

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-4688 del 15/09/2023
Oggetto	D.LGS. 152/2006, ART. 242. CERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 248 DEL D.LGS. 152/06 DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI BONIFICA REALIZZATO DALLA SOCIETA' VIALE RISORGIMENTO S.R.L. IN RELAZIONE ALLA CONTAMINAZIONE RINVENUTA NELL'AREA DENOMINATA "EX CAMUZZI" IN VIA X GIUGNO DEL COMUNE DI PIACENZA.
Proposta	n. PDET-AMB-2023-4842 del 15/09/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ANNA CALLEGARI

Questo giorno quindici SETTEMBRE 2023 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ANNA CALLEGARI, determina quanto segue.

D.LGS. 152/2006, ART. 242. CERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 248 DEL D.LGS. 152/06 DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI BONIFICA REALIZZATO DALLA SOCIETA' VIALE RISORGIMENTO S.R.L. IN RELAZIONE ALLA CONTAMINAZIONE RINVENUTA NELL'AREA DENOMINATA "EX CAMUZZI" IN VIA X GIUGNO DEL COMUNE DI PIACENZA.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Richiamati

- il D.Lgs. 03/04/2006, n. 152, "Norme in materia ambientale";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", con cui la Regione Emilia Romagna ha riformato il sistema di governo territoriale (e le relative competenze) in coerenza con la Legge 7 aprile 2014 n. 56, " Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province e sulle unioni e fusioni di Comuni", attribuendo le funzioni autorizzatorie in capo all'Agenzia Regionale Prevenzione, Ambiente ed Energia (ARPAE) ed in particolare alla Struttura Autorizzazione e Concessioni (SAC);
- le convenzioni con le Province dell'Emilia Romagna e la Città Metropolitana di Bologna per lo svolgimento da parte di Arpae delle funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell'ambiente ex art. 1, comma 85, lett. a), Legge n. 56/2014 di cui alla Del.D.G. n. DEL-2016-53 del 06/04/2016 e successivi rinnovi;

Viste

- le Linee-guida per l'applicazione dell'analisi di rischio sito-specifica del MASE (ex Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare), prot. 0029706 del 18/11/2014;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 2218 del 21/12/2015, relativa all'approvazione delle "Linee guida relative ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica";
- la Banca Dati ISS-INAIL per l'analisi di rischio (aggiornamento marzo 2018) ed il relativo Documento di supporto;

Vista l'istanza presentata dalla Società Viale Risorgimento S.r.l. di certificazione di completamento degli interventi di bonifica dei terreni (acquisita con prot. Arpae n. 112441 del 28/06/2023);

Ricordato

- la nota del 28/02/2011 (prot. Prov.le 16076 del 03/03/2011), con cui la Società Cassiopea S.r.l., con sede in Via Emilia Pavese, 107 – Piacenza e titolata ad operare nel sito sulla base di procura speciale conferitagli dalla Società Camuzzi S.p.A., aveva comunicato l'intenzione di attivare la procedura di bonifica, ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/2006, relativamente all'area ubicata in Piacenza Via X Giugno, catastalmente identificata al Fg. 11, mappale 94 subalterni 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e mappale 232 subalterni 1, 2, 86, di proprietà della Camuzzi S.p.A.;
- la lettera del 30/03/2011 (prot. Prov.le 25463 del 01/04/2011), con cui la Società Cassiopea aveva presentato, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/2006, il documento "Piano di Caratterizzazione" dell'area "Ex Camuzzi";
- la Determinazione Dirigenziale n. 873 del 03/05/2011 con cui la Provincia di Piacenza aveva approvato il suddetto "Piano di Caratterizzazione";
- la Determinazione Dirigenziale n. 70 del 16/01/2013 con cui la Provincia di Piacenza aveva approvato il documento "Analisi di rischio";
- la lettera del 29/05/2013 (prot. Prov.le n. 39179 del 30/05/2013) con cui la Società Cassiopea S.r.l. aveva comunicato l'intenzione di sospendere l'iter amministrativo di bonifica relativo all'area in oggetto;
- la nota del 01/10/2018 (prot. Arpae n. 15248 del 02/10/2018) con cui la Società Camuzzi S.p.A. in liquidazione informava:
 - di aver revocato ogni procura e delega alla società Cassiopea S.r.l.;
 - l'intenzione di subentrare nella prosecuzione del procedimento di bonifica del proprio sito di via X Giugno in Comune di Piacenza;
- la pec del 21/10/2020 (prot. Arpae n. 154500 del 26/10/2020) con cui la Società Viale Risorgimento S.r.l. informava:
 - di aver acquistato dalla società Camuzzi S.p.A. in liquidazione l'area Ex "Officine del gas" ubicata in Via X Giugno a Piacenza, catastalmente identificata al Foglio n. 112 mappali n. 94 e n. 86 del catasto Terreni di Piacenza (PC);
 - di voler subentrare, in qualità di nuova proprietaria dell'area, nella prosecuzione del procedimento di bonifica del suddetto sito di Via X Giugno;

- la nota del 03/02/2021 (prot. Arpae n. 17326 del 03/02/2021) con cui la Società Viale Risorgimento S.r.l., aveva trasmesso il documento "Aggiornamento analisi di rischio e progetto operativo di bonifica" integrato con successiva pec del 10/03/2021 (prot. Arpae 38206 del 10/03/2021). L'attività di bonifica prevista dal suddetto progetto, prevede interventi di rimozione e di "capping" dei terreni contaminati che hanno mostrato i superamenti delle CSR in relazione allo specifico scenario considerato (outdoor pavimentato/non pavimentato/indoor). Tali interventi risultano localizzati in 4 aree denominate A, B, C e D;
- la Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2021-1933 del 21/04/2021 con cui il Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'Arpae di Piacenza aveva approvato:
 1. il documento "Aggiornamento Analisi di Rischio e Progetto di Bonifica";
 2. le Concentrazioni Soglia di Rischio (CSR) relative alla matrice suolo profondo e acque sotterranee, come indicate in Tabella 1 e Tabella 2 del suddetto documento;
- che la Società Viale Risorgimento S.r.l. ha prestato al Comune di Piacenza la garanzia fideiussoria n. 2027015907566 del 28/04/2021 (comprensiva delle appendici n. 1 del 6/12/2021 e appendice n. 2 del 14/02/2022) di importo pari a €. 382.975,00, prevista dalla suddetta Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2021-1933;
- la lettera del 12/09/2022 (prot. Arpae n. 148308 del 12/09/2022) con cui la Società Ricupoil (Ditta esecutrice dei lavori di bonifica per conto della Società Viale Risorgimento S.r.l.) aveva comunicato l'inizio delle attività di bonifica autorizzate;
- la richiesta, della Società Viale Risorgimento S.r.l. al Comune di Piacenza, del parere urbanistico/edilizio in merito alla possibilità di modificare la collocazione delle aree pavimentate retrostanti il fabbricato in progetto su via Risorgimento;
- la lettera del 12/12/2022 (prot. Arpae n. 203868 del 13/12/2022) con cui il Comune di Piacenza aveva espresso *"omissis... parere favorevole alla modifica richiesta nel rispetto delle normative/disposizioni igienico-ambientali che Arpae vorrà indicare nel Piano Operativo di Bonifica"*;
- la nota del 23/11/2022 (prot. Arpae n. 193529 del 24/11/2022) con cui la Società Viale Risorgimento S.r.l. ha trasmesso agli Enti il documento "Variante al progetto operativo di bonifica", ai fini della valutazione ed approvazione. In tale documento la Società Viale Risorgimento S.r.l. propone, per la sola porzione di area outdoor pavimentata destinata a parcheggio auto, di spostare tale area in corrispondenza della zona identificata come Area B (attualmente oggetto di scavo, evidenziata in rosso nell'Allegato 1) e la modifica di alcuni parametri geometrici della contaminazione con un parziale aggiornamento dell'Analisi di rischio approvata con la DET-AMB-2021-1933 del 21/04/2021;
- la comunicazione del 14/12/2022 (prot. Arpae n. 205154 del 15/12/2022) con cui la Società Ricupoil ha trasmesso il documento "Relazione descrittiva delle attività di collaudo scavi" relativa alle attività di collaudo, svolte in contraddittorio con Arpae, delle aree identificate nel progetto di bonifica come Area A e Area B;
- la Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2023-464 del 31/01/2023 con cui il Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'Arpae di Piacenza ha approvato il documento "Variante al progetto operativo di bonifica" nel rispetto della seguente prescrizione:
 - 1.1 in merito al monitoraggio dei piezometri, ricordato quanto già autorizzato con DET-AMB-2021-1933 del 21/04/2021, la Conferenza concorda sulla necessità di stabilire la frequenza e la durata dello stesso dopo la valutazione degli esiti dei campionamenti che la Società Viale Risorgimento dovrà eseguire entro il primo trimestre 2023";
- la comunicazione del 09/03/2023 (prot. Arpae n. 43096 del 10/03/2023) con cui la Società Ricupoil ha trasmesso il documento "Relazione descrittiva attività di riempimento scavi" in cui vengono descritte le attività di riempimento degli scavi collaudati;
- la comunicazione acquisita con prot. Arpae n. 80463 del 09/05/2023 con cui la Società Viale Risorgimento S.r.l. ha trasmesso la "Relazione esiti analitici monitoraggio falda";
- la nota del 17/07/2023 (prot. Arpae n. 123738 del 17/07/2023) con cui il Comune di Piacenza ha trasmesso il certificato di destinazione urbanistica;
- con nota prot. n. 115190 del 03/07/2023 il Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) dell'Arpae di Piacenza, ai fini del rilascio della certificazione prevista dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, ha chiesto al Servizio Territoriale dell'Arpae di Piacenza:
 - di predisporre la relazione tecnica prevista dall'art. 248 - c.2 - del D.Lgs. n. 152/06, per la verifica dell'attività di bonifica, effettuata dalla medesima Società Viale Risorgimento S.r.l., in relazione alla contaminazione rinvenuta presso il sito denominato "Ex Camuzzi" in via X Giugno in Comune di Piacenza;
 - di esprimersi in merito alla proposta, contenuta nella "Relazione esiti monitoraggio falda", della stessa Società Viale Risorgimento S.r.l. di voler svolgere l'ulteriore campagna di monitoraggio delle acque sotterranee entro e non oltre il mese di ottobre 2023;

- con nota prot. 118972 del 07/07/2023 il Servizio Territoriale dell'Arpae di Piacenza ha trasmesso al SAC dell'Arpae di Piacenza la relazione tecnica ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/06 in cui:
 - rispetto alla matrice terreni viene evidenziato che: *"In esito alle risultanze del collaudo, il Servizio Scrivente ritiene che le attività effettuate nell'area ex Camuzzi abbiano consentito di raggiungere gli obiettivi di bonifica di cui al documento di "Aggiornamento Analisi di Rischio e Progetto di Bonifica", approvato con n. DET-AMB-2021-1933 del 21/04/2021, e alla "Variante al progetto operativo di bonifica" approvata con DET-AMB-2023-464 del 31/01/2023";*
 - rispetto alla matrice acque sotterranee viene evidenziato che: *"Nella Relazione esiti monitoraggio falda (acquisita con prot. Arpae n. 80463 del 09/05/2023) la stessa Società Viale Risorgimento ha richiesto di poter effettuare il prossimo monitoraggio entro il mese di ottobre 2023 e di svolgere pertanto le ulteriori valutazioni ed approfondimenti in seguito ai risultati di detta campagna. A tal proposito, nel riscontrare positivamente tale proposta e ricordato il punto 1.1 della citata Determinazione DET-AMB-2023-464 del 31/01/2023: in merito al monitoraggio dei piezometri, ricordato quanto già autorizzato con DET-AMB-2021-1933 del 21/04/2021, la Conferenza concorda sulla necessità di stabilire la frequenza e la durata dello stesso dopo la valutazione degli esiti dei campionamenti che la Società Viale Risorgimento dovrà eseguire entro il primo trimestre 2023", si fa presente, pertanto, che la suddetta valutazione verrà aggiornata alla luce dei risultati della prossima campagna di monitoraggio";*

Ritenuto, in esito alle considerazioni contenute nella relazione tecnica del Servizio Territoriale dell'Arpae di Piacenza:

- di dover procedere ad effettuare una parziale modifica del suddetto punto 1.1 del dispositivo della Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2021-1933;
- e di dover, pertanto aggiornare, la valutazione degli esiti dei campionamenti delle acque sotterranee alla luce dei risultati della prossima campagna di monitoraggio da realizzare entro ottobre 2023;

Verificato che la Società Viale Risorgimento S.r.l. ha eseguito il pagamento degli oneri istruttori previsti al punto 12.8.5.7 "Certificazione di avvenuta bonifica", di cui al vigente "Tariffario delle prestazioni Arpae";

Richiamato quanto previsto

- dall'Art. 248 - comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.: "Il completamento degli interventi di bonifica, di messa in sicurezza permanente e di messa in sicurezza operativa, nonché la conformità degli stessi al progetto approvato sono accertati dalla Provincia mediante apposita certificazione sulla base di una relazione tecnica predisposta dall'Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente territorialmente competente";
- dall'Art. 248 - comma 3 - del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.: "La certificazione di cui al comma 2 costituisce titolo per lo svincolo delle garanzie finanziarie di cui all'art. 242, comma 7";

Ricordato altresì, che in relazione alle risultanze dell'Analisi di Rischio, i terreni potenzialmente contaminati presenti nel sito, che eccedono le Concentrazioni Soglia di Contaminazione ma con concentrazioni inferiori alle Concentrazioni Soglia di Rischio (CSR), potranno permanere in sito senza arrecare pericolo per i recettori considerati fin tanto che verranno mantenuti inalterati gli scenari di esposizione contenuti nel modello concettuale della medesima Analisi di Rischio. Tale valutazione implica che un'eventuale modifica degli scenari di esposizione, o nel caso di interventi di scavo o movimentazione di tali terreni, oltre che essere comunicata preliminarmente a questa Amministrazione, dovrà essere valutata ed essere, eventualmente, oggetto di una nuova valutazione del rischio;

Preso atto che il presente provvedimento non comporta spese né riduzioni di entrata;

Dato atto che

- sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di Arpae nn. 70/2018, 78/2020, 103/2020 e 39/2021 alla sottoscritta responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) di Piacenza compete l'adozione del presente provvedimento amministrativo;
- la Responsabile del procedimento è la dott.ssa Claudia Salati, Titolare dell'incarico di funzione "Autorizzazioni complesse (PC)" del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Arpae Piacenza;
- la Responsabile del procedimento e la sottoscritta, in riferimento al procedimento relativo al presente provvedimento, attestano l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;

- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà alla pubblicazione ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023 - 2025 di Arpae;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023 - 2025 di Arpae.

Su proposta della Responsabile del procedimento

DETERMINA

per quanto indicato in narrativa

1. che gli interventi di bonifica dei terreni, realizzati dalla Società **Viale Risorgimento S.r.l.** nel sito denominato "Ex Camuzzi" ubicata in via X Giugno a Piacenza (PC), risultano conformi al documento di "Aggiornamento Analisi di Rischio e Progetto di Bonifica", approvato con n. DET-AMB-2021-1933 del 21/04/2021, e alla "Variante al progetto operativo di bonifica" approvata con DET-AMB-2023-464 del 31/01/2023;
2. che detti interventi di bonifica dei terreni possono ritenersi completati e che pertanto vi sono le condizioni per poter restituire alla Società Viale Risorgimento S.r.l. la garanzia fideiussoria n. 2027015907566 del 28/04/2021 (comprensiva delle appendici n. 1 del 6/12/2021 e appendice n. 2 del 14/02/2022);
3. in merito alla matrice acque sotterranee, che la valutazione degli esiti dei campionamenti di detta matrice venga aggiornata alla luce dei risultati della prossima campagna di monitoraggio, che la Società Viale Risorgimento dovrà realizzare entro il mese di ottobre 2023, e che, pertanto, le ulteriori valutazioni ed approfondimenti vengano svolti in seguito ai risultati di detta campagna;
4. di rendere noto che
 - a. il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, via Po n° 5 ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la sottoscritta Dirigente Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'ARPAE di Piacenza;
 - b. le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile sul sito web dell'Agenzia www.arpae.it;
 - c. avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla piena conoscenza da parte dell'interessato, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla medesima data.
5. di inviare il presente Atto a:
 - Viale Risorgimento S.r.l.;
 - Comune di Piacenza;
 - Dipartimento di Sanità Pubblica dell'A.U.S.L. di Piacenza;
 - Servizio Territoriale dell'Arpae di Piacenza;
 - Prefettura di Piacenza.

firmata digitalmente dalla Dirigente
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.)
(dott.ssa Anna Callegari)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.