

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2023-6781 del 22/12/2023
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione "Esiti della Caratterizzazione e Analisi di Rischio sito-specifica", procedura "Comune di Budrio (ex Eco Water Treatment di Agra Srl)", sito "Ex Stabilimento Eco Water", Via San Vitale 18b, BUDRIO. Proponente: Comune di Budrio
Proposta	n. PDET-AMB-2023-7069 del 22/12/2023
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno ventidue DICEMBRE 2023 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione “Esiti della Caratterizzazione e Analisi di Rischio sito-specifica”, procedura “Comune di Budrio (ex Eco Water Treatment di Agra Srl)”, sito “Ex Stabilimento Eco Water”, Via San Vitale 18b, BUDRIO.

Proponente: Comune di Budrio

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Visti:

- Il D.Lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale” Parte IV Titolo V “Bonifica di Siti Contaminati” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;
- la determina DDG n. 126/2021, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE;

Premesso che:

- in data 16/11/2021 ARPAE AACM ha emesso ordinanza di provvedere alle attività di Messa In Sicurezza d’Emergenza ai Legali Rappresentanti delle Società Eco Water Treatment di Agra S.r.l., e Bo.Eco Immobiliare S.r.l., nell’ambito della procedura di cui alla parte Quarta Titolo V del D.Lgs. 152/2006, già attivata sul sito in oggetto da parte della Provincia di Bologna P.G.14474 del 3/2/2014 (agli atti con PG/2021/177377);
- con PG/2022/34987 del 01/03/2022 ARPAE AACM, preso atto dell’infruttuosa scadenza dei termini di ottemperanza dell’ordinanza di cui al punto precedente, ha comunicato al Comune di Budrio che, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le procedure e gli interventi di bonifica disciplinati dall'art. 242 del medesimo decreto legislativo dovranno essere realizzati d'ufficio dall’Amministrazione Comunale stessa e, ove questa non provveda, dalla Regione competente, secondo le modalità precisate nel medesimo articolo 250;
- con DET-AMB-2023-2089 del 21/04/2023 è stato approvato il Piano di Caratterizzazione trasmesso con PG/2023/34700 del 27/2/2023, in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 21/3/2023 (resoconto verbale agli atti con PG/2023/58822 del 3/4/2023);
- con PG/2023/185087 del 31/10/2023 il Procedente ha trasmesso il Documento con gli Esiti della Caratterizzazione e l'Analisi di Rischio;

Dato atto che:

- l’area in esame è situata in via San Vitale 18/B, nel Comune di Budrio (BO), presenta un’estensione complessiva di circa 8.860 m2 e risulta di proprietà della Società BO.ECO Immobiliare S.r.l. in

liquidazione ma è stata utilizzata dal 1999 al 2004 dalla Società Ecowater Treatment di Agra S.r.l. per lo stoccaggio ed il successivo trattamento di rifiuti liquidi e fangosi pompabili pericolosi e non pericolosi;

- in ottemperanza a quanto previsto nel documento “Progetto di Messa in sicurezza d’emergenza per la rimozione delle principali sorgenti primarie di contaminazione (I Fase) – Rev. 1” sono state eseguite le attività di rimozione delle principali sorgenti primarie di contaminazione;
- le Indagini eseguite in attuazione del Piano di Caratterizzazione approvato hanno mostrato: per i terreni l'assenza di superamenti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) di riferimento (Tabella 1 Colonna B del D.lgs. 152/06), per i materiali di riporto l'assenza dei superamenti dei limiti indicati dall'allegato 3 del DM 05/02/98 nei campioni sottoposti a test di cessione e per le acque sotterranee superamenti delle CSC di cui alla Tabella 2 del D.lgs. 152/06 per i parametri Alluminio, Ferro e Manganese;
- per quanto riguarda la falda, le misure di soggiacenza e l'esecuzione di n. 2 Slug Test hanno permesso di determinare la Conducibilità idraulica k (m/s) dell'acquifero che risulta compresa tra $9,61E-07$ (pz5) e $8,08E-07$ (pz7) e la direzione di flusso della falda che risulta essere verso N/NE;
- in merito ai superamenti riscontrati nelle acque sotterranee, includenti composti inorganici per loro natura non volatili, non si individuano percorsi di contaminazione e conseguentemente non risulta presente il rischio relativo al percorso di inalazione vapori;

Considerato che:

- in data 12/12/2023 si è svolta la seduta di Conferenza dei Servizi decisoria per la valutazione della documentazione oggetto del presente atto;
- la Conferenza dei Servizi ha espresso parere favorevole all'approvazione degli Esiti della Caratterizzazione e dell'Analisi di Rischio e alla prosecuzione degli interventi di rimozione delle sorgenti primarie presenti nel sito (Resoconto Verbale agli atti con prot. n. PG/2023/214953 del 19/12/2023);

DETERMINA DI

1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., gli esiti della caratterizzazione e l'Analisi di Rischio (agli atti con PG/2023/185087 del 31/10/2023), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 12/12/2023 (Resoconto Verbale agli atti con PG/2023/214953 del 19/12/2023);
2. **Disporre** la prosecuzione dell'iter procedurale previsto alla ex Parte Quarta, Titolo V, DLgs 152/06 e s.m.i. finalizzato alla rimozione delle sorgenti primarie di contaminazione presenti nell'area in oggetto;
3. **Impartire** le seguenti prescrizioni:
 - il Progetto di Bonifica dovrà prevedere la completa rimozione delle sorgenti primarie di contaminazione presenti nel sito e includere la ricognizione dell'eventuale presenza di

pozzi ad uso irriguo nelle adiacenze dell'area Ex EcoWater e l'elaborazione cartografica delle isopieze e delle isoconcentrazioni riferite ai dati raccolti;

- relativamente alle strutture fuori terra da demolire ai fini dell'esecuzione del progetto, dovranno essere prodotti appositi perizia statica e di verifica della sicurezza strutturale redatta da tecnico abilitato nei limiti delle proprie competenze, nonché ogni necessario titolo abilitativo edilizio;
 - dovrà essere proseguito il monitoraggio della falda per almeno altre 2 campagne;
 - tutte le operazioni di campo dovranno essere preventivamente comunicate ad ARPAE e al soggetto proprietario dell'area e l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà essere concordata preventivamente con ARPAE APAM Servizio Territoriale di Bologna;
4. **Specificare** che l'Analisi di Rischio approvata conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;
 5. **Indicare** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
 6. **Disporre** la trasmissione del presente atto al precedente Comune di Budrio, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi;
 7. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE

AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Patrizia Vitali

L'INCARICO DI FUNZIONE

UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI

Paola Cavazzi¹

(lettera firmata digitalmente)²

¹ D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021.

² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.