

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-3720 del 20/07/2023
Oggetto	Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società Fratelli Fini Costruzioni S.r.l. per i sistemi fognari BO23005, BO23006 e BO23007 reti separate acque meteoriche con vasche di laminazione "Ambiti APS.e5 (ex comparto D4-8) e APS.i1 (estensione) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini" nella Z.I. Via Lunga in Loc. Crespellano in Comune di Valsamoggia, raccolta acque reflue urbane meteoriche di dilavamento di aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva inserite nell'Agglomerato Urbano ABO1054 "Crespellano - Via Lunga", opere di urbanizzazione primaria realizzate da soggetto privato ed in attesa di cessione e presa in carico dal Comune di Valsamoggia e/o dal Gestore del Servizio Idrico Integrato.
Proposta	n. PDET-AMB-2023-3829 del 19/07/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno venti LUGLIO 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

## ARPAE - AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA<sup>1</sup>

### DETERMINA

Oggetto: Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **FRATELLI FINI COSTRUZIONI S.R.L.** per i sistemi fognari BO23005, BO23006 e BO23007 reti separate acque meteoriche con vasche di laminazione “Ambiti APS.e5 (ex comparto D4-8) e APS.i1 (estensione) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini” nella Z.I. Via Lunga in Loc. Crespellano in Comune di Valsamoggia, raccolta acque reflue urbane meteoriche di dilavamento di aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva inserite nell’Agglomerato Urbano ABO1054 “Crespellano - Via Lunga”, opere di urbanizzazione primaria realizzate da soggetto privato ed in attesa di cessione e presa in carico dal Comune di Valsamoggia e/o dal Gestore del Servizio Idrico Integrato.

### LA RESPONSABILE

#### AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

#### Decisione

1. **Adotta e rilascia l’Autorizzazione Unica Ambientale (AUA<sup>2</sup>)** relativa alla società **FRATELLI FINI COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 02259361208) che realizza e provvisoriamente gestisce i **sistemi fognari BO23005, BO23006 e BO23007<sup>3</sup>** reti separate acque meteoriche con vasche di laminazione “**Ambiti APS.e5 (ex comparto D4-8) e APS.i1 (estensione) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini**” **nella Z.I. Via Lunga in Loc. Crespellano in Comune di Valsamoggia**”, raccolta e allontanamento acque reflue urbane meteoriche di dilavamento di aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva inserite nell’Agglomerato Urbano ABO1054 “Crespellano - Via Lunga” (classe di consistenza complessiva superiore a 2.000 A.E.), che ricomprende i seguenti titoli ambientali:

<sup>1</sup> Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

<sup>2</sup> Ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. 59/2013 “Regolamento recante la disciplina dell’autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....”.

<sup>3</sup> Sistema fognario BO23005, Rete 037023019, nodo 1 - Sistema fognario BO23006, Rete 037023024, nodo 1 - Sistema fognario BO23007, Rete 037023025, nodo 1 (codici ARPAE-AACM).

- **Autorizzazione allo scarico in acque superficiali<sup>4</sup> di acque reflue urbane meteoriche** {Soggetto competente ARPAE - AACM}.
2. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate nell'**Allegato A** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
  3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** decorrenti dalla data del presente provvedimento di AUA<sup>5</sup>.
  4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria<sup>6</sup>.
  5. Obbliga il Titolare del presente provvedimento a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza<sup>7</sup>.
  6. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
  7. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

## Motivazione

- La società Fratelli Fini Costruzioni S.r.l. (C.F. e P.IVA 02259361208) con sede legale in Comune di Valsamoggia (BO), via San Luca n. 5, Loc. Monteveglio, C.A.P. 40053, per i sistemi fognari BO23005, BO23006 e BO23007 reti separate acque meteoriche con vasche di laminazione "Ambiti APS.e5 (ex comparto D4-8) e APS.i1 (estensione) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini" nella Z.I. Via Lunga, Loc. Crespellano in Comune di Valsamoggia", raccolta e allontanamento acque reflue urbane meteoriche di dilavamento di aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 124 della Parte Terza del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. e delle D.G.R. 1053/2003 e D.G.R. 569/2019.

<sup>5</sup> In conformità a quanto previsto all'art. 3, comma 6, del D.P.R. 59/2013 e all'Allegato 2 della D.G.R. 569/2019.

<sup>6</sup> Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

<sup>7</sup> In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

appartenenti all'Agglomerato Urbano ABO1054 "Crespellano - Via Lunga" (classe di consistenza complessiva superiore a 2.000 A.E.), ha presentato, nella persona del procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica, ad ARPAE in data 24/03/2023 (PG/2023/52719 e confluito nella **Pratica SINADOC 14245/2023**), così come integrata volontariamente in data 27/03/2023 (PG/2023/53611 e PG/2023/53613), la domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 59/2013 e della D.G.R. 569/2019, per le matrici autorizzazione allo scarico di acque reflue urbane meteoriche in acque superficiali da 3 reti separate acque meteoriche, dotate ognuna di una vasca di laminazione idraulica, da cedere alla pubblica gestione e realizzate nell'ambito di intervento edilizio a destinazione produttiva in area appartenente ad Agglomerato Urbano.

- L'ARPAE-AACM con nota PG/2023/57928 del 03/04/2023 ha comunicato l'avvio del procedimento in data 27/03/2023 ed ha richiesto i pareri ed i nulla osta attesi dai soggetti competenti coinvolti nell'istruttoria (Comune di Valsamoggia, Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A), Consorzio della Bonifica Renana e ARPAE-APAM - Servizio Territoriale), trasmettendo la relativa documentazione.
- L'ARPAE-APAM - Servizio Territoriale con nota PG/2023/73822 del 28/04/2023 ha richiesto documentazione integrativa necessaria al rilascio dei titoli ambientali richiesti.
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2023/74462 del 28/04/2023 ha sospeso i termini del procedimento per necessità di acquisire chiarimenti ed integrazioni a carico della società in oggetto.
- La società Fratelli Fini Costruzioni S.r.l. con nota del 15/05/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 15/05/2023 ai PG/2023/85031 e PG/2023/85041, ha trasmesso la documentazione integrativa attesa.
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2023/88363 del 19/05/2023 ha comunicato la ripresa della decorrenza dei termini del procedimento dalla data di ricezione della documentazione integrativa richiesta (15/05/2023), ha trasmesso ai soggetti competenti la relativa documentazione integrativa ed ha richiesto i pareri ed i nulla osta finali attesi ai soggetti medesimi.
- L'ARPAE-APAM - Servizio Territoriale con nota PG/2023/91398 del 25/05/2023 ha espresso nulla osta per la matrice scarichi in acque superficiali.
- Il Comune di Valsamoggia con nota Prot. n. 34187/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 12/06/2023 al PG/2023/101791, ha trasmesso nulla osta per gli aspetti urbanistici ed confermato l'intenzione di acquisire in carico, a collaudo favorevole delle opere eseguite, le infrastrutture realizzate per la raccolta e l'allontanamento delle acque reflue urbane.
- Il Consorzio della Bonifica Renana con nota Prot. n. 8144 del 14/06/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 15/06/2023 al PG/2023/1052219, ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni per gli aspetti di compatibilità idraulica ed irrigua di propria competenza ai sensi dell'art. 4 della L.R.4/2007.

- Il referente AUA di ARPAE-AACM, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, visto il parere favorevole di compatibilità idraulica del Consorzio della Bonifica Renana, visto il parere favorevole del Comune di Valsamoggia (con il quale ha confermato anche l'intenzione di acquisire in carico le opere di urbanizzazione realizzate dalla società Fratelli Fini Costruzioni S.r.l.), acquisito il contributo tecnico di ARPAE-APAM, preso atto che il Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.), in regime di silenzio assenso, non ha segnalato nulla di ostativo rispetto a quanto eventualmente già valutato nell'ambito del procedimento di approvazione del progetto delle opere di urbanizzazione, effettuate le valutazioni di propria competenza, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE<sup>8</sup>. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 78,00 come di seguito specificato:**
  - Allegato A - matrice matrice scarico acque reflue urbane meteoriche in acque superficiali da rete fognaria a provvisoria gestione privata: cod. tariffa 12.2.1.9 pari a € 78,00 (€ 26,00 x 3 sistemi fognari).

Bologna, data di redazione 19/07/2023

LA RESPONSABILE  
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana  
*Patrizia Vitali*<sup>9 10</sup>

<sup>8</sup> In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

<sup>9</sup> Firma apposta ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE n. DEL-2018-113 del 17/12/2018 con la quale è stato assegnato il nuovo incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE alla dott.ssa Patrizia Vitali.

<sup>10</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.  
L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

## **Autorizzazione Unica Ambientale**

**Società FRATELLI FINI COSTRUZIONI S.R.L.**

**Agglomerato Urbano ABO1054 - Crespellano-Via Lunga**

**Sistema Fognario BO23005 - Rete separata acque reflue urbane meteoriche con laminazione**

**Sistema Fognario BO23006 - Rete separata acque reflue urbane meteoriche con laminazione**

**Sistema Fognario BO23007 - Rete separata acque reflue urbane meteoriche con laminazione**

**“Ambiti APS.e5 (ex comparto D4-8) e APS.i1 (estensione) in via Di Vittorio, via Pastore e via Fini”**

**Comune di Valsamoggia, Loc. Crespellano, Z.I. Via Lunga**

### **ALLEGATO A**

**Matrice scarico di acque reflue urbane in acque superficiali di cui alla Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e alle D.G.R. 1053/2003, D.G.R. 286/2005, D.G.R. 1860/2006 e D.G.R. 569/2019**

#### **Classificazione degli scarichi**

**Scarico denominato S1 di acque reflue urbane meteoriche** originato dal **Sistema Fognario BO23005** (tipo separato acque meteoriche con vasca di laminazione) a servizio di aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva inserite nell’Agglomerato Urbano ABO1054 “Crespellano - Via Lunga” (classe di consistenza complessiva superiore a 2.000 A.E.)”, come di seguito descritto.

**Scarico denominato S2 di acque reflue urbane meteoriche** originato dal **Sistema Fognario BO23006** (tipo separato acque meteoriche con vasca di laminazione) a servizio di aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva inserite nell’Agglomerato Urbano ABO1054 “Crespellano - Via Lunga” (classe di consistenza complessiva superiore a 2.000 A.E.)”, come di seguito descritto.

**Scarico denominato S3 di acque reflue urbane meteoriche** originato dal **Sistema Fognario BO23007** (tipo separato acque meteoriche con vasca di laminazione) a servizio di aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva inserite nell’Agglomerato Urbano ABO1054 “Crespellano - Via Lunga” (classe di consistenza complessiva superiore a 2.000 A.E.)”, come di seguito descritto.

## **Descrizione dei sistemi fognari**

### **Sistema Fognario BO23005 - Scarico Rete 037023019 - Nodo 1 (corrispondente allo scarico S1) - rete separata acque meteoriche del “Ambito APS.e5 (ex Comparto D4-8) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini” in Comune di Valsamoggia, Loc. Crespellano, Z.I. Via Lunga.**

**Scarico denominato S1** in Scolo Chiesa Nuova, scarico diretto in corpo idrico del reticolo idrografico consortile del Consorzio della Bonifica Renana, delle acque reflue urbane meteoriche costituite dalle acque meteoriche di dilavamento aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva raccolte e convogliate mediante rete fognaria separate-acque bianche. L'immissione in acque superficiali avviene previa laminazione idraulica realizzata con apposita vasca a cielo aperto (denominata V01), adeguatamente dimensionata e con condotta di scarico con diametro finale di mm 200 con funzione di “bocca tarata”. Trattasi di opere di urbanizzazione primaria realizzate in base a convezione urbanistica che ne prevede la cessione al Comune di Valsamoggia.

### **Sistema Fognario BO23006 - Scarichi Rete 037023024 - Nodo 1 (corrispondente allo scarico S2) - rete separata acque meteoriche del “Ambito APS.i1 (estensione) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini” in Comune di Valsamoggia, Loc. Crespellano, Z.I. Via Lunga.**

**Scarico denominato S2** in Scolo Chiesa Nuova, scarico diretto in corpo idrico del reticolo idrografico consortile del Consorzio della Bonifica Renana, delle acque reflue urbane meteoriche costituite dalle acque meteoriche di dilavamento aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva raccolte e convogliate mediante rete fognaria separate-acque bianche. L'immissione in acque superficiali avviene previa laminazione idraulica realizzata con apposita vasca a cielo aperto (denominata V02), adeguatamente dimensionata e con condotta di scarico con diametro finale di mm 120 con funzione di “bocca tarata”. Trattasi di opere di urbanizzazione primaria realizzate in base a convezione urbanistica che ne prevede la cessione al Comune di Valsamoggia.

### **Sistema Fognario BO23007 - Scarichi Rete 037023025 - Nodo 1 (corrispondente allo scarico S3) - rete separata acque meteoriche del “Ambito APS.i1 (estensione) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini” in Comune di Valsamoggia, Loc. Crespellano, Z.I. Via Lunga.**

**Scarico denominato S3** in Scolo Chiesa Nuova, scarico diretto in corpo idrico del reticolo idrografico consortile del Consorzio della Bonifica Renana, delle acque reflue urbane meteoriche costituite dalle acque meteoriche di dilavamento aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto a destinazione produttiva raccolte e convogliate mediante rete fognaria separate-acque bianche. L'immissione in acque superficiali avviene previa laminazione idraulica realizzata con apposita vasca a cielo aperto (denominata V03), adeguatamente dimensionata e con condotta di scarico con diametro finale di mm 120 con funzione di “bocca tarata”. Trattasi di opere di urbanizzazione primaria realizzate in base a convezione urbanistica che ne prevede la cessione al Comune di Valsamoggia.

## **Altre opere di urbanizzazione del comparto, non soggette ad autorizzazione allo scarico**

Le opere di urbanizzazione realizzate comprendono anche la **rete separata di raccolta ed allontanamento acque nere del comparto con recapito in pubblica fognatura depurata esistente** che verrà ceduta alla pubblica gestione quale estensione dell'esistente sistema fognario acque reflue urbane di Crespellano-Via Lunga, già separatamente autorizzato al Soggetto Gestore del Servizio Idrico Integrato.

### **Prescrizioni**

1. Considerata la destinazione d'uso dell'area servita (aree esterne private e pubbliche, viabilità e parcheggi di comparto di espansione urbanistica a destinazione produttiva), i 3 scarichi (S1, S2 e S3) in uscita dalle rispettive vasche di laminazione (V01, V02 e V03) delle acque reflue urbane meteoriche originato dalla rete fognaria separata acque meteoriche degli "Ambiti APS.e5 (ex comparto D4-8) e APS.i1 (estensione) in Via Di Vittorio, Via Pastore e Via Fini" nella Z.I. Via Lunga in Loc. Crespellano in Comune di Valsamoggia non sono soggetti al rispetto di particolari limiti di accettabilità ma a prescrizioni costruttive, gestionali ed operative atte a garantire il buon funzionamento idraulico del sistema di raccolta, scarico e gestione idraulica delle acque meteoriche.
2. Il Titolare dello scarico deve garantire che:
  - le 3 vasche di laminazione **siano gestite prevedendone** lo svuotamento completo dopo eventi meteorici rilevanti;
  - al fine di una corretta Gestione e Manutenzione delle 3 vasche di laminazione (pulizia, sfalcio, risagomatura ecc) per il mantenimento dell'invaso necessario alla laminazione, delle caratteristiche idrauliche e di qualità delle acque, **sia predisposto un piano di gestione e manutenzione;**
  - **siano predisposti e mantenuti gli accessi alle 3 aree di laminazione** per le operazioni di controllo e di manutenzione necessari;
  - **siano rispettate le prescrizioni operative ed idrauliche disposte dal Consorzio della Bonifica Renana con parere favorevole Prot. n. 8144 del 14/06/2023 (allegato al presente documento come parte sostanziale ed integrante) e dei precedenti pareri e concessioni in esso richiamati precedente parere idraulico espresso sui progetti urbanistico edilizi.** Si specifica che le 3 vasche di laminazione (V01, V02 e V03), dalla quale hanno origine i 3 rispettivi scarichi finali (S1, S2 e S3) autorizzati con il presente provvedimento, sono parte integrante dei 3 sistemi fognari separati acque reflue urbane meteoriche pertanto anch'essi saranno oggetto del previsto passaggio in carico alla gestione pubblica, ferma restando la possibilità del futuro soggetto pubblico gestore di attivare specifiche convenzioni con il privato attuatore od altri soggetti privati interessati, per la gestione della manutenzione ordinaria dei 3 sistemi di laminazione finalizzata a mantenerne la piena funzionalità idraulica;

- il sistema di raccolta delle acque reflue urbane meteoriche del Comparto non sia mai utilizzato per lo smaltimento di rifiuti o lo scarico di altre diverse tipologie di acque reflue (domestiche e/o industriali assimilate alle domestiche e/o industriali e/o meteoriche di dilavamento contaminate da eventuali attività produttive definibili acque di prima pioggia o acque reflue di dilavamento ai sensi della D.G.R. 286/202005 e della D.G.R. 1860/2006).
- il complessivo sistema di raccolta ed allontanamento delle acque reflue urbane meteoriche sia realizzato e mantenuto conforme a quanto previsto negli elaborati progettuali di riferimento;
- il sistema di raccolta e scarico delle acque reflue urbane meteoriche sia dotato degli accorgimenti tecnici necessari ad impedire il trascinarsi in acque superficiali del materiale grossolano eventualmente trasportato dai reflui (caditoie sifonate, ecc...);
- sia effettuata la periodica verifica e manutenzione del sistema fognario e dei relativi manufatti (condotte, caditoie, pozzetti, vasca di laminazione, ecc...) a cura di ditte specializzate per mantenere la buona funzionalità idraulica del sistema fognario e garantire la pulizia periodica delle aree esterne pubbliche servite fino alla cessione in carico alla gestione pubblica che poi adeguerà le modalità gestionali ai propri standard operativi;
- il materiale derivante dagli interventi di manutenzione sia smaltito in conformità alle vigenti normative in materia di smaltimento rifiuti;
- lo scarico delle acque reflue urbane meteoriche non sia causa di inconvenienti ambientali quali inquinamento delle acque o delle falde superficiali, sviluppo di cattivi odori o diffusione di aerosol.

### **Altre prescrizioni generali**

1. Nel caso si verificano imprevisti tecnici che modifichino provvisoriamente il regime e la qualità dei 3 scarichi originati dai 3 sistemi fognari il Titolare degli scarichi ed il Gestore, nell'ambito delle rispettive competenze, sono tenuti ad attivare nel più breve tempo possibile tutte le procedure e gli accorgimenti tecnici atti a limitare i danni ai corpi idrici ricettori, al suolo, al sottosuolo ed alle altre risorse ambientali eventualmente interessate dall'evento inquinante.
2. Il Titolare dello scarico è tenuto a comunicare all'Autorità competente (ARPAE-AACM), ai sensi dell'art. 124, comma 12, del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., ogni eventuale variazione gestionale e/o strutturale rispetto alla situazione autorizzata **con particolare riferimento alla data di avvenuta cessione, passaggio in carico delle infrastrutture fognarie al Comune di Valsamoggia e/o al Gestore del Servizio Idrico Integrato che, ai sensi delle vigenti disposizioni regionali<sup>1</sup>, dovrebbe avvenire subito dopo il completamento delle procedure di collaudo e regolare esecuzione.**
3. Il presente provvedimento è condizionato al rispetto delle eventuali prescrizioni idrauliche emanate anche in futuro dal soggetto gestore del corpo idrico recettore indiretto dello scarico ( Scolo Chiesa Nuova -

<sup>1</sup> Rif. D.G.R. 569/2019 del 15/04/2019

Consorzio della Bonifica Renana), con riferimento al parere reso nell'ambito del procedimento istruttorio ed agli altri documenti consortile relativa alla valutazione sul progetto urbanistico-edilizio.

4. Il passaggio in carico della titolarità del presente provvedimento alla gestione pubblica dovrà essere sancito, ai sensi anche della D.G.R. 569/2019, con la contestuale comunicazione del soggetto cedente e la richiesta di voltura della titolarità del complessivo sistema fognario (condotta separata raccolta acque bianche, vasca di laminazione e relativo scarico) da parte del Comune di Valsamoggia e/o del Gestore del Servizio Idrico Integrato che subentrerà come Titolare del presente provvedimento.
5. La voltura intestazione dovrà essere estesa anche al provvedimento di Concessione consortile. La Titolarità dello scarico finale non preclude la possibilità di accordi o contratti specifici tra Comune di Valsamoggia, Gestore del Servizio Idrico e Soggetti privati interessati sul tema gestione e ripartizione costi di manutenzione del verde (vasche di laminazione) mentre si esclude la possibilità di mantenere in delega al privato responsabilità dello scarico finale e la gestione di impianti e di manufatti che servono alla corretta continuità funzionale dell'intero sistema fognario ed alla sicurezza idraulica dell'area urbanizzata servita o limitrofa e del corpo idrico ricettore dello scarico finale autorizzato.

#### **Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:**

- Domanda di rilascio AUA (agli atti di ARPAE in data 24/03/2023 al PG/2023/52719, in data 27/03/2023 al PG/2023/53611 e in data 27/03/2023 al PG/2023/53613) e relativa documentazione tecnica costituita da:
  - Lettera trasmissione domanda di AUA datata 23/03/2023
  - Domanda di AUA non datata,
  - Relazione illustrativa e tecnica idrologico-idraulica datata 23/03/2023,
  - Inquadramento cartografico non datato,
  - Planimetria rete natura 2000 datata 20/01/2023,
  - Planimetria Stato di Progetto su stralcio di mappa catastale datata 23/01/2023
  - Planimetria Stato di Progetto su stralcio CTR datata 23/01/2023,
  - Planimetria generale del tracciato della rete di raccolta delle acque meteoriche in scala 1:500 e datata 23/03/2023;
  - Planimetria generale del tracciato della rete di raccolta delle acque reflue in scala 1:500 e datata 23/03/2023;
  - Planimetria schemi dimensionali e particolari dei manufatti e dei dispositivi idraulici in più scale e datata 23/03/2023;
  - Planimetria e sezioni vasche di laminazione in più scale e datata 23/03/2023;
  - Particolare di sistema di fognatura in più scale e datata 20/04/2012;
  - Copia della convenzione urbanistica con il Comune di Valsamoggia datata 21/03/2019.

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**  
**Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana**

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel +39 051 5281586 | PEC [aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

**Sede legale** Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC [dirgen@cert.arpa.emr.it](mailto:dirgen@cert.arpa.emr.it) | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 04290860370

- Integrazione documentale AUA (agli atti di ARPAE in data 15/05/2023 al PG/2023/85031 e in data 15/05/2023 al PG/2023/85041) comprensiva dei seguenti elaborati:
  - Lettera trasmissione integrazioni di AUA datata 15/05/2023
  - Domanda di AUA aggiornata non datata,
  - Relazione illustrativa e tecnica idrologico-idraulica aggiornata datata 12/05/2023,
  - Inquadramento cartografico aggiornato non datato,
  - Planimetria rete natura 2000 aggiornata datata 20/01/2023,
  - Planimetria Stato di Progetto su stralcio di mappa catastale datata 23/01/2023
  - Planimetria Stato di Progetto su stralcio CTR datata 23/01/2023,
  - Planimetria generale del tracciato della rete di raccolta delle acque meteoriche aggiornata in scala 1:500 e datata 03/05/2023 (allegata in calce);
  - Planimetria schemi dimensionali e particolari dei manufatti e dei dispositivi idraulici in più scale e datata 03/05/2023;
  - Planimetria e sezioni vasche di laminazione aggiornate in più scale e datate 03/05/2023;
  - Particolare di sistema di fognatura in più scale aggiornato e datata 20/04/2012.
- Copia parere favorevole con prescrizioni del Consorzio della Bonifica Renana Prot. n. 8144 del 14/06/2023 (allegato in calce).

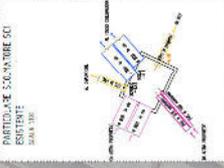
-----  
Pratica Sinadoc 14245/2023

Documento redatto in data 19/07/2023



PROGETTO DI PIANIFICAZIONE A RETTE SEPARATE SANITARIA REGIONALE DEL TRONCONE DELLA RETTE DI SCARICA DELLE ACQUE REFLUE

SCALA 1:500



CITTA' METROPOLITANA DI CALDINE  
**COMUNE DI VALCHIDDGIA**  
 COMPLETAMENTO E RISTRUTTURAZIONE IN CORSO D'OPERA DI OPERE DI URBANIZZAZIONE ESISTENTE IN ATTUAZIONE DEL PUA ANTI APS.6.1.4/2011  
 SCHEDA IN 24-25 VIA UNGHERI 40/1 P.2.C.  
 STADIO DI FATTO PER RICERCA AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE IN LOCALITA' "TREZZI LAM" VIA DI VITTORIO VIGORIO

PROGETTISTA  
**POWER SRL**  
 VIA SAN CARLO 75  
 07100 TUSCANI (VT)  
 TEL. 0761/410000  
 WWW.POWER-SRL.IT

PROGETTO  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. ANTONIO DEI MALI

PROGETTO  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. ANTONIO DEI MALI

IMPIANTO DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE  
 PIANIFICAZIONE GENERALE DEL TRONCONE DELLA RETTE DI SCARICA DELLE ACQUE REFLUE

PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE
PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE

- 1. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 2. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 3. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 4. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 5. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 6. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 7. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 8. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 9. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 10. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 11. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 12. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 13. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 14. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 15. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 16. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 17. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 18. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 19. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 20. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 21. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 22. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 23. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 24. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 25. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 26. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 27. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 28. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 29. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 30. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 31. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 32. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 33. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 34. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 35. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 36. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 37. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 38. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 39. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 40. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 41. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 42. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 43. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 44. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 45. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 46. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 47. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 48. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 49. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 50. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 51. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 52. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 53. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 54. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 55. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 56. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 57. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 58. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 59. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 60. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 61. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 62. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 63. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 64. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 65. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 66. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 67. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 68. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 69. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 70. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 71. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 72. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 73. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 74. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 75. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 76. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 77. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 78. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 79. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 80. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 81. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 82. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 83. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 84. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 85. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 86. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 87. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 88. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 89. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 90. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 91. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 92. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 93. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 94. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 95. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 96. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 97. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 98. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 99. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE
- 100. LINEE DI FOGNATURA A RETTE SEPARATE

PRODOTTORE  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. PASQUALE FIORENTI  
 ING. ANTONIO DEI MALI



Settore Istruttorie Tecniche

**Spettabile**

**Arpae Area Autorizzazione e Concessioni  
Metropolitana  
Unità Autorizzazioni Ambientali Acque Reflue**

c.a. Siro Albertini  
via San Felice n. 25  
40122 Bologna  
[PEC: aoobo@cert.arpae.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpae.emr.it)

**P.c.**

**Arpae Area Prevenzione Ambientale Metropolitana -  
Servizio Territoriale di Bologna - Distretto Urbano  
Montagna**

c.a. Marcello Nanetti  
via Ronzani n. 7/39  
40133 Casalecchio di Reno (BO)  
[PEC: aoobo@cert.arpae.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpae.emr.it)

**Comune di Valsamoggia**

Responsabile Area Tecnica Ambiente / Urbanistica  
c.a. Baldi Federica  
[PEC: comune.valsamoggia@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.valsamoggia@cert.provincia.bo.it)

**IMMOBILIARE BELL'ALBA S.R.L**

via Roma 2  
40069 ZOLA PREDOSA (BO)  
[PEC: bellalba@cert.database.it](mailto:bellalba@cert.database.it)

**OGGETTO** *D.P.R. 59/2013 - D.G.R. 569/2019. Domanda di AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE per scarico di acque reflue urbane meteoriche originate dai 2 Sistemi Fognari separati acque meteoriche degli "Ambiti APS.e.5 e APS.i.1 in Via Di Vittorio - Via Pastore - Via Fini" in Loc. Crespellano del Comune di Valsamoggia dal quale hanno origine 3 scarichi di acque reflue urbane meteoriche, realizzati e provvisoriamente gestiti dalla società Fratelli Fini Costruzioni S.r.l., quali opere di urbanizzazione da cedere al Comune di Valsamoggia e/o al Gestore del Servizio Idrico Integrato per la futura gestione pubblica (SINADOC n. 14245/2023)  
Parere Idraulico (Codice pratica 202304675)*

Dalla documentazione trasferita a questo Consorzio risulta acquisita agli atti in data 3/04/2023 con prot. n. 4675 richiesta da parte Arpae di conferma della validità e dei contenuti delle concessioni consortili per n. 3 scarichi diretti nello sc. Chiesa Nuova relative n. 3 vasche di laminazione.



Premesso che:

- l'area sulla quale sono presenti le opere in oggetto ricade all'interno del comprensorio di competenza del Consorzio scrivente che si esprime in qualità di Autorità idraulica competente al rilascio di concessioni, autorizzazioni e pareri per opere o interventi interferenti con le fasce di tutela (metri 10,00 dal ciglio del canale o dal piede dell'argine) e con i relativi bacini idrografici, ai sensi del Regolamento consortile per la Conservazione, la Polizia delle Opere di Bonifica e la Disciplina delle Acque scaricabile al Link: ([https://www.bonificarenanana.it/servizi/regolamenti/regolamenti\\_fase02.aspx?ID=240](https://www.bonificarenanana.it/servizi/regolamenti/regolamenti_fase02.aspx?ID=240)).

Visionata la documentazione tecnica allegata, con la presente si conferma la validità e i contenuti delle:

#### **A) CONCESSIONI:**

- (Scarico "S.O1" della Vasca [V.O1] a Nord vicino all'autostrada) concessione consortile n. 20100028 avente il seguente oggetto:  
*Attraversamento superiore dello scolo Chiesa Nuova, in corrispondenza di tratto tombinato, con condotta fognaria di m. 1,00x1,20 e posa della stessa in parallelismo allo scolo, in dx. idr., per circa m. 100. Posa di condotta fognaria diam. mm. 200 in parallelismo per circa m. 25 e costruzione di n. 1 manufatto d'immissione tubo diam. mm. 200 pvc, in dx. idr. allo scolo consortile. Realizzazione di circa m 36 di recinzione alla distanza di m. 7 dal ciglio dx. dello scolo Chiesa Nuova - Opere relative al Comparto D4-8 Comune di Crespellano.*
- (Scarico S.O2 e S.O3 delle vasche a Sud [V.O2 e V.O3] vicino a via Fini) concessione consortile n. 20200128 avente il seguente oggetto:  
*Mantenimento in essere di n° 2 manufatti di immissione, con tubazioni diametro mm 120, per lo scarico di acque meteoriche nello scolo consorziale Chiesa Nuova, in destra idraulica, in Via Pastore - Via A. Fini, loc. Crespellano, in Comune di Valsamoggia.*

#### **B) PARERI**

- 202012950 avente il seguente oggetto:  
*Istanza dell'impresa IMMOBILIARE BELL'ALBA S.R.L., relativa al progetto per la "costruzione di un fabbricato industriale" ubicato in Comune di Valsamoggia, Loc. Crespellano, in Via Fini, zona industriale Via Lunga. (vedi parere allegato).*
- 201904507 avente il seguente oggetto:  
*Opere di Urbanizzazione primaria PUA degli Ambiti APS.e e APS.i., in Loc. Crespellano, in Via Lunga Nord, in Comune di Valsamoggia. Conferenza dei servizi indetta per il giorno 06/05/2019. (vedi parere allegato).*

Pertanto lo scrivente Consorzio, fatti salvi diritti di terzi e per quanto di competenza, esprime

**parere idraulico favorevole**

**a condizione che:**

- si riduca il diametro degli scarichi S.O2 e S.O3 (relativi alle vasche "V.O2" e "V.O3") dagli attuali 200 mm ad una bocca tarata di 120 mm come prescritto nel parere 201904507 e dalla concessione consortile n. 20200128;

scarico S3 in dx idraulica



scarica S2 in dx idraulica



- si rimuova lo scarico esistente dn 400 in sin idraulica dello sc. Chiesa Nuova posizionato tra gli scarichi S.O2 e S.O3 (vedi foto allegata), poichè la raccolta delle acque del lotto relativo al parere favorevole n. 202012950 deve confluire nella rete di fognatura delle opere primarie in sinistra idraulica, che giunge alla vasca di laminazione "V.O1" e successivamente scarica (scarico S1 conc 20100028) nello scolo consortile;

(scarico esistente dn 400 da rimuovere in sin idraulica, tra gli scarichi in dx idraulica S.O2 e S.O3)





- si inoltri domanda di eventuale voltura delle concessioni 20100028, 20200128 e 20190085 all'ente proprietario e gestore finale della manutenzione delle vasche di laminazione e delle altre interferenze connesse;

Successive richieste, integrazioni o comunicazioni dovranno essere inoltrate al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC: [bonificarenana@pec.it](mailto:bonificarenana@pec.it)) o all'indirizzo di posta elettronica (MAIL: [protocollo@bonificarenana.it](mailto:protocollo@bonificarenana.it)), specificando il codice pratica in oggetto. Di seguito i riferimenti per eventuali chiarimenti: Istruttore della pratica, geom. Paolo Nerozzi (tel 348-44.62.127) - Responsabile del Settore Manutenzione del reticolo idraulico ed irriguo e Istruttorie Tecniche, Ing. Michela Vezzani (tel 334 6808787).

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
(Ing. Ilihc Ghinello)

Il presente documento è sottoscritto esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 che attribuiscono pieno valore legale e probatorio



Settore Istruttorie Concessioni - OM

*Spett.le*  
*Comune di Valsamoggia*  
*Area Gestione e Sviluppo del Territorio*  
*Sevizio Urbanistica*  
*comune.valsamoggia@cert.provincia.bo.it*

**OGGETTO: Opere di Urbanizzazione primaria PUA degli Ambiti APS.e e APS.i.1,  
in Loc. Crespellano, in Via Lunga Nord, in Comune di Valsamoggia.  
Conferenza dei servizi indetta per il giorno 06/05/2019.  
Parere Idraulico.**

In riferimento alla Conferenza dei servizi in oggetto, convocata per il giorno 06/05/2019, comunicataci con lettera in data 03/04/2019, in atti a questo Consorzio al prot. n° 4507 del 03/04/2019, siamo spiacenti di comunicare la nostra impossibilità a parteciparvi.

Ciò nonostante, siamo con la presente a comunicare che gli scarichi delle acque meteoriche derivante dai Lotti n° 4 e 6 degli Ambiti in oggetto, nonché quello in progetto immediatamente a valle della S.P. 569, necessitano di concessione specifica da parte di questo Consorzio di Bonifica, in quanto gli scarichi stessi avvengono direttamente nello Scolo Chiesa, corso d'acqua superficiale di proprietà demaniale.

Al fine di consentire i lavori della Conferenza dei servizi in corso, per quanto di competenza dello scrivente Consorzio, considerato che:

- lo Scolo Chiesa Nuova è canale di bonifica utilizzato a scopo di scolo
- con Legge Regionale n° 4/2007, all'Art. 4 si prevede che i Consorzi di Bonifica esprimano il loro parere ai fini della compatibilità idraulica ed irrigua qualora lo scarico avvenga in canale di bonifica
- siamo in attesa che vengano emanate le "Linee guida" previste al comma 6 dell'Art. 4 sopracitato (6. La Regione, sentiti i Consorzi di bonifica, definisce le linee guida per il monitoraggio e per il mantenimento degli standard di qualità dell'acqua ad uso irriguo necessari a garantire la salubrità e la sicurezza delle colture e degli alimenti)
- gli scarichi in oggetto interessa zone agricole e quindi si configura la necessità di laminare la portata idraulica afferente al canale al fine di mantenere l'invarianza idraulica imposta dal P.S.A.I. redatto dall'Autorità di Bacino del Reno
- lo studio idraulico relativo agli Ambiti in oggetto prevede correttamente :  
la realizzazione di un sistema di laminazione di m3 2400 a servizio del Lotto 4 nel quale viene impermeabilizzata una superficie di ha 3.9  
nonché la realizzazione di un sistema di laminazione di m3 1880 a servizio del Lotto 6 nel quale viene impermeabilizzata una superficie di ha 3.0
- lo studio idraulico prevede altresì la realizzazione di una condotta che garantirà il deflusso delle acque meteoriche delle aree poste a monte della S.P. 569 sino allo Scolo Chiesa Nuova senza attraversare il lotto 4

siamo con la presente a rilasciare parere idraulico favorevole in merito agli scarichi diretti di acque meteoriche nello Scolo Chiesa Nuova, condizionando lo stesso alla seguente prescrizione:

- al fine di garantire il funzionamento dei sistemi di laminazione, le tubazioni in uscita dalle vasche di laminazione, dovranno avere un diametro massimo di mm 120 e potranno scaricare una portata massima di 40 litri/sec. ognuna nello scolo Chiesa Nuova
- prima della realizzazione delle due chiaviche di scarico di acque meteoriche diam. mm. 120 e di quella diam. mm 630 nello Scolo Chiesa Nuova dovrà essere richiesta ed ottenuta specifica concessione dallo scrivente Consorzio di Bonifica
- in ordine alle fasi esecutive di realizzazione delle opere suddette, sarà necessario provvedere prioritariamente alla realizzazione della condotta che garantirà il deflusso delle acque meteoriche delle aree poste a monte della S.P. 569 sino allo Scolo Chiesa Nuova senza attraversare il lotto 4.

Inoltre, per quanto riguarda la “Direttiva per la sicurezza idraulica nei sistemi idrografici di pianura nel bacino del Reno” e di conseguenza la valutazione dell’incremento del rischio di alluvione come previsto dal PGRA, con la presente siamo a rilasciare parere favorevole, a condizione che

- in sede di Permesso di Costruire di ogni singolo lotto, venga presentata richiesta di parere di inondabilità come previsto all’Art. 4 della Direttiva di cui sopra, al fine di ottenere indicazioni specifiche (eventualmente da integrare con rilevazioni in campo) e dare seguito a quanto previsto nelle conclusioni della “*Relazione di compatibilità idraulica*” Elab. 10.3, che “*in sede di Permesso di costruire di ogni singolo insediamento sui lotti, andrà predisposta una valutazione puntuale in relazione alle scelte progettuali dell’edificazione e dell’esterno, ai fini di eventuali dispositivi e precauzioni per evitare localmente aumenti del rischio idraulico*”.

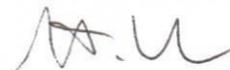
Per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, si potrà fare riferimento al Geom. Oscar Morisi ( tel 3488722413 ).

Distinti saluti.

Visto: OM .....

Visto: MV .....

✓ IL DIRETTORE AREA TECNICA  
( Ing Francesca Dallabetta )



Via S. Stefano, 56 - 40125 Bologna  
Tel. 051 295111 - Fax 051 295270  
C.P. 226 - 40100 - C.F. 91313990375  
PEC: bonificarenana@pec.it  
<http://www.bonificarenana.it>  
e-mail: segreteria@bonificarenana.it

Aderente a:





Prot. **0003153**

del **05/03/2021** ore 13:44 Partenza

Cl.9/2/2 Fasc.2021/70



Settore Istruttorie Tecniche

**Spett.le**  
**Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro**  
**Città metropolitana di Bologna**  
**SUAP ASSOCIATO**

**PEC: [suap@comune.valsamoggia.bo.it](mailto:suap@comune.valsamoggia.bo.it)**

**OGGETTO: Istanza dell'impresa IMMOBILIARE BELL'ALBA S.R.L., relativa al progetto per la "costruzione di un fabbricato industriale" ubicato in Comune di Valsamoggia, Loc. Crespellano, in Via Fini, zona industriale Via Lunga. Parere idraulico (Codice pratica 202012950).**

Dalla documentazione trasferita a questo Consorzio risulta acquisita agli atti in data 19/02/2021 con prot. n. 2495 la trasmissione della documentazione in oggetto da parte del Comune di Valsamoggia, per il rilascio di parere idraulico per la chiusura della conferenza di servizi asincrona riguardante la realizzazione del fabbricato in oggetto, sito in Via Fini, nel Comune di Valsamoggia (BO).

Premesso che:

- l'area sulla quale verranno realizzate le opere in oggetto ricadono all'interno del comprensorio di competenza del Consorzio scrivente che si esprime in qualità di Autorità idraulica competente al rilascio di concessioni, autorizzazioni e pareri per opere o interventi interferenti con le fasce di tutela (10 m dal ciglio del canale o dal piede dell'argine) dei canali consortili e con delibera del Consiglio di Amministrazione, n. 12 del 19/10/2018, ha approvato l'aggiornamento del proprio Regolamento "*Per la Conservazione, la Polizia delle Opere di Bonifica e la Disciplina delle Acque*". Link: [http://www.bonificarenana.it/servizi/regolamenti/regolamenti\\_fase02.aspx?ID=240](http://www.bonificarenana.it/servizi/regolamenti/regolamenti_fase02.aspx?ID=240);
- l'intervento ricade all'interno del bacino dello Scolo Chiesa Nuova Ramo Ovest;
- con D.Lgs 49/2010 è stata recepita la Direttiva 2007/60/CEE, che ha introdotto il Piano di Gestione del Rischio Alluvione (PGRA), con la finalità di costruire un quadro omogeneo al livello distrettuale per la valutazione e la gestione dei rischi da fenomeni alluvionali, al fine di ridurre le conseguenze negative nei confronti della vita e salute umana, dell'ambiente, del patrimonio culturale, delle attività economiche e delle infrastrutture strategiche. In adempimento di quanto previsto dal PGRA, della Regione Emilia Romagna, dovranno essere realizzati interventi a salvaguardia delle strutture in progetto. Si precisa a riguardo che le mappe di probabile inondazione del PGRA, per quanto riguarda il reticolo secondario di Pianura,

Via S. Stefano, 56 - 40125 Bologna  
Tel. 051 295111 - Fax 051 295270  
C.F. 91313990375  
PEC: [bonificarenana@pec.it](mailto:bonificarenana@pec.it)  
<http://www.bonificarenana.it>  
e-mail: [protocollo@bonificarenana.it](mailto:protocollo@bonificarenana.it)



Aderente a:





classificano l'intera area in tre fasce di pericolosità: P1 (scarsa probabilità di alluvioni o scenari di eventi estremi), P2 (alluvioni poco frequenti – Tr100 - Tr200 – media probabilità), P3 (alluvioni frequenti – Tr20 - Tr50 – elevata probabilità). Link: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/suolo-bacino/sezioni/piano-di-gestione-del-rischio-alluvioni/mappe-peric-rischio-all>.

- le mappe di pericolosità di inondazione del Piano di Gestione Rischio Alluvione (PGRA) individuano che l'intervento in oggetto ricade all'interno di un'area classificata P2 ALLUVIONI POCO FREQUENTI (Tr100 – Tr200);
- il canale di bonifica che può presentare una fonte di rischio è lo Scolo Chiesa Nuova Ramo Ovest.

Considerato che:

- il tratto dello Scolo Chiesa Nuova Ramo Ovest è stato deviato per permettere la realizzazione del comparto oggetto di intervento (vd. Allegato 1);
- all'interno del comparto oggetto di intervento risulta presente una porzione di area demaniale indicante il precedente tracciato dello Scolo Chiesa Nuova Ramo Ovest;
- nella tavola progettuale “Progetto schema verde e distanze”, è prevista la piantumazione di alberi all'interno della fascia di rispetto del canale consortile;
- l'area oggetto di intervento trova compensazione nella vasca di laminazione indicata nell'Allegato 1;
- il progetto non prevede la realizzazione di piani interrati e che il piano di calpestio verrà rialzato di oltre 1 m rispetto al ciglio sinistro dello Scolo Chiesa Nuova Ramo Ovest;
- gli scarichi, delle acque meteoriche e nere, confluiranno all'interno della rete fognaria pubblica attualmente oggetto di urbanizzazione;

Considerato che :

- da valutazioni idrauliche di massima e da informazioni pregresse non risultano pericoli connessi all'esonazione del canale Scolo Chiesa Nuova Ramo Ovest;

Pertanto, per quanto di competenza e fatti salvi diritti di terzi, questo Consorzio esprime

parere idraulico favorevole

all'intervento edilizio proposto tenendo sempre presenti gli accorgimenti tecnici coerenti con la mitigazione del rischio da alluvione conseguente alla realizzazione dell'intervento proposto, come indicato nelle disposizioni specifiche al punto 5.2 della DGR n. 1300 del 01/08/2016.

Qualora si reputino necessarie valutazioni di maggior dettaglio sarà cura del progettista predisporre valutazioni più approfondite in merito alla vulnerabilità dell'area oggetto di intervento.



Si comunica infine che, per quanto riguarda la vasca di raccolta di acque piovane e il piazzale adibito a parcheggio, attualmente previsti sulla porzione di area demaniale indicante il precedente tracciato dello Scolo Chiesa Nuova Ramo Ovest, codesto Consorzio non procederà al rilascio della relativa concessione non essendo più Autorità idraulica competente al rilascio di concessioni nella suddetta porzione di area.

Relativamente alla piantumazione di alberi, si tenga presente che è vietata ad una distanza inferiore di 5 m dal ciglio del canale consortile (vedere Regolamento sopracitato).

Per qualsiasi chiarimento si potrà fare riferimento all'ing. Ilaria Lauriola (tel 324 8870788), avendo cura di inoltrare ogni richiesta o integrazione al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC: bonificarenana@pec.it) specificando il codice pratica in oggetto.

Distinti saluti.

VISTO IL

IL CAPO SETTORE ISTRUTTORIE TECNICHE

(Ing. Michela Vezzani)

IL DIRETTORE AREA TECNICA

(Ing. Francesca Dallabetta)

ALLEGATO 1



**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**