

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

| | |
|-----------------------------|--|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2023-3479 del 07/07/2023 |
| Oggetto | Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/06. Bonifica di Siti Contaminati. Sito orfano "ex LAV FER" ubicato in Via Di Vittorio n. 70 nel Comune di Campogalliano (MO). Approvazione della Integrazione del Piano di Caratterizzazione del sito (area Nord). |
| Proposta | n. PDET-AMB-2023-3594 del 07/07/2023 |
| Struttura adottante | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena |
| Dirigente adottante | VALENTINA BELTRAME |

Questo giorno sette LUGLIO 2023 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

SAC Modena
U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati
Pratica Sinadoc n. 33957/16

OGGETTO: Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/06. Bonifica di Siti Contaminati.
Sito orfano “ex LAV FER” ubicato in Via Di Vittorio n. 70 nel Comune di Campogalliano (MO). **Approvazione della Integrazione del Piano di Caratterizzazione del sito (area Nord).**

Vista la L.R. 13 del 30/07/2015 avente per oggetto “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (ARPAE) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell’assetto organizzativo di ARPAE di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) territorialmente competente spetta l’adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

Dato atto che tra ARPAE, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la “*Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative*” che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante ARPAE (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tre le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati; che a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena di ARPAE;

Viste, inoltre:

- la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;
- la D.G.R. n. 2291/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui sopra;
- la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, di approvazione dell’Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 108/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena;
- la D.D.G. n. 129/2022 di rinnovo degli Incarichi di Funzione istituiti in ARPAE Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 163/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro;

Richiamati:

- il D. Lgs. 152/06 e, in particolare, l’art. 242 “*procedure operative ed amministrative*” in materia di bonifica di siti contaminati e l’art. 250 “*bonifica da parte dell’amministrazione*”;
- la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2218 del 21/12/2015, avente ad oggetto la “*Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica*” da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati, di cui al Titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/06, da parte dei soggetti proponenti interessati”;

Precisato che il sito in oggetto di proprietà della ex ditta “Lav Fer S.r.l.”, posto nel settore industriale nord-occidentale del Comune di Campogalliano (MO) presso Via Di Vittorio n. 70, era costituito da un capannone (ex zincheria industriale) e relative pertinenze circostanti, in particolare:

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
via Pietro Giardini, 472/L | 41124 Modena | tel +39 059 433911 | PEC aoomo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- i Mappali 1, 233 e 251 del Foglio 22 risultano corrispondenti alla porzione meridionale e, in passato, produttiva del sito (ex stabilimento di zincatura e relative pertinenze adiacenti) la cui caratterizzazione è già stata avviata (Rif. al Piano di Caratterizzazione approvato con Determina n. 1341 del 15/03/2023 del SAC di Modena di ARPAE);
- i Mappali 235 e 237 del Foglio 19 sono afferenti alla porzione settentrionale del sito (oltre il canale interrato di Bastiglia) ancora da indagare sul piano ambientale. Tale area era costituita da un piazzale di stoccaggio al servizio dell'ex stabilimento produttivo e da un'area verde;

Premesso che:

- il sito in esame è stato candidato dalla Regione Emilia-Romagna per l'ottenimento di risorse di finanziamento pubblico PNRR volte alla bonifica dei siti "orfani" (siti per i quali le procedure di bonifica sono in carico alla pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06). Con Decreto Ministeriale del 04/08/2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 12/10/2022, è stato approvato il Piano di Azione per la realizzazione degli interventi del PNRR - Misura M2C4, Investimento 3.4;
- il Comune di Campogalliano (MO), non responsabile, interviene quale soggetto proponente nella procedura di bonifica del sito "orfan" - con le risorse messe a disposizione dal finanziamento PNRR - ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06 (intervento di bonifica in potere sostitutivo da parte della pubblica amministrazione) trasmettendo un Piano di Caratterizzazione del sito ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1341 del 15/03/2023 (conseguente alla Conferenza dei Servizi del 14/03/2023, il cui Verbale BS/05/2023 è stato trasmesso agli Enti con prot. 45933 del 15/03/2023) avente ad oggetto "Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/06 - "Bonifica di Siti Contaminati". Sito orfano "ex LAV FER" ubicato in Via Di Vittorio n. 70 nel Comune di Campogalliano (MO). Approvazione con prescrizioni del Piano di Caratterizzazione.", con cui è stato approvato con prescrizioni il Piano di Caratterizzazione trasmesso dal Comune di Campogalliano e acquisito agli atti della scrivente Agenzia con prot. 21063 del 06/02/2023, relativamente alla porzione meridionale del sito in esame;

Preso atto che l'area oggetto del Piano di caratterizzazione approvato con Determina n. 1341 del 15/03/2023 corrisponde alla zona su cui insisteva la porzione produttiva dello stabilimento di zincatura (Rif. Catastali: Mappali 1, 233 e 252 del Foglio 22);

Visto l'elaborato tecnico trasmesso dal Comune di Campogalliano (MO) in data 31/05/2023, assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 96887 del 05/06/2023, con cui si trasmettono i primi esiti della caratterizzazione sino ad ora eseguita, da cui emerge quanto segue:

- una potenziale contaminazione da Zinco in corrispondenza dei punti Pz10 (zona Nord-Est al confine col canale interrato), Scavo A, Scavo B e G2 (superamenti delle CSC di Tab. 1B del D. Lgs. 152/06);
- rinvenimento di un tubo contenente acido in prossimità dello Scavo H e di un inteso odore di idrocarburi durante la perforazione del sondaggio G7 (il proponente riporta di non aver ancora rinvenuto cisterne interrate contenenti idrocarburi);
- il primo campionamento di monitoraggio delle acque sotterranee prelevate dai n. 4 nuovi piezometri realizzati profondi 8 m da p.c. (Pz1, Pz6, Pz10 e Pz11), eseguito in data 04/04/2023, non ha evidenziato criticità;

Considerato che la proprietà della ex ditta "Lav Fer S.r.l." si estendeva tuttavia anche verso Nord oltre la porzione di terreno occupata dal Canale di Bastiglia interrato (ovvero Mappali 235 e 237 del Foglio 19). Tale zona settentrionale ha un'estensione complessiva di circa 16.000 mq, dei quali circa 5.000 mq, ad Est, sono occupati dal piazzale al servizio dell'ex stabilimento produttivo, in continuità con l'area cortiliva a Sud già caratterizzata, ed i rimanenti sono occupati da un'area verde apparentemente rimasta sempre esterna all'urbanizzazione circostante, su parte della quale era ospitato un campo da calcio;

Ritenuto opportuno che l'area posta a Nord oltre il canale interrato di Bastiglia (*Rif. catastali: Mappali 235 e 237 del Foglio 19*) sia annessa al perimetro del sito oggetto del presente procedimento di bonifica ai sensi degli artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/06, affinché possa essere opportunamente indagata;

Visto e valutato l'elaborato "**Proposta di integrazione del Piano di Caratterizzazione ambientale**" trasmesso ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06 dal Comune di Campogalliano (MO) e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 113880 del 29/06/2023, in cui si propongono le seguenti indagini ambientali integrative:

- **n. 3 scavi** (scavi N, O e P) nell'area a Nord, esterna al sito "perimetrato" come sito orfano nella prima fase di caratterizzazione, al fine di valutarne l'effettiva estraneità rispetto alle criticità insistenti nel resto del sito dell'ex stabilimento "Lav-Fer S.r.l.";
- **n. 3 scavi** (scavi I, L, M) a Nord ed a Est della zona in passato occupata dal capannone, al fine di meglio definire l'estensione del sottile strato di materiale di color ocra-ruggine intercettato nel sondaggio Pz10 e nello Scavo A;
- **n. 1 trincea** nella zona ad Ovest, nell'area in cui si sono intercettati acido ed odore di idrocarburi, al fine di indagare in modo diretto sulla presunta presenza di cisterne interrate;
- campionamento ed analisi chimiche sui campioni prelevati nei nuovi punti di indagine, da eseguire in riferimento alle condizioni di omogeneità del suolo ed alla rappresentatività dei prelievi;
- prelievo dalle carote disponibili di campioni di riporto ghiaioso (precedentemente prelevato solo in n. 2 punti) per la ricerca dello Zinco, al fine di circoscrivere la criticità ed implementare i risultati nell'eventuale analisi di rischio;
- ricerca del pH sui campioni di terreno prelevati nella zona Ovest, per individuare eventuali anomalie correlabili alla perdita di materiale acido dalla condotta intercettata (Scavo H);
- **prosecuzione del monitoraggio** dei piezometri realizzati con l'esecuzione della seconda campagna di monitoraggio delle acque sotterranee;

Richiamato l'art. 242, comma 3, del D. Lgs. 152/06 che dispone la convocazione della Conferenza di Servizi per la valutazione del Piano di Caratterizzazione nell'ambito delle procedure operative ed amministrative dei siti contaminati;

Preso atto che in data 06/07/2023 si è svolta la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06, in modalità di videoconferenza, al fine di valutare l'elaborato "**Proposta di integrazione del Piano di Caratterizzazione ambientale**", assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 113880 del 29/06/2023, al termine della quale è stato adottato il Verbale *BS/12/2023* trasmesso agli Enti con prot. 118125 del 06/07/2023, con cui è stato espresso parere favorevole all'approvazione del PdC presentato;

Preso atto delle valutazioni e considerazioni espresse dalla Conferenza dei Servizi di cui al punto precedente;

Precisato che, trattandosi di intervento svolto dal Comune, non è dovuta alcuna tariffa per il pagamento degli oneri istruttori come da Tariffario delle prestazioni di ARPAE (esenzione ai sensi dell'art. 15 "*agevolazioni per soggetti specifici*" della D.G.R. 926 del 05/06/2019). In particolare, nel suddetto articolo si specifica che per le autorizzazioni rilasciate a favore di Enti Pubblici in relazione all'attività sostenuta dagli stessi nell'interesse della collettività non si applica la tariffa; inoltre, la tariffa non è dovuta nel caso in cui un Ente locale si assuma l'onere di ripristino ambientale di un bene, anche in conseguenza dell'esercizio di un ruolo sostitutivo per inadempimento di privati;

Su proposta del Responsabile del Procedimento;

LA DIRIGENTE DETERMINA

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
via Pietro Giardini, 472/L | 41124 Modena | tel +39 059 433911 | PEC aomo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

1. **di APPROVARE** ai sensi dell'art. 242, comma 3, del D. Lgs. 152/06 l'elaborato tecnico “*Proposta di integrazione del Piano di Caratterizzazione ambientale*” trasmesso dal Comune di Campogalliano (MO) e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 113880 del 29/06/2023, **nel rispetto delle seguenti prescrizioni:**
 - 1.1. si confermano tutte le prescrizioni impartite con Determina Dirigenziale n. 1341 del 15/03/2023;
 - 1.2. l'esecuzione della trincea già prevista nell'elaborato integrativo è finalizzata in particolare alla ricerca dell'origine della potenziale contaminazione da idrocarburi e potrà essere implementata in funzione delle evidenze di campo;
 - 1.3. come di prassi, in funzione di evidenze in campo o di esiti della caratterizzazione inattesi, ARPAE si riserva di poter richiedere ulteriori approfondimenti; il numero e l'ubicazione dei sondaggi, scavi e trincee potranno essere modificati e/o implementati in funzione di quanto emergerà durante le operazioni di campo;
 - 1.4. in merito alle attività di caratterizzazione ambientale e di monitoraggio delle acque sotterranee e ad eventuali attività di indagini integrative di altra natura, il personale del Servizio Territoriale di ARPAE dovrà essere informato delle date di esecuzione delle operazioni, con almeno **sette (7)** giorni lavorativi di anticipo, al fine di consentire la presenza in campo di operatori e l'effettuazione di campionamenti in contraddittorio. Pertanto, si suggerisce di contattare direttamente gli operatori del Presidio Territoriale Area Nord Carpi al fine di concordare preventivamente le date di cui sopra;
2. **di DISPORRE** che l'area posta a Nord dell'ex stabilimento produttivo oltre il canale interrato (Rif. catastali: Mappali 235 e 237 del Foglio 19), costituita dal piazzale di stoccaggio a servizio dell'ex stabilimento produttivo e da un'area verde, venga annessa al perimetro del sito oggetto del presente procedimento di bonifica ai sensi degli artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/06;
3. **di informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati del SAC di Modena di ARPAE, con sede a Modena, Viale Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
4. **di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
5. **di trasmettere** copia del presente atto al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Campogalliano (MO), al curatore fallimentare della ex ditta “Lav Fer”, al Servizio Tutela dell'Ambiente ed Economia Circolare della Regione Emilia-Romagna, al Servizio Territoriale di ARPAE Modena - Unità Presidio territoriale di Carpi (MO) e al Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

la Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
Dr.ssa Valentina Beltrame

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.