 e recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP con Provvedimento conclusivo n. 16/2017 del 10.07.2017.

La non ottemperanza delle disposizioni del presente comporta le sanzioni previste per legge.

Il presente atto si intende accordato, fatti salvi i diritti di terzi, e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di scarichi idrici ed acustica. Sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti. Per quanto riguarda gli aspetti pianificatori e progettuali dell'impianto in esame, si rimanda ai rispettivi provvedimenti e pareri di competenza.

Il presente atto è endoprocedimentale e non ha effetto se non compreso nel provvedimento finale di modifica dell'AUA rilasciato dal SUAP del Comune di Fidenza, pertanto esplica i suoi effetti dal rilascio del suddetto provvedimento finale.

Il presente atto è trasmesso al SUAP del Comune di Fidenza, che provvede al rilascio del provvedimento finale al Richiedente e alla trasmissione tempestiva in copia ad Arpae Emilia-Romagna - SAC di Parma e Comune di Fidenza.

Arpae Emilia-Romagna – Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma non si assume alcuna responsabilità a seguito di prescrizioni, indicazioni, condizioni non note formulate e rilasciate da altri Enti/Organi che potrebbero comportare interpretazioni e/o incoerenze con quanto rilasciato da Arpae Emilia-Romagna – Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma.

Il presente atto è rilasciato esclusivamente al SUAP del Comune di Fidenza all'interno del procedimento per il rilascio della modifica dell'AUA.

Il Responsabile del presente endo-procedimento amministrativo, per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui al DPR 59/2013 e smi, è Paolo Maroli.

Istruttore di riferimento: Francesco Piccio - Laura Piro

Rif. Sinadoc: 2022-13780

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Paolo Maroli
(documento firmato digitalmente)

ALLEGATO 1



Comune di Fidenza

SETTORE SERVIZI TECNICI
SERVIZIO AMBIENTE

rot. n.

Fidenza, 23 settembre 2022

EC

Spett.le

ARPAE - SAC

E P.C. SPORTELLO UNICO

DEL COMUNE DI FIDENZA

ARPAE ST

Riferimento 55/SUAP/2022

Oggetto: CASELLO IMMOBILIARE SRL. DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA).

PARERE.

In riferimento all'istanza in oggetto, presentata al SUAP di Fidenza, da Raffaella Pizzola, in qualità di presidente del consiglio di amministrazione della ditta CASELLO IMMOBILIARE srl denominato "Km 90 Fidenza", presentata in data 22 marzo 2022, prot n. 13336, alla documentazione integrativa dell'istanza pervenuta il 19 maggio 2022, prot. n. 23195, ed alla richiesta di parere, inerente alle matrici ambientali, da parte di ARPAE – Struttura Autorizzazioni e Concessioni, con nota pervenuta il 14 giugno 2022, prot. n. 27286, premesso che:

la nuova istanza, presentata dalla ditta in oggetto con sede legale in Parma in stradello Marche n. 6 e sede operativa in Fidenza in via Chiusa Ferranda n. 36/B, destinata ad attività "Bar, pizzeria, paninoteca, fast-food, tavola calda e/o fredda, self-service, ristorante", è finalizzata all'ottenimento della modifica dell'autorizzazione unica ambientale n. 16/2017 del 10 luglio 2017 (provvedimento di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) (DET-AMB-2017-3329 del 27/06/2017, pervenuto il 4 luglio 2017, prot. n. 23262, emesso del dirigente di ARPAE – Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Parma), per la modifica sostanziale riguardante il titolo abilitativo matrice scarichi idrici, prettamente di competenza comunale, e per la modifica del legale rappresentante/gestore;

- che l'autorizzazione unica ambientale sopraccitata rilasciata alla ditta in oggetto comprende i seguenti titoli abilitativi:

- autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. per lo scarico di competenza comunale di acque reflue domestiche in corpo idrico superficiale (Rio Venzola) indicato con la sigla "S1" nella documentazione pervenuta;
- comunicazione o nulla osta di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;
- la modifica sostanziale riguarda l'impianto di trattamento reflui defluenti da un fabbricato destinato ad attività commerciale riconducibile a somministrazione cibi e bevande e vendita prodotti tipici e nel contempo si prende atto che il legale rappresentante/gestore risulta essere Raffaella Pizzola in sostituzione di Gabriele Fontanarosa;
- in merito alla matrice scarichi, l'oggetto dell'AUA è un rinnovo dell'esistente con la realizzazione, modifica o potenziamento di opere e attività che variano rispetto a quanto già precedentemente autorizzato che prevede un sistema di trattamento dei reflui esistente costituito da un impianto biologico a fanghi attivi dimensionato per n°45 AE, con scarico in acque superficiali ovvero Cavo Venzola indi nel torrente Stirone. Dalla relazione tecnica allegata risulta che l'attività non subisce modifiche nel ciclo produttivo, ma sarà modificato in modo sostanziale l'impianto di depurazione esistente in quanto verrà installato un impianto di depurazione biologico a fanghi attivi con potenzialità di 150 AE dotato di degrassatore di pretrattamento.

L'allaccio alla rete fognaria urbana collegata ad impianto di trattamento finale gestito dal Servizio Idrico Integrato, Emiliambiente spa, non risulta attuabile per la presenza di sottoservizi e diversi impedimenti di natura viabilistica che concretizzano la difficoltà per l'esecuzione dell'allaccio a detta rete fognaria.

- ARPAE - servizio territoriale di Fidenza, con nota pervenuta 13 settembre 2022, prot. n. 47366, parte integrante del presente parere, ha espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni relativamente alla matrice scarichi:

- rispetto dei valori limite previsti dalla Tab D della DGR 1053/03;
- sia sempre accessibile ed ispezionabile il pozzetto di campionamento da predisporre a valle del sistema di depurazione;
- siano effettuate con cadenza mensile verifiche a vista dello stato di funzionamento di tutti gli elementi che costituiscono il sistema di trattamento soprattutto per quanto riguarda il degrassatore;
- manutenzione ordinaria di pulizia con cadenza non superiore all'annualità di tutto il sistema;

- rimozione dei fanghi di supero attraverso ditte specializzate; nel merito la ditta dovrà tenere a disposizione degli Enti di controllo la documentazione attestante il corretto smaltimento degli stessi;
- manutenzione con cadenza semestrale del punto di scarico in corpo idrico (pulizia, rimozione vegetazione spontanea e controllo stati di erosione spondale) al fine di permettere corretto deflusso alle acque scaricate ed evitare ristagni con proliferazione di esalazioni maleodoranti ed insetti nocivi.
- tenere a disposizione le certificazioni riguardanti le modalità e la destinazione dei materiali derivati dalla demolizione dell'esistente impianto di trattamento reflui.

- in merito alla matrice rumore, ARPAE, servizio Territoriale di Fidenza, con la stessa nota sopraccitata, ha comunicato che prendendo atto della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà integrativa, ai sensi del DPR 445/2000 e smi, di invarianza impatto acustico il parere non è dovuto.

- l'area interessata dall'attività in questione è ascrivibile alla classe IV (area di intensa attività umana) del Piano di Classificazione Acustica approvato, unitamente al Piano Strutturale Comunale (PSC) e al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 91 del 21/12/2017 (livello equivalente diurno e notturno rispettivamente di 65 e di 55 dB(a));

con la presente si comunica, per le motivazioni espresse in premessa, che non si evidenziano elementi ostativi all'accoglimento dell'istanza e si esprime parere favorevole sulle matrici ambientali, con le seguenti prescrizioni:

Matrice rumore:

- dovrà essere verificata la rumorosità qualora siano attivate nuove previsioni impiantistiche e, ove l'attività comporti emissioni di rumore superiore ai limiti stabiliti dal documento di zonizzazione acustica vigente e adottato, è fatto obbligo di presentare la documentazione di cui all'art. 8, comma 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;

Matrice scarichi:

- rispettare le prescrizioni di seguito elencate e quelle indicate dal parere ARPAE-APAO pervenuto il 13 settembre 2022, prot. n. 47366, parte integrante del presente parere;

- rispettare i limiti di accettabilità fissati dalla tabella D allegata alla delibera regionale n. 1053/2003;

- garantire sempre l'accessibilità e l'ispezione del pozzetto di campionamento da predisporre a valle del sistema di depurazione;
- effettuare con cadenza mensile verifiche a vista dello stato di funzionamento di tutti gli elementi che costituiscono il sistema di trattamento soprattutto per quanto riguarda il degrassatore;
- garantire nel tempo il corretto stato di conservazione, manutenzione e funzionamento degli impianti, come previsto dalla tabella A allegata alla delibera regionale n. 1053/2003, ed effettuare una manutenzione ordinaria con cadenza almeno annuale di tutti gli elementi costituenti il sistema di trattamento dei reflui;
- smaltire i fanghi residuati dagli impianti predetti conformemente ai dettati della parte IV del d. lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;
- conservare la documentazione attestante le operazioni di manutenzione degli impianti di trattamento a disposizione dell'Autorità di controllo;
- provvedere a cadenza semestrale del punto di scarico in corpo idrico (pulizia, rimozione della vegetazione spontanea e controllo stati di erosione spondale) al fine di garantire il corretto deflusso delle acque di scarico provenienti dall'impianto di depurazione ed evitare ristagni con proliferazione di esalazioni maleodoranti ed insetti nocivi;
- tenere a disposizione le certificazioni riguardanti le modalità e la destinazione dei materiali derivati dalla demolizione dell'esistente impianto di trattamento reflui.

Cordiali saluti

Il Dirigente Responsabile
arch. Alberto Gilioli
(documento firmato digitalmente)

C_B034 C_B034-01 PG 0050123 2022-09-23 14:22:34 suaper@postacert.comune.fidenza.pr.it
Comune di Fidenza AMBIENTE E VERDE Chiara Ponghellini Protocollo Generale
aopr@cert.arpa.emr.it ARPAE - SAC aopr@cert.arpa.emr.it ARPAE ST CASELLO
IMMOBILIARE SRL. DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA). PARERE.
PARERE COMUNE RELAZIONE AUA CASELLO IMMOBILIARE FIRMATO body

PEC

SUAP
Comune di Fidenza

Arpae – SAC
Servizio Autorizzazioni e
Concessioni
invio tramite posta interna

e p.c. Emiliambiente SpA
Fidenza (PR)

Oggetto: D.P.R. n. 59/2013 - Domanda di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA).
Prot.N.0033136/2022 - CASELLO IMMOBILIARE SRL. per insediamento operativo
posto in via Chiusa Ferranda n°36 Comune di Fidenza (PR). Valutazione tecnica
matrice scarichi idrici.

Con la presente di seguito si procede alla disamina della documentazione a corredo
dell'istanza di modifica di AUA per la matrice scarichi idrici presentata da Pizzola Raffaella,
in qualità di legale rappresentante della ditta Casello Immobiliare in oggetto indicata.

La documentazione pervenuta risulta che trattasi di modifica sostanziale dell'impianto di
trattamento reflui defluenti da un fabbricato destinato ad attività commerciale riconducibile a
somministrazione cibi e bevande e vendita prodotti tipici.

All'attualità l'unità immobiliare ha in essere una autorizzazione AUA rilasciata dal Comune di
Fidenza n°16/2017 del 10/7/2017 il cui sistema di trattamento esistente è costituito da un
impianto biologico a fanghi attivi dimensionato per n°45 AE, con scarico in acque superficiali
ovvero Cavo Venzola indi nel torrente Stirone.

Dalla relazione tecnica allegata risulta che l'attività non subisce modifiche nel ciclo
produttivo, ma sarà modificato in modo sostanziale l'impianto di depurazione esistente in
quanto verrà installato un impianto di depurazione biologico a fanghi attivi con potenzialità di
150 AE dotato di degrassatore di pretrattamento.

A proposito dell'allaccio alla rete fognaria urbana, la scrivente Agenzia ha informazioni certe
circa la presenza in zona di specifica rete fognaria collegata ad impianto di trattamento
finale gestito dal Servizio Idrico Integrato ma la presenza di sottoservizi e diversi
impedimenti di natura viabilistica concretizzano la difficoltà per l'esecuzione dell'allaccio a
detta rete fognaria.

Per quanto sopra descritto, limitatamente a quanto di competenza ed agli atti presentati e fatti salvi i diritti di terzi, si ritiene di poter esprimere parere favorevole alla modifica delle modalità di trattamento depurativo proposte nell'istanza di cui all'oggetto nel rispetto delle seguenti prescrizioni riguardanti la matrice scarichi idrici::

- rispetto dei valori limite previsti dalla Tab D della DGR 1053/03;
- sia sempre accessibile ed ispezionabile il pozzetto di campionamento da predisporre a valle del sistema di depurazione;
- siano effettuate con cadenza mensile verifiche a vista dello stato di funzionamento di tutti gli elementi che costituiscono il sistema di trattamento soprattutto per quanto riguarda il degrassatore;
- manutenzione ordinaria di pulizia con cadenza non superiore all'annualità di tutto il sistema;
- rimozione dei fanghi di supero attraverso ditte specializzate; nel merito la ditta dovrà tenere a disposizione degli Enti di controllo la documentazione attestante il corretto smaltimento degli stessi;
- manutenzione con cadenza semestrale del punto di scarico in corpo idrico (pulizia, rimozione vegetazione spontanea e controllo stati di erosione spondale) al fine di permettere corretto deflusso alle acque scaricate ed evitare ristagni con proliferazione di esalazioni maleodoranti ed insetti nocivi.

A riguardo della matrice rumore preso atto della dichiarazione di invarianza impatto acustico a firma del tecnico incaricato, parere non è dovuto.

Si rammenta infine che la ditta dovrà tenere a disposizione le certificazioni riguardanti le modalità e la destinazione dei materiali derivati dalla demolizione dell'esistente impianto di trattamento reflui.

Distinti saluti.

Il Tecnico istruttore
Rossella Zuccheri

Il Responsabile di Funzione
Sede di Fidenza
Giovanni Saglia

documento firmato digitalmente

Tecnico istruttore e matrice scarichi idrici Zuccheri R.
Tecnico matrice rumore: Bandini L.

Sinadoc 22/25188

AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE L'AMBIENTE E L'ENERGIA DELL'EMILIA ROMAGNA

Si invia la documentazione registrata in uscita N.ro 148903/2022 del 13/09/2022 alle ore 08:34

La verifica della firma digitale e la successiva estrazione degli oggetti firmati può essere effettuata con qualsiasi software in grado di elaborare file firmati in modo conforme alla Deliberazione CNIPA 21 maggio 2009, n. 45. Un elenco di produttori si trova a questa pagina del sito dell'Agenzia per l'Italia digitale:

<http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica>

Cordiali saluti.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.