

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-5314 del 17/10/2022
Oggetto	AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 115/2008 E DELL'ART. 16 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L.R. 26/2004 ÷ RELATIVA ALL'UNITA' LOCALE 1 - DI MODIFICA DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 e s.m.i. PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 ÷ LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE). Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) ÷ Sede legale in Comune di Ostellato ÷ Località S. Giovanni, Via delle Serre 1.
Proposta	n. PDET-AMB-2022-5554 del 17/10/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno diciassette OTTOBRE 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 115/2008 E DELL'ART. 16 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L.R. 26/2004 – **RELATIVA ALL'UNITA' LOCALE 1 - DI MODIFICA DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 e s.m.i.** PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 – LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE). **Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre 1.**

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
ARPAE DI FERRARA**

VISTA la normativa sottoelencata cui si fa riferimento ai fini del rilascio del presente atto:

- **D.Lgs 115/08** e s.m.i. *“Efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici – Attuazione della direttiva 2006/32/CE”* in particolare l'articolo 11;
- **L. 241/90** e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- **D.Lgs. 152/06** e s.m.i. *“Norme in materia ambientale”* - Parte Seconda;
- **L.R. 21/04** *“Disciplina della Prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento”*
- **T.U.** delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici **11 dicembre 1933 n. 1775** e s.m.i.;
- **L.R. 10/93** e s.m.i. *“Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila Volts. Delega di funzioni amministrative”*;
- **D.P.R. 53/98** *“Regolamento recante disciplina dei procedimenti relativi alla autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica che utilizzano fonti convenzionali, a norma dell'art. 20, comma 8 della L.59/97”*;
- **D.Lgs. 79/99** *“Attuazione della Direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica”*;
- **D.Lgs. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- **L.R. 26/04** *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”* ed in particolare l'art. 3 comma 1 lett. b) che attribuisce alle Province le funzioni relative alle autorizzazioni all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia previste dalla legislazione vigente, non riservate alle competenze dello Stato e della Regione;
- **L.R. 30/00** e s.m.i. *“Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico”*;
- **D.M. 29 maggio 2008** del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare *“Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti”*;
- **L. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- **Deliberazione 23 luglio 2008** – ARG/elt 99/08 dell'Autorità per l'energia elettrica e del gas *“Testo integrato delle condizioni tecniche ed economiche per la connessione alle reti elettriche con obbligo di*

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933
PEC aoofe@cert.arpa.emr.it

connessione a terzi degli impianti di produzione di energia elettrica (Testo integrato delle connessioni attive – TICA)” e s.m.i.;

- **L.R. 19/03** *“Norme in materia di riduzione dell’Inquinamento Luminoso e risparmio energetico”, la Direttiva applicativa DGR 2263 del 29 dicembre 2005 “Direttiva per l’applicazione dell’art. 2 della L.R. 19/2003”;*
- **D.P.R. 327/01** e ss.mm.ii. *“Testo Unico delle disposizioni Legislative in materia di espropriazione per pubblica Utilità”;*
- **L.R. 37/02** *“Competenze in materia di espropri” e ss.mm.ii. ed in particolare il c. 3° dell’art. 3, secondo il quale “per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, l’autorità espropriante è l’ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità prevista dalla legge”;*
- **D.Lgs. 164/00 art. 31** *che disciplina la dichiarazione di pubblica utilità di nuove infrastrutture di trasporto e distribuzione;*
- **D.P.R. 380/2001** *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;*
- **L.R. 15/2013** *“Semplificazione della disciplina edilizia”;*

VISTE:

la **L. n. 56 del 7/4/2014** *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;*

la **L.R. n. 13 del 30/7/2015** *“Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;*

RICHIAMATE:

la **DDG 130/2021** di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;

la **DGR n. 2291/2021** di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;

la **DDG n. 75/2021** – come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 – di approvazione dell’Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;

la **DEL n.120/2022** del 29/09/2022 di proroga dell’incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, già conferito dal 14.10.2019 con DEL n. 102/2019, alla Dott.ssa Marina Mengoli;

la **DEL n. 96 del 23/09/2019** di istituzione degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna per il triennio 2019/2022;

la **DET-AMB-2019-882** del 29/10/2019 di conferimento dell’Incarico di Funzione “Autorizzazioni Complesse ed Energia” e la responsabilità dei procedimenti relativi al D.Lgs. 387/2003 dal 1/11/2019 al 31/10/2022 alla D. ssa Gabriella Dugoni;

la **nota del 29/04/2022** assunta al PG/2022/71189 con cui la Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara ha delegato le funzioni afferenti all’Incarico di Funzione “Autorizzazioni complesse ed Energia” alla D.ssa Gabriella Dugoni in qualità di Dirigente presso il medesimo servizio a far data dal 01/05/2022;

VISTA:

l'istanza presentata dalla Società FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre n. 1 in data 7/10/2022 (acquisita con PPGG 2022/164706 e 164708) finalizzata al rilascio di n. 2 atti distinti di autorizzazione unica di MODIFICA, ciascuno correlato alle corrispondenti porzioni dell'impianto già autorizzato;

EVIDENZIATO:

- che il provvedimento di autorizzazione n. DET-AMB-2020-5565 dell'impianto esistente autorizzava da Società FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola alla costruzione e all'esercizio di un impianto di cogenerazione a fonti convenzionali a servizio delle serre di Ostellato 3 e 4 in Via delle Serre, 1 – Località S. Giovanni di Ostellato (FE) e che contestualmente ad esso è stato rilasciato provvedimento di A.I.A. n. DET-AMB-2020-5560 per la categoria 1.1 dell'Allegato 8 della Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 per l'esercizio degli impianti termici quale parte integrante dell'A.U. sopra richiamata;

- che il provvedimento di autorizzazione unica n. DET-AMB-2020-5565 sostituisce atti precedentemente rilasciati ed in particolare:

l'Autorizzazione Unica DET-AMB-2017-3279 del 23/06/2017 e ss.mm. rilasciata ai sensi del D.Lgs. 115/2008, del D.P.R. 59/2013, della L.R. 26/2004 e della L.R. 13/2015 per il progetto di una nuova centrale di cogenerazione;

l'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) DET-AMB-2020-1908 del 27/04/2020 rilasciata ai sensi del D.P.R. 59/2013;

l'Autorizzazione DET-AMB-2019-5527 del 02/12/2019 così come rettificata dall'Atto DET-AMB-2019-5943 del 20/12/2019, rilasciata ai sensi della L.R. 10/1993;

e ricomprende:

la nuova A.I.A. rilasciata a seguito della modifica relativa ai cogeneratori (DET-AMB-2020-5560 del 18/11/2020);

la Valutazione del progetto di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011;

l'Autorizzazione Unica Determinazione n. 88 del 26/02/2019 (Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e della L.R. 15/2003 rilasciato dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie);

il Permesso di Costruire - Comune di Comacchio - N. 21/2020 del 12/11/2020;

RILEVATO che l'impianto esistente già autorizzato è così costituito:

1. complesso serricolo denominato Ostellato 1-2 coprente una superficie di 160.500 m² (dei quali coperti 111.600 m²) costituito da n. 2 serre per la produzione di pomodori e altri ortaggi per una quantità pari a 8.184.000 kg /anno e da un blocco centrale adibito a servizi, alla logistica e agli impianti;
2. complesso serricolo denominato Ostellato 3-4 coprente una superficie pari a 241.040 m² (dei quali coperti 206.600 m²) costituito da n. 2 serre cui si sommano piazzali e strade;
3. una caldaia a gas naturale di potenza al focolare 8,586 MWt (associata nell'AIA al punto di emissione E4);

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 -

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoof@cert.arpa.emr.it

4. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,463 MWt, potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E5);
5. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,652 Mwt e potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E7);
6. un gruppo elettrogeno di emergenza a gasolio di potenza al focolare pari a 2,993 Mwt e potenza elettrica utile 1,204 MWe (associato al punto di emissione E8);
7. le centrali idriche con serbatoi di acqua e prodotti per fertirrigazione;
8. gli impianti di stoccaggio CO2 liquida;
9. l'impianto di trattamento acque ad osmosi inversa;
10. la cabina di decompressione, regolazione e misura gas REMI 50184901 a servizio delle serre denominate Ostellato 3-4 con relativa caldaia di preriscaldamento;
11. i gruppi elettrogeni di emergenza;
12. i magazzini di stoccaggio e selezione del prodotto;
13. gli spogliatoi e servizi igienici di entrambi i complessi serricoli;
14. gli impianti elettrici complementari;
15. una caldaia a gas naturale di potenza al focolare 4,904 MWt (associata nell'AIA al punto di emissione E1);
16. una caldaia a gas naturale di potenza al focolare 9,807 Mwt (associata al punto di emissione E2);
17. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,645 Mwt e potenza elettrica utile 4,404 MWe, (associato al punto di emissione E3);
18. una cabina dei servizi ausiliari del cogeneratore;
19. una cabina di decompressione e misura gas REMI 50137201 con relativa caldaia di preriscaldamento.

ACCERTATO che:

- con l'istanza la Società ha richiesto l'autorizzazione a sdoppiare l'impianto esistente, sopra descritto nei suoi componenti, con conseguente rilascio di n. 2 provvedimenti ciascuno relativo a parti dell'impianto esistente;

- **l'impianto, d'ora innanzi denominato "UNITA' LOCALE 1"**, oggetto del presente provvedimento risulta composto come di seguito descritto:

1. complesso serricolo denominato Ostellato 1-2 coprente una superficie di 160.500 m2 (dei quali coperti 111.600 m2) costituito da n. 2 serre per la produzione di pomodori e altri ortaggi per una quantità pari a 8.184.000 kg /anno e da un blocco centrale adibito a servizi, alla logistica e agli impianti;
2. complesso serricolo denominato Ostellato 3-4 coprente una superficie pari a 241.040 m2 (dei quali coperti 206.600 m2) costituito da n. 2 serre cui si sommano piazzali e strade;
3. una caldaia a gas naturale di potenza al focolare 8,586 MWt (associata nell'AIA al punto di emissione E4);
4. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,463 MWt, potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E5);

5. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,652 Mwt e potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E7);
6. un gruppo elettrogeno di emergenza a gasolio di potenza al focolare pari a 2,993 Mwt e potenza elettrica utile 1,204 MWe (associato al punto di emissione E8);
7. le centrali idriche con serbatoi di acqua e prodotti per fertirrigazione;
8. gli impianti di stoccaggio CO2 liquida;
9. l'impianto di trattamento acque ad osmosi inversa;
10. la cabina di decompressione, regolazione e misura gas REMI 50184901 a servizio delle serre denominate Ostellato 3-4 con relativa caldaia di preriscaldamento;
11. i gruppi elettrogeni di emergenza;
12. i magazzini di stoccaggio e selezione del prodotto;
13. gli spogliatoi e servizi igienici di entrambi i complessi serricoli;
14. gli impianti elettrici complementari;

- che invece gli impianti sopra numerati da 15 a 19 costituiranno oggetto di altro provvedimento e tuttavia l'edificio che le ospita denominato "Centrale termica", rimane di pertinenza del presente provvedimento e pertanto dell' "UNITA' Locale 1";

ACCERTATO altresì che la medesima procedura di "sdoppiamento" dell'autorizzazione unica verrà attivata anche per il provvedimento di A.I.A.;

RILEVATO che:

l'istanza è risultata completa delle relazioni tecniche, degli elaborati e delle planimetrie necessarie al rilascio del presente provvedimento

ai fini del rilascio della presente determina, soggetta ad imposta di bollo, è stata acquisita con PG 2022/169456 del 17/10/2022, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del legale Rappresentante della Società Fri El Green House Srl Società Agricola, con cui ha provveduto a trasmettere numero identificativo della marca da bollo del valore di euro 16,00: 01201765005297 con data di emissione 10/06/2022;

DATO ATTO che l'Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.) è stata rilasciata con atto n. DAMB-2022-5306 del 17/10/2022;

DICHIARATO che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dr.ssa Marina Mengoli Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

Tutto ciò premesso

la Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni – Arpae-SAC Ferrara

DISPONE

di assumere la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determina;

di approvare la **modifica dell’Autorizzazione Unica n. DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 e s.m.i richiesta dalla ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola** secondo gli elaborati presentati;

di autorizzare altresì la Ditta FRI EL GREEN HOUSE Srl SOCIETA’ AGRICOLA nel rispetto dell’Autorizzazione Integrata Ambientale n. DAMB-2022-5306 del 17/10/2022, rilasciata ai sensi della Parte Seconda, Titolo III bis del D.Lgs 152/2006, allegata al presente atto del quale costituisce parte integrante **(ALLEGATO 1)**;

di vincolare la validità della presente autorizzazione unica al **rispetto delle condizioni e prescrizioni** contenute nell’Atto n. DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 e s.m.i. che qui si intendono integralmente richiamate;

il titolare dell’autorizzazione ha l’obbligo di comunicare tempestivamente ad ARPAE SAC di Ferrara eventuali modifiche della struttura societaria ed in particolare il nominativo del legale rappresentante;

si intendono qui richiamate e dovranno essere rigorosamente osservate tutte le condizioni e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali e speciali in materia di igiene, di edilizia e di polizia stradale, sicurezza, vigenti e che possono essere nelle materie stesse emanati;

Per tutto quanto non previsto dalla presente autorizzazione troveranno applicazione le normative vigenti.

ARPAE SAC di Ferrara provvederà a trasmettere, con successiva comunicazione, l'avviso di avvenuto rilascio del presente provvedimento di modifica dell’autorizzazione unica n. DET-AMB-2020-5565 alla Ditta interessata e agli Enti di seguito elencati:

- Comune di Ostellato,
- Unione dei Comuni Valli e Delizie,
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara,
- Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara,
- Ausl di Ferrara;

ARPAE SAC di Ferrara provvederà a pubblicare l'avviso di avvenuto rilascio della presente determina sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna.

DICHIARA CHE

Tutta la documentazione inerente il presente provvedimento, comprensiva di ogni comunicazione inerente il procedimento che lo sottende, è conservata nell’applicativo di ARPAE SINADOC, pratiche nn. 2022/26144 e 2022/33669.

Il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte

Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 -

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoof@cert.arpae.emr.it

della Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE – SAC di Ferrara.

Ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, si provvederà all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Piano Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Il procedimento amministrativo sotteso alla presente determina è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-2024 adottato con Delibera de Direttore Generale dell'Agenzia n° 56 del 29/04/2022 ;

La responsabilità civile e penale nei confronti di terzi, per gli eventuali danni suscettibili di derivare dalla realizzazione delle opere in oggetto, è a totale ed esclusivo carico della Società titolare dell'autorizzazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

Dott.ssa Marina Mengoli
DIRIGENTE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA
ARPAE EMILIA - ROMAGNA
Atto firmato digitalmente

ALLEGATI:

Provvedimento di A.I.A. n° DAMB-2022-5306 del 17/10/2022 completo degli allegati di seguito elencati:

- Allegato tecnico "Le condizioni dell'A.I.A."
- Allegato 1 – Planimetria depositi
- Allegato 2a - Planimetria generale scarichi
- Allegato 2b – Planimetria rete fognaria e scarichi
- Allegato 2c – Planimetria con bacini di laminazione
- Allegato 3 – Planimetria emissioni in atmosfera

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.