

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1155 del 27/02/2024
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 Procedura "Poste Italiane S.p.a. - Area Immobiliare Centro Nord Poste Italiane", sito "Area Pertinenziale Centro smistamento postale", Via Sciesa, 20, BOLOGNA. Proponente: Poste Italiane S.p.a.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1201 del 27/02/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno ventisette FEBBRAIO 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

**Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006**

**Procedura "Poste Italiane S.p.a. - Area Immobiliare Centro Nord Poste Italiane", sito "Area Pertinenziale Centro smistamento postale", Via Sciesa, 20, BOLOGNA.**

**Proponente: Poste Italiane S.p.a.**

## **IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

### **Visti:**

- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la determina DDG n. 126/2021, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE;

### **Premesso che:**

- con PG/2021/127583 del 16/8/2021 il Procedente ha notificato superamenti delle CSC di cui alle Tabelle 1 B allegata alla parte Quarta Titolo V del D.Lgs 152-2006;
- con PG/2023/175088 del 16/10/2023 il Procedente ha trasmesso il Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii;
- in data 8/11/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione del Piano di Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Resoconto verbale agli atti con PG/2023/196561 del 20/11/2023);

### **Dato atto che:**

- l'area d'interesse è situata all'interno dell'area di pertinenza del centro di smistamento postale di Bologna in Via Sciesa n° 20 a Borgo Panigale e si considerano pertanto come limiti di riferimento ambientale le CSC nel suolo e nel sottosuolo di cui alla colonna B Tabella 1 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- nel luglio 2021 presso il sito in oggetto sono stati rimossi n. 2 serbatoi interrati metallici da circa 15 mc, contenenti gasolio. A seguito della rimozione dei serbatoi sono stati prelevati dei campioni di parete e di fondo scavo, che hanno riscontrato la presenza dei superamenti dei limiti delle CSC colonna B per i

parametri idrocarburi C<sub>≤12</sub>, C<sub>>12</sub>, etilbenzene, xilene e sommatoria idrocarburi aromatici. La parete nord dello scavo non è stata campionata perché coincidente con un muro di calcestruzzo;

- in data 27/04/2022 sono stati eseguiti n. 5 sondaggi a carotaggio per la verifica dell'estensione areale della contaminazione da idrocarburi, spinti fino ad una profondità di 5 m dal p.c e sulla base delle evidenze stratigrafiche derivanti dalla perforazione dei sondaggi ambientali, spinti al massimo fino ad una profondità pari a 6 m dal p.c., la geologia sito specifica è caratterizzata da una alternanza sabbiosa-limoso; nel caso del sondaggio S05, svolto al centro dello scavo dell'ex serbatoio, è stata rilevata un'alternanza limo-argilla nell'intervallo di profondità compreso tra circa 3 e 4 metri;
- non è stata riscontrata la falda freatica, che verosimilmente però si trova entro i 10 metri di profondità sulla base delle evidenze idrologiche dell'area;
- il Piano di Caratterizzazione proposto prevede la realizzazione di n. 5 ulteriori sondaggi a carotaggio continuo, di cui 3 attrezzati a piezometro. I sondaggi non convertiti a piezometro saranno spinti fino ad una profondità di circa 7-8 metri dal p.c., mentre i 3 sondaggi convertiti a piezometro saranno spinti fino ad una profondità di circa 15 metri dal p.c.;
- qualora durante la realizzazione del primo sondaggio da convertire a piezometro non venisse intercettata alcuna falda ad una profondità di 15 metri, questo non sarà ulteriormente approfondito e non saranno realizzati gli altri due;
- dalle carote dei terreni dei sondaggi a carotaggio S101 ed S102 dei carotaggi prodotte durante le perforazioni, saranno prelevati n.4 campioni dei terreni per verticale, alle diverse profondità;
- il set analitico da ricercare per i campioni di terreno consiste in Idrocarburi pesanti, Idrocarburi leggeri e BTEX. Il set analitico da ricercare per i campioni di acqua sotterranea consiste in IPA e Idrocarburi totali.;

#### **Considerato che:**

- in data 8/11/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi decisoria per la valutazione della documentazione oggetto del presente atto;
- la Conferenza dei Servizi ha espresso parere favorevole all'approvazione del Piano di Caratterizzazione presentato, con prescrizioni e subordinatamente all'acquisizione di ulteriore documentazione a completamento, stabilendo altresì che la valutazione della medesima sarebbe stata effettuata da ARPAE senza necessità di ulteriore seduta di conferenza dei servizi (Resoconto verbale agli atti con PG/2023/196561 del 20/11/2023);
- il Proponente ha successivamente inviato (PG/2023/198955 del 23/11/2023) la documentazione richiesta in sede di conferenza dei servizi;
- la documentazione a completamento è stata ritenuta adeguata e sufficiente per la definitiva

approvazione sostituendo gli elaborati inizialmente trasmessi, tenuto conto del parere favorevole espresso nel contributo tecnico di ARPAE - APAM (agli atti con PG/2023/202310 del 28/11/2023);

## DETERMINA DI

1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 242 del Dlgs 152/06 e s.m.i., il Piano di Caratterizzazione (agli atti con PG/2023/162618 del 29/09/2023), come successivamente integrato (agli atti con PG/2023/198955 del 23/11/2023), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 08/11/2023 (Resoconto verbale agli atti con PG/2023/196561 del 20/11/2023);
2. **Impartire** le seguenti prescrizioni:
  1. la perforazione dei piezometri dovrà iniziare da quelli di presunta valle idrogeologica (PZ2 e PZ3); qualora in entrambi i piezometri non venisse riscontrata la presenza di falda, il terzo piezometro potrà non essere realizzato;
  2. sulla base dei risultati della caratterizzazione dovrà essere valutata la realizzazione di un ulteriore piezometro, fatto salvo quanto specificato al punto precedente;
  3. i risultati della caratterizzazione, compresi quelli relativi alle indagini preliminari, dovranno essere restituiti anche su supporto tabellare come da format di ARPAE APAM;
  4. l'obiettivo della caratterizzazione e, coerentemente con quanto definito nella LG44/DT ARPAE, dovrà essere la definizione di un modello concettuale del sito con una risoluzione spaziale adeguata ad interpretare l'eterogeneità sito-specifica. Le informazioni acquisite dovranno supportare la valutazione delle alternative applicabili di messa in sicurezza e/o di bonifica, qualora necessarie, basandosi anche sull'approccio descritto nella suddetta linea guida;
  5. tutte le operazioni di campo inerenti la presente procedura dovranno essere preventivamente comunicate e l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà essere concordata preventivamente con ARPAE APAM Servizio Territoriale di Bologna;
3. **Indicare** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
4. **Disporre** la trasmissione del presente atto al precedente Poste Italiane S.p.a. - Area Immobiliare Centro Nord Poste Italiane, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi;
5. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41

"notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE  
AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA  
**Patrizia Vitali**

L'INCARICO DI FUNZIONE  
UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI  
**Paola Cavazzi<sup>1</sup>**  
*(lettera firmata digitalmente)<sup>2</sup>*

---

<sup>1</sup> D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021, poi prorogati con D.D.G. n. 100/2023.

<sup>2</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**