

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-100 del 10/01/2024
Oggetto	VARIANTE DI CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE CON MANUFATTI DI SCARICO; COMUNE: CASTIGLIONE DE PEPOLI (BO), LOC. RONCOBILACCIO; CORSO D'ACQUA: TORRENTE GAMBELLATO; TITOLARE: HERA S.P.A.; CODICE PRATICA N. BO22T0117/23VR
Proposta	n. PDET-AMB-2024-110 del 10/01/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno dieci GENNAIO 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.



## **AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

---

**OGGETTO:** VARIANTE DI CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE CON MANUFATTI DI SCARICO

**COMUNE:** CASTIGLIONE DE PEPOLI (BO), LOC. RONCOBILACCIO

**CORSO D'ACQUA:** TORRENTE GAMBELLATO

**TITOLARE:** HERA S.P.A.

**CODICE PRATICA N.** BO22T0117/23VR

### **LA DIRIGENTE**

**richiamate** le seguenti norme e relativi provvedimenti che istituiscono enti ed attribuiscono funzioni e competenze in materia di demanio idrico:

- la LR n. 44/1995 e ss.mm.e ii, che istituisce l'Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente (ARPA) e riorganizza le strutture preposte ai controlli ambientali ed alla prevenzione collettiva;
- la LR n. 13/2015 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", che modifica la denominazione di ARPA in ARP AE "Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia" e le assegna nuove funzioni in materia di ambiente ed energia; in particolare quelle previste all'art. 16, comma 2 e all'art. 14, comma 1, lettere a) e f), di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo delle risorse idriche e dell'utilizzo del demanio idrico, precedentemente svolte dai Servizi Tecnici di Bacino regionali (STB), ai sensi dell'art. 86

e 89 del Decreto Legislativo (DLgs) N. 112/98 e dell'art. 140 e 142 della LR n. 3/1999;

- la DGR n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l'inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse idriche e demanio idrico;
- la DGR n. 2363/2016 che impartisce le prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli Artt. 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e coerente delle funzioni ai sensi dell'Art. 15 comma 11 della medesima Legge;
- la DGR n. 2291/2021 di approvazione della revisione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE proposto dal Direttore Generale dell'Agenzia con Delibera n. 130/2021 che descrive l'organigramma aggiornato delle Aree Autorizzazioni e Concessioni con competenze sull'esercizio delle funzioni in materia di demanio idrico;
- la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 94/2023 di revisione dell'assetto organizzativo analitico dell'Agenzia; • la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 99/2023 di proroga dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana a Patrizia Vitali;
- la Determina del Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni di Bologna n. 998/2022 che con decorrenza dal 01/01/2023 approva la modifica dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area con particolare riferimento all'incarico di funzione Polo specialistico Demanio idrico Acque e Suoli (ex Demanio idrico);

**viste** le seguenti norme in materia di gestione dei corsi d'acqua, opere idrauliche, demanio idrico e disciplina dei procedimenti di concessione demaniali:

- Il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 e s.m.i.;
- la Legge 23 dicembre 2000, n. 388;
- la Legge Regionale 14 aprile 2004, n. 7;
- la Legge Regionale 6 marzo 2007, n. 4;
- la deliberazione della Giunta Regionale 18 Maggio 2009, n. 667 recante "Disciplinare tecnico per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua naturali ed artificiali e delle opere di difesa della costa nei siti della Rete

Natura 2000 (SIC e ZPS)”, con gli aggiornamenti previsti nella deliberazione della Giunta Regionale 10 Luglio 2023 n. 1174;

**considerato** che in riferimento alle procedure relative alle concessioni d'uso del Demanio idrico:

- con la LR n.7/2004, si è provveduto a disciplinare il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio del titolo concessorio, determinando le tipologie di utilizzo e i relativi canoni da applicare;
- con DGR n. 2363/2016 e 714/2022 sono state definite le direttive di coordinamento delle Agenzie Regionali e di semplificazione dei procedimenti relativi ai provvedimenti di utilizzo del demanio idrico, ai sensi della LR n. 13/2015;

**preso atto** che in merito agli oneri dovuti per l'utilizzo del demanio idrico la Regione Emilia Romagna ha emanato le seguenti disposizioni:

- la DGR 18 Giugno 2007, n. 895 recante “Modificazioni alla disciplina dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico ai sensi dell’art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004”;
- la DGR 29 Giugno 2009, n. 913 recante “Revisione canoni del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004”;
- la DGR 11 Aprile 2011, n. 469 recante “Revisione canoni del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004”;
- la DGR 17 Febbraio 2014, n. 173 recante “Revisione canoni del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004”;
- la L.R. n. 2/2015 art. 8 recante “Disposizioni sulle entrate derivanti dall’utilizzo del demanio idrico” ;
- la DGR 28 Ottobre 2021, n. 1717 recante “Disposizioni per la rideterminazione, specificazione dei canoni per l'utilizzo di acqua pubblica, semplificazione dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico e disposizione per attuare la piantumazione di nuovi alberi nelle aree demaniali”

**Vista l'istanza** assunta al Prot. n. PG.2023.125622 del 19/07/2023 Pratica n. BO22T0117/23VR presentata dalla società Hera S.p.A. C.F. e P.iva 04245520376, con sede legale a Bologna, viale C. Berti Pichat n. 2/4, nella persona del Rappresentante titolato alla firma degli atti, con cui viene richiesta la variante alla concessione di occupazione di area demaniale con manufatti di scarico del sistema fognario ABO1050, rilasciata con Determina Dirigenziale n. 6448 del 16/12/2022, per le seguenti opere ubicate in parte delle aree censite al Catasto Terreni del Comune di Castiglione de Pepoli (BO), loc. Roncobilaccio:

- **01 - PUNTO DI SCARICO 8161771** (Spostamento e sostituzione Manufatto Esistente) - Foglio 47, antistante al Mappale 1180,
- **02 - PUNTO DI SCARICO NUOVO** - Foglio 47, antistante al Mappale 1003;

**Richiamata** la concessione rilasciata con determinazione n.6448 del 16/12/2023 alla società Hera S.p.A. per l'occupazione di area demaniale per attraversamenti con n.4 manufatti di scarico del sistema fognario ABO1050 in Comune di Castiglione dei Pepoli, loc. Roncobilaccio / Molino d'Avena, come di seguito nominati:

- PUNTO DI SCARICO 8165575;
- PUNTO DI SCARICO 8161771;
- PUNTO DI SCARICO 10240442;
- PUNTO DI SCARICO 6355437;

e scadenza il 31/12/2040;

**Verificato che** le variazioni richieste alla concessione già rilasciata constano di:

- spostamento e sostituzione del manufatto del PUNTO DI SCARICO 8161771 con le seguenti caratteristiche: diametro 315 mm e lunghezza 16,45 m;

- aggiunta del quinto manufatto di scarico PUNTO DI SCARICO NUOVO con le seguenti caratteristiche: diametro 315 mm e lunghezza 33,88 m;

**Considerato che** la concessione non è ubicata all'interno Sistema regionale delle aree protette e non rientra nel campo di applicazione della DGR 30 luglio 2007 n. 1191;

**Dato atto** che a seguito della pubblicazione della domanda di concessione sul **BURER n. 237 in data 16 Agosto 2023** non sono state presentate osservazioni, opposizioni al rilascio della concessione;

**Preso atto** dell'Autorizzazione Idraulica del Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile di Bologna dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza e Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna, rilasciata con Determinazione n. 4123 del 06/12/2023 e acquisita agli atti ai sensi del R.D. 523/1904, con PG.2023.207990 del 06/12/2023, espressa in senso favorevole con prescrizioni, allegata come parte integrante del presente Atto (**Allegato 1**), e **contenente le precisazioni** tecniche e cartografiche del progetto così come riportato nei documenti allegati all'Autorizzazione;

**Considerato che l'uso** per il quale è stata richiesta la concessione di occupazione demaniale è assimilabile a "manufatti di scarico", ai sensi dell'Art. 20 L.R. 7/2004 secondo gli aggiornamenti delle D.G.R. citate in premessa;

**Verificato** che sono stati effettuati i seguenti pagamenti degli oneri dovuti, antecedentemente il rilascio della concessione:

- delle spese di istruttoria di **€ 75,00**;

**Preso atto** dell'avvenuta firma di accettazione del disciplinare di concessione allegato al presente atto, da parte del **Legale Rappresentante pro-tempore** in data 08/01/2024 (assunta agli atti con PG.2024.3226 del 10/01/2024);

**Preso atto** dell'istruttoria eseguita dal funzionario della Struttura all'uopo incaricato, con visto del titolare dell'incarico di funzione di competenza, come risultante dalla documentazione conservata agli atti;

**Attestata** la regolarità amministrativa;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.

#### **DETERMINA**

richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa,

**1) di rilasciare** alla società Hera S.p.A. C.F. e P.Iva 04245520376, con sede legale a Bologna, viale C. Berti Pichat n. 2/4, nella persona del Rappresentante titolato alla firma degli atti, la variante alla concessione di occupazione di area demaniale con manufatti di scarico del sistema fognario ABO1050, rilasciata con Determina Dirigenziale n. 6448 del 16/12/2022, con le seguenti modifiche:

- **Sostituzione del manufatto del PUNTO DI SCARICO 8161771** avente le seguenti nuove caratteristiche:  
COMUNE: Castiglione dei Pepoli, LOCALITA': Roncobilaccio; CORSO D'ACQUA: Torrente Gambellato; Sponda: Sinistra Idraulica; DATI CATASTALI: Foglio 47 - Antistante al Mappale: 1180; DESCRIZIONE: tubazione di scarico di emergenza in Torrente Gambellato (sinistra idraulica) De 315, lunghezza 16,45 m;
- **Aggiunta del manufatto del PUNTO DI SCARICO NUOVO** avente le seguenti caratteristiche:  
COMUNE: Castiglione dei Pepoli, LOCALITA': Roncobilaccio; CORSO D'ACQUA: Torrente Gambellato; Sponda: Destra Idraulica; DATI CATASTALI: Foglio 47 - Antistante al Mappale: 1003; DESCRIZIONE: tubazione di

scarico di emergenza in Torrente Gambellato (destra idraulica) De 315, lunghezza 33,88 m ;

**2) di confermare** la durata della concessione sino al 31/12/2040, ai sensi dell'Art. 17 della L.R. n. 7/2004, ed il Concessionario qualora intenda protrarre l'occupazione oltre il termine concesso, dovrà presentare istanza di rinnovo a questo Servizio prima della scadenza;

**3) di stabilire che** le condizioni da osservarsi per l'utilizzo del bene demaniale, sono contenute nella **determinazione n. 6448 del 16/12/2022** e relativo disciplinare tecnico con le variazioni indicate nel disciplinare allegato al presente atto, parte integrante e sostanziale della determinazione dirigenziale;

**4) di stabilire che** le ulteriori condizioni e prescrizioni tecniche da osservarsi per l'utilizzo del bene demaniale sono contenute nell'Autorizzazione Idraulica del Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile di Bologna dell'Agenda Regionale per la Sicurezza e Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna, rilasciata con Determinazione n. 4123 del 06/12/2023 espressa in senso favorevole **con prescrizioni** ed allegata come parte integrante del presente atto (**Allegato 1**);

**5) di stabilire** che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza;

**6) di inviare** copia del presente provvedimento all'Agenda Regionale per la Sicurezza e Protezione Civile;

**7) di dare atto** che si è provveduto all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza sul sito di Arpae alla voce Amministrazione Trasparente, come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza, ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 D.lgs. 33/2013 e s. m. i.;



**8) di dare atto** che il responsabile del procedimento è il titolare dell'Incarico di Funzione del Polo specialistico Demanio Idrico Acque e Suoli - Ubaldo Cibin ;

**9) di dare atto** che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), nel termine di 60 giorni al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144 del R.D. n.1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica.

**Patrizia Vitali**

## DISCIPLINARE

contenente gli obblighi, le condizioni e le prescrizioni tecniche cui è vincolata la variante di concessione di occupazione demaniale, richiesta dalla società Hera S.p.A. C.F. e P.iva 04245520376, con sede legale a Bologna, viale C. Berti Pichat n. 2/4, nella persona del Rappresentante titolato alla firma degli atti;

### Art. 1

#### Oggetto di concessione

Variante alla concessione di occupazione di area demaniale con manufatti di scarico del sistema fognario ABO1050, rilasciata con Determina Dirigenziale n. 6448 del 16/12/2022, per le seguenti opere:

- **Sostituzione del manufatto del PUNTO DI SCARICO 8161771**  
COMUNE: Castiglione dei Pepoli, LOCALITA': Roncobilaccio; CORSO D'ACQUA: Torrente Gambellato; Sponda: Sinistra Idraulica; DATI CATASTALI: Foglio 47 - Antistante al Mappale: 1180; DESCRIZIONE: tubazione di scarico di emergenza in Torrente Gambellato (sinistra idraulica) De 315, lunghezza 16,45 m;
- **Aggiunta del manufatto del PUNTO DI SCARICO NUOVO**  
COMUNE: Castiglione dei Pepoli, LOCALITA': Roncobilaccio; CORSO D'ACQUA: Torrente Gambellato; Sponda: Destra Idraulica; DATI CATASTALI: Foglio 47 - Antistante al Mappale: 1003; DESCRIZIONE: tubazione di scarico di emergenza in Torrente Gambellato (destra idraulica) De 315, lunghezza 33,88 m ;

Pratica n. BO22T0117/23VR

Domanda assunta al **Prot. n. PG.2023.125622**

**Art. 2**  
**Condizioni generali**

Il presente Disciplinare Tecnico è rilasciato per **l'occupazione demaniale dei terreni in oggetto** come indicato nella documentazione allegata alla domanda suddetta, **nei limiti delle disponibilità dell'Amministrazione, salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi;**

L'utilizzo del bene demaniale dovrà essere esclusivamente quello indicato nel presente Atto;

Il Concessionario è obbligato a provvedere alla conservazione del bene concesso e ad apportare, a proprie spese, le modifiche e migliorie eventualmente prescritte dall'Amministrazione concedente a tutela degli interessi pubblici e dei diritti privati;

La presente concessione viene rilasciata unicamente per gli aspetti demaniali, indipendentemente dagli obblighi e dalle normative previste dalle leggi vigenti o dalle condizioni che possono venire richieste da altre Amministrazioni competenti, ed è vincolata a tutti gli effetti alle disposizioni di legge in materia di Polizia Idraulica;

Il Concessionario è obbligato a munirsi di tutte le autorizzazioni e i permessi connessi allo specifico utilizzo per cui l'area viene concessa;

Il Concessionario è esclusivamente responsabile per qualunque lesione che, nell'esercizio della presente concessione, possa essere arrecata ai diritti dei terzi. Il risarcimento per gli eventuali danni che fossero arrecati a terzi per l'opera assentita, saranno a totale carico del Concessionario, e per eventuali danni che venissero arrecati all'Amministrazione Concedente;

Tutte le opere inerenti e conseguenti al presente disciplinare tecnico saranno a carico esclusivamente del Concessionario;

**Art. 3**

**Variazioni alla concessione e cambi di titolarità**

Non può essere apportata alcuna variazione all'estensione dell'area concessa, come individuata nella cartografia allegata, e alla destinazione d'uso né può essere

modificato lo stato dei luoghi senza preventiva autorizzazione della Amministrazione concedente.

La concessione si intende rilasciata al soggetto ivi indicato; qualora intervenga la necessità di effettuare un cambio di titolarità, questo dovrà essere formalizzato con apposita istanza alla scrivente Struttura entro 60 giorni dal verificarsi dell'evento e tutti gli oneri derivanti dal presente atto dovranno essere assunti dal nuovo Concessionario;

#### **Art.4**

##### **Durata e rinnovo della concessione**

La variante di concessione ha efficacia dalla data di adozione dell'Atto e scadenza è fissata al **31/12/2040** in coincidenza con la scadenza fissata con la determinazione n. 6448 del 16/12/2022 (ai sensi dell'Art. 17 della L.R. n.7/2004).

L'Amministrazione concedente ha facoltà, in ogni tempo, di procedere, ai sensi dell'Art. 19, comma 1, L.R. 7/2004, alla revoca della stessa, qualora sussistano motivi di sicurezza idraulica, ragioni di pubblico interesse generale e, comunque, al verificarsi di eventi che ne avrebbero determinato il diniego; in tal caso si procederà ad ordinare la riduzione in pristino dello stato dei luoghi e l'area dovrà essere restituita pulita, sgombra e priva di qualunque manufatto o cosa, senza che il concessionario abbia diritto ad alcun indennizzo;

Il Concessionario qualora intenda protrarre l'occupazione oltre il **termine concesso, dovrà esplicitamente presentare domanda di rinnovo prima della scadenza**, nei termini indicati dall'Art.18 della L.R. n.7/2004;

#### **Art. 5**

##### **Rinuncia e cessazione dell'occupazione demaniale**

Qualora il Concessionario non intenda procedere al rinnovo della concessione, dovrà darne comunicazione al Servizio prima della scadenza della stessa.

Il Concessionario che voglia esercitare la rinuncia alla concessione, dovrà farlo obbligatoriamente, prima della scadenza della concessione.

Alla cessazione dell'occupazione, per qualunque causa determinata, il Concessionario ha l'obbligo di ripristinare lo stato dei luoghi nei modi e nei tempi indicati dall'Amministrazione concedente.

Qualora il Concessionario non provvedesse, l'Amministrazione può provvedere d'ufficio all'esecuzione in danno dell'interessato.

In caso di mancato rinnovo o per revoca o dichiarazione di decadenza della concessione, l'area dovrà essere restituita pulita, sgombra e priva di qualunque manufatto e/o cosa, l'inottemperanza comporterà l'attivazione dei procedimenti previsti dalla normativa in materia di polizia idraulica.

#### **Art.6**

##### **Vigilanza e violazioni agli obblighi di concessione**

Il Concessionario è tenuto a consentire in qualunque momento l'accesso all'area da parte del personale dell'Amministrazione concedente e agli addetti al controllo ed alla vigilanza.

La destinazione d'uso diversa da quella concessa, il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o del disciplinare, il mancato pagamento di due annualità, nonché la sub-concessione a terzi comportano la **decadenza della concessione** a norma dell'Art. 19 comma 2, L.R. 7/2004.

L'utilizzo delle aree del demanio idrico senza concessione, nonché le violazioni agli obblighi e alle prescrizioni stabilite dal presente disciplinare di concessione sono punite con sanzione amministrativa come stabilito dal comma 1 dell'art. 21, L.R. 7/2004.

#### **Art.7**

##### **Condizioni e prescrizioni tecniche**

Il concessionario è tenuto inoltre al **rispetto delle specifiche condizioni e prescrizioni tecniche** da osservarsi per la realizzazione delle opere relative all'utilizzo del bene demaniale, contenute **nell'Autorizzazione Idraulica** del Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile di Bologna dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza e Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna, rilasciata con

Determinazione n. 4123 del 06/12/2023, e trasmesse al titolare in allegato al presente atto (**allegato 1**);

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**