

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1315 del 05/03/2024
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015 Sito: Intervento PNNR presso la Scuola A. Manzoni, ubicata in via Don G. Zanardi n. 92 a Ferrara Approvazione del Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1370 del 05/03/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno cinque MARZO 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

Oggetto: D.Lgs 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015

Sito: Intervento PNNR presso la Scuola A. Manzoni, ubicata in via Don G. Zanardi n. 92 a Ferrara

Approvazione del Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

LA RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzative in materia ambientale ed energetica;
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. 130/2021;
- con D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con D.D.G. n. 19/2022 e n. 77/2022, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- con D.D.G. 162/2022 del 22/12/2022 è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;
- con Determinazione n. 17/2024 il Dott. Marco Roverati è stato assunto a tempo indeterminato presso l'A.A.C. Centro - Ferrara in qualità di Dirigente ambientale, ruolo tecnico, a decorrere dal 01/02/2024;

- con nota PG/224/25643 del 09/02/2024 la Dott.ssa Dugoni ha conferito al Dott. Roverati delega per le funzioni relative al coordinamento e gestione delle attività inerenti l'Incarico di Funzione "Autorizzazioni complesse ed Energia" e concernenti i procedimenti amministrativi complessi che hanno come atto finale un'autorizzazione unica.

Premesso che:

- con nota prot. 117549 del 11/07/2023, acquisita agli atti con PG/2023/121007 del 11/07/2023, il Comune di Ferrara, Servizio Coordinamento e monitoraggio degli interventi PNRR e dei progetti complessi, ha inviato la comunicazione di potenziale contaminazione riguardante il sito in oggetto;
- nella nota di cui sopra si specifica che la notifica è scaturita da alcune indagini preliminari finalizzate a reperire informazioni ambientali per la realizzazione di una nuova scuola primaria tramite intervento di demolizione e ricostruzione dell'esistente struttura scolastica non in sagoma, ma in sito delocalizzato ed adiacente al sedime attuale; nella medesima nota l'amministrazione comunale precisa che intende avvalersi della procedura semplificata per le operazioni di bonifica, ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., intendendo procedere con la presentazione di un progetto di intervento per riportare le concentrazioni a livello inferiore/uguale alle CSC di riferimento;
- con nota del 05/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/23623 del 07/02/2024, la società DE.MA srl ha trasmesso il "Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.";
- con nota prot. 29749 del 15/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/30504 del 16/02/2024, il Comune di Ferrara, Servizio Ambiente, ha trasmesso la documentazione specifica inerente il progetto PNRR – Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici - Primaria A. Manzoni (CUP B71B22000140006)";
- con nota prot. 34046 del 22/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/34492 del 22/02/2024, il Comune di Ferrara ha trasmesso una relazione mancante, rispetto a quanto trasmesso nelle note iniziali, rappresentata dal documento "Analisi ambientale sullo stato dei suoli-indagini chimiche integrative".

Considerato che:

- in relazione alle esigenze di celerità del procedimento, legate ai tempi di attuazione del progetto PNRR, con nota PG/2024/29961 del 15/02/2024 la scrivente Agenzia ha convocato la conferenza semplificata asincrona finalizzata ad acquisire i pareri degli Enti circa il documento sopra indicato;
- l'azienda USL di Ferrara, con nota prot. 13111 del 28/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/38776 del 28/02/2024, ha espresso parere favorevole al Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., sottolineando che qualunque intervento sull'area (demolizione seguita da ricostruzione della struttura scolastica non in sagoma, ma in sito delocalizzato), non dovrà ostacolare l'esecuzione del procedimento di bonifica ed il suo completamento, e non dovrà determinare rischi per la salute dei lavoratori e dei finali utilizzatori dell'area (lavoratori e recettori sensibili) in relazione alla sua destinazione d'uso;

- con nota PG/2024/42069 del 04/03/2024 il Servizio Territoriale ha inviato parere favorevole con prescrizioni.

Verificato che il Comune di Ferrara non deve corrispondere le spese istruttorie per la valutazione del Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., in quanto la situazione in esame ricade in una casistica assimilabile a quelle previste dall'art. 15 del Tariffario Arpae.

Tutto ciò premesso

DISPONE

- **di approvare il Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.** per il sito riportato in oggetto, con le seguenti prescrizioni:
 - gli scavi proposti (hotspot S1 ed S4) andranno condotti con gli accorgimenti tecnici necessari a minimizzare il sollevamento e la dispersione di polveri (es. copertura dei cumuli con teli impermeabili, piazzale di sottofondo impermeabilizzato con teli LDPE, in quanto il terreno scavato si configura come stoccaggio di rifiuti);
 - relativamente alla chiusura del cantiere ed al termine delle attività, assieme ai risultati dei campionamenti di pareti e fondo scavo, devono essere conservati i FIR di smaltimento dei rifiuti a disposizione degli organi di controllo;
 - le conformità per i suoli andranno ricercate in relazione ai limiti imposti dal D.Lgs. 152/2006 Parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, colonna A;
 - in relazione alle successive fasi procedurali, dettate dai commi 3 e 4 dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006, presentare un piano di caratterizzazione e di collaudo finale al termine di tutti gli interventi di bonifica effettuati sull'intero sito ovvero dopo l'esecuzione di entrambi gli interventi, hotspot 1 e hotspot 2 e che verrà conseguentemente valutato dalla conferenza dei servizi;
 - il piano di caratterizzazione e di collaudo finale dovrà tenere conto degli esiti dei campionamenti eseguiti sul fondo scavo e pareti degli scavi per gli hotspot 1 e hotspot 2, di un set analitico minimo previsto per le indagini di caratterizzazione e della valutazione della matrice falda freatica;
 - le date per l'esecuzione dei campionamenti dovranno essere concordate con il Servizio Territoriale della scrivente Agenzia;
- di autorizzare contestualmente l'esecuzione delle attività;

- di trasmettere la presente determinazione al Comune di Ferrara e agli Enti competenti, a mezzo PEC;
- di comunicare che, ai sensi dell'art.3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testè indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso;
- di informare che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di Arpae SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

f.to digitalmente

Dirigente Responsabile
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

Dott.ssa Geol. Gabriella Dugoni

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.