

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-4709 del 15/09/2023
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 - Procedura "Istituto Buddista Italiano Soka Gakkai", sito "Ex vivaio Vannacci", Via Zanardi 327, BOLOGNA. Proponente: Istituto Buddista Italiano Soka Gakkai
Proposta	n. PDET-AMB-2023-4874 del 15/09/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno quindici SETTEMBRE 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 - Procedura "Istituto Buddhista Italiano Soka Gakkai", sito "Ex vivaio Vannacci", Via Zanardi 327, BOLOGNA.

Proponente: Istituto Buddhista Italiano Soka Gakkai

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la determina DDG n. 113/2018, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE;

Premesso che:

- con PG/2023/40817 del 7/3/2023 il Procedente ha inoltrato Comunicazione di Potenziale Contaminazione relativamente al sito in oggetto;
- con PG/2023/67354 del 18/4/2023 il Procedente ha trasmesso il Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- in data 15/5/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione del Piano di Caratterizzazione (resoconto verbale PG/2023/86975 del 17/5/2023);
- con PG/2023/101124 del 9/6/2023 il Procedente ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta nella seduta della Conferenza dei Servizi del 15/5/2023;

Dato atto che:

- l'area in esame è stata occupata in passato da un vivaio, con presenza di un capannone per le lavorazioni nella porzione meridionale e di una piazzola con sopra una cisterna con gasolio, attualmente rimossa, con ciò configurando un utilizzo artigianale/industriale;
- nel mese di maggio 2022 sono stati eseguiti n. 7 sondaggi a percussione spinti fino alla profondità di 1.5 m dal p.c.. Dalle informazioni ricavate da indagini eseguite in aree limitrofe, la stratigrafia locale è caratterizzata dalla presenza di depositi limoso argillosi fino a circa 15.0 - 17.0 m dal p.c, seguiti da

depositi ghiaiosi in matrice sabbiosa;

- non è stata eseguita un'indagine nella componente acque sotterranee, ma indagini eseguite nella stessa area hanno evidenziato la presenza di una prima falda freatica a partire dalla profondità di circa 4,50÷4,80 m;
- nell'area è presente un pozzo all'interno del quale in data 29/05/2023 è stata verificata la presenza di acque di falda a partire da una profondità di circa 17,70 m dal p.c.;
- le analisi di laboratorio hanno evidenziato il superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) relativi alla destinazione "verde pubblico privato e residenziale" per quanto riguarda DDD, DDT, DDE nei campioni prelevati in corrispondenza dei sondaggi S1, S3, e S7, ed in minor misura in corrispondenza di S5. Non sono stati prelevati campioni oltre tale profondità; e non è stata eseguita un'indagine nella componente acque sotterranee ma Indagini eseguite nella stessa area hanno evidenziato la presenza di una prima falda freatica a partire dalla profondità di circa 4,50÷4,80 m.;
- il piano di caratterizzazione proposto prevede:
 - l'esecuzione di n. 12 trincee, quattro delle quali da posizionare in corrispondenza dei punti indagati dove si è evidenziato un superamento delle CSC per quanto concerne DDD, DDT, DDE (S1, S3, S5 e S7);
 - su tutti i campioni di terreno prelevati verranno eseguite analisi per definire la concentrazione di Idrocarburi leggeri (C<12) e pesanti (C>12), Composti Organici Aromatici, Metalli (As, Cd, Cr. Tot, Cr. VI, Cu, Pb, Zn, Ni, Hg, Fe), Idrocarburi policiclici aromatici (IPA) e Fitofarmaci;
 - l'esecuzione di n. 5 sondaggi a carotaggio continuo della lunghezza di circa 10,00 m, attrezzati con piezometro a tubo aperto microfessurato e protetti in superficie con pozzetto;
 - sui campioni d'acqua verranno eseguite le analisi per definire la concentrazione di Idrocarburi (come n-esano), Composti Organici Aromatici, Alifatici Clorurati Cancerogeni e non, Idrocarburi Policiclici Aromatici, Metalli (As, Cd, Cr tot, CrVI, Pb, Ni, Hg, Cu, Zn, Al, Mn, Fe) e Fitofarmaci;

Considerato che:

- in data 28/6/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione del Piano di Caratterizzazione come integrato (resoconto verbale agli atti con PG/2023/121430 del 12/7/2023);
- la Conferenza dei Servizi ha espresso parere favorevole all'approvazione del Piano di Caratterizzazione presentato con prescrizioni;

DETERMINA DI

1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 242 del D.lgs. 152/06 e s.m.i., il Piano di Caratterizzazione come successivamente integrato (agli atti con prot. n. PG/2023/101124 del 09/06/2023), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 28/06/2023 (Resoconto Verbale agli atti con PG/2023/121430 del 12/07/2023);
2. **Impartire** le seguenti prescrizioni:
 - a. i sondaggi attrezzati a piezometri dovranno essere approfonditi fino a circa 1.0 m dal top dell'orizzonte ghiaioso;
 - b. dovrà essere realizzato un congruo numero di sondaggi/piezometri in prossimità delle indagini geotecniche eseguite in precedenza nell'area, che hanno mostrato la potenziale presenza di una falda a circa 4.5 m dal p.c.;
 - c. tutte le trincee dovranno essere approfondite almeno fino a 2.5 m dal p.c. e l'impronta delle trincee dovrà avere dimensioni limitate, confrontabili a quelle della benna;
 - d. dovranno essere prelevati minimo 2 campioni di terreno, uno nel primo metro e uno a fondo scavo. Potrà essere prelevato un eventuale ulteriore campione intermedio. Qualora i campioni di fondo scavo mostrassero la presenza di contaminazione, lo scavo dovrà essere approfondito al fine di delimitare verticalmente la contaminazione;
 - e. l'eventuale prelievo di campioni di acqua nel pozzo verrà valutato a seguito delle risultanze della caratterizzazione;
 - f. l'obiettivo della caratterizzazione, coerentemente con quanto definito nella LG44/DT ARPAE, dovrà essere la definizione di un modello concettuale del sito con una risoluzione spaziale adeguata ad interpretare l'eterogeneità sito-specifica. Le informazioni acquisite dovranno supportare la valutazione delle alternative applicabili di messa in sicurezza e/o di bonifica, qualora necessarie, basandosi anche sull'approccio descritto nella suddetta linea guida;
 - g. tutte le operazioni di campo inerenti la presente procedura dovranno essere preventivamente comunicate e l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà essere concordata preventivamente con ARPAE APAM Servizio Territoriale di Bologna;
3. **Indicare** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
4. **Disporre** la trasmissione del presente atto al precedente Istituto Buddista Italiano Soka Gakkai, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi;

5. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE

AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Patrizia Vitali

L'INCARICO DI FUNZIONE

UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI

Paola Cavazzi¹

(lettera firmata digitalmente)²

¹ D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021.

² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.