

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-4885 del 22/09/2023
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società CRIF SPA per l'edificio destinato ad attività direzionale e uffici, sito in Comune di Bologna (BO), via della Beverara n. 21-23.
Proposta	n. PDET-AMB-2023-5052 del 22/09/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno ventidue SETTEMBRE 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

## ARPAE - AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA<sup>1</sup>

### DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **CRIF SPA** per l'edificio destinato ad attività direzionale e uffici, sito in Comune di Bologna (BO), via della Beverara n. 21-23.

### LA RESPONSABILE

#### AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

#### Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA<sup>2</sup>)** relativa alla società **CRIF SPA** (C.F. 02083271201 e P.IVA 02083271201) per l'edificio destinato ad attività direzionale e uffici, sito in Comune di Bologna (BO), via della Beverara n. 21-23, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
  - **Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura<sup>3</sup> di acque reflue domestiche** {Soggetto competente Comune di Bologna}.
  - **Comunicazione/Nulla osta in materia di impatto acustico<sup>4</sup>** {Soggetto competente Comune di Bologna}.
2. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati A e B** al presente atto, quali parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio

<sup>1</sup> Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

<sup>3</sup> Ai sensi dell'art. 124 della Parte Terza del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. e della D.G.R. 1053/2003.

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995 e ss.mm.ii.

- del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente<sup>5</sup>.
4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria<sup>6</sup>.
  5. Obbliga la società **CRIF SPA** a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza<sup>7</sup>.
  6. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale<sup>8</sup>.
  7. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
  8. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

## Motivazione

- La società **CRIF SPA** (C.F. 02083271201 e P.IVA 02083271201) con sede legale in Comune di Bologna (BO), via Fantin n. 1-3, per l'edificio destinato ad attività direzionale e uffici, sito in Comune di Bologna (BO), via della Beverara n. 21-23, ha presentato, nella persona del procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di Bologna in data 15/05/2023 (Prot. n. 318542) la domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 59/2013, per le matrici autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura e comunicazione in materia di impatto acustico.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 360412 del 17/05/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 17/05/2023 al PG/2023/86942 e confluito nella **Pratica SINADOC 20900/2023**, ha trasmesso la domanda di AUA necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2023/92870 del 26/05/2023 ha inviato una comunicazione agli Enti coinvolti nel procedimento di attesa dei pareri necessari al fine del rilascio dei titoli ambientali così come

<sup>5</sup> In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

<sup>6</sup> Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

<sup>7</sup> In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

<sup>8</sup> Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

descritti al punto 1 della suddetta decisione.

- Il Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.) con nota Prot. n. 54260 del 09/06/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 09/06/2023 al PG/2023/101046, ha trasmesso parere favorevole ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 534676 del 10/08/2023, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 17/08/2023 al PG/2023/141537, ha trasmesso parere favorevole ambientale e pareri favorevoli urbanistico e di impatto acustico del Comune di Bologna ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il referente AUA di ARPAE-AACM, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, acquisiti i restanti pareri di competenza, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE<sup>9</sup>. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 26,00 come di seguito specificato:**
  - Allegato A - matrice scarico acque reflue domestiche in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 8 pari a € 26,00.
  - Allegato E - matrice impatto acustico: pari a € 0,00, in quanto non fornito supporto tecnico al Comune
  - Soggetto competente in materia di impatto acustico da ARPAE - APAM.

Bologna, data di redazione 19/09/2023

LA RESPONSABILE  
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

**Patrizia Vitali**<sup>10</sup>  
(determina firmata digitalmente)<sup>11</sup>

<sup>9</sup> In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

<sup>10</sup> Firma apposta ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE n. DEL-2018-113 del 17/12/2018 con la quale è stato assegnato il nuovo incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE alla dottoressa Patrizia Vitali.

<sup>11</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'art. 3bis, comma 4bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale.

**Autorizzazione Unica Ambientale**  
**Impianto CRIF SPA**  
**Comune di Bologna (BO), via della Beverara n. 21-23**

**ALLEGATO A**

**Matrice scarico di acque reflue domestiche in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.**

**Classificazione dello scarico**

Scarico S1 nella pubblica fognatura di via della Beverara (afferente al depuratore comunale di Bologna) classificato dal Comune di Bologna (visto il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acqua), come “scarico di acque reflue domestiche” costituite dall’unione di acque reflue domestiche dei servizi igienici, bar, condense, acque originate dal disoleatore dei parcheggi interrati etc. presenti nello stabilimento.

**Altri scarichi ed immissioni**

Dallo stesso stabilimento hanno anche origine i seguenti scarichi:

- Scarico S2 (corrispondente al pozzetto denominato P1 in gestione ad HERA SPA per poi recapitare nel Canale Navile mediante condotta esistente) di acque meteoriche di dilavamento dei coperti e delle aree esterne nel pozzetto non soggetti a vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006 compresa l'esenzione dall'obbligo di autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Tale immissione è comunque soggetta alle eventuali prescrizioni costruttive ed idrauliche del Soggetto gestore del corpo idrico ricettore.

**Prescrizioni**

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Bologna, visto anche il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acque (Prot. n. 54260 del 09/06/2023, con parere favorevole all'autorizzazione allo scarico Prot. n. 415936 del 16/06/2023 (pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 17/08/2023 al PG/2023/141537). Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

**Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:**

- Documentazione Tecnica Scarichi allegata all'istanza di rilascio di AUA (agli atti di ARPAE in data 17/05/2023 al PG/2023/86942).
- Elaborato "Relazione generale di AUA" datato 07/04/2023 (agli atti di ARPAE in data 17/05/2023 al PG/2023/86942).

-----

Pratica Sinadoc 20900/2023

Documento redatto in data 19/09/2023



COMUNE DI BOLOGNA

ARPAE AACM

Oggetto: PG n. 318542 / 2023 Richiesta AUA per nuovo direzionale uffici CRIF SPA di via della Beverara, 21-23. RILASCIO PARERE

Vista la richiesta di Autorizzazione Unica Ambientale relativa all'attività di edificio ad uso direzionale ed uffici nello stabilimento sito in VIA DELLA BEVERARA, 21-23 , acquisita al P.G. n. 318542 / 2023 del 04/05/2023;

Preso atto che relativamente allo scarico di acque di reflui in pubblica è pervenuto parere espresso dal Gestore del SII HERA S.p.A. con nota del 09/06/2023, prot. 54260/23

**SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

all'adozione dell'autorizzazione unica ambientale relativamente all'attività di scarico, a condizione che siano integralmente rispettate le prescrizioni e condizioni indicate nell'allegato parere tecnico del Gestore del Servizio Idrico Integrato.

Il presente parere è riferito allo scarico oggetto del procedimento di che trattasi; pertanto lo scarico di reflui di diversa origine e defluenti in altro corpo recettore dovrà essere oggetto di nuova domanda di autorizzazione.

Documento firmato digitalmente  
Atto di Incarico PG 338609/2023  
Il Direttore Dott.ssa Pierina Martinelli

IL PRESENTE DOCUMENTO HA VALIDITA' SOLO SE CONSERVATO ED ESIBITO UNITAMENTE AL FRONTESPIZIO, RECANTE IL NUMERO DI PROTOCOLLO GENERALE



**Comune  
di Bologna**

**Comune di Bologna**  
UI Attività Produttive e Commercio

## FRONTESPIZIO DEL DOCUMENTO INFORMATICO

### IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE UNITO AL DOCUMENTO ELETTRONICO

#### Dati generali

Numero / Anno PG :	<b>415936/2023</b>
Data protocollazione:	16/06/2023
Oggetto :	parere SUAP
Numero file:	<b>1</b>

#### Dati specifici

Nominativo :	<b>Gherardi Carlo</b>		
Impresa :	<b>CRIF S.P.A.</b>		
Via	Civico	Quartiere	
VIA DELLA BEVERARA		Navile	
VIA DELLA BEVERARA	23	Navile	

#### Documentazione informatica

Nome File : **parere SUAP.pdf.p7m**  
Hash (SHA-256) : 62beff8ac45e02fe2d483c53021474b87c0b109fc0dd5a3681fa8dd3736905ad

**Il documento elettronico è firmato digitalmente.**  
Da : Pierina Martinelli

Gli originali dei documenti, redatti in formato elettronico, sono conservati a cura del Comune di Bologna secondo normativa vigente.  
Il frontespizio è associato alla stampa cartacea o all'invio del documento informatico originale.



COMUNE DI BOLOGNA

ARPAE AACM

Oggetto: PG n. 318542 / 2023 Richiesta AUA per nuovo direzionale uffici CRIF SPA di via della Beverara, 21-23. RILASCIO PARERE

Vista la richiesta di Autorizzazione Unica Ambientale relativa all'attività di edificio ad uso direzionale ed uffici nello stabilimento sito in VIA DELLA BEVERARA, 21-23 , acquisita al P.G. n. 318542 / 2023del 04/05/2023;

Preso atto che relativamente allo scarico di acque di reflui in pubblica è pervenuto parere espresso dal Gestore del SII HERA S.p.A. con nota del 09/06/2023, prot. 54260/23

**SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

all'adozione dell'autorizzazione unica ambientale relativamente all'attività di scarico, a condizione che siano integralmente rispettate le prescrizioni e condizioni indicate nell'allegato parere tecnico del Gestore del Servizio Idrico Integrato.

Il presente parere è riferito allo scarico oggetto del procedimento di che trattasi; pertanto lo scarico di reflui di diversa origine e defluenti in altro corpo recettore dovrà essere oggetto di nuova domanda di autorizzazione.

Documento firmato digitalmente  
Atto di Incarico PG 338609/2023  
Il Direttore Dott.ssa Pierina Martinelli

IL PRESENTE DOCUMENTO HA VALIDITA' SOLO SE CONSERVATO ED ESIBITO UNITAMENTE AL FRONTESPIZIO, RECANTE IL NUMERO DI PROTOCOLLO GENERALE



**HERA S.p.A.**  
**Direzione Acqua**  
Via Razzaboni, 80 41122 Modena  
tel. 059.407111 fax. 059.407040  
[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

Spett.li  
**COMUNE DI BOLOGNA**  
**Dipartimento Economia e Promozione della Città**  
**Settore Attività Produttive e Commercio**  
**U.O. Procedimenti Ambientali**  
Piazza Liber Paradisus, 10  
40129 BOLOGNA BO  
PEC: [suap@pec.comune.bologna.it](mailto:suap@pec.comune.bologna.it)

**ARPAE - AACM (Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia)**  
Via San Felice, 25  
40122 BOLOGNA BO  
PEC: [aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

Modena, 09 giugno 2023  
Prot. n. 0054260/23

Asset Management  
Pianificazione e Sviluppo Asset  
Insediamenti Produttivi, Autorizzazioni allo Scarico e Omologhe/MM

ns. rif. Hera spa      Data prot.: **18/05/2023**      Num. prot.: **47308**  
PA&S 37/2023

**Oggetto:**      **NUOVA AUA PER NUOVO DIREZIONALE UFFICI CRIF SPA DI VIA DELLA BEVERARA 21-23 – BOLOGNA**  
**(matrici: scarichi in fognatura/acque superficiali/valutazione impatto acustico)**  
*Prot. Rif. 318542/2023.*  
*Pratica SINEDOC 20900/2023*

In merito alla richiesta di rilascio di nuova Autorizzazione Unica Ambientale A.U.A. relativa alla realizzazione di un nuovo edificio ad uso direzionale ed uffici da parte della società CRIF S.p.A. presso via della Beverara 21-23 a Bologna; la scrivente società si esprime limitatamente al parere di ammissibilità degli scarichi in pubblica fognatura.

Analizzata la documentazione presentata dal richiedente, ed in particolare:

- ED\_AU\_RT01\_20\_4894\_RELAZIONE GENERALE AUA
- ED\_AU\_RT02\_50\_4894.DOCX (Relazione Acque)

è desumibile che lo stabile genererà solo scarichi di acque catalogabili come “acque reflue di tipo domestiche” sempre ammesse allo scarico in pubblica fognatura così come stabilito dall’ art.107 c.2. D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.

Permangono valide le prescrizioni tecniche comunicate in fase di istruttoria della pratica edilizia e comunicate da Hera spa Servizio Tecnico Clienti con prot. 0050883/22 del 01/06/2022.

**Alla luce delle evidenze rilevate vengono ammesse in pubblica fognatura le:**

- **acque reflue domestiche (bagno, servizi), sempre ammesse nel rispetto del Regolamento del Servizio Idrico Integrato;**
- **le opere di allacciamento alla rete fognaria pubblica dovranno essere conformi alle modalità e prescrizioni contenute nel Regolamento del Servizio idrico Integrato per quanto concerne:**
  - **tubazioni di collegamento al terminale di recapito;**

- innesto di tali tubazioni;
- sifone tipo Firenze;
- valvola di non ritorno / intercettazione;
- i pozzetti di ispezione e prelievo delle acque reflue dovranno essere conformi allo schema tipo di cui al Regolamento del Servizio Idrico Integrato - Allegato 2 e dovranno consentire;
  - il prelievo delle acque per caduta;
  - il posizionamento del sistema di prelievo per campionatore automatico;
  - dovranno essere opportunamente indicati con segnaletica visibile;
  - garantire, in qualsiasi momento, le condizioni di accesso ed apertura da parte del personale addetto al controllo;
- eventuali sistemi di trattamento delle acque reflue dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di manutenzione e pulizia almeno una volta l'anno;
- i fanghi derivanti dai trattamenti depurativi e tutti i rifiuti originati dall'attività dovranno essere raccolti in area protetta e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti.
- la documentazione comprovante l'avvenuto smaltimento dei rifiuti (formulari e registri) dovrà essere resa disponibile ai controlli del gestore (Hera SpA);
- adozione di tutte le misure atte ad evitare / contenere il dilavamento delle aree esterne destinate ad accumulo / deposito / stoccaggio di materiali in adempimento ai criteri previsti dall'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia-Romagna n°286 del 14 febbraio 2005;
- l'Ente gestore, a mezzo di incaricati può, in qualunque momento, effettuare sopralluoghi con eventuale prelievo di campioni di acque reflue e determinazione di quantità delle acque reflue;
- l'Ente gestore ha la facoltà di richiedere la sospensione temporanea dello scarico precedentemente autorizzato, in caso di disservizi, guasti o malfunzionamento del sistema fognario - depurativo;
- per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel parere, Hera si riserva la facoltà di richiedere all'Ente emittitore/Comune, la revoca dell'Autorizzazione allo scarico;

**Il presente parere è da riferirsi esclusivamente alla documentazione presentata.**

**Ogni modificazione che si intenda apportare:**

- all'attività svolta;
- allo scarico di cui sopra;
- al sistema di convogliamento delle acque reflue;
- al sistema di trattamento;
- al punto di immissione terminale in fognatura;
- al legale rappresentante della Ditta;

**dovrà essere oggetto di nuova domanda di autorizzazione.**

**In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato, Sezione C - Articolo 62, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di ambito per i servizi pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera SpA emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura.**

**Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera SpA.**

**Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPA.**

**La scrivente Società rimane in attesa di copia dell'autorizzazione rilasciata.**

Referente per la presente pratica è Michele Marcosignori, presso la sede HERA SpA di Bologna, via C. Campo 15, Tel 051 2814641, indirizzo di posta elettronica:  
[michele.marcosignori@gruppohera.it](mailto:michele.marcosignori@gruppohera.it).

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti ed ulteriori informazioni in merito, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Operations Idrico  
Responsabile Area Bologna  
Ing. Paolo Gelli  
(Firmato digitalmente)

**Autorizzazione Unica Ambientale**  
**Impianto CRIF SPA**  
**Comune di Bologna (BO), via della Beverara n. 21-23**

**ALLEGATO B**

**Matrice impatto acustico di cui all'art. 8 comma 4 o comma 6 della Legge 447/1995 e ss.mm.ii.**

**Esiti della valutazione**

- Vista la documentazione di Valutazione di impatto acustico presentata dalla società **CRIF SPA** ai sensi dell'art. 4 comma 2) del D.P.R. 227/2011 .
- Visto il parere acustico del Comune di Bologna con nota Prot. n. 397531 del 07/06/2023

**Prescrizioni**

1. Si applicano le prescrizioni acustiche impartite dal Comune di Bologna con parere favorevole acustico Prot. n. 397531 del 07/06/2023 (pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 17/08/2023 al PG/2023/141537). Tale parere é riportato nelle pagine successive come parte integrante del presente Allegato B al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.
2. La società Titolare dell'impianto, in caso di variazione della situazione vigente al rilascio dell'AUA, dovrà provvedere agli obblighi normativi ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. e/o la relativa comunicazione nel rispetto di quanto disposto dall'art. 4 del D.P.R. 227/2011 in materia di semplificazione amministrativa per la matrice di impatto acustico.
3. Gli adempimenti prescritti al precedente punto 2 dovranno comunque essere assolti in sede di richiesta di rinnovo dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

**Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:**

- Elaborato “Valutazione previsionale di Clima Acustico” sottoscritto ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. da tecnico in acustica iscritto all’Albo incaricato dalla società CRIF SPA relativamente all'impianto in oggetto (agli atti di ARPAE in data 17/05/2023 al PG/2023/86942).

-----  
Pratica Sinadoc 20900/2023

Documento redatto in data 19/09/2023

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**  
**Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana**

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel +39 051 5281586 | PEC [aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

**Sede legale** Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC [dirgen@cert.arpa.emr.it](mailto:dirgen@cert.arpa.emr.it) | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 04290860370

*Bologna, data protocollo*

*Alla cortese attenzione di:*

**Pierina Martinelli**

Direttore Settore Economia

Piazza Liber Paradisus n. 10, Torre A  
40129 - Bologna

**Oggetto:** PG 318542/2023 - Richiesta AUA per nuovo edificio direzionale ad uso uffici in via della Beverara nn. 21-23 (CRIF Spa).

**Contributo in merito alla componente acustica.**

In riferimento all'istanza di AUA attivata con PG 318542/2023, riguardante il nuovo edificio ad uso direzionale di via della Beverara nn. 21-23, per la componente acustica è stata allegata la Doima, firmata da tecnico competente, nella quale è stato quantificato l'impatto indotto dall'esercizio degli impianti tecnici a servizio dello stesso.

In base ai risultati restituiti dal modello previsionale Lima sono stati calcolati, in facciata ai ricettori esistenti, dei livelli sonori massimi dei soli impianti pari a 45,7 dBA diurni e 38,5 dBA notturni.

Tali valori sono ritenuti dal tecnico competente tali da non cagionare criticità né dal punto di vista dei limiti assoluti, né di quelli differenziali di immissione sonora.

Successivamente al rilascio del permesso di costruire (PG 76004/2019) dell'edificio direzionale sul quale è stata richiesta la presente AUA, con PG 487084/2022 è stato licenziato un nuovo edificio residenziale nel confinante lotto di via della Beverara n. 37.

Nella Doima oggetto della presente istruttoria non è stato considerato, tra i ricettori impattati dagli impianti tecnici, questo futuro ricettore residenziale.

---

Dipartimento urbanistica, casa, ambiente e patrimonio

Settore transizione ecologica e ufficio clima

Unità intermedia valutazioni ambientali e clima

Piazza Liber Paradisus 10

Torre A – piano 7°

40129 Bologna

La compatibilità per quest'ultimo edificio in relazione alla rumorosità degli impianti della CRIF Spa era stata tuttavia richiesta nell'ambito del permesso di costruire dell'edificio residenziale e, in funzione degli approfondimenti condotti in tale sede, era stato dimostrato il rispetto dei limiti normativi.

L'ubicazione degli impianti tecnici ed i livelli di potenza sonora considerati in tale approfondimento corrispondono a quelli riportati nella Doima oggetto della presente istruttoria.

Si ritiene pertanto che per l'AUA in oggetto non sia necessario richiedere ulteriori verifiche per il nuovo ricettore residenziale, essendo state già condotte nell'ambito del rilascio del relativo titolo edilizio.

Tenuto conto di quanto sopra e delle informazioni contenute nella Doima, in funzione delle quali il tecnico competente dichiara il rispetto dei limiti normativi, relativamente alla componente acustica nulla osta al rilascio dell'AUA in oggetto.

Eventuali modifiche dell'impiantistica rispetto a quanto descritto nella Doima, anche come modalità di utilizzo (in periodo notturno è stata considerata attiva una sola polivalente), dovrà essere accompagnata da una nuova verifica sul rispetto dei limiti normativi e, in tale frangente, le valutazioni dovranno essere estese anche al nuovo edificio residenziale di via della Beverara n. 37.

Cordiali saluti.

La Responsabile

Ing. Lara Dal Pozzo

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**