

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1119 del 26/02/2024
Oggetto	D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 - Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa alla Ditta LA CASSETTA DI ALESSIA di Spisni Alessandro per impianto destinato ad attività di ristorante e alloggi ubicato in Via Cavalle 6, c.a.p. 40061, Loc. San Giovanni in Triario, Comune di Minerbio (BO).
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1181 del 26/02/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno ventisei FEBBRAIO 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana ¹

DETERMINA

Oggetto: D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 - Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa alla Ditta LA CASSETTA DI ALESSIA di Spisni Alessandro per impianto destinato ad attività di ristorante e alloggi ubicato in Via Cavalle 6, c.a.p. 40061, Loc. San Giovanni in Triario, Comune di Minerbio (BO).

La Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Decisione

- 1) Adotta l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA²) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla Ditta LA CASSETTA DI ALESSIA di Spisni Alessandro per l'impianto destinato ad attività di ristorante e alloggi sito a Minerbio, Loc. San Giovanni in Triario, in via Cavalle 6, c.a.p. 40061, a seguito di modifica sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale, adottata ai sensi del D.P.R. 59/2013 da Arpae con Determina dirigenziale n. DET-AMB-2023-4017 del 7/8/2023, con scadenza di validità in data 12/9/2038, e rilasciato dal S.U.A.P. Terre di Pianura con provvedimento prot. n. 22708 del 13/9/2023, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

² Ai sensi dell'art. 3 del DPR 59/13 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

- a) Autorizzazione allo scarico in acque superficiali / sul suolo di acque reflue domestiche. Soggetto competente Comune di Minerbio;
- 2) Revoca la precedente AUA adottata da Arpae con determinazione n. DET-AMB-2023-4017 del 7/8/2023, con scadenza di validità in data 12/9/2038 e contestualmente richiede al S.U.A.P. competente di provvedere alla revoca del proprio provvedimento di rilascio di Autorizzazione Unica Ambientale e delle successive modifiche e integrazioni del medesimo.
 - 3) Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente;
 - 4) Stabilisce che la presente AUA ha durata pari a 15 anni dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive competente³;
 - 5) Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria⁴;
 - 6) Obbliga la Ditta LA CASETTA DI ALESSIA di Spisni Alessandro a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno 6 mesi di anticipo rispetto alla scadenza⁵;
 - 7) Demanda la trasmissione del presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente;
 - 8) Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione Amministrazione Trasparente;

³ In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del DPR 59/2013

⁴ Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265

⁵ In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del DPR 59/20013

- 9) Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

- La Ditta LA CASSETTA DI ALESSIA di Spisni Alessandro, (C.F. SPSSLSN71E14A944Q e P.IVA 03773791201) con sede legale in Comune di Budrio (BO), via San Zenone snc, per l'impianto sito in Comune di Minerbio, via Cavalle, 6, Loc. San Giovanni in Triario, ha presentato, nella persona del procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica, al S.U.A.P. dell'Unione Terre di Pianura in data 10/11/2023 domanda di rilascio di modifica sostanziale, ai sensi dell'articolo 6 comma 2 del D.P.R. 59/2013, della vigente Autorizzazione Unica Ambientale per i titoli sopra elencati.
- Il S.U.A.P. Terre di Pianura, con propria nota acquisita agli atti di Arpae con prot. 191761 del 13/11/2023, confluita nella **Pratica Sinadoc 39211/2023**, ha trasmesso la domanda di AUA necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- Arpae - Servizio Territoriale di Bologna, con propria nota prot. 201446 del 27/11/2023, ha trasmesso ad Arpae - AACM ad al S.U.A.P. competente il parere favorevole per la matrice scarichi idrici in acque superficiali / suolo.
- Il S.U.A.P. Terre di Pianura con propria nota del 21/12/2023, ha trasmesso il parere favorevole del Consorzio della Bonifica Renana prot. 16112 del 18/12/2023, acquisito agli atti di Arpae con prot. 217184 del 21/12/2023, ad autorizzare nell'ambito dell'Autorizzazione Unica Ambientale lo scarico delle acque reflue originate dall'impianto in oggetto.
- Il Comune di Minerbio, con propria nota prot. 1964 del 15/2/2024, agli atti di Arpae prot. 31174 del 16/2/2024, ha trasmesso ad Arpae - AACM il parere favorevole per la matrice scarichi idrici in acque superficiali / suolo.

- Il referente AUA di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale.
- Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE⁶ ammontano a € 146,00 come di seguito specificato:

All.A - modifica sostanziale matrice scarico acque reflue domestiche in acque superficiali e sul suolo pari a € 146 (art. 8 del Tariffario Arpae).

Bologna, data di redazione 26/2/2024

La Responsabile

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

*Patrizia Vitali*⁷

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

⁶ In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

⁷ Firma apposta ai sensi della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n.126 del 14/12/2021 con la quale è stato rinnovato l'incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana alla dottoressa Patrizia Vitali.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, via San Felice, n°25 | CAP 40122 | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 659 8154 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Autorizzazione Unica Ambientale

**Impianto della Ditta LA CASSETTA DI ALESSIA di Spisni Alessandro ubicato in Via Cavalle
6, c.a.p. 40061, Comune di Minerbio (BO).**

ALLEGATO A

**Matrice scarico di acque reflue domestiche in acque superficiali e sul suolo di cui al Capo II
del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.**

Classificazione degli scarichi

Scarico S1 in acque superficiali (fosso di campagna con recapito indiretto finale nello scolo Rumezzolo - canale di bonifica) classificato come “scarico di acque reflue domestiche”, convogliante le acque reflue originate dall’attività di ristorazione (carico organico totale di 24 Abitanti Equivalenti).

Scarico S2 sul suolo tramite sub-irrigazione, classificato come “scarico di acque reflue domestiche”, convogliante le acque reflue originate dall’attività di agriturismo (alloggi), con carico organico totale di 10 Abitanti Equivalenti.

Altri scarichi ed immissioni

Dallo stesso stabilimento hanno anche origine 2 scarichi di acque meteoriche di dilavamento non contaminate e quindi esenti da vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006 compresa l'esenzione dall'obbligo di autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Prescrizioni

1. L'impianto biologico a fanghi per essere adeguatamente dimensionato al carico organico di 24 A.E. deve avere un volume di ossidazione pari a 4800 l, per mantenere il rispetto della dotazione idrica di trattamento dichiarata pari a 200 l AE/giorno;
2. La superficie esterna al fabbricato non sia utilizzata per un aumento della ricezione svolta durante il periodo estivo (perchè varia il carico organico contemplato nel presente procedimento);
3. La condotta disperdente a servizio del fabbricato (sub 5) ad uso agriturismo con alloggi, sia posizionata in trincea dedicata, e a lavoro ultimato, la sommità di detta trincea sia rilevata

rispetto al terreno adiacente. Per il corretto mantenimento di tale impianto disperdente, l'area individuata deve essere dedicata al solo sistema di smaltimento dei reflui e non deve essere zona di transito o area agricola, in quanto il terreno di copertura non può essere movimentato, calpestato o ricoperto da area pavimentata, tale da impedire il passaggio dell'aria nel terreno;

4. sia eseguita regolare pulizia e manutenzione all' impianto di depurazione biologico a fanghi attivi/ossidazione totale, costituito dal vano di ossidazione e di sedimentazione;
5. tutte le fosse Imhoff e pozzetti degrassatori a servizio dei fabbricati sub 2 (al PT) e sub 5 dovranno essere vuotati e puliti periodicamente: tutti i materiali separati ed originati dalle pulizie dei manufatti dovranno essere smaltiti secondo la vigente normativa in materia di rifiuti, e dell'avvenuto smaltimento dovrà essere conservata la relativa documentazione a disposizione degli Organi di Controllo;
6. l'impianto biologico a fanghi attivi sia dotato di allarme visivo e/o acustico per segnalare eventuali blocchi e/o anomalie e non dovrà causare inconvenienti ambientali, quale l'emissione di elevati livelli di rumorosità;
7. il corpo idrico recettore dello scarico, dovrà essere soggetto a regolare manutenzione e pulizia per mantenere un adeguato deflusso ed evitare ristagni di refluo che possono provocare disagio igienico-sanitario, quale lo sviluppo di esalazioni maleodoranti.
8. Ogni modifica ulteriore apportata ai fabbricati (sub 2 e sub 5) contemplati nel presente procedimento, quale aumento della superficie utile disponibile o variazione della destinazione d'uso, che dia luogo ad un aumento del carico organico espresso in Abitanti Equivalenti, rispetto alla situazione autorizzata di 24 Abitanti Equivalenti (ristorante) e 10 Abitanti Equivalenti (alloggi), dovrà essere comunicata all'Autorità Competente per l'aggiornamento dell' Autorizzazione Unica Ambientale.
9. Per tutto quanto non previsto nella presente autorizzazione, troveranno applicazione le norme generali, regionali e comunali.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - AACM di Bologna:

Documentazione tecnica allegata alla Domanda di Autorizzazione Unica Ambientale presentata al S.U.A.P. Terre di Pianura in data 10/11/2023.

Pratica Sinadoc 39211/2023. Documento redatto in data 26/2/2024

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, via San Felice, n°25 | CAP 40122 | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 659 8154 | PEC aoobo@cert.arpae.emr.it



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

Sportello SUAP

Sportello Unico Attività Produttive

Unione Terre di Pianura

c.a. Monica Blasi

suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

Rif. Suap n. **27927/2023**

OGGETTO: Modifica Sostanziale di Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi e per gli effetti del D.P.R 13/03/2013, n. 59 presentata dalla ditta "La Casetta di Alessia di Spisni Alessandro" (ristorante) P.I. 03773791201 – C.F. SPSLSN71E14A944Q per l'impianto sito in Minerbio, via Cavalle, 6. Parere

VISTI:

- la richiesta di parere trasmessa insieme all'istanza di modifica sostanziale di Autorizzazione Unica Ambientale (ai sensi e per gli effetti del D.P.R 13 marzo 2013, n. 59) per "matrice scarichi – nuova autorizzazione", trasmessa dal SUAP ed acquisita in data 13/11/2023 al prot. n. 13159 presentata dal Sig. Spisni Alessandro, nato a Bologna il 14/05/1971, residente a Bologna (BO) Via Pirandello 35, C.F. SPSLSN71E14A944Q, in qualità di Legale Rappresentante e Titolare/gestore dell'impresa individuale "La Casetta di Alessia di Spisni Alessandro";
- la documentazione a tale istanza allegata, relativa agli scarichi delle attività di ristorante e di agriturismo negli immobili identificati in planimetria catastale al Foglio 55 Mappale 42 sub 2 e sub 5 ubicati in via Cavalle 6 a Minerbio e che originano:
 - reflui idrici nella porzione sita al P.T del fabbricato (sub 2) ad uso ristorante, che subiscono un trattamento primario mediante 3 degrassatori e Fossa Imhoff e che, così chiarificati, vengono inviati al sistema di trattamento secondario (depuratore biologico a fanghi attivi) con recapito finale, previo passaggio in proprio pozzetto di Ispezione/campionamento, poi in fosso di scolo poderale esistente che a valle recapita nello scolo consorziale "Rumezzolo", originando infine il punto di scarico **S1**;
 - reflui idrici nel fabbricato (sub 5) ad uso agriturismo con alloggi che subiscono un trattamento primario in Fossa Imhoff e che, così chiarificati, vengono inviati al sistema di trattamento secondario, quale impianto di subirrigazione nel suolo esistente originando infine, dal pozzetto di cacciata, il punto di scarico **S2** esistente, nel suolo;
- il parere espresso da ARPAE - Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente Energia, rif. Sinadoc n. 39211/2023 pervenuto in data 28/11/2023 prot. n. 13811, FAVOREVOLE con la generale osservanza delle prescrizioni sull'efficientamento depurativo del sistema e per la tutela ambientale, recepito e di seguito richiamato;



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711

e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

2 Settore "Servizi al Territorio"

- il parere idraulico FAVOREVOLE espresso dal CONSORZIO di BONIFICA RENANA per lo scarico indiretto "S1" nello scolo consorziale Rumezzolo trasmesso dal Suap ed acquisito con prot. n. 14773/2023 del 21/12/20231;
- il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 e s.m.i. ed in particolare l'art. 104;
- l'art. 112 della L.R. 21/4/1999, n. 3, modificata dalla L.R. 24/3/2000, n. 22;
- la Delibera di Giunta Regionale del 09/06/2003 n. 1053;
- la Deliberazione di Giunta Regionale del 14/02/2005 n. 286;
- il Regolamento del Servizio Idrico Integrato approvato dall'Assemblea dell'Agenzia d'Ambito per i servizi pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008;

Richiamato il parere favorevole di Arpae prot. n. 13811 del 28/11/2023;

Preso atto del parere idraulico favorevole espresso dal Consorzio di Bonifica Renana per lo scarico indiretto "S1" nello scolo consorziale Rumezzolo trasmesso dal Suap ed acquisito con prot. n. 14773/2023 del 21/12/20231

si esprime **parere favorevole**

al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale per la matrice scarichi idrici in oggetto, fatti salvi i diritti di terzi e per quanto di competenza, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni contenute nel contributo tecnico di ARPAE sopra richiamato.

Si rimane a disposizione per qualunque chiarimento e si porgono
Cordiali saluti,

LA RESPONSABILE DEL 2°SETTORE

"Servizi al territorio"

Dott.ssa Elisa Laura Ferramola

DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE¹

¹ ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3, del D.lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3-bis, comma 4-bis del Codice dell'amministrazione digitale approvato con il predetto D.Lgs. 82/2005.



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711

e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

2° Settore "Servizi al Territorio"

Settore Manutenzione
del reticolo idraulico ed irriguo
e Istruttorie tecniche
MV/RA

Spett.le

Unione Dei Comuni Terre di Pianura

PEC

unioneterredipianura@cert.provincia.bo.it

**OGGETTO: Istanza Modifica Sostanziale di Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi e per gli effetti del D.P.R 13 marzo 2013, n° 59 presentata dalla ditta La Casetta di Alessia di Spisni Alessandro P.I. O3773791201 - C.F. SPULSN71E14A944Q per l'impianto sito in Minerbio, VIA CAVALLE, 6.
Parere Idraulico (Codice pratica: 202314637).**

Dalla documentazione trasferita a questo Consorzio risulta acquisita agli atti in data 13/11/2023 con prot. n. 14637 una richiesta da parte dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura per il rilascio di un parere idraulico in merito a due scarichi indiretti, per le acque nere depurate, non recapitanti nella fognatura pubblica, in Via Cavalle n. 6, in Comune di Minerbio (BO).

Premesso che il Consorzio della Bonifica Renana è l'autorità idraulica competente al rilascio di concessioni, autorizzazioni e pareri per opere o interventi interferenti con le fasce di tutela (10 m dal ciglio del canale o dal piede dell'argine) secondo quanto previsto dal Regolamento consortile "Per la Conservazione, la Polizia delle Opere di Bonifica e la Disciplina delle Acque" scaricabile al Link: https://www.bonificarenana.it/servizi/regolamenti/regolamenti_fase02.aspx?ID=240.

Considerato che la documentazione tecnica allegata alla richiesta riporta che gli scarichi non recapitano direttamente in corso d'acqua superficiale del Consorzio della Bonifica Renana, ma raggiungono lo scolo consorziale Rumezzolo dopo aver percorso una rete di scolo privata.

Considerato inoltre che:

- le unità immobiliari site in Via Cavalle n. 6 sono da tempo esistenti;
- lo scolo Rumezzolo è un canale di bonifica con funzione prevalentemente di scolo;
- la L.R. n. 4/2007, all'art. 4, prevede che i Consorzi di Bonifica, per i canali di propria competenza, esprimano il loro parere ai fini della compatibilità idraulica ed irrigua;



- siamo in attesa che vengano emanate le “Linee guida” previste al comma 6 dell’Art. 4 sopracitato (6. La Regione, sentiti i Consorzi di bonifica, definisce le linee guida per il monitoraggio e per il mantenimento degli standard di qualità dell’acqua ad uso irriguo necessari a garantire la salubrità e la sicurezza delle colture e degli alimenti).

Pertanto, lo scrivente Consorzio, fatti salvi diritti di terzi e per quanto di competenza, esprime

parere idraulico favorevole

per gli scarichi indiretti nello scolo consorziale Rumezzolo delle acque reflue depurate provenienti dalle unità immobiliari site in via Cavalle n. 6, raccomandando la massima attenzione al rispetto dei limiti di qualità previsti dalla normativa vigente.

Successive richieste, integrazioni o comunicazioni dovranno essere inoltrate al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC: bonificarenana@pec.it) o all’indirizzo di posta elettronica (MAIL: protocollo@bonificarenana.it), specificando il codice pratica in oggetto. Di seguito i riferimenti per eventuali chiarimenti: Istruttore della pratica, Ing Rossella Aspromonte (tel 3480707122) - Responsabile del Settore Manutenzione del reticolo idraulico ed irriguo e Istruttorie Tecniche, Ing. Michela Vezzani (tel 334 6808787).

Distinti saluti.

PER IL DIRETTORE AREA TECNICA
(*Ing. Ilihc Ghinello*)

Il presente documento è sottoscritto
esclusivamente con firma digitale ai sensi
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 che
attribuiscono pieno valore legale e probatorio.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.