

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-6262 del 06/12/2022
Oggetto	AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 115/2008 E DELL'ART. 16 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L.R. 26/2004 ÷ UNITA' LOCALE 1. MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'A. U. n° DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 e s.m.i. PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 ÷ LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE). Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) ÷ Sede legale in Comune di Ostellato ÷ Località S. Giovanni, Via delle Serre 1.
Proposta	n. PDET-AMB-2022-6584 del 06/12/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno sei DICEMBRE 2022 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 115/2008 E DELL'ART. 16 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L.R. 26/2004 – **UNITA' LOCALE 1.**

**MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'A. U. n° DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 e s.m.i.** PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 – LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE).

**Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre 1.**

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
ARPAE DI FERRARA**

**VISTA** la normativa sottoelencata cui si fa riferimento ai fini del rilascio del presente atto:

- **D.Lgs 115/08** e s.m.i. *“Efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici – Attuazione della direttiva 2006/32/CE”* in particolare l'articolo 11;
- **L. 241/90** e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- **D.Lgs. 152/06** e s.m.i. *“Norme in materia ambientale”* - Parte Seconda;
- **L.R. 21/04** *“Disciplina della Prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento”*
- **T.U.** delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici **11 dicembre 1933 n. 1775** e s.m.i.;
- **L.R. 10/93** e s.m.i. *“Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila Volts. Delega di funzioni amministrative”*;
- **D.P.R. 53/98** *“Regolamento recante disciplina dei procedimenti relativi alla autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica che utilizzano fonti convenzionali, a norma dell'art. 20, comma 8 della L.59/97”*;
- **D.Lgs. 79/99** *“Attuazione della Direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica”*;
- **D.Lgs. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- **L.R. 26/04** *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”* ed in particolare l'art. 3 comma 1 lett. b) che attribuisce alle Province le funzioni relative alle autorizzazioni all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia previste dalla legislazione vigente, non riservate alle competenze dello Stato e della Regione;
- **L.R. 30/00** e s.m.i. *“Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico”*;
- **D.M. 29 maggio 2008** del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare *“Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti”*;
- **L. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 -

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoofo@cert.arpae.emr.it

- **Deliberazione 23 luglio 2008** – ARG/elt 99/08 dell'Autorità per l'energia elettrica e del gas “Testo integrato delle condizioni tecniche ed economiche per la connessione alle reti elettriche con obbligo di connessione a terzi degli impianti di produzione di energia elettrica (Testo integrato delle connessioni attive – TICA)” e s.m.i.;
- **L.R. 19/03** “Norme in materia di riduzione dell’Inquinamento Luminoso e risparmio energetico”, la Direttiva applicativa DGR 2263 del 29 dicembre 2005 “Direttiva per l'applicazione dell'art. 2 della L.R. 19/2003”;
- **D.P.R. 327/01** e ss.mm.ii. “Testo Unico delle disposizioni Legislative in materia di espropriazione per pubblica Utilità”;
- **L.R. 37/02** “Competenze in materia di espropri” e ss.mm.ii. ed in particolare il c. 3° dell’art. 3, secondo il quale “per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, l'autorità espropriante è l'ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità prevista dalla legge”;
- **D.Lgs. 164/00 art. 31** che disciplina la dichiarazione di pubblica utilità di nuove infrastrutture di trasporto e distribuzione;
- **D.P.R. 380/2001** “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- **L.R. 15/2013** “Semplificazione della disciplina edilizia”;

**VISTE:**

la **L. n. 56 del 7/4/2014** “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;

la **L.R. n. 13 del 30/7/2015** “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;

**RICHIAMATE:**

la DDG 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;

la DGR n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;

la DDG n. 75/2021 – come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 – di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;

la DEL n.120/2022 del 29.09.2022 di proroga dell’incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, già conferito dal 14.10.2019 con DEL n. 102/2019, alla Dott.ssa Marina Mengoli;

la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2019-96 del 23/09/2019 di istituzione degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna per il triennio 2019/2022;

la DET-AMB-2019-882 del 29/10/2019 di conferimento dell’Incarico di Funzione “Autorizzazioni Complesse ed Energia” e la responsabilità dei procedimenti relativi al D.Lgs. 387/2003 alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;

la nota del 29/04/2022 assunta al PG/2022/71189 con cui la Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara ha delegato le funzioni afferenti all'Incarico di Funzione “Autorizzazioni complesse ed Energia” alla Dott.ssa Gabriella Dugoni in qualità di Dirigente presso il medesimo servizio a far data dal 01/05/2022;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirigen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 -

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoof@cert.arpa.emr.it

**VISTE:**

**l'istanza presentata dalla Società FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola** (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre n. 1 in data 18/11/2022 (acquisita con PG 2022/189958) finalizzata alla modifica NON sostanziale del Provvedimento n° DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 con riferimento all'Unità Locale 1;

**l'integrazione volontaria** trasmessa in data 29/11/2022 (acquisiti con PG 2022/196144) volta a chiarire i contenuti della modifica NON sostanziale richiesta;

**EVIDENZIATO:**

- che il provvedimento di autorizzazione n. DET-AMB-2020-5565 dell'impianto esistente autorizzava la Società FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola alla costruzione e all'esercizio di un impianto di cogenerazione a fonti convenzionali a servizio delle serre di Ostellato 3 e 4 in Via delle Serre, 1 – Località S. Giovanni di Ostellato (FE) e che contestualmente ad esso è stato rilasciato provvedimento di A.I.A. n. DET-AMB-2020-5560 per la categoria 1.1 dell'Allegato 8 della Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 per l'esercizio degli impianti termici quale parte integrante dell'A.U. sopra richiamata;
- che il provvedimento di autorizzazione unica n. DET-AMB-2020-5565 sostituisce atti precedentemente rilasciati ed in particolare:

l'Autorizzazione Unica DET-AMB-2017-3279 del 23/06/2017 e ss.mm. rilasciata ai sensi del D.Lgs. 115/2008, del D.P.R. 59/2013, della L.R. 26/2004 e della L.R. 13/2015 per il progetto di una nuova centrale di cogenerazione;

l'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) DET-AMB-2020-1908 del 27/04/2020 rilasciata ai sensi del D.P.R. 59/2013;

l'Autorizzazione DET-AMB-2019-5527 del 02/12/2019 così come rettificata dall'Atto DET-AMB-2019-5943 del 20/12/2019, rilasciata ai sensi della L.R. 10/1993;

e ricomprende:

la nuova A.I.A. rilasciata a seguito della modifica relativa ai cogeneratori (DET-AMB-2020-5560 del 18/11/2020);

la Valutazione del progetto di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011;

l'Autorizzazione Unica Determinazione n. 88 del 26/02/2019 (Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e della L.R. 15/2003 rilasciato dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie);

il Permesso di Costruire - Comune di Comacchio - N. 21/2020 del 12/11/2020;

**ACCERTATO che:**

- ✓ con provvedimento n. DET-AMB-2022-5314 rilasciata in data 17/10/2022 è stata autorizzata la modifica dell'atto n. DET-AMB-2020-5565 con sdoppiamento dell'impianto in due Unità Locali e con l'individuazione dell' UNITA' LOCALE 1 composta da:
  1. complesso serricolo denominato Ostellato 1-2 coprente una superficie di 160.500 m2 (dei quali coperti 111.600 m2) costituito da n. 2 serre per la produzione di pomodori e altri ortaggi per una

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 -

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoofo@cert.arpa.emr.it

quantità pari a 8.184.000 kg /anno e da un blocco centrale adibito a servizi, alla logistica e agli impianti;

2. complesso serricolo denominato Ostellato 3-4 coprente una superficie pari a 241.040 m2 (dei quali coperti 206.600 m2) costituito da n. 2 serre cui si sommano piazzali e strade;
3. una caldaia a gas naturale di potenza al focolare 8,586 MWt (associata nell'AIA al punto di emissione E4);
4. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,463 MWt, potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E5);
5. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,652 Mwt e potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E7);
6. un gruppo elettrogeno di emergenza a gasolio di potenza al focolare pari a 2,993 Mwt e potenza elettrica utile 1,204 MWe (associato al punto di emissione E8);
7. le centrali idriche con serbatoi di acqua e prodotti per fertirrigazione;
8. gli impianti di stoccaggio CO2 liquida;
9. l'impianto di trattamento acque ad osmosi inversa;
10. la cabina di decompressione, regolazione e misura gas REMI 50184901 a servizio delle serre denominate Ostellato 3-4 con relativa caldaia di preriscaldamento;
11. i gruppi elettrogeni di emergenza;
12. i magazzini di stoccaggio e selezione del prodotto;
13. gli spogliatoi e servizi igienici di entrambi i complessi serricoli;
14. gli impianti elettrici complementari;
15. l'edificio che ospita le caldaie, il cogeneratore e cabina dei servizi ausiliari, la cabina di decompressione e caldaia di preriscaldamento;

**RILEVATO che:**

la Ditta è stata successivamente autorizzata dall'Unione dei Comuni Valli e Delizie, attraverso una Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 28/2011, ad installare un impianto fotovoltaico sul tetto del fabbricato centrale del complesso di serre Ostellato 3 e 4;

l'impianto fotovoltaico si configura come una sezione aggiuntiva di un impianto di produzione energetica esistente costituito da impianti di cogenerazione a fonti convenzionali installati presso le suddette serre (autorizzato con il provvedimento DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020;

il predetto provvedimento di Autorizzazione Unica autorizzava anche la realizzazione e l'esercizio dell'impianto di connessione alla RTN (costituito dalla stazione elettrica utente 30/132 kV di Volania e delle relative opere di rete per il collegamento dello stabilimento Fri-El Green House alla cabina primaria);

l'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico in esubero sarà ceduta alla RTN attraverso il medesimo elettrodotto 30 kV e la stazione di Volania al pari dell'energia prodotta dagli impianti di cogenerazione;

il preventivo di e-distribuzione SpA per la connessione dell'impianto fotovoltaico alla RTN riguarda un adeguamento della connessione esistente (autorizzata con l'A.U. DET-AMB-2020-5565 E S.M.I.);

**DATO ATTO** che la modifica **NON** sostanziale richiesta comporta il **RECEPIMENTO** dell'adeguamento della connessione esistente in modo che contempri anche la connessione dell'impianto fotovoltaico;

**ACCERTATO** che ai fini del rilascio della presente determina soggetta ad imposta di bollo, è stata acquisita con l'istanza la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del legale Rappresentante della Società Fri El Green House Srl Società Agricola, con cui ha provveduto a trasmettere numero identificativo della marca da bollo del valore di euro 16,00: 01211081771969 con data di emissione 20/10/2022;

**DICHIARATO** che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dr.ssa Marina Mengoli Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)";

**DICHIARATO** che con Delibera del Direttore Generale dell'Agenzia n° 56 del 29/04/2022 è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIANO) 2022-2024 in materia di prevenzione corruzione e trasparenza;

Tutto ciò premesso

**la Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni – Arpae-SAC Ferrara**

**DISPONE**

di assumere la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determina;

di approvare la **modifica dell'Autorizzazione Unica n. DET-AMB-2020-5565 del 18/11/2020 e s.m.i e DET-AMB-2022-5314 del 17/10/2022** richiesta dalla ditta **FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola** secondo gli elaborati presentati;

**di vincolare** la validità della presente autorizzazione unica al **rispetto delle condizioni e prescrizioni** contenute nell'Atto n. DET-AMB-2020-5565 del 18/11/2020 e s.m.i. che qui si intendono integralmente richiamate;

il titolare dell'autorizzazione ha l'obbligo di comunicare tempestivamente ad ARPAE SAC di Ferrara eventuali modifiche della struttura societaria ed in particolare il nominativo del legale rappresentante;

si intendono qui richiamate e dovranno essere rigorosamente osservate tutte le condizioni e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali e speciali in materia di igiene, di edilizia e di polizia stradale, sicurezza, vigenti e che possono essere nelle materie stesse emanati;

Per tutto quanto non previsto dalla presente autorizzazione troveranno applicazione le normative vigenti.

ARPAE SAC di Ferrara provvederà a trasmettere, con successiva comunicazione, il presente provvedimento di modifica dell'autorizzazione unica n. DET-AMB-2020-5565 e s.m.i. alla Ditta interessata e agli Enti di seguito elencati:

- Unione dei Comuni Valli e Delizie,

#### **DICHIARA CHE**

Tutta la documentazione inerente il presente provvedimento, comprensiva di ogni comunicazione inerente il procedimento che lo sottende, è conservata nell'applicativo di ARPAE SINADOC, pratica n. 2022/37519.

Il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte della Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE – SAC di Ferrara.

Ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, si provvederà all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Piano Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Il procedimento amministrativo sotteso alla presente determina è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-2024 adottato con Delibera del Direttore Generale dell'Agenzia n° 56 del 29/04/2022 ;

La responsabilità civile e penale nei confronti di terzi, per gli eventuali danni suscettibili di derivare dalla realizzazione delle opere in oggetto, è a totale ed esclusivo carico della Società titolare dell'autorizzazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

**Dott.ssa Marina Mengoli**

Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

ARPAE EMILIA-ROMAGNA

*Atto firmato digitalmente*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**