

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-6657 del 18/12/2023
Oggetto	Adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale relativa all'insediamento localizzato nel Comune di San Felice s/P (MO), Via Dell'Olmone n. 516, richiesta dalla ditta San Felice Srls per l'attività di albergo per pernottamento e prima colazione (Hotel Luna), sostitutiva dei titoli abilitativi settoriali in materia di SCARICHI IDRICI Rif. Suap n. 1520/2022 Prat. Sinadoc n. 37698/22
Proposta	n. PDET-AMB-2023-6915 del 18/12/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno diciotto DICEMBRE 2023 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

**Oggetto: DPR 59/2013 - Adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale relativa all'insediamento localizzato nel Comune di San Felice s/P (MO), Via Dell'Olmone n. 516, richiesta dalla ditta San Felice Srls per l'attività di albergo per pernottamento e prima colazione (Hotel Luna), sostitutiva dei titoli abilitativi settoriali in materia di SCARICHI IDRICI**

**Rif. Suap n. 1520/2022**

**Prat. Sinadoc n. 37698/22**

## LA DIRIGENTE

**RICHIAMATO** il regolamento di cui al DPR 13 marzo 2013, n. 59 recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

### VISTE:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;

### VISTA:

l'istanza presentata al SUAP Unione dei Comuni Modenesi Area Nord in data 10/11/22 (Prot. Gen. SUAP n. 37162 - Prat. SUAP n. 1520/2022/SUAP) e acquisita da ARPAE SAC con PG/2022/185664 del 11/11/2022 dal procuratore speciale della ditta San Felice Srls (P.IVA 03846290363), con sede legale in Via Dell'Olmone 516, 41038 - San Felice s/P (MO), per il rilascio della Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di albergo per pernottamento e prima colazione (Hotel Luna) svolta presso l'insediamento ubicato in Via Dell'Olmone 516 Comune di San Felice s/P (MO), che viene richiesta per il rilascio dei seguenti titoli abilitativi settoriali:

- autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte terza del Dlgs.152/2006;
- comunicazione o nulla osta di cui all'articolo 8, commi 4 o comma 6 della Legge n.447/1995.

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi recante norme in materia di procedimento amministrativo;

**CONSIDERATO** che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi emerge quanto segue:

- con nota prot. n. 79943 del 08/05/2023, Arpae ha richiesto agli enti interessati l'espressione dei pareri e contributi istruttori necessari ai fini del rilascio dell'AUA;
- in corso di istruttoria, la documentazione integrativa, richiesta con prot. Arpae n. 42651 del

09/03/2023, tramite SUAP, è stata acquisita agli atti con prot. Arpae n. 62121 del 07/04/2023, per esigenze di approfondimento e valutazione istruttoria.

**DATO atto che** nel corso del procedimento amministrativo sono stati acquisiti i pareri favorevoli con prescrizioni funzionali all'adozione dell'AUA di seguito indicati:

- parere favorevole in merito agli scarichi di acque reflue assimilabili alle acque reflue domestiche in acque superficiali, espresso dal Consorzio della Bonifica Burana, prot. n. 388 del 12/01/2023 e acquisito, con trasmissione SUAP, agli atti di ARPAE con prot n. 5667 del 12/01/2023;
- parere favorevole in merito agli scarichi idrici in acque superficiali, espresso dal Comune di San Felice s/P e acquisito agli atti di ARPAE con prot. n. 191129 del 10/11/2023.

**PRESO ATTO, materia di rumore, che** con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, il legale rappresentante della ditta San Felice Srls ha dichiarato che l'attività svolta nello stabilimento è conforme alla normativa vigente in materia di impatto acustico (rif. Legge 447/1995 - DPR 227/2011 - L.R. n. 15/2001 - DGR n. 673/2004), nel presente atto non viene predisposto il relativo "Allegato rumore"; resta tuttavia inteso che:

- l'attività deve essere condotta in conformità a quanto previsto dalla documentazione di Valutazione di Impatto acustico, obbligatoriamente presentata e predisposta da tecnico competente in acustica ambientale, nel caso in cui si producano emissioni di rumore superiori ai limiti stabiliti dal Piano Comunale di Classificazione acustica e contenente l'indicazione delle misure da attuare per ridurre o eliminare le emissioni di rumore prodotte;
- l'installazione di nuove sorgenti sonore e/o l'incremento della potenzialità delle sorgenti previste deve essere preventivamente valutata;
- il titolare deve assicurarsi che sia sempre garantita una corretta conduzione degli impianti e che, con la necessaria periodicità, si effettuino le manutenzioni indispensabili a mantenere il rumore prodotto al di sotto dei limiti vigenti.

**CONSIDERATO che** la ditta ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

**RAVVISATA** la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere all'adozione dell'AUA in oggetto, che sarà successivamente rilasciata dal SUAP territorialmente competente;

**VISTA** la delibera del Direttore Generale di Arpae n. 108/2022, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, alla Dott.ssa Valentina Beltrame;

**ATTESO che** il responsabile del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/90 è il titolare dell'incarico di Funzione dell'Unità AUA e Autorizzazioni Settoriali del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Modena;

**DATO ATTO che** ai sensi di quanto previsto all'art. 6-bis della L. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e del Dirigente firmatario non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate,

**DETERMINA**

1. DI ADOTTARE ai sensi del DPR 59/2013 l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) a favore della ditta San Felice Srls, P.IVA 03846290363, in persona del suo Rappresentante pro tempore, per l'insediamento in Comune di San Felice s/P (MO) Via Dell'Olmone 516, che comprende i titoli abilitativi settoriali di seguito riportati sinteticamente:

Settore ambientale interessato	Titolo Ambientale	Ente Competente
Acqua	Autorizzazione allo scarico di acque reflue di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs. 152/06 (articoli 124 e 125)	Comune di San Felice s/P

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio dei titoli abilitativi riportati in tabella sono contenute negli allegati di seguito indicati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
- "Allegato Acqua", con acclusa planimetria di riferimento;
3. di DARE ATTO che la presente determina:
- è valida dal giorno della sua adozione da parte di ARPAE SAC Modena (quale autorità competente, ai sensi dell'art. 4, comma 7 del d.P.R. 59/2013);
  - deve confluire nel provvedimento conclusivo del SUAP Unione dei Comuni Modenesi Area Nord (ex art. 2 co.1 lett. b del d.P.R. 59/2013);
  - acquista efficacia costitutiva (l. 241/1990 art. 21-quater) dal giorno di rilascio da parte del SUAP;
4. di DARE ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 3 comma 6 DPR 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 anni a decorrere dal giorno di rilascio da parte del SUAP, e che il rinnovo deve essere presentato all'autorità competente tramite il SUAP competente almeno 6 mesi prima della scadenza, come stabilito all'art. 5 del d.P.R. 59/2013;
5. di fare salva l'osservanza di ogni altra norma/disciplina settoriale europea, nazionale, regionale e locale, non prevista o richiamata dalla presente AUA;
6. di informare che le norme settoriali rimangono valide per quanto non previsto o regolato dal d.P.R. 59/2013, in particolare, si rimanda a quanto indicato all'art. 1 (fatta salva la possibilità di accertamento di competenza di tutti gli organi di controllo in materia ambientale) in merito alle autorità amministrative competenti al controllo, al potere sanzionatorio e di diffida;
7. di trasmettere la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP Unione dei Comuni Modenesi Area Nord ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo alla ditta istante;
8. di stabilire che, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) di Arpae;
9. di stabilire che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure

di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) di Arpae;

10. di informare che il permanere della validità del presente atto è condizionato all'esito favorevole delle verifiche in corso da parte del SUAP in materia di antimafia ai sensi del d.lgs. 159/2011;
11. di rendere noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale entro 60 (sessanta) giorni oppure, in alternativa, ricorso amministrativo straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di rilascio da parte del SUAP.

La Responsabile del Servizio  
Autorizzazioni e Concessioni  
***Dott.ssa Valentina Beltrame***

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**