

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-4964 del 27/09/2023
Oggetto	D.Lgs. n.152/2006; D.M. n.31/2015. Sito TAMOIL PV6951 - Bellaria Igea Marina, via Alfonso Pinzon. Approvazione del Progetto di Bonifica per le acque sotterranee e delle campagne di monitoraggio Soil Gas.
Proposta	n. PDET-AMB-2023-5136 del 27/09/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno ventisette SETTEMBRE 2023 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

Oggetto: D.Lgs. n.152/2006; D.M. n.31/2015. Sito TAMOIL PV6951 - Bellaria Igea Marina, via Alfonso Pinzon. Approvazione del Progetto di Bonifica per le acque sotterranee e delle campagne di monitoraggio Soil Gas.

II DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. n.152/2006 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., ed in particolare la Parte IV, Titolo V - Bonifica di siti contaminati;
- il D.M. n.31/2015 "Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell'articolo 242, comma 4, del decreto legislativo 3 Aprile 2006, n.152";
- la Legge 7 Aprile 2014, n.56 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni";
- la L.R. n.13/2015 recante la riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 Aprile 2014, n.56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative e che stabilisce che le funzioni afferenti alle materie ambientali vengano esercitate dalla Regione mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia;
- la D.G.R. n.1181 del 23.07.2018 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE Emilia-Romagna di cui alla L.R. n.13/2015, che individua le strutture autorizzatorie articolate in sedi operative provinciali (SAC - Servizi Autorizzazioni e Concessioni) a cui competono i procedimenti/processi autorizzatori e concessori in materia di ambiente, energia e gestione del demanio idrico;
- la D.G.R. n.2218 del 21.12.2015 "Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica" da utilizzare per i procedimenti di cui al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. n.152/2006;
- il Tariffario delle prestazioni di ARPAE Emilia-Romagna approvato con D.G.R. n.926 del 05.06.2019;

Premesso che:

- la società TAMOIL MS S.p.A., poi TAMOIL ITALIA S.p.A., con sede legale in Via Andrea Costa n.7 - Milano, con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2021/198863 del 24.12.2021, ha comunicato, in qualità di soggetto responsabile della contaminazione, ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 e del D.M. n.31/2015, il superamento delle CSC (Concentrazioni Soglie di Contaminazione) nel sottosuolo del sito in oggetto, riscontrato a seguito delle attività di indagine ambientale eseguite nell'ambito della riconsegna del sito a terzi per fine contratto di affitto di ramo d'azienda;
- il SAC - Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE, con nota prot.n. PG/2022/833 del 04.01.2022 (pratica SinaDoc n.35216/2021), in qualità di autorità procedente, ha comunicato l'avvio del procedimento ambientale a far data dal 24.12.2021, rammentando tra l'altro che, in presenza di una situazione di inquinamento possibile o in atto, devono essere individuati e attuati le misure e gli speciali interventi di prevenzione consistenti nella messa in sicurezza d'emergenza, necessari a prevenire, impedire ed eliminare la diffusione di sostanze inquinanti nel terreno e nelle acque sotterranee;

Considerato che:

- il punto vendita carburanti in oggetto (di seguito PV6951) insiste su un terreno di proprietà di terzi ed in disponibilità della società CENTRO PETROLI BARONI S.r.l., avente sede legale in Via Santarcangelo n.411 - Santarcangelo di Romagna (RN), che attualmente lo gestisce in locazione (era stato ceduto dalla stessa società CENTRO PETROLI BARONI S.r.l. a TAMOIL MS S.p.A., ex Repsol Italia S.p.A., nel 01.01.2014 con contratto di affitto di ramo d'azienda);

- il sito è individuato al Foglio 23, Mappale 213 del Catasto Terreni del Comune di Bellaria Igea Marina, cui corrisponde una superficie di 938 m². Il punto vendita è circoscritto in un'area di circa 480 m² pavimentata in asfalto ed è costituito da una zona di rifornimento carburante, attrezzata con due erogatori, una piazzola lavaggio auto, un locale gestore e n.3 serbatoi interrati, da 10 m³;
- il punto vendita è situato a circa 100 m dalla linea di costa nell'abitato di Bellaria Igea Marina, alla via Alfonso Pinzon n.304/A, ad una quota inferiore ai 5 m s.l.m. ed è circondato da edifici residenziali e attività commerciali e turistico-ricettive;
- per l'attività in esercizio di commercializzazione e distribuzione di carburanti per autotrazione, TAMOIL MS S.p.A. ha considerato i limiti commerciali/industriali della Colonna B di Tabella 1, Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del D.Lgs. n.152/2006, come riferimento per le verifiche nella matrice sottosuolo;
- dai 2 punti di indagine (S1 e S2) eseguiti da TAMOIL MS S.p.A. a Dicembre 2021, spinti fino a 5 m da p.c., sono stati prelevati e analizzati 2 campioni di terreno, uno per ciascun punto di indagine, denominati S1C1 ed S2C1, ad una quota compresa tra 2,8 e 3 m da p.c.. I risultati analitici hanno restituito un valore eccedente il limite tabellare per il parametro Idrocarburi pesanti nel sondaggio S1, pari a 1870 mg/kg;

Preso atto che la società THE IT GROUP ITALIA S.r.l., avente sede legale in Largo Volontari del Sangue n.10 - San Donato Milanese (MI), su incarico di TAMOIL MS S.p.A., con note acquisite al protocollo di ARPAE n.PG/2022/10959 del 25.01.2022 e n.PG/2022/14221 del 28.01.2022, ha comunicato la previsione della realizzazione di ulteriori 9 sondaggi geognostici, poi attrezzati a piezometri (nominati da BH1/Pz1 a BH9/Pz9), con prelievo di 3 campioni di terreno lungo la verticale di ciascun punto di indagine;

Dato atto che il SAC di ARPAE Rimini, con nota prot.n. PG/2022/36652 del 04.03.2022, ha sollecitato TAMOIL MS S.p.A. a presentare la documentazione attestante le misure di prevenzione e di messa in sicurezza poste in essere sul sito in oggetto, richiamando altresì al rispetto dei tempi indicati nel D.M. n.31/2015, in particolare all'art. 4 riguardo alla presentazione della documentazione prevista dal medesimo Decreto, e informando al contempo anche i proprietari dell'immobile;

Preso atto che:

- in data 13.04.2022 la società THE IT GROUP ITALIA S.r.l., su mandato di TAMOIL MS S.p.A., con nota acquisita al prot.n. PG/2022/61641, ha comunicato la previsione del primo monitoraggio delle acque di falda per il 20.04.2022;
- la società TAMOIL ITALIA S.p.A., con sede legale in Via Andrea Costa n.7 - Milano, con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2022/82894 del 18.05.2022, ha comunicato di aver incorporato, con effetto dal 01.05.2022, la società TAMOIL MS S.p.A. e che pertanto vi si sostituisce con riferimento alla procedura ambientale di cui al sito in oggetto;
- in data 08.07.2022 la società THE IT GROUP ITALIA S.r.l., con nota acquisita al prot.n. PG/2022/113251, ha trasmesso la Relazione tecnica descrittiva delle indagini realizzate, con previsione dello spurgo forzato dei punti di monitoraggio delle acque risultati non conformi, a cadenza quindicinale, in attesa della realizzazione di un impianto di messa in sicurezza di tipo Pump&Stock, con pompe di emungimento da installare in Pz6 e Pz7;

Considerato che:

- nella suddetta Relazione tecnica di THE IT GROUP ITALIA S.r.l. del 08.07.2022 sono riportati gli esiti dei campionamenti di terreno prelevati nei 9 sondaggi (realizzati a carotaggio continuo e spinti fino a 6 m da p.c.), nonché gli esiti dei monitoraggi delle acque di falda sull'intera rete piezometrica installata in sito (eseguiti il 20.04.2022 ed il 10.06.2022);
- i campioni di terreno hanno mostrato i superamenti delle CSC di riferimento (Colonna B di Tabella 1, Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del D.Lgs. n.152/2006) per i parametri Idrocarburi pesanti nei campioni prelevati in BH4, BH5, BH, BH8, BH9 ed i superamenti delle CSC per gli Idrocarburi leggeri nei campioni prelevati in BH7, BH9;
- dalle indagini eseguite sono stati definiti, inoltre, sia l'andamento litostratigrafico (con sabbia con rari ciottoli fino a 2,60 m da p.c., sabbia debolmente limosa da 2,60 a 4 m, sabbia limosa da 4 a 6 m da p.c.), sia i valori di soggiacenza delle acque di falda, che si attestano a circa 2,7 m da p.c., in condizioni statiche, con direzione di deflusso da Ovest verso Est;
- i campioni delle acque di falda hanno mostrato i superamenti delle CSC (Tabella 2, Allegato 5 al Titolo V

della Parte Quarta del D.Lgs. n.152/2006) in Pz5 per il parametro MtBE (77 µg/l) ad Aprile, in Pz6 per il Benzene (2,9 µg/l) ad Aprile, in Pz7 per il Benzene (19,9 µg/l) ed il p-Xilene (25 µg/l) ad Aprile, per il parametro MtBE (682 µg/l ad Aprile e 700 µg/l a Giugno) e per il parametro EtBE (339 µg/l ad Aprile e 500 µg/l a Giugno);

Visto il parere favorevole del Servizio Territoriale di ARPAE Rimini, prot.n. PG/2022/124233 del 27.07.2022 (pratica SinaDoc n.3162/2022) in merito alla documentazione acquisita in data 08.07.2022, ritenendo congrua la realizzazione della barriera idraulica proposta da TAMOIL e sottolineando che la stessa sia da realizzarsi e attivare nel più breve tempo possibile;

Dato atto che il SAC di ARPAE Rimini, con nota prot.n. PG/2022/136528 del 19.08.2022, ha convocato la Conferenza di Servizi per il giorno 18.10.2022, finalizzata al riscontro sullo stato della contaminazione in sito delle matrici ambientali (suolo/sottosuolo e acque sotterranee) e delle attività poste in essere per il suo contenimento, sollecitando al contempo TAMOIL a presentare la documentazione relativa al Progetto di messa in sicurezza operativa/di bonifica del sito, ai sensi del D.M. n.31/2015, entro e non oltre la data del 30.09.2022, ai fini della sua valutazione in Conferenza;

Preso atto che:

- la società TAMOIL ITALIA S.p.A., con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2022/154297 del 21.09.2022, ha informato che, in data 30.08.2022, è stato eseguito un campionamento delle acque sotterranee nei piezometri Pz6, Pz7 e Pz8, ubicati a valle idrogeologica dei serbatoi interrati, evidenziando nel Pz6 un aumento degli Idrocarburi totali (n-esano), con concentrazione di 1.820 µg/l, rispetto ai valori inferiori ai 200 µg/l registrati nei precedenti campionamenti (20.04.2022 e 10.06.2022), mentre rispetto al monitoraggio di Giugno 2022, nel Pz7 si registra un nuovo incremento del Benzene (27,1 µg/l) in precedenza rientrato sotto i limiti;
- la società THE IT GROUP ITALIA S.r.l., con nota acquisita al prot.n. PG/2022/161529 del 03.10.2022, su mandato di TAMOIL, ha trasmesso la documentazione relativa all'Analisi di Rischio sito specifica ed al Progetto di bonifica per le acque sotterranee, chiedendo al contempo l'autorizzazione allo scarico per un sistema di emungimento e trattamento delle acque di falda (Pump & Treat);
- con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2022/163989 del 06.10.2022, la società CENTRO PETROLI BARONI S.r.l. ha trasmesso la documentazione avente ad oggetto "passività ambientale rilevata nel punto vendita di idrocarburi sito nel comune di Bellaria Igea Marina viale Pinzon n.302";

Tenuto conto degli esiti della seduta della Conferenza di Servizi (CdS), svolta in modalità telematica in data 18.10.2022 (Verbale già trasmesso con nota ARPAE prot.n. PG/2022/183664 del 08.11.2022), ove sono state ascoltate e valutate le proposte formulate e sono state espresse richieste di approfondimenti, con le seguenti indicazioni riguardo agli argomenti affrontati:

- in netto ritardo sulle attività della bonifica relative alla presentazione del progetto, TAMOIL ha l'obbligo, in presenza di una situazione di potenziale contaminazione, di individuare e attuare le misure e gli interventi necessari a prevenire, impedire ed eliminare la diffusione di sostanze inquinanti nel terreno e nelle acque sotterranee;
- si conferma che l'impianto Pump&Stock non è stato ancora attivato perché ancora in fase organizzativa per l'esecuzione dei lavori edili, mentre sono stati implementati da luglio 2022 gli spurghi quindicinali dei piezometri di valle, Pz6 e Pz7;
- in merito alla nota di TAMOIL acquisita in data 21.09.2022, riguardante un episodio di recrudescenza della contaminazione riscontrata nel monitoraggio del 30.08.2022, la società CENTRO PETROLI BARONI S.r.l. ha riportato il proprio punto di vista ed un resoconto delle attività di assistenza alle indagini realizzate dalla società incaricata BSA AMBIENTE S.r.l., avente sede legale in via Centrale n.76 - Strambino (TO);
- riguardo agli esiti analitici riscontrati nei terreni dalla società CENTRO PETROLI BARONI S.r.l., difforni da quelli utilizzati per l'Analisi di Rischio elaborata da TAMOIL, la proposta condivisa consiste nell'esecuzione di nuovi campionamenti in contraddittorio con il Servizio Territoriale di ARPAE, i cui risultati analitici validati da ARPAE sono da utilizzare per una rielaborazione dell'Analisi di Rischio;
- la tecnologia di bonifica proposta per il raggiungimento degli obiettivi di bonifica delle acque sotterranee è l'iniezione di surfattanti, al fine di favorire il desorbimento dei contaminati dalla matrice suolo e renderli disponibili per l'estrazione dal sottosuolo mediante pompaggio, tramite un sistema Pump&Treat con scarico

in pubblica fognatura;

- ai fini dell'espressione del parere di competenza del Gestore e del nulla osta del Comune riguardo allo scarico in pubblica fognatura dei reflui derivanti dall'impianto Pump&Treat previsto nel progetto di bonifica, è necessaria una documentazione più esaustiva, comprensiva tra l'altro di apposita relazione tecnica e planimetrie di dettaglio, della stima sui volumi annuali e sulle portate allo scarico, oltretutto della corretta ubicazione dello scarico;
- si sottolinea anche il ritardo nelle comunicazioni trasmesse agli Enti e nella condivisione delle informazioni, soprattutto trattandosi di elementi importanti e dirimenti, e si richiama TAMOIL ad una collaborazione solerte e un atteggiamento più propositivo;
- si chiede di fornire un crono-programma, quanto più definito possibile, delle attività da svolgere nei prossimi mesi;

Preso atto che:

- con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2022/172688 del 20.10.2022, il Gestore della pubblica fognatura HERA S.p.A ha formalizzato a TAMOIL la propria richiesta di integrazioni (Prot.n. 0091675/22) ai fini dell'espressione del parere di competenza per lo scarico dei reflui derivanti dal previsto impianto Pump&Treat;
- THE IT GROUP ITALIA S.r.l., con nota acquisita al prot.n. PG/2022/180189 del 03.11.2022, su mandato di TAMOIL, ha trasmesso la documentazione di riscontro alla richiesta Prot.n. 0091675/22 di HERA S.p.A.;
- TAMOIL ITALIA S.p.A., con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2023/58434 del 03.04.2023, ha informato di avere incaricato (già a partire da Gennaio 2023) la società WSP ITALIA S.r.l., avente sede legale in Via Antonio Banfo n.43 - Torino, per il prosieguo delle attività ambientali sul sito;

Dato atto che il SAC di ARPAE Rimini, con nota prot.n. PG/2023/60178 del 05.04.2023, in attesa del completamento del progetto operativo degli interventi di bonifica, al fine di minimizzare la propagazione della contaminazione, ha sollecitato TAMOIL ITALIA S.p.A. affinché si attivasse per la messa in sicurezza delle acque di falda del sito in oggetto, trasmettendo la documentazione di completamento necessaria all'espressione del parere di competenza di HERA S.p.A. per lo scarico delle acque provenienti dall'impianto di Pump&Treat, e si attivasse, inoltre, a individuare, in accordo con il Servizio Territoriale di ARPAE Rimini, le date utili per la campagna di campionamento dei terreni, come proposto in sede di Conferenza di servizi;

Preso atto che:

- WSP ITALIA S.r.l., su mandato di TAMOIL ITALIA S.p.A., con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2023/62728 del 11.04.2023, facendo seguito alla comunicazione di ARPAE del 05.04.2023, ha informato che in data 19.04.2023 verranno realizzati i nuovi sondaggi geognostici BH7bis e BH9bis, allegando inoltre la nota tecnica "Difformità analisi indagini di Marzo 2022 - Ottobre 2022";
- sempre in data 11.04.2023, la società WSP ITALIA S.r.l., con nota prot.n.PG/2023/62734, facendo seguito alla nota di HERA S.p.A. Prot.n. 0091675/22, ha presentato documentazione di completamento e planimetria richiesta (C_CC_005 del 03.04.2023);
- con nota prot.n. PG/2023/73019 del 27.04.2023 è stato acquisito il parere n.38238 del 19/04/2023 del Gestore della pubblica fognatura, HERA S.p.A., ai fini dell'autorizzazione allo scarico del previsto impianto Pump&Treat all'interno dell'atto di approvazione del Progetto Unico di Bonifica per il sito in oggetto, con scadenza vincolata al termine delle attività di bonifica;

Dato atto che il SAC di ARPAE Rimini, con nota prot.n. PG/2023/80438 del 09.05.2023, richiamata la propria precedente nota di sollecito prot.n. PG/2023/60178 del 05.04.2023, ha trasmesso il parere del Gestore della pubblica fognatura HERA S.p.A., prot.n. PG/2023/73019 del 27.04.2023, chiedendo al contempo a TAMOIL Italia S.p.A. di realizzare prima possibile la prevista barriera idraulica;

Preso atto che

- con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2023/82735 del 11.05.2023, la società CENTRO PETROLI BARONI S.r.l. ha trasmesso la documentazione di riepilogo delle attività di assistenza alle indagini integrative realizzate il 19 Aprile 2023, consistenti, sostanzialmente, nella realizzazione di sondaggi geognostici e conseguente campionamento ed analisi dei terreni;

- la società TAMOIL ITALIA S.p.A., con nota acquisita al protocollo di ARPAE n.PG/2023/84438 del 15.05.2023, ha richiesto a Baroni la trasmissione dei risultati della speciazione MADEP sul campione prelevato in BH7BIS, al fine di aggiornare la documentazione progettuale;

Vista la nota del Servizio Territoriale di ARPAE Rimini, prot.n. PG/2023/104137 del 14.06.2023 (pratica SinaDoc n.3162/2022), in cui sono riportati gli esiti del campionamento di terreno eseguito in data 19.04.2023 al fine di certificare i dati analitici, che mostrano i superamenti per i parametri Idrocarburi C \leq 12 (389 mg/Kg s.s.) e Idrocarburi C $>$ 12 (4404 mg/Kg s.s.);

Preso atto della documentazione trasmessa da WSP Italia S.r.l., su mandato di TAMOIL ITALIA S.p.A., acquisita al protocollo di ARPAE n. PG/2023/126230 del 20.07.2023, inerente al Progetto di Bonifica per il sito in oggetto;

Considerato che, con la sopra richiamata documentazione del 20.07.2023, si forniscono gli elementi principali del Progetto in esame, di seguito schematizzati:

- per il suolo superficiale non sono individuate sorgenti di potenziale contaminazione;
- per il suolo profondo insaturo è individuata la sorgente di potenziale contaminazione rappresentata dai poligoni di Thiessen realizzati con i dati dei campioni prelevati in BH4/Pz4, BH5/Pz5, BH7/Pz7, BH8/Pz8, BH9/Pz9, eccedenti le CSC di riferimento per i parametri Idrocarburi C $>$ 12 e Idrocarburi C \leq 12;
- per le acque di falda è individuata la sorgente di potenziale contaminazione rappresentata dai poligoni di Thiessen realizzati sulla base dei campionamenti effettuati nel periodo Aprile, Giugno e agosto 2022 nei piezometri presenti in sito Pz5, Pz6, Pz7 eccedenti le CSC di riferimento per i parametri Benzene, p-Xilene, EtBE ed MtBE;
- è considerato quale recettore sensibile della potenziale contaminazione presente nel suolo profondo insaturo e nelle acque di falda, il recettore lavoratori outdoor on site ed indoor on site, essendo presente in sito un locale gestore attivo avente spazi confinati entro i 10 metri dalla sorgente;
- le modalità di contatto tra l'inquinante ed il bersaglio della contaminazione, considerate nella elaborazione dell'Analisi di Rischio, sono: inalazione vapori all'aperto da suolo profondo, inalazione vapori all'aperto da acque di falda, inalazione vapori indoor da suolo profondo, inalazione vapori indoor da acque di falda;
- per la sorgente di potenziale contaminazione adsorbita al suolo profondo non è stato valutato il rischio lisciviazione verso la falda, essendo disponibili 2 punti di verifica della qualità della falda a valle idrogeologica, identificati nei piezometri di PoC (Pz6 e Pz10);
- il Pz10 verrà realizzato, al fine di implementare la rete piezometrica già esistente, con le medesime caratteristiche tecniche dei piezometri presenti in sito;
- tramite le analisi di speciazione relative alle frazioni idrocarburiche del campione prelevato in BH7 (a 2-3 m) per il terreno e nel piezometro Pz6 per le acque di falda, sono stati rapportati i risultati della concentrazione riscontrata;
- relativamente all'inalazione di vapori, per gli Idrocarburi C $>$ 12 non è stato attivato il percorso di inalazione dai suoli;
- nella procedura di valutazione del rischio e di calcolo delle Concentrazioni Soglia di Rischio (CSR), laddove non è stato possibile ricavare misure dirette dei parametri necessari, sono stati utilizzati valori di letteratura considerati rappresentativi per il caso in questione (parametri di default) o ricavati mediante le tabelle di correlazione riportate nei criteri APAT, marzo 2008;
- in funzione della potenziale contaminazione disciolta nelle acque di falda, imputabile a concentrazioni di Benzene superiori ai valori di riferimento, sono stati calcolati i rischi cancerogeni derivanti dal percorso di inalazione vapori outdoor ed indoor valutati on-site per il recettore commerciale;
- in funzione della potenziale contaminazione disciolta nel suolo profondo insaturo, imputabile a concentrazioni di Idrocarburi C \leq 12 superiori ai valori di riferimento, sono stati calcolati i rischi tossici derivanti dal percorso di inalazione vapori outdoor ed indoor valutati on-site per il recettore commerciale;

Dato atto che il SAC di ARPAE Rimini, con nota prot.n. PG/2023/130467 del 27.07.2023, ha convocato la Conferenza di Servizi per il giorno 31.08.2023, ai fini dei dovuti riscontri riguardo allo stato di contaminazione del sito e alle attività svolte ed in essere per il suo contenimento e alle valutazioni sulla documentazione inerente al Progetto di Bonifica;

Considerato che le argomentazioni condivise e le valutazioni formulate in Conferenza di Servizi del 31.08.2023 (come da Verbale già trasmesso con nota prot.n. PG/2023/156291 del 14.09.2023) hanno condotto alla richiesta di integrazioni per il progetto di bonifica delle acque sotterranee ed in generale per lo svolgimento delle attività di bonifica, in particolare riguardo ai seguenti elementi:

- il prodotto in fase libera, rinvenuto in Pz6 nel monitoraggio di Aprile 2023, necessita di essere asportato;
- il piezometro Pz7 cessa di essere un piezometro appartenente alla rete di monitoraggio e, in sua sostituzione, è prevista la realizzazione a poca distanza di un nuovo piezometro Pz10;
- i punti di conformità (PoC), identificati nei piezometri Pz6 e Pz10, sono gli stessi punti dove verrà attivata la barriera idraulica;
- è oltremodo necessaria l'installazione e attivazione del sistema Pump&Treat, che sarà spento solo per poter eseguire le previste iniezioni per un periodo di tempo ritenuto sufficiente per consentire la diffusione del reagente, dopodiché il Pump&Treat sarà riattivato;
- si prevede sin da subito un secondo ciclo di iniezioni nel caso in cui il primo ciclo non dia risultati di decontaminazione sperati;
- i punti di iniezione saranno realizzati fino alla profondità di 6 metri e fessurati in modo da consentire al terreno contaminato di venire a contatto con il reagente iniettato;
- TAMOIL ITALIA S.p.A. agisce nella piena consapevolezza che la contaminazione interessa tutto il sito e che il PoC è quel punto all'interno del sito dove, al termine della bonifica, verrà verificato che sia raggiunto l'obiettivo, ovvero la conformità alle CSC, mentre all'interno non si dovranno superare le CSR;
- il proponente si assume le responsabilità legate all'eventuale estensione della contaminazione oltre il sito lungo la direzione di flusso della falda, con l'impegno di accelerare i tempi, al fine di iniziare quanto prima possibile le concrete attività previste per la buona riuscita degli interventi di decontaminazione;
- è necessario l'inserimento di uno o più nuovi punti di iniezione in modo da coprire anche la contaminazione in corrispondenza del sondaggio BH9;
- il cronoprogramma relativo al progetto completo deve dettagliare tutte attività previste per la bonifica delle matrici ambientali interessate;
- occorre definire e integrare le fasi e le tempistiche di monitoraggio e di verifica successive alle iniezioni;
- è necessaria una descrizione di dettaglio riguardante l'utilizzo dei dati derivanti dal monitoraggio sui Soil Gas, ovvero come di conseguenza verranno eseguite le relative verifiche;
- si devono illustrare le modalità previste al fine di dimostrare che il rischio, inizialmente stimato dalla modellistica riguardante la trasmissione indoor, in base alle concentrazioni misurate, che dovrà essere effettivamente inferiore a quanto mostrato dall'analisi di rischio presentata;
- il computo dei costi totali della bonifica deve essere aggiornato ai fini della presentazione delle garanzie finanziarie;

Preso atto della documentazione integrativa del Progetto di Bonifica, trasmessa dalla società WSP Italia S.r.l., su mandato di TAMOIL ITALIA S.p.A., acquisita al protocollo di ARPAE n. PG/2023/156556 del 15.09.2023, in risposta alle richieste della Conferenza di Servizi del 31.08.2023;

Acquisito il parere positivo del Servizio Territoriale di ARPAE Rimini in relazione alle suddette integrazioni al Progetto unico di Bonifica (già trasmesso con prot.n. PG/2023/162774 del 26.09.2023 - pratica SinaDoc n°3162/2022);

Ritenuto che si possa procedere, sulla base di quanto sopra esposto e richiamato, per quanto di competenza di questo Servizio di ARPAE, all'approvazione del Progetto di Bonifica per le acque sotterranee proposto dalla società TAMOIL ITALIA S.p.A., con le precisazioni e le prescrizioni puntualmente riportate ed integrate nella parte dispositiva del presente Provvedimento dirigenziale, fatte salve eventuali revisioni e modifiche a seguito dell'emanazione di norme in attuazione del D.Lgs. n.152/2006;

Preso atto che il Proponente ha ottemperato al pagamento dell'importo previsto sulla base di quanto indicato al "Tariffario delle prestazioni di ARPAE Emilia-Romagna" approvato con D.G.R. n.926/2019 (voce tariffario 12.8.5.5 - Progetto di bonifica per interventi con procedura semplificata D.M. 31/2015 punti vendita carburante);

Viste:

- la D.D.G. n.130/2021, avente ad oggetto la revisione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE, approvata con D.G.R. n. 2291/2021;
- la D.D.G. n.75/2021, modificata con D.D.G. n.19/2022, con cui è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico e il documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n.140/2022, avente ad oggetto la revisione dell'Assetto organizzativo analitico di ARPAE;

Richiamate:

- la D.D.G. n.106/2018, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del SAC - Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato, rinnovato con D.D.G. n.126/2021;
- la D.D.G. n. 876/2019, a firma del Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est di ARPAE, di approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est, a seguito del recepimento degli incarichi di funzione istituiti per il triennio 2019-2022, modificato con Determinazione Dirigenziale n. DET-2022-974 del 15/12/2022;
- la D.D.G. n.129/2022 recante "Disposizioni in merito al rinnovo degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna";

Atteso che, ai sensi del Decreto Legislativo n.196/2003 e ss.mm.ii., il Titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE territorialmente competente;

Dato atto della regolarità, correttezza e conformità a legge del presente Provvedimento ed espresso, pertanto, il parere favorevole di regolarità tecnica;

Richiamato il Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n.97, recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 6 novembre 2012, n.190 e del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33, ai sensi dell'articolo 7 della Legge 7 agosto 2015, n.124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

Dato atto che il Responsabile del Procedimento amministrativo sotteso al presente atto, ai sensi della Legge n.241/1990, è l'Ing. Fabio Rizzuto, Responsabile dell'Unità Autorizzazioni Complesse ed Energia del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE Rimini;

Su proposta del Responsabile del Procedimento amministrativo,

DISPONE

1. di ratificare le decisioni della Conferenza di Servizi svoltasi il 31.08.2023 (come da Verbale già trasmesso con nota prot.n. PG/2023/156291 del 14.09.2023) e di approvare quanto proposto da TAMOIL ITALIA S.p.A. per il sito in oggetto, concernente il Progetto di Bonifica per le acque sotterranee e le campagne di monitoraggio Soil Gas mirate a verificare il rischio associato al percorso di volatilizzazione indoor per il suolo profondo, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - A) le attività di bonifica dovranno concludersi entro i successivi 24 mesi dalla data di inizio delle stesse;
 - B) la data di inizio delle attività di bonifica, indicata comunque entro e non oltre il 13 Novembre 2023, dovrà essere formalmente comunicata ad ARPAE Rimini con le seguenti informazioni aggiuntive: nominativo del Direttore Lavori e relativa reperibilità, identificazione dei soggetti coinvolti dalle operazioni di bonifica, ovvero nominativo delle imprese esecutrici e relativa iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali;
 - C) per la garanzia finanziaria, che dovrà essere presentata da TAMOIL ITALIA S.p.A. al Comune di Bellaria Igea Marina e che dovrà essere redatta secondo il modello (schema di fidejussione) allegato alla D.G.R. n.2218/2015, è previsto un importo pari al 50% dei costi totali dell'intervento;
 - D) rimane nella responsabilità di TAMOIL ITALIA S.p.A. il presidio dell'area oggetto degli interventi di bonifica e l'eventuale area individuata per l'occupazione di suolo pubblico;
 - E) ogni attività che sarà svolta in sito dovrà essere comunicata al Servizio Territoriale di ARPAE Rimini,

- con almeno 5 giorni lavorativi di anticipo, al fine di consentire l'eventuale presenza in campo degli operatori;
- F) in caso di riscontro di prodotto idrocarburico in fase separata (surnatante), TAMOIL ITALIA S.p.A. dovrà procedere opportunamente con le operazioni previste per la sua completa rimozione;
 - G) dovrà essere realizzato il piezometro Pz10 e quanto prima attivato il sistema di barriera idraulico (impianto di Pump&Treat), con n.2 elettropompe sommerse installate nei piezometri Pz6 e Pz10;
 - H) i campionamenti delle acque sotterranee, previsti, così come le relative analisi, per la durata della bonifica su tutti i piezometri installati in sito, dovranno essere eseguiti nella modalità di barriera idraulica temporaneamente spenta;
 - I) in caso di superamenti dei valori limite, gli esiti analitici relativi ad ogni monitoraggio eseguito in sito, su ogni matrice ambientale, dovranno essere trasmessi a tutti gli Enti competenti appena disponibili;
 - J) al fine verificare il rischio diretto per il percorso indoor, dovranno essere posizionate le sonde Soil Gas (SGS) proposte e si dovrà procedere con l'esecuzione delle previste n.4 campagne di monitoraggio Soil Gas rappresentative delle stagionalità di un anno;
 - K) al termine delle monitoraggio Soil Gas, acquisiti i dati sito-specifici delle concentrazioni presenti nel suolo profondo insaturo, in riferimento ai percorsi di volatilizzazione considerati potenzialmente attivi, TAMOIL ITALIA S.p.A. dovrà relazionare tempestivamente riguardo alle modalità di utilizzo dei dati derivanti dal monitoraggio Soil Gas ed al modello concettuale definitivo del sito, procedendo con la verifica dei risultati dei modelli di calcolo utilizzati all'interno della procedura di Analisi di Rischio;
 - L) qualora i dati di campo non risultassero conformi ai valori soglia definiti, anche in una sola campagna di monitoraggio, il percorso di volatilizzazione verso gli ambienti indoor/outdoor non potrà ritenersi escluso, si dovrà procedere con la valutazione del rischio e, in caso di rischio non accettabile, TAMOIL ITALIA S.p.A. dovrà presentare la proposta di modifica del Progetto di bonifica prevedendo gli adeguati interventi anche sulla matrice suolo profondo;
 - M) si dovranno realizzare i n.9 punti di iniezione previsti (IP1÷IP7 e IP9÷IP10), con conversione del piezometro esistente Pz7 nel punto di iniezione IP8, compresa l'aggiunta dei previsti n.2 ulteriori punti di iniezione in prossimità del sondaggio BH9/Pz9;
 - N) al fine del raggiungimento degli obiettivi di bonifica per la matrice acque sotterranee, si dovrà procedere con l'esecuzione di un primo ciclo di iniezione dei prodotti surfattanti, a cui potrà seguire un ulteriore ciclo da valutarsi sulla base dei risultati del monitoraggio;
 - O) l'efficacia del trattamento di bonifica sulle acque sotterranee potrà essere oggetto di valutazione in apposita seduta della Conferenza di Servizi e, nel caso in cui i risultati raggiunti non saranno ritenuti congrui, si dovrà prevedere l'implementazione di tecnologie più performanti, che TAMOIL ITALIA S.p.A. dovrà proporre sulla base di approfondimenti;
 - P) con regolare periodicità TAMOIL ITALIA S.p.A. trasmetterà agli Enti la reportistica contenente la descrizione delle operazioni di bonifica e delle manutenzioni effettuate, dei rifiuti prodotti, dei risultati dei monitoraggi e delle analisi eseguite. In particolare, dovrà illustrare le considerazioni e valutazioni sito specifiche sull'andamento in termini di efficacia della tecnologia di bonifica, conseguente ai riscontri del monitoraggio delle acque sotterranee nei piezometri e delle analisi eseguite;
 - Q) TAMOIL ITALIA S.p.A., solo a seguito di due campagne di campionamento con esito positivo ed a barriera spenta, dovrà contattare il Servizio Territoriale di ARPAE Rimini al fine di effettuare le attività necessarie alla certificazione di avvenuta bonifica;
2. di dare atto dell'Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura delle acque derivanti dall'impianto Pump&Treat, con le indicazioni e prescrizioni di cui al parere n.38238 del 19/04/2023 del Gestore della pubblica fognatura, HERA S.p.A. (già trasmesso con nota prot.n. PG/2023/80438 del 09.05.2023), la cui durata è vincolata al termine della bonifica;
 3. di dare atto che il Comune di Bellaria Igea Marina trasmetterà l'accettazione della garanzia finanziaria al Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE Rimini;
 4. di dare atto che la suddetta garanzia finanziaria potrà essere svincolata successivamente al rilascio della Certificazione di avvenuta bonifica, ai sensi dell'art. 248 c. 2 del D.Lgs. n.152/2006, attestante il completamento degli interventi di bonifica conformemente agli obiettivi di progetto;

5. di fare salve tutte le altre disposizioni e prescrizioni previste dalle vigenti leggi in materia di bonifica di siti contaminati e di fare salve, altresì, eventuali revisioni e modifiche a seguito dell'emanazione di norme in attuazione e/o modifica del D.Lgs. n.152/2006;
6. di dare mandato di trasmettere, con successiva comunicazione di ARPAE, copia del presente Provvedimento a tutti gli Enti e/o soggetti interessati convocati in sede di Conferenza di Servizi per il procedimento amministrativo in essere;
7. di rammentare, altresì, che le attività di bonifica e di monitoraggio, ivi incluse la gestione di rifiuti e degli eventuali scarichi idrici, nonché emissioni in atmosfera e rumore, dovranno essere effettuate nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii. e dalla relativa normativa tecnica di settore e che sono fatte salve le norme e disposizioni vigenti in materia di rischi per la salute e la sicurezza degli operatori derivanti dalla presenza di sostanze contaminanti;
8. di dare atto che, per ARPAE, i controlli ambientali necessari ad assicurare il rispetto della normativa vigente e delle prescrizioni contenute nel presente Provvedimento, sono svolti dal Servizio Territoriale di Rimini - Area Prevenzione Ambientale Est di ARPAE;
9. di provvedere, per il presente Provvedimento, agli adempimenti in materia di trasparenza ed all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii. e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di ARPAE;
10. di dichiarare che il procedimento amministrativo sotteso al presente Provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n.190/2012 ed al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di ARPAE;
11. di dare atto che avverso il presente Provvedimento è ammesso ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento dello stesso, nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Il Dirigente

Dott. Stefano Renato de Donato

(documento firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.