

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-5711 del 08/11/2022
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO per l'impianto destinato ad attività di nuovo centro direzionale, sito in Comune di Castel Guelfo di Bologna (BO) Via Fornace snc - Loc. Poggio Piccolo.
Proposta	n. PDET-AMB-2022-5978 del 07/11/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno otto NOVEMBRE 2022 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

ARPAE - AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA¹

DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO** per l'impianto destinato ad attività di nuovo centro direzionale, sito in Comune di Castel Guelfo di Bologna (BO) Via Fornace snc - Loc. Poggio Piccolo.

LA RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Decisione

- Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA²)** relativa alla società **COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA** in sigla **COOP RENO** (C.F. 03830560375 e P. IVA 01781461205) per l'impianto destinato ad attività di nuovo centro direzionale, sito in Comune di Castel Guelfo di Bologna (BO) Via Fornace snc - Loc. Poggio Piccolo, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
 - Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura³ di acque reflue assimilate alle domestiche e di acque reflue domestiche** {Soggetto competente Comune di Castel Guelfo di Bologna}.
 - Nulla osta in materia di impatto acustico⁴** {Soggetto competente Comune di Castel Guelfo di Bologna}.
- Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati A e B** al presente atto, quali parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

² Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

³ Ai sensi dell'art. 124 della Parte Terza del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. e della D.G.R. 1053/2003.

⁴ Ai sensi dell'art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995 e ss.mm.ii.

3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente⁵.
4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria⁶.
5. Obbliga la società **COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO** a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza⁷.
6. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale⁸.
7. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
8. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

- La società COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO (C.F. 03830560375 e P. IVA 01781461205) con sede legale in Comune di San Giorgio di Piano (BO), via Panzacchi n. 2, per l'impianto sito in Comune di Castel Guelfo di Bologna (BO) Via Fornace snc - Loc. Poggio Piccolo, ha presentato, nella persona del procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di Castel Guelfo di Bologna in data 17/06/2022 (Prot. n. 4286/2022) la domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 59/2013, per le matrici autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura e comunicazione in materia di impatto acustico.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 4499/2022 del 23/06/2022 (pratica SUAP Prot. n. 4286/2022), pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 24/06/2022 al PG/2022/104929 e confluito nella **Pratica SINADOC**

⁵ In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

⁶ Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

⁷ In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

⁸ Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

23671/2022, ha trasmesso la domanda di AUA necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.

- L'ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna con nota PG/2022/110016 del 04/07/2022 ha richiesto integrazioni per la valutazione dell'impatto acustico.
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2022/122372 del 22/07/2022 ha richiesto documentazione integrativa necessaria al rilascio dei titoli ambientali così come descritti al punto 1 della suddetta decisione.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 5757/2022 del 03/08/2022, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2022/128582, ha trasmesso documentazione integrativa per l'impatto acustico inviata dalla società in oggetto in data 22/07/2022.
- L'ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna con nota PG/2022/130783 del 08/08/2022 ha trasmesso parere favorevole sulla valutazione di impatto acustico presentata.
- Il S.U.A.P., con nota pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 09/08/2022 al PG/2022/132178, ha trasmesso parere favorevole urbanistico-edilizio e nulla osta di impatto acustico del Comune di Castel Guelfo di Bologna del 09/08/2022 (Prot. n. 5926/2022) ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.) con nota Prot. n. 71981/22 del 10/08/2022, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2022/133190, ha richiesto documentazione integrativa al fine di esprimere il proprio parere di competenza.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 6034/2022 del 12/08/2022, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2022/134478, ha sospeso i termini del procedimento e richiesto alla società in oggetto le integrazioni di cui sopra per la matrice scarichi in pubblica fognatura.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 6820/2022 del 14/09/2022, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2022/149981, ha trasmesso la documentazione integrativa per la matrice scarichi in pubblica fognatura presentata al SUAP in data 13/09/2022 dalla società in oggetto. Rilevato che la Ditta contestualmente ha prodotto anche un'aggiornata e revisionata documentazione di impatto acustico, Il Comune ha richiesto nuovo supporto tecnico ad Arpae-APAM per poter esprimere il nuovo parere di competenza.
- L'ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna con nota PG/2022/157354 del 27/09/2022 ha trasmesso nuovo parere favorevole sulla revisione della valutazione di impatto acustico presentata.
- Il S.U.A.P., con nota pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 28/09/2022 al PG/2022/158871, ha trasmesso nuovo parere favorevole urbanistico-edilizio e nulla osta di impatto acustico del Comune di Castel Guelfo di Bologna del 28/09/2022 (Prot. n. 7225/2022).
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2022/176940 del 26/10/2022 ha richiesto al Comune e ad HERA Spa di esprimere i propri rispettivi pareri di competenza al fine di consentire l'adozione del provvedimento AUA.
- Il Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.) con nota Prot. n. 93917/22 del 27/10/2022, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2022/177454, ha trasmesso parere favorevole ad

autorizzare nell'ambito dell'AUA gli scarichi richiesti per l'impianto in oggetto.

- Il S.U.A.P., con nota pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 27/10/2022 al PG/2022/177916, ha trasmesso nulla osta ambientale del Comune di Castel Guelfo di Bologna del 27/10/2022 (Prot. n. 7943/2022) ad autorizzare nell'ambito dell'AUA gli scarichi in pubblica fognatura, così come descritti al punto **1** della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il referente AUA di ARPAE-AACM, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta e preso atto dei pareri pervenuti dagli Enti competenti, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE⁹. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 626,00 come di seguito specificato:**
 - Allegato A - matrice scarico acque reflue in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 8 pari a € 26,00.
 - Allegato B - matrice impatto acustico: cod. tariffa 8.5.5 pari ad € 300,00 per parere di supporto al Comune e cod. tariffa 8.5.5 pari a € 300,00 per ulteriore parere su nuova documentazione aggiornata.

Bologna, data di redazione 07/11/2022

LA RESPONSABILE
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Patrizia Vitali¹⁰
(determina firmata digitalmente)¹¹

⁹ In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

¹⁰ Firma apposta ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE n. DEL-2018-113 del 17/12/2018 con la quale è stato assegnato il nuovo incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE alla dottoressa Patrizia Vitali.

¹¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'art. 3bis, comma 4bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale.

Autorizzazione Unica Ambientale
COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO
Nuovo Centro Direzionale
Comune di Castel Guelfo di Bologna (BO) Via Fornace snc - Loc. Poggio Piccolo

ALLEGATO A

Matrice scarico di acque reflue in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Classificazione degli scarichi

Scarico a Nord Est nella pubblica fognatura nera di tipo separato di via Poggio (afferente al depuratore comunale di Castel Guelfo di Bologna di via Molino) classificato dal Comune di Castel Guelfo di Bologna (visto il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A.-Direzione Acqua) “scarico di acque reflue domestiche e di acque reflue industriali assimilate alle domestiche” costituite dall’unione di acque reflue domestiche dei servizi igienici/cucine e dallo spurgo/contro-lavaggio degli impianti addolcitori presenti nell’attività di nuovo centro direzionale.

Scarico a Sud nella pubblica fognatura nera di tipo separato di via Fornace (afferente al depuratore comunale di Castel Guelfo di Bologna di via Molino) classificato dal Comune di Castel Guelfo di Bologna (visto il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A.-Direzione Acqua) “scarico di acque reflue domestiche” dai servizi igienici e cucine.

Altri scarichi ed immissioni

Dallo stesso stabilimento hanno anche origine due scarichi nella pubblica fognatura bianca di tipo separato di Via Poggio e di Via Fornace, di acque meteoriche di dilavamento dei coperti e delle aree di sosta e transito provenienti dalla medesima attività, per le quali sono previste due vasche di accumulo e due vasche di laminazione come riportato nel parere di Hera S.p.A.-Direzione Acqua, e come descritto nella documentazione tecnica di riferimento.

Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Castel Guelfo di Bologna, visto anche il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acque Prot. n. 93917/22 del 27/10/2022, con nulla osta

all'autorizzazione allo scarico Prot. n. 7943/2022 del 27/10/2022 (pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 27/10/2022 al PG/2022/177916). Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

- Documentazione Tecnica Scarichi allegata all'istanza di rilascio di AUA (agli atti di ARPAE in data 24/06/2022 al PG/2022/104929).
- Documentazione Tecnica Scarichi allegata alle integrazioni all'istanza di rilascio di AUA (agli atti di ARPAE in data 14/09/2022 al PG/2022/149981), con particolare riferimento a:
 - Elaborato "Relazione generale" datato 09/09/2022
 - Elaborato "Relazione idraulica" datato 09/09/2022
 - Elaborato "Planimetria reti fognarie" datato 09/09/2022, riportato nelle pagine successive come parte integrante al presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Pratica Sinadoc 23671/2022

Documento redatto in data 07/11/2022

Protocollo n° *cfr segnatura xml*

Responsabile del procedimento: Dott. Alberto Folli

Referente del procedimento: Istr. Am. Marilena Taroni

Spett.Le

ARPAE SAC - STRUTTURA AUTORIZZAZIONI
CONCESSIONI BOLOGNA

aoobo@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Nulla osta allo scarico di acque reflue in pubblica fognatura relativo ad AUA presentata in data 17.06.2022 con prot. 4286 - Rif. Pratica SINADOC n. 23671/2022.

Richiedente: COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA

Visti:

- Il D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 nella parte in cui introduce l'autorizzazione unica ambientale;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo;
- il D. Lgs. n.152/06 "Norme in materia ambientale";
- il D.P.R. 160/2010 in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive ;
- il vigente regolamento di fognatura e depurazione;
- le norme generali vigenti in materia edilizia,

Verificata la compatibilità ambientale e la compatibilità urbanistico-edilizia dell'intervento/attività relativo all'istanza di AUA presentata in data 17/06/2022 con prot. 4286

Matrici ambientali:

- Scarico acque reflue industriali o assimilate alle domestiche o di prima pioggia o di dilavamento che recapitano in rete fognaria pubblica;
- Nulla osta impatto acustico;

in riferimento all'oggetto

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ESPRIME**

- Nulla osta relativo allo scarico in pubblica fognatura, escluso ogni altro recapito, visto il parere favorevole con prescrizioni emesso da HERA SPA Direzione Acqua con Prot. 0093917/22 del 27/10/2022 acquisito agli atti dell'Ente in data 27/10/2022 con prot. 7928.

Cordiali saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. Alberto Folli
(documento firmato digitalmente)¹

¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del " Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione digitale.



HERA S.p.A.
Direzione Acqua
Via Razzaboni, 80 41122 Modena
tel. 059.407111 fax. 059.407040
www.gruppohera.it

Spett.li
COMUNE DI CASTEL GUELFO DI BOLOGNA
Settore Tecnico - Suap
PEC: comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it

Modena, 27 ottobre 2022
Prot.n. 0093917/22

ARPAE
Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana
PEC: aobo@cert.arpa.emr.it

Asset Management
Pianificazione e Sviluppo Asset
Insediamenti Produttivi, Autorizzazioni allo Scarico e Omologhe/mc

Ns.Rif.: Hera Spa Prot.n.58325/22 del 24/06/2022
Pa&S n.10/2022

Oggetto: Istanza AUA **Società COOP RENO Soc. Coop. zona intervento: Castel Guelfo di Bologna Loc. Poggio Piccolo (BO) Via Fornace, snc** - Costruzione nuovo centro direzionale.
Parere di Conformità acque reflue industriali assimilate alle domestiche e domestiche in pubblica fognatura

- Responsabile dello scarico: **Società COOP RENO Soc. Coop. nella figura del Legale Rappresentante: Andrea Mascherini P.Iva: 01781461205**
- Indirizzo Sede Legale: **SAN GIORGIO IN PIANO (BO) – Via Panzacchi nc.2**
- Indirizzo dell'insediamento: **Castel Guelfo di Bologna Loc. Poggio Piccolo (BO) Via Fornace, snc.**
- Destinazione d'uso dell'insediamento: **Centro direzionale**
- Fonte di prelievo: **approvvigionamento idrico da pubblico acquedotto**
- Tipologia di scarico
 - **scarichi acque reflue industriali assimilate alle domestiche da spurgo/contro-lavaggio impianti addolcitori**
 - **acque reflue domestiche e acque meteoriche non contaminate**
- Ricettore dello scarico: **Fognatura Pubblica di tipo separato (nera / bianca) di Via Poggio e di Via Fornace**
- Sistemi di trattamento prima dello scarico: **vasche imhoff, pozzetti degrassatori, pozzetti sifonati**
- Impianto finale di trattamento: **Depuratore di Castel Guelfo di Bologna (BO), Via Molino**

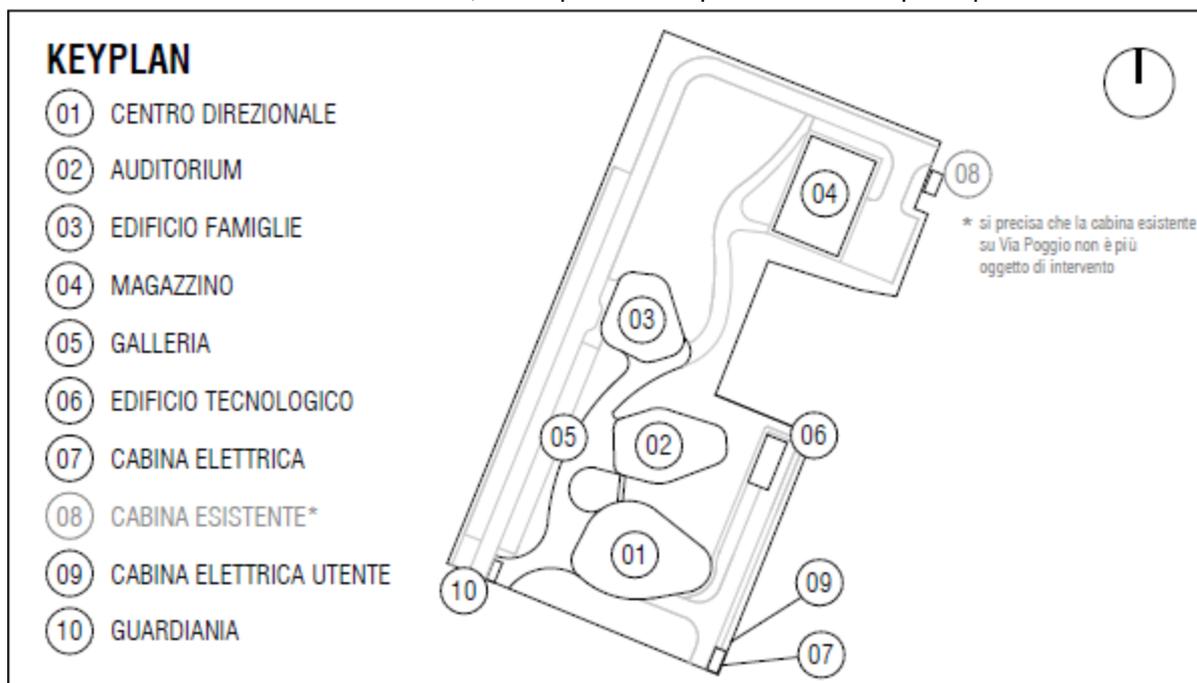
Vista la documentazione allegata alla domanda redatta dal Tecnico, comprensiva di:

- Elaborato grafico 00_AA_B002_V0_4975 del 12/05/2022– planimetria reti fognarie;
- Elaborato 00_AA_RT01_V0_4975 del 12/05/2022_Relazione Generale;
- Elaborato 00_AA_RI01_V0_4975 del 12/05/2022_Relazione Idraulica;

Viste le integrazioni pervenute, assunte da Hera Spa con Prot.n.80329/22 del 14/09/2022 comprensive di:

- Elaborato grafico 00_AA_B002_V1_4975 del 09/09/2022– planimetria reti fognarie;
- Elaborato 00_AA_RT01_V1_4975 del 09/09/2022_Relazione Generale;
- Elaborato 00_AA_RI01_V1_4975 del 09/09/2022_Relazione Idraulica

Visto che la richiesta AUA è avviata per progetto di costruzione nuovo Centro Direzionale. L'insediamento sarà realizzato su un'area di circa 20.000 mq. e sarà costituito principalmente di n. 4 edifici aventi diverse destinazioni d'uso, da un percorso coperto e da un'ampia superficie a verde



Visto quanto dichiarato nella documentazione presentata relativamente al titolo abilitativo scarichi acque reflue in pubblica fognatura, ovvero che:

- il progetto prevede la realizzazione di reti fognarie distinte:
 - a. acque nere da scarichi servizi igienici – WC - trattate da vasche Imhoff;
 - b. acque nere da scarichi di cucine - trattate da pozzetti degrassatori;
 - c. acque nere da scarichi servizi igienici - lavandini e docce - nessun trattamento;
 - d. reti di scarico acque meteoriche
- nell'edificio 06 "Edificio Tecnologico" sono presenti impianti addolcitori con scarico stimato pari a 30/40 litri a settimana

relativamente alla gestione acque meteoriche è prevista l'installazione di:

- n.2 vasche di accumulo, in planimetria identificate VA01 e VA02, una per l'insieme delle acque di tetto provenienti dalla copertura del Centro Direzionale (01) unitamente a quelle dell'edificio "Auditorium" (02) e una a servizio dell'edificio "Famiglie" (03), da destinare al riutilizzo come riempimento delle cassette dei WC;
- n. 2 vasche di laminazione, in planimetria identificate VL01 e VL02, al fine di ottenere valori di portata di scarico in PF conformi;

Visto il Dlgs 152/06 e s.m.i - art.107 comma 2

Visto il DGR 1053/2003;

Visto il DGR 286/05 e 1860/06;

Visto il DPR 227/2011;

Visto Regolamento del Servizio Idrico Integrato Parte C – Allegato 4, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di Ambito per i Servizi Pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008;

inoltre,

Considerati i seguenti dati impiantistici relativamente all'Impianto finale di trattamento in gestione alla scrivente Hera Spa, ovvero:

- l'Impianto ricettore – Depuratore di Castel Guelfo di Bologna (BO) - ha una potenzialità di trattamento pari a 6.000 AE ed è costituito unicamente da trattamento biologico con tecnologia di microfiltrazione;

Sulla base degli elementi a disposizione e per quanto di competenza, si esprime **NULLA OSTA** allo scarico in pubblica fognatura escluso ogni altro recapito, così come previsto dal regolamento del SII, **CONDIZIONATO** al rispetto delle seguenti prescrizioni/condizioni:

- 1. vengono accettate nella pubblica fognatura di tipo separato (nera / bianca) di Via Poggio e di Via Fornace le immissioni derivanti dall'insieme di acque reflue industriali assimilate alle domestiche e acque reflue domestiche (rete nera), e di acque meteoriche non contaminate (rete bianca);**
- 2. devono essere osservate le disposizioni descritte nella pianta planimetrica e nella relazione tecnica, acquisite agli atti d'ufficio, che costituiscono parte integrante del presente parere;**
- 3. lo scarico delle acque reflue assimilate alle domestiche (spurgo/contro-lavaggio impianti addolcitori) è tenuto al rispetto continuativo dei limiti previsti dalla Tab.1 del DGR 1053/2003 prima di ogni trattamento depurativo.**
Dovranno essere presentate annualmente le analisi dello scarico, campionate in uscita dal sistema di contro-lavaggio e prima di qualsiasi altro raccordo, attestanti il rispetto dei limiti per l'assimilazione.
Qualora tali limiti non fossero rispettati, in evidenza dei certificati analitici e/o delle quantità scaricate, ne dovrà essere rivista la classificazione;
- 4. il presente parere è subordinato alle seguenti prescrizioni tecniche da realizzarsi in concomitanza della conclusione lavori; trattandosi di Stato di Progetto al termine dei lavori si chiede di darne immediata comunicazione, corredata da Planimetria reti fognarie, aggiornata secondo le prescrizioni, ad Hera Spa – Direzione Acqua (indirizzo PEC: heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it):**
 - a) installazione pozzetti degrassatori per il trattamento delle reti di scarico lavandini e docce;**
 - b) installazione di misuratori di portata* / divisionali sulle linee di approvvigionamento che dalle vasche di accumulo acque meteoriche, identificate in planimetria VA01 e VA02, servono le vaschette WC; *(si chiede di darne comunicazione corredata da: scheda tecnica delle strumentazioni e documentazione fotografica del loro posizionamento);**
- 5. i misuratori di portata/divisionali installati come disposto al punto 4.b dovranno essere mantenuti in perfetta efficienza ed accessibili in ogni momento, in caso di sostituzione si chiede di darne comunicazione ad Hera Spa – Direzione Acqua (indirizzo PEC: heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it);**

- 6. Il titolare dello scarico è tenuto a presentare ad Hera Spa denuncia annuale degli scarichi derivanti dalle vaschette WC, alimentate dalle acque meteoriche da vasche di accumulo, entro il 31 gennaio di ogni anno per gli scarichi effettuati nell'anno solare precedente così come indicato nel regolamento SII;**
- 7. i sistemi di trattamento delle acque reflue domestiche dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di controllo, manutenzione e pulizia per non comprometterne la capacità depurativa.**

Ogni modifica strutturale o di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione.

Il presente parere non sostituisce le specifiche tecniche e le modalità con cui eseguire l'allaccio che saranno comunicate da Hera Spa - Servizi Tecnici Clienti, in separata sede tramite lettera, al Referente Tecnico Incaricato.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato Parte C – Allegato 4, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di Ambito per i Servizi Pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera S.p.A. emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura. Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera Spa.

Distinti saluti.

Operations Idrico
Responsabile Area Bologna
Ing. Paolo Gelli
(firmato digitalmente)

Autorizzazione Unica Ambientale
COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO

Nuovo Centro Direzionale

Comune di Castel Guelfo di Bologna (BO) Via Fornace snc - Loc. Poggio Piccolo

ALLEGATO B

Matrice impatto acustico di cui all'art. 8 comma 4 o comma 6 della Legge 447/1995 e ss.mm.ii.

Esiti della valutazione

- Vista la prima documentazione di valutazione previsionale di impatto acustico (elaborato tecnico datato 12/05/2022) presentata dalla società COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO ai sensi dell'art. 4 comma 2) del D.P.R. 227/2011 quale allegato alla domanda di AUA pervenuta in atti di Arpae in data 24/06/2022 al PG/2022/104929, come integrata con aggiornamento datato 07/07/2022 pervenuto agli atti di ARPAE in data 03/08/2022 al PG/2022/128582.
- Visto il relativo parere acustico favorevole di ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna - Distretto Pianura-Imola PG/2022/130783 del 08/08/2022.
- Visto il nulla osta acustico del Comune di Castel Guelfo di Bologna con nota Prot. n. 5926/2022 del 09/08/2022.
- Vista la nuova revisionata ed aggiornata documentazione previsionale di impatto acustico (Elaborato tecnico revisionato e datato 09/09/2022) presentata volontariamente dalla società COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla COOP RENO ai sensi dell'art. 4 comma 2) del D.P.R. 227/2011 pervenuto in atti di ARPAE in data 14/09/2022 al PG/2022/149981.
- Visto il secondo e definitivo parere acustico favorevole di ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna - Distretto Pianura-Imola PG/2022/157354 del 27/09/2022.
- Visto il nuovo nulla osta acustico del Comune di Castel Guelfo di Bologna con nota Prot. n. 7225/2022 del 28/09/2022 che cita e richiama entrambi i pareri di supporto tecnico forniti da ARPAE-APAM al Comune.

Prescrizioni

1. Si applicano le prescrizioni acustiche impartite dal Comune di Castel Guelfo di Bologna, visti anche i pareri di ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna - Distretto Pianura-Imola PG/2022/130783 del 08/08/2022 e PG/2022/157354 del 27/09/2022, con nulla osta acustico Prot. n. 7225/2022 del 28/09/2022

(pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2022/158871). Tali pareri e nulla osta sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato B al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

2. La società Titolare dell'impianto, in caso di variazione della situazione vigente al rilascio dell'AUA, dovrà provvedere agli obblighi normativi ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. e/o la relativa comunicazione nel rispetto di quanto disposto dall'art. 4 del D.P.R. 227/2011 in materia di semplificazione amministrativa per la matrice di impatto acustico.
3. Gli adempimenti prescritti al precedente punto 2 dovranno comunque essere assolti in sede di richiesta di rinnovo dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

- Elaborato 00_AA_RA01_V2 “Valutazione Previsionale di Impatto Acustico”, revisione per aggiornamento, sottoscritto digitalmente in data 12/09/2022, redatta in data 09/09/2022 ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. da Arch. Matteo Falcini ed Ing. Claudio Pongolini, in qualità di tecnici in competenti in acustica iscritti all’Albo, incaricati dalla società COOP RENO SOCIETA’ COOPERATIVA relativamente all'impianto in oggetto (agli atti di ARPAE in data 14/09/2022 al PG/2022/149981).

Pratica Sinadoc 23671/2022

Documento redatto in data 07/11/2022



COMUNE DI
**CASTEL
GUELFO**
DI BOLOGNA

Settore Tecnico

**Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni
Servizio SUE – SUAP – Ambiente**

Protocollo n° *cfr segnatura xml*
Responsabile del procedimento: Dott. Alberto Folli
Referente del procedimento: Istr. Am. Marilena Taroni

Spett.Le
ARPAE SAC - STRUTTURA AUTORIZZAZIONI
CONCESSIONI BOLOGNA
aoobo@cert.arpa.emr.it

**OGGETTO: Nuovo nulla osta impatto acustico e parere favorevole urbanistico relativo ad AUA presentata in data 17.06.2022 con prot. 4286 - Rif. Pratica SINADOC n. 23671/2022.
Richiedente: COOP RENO SOCIETA' COOPERATIVA**

Visti:

- Il D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 nella parte in cui introduce l'autorizzazione unica ambientale;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo;
- il D. Lgs. n.152/06 "Norme in materia ambientale";
- il D.P.R. 160/2010 in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive ;
- il vigente regolamento di fognatura e depurazione;
- le norme generali vigenti in materia edilizia,

Verificata la compatibilità ambientale e la compatibilità urbanistico-edilizia dell'intervento/attività relativo all'istanza di AUA presentata in data 17/06/2022 con prot. 4286

Matrici ambientali:

- Scarico acque reflue industriali o assimilate alle domestiche o di prima pioggia o di dilavamento che recapitano in rete fognaria pubblica;
- Nulla osta impatto acustico;

in riferimento all'oggetto

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ESPRIME

- Nulla osta relativo all'impatto acustico, visto il parere favorevole con prescrizioni emesso da ARPAE – Distretto Metropolitano - sede di Imola con Prot. 130783/2022 del 08/08/2022 acquisito agli atti dell'Ente in data 08/08/2022 con prot. 5878 e successivo nuovo parere favorevole con le medesime prescrizioni emesso con Prot. 157354/2022 del 27/09/2022 acquisito



agli atti dell'Ente in data 27/09/2022 con prot. 7182 a seguito di nuova valutazione previsionale di impatto acustico trasmessa dal proponente;

- Parere favorevole urbanistico-edilizio all'intervento/attività oggetto del presente procedimento.

Cordiali saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. Alberto Folli
(documento firmato digitalmente)¹

¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del " Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.
L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione digitale.



Sinadoc 23671/22

Spett.
Comune di Castel Guelfo di Bologna
Settore Tecnico
Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni
Servizio SuE – SUAP - Ambiente
Pec: comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it

e p.c. Arpae Area Autorizzazioni e
Concessioni Metropolitana
Unità AUA e Acque Reflue
c.a. E. Grazioso

Trasmesso via PEC

OGGETTO: Domanda di AUA ditta COOP RENO SOC. COOP.VA – Impianto di Via Fornace Snc – Castel Guelfo di Bologna (BO). Nuovo parere su valutazione impatto acustico.

In relazione al procedimento di AUA in oggetto, richiamate la Ns. precedenti note PG/2022/11016 del 04/07/22 e PG/2022/130783 del 08/08/22, si è presa visione della nuova valutazione previsionale di impatto acustico trasmessa dal proponente ed assunta agli atti di Arpae con PG/2022/149981 del 14/09/22.

Trattasi di relazione tecnica redatta in data 09/09/22 da Tecnici Competenti in Acustica ai sensi della Legge 447/95, avente come oggetto la revisione e l'aggiornamento dei dati acustici delle macchine esterne.

Dall'analisi della citata documentazione si osserva che nulla cambia rispetto al numero, posizione e dimensionamento degli edifici in progetto, mentre vengono rivisti il numero e la potenza sonora di alcune delle sorgenti acustiche previste.

Rispetto a quanto già precedentemente descritto vengono inoltre previsti ulteriori interventi di mitigazione acustica consistenti in barriere fonoassorbenti a protezione delle due pompe di calore installate nell'isola tecnologica e una schermatura perimetrale a protezione delle unità di espansione diretta VRF a servizio del centro polifunzionale – edificio n.3.

Resta immutata la metodologia di indagine seguita per l'esecuzione delle simulazioni acustiche dello stato di fatto e dello stato di progetto, con l'ausilio di software previsionale opportunamente tarato.

Le simulazioni così effettuate evidenziano il rispetto sia del valore limite assoluto che differenziale previsto dalla Classificazione Acustica Comunale e dal D.P.C.M. 14/11/97 relativamente al periodo diurno.



Sulla base di quanto sopra si riconferma il parere favorevole al rilascio di Nulla Osta acustico già espresso con la nota PG/2022/130783 del 08/08/22, con le medesime prescrizioni che si riportano di seguito:

1. le future sorgenti sonore dovranno rispettare, per numero, collocazione e livelli di potenza/pressione sonora, quanto previsto negli studi previsionali di impatto acustico presentati ed analizzati;
2. dovranno essere realizzati tutti gli interventi di mitigazione acustica illustrati nei suddetti studi;
3. il funzionamento degli impianti dovrà essere limitato al periodo diurno; l'eventuale attivazione in periodo notturno dovrà essere preceduta da nuova valutazione previsionale di impatto acustico;
4. al termine dell'intervento dovrà essere eseguita, entro giorni 30, una specifica campagna di collaudo acustico, con trasmissione di una relazione tecnica riportanti i risultati ottenuti a Comune ed Arpae entro i successivi 30 giorni.

Distinti saluti.

Il Coordinatore del Presidio di Imola
Tiziano Turrini
firmato digitalmente



Sinadoc 23671/22

Spett.
Comune di Castel Guelfo di Bologna
Settore Tecnico
Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni
Servizio SuE – SUAP - Ambiente
Pec: comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it

e p.c. Arpae Area Autorizzazioni e
Concessioni Metropolitana
Unità AUA e Acque Reflue
c.a. E. Grazioso

Trasmesso via PEC

OGGETTO: Domanda di AUA ditta COOP RENO SOC. COOP.VA – Impianto di Via Fornace Snc – Castel Guelfo di Bologna (BO). Parere su valutazione impatto acustico.

In relazione al procedimento di AUA in oggetto, richiamata la Ns. precedente nota PG/2022/11016 del 04/07/22, analizzata la documentazione integrativa presentata dal proponente e assunta agli atti di Arpae con PG/2022/128582 del 03/08/22, si osserva quanto segue:

- lo studio acustico recepisce la Classificazione Acustica vigente del Comune di Castel Guelfo, approvata con D.C.C. n.9 del 20/03/19;
- come richiesto, nelle simulazioni acustiche eseguite si tiene conto anche dell'incremento di traffico indotto dalla realizzazione dell'intervento in progetto, con particolare riferimento a Via Fornace, Via dell'Artigianato e Via san Carlo;
- lo studio riporta le modalità di taratura del modello di calcolo utilizzato;
- le nuove simulazioni acustiche evidenziano il rispetto, nello stato di progetto, dei valori limite differenziali ed assoluti previsti, presso tutti i ricettori abitativi indagati, dalla Classificazione Acustica e dal D.P.C.M. 14/11/97, nel periodo diurno.

Sulla base di quanto sopra si esprime parere favorevole al rilascio di Nulla Osta acustico, con le seguenti prescrizioni:

1. le future sorgenti sonore dovranno rispettare, per numero, collocazione e livelli di potenza/pressione sonora, quanto previsto nello studio previsionale di impatto acustico presentato ed analizzato;
2. dovranno essere realizzati tutti gli interventi di mitigazione acustica illustrati nel suddetto studio;



3. il funzionamento degli impianti dovrà essere limitato al periodo diurno; l'eventuale attivazione in periodo notturno dovrà essere preceduta da nuova valutazione previsionale di impatto acustico;
4. al termine dell'intervento dovrà essere eseguita, entro giorni 30, una specifica campagna di collaudo acustico, con trasmissione di una relazione tecnica riportanti i risultati ottenuti a Comune ed Arpae entro i successivi 30 giorni.

Distinti saluti.

Il Coordinatore del Presidio di Imola

Tiziano Turrini

firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.