

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-5439 del 21/10/2022
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Respingimento istanza di Variante al Progetto Operativo di Bonifica ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i. - Procedura "MASEFIN Srl, ASSA Abloy Italia Spa", sito "Ex impianto MAB", Via del Tuscolano 6, BOLOGNA. Proponente: MASEFIN Srl, ASSA Abloy Italia Spa
Proposta	n. PDET-AMB-2022-5690 del 21/10/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno ventuno OTTOBRE 2022 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

**Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Respungimento istanza di Variante al Progetto Operativo di Bonifica ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i. - Procedura "MASEFIN Srl, ASSA Abloy Italia Spa", sito "Ex impianto MAB", Via del Tuscolano 6, BOLOGNA.**

**Proponente: MASEFIN Srl, ASSA Abloy Italia Spa**

## **LA RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

### **Decisione:**

1. Respunge, ai sensi dell'art. 14 ter, c. 7 della L. 241/1990 e s.m.i., l'istanza di approvazione della Variante al Progetto Operativo di Bonifica, avanzata ai sensi dell'art. 242 c. 7 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., (agli atti con PG/2022/70273), come successivamente integrato (PG/2022/129398 del 04/08/2022), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 15/09/2022 (Resoconto Verbale agli atti con PG/2022/160088 del 30/09/2022);
2. Conferma la validità del Progetto Operativo di Bonifica / Messa in Sicurezza Operativa / Messa in Sicurezza Permanente già approvato con DET-AMB-2021-304 del 25/01/2021, con le seguenti ulteriori prescrizioni:
  - a. entro il 29/10/2022 dovrà essere trasmesso dai proponenti il cronoprogramma dettagliato degli interventi di bonifica comprensivo del Piano di Monitoraggio nelle diverse fasi della bonifica (preliminare, in corso e successiva) nei piezometri interni ed esterni al sito, con indicate modalità e frequenze e corredato anche dell'elaborato aggiornato con indicati i punti di iniezione come modificati (vedi prescrizione di cui al p.to c successivo), il suddetto termine potrà essere motivatamente prorogato;
  - b. il Piano di monitoraggio di cui al p.to precedente dovrà interessare i piezometri S3 e S5 interni al sito e i piezometri DG2, DG3, P1, P2 e P3 esterni e includere il set completo degli analiti comprendente tutti i parametri elencati nella Tab. 2, All. 5 alla Parte IV, Titolo V del D.Lgs 152/06 e succ. mod. appartenenti alle categorie alifatici clorurati cancerogeni e non cancerogeni;
  - c. i punti di iniezione dovranno essere realizzati internamente al confine di proprietà, osservando una distanza minima di circa 3 m dallo stesso e comunque dovrà essere

- garantita una distanza minima di circa 6 m tra il punto d'iniezione più esterno e i punti di conformità;
- d. le operazioni attive di bonifica dovranno iniziare entro il 28/11/2022, il suddetto termine potrà essere motivatamente prorogato;
  - e. qualora, al fine di perseguire gli obiettivi definiti dalla normativa (CSC nel/i punto/i di conformità), si rendesse necessario un aggiornamento del modello concettuale del sito, esso dovrà essere finalizzato ad eseguire la "...dettagliata analisi comparativa delle diverse tecnologie di intervento applicabili al sito in esame ...", come previsto da allegato 3 titolo V parte IV D.Lgs. 152/06, con la metodologia definita nella LG44/DT ARPAE;
  - f. tutte le operazioni di campo inerenti la presente procedura dovranno essere preventivamente comunicate;
  - g. l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà essere concordata preventivamente con ARPAE Servizio Territoriale di Bologna per l'effettuazione dei necessari campionamenti in contraddittorio, che in ogni caso potrà avvenire solo a valle della sottoscrizione di un impegno al pagamento delle attività di campionamento/analitiche stesse.
3. Precisa che il Progetto di Bonifica approvato con DET-AMB-2021-304 del 25/01/2021 conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;
4. Dispone la trasmissione del presente atto ai precedenti MASEFIN Srl e ASSA Abloy Italia Spa, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi.

### **Motivazione:**

L'iter di bonifica è stato inizialmente intrapreso dall'attuale proprietà dell'area, Stracciari SpA, che lo ha condotto sino all'approvazione dell'Analisi di Rischio Sito Specifica.

L'Analisi di Rischio (approvata con DET-AMB-2017-6751 del 18/12/2017) ha evidenziato un rischio sanitario accettabile sia per la matrice suolo che per la falda. Diversamente relativamente al "rischio ambientale" per la risorsa idrica, risulta una fuoriuscita della contaminazione dall'area dello stabilimento a nord, seguendo il flusso di falda, verso il parco comunale confinante. L'intervento di Bonifica è pertanto necessario per ottenere la conformità con i valori delle CSC (Tab. 2, All. 5 alla Parte IV, Titolo V del D.Lgs 152/06) per l'interessata porzione del parco comunale.

Successivamente sono subentrati nella procedura MASEFIN Srl ed Assa Abloy Italia SpA., precedenti proprietari delle aree interessate.

Con Determina DET-AMB-2021-304 del 25/01/2021 è stato approvato il Progetto Operativo di Bonifica (agli atti con PG/2020/113664).

Successivamente il Proponente ha avanzato la proposta di Variante al Progetto Operativo di Bonifica (agli atti con PG/2022/70273). I principali contenuti della stessa sono sintetizzati nel seguito:

- il progettista riporta che sull'area oggetto dell'intervento sono state realizzate installazioni ed infrastrutture inamovibili, cosa che rende necessario il riposizionamento dei punti di iniezione nelle zone contaminate da bonificare;
- le tecnologie di bonifica ISCR (riduzione chimica in situ) in associazione con ERD (dealogenazione riduttiva potenziata) si eseguiranno attraverso 11 punti di iniezioni mediante il prodotto commercializzato da Peroxychem; le iniezioni di reagente saranno effettuate mediante tubi valvolati.

E' previsto, preliminarmente alle operazioni di bonifica, un monitoraggio dei parametri chimico-fisici del sito nella rete piezometrica esistente.

In esito alla seduta di Conferenza di Servizi del 15/06/2022 sono state richieste delle integrazioni (verbale agli atti con PG/2022/103444).

In data 04/08/2022 il Proponente ha trasmesso le integrazioni alla Variante al Progetto Operativo di Bonifica (agli atti con PG/2022/129398).

Il documento presentato in risposta alla richiesta d'integrazioni per la Variante al Progetto Operativo di Bonifica, riporta i seguenti contenuti:

- viene confermata la presenza di sovrastrutture inamovibili che penalizzano con una riduzione delle iniezioni di reagente per l'intervento di bonifica del 30%;
- viene riportato un elenco dei contaminanti riscontrati nel 2017 e confrontato con la lista dei contaminanti riscontrati nell'ultimo monitoraggio effettuato dalla ditta non in contraddittorio nel luglio 2022;
- si riporta una tabella con le concentrazioni dei contaminanti riscontrati nell'ultima sessione analitica in cui si riconduce all'attenuazione naturale la diminuzione di concentrazione osservata;
- i piezometri P1, P2 e P3 sono stati installati nel Parco Comunale, parallelamente al confine di proprietà, e sono stati ripristinati S2 ed S5; diversamente i piezometri DG2 e DG3 non sono stati campionati per mancanza di tempo;
- non viene proposto un cronoprogramma delle attività poiché si ritiene di discutere durante un incontro tecnico una riduzione della proposta di bonifica.

Nella successiva seduta della conferenza dei servizi tenutasi in data 15/09/2022, gli Enti hanno confermato, anche valutando la documentazione integrativa trasmessa, le conclusioni della precedente seduta di conferenza dei servizi riguardo il parere negativo alla riduzione dei punti di iniezione motivata dalla presunta impossibilità di esecuzione delle stesse in porzioni dell'area caratterizzate dalla presenza di strutture inamovibili, in quanto, dai sopralluoghi effettuati dai tecnici ARPAE APAM, gli impedimenti rilevati dai precedenti non sono tali da precluderne l'effettuazione. A tal fine è stata ribadita la possibilità tecnica di poter effettuare iniezioni inclinate rispetto alla verticale e tali da consentire di raggiungere le aree eventualmente precluse.

Si è preso atto dell'avvenuta installazione dei piezometri P1, P2 e P3 parallelamente al confine di proprietà nel Parco Comunale, con la funzione di punti di controllo della conformità, e del ripristino dei piezometri S3 ed S5 interni al sito.

Si è preso altresì atto del miglioramento della condizione ambientale del sito, pur mancando i dati dei piezometri esterni DG2 e DG3 e rilevando comunque l'assenza di una serie statistica consistente e concettualmente valida con la quale ipotizzare di procedere con il Monitoraggio dell'Attenuazione Naturale Controllata, anche considerata la persistenza di elevate concentrazioni per alcuni contaminanti, superiori di diversi ordini di grandezza alle CSC di riferimento in corrispondenza dei punti di conformità. Si conferma pertanto possibile che, a fronte della conferma di eventuali miglioramenti delle condizioni ambientali del sito, il Proponente presenti ulteriore variante progettuale con la ridefinizione degli interventi.

Tutto ciò premesso la Conferenza ha espresso parere negativo all'approvazione della Variante al Progetto Operativo di Bonifica (resoconto verbale PG/2022/160088 del 30/09/2022) non rilevando sufficienti motivazioni

tecniche/pratiche a supporto della proposta di riduzione significativa dei punti di iniezione. Pertanto il Progetto Operativo di Bonifica approvato con DET-AMB-2021-304 del 25/01/2021 è da considerarsi ancora valido e se ne conservano altresì le prescrizioni e le tempistiche, fatta salva la necessità di aggiornamento e maggior specificità dello stesso come dettagliato nelle prescrizioni indicate nel presente atto.

### **Termine e autorità a cui si può ricorrere:**

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

### **Comunicazione:**

La L.R. 13/2015 ha trasferito all'ARPAE le funzioni in materia ambientale di competenza regionale. Con determina DDG n.113/2018, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, è stato conferito alla Dr.ssa Patrizia Vitali l'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE .

per LA RESPONSABILE  
AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA  
**Patrizia Vitali**

L'INCARICO DI FUNZIONE  
UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI  
**Paola Cavazzi**  
*(lettera firmata digitalmente)<sup>2</sup>*

---

<sup>1</sup> D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) Istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021.

<sup>2</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**