

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-770 del 17/02/2022
Oggetto	AREE DEMANIO IDRICO. DETERMINAZIONE INDENNIZZO RISARCITORIO PER UTILIZZO SENZA TITOLO CONCESSORIO DI AREA DEMANIALE IN COMUNE DI ALFONSINE.
Proposta	n. PDET-AMB-2022-759 del 15/02/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	Fabrizio Magnarello

Questo giorno diciassette FEBBRAIO 2022 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, Fabrizio Magnarello, determina quanto segue.

## Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna

---

Oggetto: AREE DEMANIO IDRICO. DETERMINAZIONE INDENNIZZO RISARCITORIO PER UTILIZZO SENZA TITOLO CONCESSORIO DI AREA DEMANIALE IN COMUNE DI ALFONSINE.

### IL DIRIGENTE

**RICHIAMATE** le disposizioni di settore, in particolare:

- il R.D. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche); il R.D. n. 1775/1933 e ss.mm.ii. (Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici); la L. 241/1990 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); la L. 37/1994 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche), il D.lgs n. 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Norme in materia ambientale);
- la L.R. n. 3/1999 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); la L.R. n. 7/2004 e ss.mm.ii. (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali), Capo II (Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio); la L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;
- la L.R. n. 24/2009, in particolare l'art. 51, c. 2, come modificato dalla L.R. n. 11/2018, che detta disposizioni in merito alla determinazione dell'indennizzo per l'utilizzo di aree del demanio idrico in assenza di titolo concessorio, prevedendo che, l'indennizzo si

determina applicando i canoni previsti dalla L.R. N. 7/2004 e dalle successive deliberazioni di modifica ed aggiornamento, con una maggiorazione del 20% per ogni annualità di utilizzo fino alla mensilità di luglio 2018, mentre, per il periodo seguente, la maggiorazione è pari al 100%;

- la L.R. n. 24/2009 art.51, la L.R. n. 2/2015 art.8, e le deliberazioni della Giunta Regionale che, ai sensi del c.5, art. 20 della L.R. n. 7/2004 modificano la disciplina dei canoni di concessione (n.895/2007, n.913/2009, n.469/2011, n.173/2014, n.1622/2015, n. 1710/2018, n. 1717/2021);
- la Deliberazione della Giunta Regionale 1181/2018 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo generale dell’Agenzia, come proposto nella determinazione dirigenziale Arpae n. 70/2018 e successivamente approvato con determinazione dirigenziale Arpae n. 90/2018;
- la determinazione del Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2019-876 del 29/10/2019 ad oggetto *“Approvazione dell’assetto organizzativo di dettaglio dell’Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito del recepimento degli incarichi di funzione istituiti per il triennio 2019-2022. Conferimento incarichi di funzione”*;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 221, del 24/03/2021, con la quale è stato attribuito l’incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna alla dott. Fabrizio Magnarelli;

**DATO CONTO CHE:**

- la Regione Emilia Romagna, con determinazione dirigenziale n. 10129 del 21/08/2003, scadenza 20/02/2013, ha rilasciato concessione alla soc. Polimeri Europa spa, ora società Versalis spa C.F. 03823300821, per l’occupazione di area demaniale con *“attraversamento in subalveo del Fiume Reno, in prossimità del P.I.L. n. 181, in Comune di Alfonsine (RA), con condotte (profondità minima m. 12 dalla quota del fondo alveo:*

una tubazione DN 250 per condotta di etilene; una tubazione DN 200 per condotta di propilene; una tubazione DN 200 per condotta di ammoniaca ed una tubazione DN 100 guaina porta cavi; delle “pipelines” interaziendale, convenzionalmente denominata “Nord Adriatico”;

- con nota PG 200059, del 29/12/2021, si è provveduto alla richiesta di pagamento dei canoni concessori non pagati in vigenza di concessione da parte del concessionario, precisamente dall'anno 2009 all'anno 2013 compreso, nonché richiesta di documentazione attestante l'avvenuto ripristino dell'area occupata, ovvero, richiesta di istanza di concessione in sanatoria;
- Arpae SAC Ravenna ha elevato p.v. n. 3/2022-SAC/RA, del 11/02/2022, al trasgressore: Viale Dante, C.F. VLIDNT62E24F904Y, legale rappresentante della società Versalis spa, C.F. 03823300821, domiciliato per la carica in P.zza Boldrini n. 1 – 20097 san Donato Milanese (MI), e all'obbligato in solido la società stessa, per violazione *dell'art. 21, comma 1) della L.R. 15 aprile 2004, n.7*, (occupazione di Aree del Demanio Idrico in assenza di Concessione/Autorizzazione);

#### **DATO ATTO CHE**

- in data 31/01/2022, è stata acquisita agli atti l'istanza tardiva di rinnovo della concessione suddetta, da parte del legale rappresentante della società Versalis spa, c.f. 03823300821;
- con nota prot. n. 23995, del 14/02/2022, si è provveduto, ai sensi dell'art. 7, della L. n. 241/90, a comunicare ai suddetti l'avvio del procedimento di determinazione dell'indennizzo dovuto ai sensi della normativa in premessa indicata, per l'utilizzo dell'area del demanio idrico di cui trattasi, in assenza del titolo concessorio;

**RITENUTO**, sulla base dell'istruttoria svolta, di accertare e quantificare, salvo ulteriori indennizzi, in euro 71.668,91, l'indennizzo per l'utilizzo dell'area suddetta, senza titolo

concessorio per il periodo 2014 – 2021, oltre al canone per l'annualità 2022. L'indennizzo è determinato secondo il prospetto di calcolo di cui all'allegato sub 1 del presente provvedimento, il quale tiene conto dell'ammontare del canone di cui alla normativa vigente, in relazione alla tipologia di utilizzo (attraversamenti tubi in sub alveo);

**SU** proposta del Responsabile del procedimento, titolare dell'Incarico di Funzione Unità Demanio Idrico (RA), che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

**ATTESTATA DA PARTE DEL SOTTOSCRITTO** la regolarità amministrativa e l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90, in riferimento al presente atto;

#### **DETERMINA**

sulla base di quanto esposto in premessa, parte integrante della presente determinazione:

1. LA QUANTIFICAZIONE, secondo il prospetto di calcolo di cui all'allegato sub 1, parte integrante della presente determinazione, e salvo ulteriori indennizzi, **in euro 71.668,91**, l'importo dell'indennizzo dovuto per l'utilizzo dell'area demaniale, in assenza del titolo concessorio, come in premessa indicata, annualità 2014 – 2021, oltre al canone per l'annualità 2022;
2. DI ORDINARE alla società Versalis spa, C.F. 03823300821, il pagamento della **somma di euro 71.668,91 (diconsi euro settantunomilaseicentosessantotto/91)**, **nel termine di trenta giorni dalla data di ricezione del presente atto**, salvo assenso alla rateizzazione disciplinata dall'art. 45 della L.R. n. 28/2013, che venisse domandata entro dieci giorni.
3. DI AVVERTIRE che in caso di mancato pagamento della somma sopra specificata entro il termine assegnato, saranno calcolati gli interessi di legge e sarà avviata la procedura di riscossione coattiva del recupero del credito;

4. DI NOTIFICARE ai destinatari il presente provvedimento;
5. AVVERSO il presente provvedimento può essere proposto ricorso all'autorità giurisdizionale ordinaria, ovvero, entro 60 giorni dalla data di ricezione, dinanzi all'autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

*Fabrizio Magnarello*

*Firmato digitalmente*

Richiedente:	<b>SOCIETA' VERSALIS spa</b>
Pratica n°	<b>RA22T0003</b>
Oggetto:	<b>Concessione demaniale per il mantenimento dell'attraversamento interrato (profondità minima m. 12 dalla quota del fondo alveo) del Fiume Senio, in Comune di Alfonsine, con quattro tubazioni in acciaio della lunghezza di m. 307,10, costituenti la pipeline interaziendale denominata "Nord Adriatico" di collegamento degli stabilimenti petrolchimici di Ravenna e Ferrara. Una tubazione DN 250 per condotta di etilene; Una tubazione DN 200 per condotta di propilene; Una tubazione DN 200 per condotta di ammoniaca; (il Diametro Esterno per etilene, propilene e ammoniaca è pari a DN + (2 x 6,35) = DN + 12,70 mm) Una tubazione DN 100 guaina porta cavi (il Diametro Esterno Guaina è pari a DN + (2 x 3) = DN + 6 mm). Corso d'acqua fiume Reno Comune Alfonsine</b>
Considerazioni	

**Determinazione canone annuale e deposito cauzionale**  
Art. 20 della L.R. 14 aprile 2004 n. 7 e ss.mm.ii.  
(DGR 895/2007 - 913/2009 - 469/2011 - 1622/2015 - 1740/2018 - 1845/2019 - 1717/2021)

Tipo	Ingresso dati	ud m	Quantità contabili	Prezzo unitario	Importo annuo (con agg. ISTAT)
<b>f) attraversamenti e parallelismi:</b>					
4) cavi e tubi sotterranei o aerei (quota fissa per ogni condotta): > attraversamento (se in alveo/zona esond.)	N°	1,00	N°	1,00	€ 150,00
Diametro esterno	mm	262,70			
Lunghezza totale	m	302,93			
eccedenza oltre 10 metri	m	292,93	292,93	€ 4,00	€ 1.239,50
4) cavi e tubi sotterranei o aerei (quota fissa per ogni condotta): > attraversamento (se in alveo/zona esond.)	N°	1,00	N°	1,00	€ 150,00
Diametro esterno	mm	212,70			
Lunghezza totale	m	302,93			
eccedenza oltre 10 metri	m	292,93	292,93	€ 4,00	€ 1.239,50
4) cavi e tubi sotterranei o aerei (quota fissa per ogni condotta): > attraversamento (se in alveo/zona esond.)	N°	1,00	N°	1,00	€ 150,00
Diametro esterno	mm	212,70			
Lunghezza totale	m	302,93			
eccedenza oltre 10 metri	m	292,93	292,93	€ 4,00	€ 1.239,50
4) cavi e tubi sotterranei o aerei (quota fissa per ogni condotta): > attraversamento (se in alveo/zona esond.)	N°	1,00	N°	1,00	€ 150,00
Diametro esterno	mm	106,00			
Lunghezza totale	m	302,93			
eccedenza oltre 10 metri	m	292,93	292,93	€ 3,00	€ 929,62
<b>CANONE TOTALE 2022</b>					<b>€ 5.282,82</b>

Sconto per finalità ambientali, sociali, culturali non lucrative	Coefficiente	0,00	<b>CANONE NETTO</b>	<b>€ 5.282,82</b>
--	--------------	------	---------------------	-------------------

Calcolo indennizzi per occupazioni abusive (applicazione art.51 L.R.24/2009 sostituito da art.8 L.R.11 del 27 luglio 2018)				canone annuo maggiorato
			% maggiorazione applicata	
Occupazione abusiva fino all'anno 2017 compreso:	SI	€ 5.282,82	20%	<b>€ 6.339,38</b>
Occupazione abusiva nell'anno 2018:	SI	€ 5.282,82	20% e 100%	<b>€ 8.100,32</b>
Occupazione abusiva a partire dall'anno 2019 compreso:	SI	€ 5.282,82	100%	<b>€ 10.565,64</b>

Calcolo canone per <b>mensilità</b> di occupazione L.R. 2/2015 art.8	canone mensile	€ 440,24	n. di mesi:	12	€ 5.282,82
--	----------------	----------	-------------	----	------------

Calcolo corrispettivo globale concessione ai fini imposta di registro				
			Prezzo	Corrispett.
se conosciamo la durata a canone normale	anni	12	5.282,82	63.393,84
	mesi		440,24	0,00
<b>o in alternativa</b>				
se conosciamo date inizio	scadenza	0	14.47347945	0,00
Corrispett. Tot.				<b>63.393,84</b>
Atto da Registrare se indicatore qui a fianco maggiore di € 200				<b>1.267,88</b>

Ravenna 14/02/2022

Il Compilatore Cavini

Visto:  
Il Responsabile del procedimento  
o il resp. I.F. Ceroni

**INSERIRE LA DATA DI FINE MATURAZIONE DEGLI INTERESSI:**

(Si intende la data entro la quale devono essere versati gli importi richiesti; nel caso di pagamento tramite rateizzazione la data è quella in cui scade la prima rata)

07/02/2022

**PRATICA: RA22T0003**

ANNO	IMPORTO calcolato	IMPORTO già quantificato all'utente	IMPORTO versato	IMPORTO soggetto a interessi	CAPITALE DOVUTO	INTERESSI DOVUTI AL 07/02/2022	DA PAGARE	NOTE
2014	€ 6.339,38	€ 6.339,38	€ -	€ 6.339,38	€ 6.339,38	€ 195,68	€ 6.535,06	indennizzo risarcitorio (canone +20%)+interessi
2015	€ 6.339,38	€ 6.339,38	€ -	€ 6.339,38	€ 6.339,38	€ 132,28	€ 6.471,66	indennizzo risarcitorio (canone +20%)+interessi
2016	€ 6.339,38	€ 6.339,38	€ -	€ 6.339,38	€ 6.339,38	€ 97,46	€ 6.436,84	indennizzo risarcitorio (canone +20%)+interessi
2017	€ 6.345,72	€ 6.345,72	€ -	€ 6.345,72	€ 6.345,72	€ 86,43	€ 6.432,15	indennizzo risarcitorio (canone +20%) +adeguamento Istat+interessi
2018	€ 8.165,13	€ 8.165,13	€ -	€ 8.165,13	€ 8.165,13	€ 99,02	€ 8.264,15	indennizzo risarcitorio (canone +20%fino a luglio, da agosto+100%)+adeguamento Istat+interessi
2019	€ 10.713,56	€ 10.713,56	€ -	€ 10.713,56	€ 10.713,56	€ 84,58	€ 10.798,14	indennizzo risarcitorio (canone +100%) +adeguamento Istat+interessi
2020	€ 10.724,27	€ 10.724,27	€ -	€ 10.724,27	€ 10.724,27	€ 17,36	€ 10.741,63	indennizzo risarcitorio (canone +100%) +adeguamento Istat+interessi
2021	€ 10.692,10	€ 10.692,10	€ -	€ 10.692,10	€ 10.692,10	€ 14,35	€ 10.706,45	indennizzo risarcitorio (canone +100%) +adeguamento Istat+interessi
2022	€ 5.282,82	€ 5.282,82		€ 5.282,82	€ 5.282,82	€ -	€ 5.282,82	CANONE 2022 - ISTANZA CONCESSIONE PRESENTATA
<b>TOTALI:</b>	<b>€ 70.941,75</b>	<b>€ 70.941,75</b>	<b>€ -</b>		<b>€ 70.941,75</b>	<b>€ 727,16*</b>	<b>€ 71.668,91</b>	

\* l'importo degli interessi eventualmente dovuti è calcolato sugli importi non corrisposti noti all'utente.



**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**