

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2023-1332 del 15/03/2023   |
| Oggetto                     | DM 31/15, D.LGS. 152/06 E SMI - EX PV IP 45677<br>UBICATO A RAVENNA, LOC. SAN PIETRO IN<br>CAMPANO, VIA DEL SALE 83. PROPONENTE (IN<br>QUALITÀ DI SOGGETTO RESPONSABILE):<br>ITALIANA PETROLI SPA. APPROVAZIONE DEL<br>DOCUMENTO "PROGETTO UNICO DI BONIFICA" |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2023-1376 del 15/03/2023  |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna  |
| Dirigente adottante         | Ermanno Errani  |

Questo giorno quindici MARZO 2023 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, Ermanno Errani, determina quanto segue.

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

---

Oggetto: DM 31/15, D.LGS. 152/06 E SMI - EX PV IP 45677 UBICATO A RAVENNA, LOC. SAN PIETRO IN CAMPIANO, VIA DEL SALE 83.  
PROPONENTE (IN QUALITÀ DI SOGGETTO RESPONSABILE): ITALIANA PETROLI SPA  
**APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO “PROGETTO UNICO DI BONIFICA”**

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la *Legge 7 aprile 2014, n. 56* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la *Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente. In particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative alla bonifica di siti contaminati di cui al D.Lgs. n. 152/06 e smi e relativi decreti attuativi (quali il DM n. 31/2015) sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- le Deliberazioni di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173/2015 e n. 2230/2015;
- le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPA n. 87/2015 e n. 96/2015;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1181 del 23/07/2018 di approvazione del nuovo assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- la Determinazione del Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2019-876 del 29/10/2019 ad oggetto *“Approvazione dell’assetto organizzativo di dettaglio dell’Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito del recepimento degli incarichi di funzione istituiti per il triennio 2019-2022. Conferimento incarichi di funzione”*;
- la Deliberazione del Direttore Generale ARPAE n. 2022-30 del 08/03/2022, relativa al conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna al Dott. Ermanno Errani;

RICHIAMATI:

- il DM Ambiente n. 31/15 recante *“Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti”*;
- il D.Lgs. n. 152/06 recante *“Norme in materia ambientale”* e smi, in particolare la Parte IV, Titolo V *“Bonifica di siti contaminati”*;
- la DGR del 21/12/2015, n. 2218 avente ad oggetto la *“Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica” da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati, di cui al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/06, da parte dei soggetti proponenti interessati”*;

DATO ATTO CHE:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della LR 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla LR n. 13/15;

## Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna

---

- ai sensi dell'art. 69 della LR n. 13/15, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;

PREMESSO che ai fini istruttori è stata aperta dal responsabile del procedimento la pratica ARPAE Sinadoc n. 2023/9152;

VISTA l'istanza presentata dalla Società Petroltecnica spa - in nome e per conto della Società Italiana Petroli spa (CF: 00051570893, con sede legale in Roma, via Salaria 1322) - di approvazione del documento "*Progetto Unico di Bonifica*" per l'area in oggetto, agli atti con PG/2023/28171 del 16/02/2023;

VISTA la nota PG/2023/29429 del 17/02/2023 con cui questo SAC comunicava l'avvio di procedimento per l'approvazione del Progetto Unico di Bonifica per l'ex PV di cui all'oggetto e la convocazione della relativa Conferenza di Servizi per il giorno giovedì 9 marzo 2023 ore 10.00 via Google Meet;

VISTA la nota PG/2023/31636 del 22/02/2023 con cui la Società Petroltecnica spa chiedeva di spostare la data prevista per la CdS, a causa di impegni pregressi che ne avrebbero impedito la partecipazione;

ATTESO che *per le vie brevi* si concordava con gli Enti e le parti interessate di spostare la seduta in videoconferenza al giorno venerdì 10 marzo 2023 ore 10.00;

DATO ATTO che con nota PG/2023/32640 del 23/02/2023 questo SAC comunicava lo spostamento al giorno 10/03/2023 ore 10.00 della Conferenza di Servizi decisoria simultanea ai fini delle relative valutazioni;

DATO ATTO che in data 10/03/2022 si svolgeva regolarmente la Conferenza dei Servizi per l'esame del documento di cui sopra e che - al termine della seduta - veniva redatto un verbale condiviso ed approvato dai partecipanti (firmato digitalmente dal Dirigente SAC Ravenna ed assunto agli atti con PG/2023/46057), le cui valutazioni tecnico-istruttorie si intendono richiamate e fatte proprie nella presente determina;

DATO ATTO che in sede di CdS si concordava all'unanimità di approvare la proposta di "*Progetto Unico di Bonifica*" alle condizioni e prescrizioni dettagliate nel verbale stesso;

DATO ATTO che per l'attività autorizzativa di cui al Capitolo tariffario 12.8.5.5 è previsto il pagamento di oneri istruttori secondo quanto stabilito dal "*Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia Romagna*" approvato con DGR n. 926 del 05/06/2019;

INFORMATO che:

- ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., il responsabile del presente procedimento amministrativo è la Dott.ssa Silvia Boghi, in qualità di Collaboratore Tecnico professionale del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ravenna;
- ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente del SAC territorialmente competente;

### DISPONE

1. DI APPROVARE il documento di "*Progetto Unico di Bonifica*" presentato dal Proponente, come di seguito dettagliato ed integrato con le indicazioni e prescrizioni condivise e verbalizzate in sede di Conferenza di Servizi.

Sulla base della situazione litostratigrafica ed idrogeologica locale, della tipologia e della distribuzione nota della contaminazione, il Proponente ha individuato, quale migliore strategia adottabile, la "*In situ Sorption and Biodegradation*" attraverso l'iniezione di idonei prodotti a base di carbone attivo micrometrico (Petrofix™) su punti di iniezione dedicati.

Considerata la presenza di litologia medio-fine e la profondità di iniezione prevista (indicativamente da 2,0 a 7,0 m da p.c.), il Proponente ipotizza di eseguire le iniezioni mediante tecnologia direct

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

push; nel caso in cui si riscontrassero problemi di ricettività del sottosuolo e di risalita a p.c. del prodotto iniettato, valuterà la possibilità di installare postazioni fisse di iniezione (tubazioni valvolate).

E' prevista l'ubicazione di n. 13 postazioni di iniezione ubicate a monte idrogeologico dei piezometri PM1, PM2 e PM3 (rif. Figura 3 del documento di PUB. allegata) ed in corrispondenza delle possibili zone di sorgente residua, distanziate di circa 2,0 m l'una dall'altra (rif. posizione indicativa riportata in Figura 4 del documento di PUB. allegata).

Si riportano di seguito le specifiche dei punti di iniezione, i quantitativi di prodotto previsti e le specifiche di applicazione:

**Tabella 13 – Specifiche di iniezione**

| TIPOLOGIA DI PRODOTTO | N. PUNTI DI INIEZIONE | PROFONDITÀ INDICATIVA DI INIEZIONE | SPESORE DI TRATTAMENTO IPOTIZZATO | QUANTITATIVO DI PRODOTTO DA INIETTARE A PUNTO | QUANTITATIVO DI AMMENDANTE DA INIETTARE A PUNTO | VOLUME DI INIEZIONE A PUNTO |
|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---|---|-----------------------------|
|                       |                       | m da p.c.                          | m                                 | kg  | kg  | l                           |
| Petrofix™             | 13                    | 2,0 ÷ 7,0                          | 5,0                               | ≈ 95  | ≈ 5   | ≈ 1.000                     |

E' prevista una sola campagna di iniezione del prodotto Petrofix™, in quanto una volta iniettato all'interno del sottosuolo continua a rigenerarsi in situ mediante un ciclo continuo instaurato dai processi di assorbimento dei contaminanti e biodegradazione. Risulta pertanto ragionevole valutarne l'efficacia in un periodo indicativo pari a circa 9÷12 mesi di monitoraggio.

2. DI DARE ATTO che le attività previste nel "Progetto Unico di Bonifica" saranno articolate secondo la seguente successione temporale:

- 2.1. monitoraggio e campionamento *base-line* delle acque della rete piezometrica (1 gg);
- 2.2. esecuzione prescavi (4 gg);
- 2.3. iniezione del prodotto Petrofix™ in corrispondenza di n. 13 punti di iniezione (10 gg).

A valle dell'avvio degli interventi sarà redatto e trasmesso agli Enti e soggetti interessati un Rapporto Tecnico contenente il resoconto degli interventi di iniezione effettuati, nonché dei riscontri e dei risultati analitici rappresentativi dello stato di *base-line* della falda superficiale;

2.4. esecuzione di campagne di monitoraggio periodiche delle acque sotterranee in corrispondenza della rete piezometrica esistente PM1÷PM3 (a cadenza trimestrale, considerando la durata stimata dell'intervento - a partire dalla campagna di iniezione - nell'ordine di circa 9÷12 mesi):

- rilievo dei fluidi;
- rilievi con la sonda multiparametrica per la determinazione dei parametri idrochimici: *temperatura; pH; potenziale redox (ORP); ossigeno disciolto (DO); salinità; conducibilità;*
- campionamenti per la determinazione dei parametri: *Idrocarburi totali (espressi come n-esano), idrocarburi aromatici (BTEp-XS), MtBE, EtBE, Pb tetraetile.*

La determinazione degli IPA non è prevista, considerato che le analisi chimiche effettuate nel 2022 (in PM1) hanno evidenziato per tali composti valori inferiori al limite di rilevabilità in tutti i campioni (saturi e insaturi).

Saranno inviate agli Enti e soggetti interessati comunicazioni degli esiti analitici dei monitoraggi periodici, a cadenza trimestrale, per la verifica dello stato di avanzamento del processo di bonifica.

## Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna

---

Al raggiungimento degli obiettivi di bonifica nelle acque sotterranee del sito in occasione di n. 2 campagne di monitoraggio consecutive, si procederà, previa comunicazione agli Enti e soggetti interessati, all'esecuzione delle attività di collaudo.

- 2.5. collaudo finale degli interventi, che avverrà mediante l'esecuzione di n. 2 monitoraggi, a cadenza trimestrale, delle acque dei piezometri (PM1+PM3) per verificare il raggiungimento degli obiettivi di bonifica.

Set analitico acque sotterranee: *HCtot (come n-esano); BTEXS (idrocarburi aromatici); MTBE; ETBE; Piombo tetraetile.*

Qualora i campionamenti di collaudo restituiscano, per i parametri analitici ricercati, valori conformi agli obiettivi di bonifica, sarà chiesta la chiusura del procedimento ed il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica del sito da parte degli organi preposti, ai sensi del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e del D.M. 31/2015.

3. DI STABILIRE che - come condiviso in sede di CdS - il Proponente dovrà verificare e tenere monitorati i parametri Nichel, Cromo e Cobalto, sin dal campionamento di base-line e proseguendo per tutte le successive campagne di monitoraggio.

Tale prescrizione si rende opportuna ed adeguata poiché in altre casistiche di applicazione del prodotto Petrofix™ si è osservato che - nel corso delle attività di monitoraggio a seguito delle operazioni di iniezione - sono state riscontrate concentrazioni elevate di alcuni metalli, in particolare nei piezometri ubicati a "valle" idrogeologica (i.e. rispetto ai punti di iniezione del Petrofix™ stesso).

La ricerca di tali parametri aggiuntivi, in associazione alla periodica determinazione dei parametri idrochimici di pH e potenziale redox (*che il Proponente ha già incluso nelle proprie attività di monitoraggio periodico*), è finalizzata a verificare se per tali metalli si riscontri un trend di concentrazione in aumento e, in tale caso, se possano sussistere eventuali correlazioni con l'applicazione del prodotto stesso.

4. DI STABILIRE che il Proponente dovrà comunicare formalmente agli Enti competenti e soggetti interessati la data di avvio e conclusione delle operazioni di cui al POB approvato, al fine di conteggiare correttamente tutte le tempistiche di decorrenza dei termini temporali descritti al predetto punto 2.
5. DI STABILIRE che le date in cui effettuare tutte le previste attività in Sito dovranno essere preventivamente concordate, con almeno 10 giorni di anticipo, con personale ARPAE APA EST - Servizio Territoriale di Ravenna ai fini degli adempimenti di competenza.

I nominativi di riferimento da contattare sono riportati nel verbale della seduta di Conferenza di Servizi indetta per la valutazione ed approvazione del documento in oggetto.

6. DI DARE ATTO che - a norma di quanto previsto dal par. 5.2.2 della DGR ER n. 2218/2015 - lo stato di contaminazione del Sito deve essere riportato dal Comune territorialmente competente nel certificato di destinazione urbanistica dell'area interessata, nonché dalla cartografia e dalle norme tecniche di attuazione dello strumento urbanistico generale del Comune stesso e quindi comunicata all'Ufficio tecnico erariale competente.

Al rilascio della certificazione di completamento degli interventi di bonifica lo stato del Sito dovrà essere conseguentemente ri-aggiornato.

7. DI STABILIRE che l'efficacia della presente autorizzazione è subordinata all'accettazione da parte del Comune territorialmente competente della garanzia finanziaria richiesta ai sensi dell'art. 242 comma 7 del D.Lgs. n. 152/06 e smi (secondo modalità definite al punto 5.2.1 "Autorizzazione" della DGR Emilia Romagna n. 2218/2015 avente ad oggetto "Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati, di cui al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/06, da parte dei soggetti proponenti interessati") che il Proponente sarà tenuto a prestare (il prima possibile e comunque tempestivamente) prima dell'avvio effettivo delle attività autorizzate.

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

---

**L'importo della predetta garanzia finanziaria si intende fissato per il 50% (cinquanta%) + IVA al 22% del totale del computo tecnico estimativo dei costi indicato dalla Società (pari a 44.179,78 €) + IVA al 22%, pertanto pari a:**

22.089,89 € (50% del computo metrico estimativo indicato) + IVA al 22%=

**26.949,67 €** (diconsi euro *ventiseimilanovecentoquarantanove/67*)

La durata dovrà essere pari alla durata stimata per la bonifica aumentata di 1 anno.

Il testo della polizza fidejussoria dovrà essere conforme allo schema definitivo in allegato 13 "RER - SCHEMA DEFINITIVO DI FIDEIUSSIONE/POLIZZA" alla medesima DGR E-Rom. n. 2218/2015.

**Il Comune competente dovrà comunicare formalmente al Proponente ed a questo SAC l'avvenuta accettazione della garanzia finanziaria presentata.**

8. DI TRASMETTERE a mezzo PEC, con successiva comunicazione, copia della presente determina a tutti gli Enti e/o soggetti interessati convocati in sede di Conferenza di Servizi per la procedura di cui all'oggetto.
9. DI DARE ATTO che - contro il presente provvedimento - gli interessati, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, possono proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine per la pubblicazione se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge. In alternativa gli interessati, ai sensi del DPR 24 novembre 1971 n. 1199, possono proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza.

DICHIARA che:

- il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del Dirigente di ARPAE - SAC di Ravenna o chi ne fa le veci;
- a fini di trasparenza il presente provvedimento viene pubblicato sul sito istituzionale di ARPAE;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), sottosezione 2.3 denominata "*Rischi corruttivi e trasparenza*", di ARPAE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
DI RAVENNA

*Dott. Ermanno Errani*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**