

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-6032 del 17/11/2023
Oggetto	Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati. Sito orfano "ex LAV FER" ubicato in Via Di Vittorio n. 70 nel Comune di Campogalliano (MO). Approvazione delle ulteriori integrazioni al Piano di Caratterizzazione del sito.
Proposta	n. PDET-AMB-2023-6248 del 17/11/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno diciassette NOVEMBRE 2023 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

SAC Modena
U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati
Pratica Sinadoc n. 33957/16

OGGETTO: Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati.
Sito orfano “**ex LAV FER**” ubicato in Via Di Vittorio n. 70 nel Comune di Campogalliano (MO). **Approvazione delle ulteriori integrazione al Piano di Caratterizzazione del sito.**

Vista la L.R. 13 del 30/07/2015 avente per oggetto “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (ARPAE) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell’assetto organizzativo di ARPAE di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) territorialmente competente spetta l’adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

Dato atto che tra ARPAE, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la “*Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative*”, rinnovata periodicamente, che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante ARPAE (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tre le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati; che a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena di ARPAE;

Viste, inoltre:

- la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;
- la D.G.R. n. 2291/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui sopra;
- la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, di approvazione dell’Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 108/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena;
- la D.D.G. n. 163/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro;

Richiamati:

- il D. Lgs. 152/06 e, in particolare, l’art. 242 “*procedure operative ed amministrative*” in materia di bonifica di siti contaminati e l’art. 250 “*bonifica da parte dell’amministrazione*”;
- la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2218 del 21/12/2015, avente ad oggetto la “*Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica*” da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati, di cui al Titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/06, da parte dei soggetti proponenti interessati”;

Precisato che il sito in oggetto di proprietà della ex ditta “Lav Fer S.r.l.”, posto nel settore industriale nord-occidentale del Comune di Campogalliano (MO) presso Via Di Vittorio n. 70, era costituito da un capannone (ex zincheria industriale) e relative pertinenze circostanti, in particolare:

- i Mappali 1, 233 e 251 del Foglio 22 (circa 10.000 mq) risultano corrispondenti alla porzione meridionale e, in passato, produttiva del sito (ex stabilimento di zincatura e relative pertinenze adiacenti);
- i Mappali 235 e 237 del Foglio 19 (circa 16.000 mq) sono afferenti alla porzione settentrionale del sito (oltre il canale interrato denominato “Bastiglia”) costituita da un piazzale di stoccaggio al servizio dell’ex stabilimento produttivo e da un’area verde a Est;

Premesso che:

- il sito in esame è stato candidato dalla Regione Emilia-Romagna per l'ottenimento di risorse di finanziamento pubblico PNRR volte alla bonifica dei siti "orfani" (siti per i quali le procedure di bonifica sono in carico alla pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06). Con Decreto Ministeriale del 04/08/2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 12/10/2022, è stato approvato il Piano di Azione per la realizzazione degli interventi del PNRR - Misura M2C4, Investimento 3.4;
- il Comune di Campogalliano (MO), non responsabile, interviene quale soggetto proponente nella procedura di bonifica del sito "orfano" - con le risorse messe a disposizione dal finanziamento PNRR - ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06 (intervento di bonifica in potere sostitutivo da parte della pubblica amministrazione);

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1341 del 15/03/2023 (conseguente alla Conferenza dei Servizi del 14/03/2023, il cui Verbale BS/05/2023 è stato trasmesso agli Enti con prot. 45933 del 15/03/2023) avente ad oggetto "Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/06 - "Bonifica di Siti Contaminati". Sito orfano "ex LAV FER" ubicato in Via Di Vittorio n. 70 nel Comune di Campogalliano (MO). Approvazione con prescrizioni del Piano di Caratterizzazione", con cui è stato approvato con prescrizioni il Piano di Caratterizzazione trasmesso dal Comune di Campogalliano e acquisito agli atti della scrivente Agenzia con prot. 21063 del 06/02/2023, relativamente alla porzione meridionale del sito in esame corrispondente alla zona su cui insisteva la porzione produttiva dello stabilimento di zincatura (Rif. Catastali: Mappali 1, 233 e 252 del Foglio 22);

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3479 del 07/07/2023 (conseguente alla Conferenza dei Servizi del 06/07/2023, il cui Verbale BS/12/2023 è stato trasmesso agli Enti con prot. 118125 del 06/07/2023) avente ad oggetto "Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/06. Bonifica di Siti Contaminati. Sito orfano "ex LAV FER" ubicato in Via Di Vittorio n. 70 nel Comune di Campogalliano (MO). Approvazione della Integrazione del Piano di Caratterizzazione del sito (area Nord)", con cui è stato approvato con prescrizioni l'elaborato "Proposta di Integrazione del Piano di Caratterizzazione ambientale", trasmesso dal Comune di Campogalliano e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 113880 del 29/06/2023, disponendo l'annessione dell'area posta a Nord dell'ex stabilimento produttivo oltre il canale interrato "Bastiglia" (Rif. Catastali: Mappali 235 e 237 del Foglio 19), costituita dal piazzale di stoccaggio a servizio dell'ex stabilimento produttivo e da un'area verde, al perimetro del sito oggetto del procedimento di bonifica in oggetto;

Visto l'elaborato tecnico "**RISULTATI E PROPOSTA DI INTEGRAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE**" trasmesso ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06 dal Comune di Campogalliano (MO) e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 173986 del 13/10/2023, in cui si propongono le seguenti ulteriori indagini ambientali integrative:

- rimozione delle vasche/cisterne a Nord-Ovest ed a Nord-Est unitamente allo svuotamento delle stesse;
- campionamento ed analisi chimiche del suolo sottostante tali vasche (n. 4 campioni);
- realizzazione di un ulteriore saggio geognostico a Nord-Est del piezometro Pz10 al fine di ridimensionare il poligono afferente a tale sondaggio;

Preso atto che, come si evince dal suddetto elaborato tecnico, le risultanze della caratterizzazione del sito sinora eseguita mostrano quanto segue:

- la potenziale contaminazione da Zinco interessa in modo discontinuo più zone del sito, evidenziando:
 - nel riporto/soilo superficiale, non conformità per lo Zn in corrispondenza di Pz1, G2, G7, Pz10 e A;
 - nel suolo profondo, non conformità per il parametro Zn solo nel sondaggio Pz10 (fino a 1,2 m da p.c.);
- per quanto concerne le anomalie cromatiche oca-ruggine, sono stati rilevati superamenti della CSC di Tab. 1B del D. Lgs. 152/06 per il parametro Zinco anche in corrispondenza di riporto visivamente pulito (caro-

taggi G2, G7 e Pz1), mentre sono conformi i campioni prelevati in alcuni strati che presentavano marcate colorazioni oca-ruggine in corrispondenza dei nuovi scavi M, N e Q. Alla luce della mancata riconoscibilità cromatica della contaminazione, il proponente dichiara di fare riferimento al risultato delle analisi chimiche sui campioni prelevati;

- non è emersa sinora nessuna contaminazione da idrocarburi, né si sono rilevate cisterne interrate;
- gli esiti analitici delle prime due campagne di monitoraggio delle acque sotterranee (effettuate in data 04/04/2023 e in data 27/07/2023) mostrano conformità ai limiti previsti dalla Tabella 2 dell'Allegato 5 alla Parte Quarta - Titolo V del D. Lgs. 152/06 (il Piano di Caratterizzazione approvato con Determina n. 1341 del 15/03/2023 prevede un monitoraggio delle acque sotterranee di periodicità trimestrale e della durata di un anno);

Considerati i nuovi elementi emersi dalla caratterizzazione sinora eseguita, quali la mancata riconoscibilità cromatica della contaminazione e l'opportunità di rimuovere alcune vasche che ostacolano fisicamente l'approfondimento delle indagini ambientali;

Ritenuto opportuno convocare la Conferenza di Servizi per la valutazione delle suddette integrazioni al Piano di Caratterizzazione;

Richiamato l'art. 242, comma 3, del D. Lgs. 152/06 che dispone la convocazione della Conferenza di Servizi per la valutazione del piano di caratterizzazione nell'ambito delle procedure operative ed amministrative dei siti contaminati;

Tenuto conto del contributo tecnico del Servizio Territoriale di Modena di ARPAE, agli atti della scrivente Agenzia con prot. 183171 del 27/10/2023, in cui precisa quanto segue: “

- *condivide il percorso seguito per l'identificazione del materiale presente su quasi tutta l'area del sito (Linee Guida SNPA 46/2023) che ha definito tale strato suolo/sottosuolo;*
- *relativamente all'implementazione del sondaggio nei pressi del PZ10 al fine di ridimensionare il poligono della sorgente di potenziale contaminazione del suolo profondo, chiede di specificare la profondità di indagine. Si suggerisce, inoltre, l'utilizzo del sondaggio a risucchio, al fine di evitare possibili danni al Canale di Bastiglia tombato;*
- *relativamente all'attività di campionamento proposta (sondaggio a nord est di PZ10 e fondo scavo dopo rimozione vasche), si chiede di specificare il set di parametri che verrà ricercato;*
- *rammenta il rispetto delle normative di settore in merito alla gestione dei rifiuti generati dalla demolizione delle vasche sopra descritte e si prende atto dell'assenza di amianto su un campione di vetroresina, prelevato dal proponente, posto a copertura delle vasche fuori terra in passato destinate al contenimento di acidi.”;*

Preso atto che in data 27/10/2023 si è svolta la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06, in modalità di videoconferenza, al fine di valutare l'elaborato “**RISULTATI E PROPOSTA DI INTEGRAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE**”, assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 173986 del 13/10/2023, al termine della quale è stato adottato il Verbale *BS/16/2023* trasmesso agli Enti con prot. 192569 del 13/11/2023, con cui è stato espresso parere favorevole all'approvazione delle ulteriori integrazioni proposte specificando alcune indicazioni;

Fatte proprie le valutazioni e considerazioni espresse dalla Conferenza e ritenuto di recepire, esplicitare e dare attuazione alle indicazioni della Conferenza nella parte dispositiva del presente atto dirigenziale in forma di precisazioni e prescrizioni;

Precisato che, trattandosi di intervento svolto dal Comune, non è dovuta alcuna tariffa per il pagamento degli oneri istruttori come da Tariffario delle prestazioni di ARPAE (esenzione ai sensi dell'art. 15 "agevolazioni per soggetti specifici" della D.G.R. 926 del 05/06/2019). In particolare, nel suddetto articolo si specifica che per le autorizzazioni rilasciate a favore di Enti Pubblici in relazione all'attività sostenuta dagli stessi nell'interesse della collettività non si applica la tariffa; inoltre, la tariffa non è dovuta nel caso in cui un Ente locale si assuma l'onere di ripristino ambientale di un bene anche in conseguenza dell'esercizio di un ruolo sostitutivo per inadempienza di privati;

Reso noto che:

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, è il Direttore Generale di ARPAE ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell' "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Modena, con sede in Modena, Via Giardini n. 472/L e visibile sul sito web istituzionale dell'Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

Su proposta del Responsabile del Procedimento sulla base degli esiti dell'istruttoria espletata;

LA DIRIGENTE DETERMINA

- 1. di APPROVARE**, sulla base degli esiti della Conferenza dei Servizi del 27/10/2023 assunti con la presente determinazione, l'elaborato tecnico "RISULTATI E PROPOSTA DI INTEGRAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE", trasmesso dal Comune di Campogalliano (MO) e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 173986 del 13/10/2023, **nel rispetto delle seguenti precisazioni e prescrizioni:**
 - a) si precisa che il proponente deve attenersi alle normative di settore in merito alla gestione dei rifiuti generati dalla demolizione delle vasche;
 - b) in merito ai futuri monitoraggi delle acque sotterranee, i campioni di acqua sotterranea prelevati devono essere filtrati in campo con membrana 0.45 µm;
 - c) si confermano le prescrizioni impartite con Determina Dirigenziale n. 1341 del 15/03/2023 e con Determina Dirigenziale n. 3479 del 07/07/2023;
 - d) come di prassi, in funzione di evidenze in campo o di esiti della caratterizzazione inattesi, ARPAE si riserva di poter richiedere ulteriori approfondimenti; il numero e l'ubicazione dei sondaggi, scavi e trincee potranno essere modificati e/o implementati in funzione di quanto emergerà durante le operazioni di campo;
 - e) in merito alle attività di caratterizzazione ambientale e di monitoraggio delle acque sotterranee e ad eventuali attività di indagini integrative di altra natura, il personale del Servizio Territoriale di ARPAE dovrà essere informato delle date di esecuzione delle operazioni con almeno **sette (7)** giorni lavorativi di anticipo, al fine di consentire la presenza in campo di operatori e l'effettuazione di campionamenti in contraddittorio;
- 2. di informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati del SAC di Modena di ARPAE, con sede a Modena in Via Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
- 3. di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;

4. **di trasmettere** copia del presente atto al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Campogalliano (MO), al curatore fallimentare della ex ditta “Lav Fer”, al Servizio Tutela dell’Ambiente ed Economia Circolare della Regione Emilia-Romagna, al Servizio Territoriale di ARPAE Modena - Unità Presidio territoriale di Carpi (MO) e al Servizio Igiene Pubblica dell’Azienda USL di Modena, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

la Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
Dr.ssa Valentina Beltrame

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.