

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-5730 del 08/11/2022
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i. - Procedura "Autodemolizione Bortolotti di Bortolotti Stefano e Andrea snc", sito "Area autodemolizione", Via del Chiù n. 19, SASSO MARCONI. Proponente: Autodemolizione Bortolotti di Bortolotti Stefano e Andrea snc
Proposta	n. PDET-AMB-2022-5982 del 07/11/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno otto NOVEMBRE 2022 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

**Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i. - Procedura "Autodemolizione Bortolotti di Bortolotti Stefano e Andrea snc", sito "Area autodemolizione", Via del Chiù n. 19, SASSO MARCONI.**  
**Proponente: Autodemolizione Bortolotti di Bortolotti Stefano e Andrea snc**

## **LA RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

### **Decisione:**

- 1) Approva, ai sensi dell'art. 242 del D.lgs. 152/06 e s.m.i., il Piano di Caratterizzazione (agli atti con PG/2022/114238 del 11/07/2022), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 06/09/2022 (Resoconto Verbale agli atti con PG/2022/150252);
- 2) Impartisce le seguenti prescrizioni:
  - a) la definizione dei POC dovrà essere effettuata successivamente alla conferma della direzione del flusso di falda;
  - b) dovranno essere previste almeno 3 campagne di monitoraggio delle acque sotterranee, con frequenza stagionale, che includano tra gli analiti anche Fe e Mn;
  - c) qualora le evidenze della contaminazione lo richiedano dovranno essere indagate anche le aree esterne, prioritariamente quelle a nord e nella disponibilità del Proponente;
  - d) ai fini del completamento del Modello Concettuale del Sito dovranno essere fornite informazioni aggiuntive in merito: alle attività svolte nel sito precedentemente all'insediamento delle attività di autodemolizione (qualora disponibili), alla localizzazione della condotta di distribuzione dell'acquedotto Hera attraversante il sito, alle caratteristiche e alla cronologia di esecuzione e/o modifica delle pavimentazioni dell'area in oggetto;
  - e) in riferimento alle aree limitrofe dovranno essere fornite informazioni ulteriori sull'area, di proprietà del precedente, ubicata a nord del sito in oggetto (epoca di realizzazione, attività svolte, pavimentazioni, etc...);
  - f) coerentemente con quanto definito nella LG44/DT ARPAE l'obiettivo della caratterizzazione dovrà essere la definizione di un modello concettuale del sito con una risoluzione spaziale adeguata ad interpretare l'eterogeneità sito-specifica. Le informazioni acquisite dovranno supportare la valutazione delle alternative applicabili di messa in sicurezza e/o di bonifica, qualora necessarie, basandosi anche sull'approccio descritto nella suddetta linea guida;

- g) tutte le operazioni di campo inerenti la presente procedura dovranno essere preventivamente comunicate e l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà essere concordata preventivamente con ARPAE APAM Servizio Territoriale di Bologna;
- 3) Dà indicazione all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
- 4) Dispone la trasmissione del presente atto al precedente Autodemolizione Bortolotti di Bortolotti Stefano e Andrea snc, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi.

### **Motivazione:**

Con PG/2022/114238 del 11/7/2022 il Proponente ha avanzato l'istanza di approvazione del Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.

L'area è situata nel Comune di Sasso Marconi nella media valle del Fiume Reno nel tratto più esterno dell'Appennino emiliano, circa 5 km più a valle della confluenza con il Torrente Setta, tra Sasso Marconi a sud e Pontecchio Marconi a nord.

Il sito confina a est, sud e ovest con strade appartenenti alla viabilità locale (Via del Chiù) e statale (SS64 var, Porrettana), mentre a nord con la proprietà di Bortolotti di Via del Chiù 21 (Foglio n. 54, Particelle n. 446, 511 e 514) e di HERA (Foglio n. 54, Particella n. 61). Si evidenzia che l'area confina a nord con una centrale dell'acquedotto HERA (condotta di distribuzione dell'acquedotto primario di Bologna proveniente dall'impianto di potabilizzazione "Val di Setta", già Centrale ACOSER di Sasso Marconi installata negli anni Ottanta del Novecento).

La destinazione urbanistica del sito prevista dal PSC del 2008 del Comune di Sasso Marconi è agraria.

L'attività di autodemolizione è iniziata nei primi anni '90 del secolo scorso. L'esercizio dell'attività di autodemolizione e recupero rifiuti è stato dismesso alla fine del 2021.

L'indagine è consistita nel rilevamento geologico, stratigrafico e organolettico delle carote di n. 4 sondaggi geognostici, nell'installazione di 4 piezometri a tubo aperto, nella ricerca dei set di inquinanti nei campioni di suolo/sottosuolo e acque sotterranee prelevati dalle carote e dall'acquifero attraverso detti piezometri.

I risultati hanno evidenziato concentrazioni oltre le CSC in un campione di suolo e in tutti i quattro campioni di acque sotterranee prelevati

Per quanto riguarda il suolo, soltanto il campione B2 (0 - 1) ha restituito valori per il parametro idrocarburi C>12 superiori alle CSC della colonna A (260 mg/kg).

Per quanto riguarda la falda, i campioni prelevati in coincidenza dei 4 piezometri restituiscono valori superiori alle CSC per i seguenti elementi: arsenico, nichel, fluoruri, xilene, MTBE, triclorometano, cloruro di vinile, 1,1-Dicloroetilene, 1,2-Dicloropropano, 1,2,3-Tricloropropano, idrocarburi.

Il Piano di caratterizzazione proposto prevede la realizzazione di n. 5 sondaggi a carotaggio continuo successivamente attrezzati a piezometri. Sulle carote di terreno verrà eseguito un rilievo stratigrafico, organolettico e saranno prelevati dei campioni. In corrispondenza della verticale B5 saranno prelevati n. 3 campioni di terreno, diversamente gli altri campioni in corrispondenza degli altri sondaggi, saranno prelevati e sottoposti ad analisi di laboratorio esclusivamente in presenza di evidenze organolettiche. I parametri e il set analitico proposto è riportato in tab. 6.3 del Piano di caratterizzazione (agli atti con PG/2022/114238). In caso di superamento delle CSC degli idrocarburi verrà eseguita la speciazione MADEP per la distinzione delle frazioni idrocarbure.

Per quanto riguarda la falda, saranno prelevati n. 9 campioni di acque sotterranee, ovvero n. 4 campioni dai piezometri esistenti e n. 5 da quelli di nuova realizzazione, nel periodo di ricarica della falda. I parametri e il set analitico proposto è riportato in tab. 6.3 del Piano di caratterizzazione (agli atti con PG/2022/114238). I parametri e il set analitico proposto è riportato in tab. 6.7 del Piano di caratterizzazione.

Come supporto tecnico alla decisione che la Conferenza deve assumere, i tecnici istruttori di APAM hanno presentato un'istruttoria tecnica (agli atti con PG/2022/145447), che è stata condivisa dalla conferenza e fa parte integrante delle valutazioni formulate durante la seduta. Nella relazione, in particolare si evidenzia che ARPAE-APAM-S.T. non ha prodotto alcun atto formale di validazione dei risultati delle indagini svolte dal proponente. In particolare si sottolinea che per i parametri Benzene, Toluene e Xilene Arpae ha rilevato superamenti delle CSC non rilevati dal proponente.

La Conferenza dei Servizi (Resoconto Verbale agli atti con PG/2022/150252) ha espresso parere favorevole all'approvazione del Piano di Caratterizzazione presentato, con prescrizioni.

### **Termine e autorità a cui si può ricorrere:**

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

### **Comunicazione:**

La L.R. 13/2015 ha trasferito all'ARPAE le funzioni in materia ambientale di competenza regionale. Con determina DDG n.113/2018, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, è stato conferito alla Dr.ssa Patrizia Vitali l'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE .

per LA RESPONSABILE  
AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA  
**Patrizia Vitali**

L'INCARICO DI FUNZIONE  
UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI  
**Paola Cavazzi**  
(lettera firmata digitalmente)<sup>2</sup>

<sup>1</sup> D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021.

<sup>2</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**