

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-4285 del 25/08/2023
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati. Approvazione Progetto Unico di Bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., procedura "Hera Spa - Ex Consorzio Agrario", sito "Ex Consorzio Agrario", Via Camillo Ranzani 4, 40127, BOLOGNA.
Proposta	n. PDET-AMB-2023-4431 del 25/08/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno venticinque AGOSTO 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

**Bonifica Siti Contaminati. Approvazione Progetto Unico di Bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., procedura "Hera Spa - Ex Consorzio Agrario", sito "Ex Consorzio Agrario", Via Camillo Ranzani 4, 40127, BOLOGNA.**

**Proponente: Hera Spa**

## **IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

### **Visti:**

- Il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la determina DDG n.113/2018, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE;

### **Premesso che:**

- con PG/2021/33769 del 3/3/2021 il Procedente ha inoltrato Comunicazione di Potenziale Contaminazione relativamente al sito in oggetto;
- con PG/2023/11568 del 23/1/2023 il Procedente ha notificato superamenti delle CSC di cui alla Tabella 1 col B allegata alla parte Quarta Titolo V del D.Lgs 152-2006;
- in data 31/5/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione del Progetto Unico di Bonifica di cui all'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (agli atti con PG/2023/71264 del 26/4/2023) nelle sue parti di Piano di Caratterizzazione ed Analisi di Rischio;

### **Dato atto che:**

- L'1/03/2021 nel sito ubicato entro la sede aziendale di Hera SpA - Bologna, a ridosso di Via Ranzani 4, durante l'esecuzione di una palificata a servizio delle opere di ristrutturazione dell'edificio Ex Consorzio Agrario, è stata estratta una porzione di terreno potenzialmente contaminato da gasolio;
- preliminarmente all'esecuzione delle indagini ambientali è stato necessario il completamento della palificata e della trave di correa e la gestione di ritrovamenti di natura archeologica;
- le indagini preliminari, svolte in contraddittorio con ARPAE, hanno evidenziato il superamento delle CSC per i parametri Idrocarburi Leggeri (780 mg/kg) e Idrocarburi Pesanti (14.700 mg/kg);
- nel mese di Febbraio 2023 l'area interessata dallo scavo ha subito diversi smottamenti che hanno necessitato di interventi di messa in sicurezza di emergenza, contestualmente lo scavo è stato approfondito di 60 cm.;
- Il primo sottosuolo risulta caratterizzato da materiali di riporto aventi spessore variabile da 1-2 metri

fino a oltre 5 metri, che sovrastano stratigraficamente una decina di metri di terreni prevalentemente argillosi limosi all'interno dei quali, solo nella porzione centrale dell'area aziendale, si intercalano livelli sabbioso ghiaiosi più permeabili, sedi di acquitardi;

- oltre alle indagini geognostiche svolte in passato utili alla ricostruzione stratigrafica dell'intera area, sono stati eseguiti due sondaggi meccanici a carotaggio continuo con campionamento dei terreni, sui cui campioni sono state effettuate le speciazioni delle componenti idrocarburiche;
- in base alle osservazioni di cantiere in relazione al grado di umidità dei terreni si può affermare che le stratificazioni costituenti l'acquitardo Sup.4 sono considerabili da debolmente umide ad asciutte e quelle costituenti l'acquitardo Sup.4B sono considerabili asciutte. La circolazione idrica sotterranea è pertanto da ritenersi da molto scarsa ad assente, pertanto non risultano campioni di acque sotterranee;
- nell'elaborazione dell'Analisi di Rischio è stata considerato come percorso attivo l'inalazione di vapori indoor e outdoor da Suolo Profondo per il recettore lavoratore (commerciale/industriale) presente all'interno dell'area aziendale, mentre per il recettore ricreativo (bambino e adulto) presente all'esterno dell'area aziendale è stato considerato percorso attivo l'inalazione di vapori outdoor da Suolo Profondo;
- per la matrice acque sotterranee, sono stati considerati interrotti il percorso di trasporto della sup4 verso il POC (assenza di circolazione idrica e comunque a valle idrogeologico assenza di contaminazione di idrocarburi), i percorsi di lisciviazione verso la sup 4b al POC (assenza di circolazione idrica e protezione con argille impermeabili);
- I risultati dell'AdR con la quantificazione del rischio e la definizione delle CSR (concentrazioni soglia di rischio) sito specifiche per la matrice terreni, sorgente Suolo Profondo, mostrano che le CRS (concentrazioni rappresentative alla sorgente) sono inferiori o uguali alle CSR calcolate;

#### **Considerato che:**

- in data 31/05/2023 si è svolta la seduta di Conferenza dei Servizi decisoria per la valutazione del Progetto Unico di Bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- la Conferenza dei Servizi ha espresso parere favorevole all'approvazione del Progetto Unico di Bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Resoconto Verbale agli atti con PG/2023/107116 del 19/06/2023);

#### **DETERMINA DI**

1. **Approvare** il Progetto Unico di Bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., nelle sue parti di Piano di Caratterizzazione ed Analisi di Rischio (agli atti con PG/2023/71264 del 26/04/2023 ), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 31/05/2023 (Resoconto Verbale agli atti con prot. n. PG/2023/107116 del 19/06/2023);
2. **Dichiarare** il sito "non contaminato" ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
3. **Dichiarare** concluso positivamente il procedimento ai sensi del comma 5, art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i.;

4. **Disporre** il ripristino dell'area, la chiusura dei piezometri e lo smantellamento di eventuali strutture relative al procedimento di cui in oggetto, fatta salva la possibilità di mantenere in opera piezometri e strutture o parte delle stesse a fini diversi, previa comunicazione in merito e pertinente regolarizzazione, precisando altresì che le aree relative al sito dovranno regolarmente essere conservate e gestite in accordo alle prescrizioni contenute nei regolamenti edilizi comunali;
5. **Impartire** le seguenti prescrizioni:
  - tutte le operazioni di campo inerenti la presente procedura dovranno essere preventivamente comunicate e l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà essere concordata preventivamente con ARPAE Servizio Territoriale di Bologna;
6. **Specificare** che l'Analisi di Rischio approvata conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;
7. **Indicare** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
8. **Disporre** la trasmissione del presente atto al precedente Hera Spa - Ex Consorzio Agrario, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi;
9. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE

AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

**Patrizia Vitali**

L'INCARICO DI FUNZIONE

UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI

**Paola Cavazzi<sup>1</sup>**

(lettera firmata digitalmente)<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati con D.D.G. n. 59/2021.

<sup>2</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**