

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2023-5977 del 15/11/2023   |
| Oggetto                     | AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 115/2008 E DELL'ART. 16 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L.R. 26/2004: MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'ATTO N. DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 ; LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE). MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2022-6262 DEL 06/12/2022 ; Unità Locale 1. Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) ; Sede legale in Comune di Ostellato ; Località S. Giovanni, Via delle Serre 1. |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2023-6198 del 15/11/2023  |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara  |
| Dirigente adottante         | GABRIELLA DUGONI  |

Questo giorno quindici NOVEMBRE 2023 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

SINADOC 2023/38982

AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 115/2008 E DELL'ART. 16 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L.R. 26/2004:

**MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'ATTO N. DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020** PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE A FONTE CONVENZIONALE (GAS NATURALE) DI POTENZA PARI A 17,616 MWE (38,58 MWT) E ALL'INSTALLAZIONE DI UNA CALDAIA DI SOCCORSO DI POTENZA PARI A 11,63 MW, IL TUTTO A SERVIZIO DELLE SERRE OSTELLATO 3 E 4 IN VIA DELLE SERRE 1 – LOCALITA' S. GIOVANNI DI OSTELLATO (FE).

**MODIFICA NON SOSTANZIALE DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2022-6262 DEL 06/12/2022 – Unità Locale 1.**

**Ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre 1.**

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
ARPAE DI FERRARA**

**VISTA** la normativa sottoelencata cui si fa riferimento ai fini del rilascio del presente atto:

- **D.Lgs 115/08** e s.m.i. *“Efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici – Attuazione della direttiva 2006/32/CE”* in particolare l'articolo 11;
- **L. 241/90** e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- **D.Lgs. 152/06** e s.m.i. *“Norme in materia ambientale”* - Parte Seconda;
- **L.R. 21/04** *“Disciplina della Prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento”*
- **T.U.** delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici **11 dicembre 1933 n. 1775** e s.m.i.;
- **L.R. 10/93** e s.m.i. *“Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila Volts. Delega di funzioni amministrative”*;
- **D.P.R. 53/98** *“Regolamento recante disciplina dei procedimenti relativi alla autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica che utilizzano fonti convenzionali, a norma dell'art. 20, comma 8 della L.59/97”*;
- **D.Lgs. 79/99** *“Attuazione della Direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica”*;
- **D.Lgs. 239/04** *“Riordino del settore energetico, nonché delega al governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- **L.R. 26/04** *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”* ed in particolare l'art. 3 comma 1 lett. b) che attribuisce alle Province le funzioni relative alle autorizzazioni all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia previste dalla legislazione vigente, non riservate alle competenze dello Stato e della Regione;
- **L.R. 30/00** e s.m.i. *“Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico”*;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 -

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933

PEC aoof@cert.arpae.emr.it

- **D.M. 29 maggio 2008** del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti";
- **L. 239/04** "Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia";
- **Deliberazione 23 luglio 2008** – ARG/elt 99/08 dell'Autorità per l'energia elettrica e del gas "Testo integrato delle condizioni tecniche ed economiche per la connessione alle reti elettriche con obbligo di connessione a terzi degli impianti di produzione di energia elettrica (Testo integrato delle connessioni attive – TICA)" e s.m.i.;
- **L.R. 19/03** "Norme in materia di riduzione dell'Inquinamento Luminoso e risparmio energetico", la Direttiva applicativa DGR 2263 del 29 dicembre 2005 "Direttiva per l'applicazione dell'art. 2 della L.R. 19/2003";
- **D.P.R. 327/01** e ss.mm.ii. "Testo Unico delle disposizioni Legislative in materia di espropriazione per pubblica Utilità";
- **L.R. 37/02** "Competenze in materia di espropri" e ss.mm.ii. ed in particolare il c. 3° dell'art. 3, secondo il quale "per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, l'autorità espropriante è l'ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità prevista dalla legge";
- **D.Lgs. 164/00 art. 31** che disciplina la dichiarazione di pubblica utilità di nuove infrastrutture di trasporto e distribuzione;
- **D.P.R. 380/2001** "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- **L.R. 15/2013** "Semplificazione della disciplina edilizia";

**VISTE:**

la **L. n. 56 del 7/4/2014** "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

la **L.R. n. 13 del 30/7/2015** "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";

**RICHIAMATE:**

la **DDG 130/2021** di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;

la **DGR n. 2291/2021** di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;

la **DDG n. 75/2021** – come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 – di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;

la **D.D.G 2022/162** del 22.12.2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Gabriella Dugoni,

la determina **DET-2023-269 del 30/03/2023** di incarico di funzione Autorizzazioni complesse ed Energia al dott. Marco Roverati;

**VISTA:**

**l'istanza presentata dalla Società FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola** (P.IVA e C.F. 02751710217) – Sede legale in Comune di Ostellato – Località S. Giovanni, Via delle Serre n. 1, in data 06/11/2023 (acquisita

con PG 2023/187458) finalizzata alla modifica NON sostanziale del provvedimento di autorizzazione unica n. DET-AMB-2022-6262 del 06/12/2022 consistente nel recepimento dell'adeguamento della connessione elettrica esistente;

**EVIDENZIATO:**

- che il provvedimento di autorizzazione n. DET-AMB-2020-5565 dell'impianto esistente autorizzava da Società FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola alla costruzione e all'esercizio di un impianto di cogenerazione a fonti convenzionali a servizio delle serre di Ostellato 3 e 4 in Via delle Serre, 1 – Località S. Giovanni di Ostellato (FE) e che contestualmente ad esso è stato rilasciato provvedimento di A.I.A. n. DET-AMB-2020-5560 per la categoria 1.1 dell'Allegato 8 della Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 per l'esercizio degli impianti termici quale parte integrante dell'A.U. sopra richiamata;
- che il provvedimento di autorizzazione unica n. DET-AMB-2020-5565 sostituisce atti precedentemente rilasciati ed in particolare:  
l'Autorizzazione Unica DET-AMB-2017-3279 del 23/06/2017 e ss.mm. rilasciata ai sensi del D.Lgs. 115/2008, del D.P.R. 59/2013, della L.R. 26/2004 e della L.R. 13/2015 per il progetto di una nuova centrale di cogenerazione;  
l'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) DET-AMB-2020-1908 del 27/04/2020 rilasciata ai sensi del D.P.R. 59/2013;  
l'Autorizzazione DET-AMB-2019-5527 del 02/12/2019 così come rettificata dall'Atto DET-AMB-2019-5943 del 20/12/2019, rilasciata ai sensi della L.R. 10/1993;

**e ricomprende:**

- la nuova A.I.A. rilasciata a seguito della modifica relativa ai cogeneratori (DET-AMB-2020-5560 del 18/11/2020);
- la Valutazione del progetto di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011;
- l'Autorizzazione Unica Determinazione n. 88 del 26/02/2019 (Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e della L.R. 15/2003 rilasciato dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie);
- il Permesso di Costruire - Comune di Comacchio - N. 21/2020 del 12/11/2020;
- che con il provvedimento di autorizzazione n. DET-AMB-2022-6262 del 06/12/2022 si è provveduto a modificare il provvedimento "madre" sopra richiamato con la conseguente individuazione dell'impianto denominato "Unità Locale 1" di seguito descritto;
- che l'Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.), rilasciata con atto n. DAMB-2022-5306 del 17/10/2022, costituisce parte integrante del provvedimento n. DET-AMB-2022-6262 relativo all'Unità Locale 1;

**DATO ATTO CHE:**

- il proponente ha provveduto ad installare un impianto fotovoltaico sul tetto del fabbricato esistente costituito dal blocco centrale del complesso serricolo Ostellato 1-2, di potenza di picco complessiva pari a 499,38 kWp e potenza di immissione pari a 440,00 kW;

- il suddetto impianto è stato realizzato, tramite deposito della Dichiarazione di Inizio Lavori Asseverata (DILA) ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 28/2011 e ss.mm.ii. trasmessa dal proponente all'Unione dei Comuni Valli e delizie in data 15/10/2023;
- il nuovo impianto fotovoltaico è connesso alla rete di trasmissione nazionale (RTN) mediante l'elettrodotto esistente che collega le serre di Ostellato 1-2 alla cabina MT situata nei pressi della CP Volania in Comune di Comacchio (POD IT001E43160201) per la cessione alla rete dell'energia elettrica prodotta in eccesso rispetto all'autoconsumo delle serre;

**ACCERTATO CHE** il nuovo impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura delle serre Ostellato 1-2 si configura come una sezione aggiuntiva di:

- un impianto di produzione energetica esistente costituito dall'impianto di cogenerazione a fonti convenzionali (autorizzato con provvedimento n. DET-AMB-2020-5565 del 18/11/2020),
- e dell'impianto fotovoltaico installato presso il complesso di serre denominato Ostellato 3-4 di potenza complessiva pari a 2.598,73 kWp e potenza di immissione pari a 1.980,00 kW, autorizzato tramite PAS dall'Unione dei Comuni Valli e Delizie e recepito quale modifica non sostanziale con provvedimento di Arpae n. DET-AMB-2022-6262 del 06/12/2022;

**ACCERTATO CHE l'impianto denominato "UNITA' LOCALE 1"** oggetto del presente provvedimento di modifica non sostanziale, risulta composto come di seguito descritto:

1. complesso serricolo denominato Ostellato 1-2 coprente una superficie di 160.500 m<sup>2</sup> (dei quali coperti 111.600 m<sup>2</sup>) costituito da n. 2 serre per la produzione di pomodori e altri ortaggi per una quantità pari a 8.184.000 kg /anno e da un blocco centrale adibito a servizi, alla logistica e agli impianti;
2. complesso serricolo denominato Ostellato 3-4 coprente una superficie pari a 241.040 m<sup>2</sup> (dei quali coperti 206.600 m<sup>2</sup>) costituito da n. 2 serre cui si sommano piazzali e strade;
3. una caldaia a gas naturale di potenza al focolare 8,586 MWt (associata nell'AIA al punto di emissione E4);
4. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,463 MWt, potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E5);
5. un cogeneratore a gas naturale di potenza installata 9,652 Mwt e potenza elettrica utile 4,404 MWe (associato al punto di emissione E7);
6. un gruppo elettrogeno di emergenza a gasolio di potenza al focolare pari a 2,993 Mwt e potenza elettrica utile 1,204 MWe (associato al punto di emissione E8);
7. le centrali idriche con serbatoi di acqua e prodotti per fertirrigazione;
8. gli impianti di stoccaggio CO<sub>2</sub> liquida;
9. l'impianto di trattamento acque ad osmosi inversa;
10. la cabina di decompressione, regolazione e misura gas REMI 50184901 a servizio delle serre denominate Ostellato 3-4 con relativa caldaia di preriscaldamento;
11. i gruppi elettrogeni di emergenza;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
PEC aoofe@cert.arpae.emr.it

12. i magazzini di stoccaggio e selezione del prodotto;
13. gli spogliatoi e servizi igienici di entrambi i complessi serricoli;
14. gli impianti elettrici complementari;
15. l'edificio denominato "Centrale termica", in quanto mero 'contenitore';

**RILEVATO CHE la modifica NON sostanziale oggetto del presente provvedimento consiste nel recepimento dell'adeguamento della connessione elettrica esistente al fine di contemplare anche la connessione del nuovo impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura del complesso serricolo Ostellato 1-2;**

**VISTO CHE:**

- l'istanza è risultata completa delle relazioni tecniche, degli elaborati e delle relative planimetrie, della DILA trasmessa all'Unione dei Comuni Valli e Delizie e della documentazione amministrativa necessarie al rilascio del presente provvedimento;
- ai fini del rilascio della presente determina, soggetta ad imposta di bollo, è stata acquisita anche la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del legale Rappresentante della Società Fri El Green House Srl Società Agricola, con cui ha provveduto a trasmettere numero identificativo della marca da bollo del valore di euro 16,00: 01211080276752 con data di emissione 21/11/2022;

**DICHIARATO** che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dr.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022 di assegnazione incarico di Resp. Area Autorizzazioni e Concessioni Centro) e che le informazioni di cui all'art.13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)";

Tutto ciò premesso

**la Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni – Arpae-SAC Ferrara**

**DISPONE**

**di assumere** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determina;

**di approvare** sia la modifica NON sostanziale dell'Autorizzazione Unica n. DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 sia la modifica NON sostanziale dell'Autorizzazione Unica n. DET-AMB-2022-6262 del

**06/12/2022 come richiesto dalla ditta FRI-EL GREEN HOUSE Srl Società Agricola** secondo gli elaborati presentati e che si sostanzia nel **recepimento dell'adeguamento della connessione elettrica esistente al fine di contemplare anche la connessione del nuovo impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura del complesso serricolo Ostellato 1-2;**

**di autorizzare** la Ditta FRI EL GREEN HOUSE Srl SOCIETA' AGRICOLA nel rispetto dell'Autorizzazione Integrata Ambientale n. DAMB-2022-5306 del 17/10/2022, rilasciata ai sensi della Parte Seconda, Titolo III bis del D.Lgs 152/2006, parte integrante del provvedimento n. DET-AMB-2020-5565;

**di vincolare** la validità della presente autorizzazione unica al **rispetto delle condizioni e prescrizioni** contenute negli Atti nn. DET-AMB-2020-5565 DEL 18/11/2020 e DET-AMB-2022-6262 che qui si intendono integralmente richiamati;

**di vincolare** la validità della presente autorizzazione unica al **rispetto delle condizioni e prescrizioni** contenute negli Atti nn. DET-AMB-20205565 e DET-AMB-2022-6262 del 06/12/2022 e nel provvedimento di A.I.A. DAMB-2022-5306 che qui si intendono integralmente richiamati;

il titolare dell'autorizzazione ha l'obbligo di comunicare tempestivamente ad ARPAE SAC di Ferrara eventuali modifiche della struttura societaria;

si intendono qui richiamate e dovranno essere rigorosamente osservate tutte le condizioni e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali e speciali in materia di igiene, di edilizia e di polizia stradale, sicurezza, vigenti e che possono essere nelle materie stesse emanati;

Per tutto quanto non previsto dalla presente autorizzazione troveranno applicazione le normative vigenti.

ARPAE SAC di Ferrara provvederà a trasmettere, con successiva comunicazione, l'avviso di avvenuto rilascio del presente provvedimento di modifica non sostanziale dei provvedimenti richiamati alla Ditta interessata e agli Enti di seguito elencati:

- Comune di Ostellato,
- Unione dei Comuni Valli e Delizie,
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara,

#### **DICHIARA CHE**

Tutta la documentazione inerente il presente provvedimento, comprensiva di ogni comunicazione inerente il procedimento che lo sottende, è conservata nell'applicativo di ARPAE SINADOC, pratica n. 2023/38982.

Il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte della Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE – SAC di Ferrara.

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 4290860370 - Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara – Via Bologna, 534 - 44124 Ferrara tel 0532 234933  
PEC aoofo@cert.arpa.emr.it

Ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, si provvederà all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Piano Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Il procedimento amministrativo sotteso alla presente determina è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-2024 adottato con Delibera de Direttore Generale dell'Agenzia n° 56 del 29/04/2022 ;

La responsabilità civile e penale nei confronti di terzi, per gli eventuali danni suscettibili di derivare dalla realizzazione delle opere in oggetto, è a totale ed esclusivo carico della Società titolare dell'autorizzazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

**Dott.ssa Gabriella Dugoni**

Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

Arpae Emilia - Romagna

*Atto firmato digitalmente*

**ALLEGATI:**

Allegato 1 – Planimetria copertura con individuazione sistema fotovoltaico

Allegato 2 - Planimetria complessiva – individuazione area intervento

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**