

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-4003 del 04/08/2023
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. Approvazione Piani di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 - Procedura "Sicrem Srl - Edil Appalti Sas di Mezzetti Gilberto e C.", sito "PUA Area RIGU MICHELANGELO", Via Michelangelo 6, Via Da Vinci, CASALECCHIO DI RENO. Proponenti: Sicrem Srl - Edil Appalti Sas di Mezzetti Gilberto e C.
Proposta	n. PDET-AMB-2023-4151 del 04/08/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno quattro AGOSTO 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

**Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. Approvazione Piani di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 - Procedura "Sicrem Srl - Edil Appalti Sas di Mezzetti Gilberto e C.", sito "PUA Area RIGU MICHELANGELO", Via Michelangelo – Via Da Vinci, CASALECCHIO DI RENO.**

**Proponenti: Sicrem Srl - Edil Appalti Sas di Mezzetti Gilberto e C.**

## **LA RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

### **Visti:**

- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".
- la determina DDG n.113/2018, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE .

### **Premesso che:**

- con nota di Arpae APAM Servizio Territoriale ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs 152/2006 (agli atti con PG/2022/188903 del 16/11/2022) sono stati trasmessi gli esiti di indagini ambientali dalle quali sono emerse non conformità relative alla destinazione d'uso del sito;
- con PG/2022/197356 del 30/11/2022 è stato avviato il procedimento a carico di Sicrem srl in qualità di proprietario;
- con PG/2023/3934 del 10/01/202 il proponente ha inoltrato il Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006;
- in data 14/02/2023 la Conferenza di Servizi ha espresso parere negativo all'approvazione del Piano di Caratterizzazione di cui sopra e con la trasmissione del verbale (agli atti con PG/2023/29330 del 17/02/2023) si è data comunicazione di preavviso di diniego ai sensi dell'art. 10 bis della L. 241/1990;
- in data 24/02/2023 il Proponente ha trasmesso le osservazioni al preavviso di diniego ai sensi dell'art. 10 bis della L. 241/1990, allegando il documento "Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii." (agli atti con PG/2023/33276);
- a seguito delle richieste della Conferenza di Servizi del 23/03/2023 (verbale agli atti con PG/2023/58743 del 03/04/2023) il Proponente ha trasmesso le Integrazioni al Piano di Caratterizzazione

(agli atti con PG/2023/79418 del 08/05/2023);

- con la medesima nota PG/2023/79418 del 08/05/2023, i proprietari dei due comparti individuati come “A” e “B”, hanno richiesto la separazione dell’iter procedurale come da effettive proprietà delle aree ricomprese all’interno del “RIGU Michelangelo”, rispettivamente
  - Ambito A: via Porrettana n.508 – Proprietà SICREM S.r.l.
  - Ambito B: via Michelangelo n.6 – Proprietà EDIL APPALTI S.A.S. DI MEZZETTI DOTT. GILBERTO E C.

**Dato atto che:**

- i procedenti richiedono la separazione dell’iter procedurale nelle due aree “Comparto A” e “Comparto B” ricomprese all’interno dell’ambito “RIGU Michelangelo”;
- per entrambi i comparti, in considerazione del futuro utilizzo dell’area oggetto d’indagine, e della classificazioni del territorio riportate agli strumenti urbanistici vigenti, i valori di CSC applicabili per la matrice suolo/sottosuolo sono quelli riportati in Tabella 1 Colonna A dell’Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del D.Lgs. 152/06;
- in merito al “Comparto A”:
  - nel corso delle campagne di indagine del Giugno 2011 e Settembre-Ottobre 2022, non si evidenziano superamenti delle CSC, fissate dalla Tabella 1 Colonna A del D.lgs. 152/06 per i parametri ricercati. Per quanto riguarda i campionamenti della matrice acque sotterranee eseguiti nei due piezometri presenti nel comparto (P2 e P3), nelle campagne eseguite nel 2011 non sono stati rilevati superamenti, diversamente, a seguito del monitoraggio di Ottobre 2022, eseguito in contraddittorio con APAM-ARPAE, riguardante il solo piezometro P3 (P2 non presentava un battente d’acqua sufficiente al campionamento), ha mostrato superamenti delle CSC dalla Tab. 2 “Acque sotterranee” del D.Lgs. 152/06 per alcuni Composti Alifatici Clorurati e Metalli (Manganese e Ferro);
  - nel documento si riporta una ricostruzione stratigrafica preliminare sulla base dei dati disponibili:
    - Primo livello: orizzonte di terreno di riporto, presente al di sotto delle solette carrabili, dello spessore variabile da 0,40 m a 0,80 m circa.
    - Secondo livello: caratterizzato dalla presenza di limi argillosi e/o viceversa inglobanti al tetto dell’intervallo frammenti lapidei e localmente sottili orizzonti sabbiosi. Nella fascia di valle (comparto A), questo livello risulta presente sino ad una profondità massima di circa 11,50 m (P2-P3) ad esclusione della porzione posta a Nord dove al di sotto del riporto (0,80 m circa) sembrerebbero essere presenti da subito le marne del substrato.
    - Terzo livello: sottile lente (1,20÷1,40 m circa) di ghiaie in matrice sabbiosa e limosa di colore grigiastro, di umidità elevata sino alla totale saturazione idrica sopportate dalle marne argillose di colore nocciola grigiastro, di umidità scarsa e di consistenza da dura a semilapidea.

- il Piano di Caratterizzazione Integrativo proposto, consiste in:
  - n.4 sondaggi a carotaggio continuo (SA1-SA4), spinti fino alla profondità di circa -15,00 metri dal piano campagna, o comunque spinti almeno sino al raggiungimento del livello geologico contenente l'ipotizzato acquifero superficiale ghiaioso;
  - n.3 campioni di terreno insaturo da ogni sondaggio per complessivi n. 12 campioni di terreno da avviare ad analisi chimiche di laboratorio;
  - n.4 piezometri in corrispondenza dei suddetti fori di sondaggio (PA1-PA4);
  - prelievo ed analisi chimiche di n. 6 campioni di acque di falda, prelevati dai piezometri presenti in sito (P2-P3) e dai nuovi piezometri qui proposti (PA1-PA4);
  - n. 9 campioni rimaneggiati di terreno per l'esecuzione di analisi granulometriche, di cui n.3 da prelevarsi nei terreni superficiali insaturi, n.3 da prelevarsi nei terreni profondi insaturi e n.3 da prelevarsi in zona satura;
  - n. 6 campioni di terreno insaturo e n. 6 campioni di terreno saturo verrà inoltre eseguita la ricerca dei parametri sito specifici;
  - rimozione della cisterna interrata e conseguente prelievo di n.2 campioni per parete di scavo e uno di fondo scavo, qualora questo risulti insaturo.
  
- in merito al "Comparto B":
  - Nel corso delle campagne di indagine del Giugno 2011 e Settembre-Ottobre 2022, in relazione alla destinazione d'uso del sito oggetto di studio, non si evidenziano superamenti delle CSC, fissate dalla Tabella 1 Colonna A del D.Lgs. 152/06 per i parametri ricercati. Nel corso di entrambe le campagne di monitoraggio (Giugno 2011 e Ottobre 2022), come dichiarato da GEO-PROBE S.r.l., non è stato possibile effettuare il monitoraggio e campionamento delle acque sotterranee dal piezometro installato in quanto presentava un battente d'acqua assente (2011) o scarso (2022);
  - nel documento si riporta una ricostruzione stratigrafica preliminare sulla base dei dati disponibili:
    - Primo livello: orizzonte di terreno di riporto, presente al di sotto delle solette carrabili, dello spessore variabile da 0,40 m a 0,70 m circa.
    - Secondo livello: caratterizzato dalla presenza di limi argillosi e/o viceversa inglobanti al tetto dell'intervallo frammenti lapidei e localmente sottili orizzonti sabbiosi. I suddetti terreni sono presenti sino ad una profondità di circa -2,0 m da p.c. e sono supportati da ghiaie in abbondante matrice argillosa e limosa, a loro volta poggianti sulle marne.
    - Terzo livello: spessore pari a circa 1,80 di ghiaie in matrice argillosa e limosa di colore grigio nocciola, di umidità medio scarsa supportate dalle marne argillose di colore nocciola grigiastro, di umidità scarsa e di consistenza da dura a semilapidea sino alla massima profondità di indagine raggiunta.
  - Il Piano di Caratterizzazione Integrativo proposto, consiste in:

- n.3 sondaggi a carotaggio continuo (SB1-SB3), spinti fino alla profondità di circa -15,00 metri dal piano campagna comunque spinti almeno sino al raggiungimento del livello geologico contenente l'ipotizzato acquifero superficiale ghiaioso;
- n.3 campioni di terreno insaturo da ogni sondaggio per complessivi n. 9 campioni di terreno da avviare ad analisi chimiche di laboratorio;
- n.3 piezometri in corrispondenza dei suddetti fori di sondaggio (PB1-PB3);
- prelievo ed analisi chimiche di n. 4 campioni di acque di falda, prelevati dai piezometri presenti in sito (P1) e dai nuovi piezometri qui proposti (PB1-PB3);
- n. 9 campioni rimaneggiati di terreno per l'esecuzione di analisi granulometriche di cui n.3 da prelevarsi nei terreni superficiali insaturi, n.3 da prelevarsi nei terreni profondi insaturi e n.3 da prelevarsi in zona satura;
- n. 6 campioni di terreno insaturo e n. 6 campioni di terreno saturo verrà inoltre eseguita la ricerca dei parametri sito specifici;
- rimozione della cisterna interrata e conseguente prelievo di n.2 campioni per parete di scavo e uno di fondo scavo, qualora questo risulti insaturo.

#### **Considerato che:**

- in data 07/06/2023 si è svolta la seduta di Conferenza dei Servizi decisoria per la valutazione dei Piani di Caratterizzazione come integrati;
- la Conferenza dei Servizi ha espresso parere favorevole all'approvazione dei Piani di Caratterizzazione presentati con prescrizioni e subordinatamente all'acquisizione di ulteriore documentazione a completamento, stabilendo altresì che la valutazione della medesima sarebbe stata effettuata da ARPAE senza necessità di ulteriore seduta di conferenza dei servizi (Resoconto Verbale agli atti con PG/2023/105732 del 16/06/2023);
- il Proponente ha successivamente inviato (PG/2023/100700 per il Comparto A e PG/2023/101618 per il Comparto B) la documentazione richiesta in sede di conferenza dei servizi;
- la documentazione a completamento, sostitutiva dell'originale, è stata ritenuta adeguata e sufficiente per la definitiva approvazione sostituendo gli elaborati inizialmente trasmessi, tenuto conto del parere favorevole espresso nel contributo tecnico di ARPAE - APAM (agli atti con PG/2023/112373 del 27/06/2023);

#### **DETERMINA DI**

1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 242 del Dlgs 152/06 e s.m.i., i Piani di Caratterizzazione come integrati (agli atti con PG/2023/100700 del 09/06/2023 per il Comparto A e PG/2023/101618 del 12/06/2023 per il Comparto B ), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 07/06/2023 (Resoconto Verbale agli atti con PG/2023/105732 del 16/06/2023);

2. **Impartire** le seguenti prescrizioni:

- il monitoraggio della falda dovrà avere una frequenza stagionale, coerentemente con il modello idrogeologico ricostruito;
- tutte le operazioni di campo inerenti la presente procedura dovranno essere preventivamente comunicate e l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà essere concordata preventivamente con ARPAE APAM Servizio Territoriale di Bologna, con particolare riferimento alla rimozione delle cisterne;
- i dati ricavati dovranno consentire una esatta perimetrazione 3D della contaminazione ed una interpretazione della variabilità delle caratteristiche idrogeologiche e stratigrafiche del sito, in grado di supportare le successive fasi di Analisi di Rischio/Valutazione di scenari di bonifica alternativi, ai sensi della LG44/DT di Arpae;

3. **Indicare** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;

4. **Disporre** la trasmissione del presente atto ai precedenti Sicrem Srl e Edil Appalti Sas di Mezzetti Gilberto e C., ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi.

5. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE

AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

**Patrizia Vitali**

L'INCARICO DI FUNZIONE

UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI

**Paola Cavazzi<sup>1</sup>**

*(lettera firmata digitalmente)<sup>2</sup>*

<sup>1</sup> D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021.

<sup>2</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**