

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-5684 del 31/10/2023
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 - Procedura "SCANNEL ITALIA NO 012 SRL (ex Scannell 007)", sito "Ex stabilimento Bonfiglioli Riduttori", VIA GIOVANNI XXIII 7/A, CALDERARA DI RENO. Proponente: SCANNEL ITALIA NO 012 SRL
Proposta	n. PDET-AMB-2023-5904 del 31/10/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno trentuno OTTOBRE 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 - Procedura "SCANNEL ITALIA NO 012 SRL (ex Scannell 007)", sito "Ex stabilimento Bonfiglioli Riduttori", VIA GIOVANNI XXIII 7/A, CALDERARA DI RENO.

Proponente: SCANNEL ITALIA NO 012 SRL

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la determina DDG n. 126/2021, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE;

Premesso che:

- con PG/2021/180006 del 23/11/2021 il Procedente ha notificato superamenti delle CSC di cui alla Tabella 2 allegata alla parte Quarta Titolo V del D.Lgs 152-2006;
- con PG/2023/31073 del 21/2/2023 il Procedente ha trasmesso l'Analisi di Rischio di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- in data 3/4/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione dell'Analisi di Rischio sito-specifica (resoconto verbale agli atti con PG/2023/65037 del 13/4/2023);
- con PG/2023/144956 del 25/8/2023 il Procedente ha trasmesso il Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., prodromico al completamento del modello concettuale e alla successiva definizione dell'Analisi di Rischio;
- in data 17/10/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione del Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (resoconto verbale agli atti con PG/2023/179837 del 23/10/2023);

Dato atto che:

- il sito in esame è ubicato in località Lippo di Calderara di Reno ed è costituito da due aree distinte: il settore nord ha un'estensione di circa 112.500 mq (sub Area 1) ed è stato utilizzato quasi interamente in

passato come cava di materiali inerti successivamente ricolmata; la porzione sud-orientale (sub Area 2) ha un'estensione di circa 47.500 mq ed è stata sede dello stabilimento industriale recentemente dismesso (Bonfiglioli Riduttori);

- l'intera area è oggetto di riqualificazione urbanistica in corso di realizzazione in capo alla società Scannell Italia No 012 Srl, che prevede una nuova costruzione di edifici ad uso deposito/logistica con relativi uffici;
- nella sub Area 1 , tra il 2005 e il 2010, sono state eseguite attività di indagine ambientale tramite la realizzazione di n.5 sondaggi a carotaggio continuo, n.4 trincee esplorative, e n.2 piezometri. Le analisi sulle matrici suolo e acque sotterranee non hanno evidenziato superamenti rispetto ai limiti di legge;
- nel 2019 (attività di Due Diligence) sono stati realizzati: n.7 sondaggi a carotaggio spinti sino a 3,0 m da p.c. di cui n. 5 in area ex stabilimento Bonfiglioli (sondaggi S3 – S7) e n. 2 (sondaggi S1 e S2) nel lotto LNX non oggetto di attività di cava i cui esiti analitici avevano rilevato la conformità con i limiti della Tabella 1 Colonna B dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs. 152/06; n.8 nesty probes per il campionamento soil gas in area ex cava i cui risultati analitici avevano mostrato valori di concentrazione inferiori ai limiti di rilevabilità analitica; per alcuni parametri l'analisi aveva rilevato valori superiori ai limiti di rilevabilità ma ampiamente inferiori ai valori soglia introdotti dall'Appendice 1 della delibera 41/2018 del SNPA, sempre riferiti ad un uso industriale /commerciale sia in ambiente indoor che outdoor;
- le attività edili di riqualificazione, inclusa la gestione delle terre e rocce da scavo, sono state svolte dalla ditta FARO Service S.r.l. di Castel Maggiore (BO), e hanno previsto la movimentazione di terreno superficiale dello spessore di circa 0,50 m (scotico) dalle aree dei building WHB (WHB1-WHB2) e WHC;
- nell'ambito di separata procedura la medesima Faro Service s.r.l. ha provveduto alla rimozione ed esecuzione delle attività di MISE relativamente a 3 serbatoi interrati e successivamente ha prodotto dichiarazione finale di autocertificazione del raggiungimento delle CSC di cui alla col. A Tab 1 allegata alla parte Quarta Titolo V;
- i cumuli di terreno derivante dallo scotico sono stati oggetto di analisi chimiche (n. 29 campioni) di caratterizzazione, con la ricerca del pacchetto analitico completo previsto dal DPR 120/2017: Metalli (As, Cd, Co, Cr tot, Cr VI, Hg, Ni, Pb, Cu, Zn); Idrocarburi pesanti (C MAGGIORE 12); Idrocarburi leggeri (C MINORE 12); BTEXS; IPA; Amianto. Sui medesimi campioni è stato inoltre effettuato il test di cessione ai sensi del DM 05.02.98-DM 186/06;
- le analisi chimiche effettuate da Laboratori Chimici hanno mostrato la conformità di tutti i campioni analizzati per l'intero pacchetto analitico ricercato;
- in data 3 agosto 2023 è stato svolto un nuovo monitoraggio delle acque di falda attraverso la rete piezometrica già esistente e consistente nei 4 piezometri PZA-PZD. Dalle misure è stato quindi possibile

ricostruire la piezometria alla scala di Sito che mostra una direzione di flusso generalmente orientata verso SSO. I risultati analitici hanno mostrato il superamento delle CSC di riferimento per le acque sotterranee (Tabella 2 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs. 152/06) nel piezometro PZC per i parametri 1,1-Dicloroetilene (0,61 µg/l) e Tricloroetilene (11,9 µg/l), già rilevati nelle campagne di monitoraggio precedenti effettuate nel 2021; non si rilevano tuttavia superamenti per il Cloroformio rilevati invece nelle predette campagne di monitoraggio;

- l'Analisi di Rischio Sanitaria è stata valutata per il solo rischio sanitario correlato alla potenziale inalazione dei vapori da parte dei recettori on site (lavoratori), escludendone un potenziale impatto e, di conseguenza, l'attivazione di misure di prevenzione;
- al fine di fornire caratterizzazione integrativa nella Sub Area 1 per la matrice acque sotterranee, tesa a verificare il trend di concentrazione della contaminazione alla scala del Sito, in ingresso ed in uscita dallo stesso, e a definire l'estensione dell'eventuale plume sotteso al Sito stesso, si prevede la realizzazione di ulteriori n. 2 piezometri di monitoraggio della falda;
- i piezometri, siglati seguendo la numerazione già esistente e da realizzarsi con le medesime modalità e caratteristiche dei PzA-PzD già presenti in Sito, saranno ubicati tenendo conto anche della disponibilità delle aree all'interno del comparto già costruito: PzE lungo il confine nord, in prossimità della rotonda di via Due Scale e PzF lungo il confine sud, oltre il building WHB-1. Secondo l'andamento idrico locale attualmente definito, i nuovi piezometri rappresenteranno: PzE il presidio di monte idrogeologico della ex cava, in aggiunta al già esistente PzC; PzF il presidio di valle idrogeologico della ex cava;
- i campioni saranno oggetto di analisi del seguente pacchetto analitico: Alifatici clorurati cancerogeni e non cancerogeni; Alifatici alogenati;

Considerato che:

- in data 17/10/2023 si è svolta la seduta di Conferenza dei Servizi decisoria per la valutazione della documentazione oggetto del presente atto;
- la Conferenza dei Servizi ha espresso parere favorevole all'approvazione del Piano di Caratterizzazione presentato, con prescrizioni (Resoconto Verbale agli atti con PG/2023/179837 del 23/10/2023);

DETERMINA DI

1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 242 del Dlgs 152/06 e s.m.i., il Piano di Caratterizzazione (agli atti con PG/2023/144956 del 25/08/2023), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 17/10/2023 (Resoconto Verbale agli atti con PG/2023/179837 del 23/10/2023);

2. **Impartire** le seguenti prescrizioni:
 - a. dovrà essere installata una sonda/nesty-probe per il campionamento Soil Gas nell'area vicina al punto di indagine denominato SG3, al fine di verificare compiutamente la non conformità rilevata;
 - b. dovrà essere effettuato un monitoraggio della falda tramite 3 campagne con frequenza stagionale da avviare entro la data del 22/12/2023, scadenza motivatamente prorogabile, previa realizzazione dei due nuovi piezometri;
3. **Indicare** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
4. **Disporre** la trasmissione del presente atto al precedente SCANNEL ITALIA NO 012 SRL), ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi;
5. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE

AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Patrizia Vitali

L'INCARICO DI FUNZIONE

UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI

Paola Cavazzi¹

(lettera firmata digitalmente)²

¹ D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021.

² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.