

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-4183 del 18/08/2023
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 società GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL per impianto destinato ad attività di concessionaria veicoli industriali con annesso autolavaggio ad uso privato, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Via Cà Bianca n. 741
Proposta	n. PDET-AMB-2023-4311 del 17/08/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno diciotto AGOSTO 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

## ARPAE - AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA<sup>1</sup>

### DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL** per l'impianto destinato ad attività di concessionaria veicoli industriali con annesso autolavaggio ad uso privato, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Via Cà Bianca n. 741.

### LA RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

#### Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA<sup>2</sup>)** relativa alla società **GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL** (C.F. e P. IVA 01067760379) per l'impianto destinato ad attività di concessionaria veicoli industriali con annesso autolavaggio ad uso privato, sito in Comune di Castel San Pietro Terme, Via Cà Bianca n. 741, a seguito di **modifica sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale**, adottata ai sensi del D.P.R. 59/2013 dalla Provincia di Bologna con Determina dirigenziale IP 3808/2014, Num. 1746/2014 P.G. n. 95109 del 16/06/2014, con scadenza di validità in data 07/07/2029, e rilasciato dal SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme con provvedimento prot. n. 13729/14 del 08/07/14, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:

- **Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura<sup>3</sup> di acque reflue industriali costituito da unione di acque reflue industriali da autolavaggio, acque reflue domestiche e acque di prima pioggia** {Soggetto competente Comune di Castel San Pietro Terme}.
- **Comunicazione/Nulla osta in materia di impatto acustico<sup>4</sup>** {Soggetto competente Comune di Castel

<sup>1</sup> Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

<sup>3</sup> Ai sensi dell'art. 124 della Parte Terza del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. e della D.G.R. 1053/2003.

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995 e ss.mm.ii.

San Pietro Terme}.

2. **Revoca la precedente AUA** adottata dalla Provincia di Bologna IP 3808/2014, Num. 1746/2014 P.G. n. 95109 del 16/06/2014, con scadenza di validità in data 07/07/2029 e contestualmente richiede al SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme di provvedere alla revoca del proprio provvedimento di rilascio di Autorizzazione Unica Ambientale e delle successive modifiche e integrazioni del medesimo.
3. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati A e B** al presente atto, quali parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
4. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente<sup>5</sup>.
5. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria<sup>6</sup>.
6. Obbliga la società **GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL** a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza<sup>7</sup>.
7. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente per il rilascio della modifica sostanziale dell'Autorizzazione Unica Ambientale<sup>8</sup>.
8. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
9. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

## Motivazione

- La società GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL (C.F. e P. IVA 01067760379) con sede legale in

<sup>5</sup> In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

<sup>6</sup> Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

<sup>7</sup> In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

<sup>8</sup> Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

- Comune di Bologna (BO), Via Larga n. 39, per l'impianto sito in Comune di Castel San Pietro Terme, Via Cà Bianca n. 741, ha presentato, nella persona del procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di Castel San Pietro Terme in data 13/12/2022 (Prot. n. 33656) la domanda di modifica sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del D.P.R. 59/2013, per le matrici autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura e comunicazione in materia di impatto acustico, in seguito alla realizzazione di un fabbricato commerciale destinato al deposito temporaneo di autoveicoli pronti per la consegna, comprensivo di nuovo impianto di autolavaggio ad uso privato per veicoli industriali.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 34947 del 23/12/2022 (pratica SUAP n. 6/AUA/2022), pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 23/12/2022 al PG/2022/211289 e confluito nella **Pratica SINADOC 3384/2023**, ha trasmesso la domanda di modifica sostanziale di AUA necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
  - L'ARPAE-AACM con nota PG/2023/7320 del 16/01/2023 ha richiesto documentazione integrativa necessaria al rilascio dei titoli ambientali così come descritti al punto **1** della suddetta decisione.
  - Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 1419 del 17/01/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 17/01/2023 al PG/2023/8081, ha trasmesso documentazione integrativa per l'impatto acustico ai fini dell'avvio formale del procedimento.
  - Il Comune di Castel San Pietro Terme con nota Prot. n. 2082 del 24/01/2023 ha espresso il proprio parere favorevole urbanistico-edilizio, pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 25/01/2023 al PG/2023/13349.
  - L'ARPAE-AACM con nota PG/2023/33134 del 23/02/2023 ha preso atto dell'avvio formale del procedimento con le integrazioni pervenute in data 17/01/2023 ed ha specificato agli Enti competenti i pareri attesi ai fini dell'adozione dell'AUA.
  - L'ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna - Distretto Pianura-Imola con nota PG/2023/35013 del 27/02/2023 ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni ad autorizzare la matrice impatto acustico nell'ambito dell'AUA richiesta per l'impianto in oggetto.
  - L'ARPAE-AACM con nota PG/2023/92730 del 26/05/2023 ha specificato agli Enti competenti i pareri necessari ai fini dell'adozione dell'AUA e non ancora pervenuti.
  - Il Comune di Castel San Pietro Terme con nota Prot. n. 17884 del 19/06/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 19/06/2023 al PG/2023/106647, ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni ad autorizzare nell'ambito dell'AUA la matrice scarichi in pubblica fognatura e l'impatto acustico, così come descritti al punto **1** della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
  - Il Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.) con nota Prot. n. 68519/23 del 26/07/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2023/129454, ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni ad autorizzare nell'ambito dell'AUA lo scarico in pubblica fognatura.

- Il referente AUA di ARPAE-AACM, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, acquisiti i pareri di competenza di Comune ed HERA Spa, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE<sup>9</sup>. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 326,00 come di seguito specificato:**
  - Allegato A - matrice scarico acque reflue industriali in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 8 pari a € 26,00.
  - Allegato B - matrice impatto acustico: cod. tariffa 8.5.5 pari a € 300,00.

Bologna, data di redazione 16/08/2023

LA RESPONSABILE  
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

**Patrizia Vitali**<sup>10</sup>  
(determina firmata digitalmente)<sup>11</sup>

<sup>9</sup> In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

<sup>10</sup> Firma apposta ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE n. DEL-2018-113 del 17/12/2018 con la quale è stato assegnato il nuovo incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE alla dottoressa Patrizia Vitali.

<sup>11</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'art. 3bis, comma 4bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale.

## **Autorizzazione Unica Ambientale**

### **Impianto GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL**

**Attività di concessionaria veicoli industriali con annesso autolavaggio ad uso privato**

**Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Via Cà Bianca n. 741**

### **ALLEGATO A**

**Matrice scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.**

#### **Classificazione dello scarico**

Scarico, **S1** in planimetria, nella pubblica fognatura di tipo separato acque nere di via Cà Bianca (afferente al depuratore comunale di Castel Guelfo di Bologna, Via Molino) classificato dal Comune di Castel San Pietro Terme (visto il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acqua), “scarico di acque reflue industriali” costituito dall’unione di acque reflue industriali da autolavaggio, acque reflue domestiche dei servizi igienici presenti nell’attività di concessionaria veicoli industriali, e di acque di prima pioggia.

#### **Altri scarichi ed immissioni**

Dallo stesso stabilimento ha anche origine un secondo punto di scarico nella pubblica fognatura di tipo separato acque bianche, indicato in planimetria **S2**, di acque meteoriche non contaminate di dilavamento dei coperti e di seconda pioggia, non soggette a vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006.

#### **Prescrizioni**

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Castel San Pietro Terme, visto anche il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acque Prot. n. 68519/23 del 26/07/2023, con parere favorevole all'autorizzazione allo scarico Prot. n. 17884 del 19/06/2023 (pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 19/06/2023 al PG/2023/106647). Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

**Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:**

- Documentazione Tecnica Scarichi della precedente AUA agli atti della Provincia di Bologna (fascicolo 11.19/221/2014).
- Documentazione Tecnica Scarichi allegata all'istanza di rilascio di AUA (agli atti di ARPAE in data 23/12/2022 al PG/2022/211289) con particolare riferimento a:
  - Elaborato "Relazione tecnico-descrittiva" datato 02/12/2022.
  - Elaborato "tav.2 planimetria fognature conforme AUA 2014" datato Novembre 2022
  - Elaborato "tav.3 schema fognature progetto" datato Novembre 2022, riportato in calce al presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

-----  
Pratica Sinadoc 3384/2023

Documento redatto in data 16/08/2023



# Comune di Castel San Pietro Terme

Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

## Area Servizi al Territorio

### Servizio Edilizia Privata e Urbanistica

#### UNITÀ OPERATIVA AMBIENTE

Richiesta protocollo 33566/2022

Fasc. elettronico  
cl. 6.3 – 781/2022

Trasmesso a mezzo PEC

SPETT.LE

ARPAE - SAC

[aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

Sinadoc n. 3384/2022

**OGGETTO:** D.P.R. n. 59/2013 - Autorizzazione Unica Ambientale, Ditta GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL per l'impianto sito in Via CA' BIANCA n. 741.

#### PARERE COMPETENZA

VISTA l'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 13/12/2022 al numero 33656 protocollo, dalla Ditta Ghedauto Veicoli Industriali S.R.L (CF: 01067760379) legale rappresentante Sig.ra Ghedini Stefania (C.F.: GHDSFN67L48F257Y) con sede in Via Larga n. 39 – Bologna (BO), per i seguenti titoli ambientali:

- Autorizzazione allo scarico di acque industriali o acque assimilate alle domestiche in pubblica fognatura
- Matrice di Impatto acustico

provenienti dall'impianto di autolavaggio ad uso privato, sito in Via Cà Bianca n. 741, distinto al Catasto fabbricati del Comune di Castel San Pietro Terme al Fg. 31, mapp. 558;

Visto la valutazione favorevole con prescrizioni, di ARPAE – Distretto Pianura Imola – Sinadoc 3384/2023 acquisito al protocollo del Comune in data 28/02/2023 prot. n. 5674;

Si esprime:

- parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione unica Ambientale per la matrice ambientale: impatto acustico, nel rispetto delle prescrizioni impartite nel parere sopra citato;
- parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione unica Ambientale per la matrice ambientale: Autorizzazione allo scarico di acque industriali o acque assimilate alle domestiche in pubblica fognatura, nel rispetto delle prescrizioni impartite da HERA;



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



**HERA S.p.A.**  
**Direzione Acqua**  
Via Razzaboni, 80 41122 Modena  
tel. 059.407111 fax. 059.407040  
[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

Spett.li  
COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
Area Servizi al Territorio – Unità Operativa Suap e  
Servizi Amministrativi  
PEC: [comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it)

e  
ARPAE  
Area Autorizzazioni Concessioni Metropolitana  
PEC: [aobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aobo@cert.arpa.emr.it)

Modena, 26 luglio 2023  
Prot.n. 0068519/23

Asset Management  
Pianificazione e Sviluppo Asset  
Insediamenti Produttivi, Autorizzazioni allo Scarico e Omologhe/mc

**Ns.Rif.: Hera Spa Prot.n.18978/23 del 24/02/2023**  
**Pa&S n.8/2023**

**Oggetto:** Istanza di Modifica Sostanziale AUA Società **GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL - zona intervento: Castel San Pietro Terme Loc. Ca' bianca (BO) Via Ca' Bianca nc.741** – attività di Concessionaria veicoli industriali con annessa area autolavaggio.

Parere per rilascio autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali, acque di prima pioggia dilavamento piazzali e acque reflue domestiche in pubblica fognatura

- Responsabile dello scarico: **GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL – nella figura di Stefania Ghedini in qualità di Legale Rappresentante – con sede legale a Bologna (BO) Via Larga nc.39 P.Iva: 01067760379**
- Indirizzo dell'insediamento da cui ha origine lo scarico: **Castel San Pietro Terme Loc. Ca' bianca (BO) Via Ca' Bianca nc.741**
- Destinazione d'uso dell'insediamento: **Concessionaria veicoli industriali con annessa area autolavaggio ad uso privato – commercio all'ingrosso e dettaglio autoveicoli**
- Fonte di prelievo: **approvvigionamento idrico da pubblico acquedotto**
- Tipologia di scarico:
  - **Acque reflue industriali da area autolavaggio**
- Sistemi di trattamento prima dello scarico:
  - **Trattamento acque di processo area autolavaggio (nuova installazione): vasca monoblocco dotata di n. 4 sezioni – V1 sezione di dissabbiatura, V2 sezione di disoleazione, V3 sezione di ossidazione biologica comprensiva di filtrazione a carboni attivi, V4 sezione di accumulo e riciclo**
  - **Trattamento acque di prima pioggia dilavamento piazzali (esistente): pozzetto scolmatore, vasca di prima pioggia – accumulo/decantazione comprensiva di disoleazione con filtro a coalescenza;**
  - **Trattamento reflui civili: fosse imhoff, pozzetti degrassatori, sifone firenze**
- Ricettore dello scarico: **Fognatura Pubblica di tipo separato (nera /bianca) di Via Ca' Bianca**
- Impianto finale di trattamento: **Depuratore di Castel Guelfo di Bologna – Via Molino**

Visto il parere allo Scarico di HERA Spa Prot.n.65564 del 22/05/2014 rilasciato a nome della ditta medesima, relativo all'insediamento produttivo di cui sopra;

Visto che la richiesta di Modifica Sostanziale AUA è avviata per progetto di realizzazione nuovo fabbricato commerciale (uso deposito temporaneo autoveicoli pronti alla consegna) ed installazione impianto autolavaggio per veicoli industriali comprensivo di vano tecnico;

Vista la documentazione allegata alla domanda redatta dal Tecnico Incaricato Geom. Davide D'Odorico – iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Modena – n.1904, comprensiva di:

- Elaborato grafico Stato di Progetto - Tav.3 - novembre 2022 – planimetria generale schema fognature;
- Elaborato grafico Tav.4 - novembre 2022 – particolare impianto trattamento;
- Relazione tecnico-descrittiva del 02/12/2022;

Considerato quanto previsto dal progetto relativamente al titolo abilitativo scarichi acque reflue in pubblica fognatura, ovvero:

- o installazione di n. 1 impianto a portale per il lavaggio autoveicoli con potenzialità massima di 6 automezzi/ora - portata effettiva di scarico, compreso il ricircolo stimato al 60%, pari a 480 l/h;
- o inserimento di n.1 locale servizi igienici (aggiuntivo rispetto agli esistenti) all'interno del nuovo fabbricato commerciale;

Nel piazzale esistente inoltre sono già presenti e attivi:

- n.1 sistema di trattamento acque di prima pioggia dilavamento piazzali
- n.1 vasca di laminazione per le acque meteoriche non contaminate e seconda pioggia;

Visto il Dlgs 152/06 e s.m.i - art.107 comma 2

Visto il DGR 1053/2003;

Visto il DGR 286/05 e 1860/06;

Visto il DPR 227/2011;

Si esprime, sulla base degli elementi a disposizione e per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio dell'autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura ai sensi del D.L.gs. n.152/06 e s.m.i., **CONDIZIONATO** al rispetto delle seguenti prescrizioni/condizioni:

**1) vengono accettate nella pubblica fognatura di tipo separato (nera/bianca) di Via Ca' Bianca le immissioni indicate in planimetria ai punti S1, S2, rispettivamente:**

- **S1 acque reflue industriali, acque reflue di prima pioggia dilavamento piazzali, acque reflue domestiche** (condotta di tipo nero);
- **S2 acque meteoriche non contaminate e seconda pioggia** (condotta di tipo bianco);

**2) devono essere osservate le prescrizioni descritte nella pianta planimetrica e nella relazione tecnica, acquisite agli atti d'ufficio, che costituiscono parte integrante del presente parere;**

**3) ogni modifica strutturale o di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione;**

4) lo scarico delle acque reflue industriali e di prima pioggia deve rispettare i limiti di emissione previsti dalla Tabella 3 Allegato 5 colonna scarico in rete fognaria del D.Lgs 152/06 ed il controllo avverrà nei punti così contraddistinti in planimetria:

- C1 pozzetto campionamento acque di processo
- \*\*C2 pozzetto campionamento acque di prima pioggia dilavamento piazzali;

5) relativamente allo scarico produttivo da area autolavaggio: dovrà rispettare il limite di portata massima istantanea di scarico pari a 0,15 l/sec;

6) al personale incaricato di HERA Spa addetto al controllo degli scarichi in pubblica fognatura, è consentito in qualsiasi momento l'accesso agli impianti per verifiche, ispezioni, controlli e prelievo campioni per la determinazione delle concentrazioni inquinanti immesse in fognatura, secondo le proprie procedure interne di campionamento ed analisi e in ogni caso con modalità conformi alla Delibera AEEGSI (ora ARERA) n. 665/2017/R/idr;

7) il presente parere è subordinato alle seguenti prescrizioni tecniche da realizzarsi in concomitanza della conclusione lavori:

- a) \*\*predisposizione idoneo pozzetto di campionamento per le acque di prima pioggia, in sigla C2, con un solo ingresso e una sola uscita dei reflui e dotato di una differenza di quota tra le due condotte tale da permettere il campionamento dei reflui per caduta;
- b) identificazione mediante targhetta esterna o altro sistema identificativo dei punti di campionamento C1 e C2;
- c) installazione di misuratore di portata/divisionale sulla linea di approvvigionamento impianto di autolavaggio (si chiede di darne comunicazione ad Hera Spa corredata di materiale fotografico e scheda tecnica);

Trattandosi di Stato di Progetto al termine dei lavori si chiede di darne immediata comunicazione ad Hera Spa – Direzione Acqua (indirizzo PEC: [heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it](mailto:heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it)) corredata da:

- Planimetria Generale Scarichi aggiornata in formato pdf
- documentazione fotografica individuazione pozzetti campionamento,
- documentazione fotografica misuratore di portata / divisionale e scheda tecnica apparecchiatura

8) il misuratore di portata installato sulla linea di approvvigionamento delle acque di processo dovrà essere mantenuto in perfetta efficienza ed accessibile in ogni momento, in caso di sostituzione si chiede di darne comunicazione ad Hera Spa;

9) Relativamente alla vasca di prima pioggia:

- a) lo svuotamento della vasca prima pioggia dovrà essere attivato 48-72 ore dopo la fine dell'evento meteorico e comunque mai mentre piove;
- b) la vasca di accumulo dell'impianto di prima pioggia deve risultare dotata di valvola di non ritorno;

10) lo scarico contraddistinto al punto S2 - costituito unicamente da acque meteoriche rispettivamente da coperture e seconda pioggia - dovrà risultare attivo soltanto in caso di precipitazioni meteoriche;

11) la ditta dovrà provvedere con adeguata frequenza alla periodica pulizia dei pozzetti e delle vasche di separazione fanghi e oli a mezzo ditta autorizzata, la documentazione fiscale comprovante le operazioni di pulizia deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo;

12) i sistemi di trattamento delle acque reflue domestiche dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di controllo, manutenzione e pulizia per non comprometterne la capacità depurativa;

13) Tutti i rifiuti originati dall'attività dovranno essere raccolti e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti. La documentazione fiscale comprovante le operazioni di smaltimento deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo;

14) Il titolare dello scarico è tenuto a presentare ad Hera Spa denuncia annuale degli scarichi effettuati entro il 31 gennaio di ogni anno per gli scarichi effettuati nell'anno solare precedente, così come indicato nel regolamento SII;

15) Il titolare dello scarico deve stipulare con Hera Spa apposito contratto per il servizio di fognatura e depurazione / reflui industriali. Hera Spa provvederà ad inviare alla ditta, nel più breve tempo possibile, il suddetto contratto che dovrà essere sottoscritto, dal Titolare dello scarico o dal Legale rappresentante, prima dell'attivazione dello scarico e, per gli scarichi già attivi, non oltre 30 giorni dalla data di emissione dell'atto autorizzativo;

16) è fatto obbligo dare immediata comunicazione ad Hera Spa dei guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possono costituire occasioni di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente;

17) il titolare dello scarico si impegna ad osservare tutte le prescrizioni che gli verranno impartite da HERA S.p.A. e dai suoi incaricati in relazione all'impianto autorizzato;

18) l'Ente gestore ha la facoltà di sospendere temporaneamente l'autorizzazione in caso di disservizi, guasti o malfunzionamento del servizio fognario – depurativo.

Per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente parere, Hera Spa si riserva la facoltà di richiedere all'Autorità competente la revoca dell'Autorizzazione allo scarico.

Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPAE.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato Parte C – Allegato 4, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di Ambito per i Servizi Pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera S.p.A. emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura. Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera S.p.A.

L'Amministrazione Competente dovrà inviare copia dell'autorizzazione completa degli allegati che la compongono a codesta Società, immediatamente dopo il rilascio all'interessato per gli adempimenti di competenza.

Operations Idrico  
Responsabile Area Bologna  
Ing. Paolo Gelli  
(firmato digitalmente)

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME

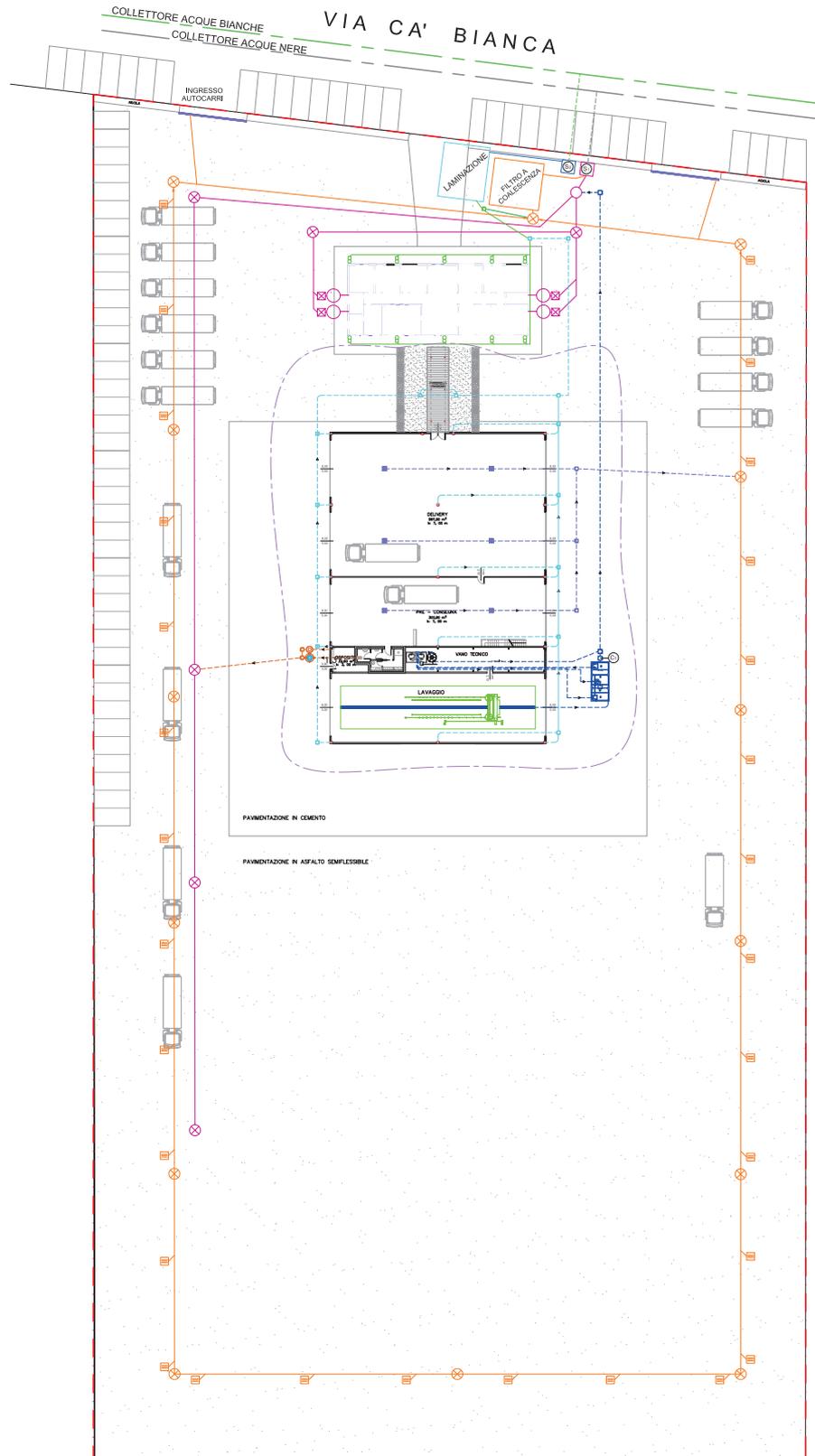
Firma Richiedente		Firma Tecnico	
Committente		Committente	
Progetto: richiesta di A.U.A. per realizzazione impianto di autolavaggio ad uso privato presso immobile ad uso commerciale			
Ubicazione: Comune di Castel San Pietro Terme - Via Ca' Bianca n.741			
Titolo Tavola: Planimetria Generale - Schema Fognature Nuova Sistemazione			
Tavola	3	Scala	1:250
		Data	Novembre 2022
 <b>STUDIO TECNICO</b> <b>D'Odorico geom. Davide</b> <small>SalvoViaGalleria n. 22 - 41121 Modena (MO) - 059-8504123 - mobile: 333-842890 - e-mail: davide@studiotecnico.it          C.F. 03949090965045735 - P.IVA 0932810093</small>			

AREA DI INTERVENTO

LEGENDA FOGNATURE - PARTE IN PROGETTO	
	pluviale acque meteoriche coperture
	pozzetto di ispezione
	caditoia
	pozzetto condensagrassi
	fossa biologica
	canalina raccolta acque reflue autolavaggio
	filtri a carbone trattamento acque reflue autolavaggio
	serbatoio accumulato
	vasca interrata di trattamento acque reflue autolavaggio
	pozzetto compimento acque reflue autolavaggio
	acque nere domestiche
	acque meteoriche coperture
	acque reflue autolavaggio
	acque dilavamento

LEGENDA FOGNATURE - PARTE ESISTENTE	
	pozzetto di ispezione finale acque nere
	pozzetto di ispezione finale acque bianche
	vasca interrata con filtro a coalescenza
	vasca interrata di laminazione acque bianche
	acque meteoriche copertura
	acque nere domestiche
	acque meteoriche dilavamento



## **Autorizzazione Unica Ambientale**

### **Impianto GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL**

**Attività di concessionaria veicoli industriali con annesso autolavaggio ad uso privato**

**Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Via Cà Bianca n. 741**

### **ALLEGATO B**

**Matrice impatto acustico di cui all'art. 8 comma 4 o comma 6 della Legge 447/1995 e ss.mm.ii.**

#### **Esiti della valutazione**

- Vista la Valutazione di Impatto Acustico Previsionale presentata dalla società GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL ai sensi dell'art. 4 comma 4 Legge 447/1995 che attesta il rispetto dei limiti della vigente zonizzazione acustica del Comune di Castel San Pietro Terme per l'attività di concessionaria veicoli industriali con annesso autolavaggio ad uso privato.
- Visto il parere acustico favorevole con prescrizioni di ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna - Distretto Pianura-Imola PG/2023/35013 del 27/02/2023.
- Visto il parere acustico favorevole con prescrizioni del Comune di Castel San Pietro Terme con nota Prot. n. 17884 del 19/06/2023.

#### **Prescrizioni**

1. Si applicano le seguenti prescrizioni acustiche impartite, con parere Prot. n. 17884 del 19/06/2023, dal Comune di Castel San Pietro Terme (pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 19/06/2023 al PG/2023/106647 e già riportato in calce all'Allegato A del presente provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale), visto anche il parere di ARPAE-APAM - Servizio Territoriale di Bologna - Distretto Pianura-Imola PG/2023/35013 del 27/02/2023, che si riporta in calce al presente Allegato B al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale:
  - entro giorni 30 dalla messa in esercizio dell'impianto di autolavaggio per veicoli industriali dovrà essere eseguito un collaudo acustico finalizzato alla verifica del rispetto dei valori limiti differenziali e assoluti di immissione sonora presso i ricettori presenti, considerando tali anche le limitrofe attività produttive e/o commerciali;

- entro i successivi 30 giorni dovrà essere trasmessa a Comune e Arpae una relazione a firma di Tecnico Competente in Acustica relativa ai risultati di detto collaudo.
2. La società Titolare dell'impianto, in caso di variazione della situazione vigente al rilascio dell'AUA, dovrà provvedere agli obblighi normativi ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. e/o la relativa comunicazione nel rispetto di quanto disposto dall'art. 4 del D.P.R. 227/2011 in materia di semplificazione amministrativa per la matrice di impatto acustico.
  3. Gli adempimenti prescritti al precedente punto 2 dovranno comunque essere assolti in sede di richiesta di rinnovo dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

**Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:**

- Elaborato “Valutazione di Impatto Acustico Previsionale” sottoscritto ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. in data 17/11/2022 dal sig. Taha Raed, in qualità di tecnico competente in acustica iscritto all’Albo incaricato dalla società GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI SRL relativamente all'impianto in oggetto (agli atti di ARPAE-AACM in data 17/01/2023 al PG/2023/8081).

-----  
Pratica Sinadoc 3384/2023

Documento redatto in data 16/08/2023



Sinadoc 3384/23

**Spett.**  
**Comune di Castel San Pietro Terme**  
**Area Servizi al Territorio**  
**Servizio Sviluppo Economico e del Territorio**  
**U.O. Sue, Suap e Servizi Amministrativi**  
**Pec: [suap@pec.cspietro.it](mailto:suap@pec.cspietro.it)**

**e p.c. Arpae - Area Autorizzazioni e Concessioni**  
**Metropolitana**  
**c.a. E. Grazioso**

**Trasmesso via PEC**

**OGGETTO: Ditta GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI S.r.l. - Via Ca' Bianca n.741 – Castel San Pietro Terme (BO). Richiesta parere su valutazione previsionale di impatto acustico nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.**

In merito alla richiesta in oggetto, Pratica SUAP n.6/AUA/2022 assunta agli atti da questa Agenzia con PG/2022/211289 del 23/12/22, si è presa visione dello studio acustico presentato dalla ditta **GHEDAUTO VEICOLI INDUSTRIALI S.r.l.** nell'ambito dell'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale per l'attività di commercializzazione di veicoli industriali.

Trattasi di valutazione di impatto acustico redatta in data 17/11/22 da Tecnico Competente in Acustica ai sensi della Legge 447/95.

L'intervento in progetto prevede la realizzazione di un fabbricato commerciale, al cui interno trovano ubicazione ambienti destinati al deposito temporaneo di autoveicoli pronti per la consegna ed un impianto di autolavaggio per veicoli industriali.

L'attività di autolavaggio, eseguita con impianto automatico a spazzole, è composta da una sola linea dove verranno effettuati i lavaggi degli automezzi posti in deposito all'interno del capannone.

L'attività si svolgerà esclusivamente nel periodo diurno, con un numero di lavaggi stimato in 5/6 al giorno, della durata di c.a. 30 minuti cadauno.



Lo stabilimento produttivo confina con altre attività produttive, oltre che con infrastrutture stradali e autostradali; non sono presenti nelle immediate vicinanze edifici a destinazione d'uso residenziale.

La Classificazione Acustica approvata dal Comune di Castel San Pietro Terme individua la ditta in oggetto ed i ricettori limitrofi in area di Classe V.

L'attività di autolavaggio sarà dotata di compressore, linea di lavaggio e asciugatura automatica; è previsto che il compressore sia posto all'interno di cabina insonorizzata.

Per caratterizzare l'attuale clima acustico dell'area sono stati eseguiti, in data 03/11/22, dei rilievi fonometrici di breve durata in prossimità dei confini aziendali.

Sulla base dei livelli di pressione sonora dichiarati dal costruttore dell'impianto di autolavaggio il tecnico estensore dello studio acustico ha determinato, con l'ausilio di algoritmo di calcolo basato sull'attenuazione per divergenza geometrica, i livelli di pressione sonora attesi, nello scenario post operam, al perimetro aziendale, verificando il rispetto del valore limite assoluto di immissione sonora relativo al periodo diurno.

Non avendo individuato ricettori a destinazione d'uso residenziale non è stata eseguita la verifica del rispetto del valore limite differenziale di immissione sonora previsto dal D.P.C.M. 14/11/97.

In proposito non si concorda con l'approccio seguito in quanto, sulla base delle definizioni di cui all'art.2 comma 1) della Legge 447/95, si deve considerare ambiente abitativo anche una attività produttiva, limitatamente alle emissioni sonore prodotte da altre attività; pertanto, nel caso specifico, relativamente alle immissioni sonore dell'attività di autolavaggio in questione, deve essere verificato anche il rispetto del valore limite differenziale presso le attività produttive limitrofe.

Sulla base di quanto sopra si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio di nulla osta acustico, con la seguente prescrizione:

- entro giorni 30 dalla messa in esercizio dell'impianto di autolavaggio per veicoli industriali dovrà essere eseguito un collaudo acustico finalizzato alla verifica del rispetto dei valori limiti differenziali e assoluti di immissione sonora presso i ricettori presenti, considerando tali anche le limitrofe attività produttive e/o commerciali; entro i successivi 30 giorni dovrà essere trasmessa a Comune e Arpae una relazione a firma di Tecnico Competente in Acustica relativa ai risultati di detto collaudo.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE DEL DISTRETTO

Tiziano Turrini

firmato digitalmente

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**