

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-2636 del 22/05/2023
Oggetto	Artt. 242, 245 e 248 del D. Lgs. 152/06. Bonifica di Siti Contaminati. Sito della ditta "Hera S.p.A." ubicato nel Comune di Modena (MO) in Via Razzaboni n. 80. MACROAREA "B". Certificazione di avvenuta bonifica/messa in sicurezza della Macroarea B (matrice suolo).
Proposta	n. PDET-AMB-2023-2716 del 22/05/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno ventidue MAGGIO 2023 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

SAC Modena
U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati
Pratica Sinadoc n. 23047/20

OGGETTO: Artt. 242, 245 e 248 del D. Lgs. 152/06. Bonifica di Siti Contaminati.
Sito della ditta “Hera S.p.A.” ubicato nel Comune di Modena (MO) in Via Razzaboni n. 80. **MACROAREA “B”**.
Certificazione di avvenuta bonifica/messa in sicurezza della Macroarea B (matrice suolo).

Vista la L.R. n. 13 del 30/07/2015 avente per oggetto “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (ARPAE) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell’assetto organizzativo di ARPAE di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l’adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

Dato atto che tra ARPAE, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la “Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative” che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante ARPAE (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tre le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati; a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte da ARPAE - S.A.C. di Modena;

Vista la D.D.G. n. 48 del 19/05/2021 con la quale Arpae ha provveduto al rinnovo, per un ulteriore anno e senza soluzione di continuità dalla loro scadenza, delle convenzioni stipulate nel 2016 con le Province di Piacenza, Ferrara, Forlì-Cesena e Modena e con la Regione Emilia Romagna per lo svolgimento da parte dell’Agenzia delle funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lett. a), Legge n. 56/2014;

Vista la D.G.R. n. 1506 del 27/09/2021 con la quale la Regione Emilia Romagna ha provveduto agli adempimenti di propria competenza prendendo atto del rinnovo delle convenzioni tra ARPAE, la Città Metropolitana di Bologna e le Province, per l’esercizio mediante l’Agenzia, ai sensi dell’art. 15, comma 9, della L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii., delle funzioni attribuite in materia ambientale alla Città Metropolitana e alle Province dall’art. 1, comma 85, lettera a) della legge n. 56/2014, con i medesimi contenuti e per un ulteriore anno senza soluzione di continuità dalla loro scadenza;

Viste, inoltre:

- la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;
- la D.G.R. n. 2291/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, di approvazione dell’Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 108/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE Modena;
- la D.D.G. n. 129/2022 di rinnovo degli Incarichi di Funzione istituiti in ARPAE Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 163/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
via Pietro Giardini, 472/L | 41124 Modena | tel +39 059 433911 | PEC aomo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Visto il D. Lgs. 152/2006 e, in particolare, l'art. 242 "procedure operative ed amministrative" in materia di bonifica di siti contaminati, l'art. 245 "obblighi di intervento e di notifica da parte dei soggetti non responsabili della potenziale contaminazione" e l'art. 248 "controlli", comma 2;

Vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2218 del 21/12/2015, avente ad oggetto la "Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica" da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati, di cui al Titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/06, da parte dei soggetti proponenti interessati";

Premesso che:

- la ditta "Hera S.p.A." trasmette in data 06/08/2020 una comunicazione di sito potenzialmente contaminato ("MODULO A - Bonifiche") ai sensi dell'art. 245 del D. Lgs.152/06 (soggetto non responsabile), assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 114508 del 07/08/2020, per un'area di proprietà di circa 16.500 mq ubicata nel Comune di Modena (MO) in Via Razzaboni n. 80, unitamente a comunicazione di accertato superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione ("MODULO C - Bonifiche"), a seguito di indagini ambientali preliminari svolte nel Luglio 2020;
- la società proprietaria del sito, nonché soggetto proponente del procedimento di bonifica in oggetto, si riteneva "soggetto non responsabile" della contaminazione agendo ai sensi dell'art. 245 del D. Lgs. 152/06 e precisava la non sussistenza di obblighi normativi in capo al proponente a proseguire nell'eventuale attività di messa in sicurezza/bonifica dell'area;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 411 del 29/01/2021 (conseguente al Verbale BS/01/2021 della Conferenza dei Servizi del 28/01/2021, trasmesso agli Enti con prot. 14513 del 29/01/2021) avente ad oggetto: "Ditta "HERA S.p.A.", con sede legale a Bologna (BO), viale Carlo Berti Pichat n. 2/4. Sito potenzialmente contaminato ubicato a Modena (MO), via Razzaboni n. 80 (Rif. Cat.: Fg. 76 - Mapp. 151 e 205 (parte); Fg. 85 - Mapp 130, 149 (Parte), 132 (parte), 152 (parte) e 153 (parte)). **Approvazione con prescrizioni del Piano di Caratterizzazione.**", con cui si approva con prescrizioni il Piano di Caratterizzazione presentato in data 30/10/2020;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 5166 del 18/10/2021 (conseguente al Verbale della Conferenza dei Servizi del 07/10/2021, trasmesso agli Enti con prot. 156131 del 11/10/2021) avente ad oggetto: "Art. 242 - 245 del D. Lgs. 152/06 - Bonifica di Siti Contaminati. Ditta "HERA S.p.A.", con sede legale a Bologna (BO), viale Carlo Berti Pichat n. 2/4. Sito potenzialmente contaminato ubicato a Modena (MO), via Razzaboni n. 80. **Ratifica Approvazione con precisazioni dell'Analisi di Rischio. Approvazione con prescrizioni del Progetto di Bonifica e Messa in Sicurezza. Approvazione con prescrizioni del Piano di Monitoraggio.**", in cui si approva con prescrizioni il Progetto Operativo di Bonifica e Messa in Sicurezza del comparto in oggetto (matrice suolo), da attuare per stralci (originariamente "Macroarea A" e "Macroarea B", suddivise in ulteriori subaree);

Precisato che, per quanto riguarda la "Macroarea B" (composta dalle subaree 2B, 3B e 4), oggetto del presente provvedimento, il progetto approvato prevedeva quanto segue:

- per quanto riguarda l'area destinata a piazzali e viabilità (subarea 3B, subarea 4A e porzione di subarea 2B), la Messa in Sicurezza Permanente mediante completa impermeabilizzazione dei terreni con pacchetto stradale a garanzia di idoneo livello di impermeabilità;
- per quanto concerne l'area destinata a verde (subarea 4B e porzione di subarea 2B), la bonifica della matrice terreno mediante rimozione completa del materiale di riporto e raggiungimento delle CSC della Tabella 1, Colonna B, di Allegato V alla Parte Quarta - Titolo V del D. Lgs. 152/06 sul terreno in posto;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3393 del 04/07/2022 è stata disposta l'unificazione della porzione di subarea 2B destinata a verde (definita "cella C46") con la cella esterna C45 in un nuovo ulteriore stralcio del medesimo sito;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6318 del 07/12/2022 (conseguente al Verbale della Conferenza dei Servizi del 07/12/2022, trasmesso agli Enti con prot. 201768 del 07/12/2022) si dichiarava concluso il procedimento amministrativo di bonifica per il nuovo terzo stralcio individuato (celle C45 e C46, matrice suolo) con l'approvazione dell'analisi di rischio ambientale sito specifica;

Preso atto che il proponente comunica con nota acquisita agli atti della scrivente Agenzia con prot. 149712 del 14/09/2022, quanto segue:

- in data 28/06/2022, sono stati completati i lavori di impermeabilizzazione mediante asfaltatura della porzione della Macroarea B da adibire a stoccaggio cassonetti;
- in data 19/07/2022, è stato eseguito un carotaggio per i 15 cm costituenti lo strato di impermeabilizzazione;

Vista la relazione di fine lavori per la Macroarea B trasmessa in data 21/02/2023 dalla ditta "Hera S.p.A.", unitamente al "MODULO I - Bonifiche", assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 31700 del 22/02/2023, con cui il proponente richiede il rilascio della certificazione di completamento degli interventi di bonifica/messa in sicurezza di Macroarea B (matrice suolo) del comparto in oggetto, da cui emerge quanto segue:

- la porzione di sito individuata come Macroarea B interessa catastalmente il Foglio 76 (particella 225) e il Foglio 85 (particelle 161, 163, 165, 167, 34 sub. 18 e 98);
- per quanto concerne l'**area destinata a piazzali e viabilità (subaree 3B, 4A e porzione di 2B)**, il proponente ha realizzato la fondazione stradale prevista (stabilizzato e conglomerati bituminosi in area 4B e soli conglomerati bituminosi in area 3B e porzione di 2B), che costituisce impermeabilizzazione sufficiente alla messa in sicurezza permanente;
- per quanto riguarda l'**area destinata a verde (subarea 4B)**, è stato eseguito quanto segue:
 - completa rimozione del riporto;
 - collaudo di fine bonifica in contraddittorio con ARPAE: prelievo di n. 4 campioni di terreno in data 09/03/2022, i cui esiti analitici mostrano conformità alle CSC di Tab. 1 B del D. Lgs. 152/06;

Richiamato l'art. 242, comma 7-bis, del D. Lgs. 152/06, ai sensi del quale "*qualora gli obiettivi individuati per la bonifica del suolo, sottosuolo e materiali di riporto siano raggiunti anticipatamente rispetto a quelli previsti per la falda, è possibile procedere alla certificazione di avvenuta bonifica di cui all'articolo 248 limitatamente alle predette matrici ambientali, anche a stralcio in relazione alle singole aree catastalmente individuate, fermo restando l'obbligo di raggiungere tutti gli obiettivi di bonifica su tutte le matrici interessate da contaminazione.*";

Ritenuto che, in base alla normativa vigente, il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica/messa in sicurezza è previsto ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06 sulla base di una relazione tecnica predisposta dal Servizio Territoriale di ARPAE, competente per territorio, e quindi senza espletamento di specifica Conferenza di Servizi (salvo espressa richiesta motivata da parte degli Enti in indirizzo);

Atteso, infatti, che secondo il comma 2 dell'art. 248 del D. Lgs. 152/06 "*il completamento degli interventi di bonifica, di messa in sicurezza permanente e di messa in sicurezza operativa, nonché la conformità degli stessi al progetto approvato sono accertati dalla provincia mediante apposita certificazione sulla base di una relazione tecnica predisposta dall'Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente territorialmente competente.*";

Preso atto che spetta alla scrivente Agenzia rilasciare il certificato di avvenuta bonifica o messa in sicurezza del sito ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06, in forza della convenzione stipulata tra la Provincia di Modena e il SAC di Modena di ARPAE;

Dato atto che la scrivente Agenzia, con nota prot. 36263 del 01/03/2023, ha richiesto agli Enti competenti l'espressione di parere al fine del rilascio della certificazione di avvenuta bonifica/messa in sicurezza (matrice suolo) dello stralcio "MACROAREA B" del comparto in oggetto;

Tenuto conto del parere igienico sanitario trasmesso dal Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena, assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 56240 del 30/03/2023, con cui si esprime che, per le parti di competenza, non sussistono carenze o motivi ostativi al rilascio della certificazione non ritenendo necessarie ulteriori prescrizioni tecniche/amministrative da mantenere sul sito in esame;

Tenuto conto del parere tecnico trasmesso dal Servizio Territoriale di ARPAE - Unità Presidio territoriale di Modena, assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 80922 del 09/05/2023, da cui emerge quanto segue:

- in area 4A, 3B e porzione Ovest di 2B è stata realizzata la fondazione stradale prevista (stabilizzato e conglomerati bituminosi); in data 17 e 24 Giugno 2022, tecnici ARPAE hanno effettuato n. 2 sopralluoghi al fine di verificare la posa del pacchetto stradale a garanzia di idoneo livello di impermeabilità;
- in subarea 4B, la ditta ha rimosso tutto lo strato di riporto potenzialmente contaminato ed eseguito il collaudo del fondo scavo dichiarando che l'area è stata riportata al livello di campagna originale con terra conforme alla Tab. 1 Col. B del D. Lgs 152/06. In data 09/03/2022, personale ARPAE ha prelevato, in contraddittorio con il proponente, n. 4 campioni di fondo scavo; anche gli esiti analitici dei contro-campioni prelevati dall'Agenzia hanno mostrato la conformità alle CSC per siti ad uso commerciale ed industriale;

Ritenuto che il proponente abbia ottemperato alle prescrizioni fissate al punto 3.2 della Determina n. 5166 del 18/10/2021 in merito al collaudo della Macroarea B;

Ritenuto, in base a quanto precede, di poter rilasciare ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06 il certificato di completamento degli interventi di bonifica e messa in sicurezza permanente dello stralcio "Macroarea B" del comparto in esame limitatamente alle matrici ambientali suolo e sottosuolo;

Preso atto che il monitoraggio delle acque sotterranee è tuttora in corso secondo i programmi definiti dal Piano di Monitoraggio approvato con Determina n. 5166/2021 e modificato con Determina n. 6318/2022;

Dato atto che il proponente ha ottemperato al pagamento previsto dal "Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia-Romagna" approvato con D.G.R. n. 926 del 05/06/2019;

Reso noto che:

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, è il Direttore Generale di ARPAE ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell'"Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Modena, con sede in Modena, Via Giardini n. 472/L e visibile sul sito web istituzionale dell'Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);
- su proposta del responsabile del procedimento;

LA DIRIGENTE DETERMINA

1. **di CERTIFICARE** ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06, l'avvenuta bonifica/messa in sicurezza permanente dello stralcio "Macroarea B" afferente al sito in oggetto ubicato nel Comune di Modena (MO) in Via Razzaboni n. 80, limitatamente alla matrice suolo;
2. **di CONFERMARE** quanto prescritto nella Determinazione n. 5166 del 18/10/2021:
 - 2.1. punto 4.1: *"nel tempo ispezione visiva del mantenimento dell'integrità della pavimentazione, che non dovrà presentare avvallamenti e fessurazioni. La verifica verrà effettuata annualmente con relativo certificato di controllo che sarà rilasciato da professionista appositamente incaricato esterno a Hera. Nel caso si manifestassero ammaloramenti della pavimentazione, si prevede di ripristinarli alle quote di progetto."*;
 - 2.2. punto 3.2: *"in caso di scavi per manutenzioni e rifacimenti sottoservizi, lo strato impermeabile dovrà essere perfettamente ripristinato"*;
3. **di CONFERMARE** le prescrizioni inerenti il monitoraggio delle acque sotterranee che dovrà proseguire nel rispetto del Punto 2. della Determinazione n. 5166 del 18/10/2021 e del Punto 4. della Determinazione n. 6318 del 07/12/2022;
4. **di DISPORRE** che le date di svolgimento delle operazioni di monitoraggio delle acque sotterranee, o di eventuali attività di indagini di altra natura, dovranno essere preventivamente comunicate al Servizio Territoriale di ARPAE con un preavviso minimo di **sette (7)** giorni lavorativi, al fine di consentire ai tecnici ARPAE di espletare la propria attività di campionamento in contraddittorio;
5. **di informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati del SAC di ARPAE, con sede a Modena, Viale Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
6. **di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
7. **di trasmettere** copia del presente atto alla ditta "Hera S.p.A.", con sede legale in viale Carlo Berti Pichat n. 2/3 nel Comune di Bologna (BO), al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Modena (MO), al Servizio Territoriale di ARPAE Modena - Unità Presidio territoriale di Modena e Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

Bon. 1381

la Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
Dr.ssa Valentina Beltrame

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.