

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2023-1672 del 31/03/2023                                                                                                                                               |
| Oggetto                     | Oggetto: PROC. MO22T0078. Sofim srl. Concessione per l'occupazione di aree del demanio idrico di pertinenza del Rio Secco in comune di Spilamberto (MO). L.R. N. 7/2004, CAPO II. |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2023-1629 del 27/03/2023                                                                                                                                              |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena                                                                                                                                   |
| Dirigente adottante         | VALENTINA BELTRAME                                                                                                                                                                |

Questo giorno trentuno MARZO 2023 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

Oggetto: PROC. MO22T0078. Sofim srl. Concessione per l'occupazione di aree del demanio idrico di pertinenza del Rio Secco in comune di Spilamberto (MO). L.R. N. 7/2004, CAPO II.

La Dirigente

**Premesso** che la ditta Sofim srl C.F.00372250365 il 16/12/2022 (prot. n. PG/2022/206628) ha presentato la domanda di concessione per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del Rio Secco con un manufatto di scarico di acque meteoriche afferente alle opere di urbanizzazione del Piano Particolareggiato di iniziativa privata "Rio Secco", con paratoia di limitazione delle portate in uscita, identificati dal foglio 12 fronte mappali 92-93 del comune di Spilamberto;

**Acquisito**, con nota protocollo n. PG/2023/15170 del 27/01/2023 il nulla osta idraulico dell'UT Settore sicurezza territoriale e protezione civile - Ambito operativo di Modena, che viene allegato alla presente determinazione come atto endo-procedimentale dell'istruttoria;

**Accertato** che, in seguito alla pubblicazione della domanda di concessione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 1 del 04/01/2023, entro i termini previsti dalla L.R. n. 7/2004 non sono state presentate opposizioni od osservazioni;

**Verificato** che il richiedente ha versato in data 24/03/2023 € 412,82 come canone 2023 ;

**Considerato** che, come riportato nel nulla osta idraulico, il manufatto di scarico nel Rio Secco risulta essere in carico alla ditta richiedente lottizzante fino al cambio di titolarità definitivo a favore del gestore del S.I.I. Hera spa per conto del Comune di Spilamberto, e che essa sarà tenuta al versamento di € 412,82 come deposito cauzionale nel caso in cui tale cambio di titolarità dovesse avvenire oltre il 31/12/2023;

**Visti:**

- il T.U. 523/1904 ed il R.D. 1688/1921;
- il D.lgs. 152/2006 e s. m. ed i.;
- la Legge 37/1994;
- la L.R. 7/2004 e s. m. ed i.;
- le D.G.R. n. 895/2007, n. 913/2009 e n. 1622/2015;
- l'art. 8 della L.R. n. 2/2015;
- la legge 241/1990 e s. m. ed i.;
- il D.Lgs. 33/2013;
- la Legge n. 190/2012 e il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione in Arpa;
- la D.D.G. Arpa n. 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;

- la D.G.R. n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la D.D.G. Arpae n. 75/2021 - come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 - di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la DDG 108/2022 con la quale la dott.ssa Valentina Beltrame è stata nominata responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni del SAC di Modena;

**Dato atto** che:

- come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE Dott. Giuseppe Bortone;
- il soggetto attuatore degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali è la Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro Dr.ssa Valentina Beltrame e che le informazioni di cui all'art.13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Modena, con sede in Modena, via Giardini n.472 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 16/679 (RGDP);

Su proposta del Responsabile del procedimento;

Per quanto precede,

DETERMINA

**1. di rilasciare**, fatti salvi i diritti dei terzi, alla ditta Sofim srl C.F.00372250365 la concessione per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del Rio Secco con un manufatto di scarico di acque meteoriche afferente alle opere di urbanizzazione del Piano Particolareggiato di iniziativa privata "Rio Secco", con paratoia di limitazione delle portate in uscita, identificati dal foglio 12 fronte mappali 92-93 del comune di Spilamberto;

**2. di precisare** che la presente concessione viene rilasciata esclusivamente per quanto riguarda l'occupazione di aree del demanio idrico, indipendentemente da altri permessi o autorizzazioni necessarie;

**3. di stabilire** che la concessione è assentita fino al **31/12/2033**, con l'obbligo della piena osservanza delle Leggi e Regolamenti vigenti o che dovessero essere emanati in materia di polizia idraulica e in materia di tutela dell'Ambiente;

**4. di approvare** il disciplinare, firmato per accettazione dal

concessionario, che viene allegato come parte integrante del presente atto, contenente gli obblighi e le condizioni da osservare nell'esercizio della concessione;

**5. di dare atto** che la concessione dovrà sottostare alle condizioni del nulla osta idraulico dell'UT Settore sicurezza territoriale e protezione civile - Ambito operativo di Modena acquisito con protocollo n. PG/2023/15170 del 27/01/2023, che viene allegato alla presente determinazione come atto endo-procedimentale dell'istruttoria;

**6. di notificare** ai concessionari e all'Autorità idraulica competente il duplicato informatico del presente atto che è conservato presso gli archivi informatici di Arpae;

----

Si informa che è possibile ricorrere avverso il presente provvedimento:

1. con ricorso amministrativo gerarchico entro 30 giorni dalla sua notifica;
2. con ricorso amministrativo giurisdizionale entro 60 giorni dalla sua notifica;
3. con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla sua notifica;
4. resta salva la giurisdizione dell'autorità giudiziaria ordinaria per le controversie concernenti indennità, canoni ed altri corrispettivi;

Le somme versate come spese d'istruttoria (€ 75,00), canone e deposito cauzionale, sono introitate rispettivamente nei capitoli parte Entrate della Regione Emilia-Romagna 4615, 4315 e 7060.

Il presente atto viene pubblicato sul sito web di [www.arpae.it](http://www.arpae.it) nella sezione "Amministrazione trasparente".

La Responsabile del Servizio  
Autorizzazioni  
e Concessioni di ARPAE Modena  
Dott.ssa Valentina Beltrame  
(originale firmato digitalmente)

## **DISCIPLINARE DI CONCESSIONE**

**Proc. MO22T0078**

**Concessionario: Sofim srl**

### **ART. 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Occupazione di area demaniale di pertinenza del Rio Secco con un manufatto di scarico delle acque meteoriche, afferente alla rete di cui alle opere di urbanizzazione del Piano Particolareggiato di iniziativa privata "Rio Secco". Il manufatto ha il diametro interno pari a mm. 1.400 e quello esterno pari a mm. 1.600 ed è ubicato al foglio 12 fronte mappali 92-93 del comune di Spilamberto.

### **ART. 2 - DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione viene rilasciata fino al **31/12/2033**.

### **ART. 3 - CANONE E DEPOSITO CAUZIONALE**

**3.1** Il canone relativo al 2023 è di **€ 412,82**.

**3.2** Per gli anni successivi, il concessionario è tenuto a corrispondere il canone entro il 31 marzo di ogni anno, adeguato con la percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati accertate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) disponibili sul sito istituzionale dell'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno, a meno che i canoni non vengano rivisti con deliberazione della Giunta Regionale.

**3.3** Visto che una volta realizzato l'intervento la titolarità della concessione e la manutenzione del manufatto passeranno in capo a Hera spa, quale soggetto gestore del S.I.I., fino al 31/12/ non viene per il momento richiesto il deposito cauzionale.

### **ART. 4 - OBBLIGHI E PRESCRIZIONI**

**4.1** Devono essere rigorosamente rispettate tutte le disposizioni contenute nel nulla osta idraulico rilasciato dal UT sicurezza territoriale e protezione civile di Modena prot. PG/2023/15170 del 27/10/2023.

**4.2** Il Concessionario è costituito custode del bene concesso per tutta la durata della concessione.

**4.3** Sono in carico al Concessionario tutte le azioni e le opere (preventivamente autorizzate dalle competenti Autorità) che siano opportune o necessarie per:

- la salvaguardia del buon regime idraulico del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto;
- la conservazione dei beni concessi;
- la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone (tabellazione, segnaletica, barriere, recinzioni, rimozioni di pericoli ecc.).

#### **ART. 5 Varianti e cambi di titolarità**

**5.1** Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente disciplinare ne deve essere fatta preventiva domanda alla Struttura concedente.

**5.2** In caso di cambio di titolarità della concessione, ne deve essere data tempestiva comunicazione e il sub ingresso potrà essere accordato previa valutazione della domanda documentata, sottoscritta dai concessionari uscenti e dall'aspirante al subentro.

#### **ART. 6 - Rinnovo, revoca e decadenza della concessione.**

La concessione è rinnovabile previa richiesta dell'interessato da inoltrare prima della data di scadenza.

In caso di rinuncia prima o al termine della sua validità, se ne dovrà comunque trasmettere tempestiva comunicazione.

L'ultimo canone da versare sarà quello dell'anno di presentazione della rinuncia e i luoghi ripristinati allo stato naturale.

Nel caso in cui non si sia interessati a richiedere il rinnovo, è d'obbligo darne comunque comunicazione e ripristinare lo stato dei luoghi.

#### **6.3 Sono cause di decadenza:**

- la destinazione d'uso diversa da quella concessa;
- il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o tecniche o contenute dl presente disciplinare;

Firmato per accettazione dai richiedenti

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**